

CZEŚĆ II – Budynki na przejściu granicznym w Gubinku

Przedmiotem zamówienia jest sprzątanie pomieszczeń Izby Administracji Skarbowej w Zielonej Górze na przejściu granicznym w Gubinku, w którym siedzibę ma Drugi Referat Realizacji SENT Delegatury Lubuskiego Urzędu Celno – Skarbowego w Zielonej Górze.

BUDYNEK – Przejście Graniczne w Gubinku, 66-620 Gubin

liczba kondygnacji - 1

liczba pracowników - 4

godziny świadczenia usługi sprzątania:

— w godz. od 13:00 do 15:00 (do ustalenia z Wykonawcą)

Usługa świadczona będzie trzy razy w tygodniu. Dni świadczenia usługi zostaną ustalone z Wykonawcą.

Poniższa tabela zawiera podział powierzchni w m² wg rodzaju pomieszczeń funkcjonalności).

WC	biura	kuchnia	Budka kontrolna
8	83	6	3

1. Powierzchnia całkowita sprzątania podłóg –

ok. 100 m²,

w tym:

- powierzchnia wykładzin PCV – ok. 3 m²,
- powierzchnia płytek podłogowych, ceramicznych – ok. 97 m²,

2. Pozostała powierzchnia objęta usługą sprzątania :

- powierzchnia drzwi szklanych – ok. 12 m²,
- powierzchnia płytek ściennych, ceramicznych – ok. 100 m²,
- powierzchnia okien jednostronna - ok. 19 m²,
- toalety 2 szt., w tym ilość umywalk 3 szt., muszli ustępowych 2 szt., luster 3 szt., pojemniki na papier toaletowy 2 szt., pojemniki na mydło w płynie 3 szt., pojemniki na ręczniki papierowe typu zetka 3 szt.

3. Pojemniki / kosze

	Pojemność w l	Ilość
Kosz na śmieci	30	4
Niszczyca	60	1

- Dozowniki na mydło dolewane
- Dozowniki na papier toaletowy w dużych rolkach
- Odświeżacze powietrza w sprayu

4. PUNKT A OPISU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ) – Załącznik Nr 1 do SIWZ

Usługa sprzątania wewnątrz budynku obejmuje wykonywanie wyłącznie następujących czynności

Lp.	Rodzaj usługi	Częstotliwość					
		1 razy w tygodniu	2 razy w tygodniu	3 razy w tygodniu	Raz w miesiącu	Dwa razy w roku	Wg potrzeb
1	Zamiatanie i mycie podłóg pokrytych powierzchniami zmywalnymi			X			
2	Mycie podłóg pokrytych powierzchniami zmywalnymi – pomieszczenia biurowe	X (mc od V do IX)	X (mc od X do IV)				
3	Czyszczenie z kurzu powierzchni poziomych mebli		X				
4	Opróżnianie koszy na śmieci i wykładanie ich nowymi workami			X			
5	Sprawdzanie pojemników w niszczarkach znajdujących się w pokojach			X			
6	Opróżnianie pełnych pojemników w niszczarkach						X
7	Mycie wewnętrznych parapetów okiennych, kaloryferów i balustrad	X					
8	Mycie drzwi, ościeżnic i klamek				X		
9	Mycie sanitariatów: sedesy, pisuary, umywalki wraz z dezynfekcją oraz lustra, armatura, pojemniki na papier i mydło			X			
10	Czyszczenie drzwi i klamek w sanitariatach			X			
11	Zamiatanie i mycie podłóg w sanitariatach			X			
12	Mycie płytek ceramicznych ściennych w sanitariatach				X		
13	Bieżące uzupełnianie środków sanitarno – higienicznych (papieru toaletowego, ręczników papierowych, mydła w płynie, kostek WC, odświeżaczy powietrza)			X			
14	Sprzątanie aneksów kuchennych / pomieszczeń socjalnych	X					
15	Mycie okien wraz z ramami okiennymi					X (mc III/IV i IX/X)	
16	Wynoszenie i segregowanie śmieci do wyznaczonych pojemników na zewnątrz budynku			X			
17	Utrzymanie czystości przy wejściu do	X					

	budynku, w tym zamiatanie i mycie schodów wejściowych na zewnątrz						
18	Mycie schodów wejściowych na zewnątrz						x

5. Harmonogram sprzątania wewnątrz budynku :

Lp.	Nr pokoju	Rodzaj pomieszczeń	Godziny świadczenia usługi	Konieczna obecność pracownika komórki organizacyjnej podczas wykonywania usługi (TAK /NIE)
BUDYNEK 1.5 – 98 m²				
1	1 POMIESZCZENIE	POMIESZCZENIE BIUROWE	13:00 – 15:00	TAK
2	1 POMIESZCZENIE	TOALETA	13:00 – 15:00	NIE
3	1 POMIESZCZENIE	KUCHNIA	13:00 – 15:00	NIE
4		KORYTARZ	13:00 – 15:00	NIE
BUDYNEK KONTROLNY				
1	1 POMIESZCZENIE	POMIESZCZENIE KONTROLNE	13:00 – 15:00	NIE

6. POSESJA

- chodnik i plac wewnętrzny – ok. 30 m²
- Sprzątanie wokół budynku – wg potrzeb;
- Odśnieżanie i posypywanie piaskiem chodnika - 24 h – wg potrzeb, w okresie zimowym w godzinach od 6:30 - wg potrzeb.

7. Wymagania dotyczące pracowników Wykonawcy opisane są w części „Wspólne wymagania dla wszystkich jednostek” w pkt B OPZ.

8. Wymagania dotyczące sprzętu i środków czystości opisane są w części „Wspólne wymagania dla wszystkich jednostek” w pkt C OPZ.