



PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

Zawarta w dniu w Sosnowcu pomiędzy:

SP ZOZ Wojewódzkim Szpitalem Specjalistycznym nr 5 im. św. Barbary w Sosnowcu, 41-200 Sosnowiec, ul. Plac Medyków 1, wpisanym do Rejestru Stowarzyszeń, Innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji oraz Samodzielnych Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej Krajowego Rejestru Sądowego, którego akta rejestrowe prowadzone są przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000003544, NIP 644-287-67-26, Regon: 000296495, reprezentowanym przez:

.....,
zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....
.....
.....

reprezentowanym przez:

.....,
zwanym dalej „Wykonawcą”, dalej zwanymi wspólnie także „Stronami”

lub każda z osobna „Stroną”.

Na podstawie art. ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, zostaje zawarta umowa o treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji zamówienie pn. „Dostawa i montaż **urządzeń wodo i energooszczędnych w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym nr 5 w Sosnowcu**”, zwanego dalej „Przedmiotem Umowy” lub „Przedmiotem Zamówienia”.
2. W ramach zadania określonego w ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest wykonać:
 - a) dostawę
 - b) montaż
 - c) usługę serwisową wymagana do utrzymania gwarancji producenta. urządzeń **wodooszczędnych i energooszczędnych**
3. Ilość oraz szczegółowy zakres przedmiotu umowy określa Opis Przedmiotu Zamówienia (dalej „OPZ), oraz oferta Wykonawcy.

§ 2

Termin realizacji

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie do r., przy czym termin dostawy wszystkich urządzeń ustala się na dzień





2. Za termin wykonania Przedmiotu Umowy uznaje się dokonanie dostawy urządzeń, wykonanie wszystkich prac montażowych objętych zakresem zamówienia potwierdzonego protokołem odbioru bez uwag.
3. Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym planowany termin rozpoczęcia montażu urządzeń.

§ 3

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, wyraża się kwotą łącznie netto zł (słownie: złotych) netto, powiększony o należny podatek VAT w stawce 23 %, tj. łącznie zł brutto (słownie: złotych).
3. Rozliczenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę w czterech równych ratach, w tym pierwsza rata płatna na podstawie protokołu odbioru i faktury:
 - a. 25% wartości wynagrodzenia, określonego w ust. 2 niniejszego paragrafu, płatne będzie po dokonaniu odbioru montażu o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy,
 - b. 25% wartości wynagrodzenia, określonego w ust. 2 niniejszego paragrafu, płatne będzie po 1 miesiącu od odbioru montażu o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy,
 - c. 25% wartości wynagrodzenia, określonego w ust. 2 niniejszego paragrafu, płatne będzie po 2 miesiącu od odbioru montażu o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy,
 - d. 25% wartości wynagrodzenia, określonego w ust. 2 niniejszego paragrafu, płatne będzie po 3 miesiącu od odbioru montażu o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy,
4. Zapłata za wystawione faktury nastąpi przelewem na rachunek wskazany przez Wykonawcę na fakturze, w terminie 60 dni kalendarzowych od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
5. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę jest protokół odbioru montażu oraz protokół odbioru końcowego podpisany przez Zamawiającego bez uwag.

§ 4

Kary umowne

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność w formie kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w przypadkach przewidzianych w ust. 2.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu zamówienia, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego opisanego w § 3 ust. 2, za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi za wady, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego opisanego w § 3 ust. 2, za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) za odstąpienie od umowy lub za jej rozwiązanie przez Wykonawcę lub Zamawiającego, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego, opisanego w § 3 ust. 2.
3. Kary określone w ust. 2 pkt 1)-3) nalicza się niezależnie. Łączna wysokość naliczonych kar umownych nie może przekroczyć 20% wartości wynagrodzenia umownego opisanego w § 3 ust. 2.





4. Zamawiający uprawniony jest do potrącania kar umownych z należności Wykonawcy wynikającej z wystawionych i zaakceptowanych przez Zamawiającego faktur.
5. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 5

Gwarancja i rękojmia za wady

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji z tytułu wad fizycznych przedmiotu umowy, stanowi ona rozszerzenie odpowiedzialności Wykonawcy za te wady.
2. Okres gwarancji udzielonej przez Wykonawcę wynosi 24 miesiące licząc od dnia odbioru montażu urządzeń określonych w § 1 ust. 2 lit. a).
3. W okresie gwarancyjnym sprawdzenie jakości wykonania prac odbywać się będzie po każdym pojawieniu się wad oraz w ostatnim miesiącu przed upływem każdego roku okresu gwarancyjnego. Koszty wymaganego do utrzymania gwarancji serwisu urządzeń będących przedmiotem niniejszej umowy obciążają Wykonawcę.
4. Niezależnie od gwarancji Zamawiającemu przysługuje rękojmia za wady fizyczne przedmiotu umowy.
5. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru końcowego lub w okresie rękojmi i gwarancji wad nie nadających się do usunięcia, Zamawiający może:
 - 1) jeżeli wady umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem – obniżyć wynagrodzenie odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
 - 2) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem:
 - a) odstąpić od umowy lub
 - b) żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo domagania się od Wykonawcy naprawienia wynikłej z tego tytułu szkody, w tym z tytułu opóźnienia.
6. W razie odebrania przedmiotu umowy z zastrzeżeniem stwierdzonych przy odbiorze końcowym wad nadających się do usunięcia lub stwierdzenia takich wad w okresie rękojmi i gwarancji, Zamawiający może:
 - 1) żądać usunięcia wad, wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin,
 - 2) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
 - 3) skorzystać z możliwości zastosowania postanowień pkt 1 i 2 łącznie.
7. W przypadku ujawnienia wad przedmiotu umowy Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę o wykryciu wad i wyznaczy termin ich usunięcia na koszt Wykonawcy wynoszący: 7 dni dla wad nadających się do naprawy lub 14 dni dla elementów trwale uszkodzonych.
8. Usunięcie wad winno być stwierdzone protokolarnie.
9. W przypadku naprawy przedmiotu zamówienia, termin gwarancji przedłuża się o czas trwania naprawy.
10. W przypadku wymiany urządzenia na nowe, termin gwarancji biegnie od początku, tj. od dnia dostarczenia i montażu nowego urządzenia przez Wykonawcę.
11. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. Koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zabezpieczenia należytego wykonania umowy (wykonanie zastępcze).





12. Wykonanie zastępcze nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty kary umownej określonej w § 4 ust. 2 pkt 2 umowy, którą Zamawiający naliczy od następnego dnia wyznaczonego na usunięcie wad do dnia ich usunięcia.
13. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów. Jeżeli koszt usunięcia wad byłby niewspółmierny do efektów uzyskanych w następstwie usunięcia wad, poczytuje się, że wady nie nadają się do usunięcia. W takim wypadku stosuje się przepis § 5 ust. 5 pkt 1 i 2.

§ 6

Odbiory

1. Odbioru montażu urządzenia dokonuje się protokolarnie po całkowitym zakończeniu wszystkich prac montażowych.
2. Odbioru końcowego dokonuje się protokolarnie po całkowitym zakończeniu wszystkich prac składających się na przedmiot umowy, przeszkoleniu użytkownika i pisemnym powiadomieniu Zamawiającego niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 5 dni roboczych od dnia pisemnego powiadomienia o wykonaniu przedmiotu umowy. Odbiór końcowy jest przeprowadzany komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego oraz w obecności Wykonawcy i inspektora nadzoru inwestorskiego.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności wymaganych: certyfikatów, kart technicznych, instrukcji montażu, obsługi i konserwacji dla urządzenia, DTR, a także przedłożenie oświadczenia o zamontowaniu urządzenia zgodnie z umową oraz obowiązującymi normami.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie skończenia prac, Zamawiający może odmówić odbioru końcowego, a jego kosztami obciążyć Wykonawcę.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady:
 - 1) nadające się do usunięcia – Zamawiający może odmówić odbioru końcowego do czasu usunięcia wad,
 - 2) nie nadające się do usunięcia – Zamawiający wykonuje uprawnienia określone w § 5 ust. 5 pkt 1 i 2.
6. W razie odmowy przez Zamawiającego odbioru końcowego z przyczyn, o których mowa w ust. 4, nowy termin osiągnięcia gotowości przedmiotu do odbioru końcowego ustala się zgodnie z ust. 1.
7. Protokół odbioru końcowego podpisany przez strony, Zamawiający doręcza Wykonawcy w dniu zakończenia czynności odbioru końcowego. Dzień ten stanowi datę odbioru.

§ 7

Zmiany postanowień Umowy

Wszelkie zmiany w umowie mogą być dokonane za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takich zmian.

§ 8

Odstąpienie od Umowy i rozwiązanie Umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w jego interesie, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.





2. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. W przypadku odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca ma prawo żądać wynagrodzenia należnego za prace wykonane do dnia odstąpienia od umowy.
4. Poza okolicznościami, o których mowa w ust. 1, Zamawiający może odstąpić od umowy na zasadach przewidzianych w Kodeksie Cywilnym.
5. Zamawiający może wypowiedzieć umowę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego. Zamawiający, w celu skutecznego złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu umowy, zobowiązany jest przesłać oświadczenie o wypowiedzeniu umowy na piśmie Wykonawcy listem poleconym za zwrotnym poświadczeniem odbioru, z powołaniem się na konkretną przyczynę.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. Strony wyznaczają do wzajemnych kontaktów następujące osoby:
 - a. ze strony Zamawiającego: tel.
e-mail:
 - b. ze strony Wykonawcy: tel.
e-mail:
2. Zamawiający zastrzega, że przelew wierzytelności z niniejszej umowy nie może nastąpić bez jego zgody.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Wszelkie spory powstałe na tle wykonywania niniejszej umowy rozpatrywane będą przez Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
5. Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

Zamawiający

Wykonawca

