

PRACOWNIA PROJEKTOWA
BUDOWNICTWA OGÓLNEGO

STANISŁAW JANKOWSKI

CZŁONEK POLSKIEJ IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA WKP/BO/1658/01

ARCHITEKTURA * KONSTRUKCJE * INSTALACJE BUDOWLANE * KOSZTORYSOWANIE
KOMPLEKSOWA OBSŁUGA INWESTYCJI * DORADZTWO TECHNICZNE * WYKONAWSTWO

64-100 LESZNO UL. KMICICA 40

TEL/FAX 065 526 79 68 GSM 0601 773975 e-mail : stanjank@kki.net.pl

PROJEKT BUDOWLANY - ZAMIENNY

Nazwa obiektu:	PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEJ WIATY PUNKTU DEMONTAŻU ODPADÓW WIELKOGABARYTOWYCH NA TERENIE ZZO W TRZEBANI		
Adres obiektu:	Trzebania, 64-113 Osieczna działka nr ewid. 6/10; obręb: 0013 Trzebania		
Inwestor:	Miejski Zakład Oczyszczania Sp. z o.o. ul. Saperska 23; 64-100 Leszno		
Branża:	opracowanie pełnobranżowe		
Data:	sierpień 2020 rok	Kategoria obiektu:	„XVIII ”

Rodzaj branży:	Imię i Nazwisko:	Specjalność i nr uprawnień	Podpis:
Architektura projektował:	Stanisław Jankowski	architektoniczna 378/82/Lo	
Instalacje elektryczne projektował:	mgr inż. Marek Żelawski	instalacyjna WKP/0161/POOE/14	

Opracowanie zamienne do pozwolenia na budowę nr 10/P/2019 z dnia 03.01.2019 roku.

Pełny zespół projektowy; oświadczenie projektantów:

Zgodnie z wymogami art.20, ust. 4 z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2018 roku, poz. 1202) - oświadczamy, że przedmiotowy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Oświadczamy o możliwości zastosowania materiałów innych niż wskazane w opracowaniu przy zachowaniu cech co najmniej porównywalnych dla przyjętych materiałów budowlanych i izolacyjnych.

Branża:	Imię i nazwisko; nr uprawnień:	Podpis:	Pieczęć imienna:
Architektura projektował:	Stanisław Jankowski 378/82/Lo		
Architektura sprawdził:			
Konstrukcja projektował:			
Konstrukcja sprawdził:			
Instalacje sanitarne projektował:			
Instalacje sanitarne sprawdził:			
Instalacje elektryczne projektował:	mgr inż. Marek Żelawski WKP/0161/POOE/14		
Instalacje elektryczne sprawdził:			
Branża drogowa projektował:			

	str.
I. Zawartość opracowania	3
II. Projekt zagospodarowania terenu	4-5
A. Część opisowa	
1. Przedmiot inwestycji	4
2. Istniejący stan zagospodarowania	4
3. Projektowane zagospodarowanie działki	4
4. Warunki ochrony przeciwpożarowej	4
5. Zestawienie powierzchni	4
6. Sieci zewnętrzne	4
7. Sposób i zakres oddziaływania inwestycji na otoczenie	5
8. Obszar oddziaływania obiektu	5
III. Opis budowlany	6-7
A. Opis techniczny	
1. Opis budynku	6
2. Program użytkowy	6
3. Warunki geotechniczne posadowienia budynku	6
4. Zakres opracowania zamiennego	6
5. Opis elementów konstrukcyjno-materiałowych	6
6. Informacje do karty ochrony przeciwpożarowej	7
7. Świadectwo charakterystyki energetycznej, analiza odnawialnych źródeł energii	7
8. Charakterystyka energetyczna	7
IV. Informacja dotycząca BIOZ	8-9
1. Dane ogólne	9
2. Opis do informacji	9
B. Część graficzna	
rys. 1 Rzut przyziemia - przebudowa - skala 1:100	10
rys. 2 Przekrój A-A - skala 1:20	11
rys. 3 Pozycja RK1; pokrycie kanału - skala 1:20	12
V. Załączniki	
- opracowanie branży elektrycznej	13-17

II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

A. Część opisowa

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa istniejącej wiaty punktu demontażu odpadów wielkogabarytowych na terenie ZZO w Trzebani dla:

Inwestor: Miejski Zakład Oczyszczania Sp. z o.o.

ul. Saperska 23; 64-100 Leszno

działka nr ewid. 6/10 w Trzebani, gmina Osieczna

2. Istniejący stan zagospodarowania

Bez zmian, wg opracowania pierwotnego.

3. Projektowane zagospodarowanie działki

Bez zmian, wg opracowania pierwotnego.

Warunki zabudowy na przedmiotowej działce reguluje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą nr XXXIV/213/2002 przez RADĘ MIEJSKĄ OSIECZNEJ w dniu 10 października 2002 roku. Przedmiotowa działka znajduje się w jednostce oznaczonej jako NU.

4. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Bez zmian, wg opracowania pierwotnego.

5. Zestawienie powierzchni

5.1. Dane budynku

powierzchnia zabudowy - 330,99 m²

powierzchnia użytkowa ogółem - 308,66 m²

kubatura - 1867,29 m³ w tym objęta opracowaniem 806,44 m³

5.2 Bilans terenu oraz procentowe zestawienie powierzchni

rodzaj zagospodarowania terenu	powierzchnia (m ²)	procent zajętej powierzchni (%)
całkowita powierzchnia zabudowy	5864,96	7,26
istniejący teren utwardzony	14510,04	17,96
istniejąca strefa odkładcza ZZO	60399,00	74,78
razem	80774,0	100,0

Opracowanie nie wprowadza zmian w sposobie zagospodarowania terenu, powierzchni terenu utwardzonego, biologicznie czynnego i zabudowy.

6. Sieci zewnętrzne

Bez zmian, wg opracowania pierwotnego.

7. Sposób i zakres oddziaływania inwestycji na otoczenie

7.1. Zagrożenie dla atmosfery nie występuje.

7.2. Zagrożenie dla wód gruntowych nie występuje.

7.3. Uciążliwość ze względu na hałas nie występuje.

8. Obszar oddziaływania obiektu

Inwestycja oddziałuje na działkę nr ewid. 6/10 (objętą opracowaniem). Budynek nie emituje zanieczyszczeń oraz hałasu. Budynek i sposób jego użytkowania nie jest niebezpieczny i obciążający dla środowiska naturalnego.

Analizę przeprowadzono na podstawie przepisów:

- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1202);
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2015 poz. 1422 z późn. zmianami);
- załącznika do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 112).

opracował:

III. OPIS BUDOWLANY

do projektu zamiennego przebudowy istniejącej wiaty punktu demontażu odpadów wielkogabarytowych na terenie ZZO w Trzebani realizowanego przez Miejski Zakład Oczyszczania Sp. z o.o. na działce nr ewid. 6/10 w Trzebani:

A. Opis techniczny

1. Opis budynku

Bez zmian, wg opracowania pierwotnego.

2. Program użytkowy:

- | | |
|---------------------------------|--|
| 1. Powierzchnia zabudowy: | - 330,99 m ² |
| 2. Powierzchnia użytkowa ogółem | - 308,66 m ² |
| 3. Kubatura budynku | - 1867,29 m ³ w tym objęta opracowaniem 806,44 m ³ |

3. Warunki geotechniczne posadowienia budynku

Opracowanie nie wprowadza zmian w istniejącym układzie fundamentów.

Druga kategoria geotechniczna – budynek jednokondygnacyjny posadowiony w prostych warunkach.

4. Zakres opracowania zamiennego

W ramach opracowania zamiennego projektuje się kanał podposadzkowy w obrębie jednego z pomieszczeń gospodarczych. Projektowany kanał będzie służył do prowadzenia kontroli stanu podwozia pojazdów poruszających się po terenie ZZO w Trzebani.

Pojazdy poruszające się po terenie ZZO w Trzebani są narażone na możliwość zaczepienia i gromadzenia w obrębie podwozia odpadów segregowanych na terenie zakładu. Inwestor postanowił, że pojazdy co pewien czas będą kontrolowane pod względem stanu czystości podwozia. Kontrole prowadzić będą pracownicy ZZO w Trzebani. Kontroli poddawane będą tylko i wyłącznie pojazdy obsługi technicznej. Kanał nie będzie służył do prowadzenia napraw pojazdów.

5. Opis elementów konstrukcyjno-materiałowych

- kanał:

Przyjęto prefabrykowaną, żelbetową kształtkę kanału o wymiarach zewnętrznych 124x700x137 cm. Wymiary wewnętrzne niecki kanału wynoszą 100x676x125 cm. Kształtka posiada zagłębienia do montażu oświetlenia kanału.

Kanał będzie posiadał głębokość użytkową 1,40 m. Zejście do kanału będzie możliwe po zamontowaniu prefabrykowanych schodów technicznych. Stalowe schody techniczne będą wykonane jako nierdzewne, stopnice z blachy perforowanej. W obrębie posadzki, nad światłem kanału, zamontowana zostanie ramka stalowa umożliwiająca zabezpieczenie kanału kratą WEMA.

Kanał zostanie wyposażony w wentylację nawiewną umożliwiającą przewietrzenie dna kanału oraz oświetlenie.

- prace montażowe:

W obrębie istniejącej płyty posadzkowej należy wyciąć beton z uwzględnieniem poszerzenia światła kanału po 0,40 cm z każdej strony. Następnie wykonać wykop do głębokości ułożenia podbetonu. Po wylaniu płyty podbetonu B10 o grubości 15 cm ustawić kształtkę kanału. Następnie ułożyć podposadz-

kowy przewód wentylacji nawiewnej i zamontować kratki nawiewne w obrębie kanału. Kanał obsypać piaskiem średnim, stabilizowanym cementem, $R_m=1,5$ MPa. Zagęszczać warstwami.

W obrębie płyty posadzkowej wykonać wieniec o przybliżonych wymiarach 28,0x32,0 cm. Wieniec zbroić 4 prętami podłużnymi $\varnothing 10$ (A-III RB400W) oraz strzemionami $\varnothing 6$ (A-0) w rozstawie co 30 cm. Krawędź płyty posadzkowej od strony wewnętrznej kanału zostanie obrobiona L50x4 mm. Do kątownika będą przyspawane kotwy $\varnothing 6$ (A-0) w rozstawie co 60 cm. Kątownik ze stali czarnej, S235JR. Po montażu kątownik pomalować. Uzupełnienie płyty posadzkowej z betonu B25 (C20/25).

- prace wykończeniowe:

Po zakończonym montażu kształtki kanałowej i uzupełnieniu warstw posadzkowych, kanał przekryć ocynkowaną, zgrzewaną kratą pomostową opartą na płaskowniku 40x4 mm.

- wentylacja kanału:

Instalację wentylacji nawiewnej kanału wykonać z rur PVC 150 mm (klasa SN4; kielich+uszczelka). Część instalacji, od czerpni ściennej, prowadzić po ścianie zewnętrznej budynku. W obrębie czerpni zamontować wentylator kanałowy o wydajności 150 m³/h i sprężu 100 Pa. Wewnątrz budynku instalację prowadzić podposadzkowo, instalację zakończyć kratkami nawiewnymi $\varnothing 100$ mm.

- zabezpieczenie antykorozyjne elementów stalowych:

Wszystkie elementy stalowe należy zabezpieczyć antykorozyjnie. Przyjęto środowisko korozyjności C2 dla konstrukcji wewnętrznych. Elementy stalowe należy oczyścić w technologii strumieniowości do stopnia czystości Sa2.5. Przyjęto do zabezpieczenia zestaw malarski składający się z dwóch warstw gruntoemalii epoksydowej EP10PZ w stosunku 2x 40 μ m = 80 μ m i warstwy zewnętrznej 1x 60 μ m.

6. Informacje do karty ochrony przeciwpożarowej

Bez zmian, wg opracowania pierwotnego.

7. Świadectwo charakterystyki energetycznej; analiza odnawialnych źródeł energii:

Bez zmian, wg opracowania pierwotnego.

Analiza odnawialnych źródeł energii:

Poza opracowaniem.

8. Charakterystyka energetyczna

Poza opracowaniem.

opracował:

IV. Informacja dotycząca BIOZ

do projektu zamiennego przebudowy istniejącej wiaty punktu demontażu odpadów wielkogabarytowych na terenie ZZO w Trzebani realizowanego przez Miejski Zakład Oczyszczania Sp. z o.o. na działce nr ewid. 6/10 w Trzebani:

PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEJ WIATY PUNKTU DEMONTAŻU ODPADÓW WIELKOGABARYTOWYCH NA TERENIE ZZO W TRZEBANI
Trzebania, 64-113 Osieczna
działka nr ewid. 6/10; obręb: 0013 Trzebania
Miejski Zakład Oczyszczania Sp. z o.o.
ul. Saperska 23; 64-100 Leszno

Informację opracował: Stanisław Jankowski
ul. Kmicica 40; 64-100 Leszno

1. Dane ogólne

- obiekt: przebudowa istniejącej wiaty punktu demontażu odpadów wielkogabarytowych na terenie ZZO w Trzebani
- inwestor: Miejski Zakład Oczyszczania Sp. z o.o.
- adres obiektu: Trzebania, 64-113 Osieczna
działka nr ewid. 6/10; obręb 0013 Trzebania;
- powierzchnia zabudowy: 330,99 m²
- powierzchnia użytkowa: 308,66 m²
- kubatura: 1867,29 m³ w tym objęta opracowaniem 806,44 m³
- zespół projektowy: Stanisław Jankowski, mgr inż. arch. Agnieszka Musielak, mgr inż. Marek Żelawski;
- adres: Pracownia Projektowa Budownictwa Ogólnego; ul. Kmicica 40; 64-100 Leszno; tel: 601773975; 655267968

2. Opis do informacji

2.1. Zakres robót objętych opracowaniem zamiennym obejmuje:

- roboty budowlane do głębokości 1,70 m;
- roboty montażowe do głębokości 1,70 m;
- roboty montażowe elementów wielkogabarytowych;
- roboty wykończeniowe i porządkowe;

2.2. Obecnie teren jest zabudowany, opracowanie nie wprowadza zmian w zakresie jego zagospodarowania.

2.3. Na terenie nie ma elementów stwarzających zagrożenie życia i zdrowia ludzi.

2.4. Ewentualne zagrożenia mogą powstać przy wykonaniu robót ziemnych, prac budowlanych oraz dalszym procesie realizacji obiektu.

2.5. Należy przeprowadzić szkolenie BHP przed przystąpieniem do realizacji prac.

2.6. Należy wyposażyć pracowników w środki ochrony osobistej i narzędzia oraz urządzenia konieczne do sprawnego i bezpiecznego wykonania robót.

Realizacja inwestycji wymaga opracowania planu BIOZ.

Informację sporządzono na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. (DZ.U. nr 120 poz. 1126) w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

opracował: