

UMOWA SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ

Umowa nr/2022

zawarta w dniu..... r, w Gdańsku

pomiędzy:

Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku, pl. Władysława Bartoszewskiego 1, 80-862 Gdańsk, Państwową Instytucją Kultury, wpisaną do państwowego rejestru instytucji kultury prowadzonego przez Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego pod numerem 101/2017, posiadającym osobowość prawną, działającym w szczególności na podstawie aktu o utworzeniu i statutu nadanego przez organizatora Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, NIP: 583-324-18-94, REGON: 367011290,

reprezentowanym przez:

Dyrektora Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku- dr hab. Grzegorza Berendta

zwanego dalej **Zamawiającym**

a

.....
z siedzibą w.....
zarejestrowaną w pod nr, numer NIP
....., numer REGON, kapitał
zakładowy: wpłacony,
posiadającą/ym koncesję na obrót energię elektryczną,

reprezentowaną/nym przez:

..... -
..... -

zwaną/ym dalej „**Wykonawcą**”,

W treści umowy **Zamawiający** oraz **Wykonawca** zwani są również **Stronami**.

§1

Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień Umowy użyte w niej pojęcia oznaczają:

- 1) OSD - Operator Systemu Dystrybucyjnego - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się świadczeniem usług dystrybucyjnych,
- 2) Umowa Dystrybucyjna – umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji Umowy,
- 3) Umowa – niniejsza umowa,

- 4) Umowa o świadczenie usług dystrybucyjnych – umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej,
- 5) Punkt poboru – miejsce dostarczania energii elektrycznej,
- 6) Okres rozliczeniowy – okres, w którym na podstawie odczytów urządzeń pomiarowych następuje rozliczenie zużytej energii elektrycznej, zgodny z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD,
- 7) Obiekt Zamawiającego – siedziba Zamawiającego Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku,

§ 2

1. Przedmiotem Umowy jest sprzedaż energii elektrycznej na potrzeby Zamawiającego do Punktów poboru zlokalizowanych w Obiekcie Zamawiającego oraz w Gdańsku przy Plac W. Bartoszewskiego 1, Gdańsk oraz przy pomniku Westerplatte, szczegółowo opisanego w ust. 2 poniżej, na zasadach określonych w ustawie z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne (t.j. Dz. U 2022, poz. 1385) oraz w wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych.
2. Szczegółowe dane Punktu poboru określone zostały w załączniku nr 2 do Umowy- Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
3. Umowa nie obejmuje czynności związanych z dystrybucją energii elektrycznej, przyłączeniem, opomiarowaniem i jakością energii, wchodzących w zakres odrębnej Umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD.
4. Sprzedaż energii elektrycznej poprzedzona zostanie zgłoszeniem, o którym mowa w §5 ust.1 Umowy.

§3

1. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do OSD, z którym Zamawiający ma podpisaną Umowę o świadczenie usług dystrybucji.
2. Wykonawca oświadcza, że ma zawartą umowę z OSD, umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do obiektu Zamawiającego za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD przez okres/obowiązywania niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną o numerze, wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w dniu*, której okres ważności przypada na dzień *
4. W przypadku, gdy okres obowiązywania niniejszej Umowy jest dłuższy niż okres ważności dokumentów opisanych w ust. 2 i ust. 3, Wykonawca zobligowany jest w terminie nie późniejszym niż na trzy miesiące przed datą upływu ważności tych dokumentów, przedłożyć Zamawiającemu: oświadczenie o posiadaniu aktualnej umowy generalnej zawartej z OSD lub aktualnej koncesji na obrót energią elektryczną.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada ważne umowy, uprawnienia (których termin obowiązywania jest nie krótszy niż okres realizacji niniejszej umowy) umożliwiające pełnienie przez Wykonawcę funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach tej Umowy o ile konieczność taka nastąpi w trakcie realizacji Umowy.
6. Wykonawca, zgodnie ze złożoną ofertą, oświadcza że przedmiot Umowy wykona samodzielnie* / że przedmiot Umowy wykona przy udziale podwykonawcy*.

§4

1. Łączną ilość energii elektrycznej dostarczaną w okresie realizacji umowy do Punktów poboru energii elektrycznej prognozuje się na poziomie 4650 MWh.
2. Ewentualna zmiana szacowanego zużycia nie będzie skutkowała dodatkowymi kosztami dla Zamawiającego, poza rozliczeniem za faktycznie zużytą ilość energii wg cen określonych w dokumentacji przetargowej oraz niniejszej Umowie. Zamawiający przewiduje, że minimalny wolumen energii elektrycznej dostarczony w ramach niniejszej umowy nie będzie mniejszy niż 3800 MWh.
3. Moc umowna, warunki jej zmiany oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej dla Punktu poboru określana jest każdorazowo w umowach o świadczenie usług dystrybucyjnych zawartych z OSD.
4. Energia elektryczna kupowana na podstawie niniejszej Umowy używana będzie na potrzeby Zamawiającego oraz podmiotów – operatorów baru, restauracji, sklepu i innych części komercyjnych obiektu Zamawiającego.
5. Zamawiającemu przysługuje skorzystanie z prawa opcji polegającym na zwiększeniu dostawy energii elektrycznej na okres od 01.01.2024 r. do wykorzystania maksymalnej kwoty zobowiązania z tytułu prawa opcji, która nie może przekroczyć 15 % wartości umowy podstawowej, na zasadach opisanych w specyfikacji warunków zamówienia oraz opisie przedmiotu zamówienia – załączniku nr 1 do SWZ. W przypadku skorzystania z prawa opcji wszystkie zapisy Umowy są obowiązujące i dla tego zakresu zamówienia. Dla określenia wartości usług realizowanych w ramach prawa opcji Strony przyjmują jako obowiązujące kwoty wskazane przez Wykonawcę w załączniku nr 2 do SWZ – ofercie Wykonawcy.
6. Oświadczenie o skorzystaniu z prawa opcji może być złożone Wykonawcy wyłącznie w czasie realizacji niniejszej Umowy oraz będzie realizowane na takich samych zasadach jak zamówienie podstawowe.

§5

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) złożenia OSD, w imieniu własnym i Zamawiającego zgłoszenia o zawarciu umowy na sprzedaż energii elektrycznej,
 - 2) reprezentowania Zamawiającego przed OSD w procesie zmian, przejęcia itd.
2. Czynności opisane w ust. 1 Wykonawca podejmie bez zbędnej zwłoki, w terminie umożliwiającym rozpoczęcie dostaw w dniu 1 stycznia 2023 r. O fakcie zgłoszenia umowy (zgodnie z treścią ust. 1 pkt 1) Wykonawca powiadomi Zamawiającego w formie pisemnej lub e-mailem na wskazany przez Zamawiającego adres poczty elektronicznej, przy czym powiadomienie e-mailem wymaga zwrotnego potwierdzenia przez Zamawiającego faktu otrzymania zawiadomienia. W terminie 3 dni od dnia zawarcia niniejszej Umowy Zamawiający udzieli Wykonawcy stosownych Pełnomocnictw w tym zakresie. Zgłoszenie, o którym mowa w ust. 1 pkt. 1), Wykonawca dokona w oparciu o dane do zmiany sprzedawcy przekazane przez Zamawiającego na adres e-mail Wykonawcy.

3. Wykonawca zobowiązuje się do dokonania wszelkich czynności i uzgodnień z OSD niezbędnych do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy. W przypadku zaistnienia okoliczności uniemożliwiających lub opóźniających zmianę sprzedawcy, Wykonawca niezwłocznie poinformuje o tym fakcie Zamawiającego w formie pisemnej lub mailowej na wskazany przez Zamawiającego adres, przy czym powiadomienie mailem wymaga zwrotnego potwierdzenia przez Zamawiającego faktu otrzymania zawiadomienia.
4. O ile wystąpi taka konieczność, Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach tej Umowy. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej. Tym samym, Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z bilansowaniem handlowym.
5. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) Pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy.
 - 2) Terminowego regulowania należności za energię elektryczną.
 - 3) Przekazywania Wykonawcy istotnych informacji dotyczących realizacji Umowy, w szczególności o zmianach w umowach dystrybucyjnych mających wpływ na realizację Umowy oraz danych wymaganych przez Wykonawcę, a niezbędnych do dokonania czynności, do których Wykonawca zostanie umocowany przez Zamawiającego.
6. Strony zobowiązują się do:
 - 1) Niezwłocznego, wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię.
 - 2) Zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię.

§6

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić standardy jakościowe obsługi. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi Zamawiający ma prawo do żądania od Wykonawcy bonifikaty.
2. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi, określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, Wykonawca zobowiązany jest na podstawie pisemnego wniosku, (w przypadku uznania jego zasadności) do udzielenia bonifikat w wysokości określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy lub innym obowiązującym w chwili zaistnienia przywołanej okoliczności aktem prawnym.
3. Wykonawca uwzględni należną bonifikatę na fakturze, a w przypadku braku możliwości uwzględnienia bonifikaty na fakturze, Wykonawca udzieli jej w oparciu o inny dokument, np. notę księgową lub, na żądanie Zamawiającego, wypłaci należną bonifikatę w formie przelewu na wskazany rachunek bankowy.
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektu Zamawiającego w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD.

§ 7

1. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej Umowy obliczane będzie jako iloczyn ilości faktycznie zużytej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych, przekazanych Wykonawcy przez OSD oraz ceny jednostkowej energii elektrycznej (netto powiększonej o należyty podatek VAT) zgodnie ze złożoną ofertą stanowiącą załącznik nr 1 do Umowy
2. Przewidywane wynagrodzenie Wykonawcy w okresie realizacji umowy wyniesiezł (słownie złotych:/100), przy uwzględnieniu prognozy opisanej w §4 ust. 1 oraz szacowanego zużycia energii elektrycznej.
- 2.a.W przypadku skorzystania z prawa opcji Wykonawcy będzie przysługiwało wynagrodzenie według stawek wynikających z oferty, stanowiącej załącznik nr 1 do Umowy. Stawki określone w ust.1 oraz w złożonej Ofercie pozostają przez cały okres umowy niezienne z zastrzeżeniem zapisów §12 Umowy.

§ 8

1. Rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD działającym na danym terenie. Wykazany na fakturze okres rozliczeniowy musi być zgodny z okresem rozliczeniowym udostępnionym Wykonawcy przez OSD, pod rygorem wstrzymania płatności oraz naliczenia kar umownych, zgodnie z treścią §8 ust.8 i 11 poniżej oraz § 13 ust. 4. Wykonawca na fakturze oprócz danych o zużyciu zobowiązany jest zamieścić informacje o wskazaniach układu pomiarowo-rozliczeniowego (stan początkowy/stan końcowy), o ile informacje takie zostały Wykonawcy udostępnione przez OSD. Zamawiający dopuszcza umieszczenie informacji o wskazaniach układu pomiarowo-rozliczeniowego na odrębnym zestawieniu stanowiącym załącznik do faktury.
2. Wykonawca otrzymywać będzie wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej umowy wyłącznie na podstawie danych o zużyciu energii elektrycznej przekazanych przez OSD za dany okres rozliczeniowy, z zastrzeżeniem zapisów ust. 12.
3. Wykonawca wystawia faktury nie później niż w terminie 10 dni roboczych od daty uzyskania od OSD danych o zużyciu energii elektrycznej, z terminem płatności 21 dni od daty wpływu faktury do Zamawiającego.
4. Strony określają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień uznania rachunku bankowego Wykonawcy wskazanego na fakturze VAT.
5. W przypadku nie dotrzymania terminu płatności faktur Wykonawcy przysługuje prawo do naliczenia odsetek ustawowych, z zastrzeżeniem zapisów ust. 8-11.
6. Zamawiającemu, w przypadku wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury, przysługuje prawo do wniesienia pisemnej reklamacji, którą Wykonawca ma obowiązek rozpatrzyć w terminie 14 dni od daty jej doręczenia pod rygorem uznania milczenia za akceptację treści złożonej reklamacji.
7. W przypadku uwzględnienia reklamacji, Wykonawca niezwłocznie wystawi fakturę korygującą, a powstałą nadpłatę zwróci na rachunek bankowy Zamawiającego w terminie 14 dni kalendarzowych zgodnie z żądaniem wskazanym w reklamacji.
8. Wniesienie przez Zamawiającego reklamacji faktury do Wykonawcy nie zwalnia go z obowiązku terminowej zapłaty należności w wysokości określonej na fakturze, chyba że:
1) faktura wystawiona została niezgodnie z treścią ust. 1 i 2,

- 2) uwzględnione na fakturze stawki za energię elektryczną są niezgodne ze stawkami opisanymi w §7 ust. 1 Umowy oraz złożoną przez Wykonawcę ofertą lub zawierają dodatkowe nie uwzględnione w Umowie opłaty,
w takiej sytuacji zawieszeniu ulega bieg terminu płatności przedmiotowej faktury do czasu rozpatrzenia reklamacji oraz dostarczenia przez Wykonawcę korekty faktury.
9. W przypadku stwierdzenia na fakturze zużyć rażąco odbiegających od zużyć dotychczasowych, Zamawiający wniesie reklamację do OSD i Wykonawcy. W przypadku nie rozstrzygnięcia reklamacji do dnia upływu terminu płatności faktury, Zamawiający dokona płatności za energię elektryczną w oparciu o średnie zużycie za ostatnie 3 okresy rozliczeniowe. W przypadku stwierdzenia niedopłaty po rozstrzygnięciu reklamacji, Zamawiający niezwłocznie dokona dopłaty należnej kwoty na rachunek Wykonawcy.
10. W przypadku stwierdzenia, że wykazane przez Wykonawcę na fakturze zużycie odbiega od zużycia wykazanego przez OSD na fakturze za usługi dystrybucji Zamawiający wniesie do Wykonawcy reklamację. W przypadku nie rozstrzygnięcia reklamacji do dnia upływu terminu płatności faktury, Zamawiający dokona płatności za energię elektryczną w oparciu o zużycie wykazane przez OSD na fakturze za usługi dystrybucji.
11. W przypadku stwierdzenia, że wykazane na fakturze okresy rozliczeniowe są niezgodne z okresami rozliczeniowymi udostępnionymi Wykonawcy przez OSD, Zamawiający wniesie do Wykonawcy reklamację, na zasadach opisanych w ust. 6-8 powyżej. W przypadku nie dokonania żądanych zmian i nie przedłożenia skorygowanej faktury w terminie przewidzianym na rozpatrzenie reklamacji, Zamawiającemu przysługiwać będzie naliczenie kar umownych zgodnie z treścią §13 ust. 4 Umowy. Odmowa realizacji żądania Zamawiającego będzie uzasadniona wyłącznie w sytuacji pierwotnie prawidłowo oznaczonego okresu rozliczeniowego zgodnie ze stosowanym przez OSD działającym na danym terenie, co jednak nie będzie obciążało negatywnymi konsekwencjami Zamawiającego.
12. W przypadku opóźnień w przekazywaniu przez OSD danych o zużyciu, przekraczających 60 dni, Strony dopuszczają dokonanie rozliczeń za pobraną energię elektryczną w oparciu o odczyty dokonane przez Zamawiającego. W przypadku stwierdzenia różnic pomiędzy przekazanymi przez Zamawiającego odczytami, a informacjami o zużyciu przekazanymi przez OSD za dany okres, Wykonawca wystawi fakturę korygującą, a Strony zobowiązane są do dokonania stosownych rozliczeń (nadpłaty bądź niedopłaty).
13. Wykonawca na fakturze wskazuje nr rachunku bankowego Wykonawcy znajdujący się w elektronicznym wykazie czynnych podatników VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. W przypadku podania przez Wykonawcę rachunku bankowego nieujawnionego w wykazie, Zamawiający zwróci fakturę Wykonawcy jako nieprawidłowo wystawioną i niezgodną z zapisami umowy.
14. Wykonawca ma możliwość złożenia ustrukturyzowanych faktur elektronicznych przesłanych za pośrednictwem platformy (ustawa z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prawnym) podając numer NIP Zamawiającego

§ 9

1. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej do Punktu poboru następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez OSD na wniosek Wykonawcy.
2. Wykonawca może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej do danego punktu poboru, gdy Zamawiający zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną co najmniej 30 dni

po upływie terminu płatności faktury, pomimo uprzedniego bezskutecznego wezwania do zapłaty zaległych i bieżących należności w dodatkowym dwutygodniowym terminie oraz powiadomienia Zamawiającego na piśmie o zamiarze wstrzymania sprzedaży energii elektrycznej i wypowiedzenia Umowy, z zastrzeżeniem zapisów §8 ust. 8-11 Umowy.

3. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez OSD na wniosek Wykonawcy może nastąpić po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną.
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży energii elektrycznej wskutek naruszenia przez Zamawiającego warunków umowy i obowiązujących przepisów Prawa energetycznego.

§ 10

1. Umowa niniejsza zawarta zostaje na czas oznaczony. **Umowa zawarta zostaje od dnia 01.01.2023 r. do dnia 31.12.2023r.**
2. Rozpoczęcie dostawy energii elektrycznej do Punktu poboru energii elektrycznej nastąpi od dnia 01.01.2023 r. (w przypadku zawarcia umowy po tym terminie umowa obowiązuje od dnia jej podpisania.)
3. W przypadku skorzystania z prawa opcji umowa obowiązuje na okres po zakończeniu obowiązywania umowy podstawowej tj. od dnia 01.01.2024 r. maksymalnie do wykorzystania maksymalnej kwoty zobowiązania z tytułu prawa opcji, która nie może przekroczyć 15 % wartości umowy podstawowej.

§ 11

1. Rozwiązanie/wygaśnięcie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
2. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron pomimo pisemnego wezwania i upływu wyznaczonego 3 dniowego terminu na usunięcie nieprawidłowości rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy.
3. Rozwiązanie umowy może nastąpić za jednostronnym oświadczeniem złożonym przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w szczególności, gdy:
 - 1) Otwarto likwidację Wykonawcy,
 - 2) Wykonawca nie koryguje faktur w wyniku złożonej reklamacji, która została uznana, pomimo pisemnego upomnienia oraz wyznaczenia dodatkowego 7-dniowego terminu na usunięcie uchybienia przez Wykonawcę,
 - 3) Wykonawca przed zakończeniem realizacji umowy utraci uprawnienia, koncesję lub zezwolenia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia,
 - 4) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ustawy Pzp,
 - 5) Wykonawca wbrew postanowieniom Umowy zawarł w imieniu Zamawiającego z OSD umowę dystrybucji energii.

4. Niezależnie od przypadków opisanych w ust. 3, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy (części lub całości) nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy (części lub całości) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§12

1. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie istotnych zmian w treści umowy w zakresie zmiany jednostkowych cen za 1 MWh brutto wyłącznie w przypadku:
 - a) ustawowej zmiany stawki podatku VAT i/lub
 - b) ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym
 - c) innych zmian przepisów prawa wpływających na wysokość oferowanej stawkiwyłącznie o kwotę wynikającą ze zmiany tych stawek.
2. Zmiany, o których mowa w ust. 1) litera a i b obowiązywać będą od dnia wejścia w życie zmian ustawowych z zastrzeżeniem, że Wykonawca poinformuje w formie pisemnej Zamawiającego o ustawowej zmianie stawki podatku VAT/akcyzy na energię elektryczną ze wskazaniem wysokości stawki i terminu obowiązywania zmienionych stawek. W przypadku zaistnienia takich okoliczności, Strony zobowiązane są podpisać aneks do umowy regulujący zmianę ceny 1 MWh oraz termin wejścia w życie zmienionych stawek.
3. Zamawiający dopuszcza zmiany Punktów poboru energii, przy czym zmiana ilości punktów poboru energii elektrycznej wynikać może np. z likwidacji punktu poboru, zmiany stanu prawnego punktu poboru, zmiany w zakresie Zamawiającego, zaistnienia przeszkód prawnych i formalnych uniemożliwiających przeprowadzenie procedury zmiany sprzedawcy, w tym w przypadku zaistnienia przeszkód uniemożliwiających rozwiązanie dotychczas obowiązujących umów. Zwiększenie ilości punktów poboru lub zmiana grupy taryfowej możliwe jest jedynie w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w SWZ.
4. Zamawiający dopuszcza zmiany terminu rozpoczęcia lub zakończenia dostaw energii elektrycznej do Punktu poboru, jeżeli zmiana ta wynika z okoliczności niezależnych od Stron, w szczególności z przedłużającej się procedury zmiany sprzedawcy, za które Strony nie odpowiadają lub jeżeli dostawa do Punktu poboru rozpocznie się później niż 1.01.2023 roku.
5. Zmiany zapisów niniejszej umowy w zakresie przedmiotu, wysokości wynagrodzenia lub terminu jej obowiązywania w przypadku wystąpienia ograniczeń w realizacji niniejszej Umowy lub braku zasadności jej realizacji w związku z wystąpieniem stanu pandemii związanej z covid-19. Zakres zmian oraz rodzaj zmian będzie wynikać z przepisów obowiązującego prawa w tym zakresie, jak i zaleceń organów umocowanych do wydawania zakazów w związku z zagrożeniem epidemicznym.
6. Zamawiający dopuszcza zmiany łącznego wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 7 ust. 2 umowy, o ile zajdą okoliczności (łącznie lub rozdzielnie) opisane w ust. 1. – 5. niniejszego paragrafu.

§13

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w ten sposób, że:
 - a) w przypadku czasowej utraty przez Wykonawcę przed zakończeniem realizacji umowy uprawnień, koncesji lub zezwoleń bądź dokumentów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, w wysokości 0,1 % brutto wynagrodzenia opisanego w §7 ust. 2 Umowy za każdy dzień ich nieposiadania, licząc od dnia następującego po dniu utraty do dnia odzyskania każdego z uprawnień, koncesji, zezwoleń bądź dokumentów odrębnie, bądź do dnia rozwiązania niniejszej umowy,
 - b) w przypadku opóźnienia w przekazaniu Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w punkcie powyższym przekraczającego 2 dni robocze od daty doręczenia wezwania przez Zamawiającego, w wysokości 0,02% brutto wynagrodzenia opisanego w §7 ust. 2 Umowy za każdy dzień opóźnienia w ich przekazaniu, niezależnie od uprawnienia do naliczenia kary umownej w myśl punktu poprzedzającego.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od Umowy / rozwiązanie Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w §7 ust. 2 Umowy.
3. W przypadku wystąpienia opóźnienia w wystawieniu faktury/faktur przekraczającego termin umowny o 14 dni, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 50 zł za każdy dzień opóźnienia liczony począwszy od dnia wskazanego w §8 ust. 3 umowy.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w § 8 ust. 11 Umowy, w wysokości 50,00 zł za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu żądania Zamawiającego, w tym zakresie w odniesieniu do każdej z reklamowanych faktur, niezależnie od uprawnienia przewidzianego w §8 ust.8 Umowy.
5. Kary umowne Zamawiający ma prawo potrącić (w oparciu o notę obciążeniową) z wynagrodzenia należnego Wykonawcy na podstawie niniejszej Umowy, po uprzednim (z wyprzedzeniem 7-dniowym) pisemnym powiadomieniu Wykonawcy o zamiarze naliczenia kar umownych.
6. Zamawiającemu przysługuje od Wykonawcy, niezależnie od uprawnień Zamawiającego do naliczenia kar umownych, odszkodowanie w związku z poniesionymi kosztami zakupu energii elektrycznej kupionej na warunkach innych niż wynikające z niniejszej umowy (np. dostawy rezerwowe) na skutek odstąpienia Wykonawcy od wykonania Umowy lub jej rozwiązania z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w tym na skutek niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązków opisanych w §5 Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
7. Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną na podstawie noty obciążeniowej.
8. Kary umowne mogą podlegać sumowaniu.
9. Kary umowne nie wyłączają prawa dochodzenia przez Strony odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
10. Łączna maksymalna wysokość kar umownych wynosi 40 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 7 ust. 2 Umowy.

§14

1. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikających z realizacji niniejszej Umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie żądania (w trakcie trwania niniejszej Umowy) dokumentów, oświadczeń, zezwoleń, poświadczeń potwierdzających zdolność Wykonawcy do należytego wykonania umowy. Nie przedłożenie żądanych dokumentów

(niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy) w terminie 7 dni roboczych od daty otrzymania wezwania będzie rozumiane jak utrata uprawnień. W takim przypadku zastosowanie będą miały zapisy §11 oraz §13 Umowy.

3. Wykonawca odpowiada za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy, jak za swoje działania, uchybienia i zaniedbania.
4. Wykonawca zobowiązuje się dokonać zgłoszenia niniejszej Umowy do OSD w terminie umożliwiającym rozpoczęcie dostaw zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy (z uwzględnieniem konieczności przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy oraz zgłoszenia ewentualnej reklamacji) w oparciu o dane uzyskane od Zamawiającego.
5. Korespondencję związaną z realizacją niniejszej umowy Strony będą kierowały na adresy zawarte w komparycji Umowy.
6. Osobą upoważnioną w imieniu Wykonawcy do kontaktów jest:
 - 1) w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy:, numer telefonu, adres e-mail
 - 2) w sprawach związanych z procedurą zmiany sprzedawcy, w tym związanych ze zgłaszaniem danych do OSD lub składaniem reklamacji, numer telefonu, adres e-mail
7. Zmiana osoby upoważnionej przez Wykonawcę do kontaktów wymaga pisemnego powiadomienia Zamawiającego.
8. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
9. W zakresie nie uregulowanym niniejszą Umową stosuje się Kodeks Cywilny, Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi oraz Prawo zamówień publicznych.
10. Spory, które mogą wynikać ze stosunku objętego niniejszą umową Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
11. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, jeden dla Zamawiającego.
12. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:
 - 1) Oferta Wykonawcy
 - 2) Opis przedmiotu zamówienia

Wykonawca

Zamawiający