

OPIS TECHNICZNY ZADANIA

Nazwa zamierzenia:

„ Modernizacja nawierzchni placu i ciągów komunikacyjnych w SOSW
w Nowym Sączu”

jednostka ewidencyjna

Nowy Sącz

obręb 19

działka ewid. nr 22/5

adres obiektu budowlanego

ul. Broniewskiego 1 , Nowy Sącz

Inwestor: Miasto Nowy Sącz

Rynek 1, 33-300 Nowy Sącz

LOKALIZACJA:

Specjalny Ośrodek Szkolno Wychowawczy w Nowym Sączu, ul. Broniewskiego 1, 33-300 Nowy Sącz,
dz. ewid. nr 22/5 obr. 19

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego.
2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki;
3. Opis zamierzenia budowlanego;
4. Rysunek.

1) Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego.

Przedmiotem inwestycji jest modernizacja nawierzchni placu i ciągów komunikacyjnych w Specjalnym Ośrodku Szkolno-Wychowawczym im. M. Grzegorzewskiej w Nowym Sączu. Modernizacja ciągów komunikacyjnych polegać będzie na wymianie nawierzchni istniejącego placu oraz wymianie nawierzchni dojścia do pochylni wraz z podbudową.

2) Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki

Stan istniejący wykazuje dużą degradację nawierzchni ciągów komunikacyjnych oraz ciągów pieszych, dojście wykonane z płyt betonowych chodnikowych w licznych miejscach uzupełnianych

kostką. Nawierzchnia płyt oraz parkingu mocno zdegradowana procesem erozyjnym, wykazują liczne ubytki i zużycie substancji, występują liczne klawiszowania nawierzchni o nierównościach powyżej 20mm. Obrzeża oraz krawężniki uszkodzone w licznych miejscach, dojścia posiadają nieodpowiednie spadki tworząc zastoiny wód opadowych.

3) OPIS ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

W ramach prac modernizacyjnych wykonane zostanie obejście wraz z miejscem mijania w obrębie istn. schodów elewacji zachodniej.

Prace modernizacyjne polegać będą na:

- wymianie nawierzchni twardej drogi dojazdowej (obecnie popękane płytki chodnikowe) na kostkę betonową bez fazową z podbudową oraz odwodnieniem nawierzchni,
- modernizację miejsc parkingowych na autobusy oraz BUS-y przystosowane do przewozu osób poruszających się na wózkach inwalidzkich,
- modernizację miejsc parkingowych dla samochodów osobowych z przeznaczeniem dla osób z niepełnosprawnościami (dla rodziców z dziećmi z niepełnosprawnościami uczestniczącymi w zajęciach lub terapiach),
- wymianie nawierzchni dojścia do strefy wejściowej do budynku oraz do pochylni.
- wymiana nawierzchni wraz z korektą wymiarowania tj. szerokości ciągów, spadków oraz miejsc mijania i etc.

Obecnie dojazd do placu przebiega poprzez istniejący ciąg komunikacyjny od strony ul. Broniewskiego.

Po modernizacji placu z dostosowaniem go dla potrzeb osób z niepełnosprawnościami będzie możliwy dostęp bezkolizyjny oraz bez barier architektonicznych do budynku oraz pochylni.

W zakresie robót modernizacyjnych placu wykonywane będzie:

- rozebranie nawierzchni
- wykonanie podbudowy z kruszyw z rozbiórki,
- wykonanie nawierzchni z kostki brukowej wraz z systemem fakturowym,
- oznakowanie poziome miejsc parkingowych.

W zakresie robót modernizacyjnych dojścia do pochylni wykonywane będzie:

- rozebranie nawierzchni,
- wykonanie profilowania i zagęszczenia podłoża,
- wykonanie podbudowy z kruszyw z rozbiórki,
- wykonanie nawierzchni z kostki brukowej niefazowanej wraz z systemem fakturowym.

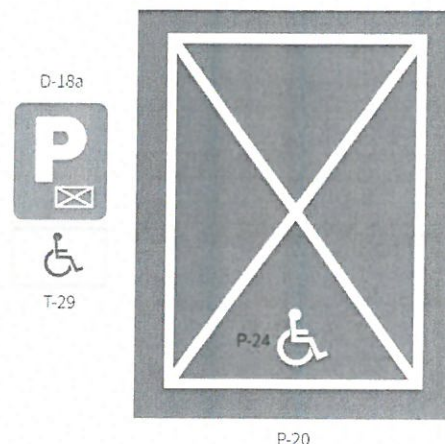
Dojścia i ciągi pieszo-jezdne

Powierzchnia dojścia z kostki betonowej niefazowanej wraz z pasem od strony elewacji i obrzeża kostka kolor grafit. Dojście dla osób z niepełnoosprawnościami wykonane będzie z kostki niefazowanej kolor szary lub żółty.

Dojścia ograniczone będą obrzeżami szer.8cm kolor antracyt.

UWAGI: przed rozpoczęciem prac ziemnych w celu weryfikacji i lokalizacji niezainwentaryzowanych sieci i instalacji należy wykonać przekopy kontrolne w obrębie projektowanych elementów zagospodarowania terenu.

Projektuje się wykonanie oznakowania ciągów poprzez system fakturowy TGSI koloru żółtego.



Oznakowanie miejsc parkingowych.

Miejsce postojowe dla os. z niepełnosprawnościami

Wydzielenie linia biała szerokości min. 120mm, tło „koperty” kolor niebieski, w środkowej części zlokalizować symbol **P-24** kolor biały. Projektowana koperta o wymiarach 360x500cm przy pasie żółtym.

Koperta będzie stanowić kompozycja białych linii oraz symbolu osoby niepełnosprawnej malowane na prostokątnym polu w niebieskim kolorze **RAL 5017 Traffic Blue**. Powierzchnia miejsca postojowego oraz powierzchnia placu i dojścia musi tworzyć jednolitą powierzchnię.

Projektowane miejsca postojowe:

360 x 500 cm - z przeznaczeniem dla samochodów osobowych, którymi min. dojeżdżają rodzice z dziećmi z niepełnosprawnościami (wymiar określone w § 21 WT Dz.U.2022.1225 t.j. z dnia 2022.06.09),

300x1900 cm -przeznaczone dla autobusów min. autobusów szkolnych (wymiar określone w § 21 WT Dz.U.2022.1225 t.j. z dnia 2022.06.09),

360 x 900 cm – wymiar wymagany dla busów przystosowanych do przewozu osób poruszających się na wózkach (dotyczy samochodów wyposażonych w podnośnik z tyłu pojazdu (Norma ISO 21542:2011 „Building construction – Accessibility of the built environment”).

przygotowanie terenu – poprzez demontaż istniejącej nawierzchni i utylizacji w tym gruzu. W ramach prac przygotowawczych przewiduje się również zabezpieczenie terenu budowy poprzez wykonanie ogrodzenia tymczasowego przed wejściem osób trzecich.

roboty przygotowawcze – wytyczenie linii utwardzenia placu i ciągów komunikacyjnych oraz lokalizacji fundamentów przez uprawnionego geodetę potwierdzonej inwentaryzacją powykonawczą, zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) oraz istn. nawierzchni w obszarze przewidywanych prac ziemnych (niwelacja terenu) i odwiezieniem go na składowisko.

W szczególności należy odpowiednio zabezpieczyć teren prac ze względu na łatwy dostęp dzieci z terenu szkoły oraz osób trzecich.

ZAKRES ROBÓT:

1. Utwardzenia terenu parkingu wykonać zgodnie z załączonym rysunkiem - pow. ok. 1390 m²

OPIS TECHNICZNY ROBÓT:

- rozebranie nawierzchni z płyt chodnikowych – 1390 m²
- rozebranie krawężników betonowych na podsypce cementowo – piaskowej 99,4 m
- rozebranie ław pod krawężniki – 2,982 m³
- wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki,
- roboty pomiarowe,
- stabilizacja podłoża cementem, podłoże z gruntu rodzimego, warstwa po zagęszczeniu 20 cm - 1390 m²,
- podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 19 cm – 1390 m²
- wykonanie podsypki cementowo-piaskowa grubość warstwy po zagęszczeniu 3 cm – 1390 m²
- wykonanie nawierzchni z kostki brukowej betonowej gr. 8cm - 1346 m²
- ławy pod krawężniki 4 m³,
- obrzeża betonowe, 30x8 na podsypce cementowo–piaskowej, wypełnienie spoin zaprawą-99,4 m
- oznakowanie poziome jezdni farbą chlorokauczkową, linie segregacyjne i krawężnikowe przerywane malowane ręcznie-1390 m²
- regulacja pionowa studzienek, włazy kanałowe – 5 szt.
- wykonanie studni wpustowych kanalizacji deszczowej wraz z przykanalikiem – 5 kpl

2. Utwardzenia terenu dojazdu do pochylni wykonać zgodnie z załączonym rysunkiem - pow. ok. 82 m²

OPIS TECHNICZNY ROBÓT:

- rozebranie nawierzchni z płyt chodnikowych – 82 m²
- rozebranie krawężników na podsypce cementowo – piaskowej 50 m
- rozebranie ław pod krawężniki – 1,5 m³
- wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki,
- roboty pomiarowe,
- roboty ziemne – 19,68 m³
- wykonanie koryta pod konstrukcję nawierzchni na głębokość 20 cm – 82 m²
- profilowanie i zagęszczenie podłoża – 82 m²
- wzmocnienie podłoża gąsiątkami i geowłókninami – 82 m²
- podbudowy z kruszyw, pospółka, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 20 cm – gr. 15 cm – 82 m²
- wykonanie nawierzchni z kostki brukowej betonowej gr. 6cm - 67 m²
- rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe rowki o wymiarach 30x30 – 50 m
- ławy pod krawężniki 1,5 m³,
- obrzeża betonowe, 20x6 na podsypce piaskowej, wypełnienie spoin zaprawą cem. - 50 m

3. Oznakowanie poziome dla niepełnosprawnych

- nawierzchnie z płyt kierunkowych dla niepełnosprawnych – 58 m²

- W ramach wykonania nowej nawierzchni należy poprawić lokalne zapadnięcia zlokalizowane na styku nawierzchni nie ujętej w zakresie z planowanym utwardzeniem.
- Rzędne wysokościowe utwardzenia terenu należy dostosować do istniejących ciągów komunikacyjnych z wyprofilowaniem spadku do istniejącego wpustu kanalizacji deszczowej.

UWAGI KOŃCOWE:

Przed złożeniem oferty oferent zobowiązany jest do zapoznania się z zakresem prac i do sprawdzenia przedmiarów z natury.

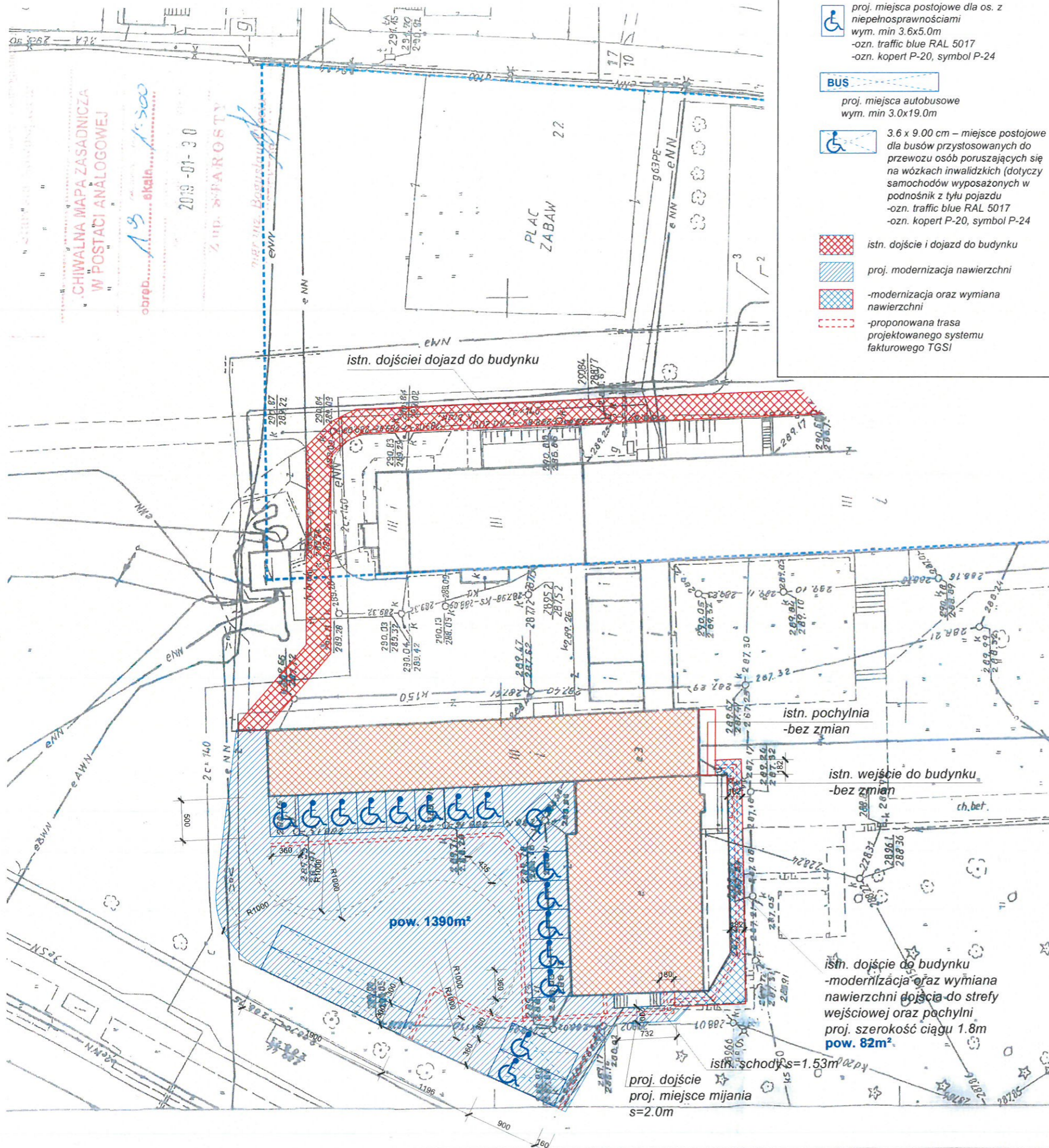
Roboty wykonywać należy zgodnie z SWZ, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót, zgodnie ze sztuką budowlaną i z zachowaniem obowiązujących przepisów BHP i PPOŻ.


Materiały użyte do remontu muszą posiadać ważne atesty i aprobaty PZH i ITB.

AUTOR OPRACOWANIA:

INSPEKTOR

mgr Radosław Kocemba
-930-



 proj. miejsca postojowe dla os. z niepełnosprawnościami
wym. min 3.6x5.0m
-ozn. traffic blue RAL 5017
-ozn. kopert P-20, symbol P-24

 BUS

proj. miejsca autobusowe
wym. min 3.0x19.0m



3.6 x 9.00 cm – miejsce postojowe dla busów przystosowanych do przewozu osób poruszających się na wózkach inwalidzkich (dotyczy samochodów wyposażonych w podnośnik z tyłu pojazdu)
-ozn. traffic blue RAL 5017
-ozn. kopert P-20, symbol P-24



istn. dojście i dojazd do budynku



proj. modernizacja nawierzchni



-modernizacja oraz wymiana nawierzchni



-proponowana trasa projektowanego systemu fakturowego TGSi

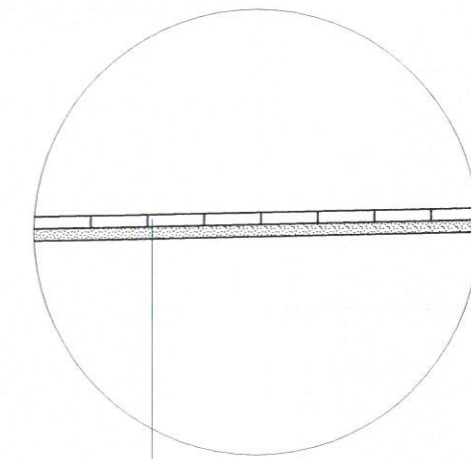
TEMAT: Modernizacja nawierzchni placu i ciągów komunikacyjnych w SOSW w Nowym Sączu

Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy
ul. Broniewskiego 1
33-300 Nowy Sącz

INWESTOR: URZĄD MIASTA NOWEGO SĄCZA
RYNEK 1, 33-300 NOWY SĄCZ

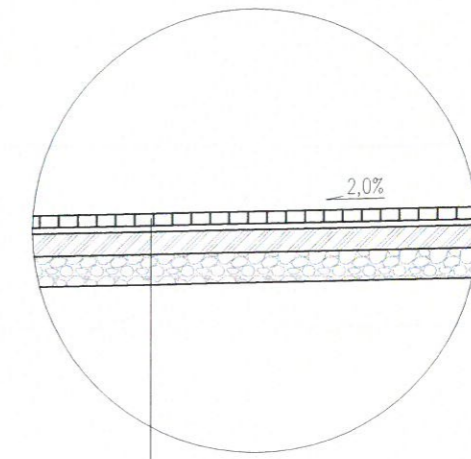
NOWY SĄCZ, luty 2024r.

Istniejąca konstrukcja nawierzchni



8 cm	betonowe płytki chodnikowe
8 cm	podsyпка piaskowa
	istn. podłoże gruntowe

Projektowana konstrukcja nawierzchni



8 cm	kostka brukowa betonowa
3 cm	podsyпка cementowo-piaskowa
	podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej C90/3, E2 > 130 MPa
19 cm	w. ulepszonego podłoża- grunt stabilizowany spoiwem hydraulic C15/2, E2 > 80MPa
20 cm	
	istn. podłoże gruntowe



INSPEKTOR

mgr inż. Filip Oleksy
-757-