

## UMOWA NR /AG/21

*zawarta w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019)*

w dniu ..... r. pomiędzy:

**Szpitałem dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych im. Stanisława Kryzana** w Starogardzie Gdańskim, ul. Skarszewska 7, działającym na podstawie wpisu do Rejestru w Sądzie Rejonowym Gdańsk – Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego z dnia 26.03.2001 r., nr KRS 0000004396, NIP 592-18-67-506, Regon 000293611, reprezentowanym przez -

**Lek. med. Jacek Bielan** – Dyrektor Szpitala

zwanym w dalszej treści umowy „**Zamawiającym**”

a

reprezentowaną przez:

1. ....

2. ....

zwanym w dalszej treści umowy „**WYKONAWCĄ**”

**o następującej treści:**

### § 1.

1. Przedmiotem umowy jest *świadczenie kompleksowych usług całodobowej ochrony fizycznej osób i mienia na terenie Szpitala dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych w Starogardzie Gdańskim przy ul. Skarszewskiej 7.*
2. Usługa będzie wykonywana na zasadach określonych w niniejszej umowie, SWZ oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 838) oraz rozporządzeniem z dnia 19 grudnia 2013 r. w sprawie szczegółowego trybu działań pracowników ochrony (Dz.U. z 2013 r., poz. 1681).
3. Szczegółowy opis przedmiotu umowy został zawarty w załączniku do niniejszej umowy – „Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia”.

### § 2.

1. Zamawiający ma prawo do:
  - 1) kontroli sposobu i jakości wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu umowy,
  - 2) wydawania doraźnych poleceń pracownikom ochrony Wykonawcy przy realizacji przedmiotu umowy co do sposobu i jakości wykonywanych usług, o ile polecenia te będą zgodne z przedmiotem umowy i nie będą sprzeczne z przepisami prawa oraz nie wpłyną ujemnie na stan bezpieczeństwa chronionego obiektu,
  - 3) potwierdzania wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę poprzez przedstawianie raportów z przebiegu służby,
  - 4) kontrolowania stanu trzeźwości pracowników ochrony Wykonawcy oraz pozostawiania pracowników ochrony Wykonawcy pod wpływem środków psychotropowych lub odurzających, zwracając się o przeprowadzenie kontroli przez Organ Policji,
  - 5) kontroli na miejscu świadczenia usługi w zakresie spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudniania na umowę o pracę zgodnie z art. 95 ust. 1 ustawy Pzp.
2. Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego, do bieżących uzgodnień w sprawie realizacji umowy jest:  
: .....

### § 3

1. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się do uwag i poleceń Zamawiającego dotyczących przedmiotu umowy, o ile polecenia te będą zgodne z przedmiotem umowy i nie będą sprzeczne z przepisami prawa oraz nie

- wpłyną ujemnie na stan bezpieczeństwa chronionego obiektu.
2. Wykonawca realizować będzie czynności ochrony w ramach uprawnień posiadanych przez jego pracowników i zgodnie z zakresem wskazanym w załączniku do umowy - „Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia”.
  3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z najlepszymi praktykami przyjętymi przy świadczeniu usług, a także chronić interesy Zamawiającego w zakresie powierzonych czynności i ponosi odpowiedzialność za ich prawidłową realizację.
  4. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie szkody wyrządzone na osobach oraz w mieniu Zamawiającego przez personel Wykonawcy oraz przez osoby trzecie, powstałe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Za działania lub zaniechania osób wykonujących w imieniu lub na rzecz Wykonawcy czynności objęte umową, w tym za działania lub zaniechania pracowników Wykonawcy, Wykonawca ponosi odpowiedzialność, jak za własne działania lub zaniechania.
  5. W razie dokonania lub usiłowania dokonania przestępstwa lub wykroczenia przeciwko mieniu, nieuprawnionego wstępu, zniszczeń, uszkodzeń, zaprószenia ognia pożaru, czynów zabronionych przez obowiązujące prawo, pracownicy ochrony Wykonawcy mają obowiązek zabezpieczenia śladów, a w miarę możliwości stwierdzenia tożsamości sprawców i telefonicznego zgłoszenia o zaistniałych przypadkach policji, straży pożarnej, pogotowia, innych właściwych służb oraz kierownictwa Zamawiającego.
  6. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia i wyposażenia pracowników ochrony w sprzęt i narzędzia niezbędne do należytej realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać usługi ochrony przez osoby jednakowo umundurowane (ubiór firmowy z identyfikatorem), schludnie wyglądające.
  7. Wykonawca przekaze Zamawiającemu imienną listę pracowników, którzy ochraniać będą obiekty Zamawiającego. Listę należy dostarczyć przed przystąpieniem pracowników ochrony do wykonywania niniejszej umowy.
  8. W przypadku zmiany składu personalnego pracowników ochrony w trakcie wykonywania umowy ust. 10 stosuje się odpowiednio. Zmiany w zatrudnieniu pracowników ochrony świadczących usługi na rzecz Szpitala będą każdorazowo zgłaszane Kierownikowi Działu Administracyjno-Gospodarczego.
  9. Wykonawca oświadcza, iż osoby świadczące usługę ochrony są niekarane i nie figurują w rejestrach Krajowego Rejestru Sądowego.
  10. Osobą upoważnioną ze strony Wykonawcy, do bieżących uzgodnień w sprawie realizacji umowy jest:  
.....

#### § 4.

1. Zamawiający przeszkoli pracowników Wykonawcy w zakresie: ochrony danych osobowych, procedur wewnętrznych obowiązujących u Zamawiającego a mających związek z przedmiotem umowy, rozmieszczenia i działania zaworów głównych. Pracownicy Wykonawcy zobowiązani są do udziału w szkoleniu przed przystąpieniem do realizacji obowiązków wynikających z umowy.
2. Zamawiający zapewni pracownikom Wykonawcy odpowiednie warunki pracy, udostępniając pomieszczenie do przechowywania sprzętu, umundurowania i odzieży osobistej.

#### § 5.

1. Pracownikowi ochrony zabrania się:
  - 1) wprowadzania na teren Szpitala osób postronnych, członków rodziny, pracowników ochrony nie pełniących tego dnia służby
  - 2) wykonywania czynności nie związanych z ochroną osób i mienia (chyba, że w umowie zaznaczono inaczej)
  - 3) przychodzenia do pracy stanie nietrzeźwym lub pod wpływem środków psychotropowych lub odurzających, jak również spożywania alkoholu i środków psychotropowych lub odurzających w trakcie pełnienia służby.

#### § 6.

1. Umowa zostaje zawarta na okres 12 miesięcy, tj. **na okres od dnia 1 lipca 2021 r.** (od godz. 6:00) **do dnia 1 lipca 2022 r.** (do godz. 6:00).
2. Ilość roboczogodzin objętą przedmiotem umowy określa załącznik do umowy - „Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia” oraz jest określona w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.

## § 7.

1. Za świadczenie usług będących przedmiotem niniejszej umowy, o których mowa w § 1, Zamawiający zobowiązuje się w czasie jej trwania do wypłacania Wykonawcy wynagrodzenia, zgodnie ze złożoną ofertą z dnia ..... tj. ....zł netto za roboczogodzinę pracownika ochrony. Łączna ilość roboczogodzin : **8760**.
2. Łączna wartość niniejszej umowy wynosi ..... zł netto  
..... zł brutto
3. Strony ustalają miesięczny okres rozliczeniowy.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w niniejszym paragrafie, płatne będzie za dany miesiąc z dołu, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT.
5. Miesięczne wynagrodzenie Wykonawcy za świadczone usługi stanowi iloczyn stawki za roboczogodzinę pracownika ochrony oraz liczby godzin przepracowanych przez pracowników ochrony w wykonywaniu umowy.
6. Roboczogodzina w rozumieniu niniejszej Umowy wynosi jedną godzinę zegarową.
7. Zapłata za przedmiot umowy będzie dokonana raz w miesiącu, przelewem, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, w terminie **30 dni** od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.
8. Za datę zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Termin uważa się za zachowany, jeśli obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego nastąpi najpóźniej w ostatnim dniu terminu płatności.

## § 8.

Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej zgodnie z rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 9 grudnia 2013 r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorcy wykonującego działalność gospodarczą w zakresie usług ochrony osób i mienia (Dz. U. z 2013 r. poz. 1550).

## § 9.

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części Przedmiotu Umowy Podwykonawcom.
2. Wykonawca wykona przy udziale Podwykonawców następujące części zamówienia :.....
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za czynności, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.

## § 10.

1. Czas dojazdu grupy patrolowo interwencyjnej określa się na .....minut.
2. Zamawiający ma prawo bezpłatnie kontrolować czas dojazdu grupy patrolowo - interwencyjnej do siedziby Zamawiającego (wezwania kontrolne), z zastrzeżeniem, że nie częściej niż 3 razy w trakcie obowiązywania umowy.
3. W razie nie wywiązania się z zapisów umowy dot. czasu dojazdu grupy patrolowo - interwencyjnej zostanie nałożona na Wykonawcę kara umowna określona § 11 ust. 1 pkt 4).

## § 11.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
  - 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy bądź rozwiązanie umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w §7 ust. 2 umowy;
  - 2) z tytułu nieprzestrzegania przepisów przeciwpożarowych, stawianie się w miejscu wykonywania obowiązków w stanie nietrzeźwości lub pod wpływem środków odurzających, spożywanie w miejscu wykonywania obowiązków alkoholu lub zażywanie środków odurzających przez pracowników Wykonawcy, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w §7 ust. 5 umowy za każdy przypadek naruszenia;
  - 3) w przypadku braku wykonania obowiązku określonego w § 12 ust. 1 lub braku przedłożenia dokumentów, o których mowa w § 12 ust. 2 i 3, w wysokości 1 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.
  - 4) w wysokości 1 000,00 zł za przekroczenie czasu dojazdu grupy patrolowo interwencyjnej, o którym mowa w § 10 ust 1 za każde rozpoczęte 10 minut zwłoki ponad wyznaczony czas.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość zastrzeżonych kar umownych.
3. Kary umowne mogą wynieść maksymalnie 15 % wynagrodzenia brutto określonego §7 ust. 2 umowy.

## § 12.

1. Zgodnie z art. 95 ust. 1 ustawy Zamawiający określa, iż czynności bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy, tj.: świadczenie usługi ochrony, mają być wykonywane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę. Każda roboczogodzina pracy osób wykonujących ww czynności musi być realizowana na podstawie umowy o pracę. Obowiązek zatrudnienia na umowę o pracę nie dotyczy pracowników grupy patrolowo-interwencyjnej.
2. Wykonawca, najpóźniej w dniu przystąpienia do realizacji umowy, przedłoży Zamawiającemu wykaz osób zatrudnionych na umowę o pracę, mających realizować przedmiot umowy. Wykaz ma zawierać następujące informacje: imiona i nazwiska, daty zawarcia umów, rodzaj umów o pracę.
3. W celu weryfikacji zatrudniania, przez wykonawcę lub podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, Zamawiający może żądać :
  - 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
  - 2) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
  - 3) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
  - 4) innych dokumentów- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
4. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
5. Brak złożenia dokumentów o których mowa w ust. 2 i 3 skutkować będzie naliczeniem kar umownych, o których mowa w § 11 ust. 1 pkt 3 umowy.

## § 13.

1. Zamawiający dopuszcza zmianę niniejszej umowy w zakresie wartości, o których mowa w § 7 w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, lub zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
2. Każdorazowo przed wprowadzeniem zmiany wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1, Wykonawca jest obowiązany przedstawić Zamawiającemu, w terminie od dnia opublikowania przepisów dokonujących tych zmian do 30 dnia od dnia ich wejścia w życie, na piśmie, wpływ zmian na koszty wykonania zamówienia oraz propozycję nowego wynagrodzenia, potwierdzone powołaniem się na stosowne przepisy, z których wynikają ww. zmiany.
3. Zmiana wynagrodzenia następuje po uzyskaniu akceptacji Wykonawcy i Zamawiającego, w formie aneksu do umowy.
4. W przypadku wystąpienia Wykonawcy o zmianę wysokości wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy z przyczyn określonych w ust. 1, jest on zobowiązany do udostępnienia Zamawiającemu wiarygodnych dokumentów uzasadniających złożony wniosek.
5. Zamawiający jest uprawniony do weryfikacji złożonych dokumentów, wskazanych w ust. 4, żądania złożenia dodatkowych wyjaśnień.
6. Nieprzedłożenie lub odmowa udostępnienia dokumentów, o których mowa w ust. 4 i 5 przez Wykonawcę lub niezłożenie wyjaśnień lub niezgodność z prawdą przedłożonych dokumentów lub wyjaśnień uprawnia Zamawiającego od odmowy wyrażenia zgody na podwyższenie wysokości wynagrodzenia za wykonanie umowy.
7. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień umowy w zakresie wynikającym ze zmiany powszechnie obowiązujących przepisów – w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów mających wpływ na postanowienia umowy lub wykonanie przedmiotu umowy;
8. Zamawiający dopuszcza zmianę niniejszej umowy w zakresie wartości, o których mowa w § 7 w przypadku w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT).
9. Zamawiający dopuszcza zmianę dot. wprowadzenia lub zmiany Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, z zastrzeżeniem, iż jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na

którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Przepis art. 122 ustawy pzp stosuje się odpowiednio.

10. Zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§ 14.**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym bez zachowania okresu wypowiedzenia, w przypadku gdy:
  - 1) Wykonawca utraci koncesję na działalność gospodarczą w zakresie ochrony osób i mienia,
  - 2) zostanie wszczęte postępowanie likwidacyjne wobec Wykonawcy,
  - 3) nastąpi znaczne pogorszenie sytuacji finansowej Wykonawcy, szczególnie w razie powzięcia wiadomości o wszczęciu postępowania egzekucyjnego z majątku Wykonawcy,
  - 4) Wykonawca wykonuje umowę niezgodnie z jej warunkami i pomimo uprzedniego wezwania przez Zamawiającego do usunięcia naruszeń, naruszenia te nie zostaną usunięte przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego co najmniej 7-dniowym terminie.
2. Oświadczenie o rozwiązaniu umowy, w trybie o którym mowa w ust. 1, wymaga formy pisemnej z podaniem uzasadnienia pod rygorem nieważności.
3. Każdej ze Strony przysługuje prawo rozwiązania umowy z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego. Oświadczenie o rozwiązaniu umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§ 15.**

1. Wykonawca może dokonać cesji wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy jedynie za pisemną zgodą Zamawiającego. W terminie nie krótszym niż 30 dni przed planowaną cesją Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić o tym Zamawiającego. Zawiadomienie powinno zawierać:
  - 1) datę planowanego przeniesienia praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy,
  - 2) określenie podmiotu, na rzecz którego dokonywana jest cesja,
  - 3) wskazanie kwoty objętej cesją,
  - 4) wskazanie nr umowy, którego cesja dotyczy.
2. Zamawiający zastrzega, że każda zmiana jego wierzyciela w ramach obowiązującej umowy wymaga uzyskania zgody podmiotu tworzącego Zamawiającego – Zarządu Województwa Pomorskiego, zgodnie z art. 54 ust. 5 ustawy z dnia 15.04.2011 r. o działalności leczniczej (Dz.U. z 2020 r. poz. 295).

#### **§ 16.**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, w szczególności przepisy ustawy Pzp, ustawy z dnia 22.08.1997r. o ochronie osób i mienia i kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie spory wynikające z realizacji umowy Strony rozstrzygać będą w miarę możliwości w sposób polubowny.
3. W przypadku niemożności osiągnięcia porozumienia w sposób określony ust. 2, sprawy sporne będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Integralną część umowy stanowi oferta Wykonawcy oraz szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.
5. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**