

Zapytanie ofertowe DAG.261.15.2021
z dnia 05.11.2021

Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania części korytarza na pomieszczenie palarni

1. Zamawiający

Gmina Miasto Koszalin ul. Rynek Staromiejski 6-7, 75-007 Koszalin, NIP 6692385366 - Dom Pomocy Społecznej „Zielony Taras” w Koszalinie z siedzibą ul. Leonida Teligi 4, 75-206 Koszalin.

2. Opis przedmiotu zamówienia.

1) Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na wykonaniu zabudowy części korytarza z przeznaczeniem na pomieszczenie palarni. Palarnia wydzielona zostanie ściankami działowymi wraz z drzwiami i naświetlem.

Szczegółowy zakres prac do wykonania został określony w przedmiarze robót. Termin realizacji zamówienia: 6 tygodni od dnia podpisania umowy.

Data rozpoczęcia prac: nie wcześniej niż 26 listopada 2021 r.

2) Zamawiający zaleca aby wykonawca, przed złożeniem oferty, dokonał oględzin miejsca wykonania.

3. Kryterium wyboru oferty:

- Cena - 100%

4. Termin i miejsce złożenia oferty:

Ofertę należy złożyć w terminie **do dnia 09.11.2021 do godz. 10.00**

za pośrednictwem Platformy zakupowej pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/dpskoszalin> (link znajduje się także na stronie <http://dps.koszalin.ibip.pl/public/> zakładka Zamówienia publiczne – Platforma zakupowa).

5. Oferta.

1) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

2) Oferta winna być opatrzona pieczętką firmową, podpisem Wykonawcy, powinna zawierać datę sporządzenia, nazwę postępowania oraz termin ważności (zalecane 30 dni). Zamawiający zaleca, aby oferta była sporządzona na Formularzu oferty, stanowiącym załącznik do niniejszego zapytania. Wraz z ofertą wykonawca przedstawi kalkulację kosztów wykonania.

3) Wykonawca w ofercie podaje cenę, która musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszego zapytania oraz obejmować wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.

4) W przypadku wątpliwości wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści niniejszego Zapytania.

6. Zmiana zapytania

Zamawiający może, przed upływem terminu składania ofert, dokonać zmiany treści niniejszego Zapytania. Zmiana zostanie upubliczniona w tej samej formie, co Zapytanie.

7. Informacje proceduralne

1) Wezwanie wykonawców.

Na każdym etapie postępowania dopuszcza się możliwość oceny właściwości wykonawców i ich realne możliwości wykonania zamówienia. W tym celu wzywa się wykonawców do udzielenia wyjaśnień dotyczących ofert, złożenia lub uzupełnienia niezbędnych dokumentów.

2) Negocjacje.

W toku postępowania dopuszcza się prowadzenie negocjacji w celu ulepszenia ofert. Negocjacje prowadzi się z jednym wykonawcą, jeżeli w postępowaniu wpłynęła jedna oferta, lub wykonawcami, którzy złożyli oferty z najkorzystniejszym bilansem kryteriów oceny ofert. Do następnego etapu zaprasza się maksymalnie 3 wykonawców. Negocjacje prowadzone będą w zakresie kryteriów oceny ofert.

3) Odrzucenie oferty

1. W postępowaniu Zamawiający odrzuci ofertę wykonawcy, jeżeli:

- 1) wykonawca nie spełnia warunków udziału w postępowaniu,
 - 2) oferta jest niezgodna z treścią opisu przedmiotu zamówienia,
 - 3) wykonawca w terminie nie odpowiedział na wezwanie Zamawiającego,
 - 4) oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, co oznacza, że nie jest możliwe wykonanie zamówienia na warunkach określonych przez zamawiającego, przy cenie niższej o co najmniej 30% od średniej arytmetycznej cen pozyskanych ofert, z wyłączeniem ofert odrzuconych,
 - 5) wykonawca wpływał lub próbował wpływać na czynności zamawiającego w postępowaniu,
2. Zamawiający może odrzucić ofertę wykonawcy, jeżeli z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, nie wykonał lub nienależycie wykonał inne zamówienie, udzielone mu poprzednio przez zamawiającego, bez względu na jego przedmiot, w szczególności w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa.

4) Unieważnienie postępowania

1. Zamawiający może unieważnić postępowanie, jeżeli:

- 1) w odpowiedzi na zaproszenie do negocjacji nie uzyskano tańszej oferty,
 - 2) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
 - 3) w każdym czasie bez podania przyczyny.
2. Zamawiający unieważni postępowanie, jeżeli:
- 1) obarczone jest wadą niemożliwą do usunięcia po upływie terminu składania ofert,
 - 2) nie jest możliwy wybór najkorzystniejszej oferty,
 - 3) brak środków na sfinansowanie zamówienia.

5) Udzielenie zamówienia

Zamówienia udziela się wykonawcy, którego oferta zawiera najkorzystniejszy bilans kryteriów oceny ofert lub wykonawcy, który złożył ofertę z najniższą ceną – w przypadku przeprowadzenia negocjacji.

6) Procedura odwoławcza

Zamawiający nie przewiduje procedury odwoławczej. Z tytułu odrzucenia oferty lub zakończenia postępowania bez wyboru oferty wykonawcom nie przysługują żadne roszczenia wobec Zamawiającego.

8. Sposób komunikowania się:

Komunikacja Zamawiającego z wykonawcami odbywa się na Platformie zakupowej, pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/dpskoszalin> przycisk *Wyślij wiadomość do zamawiającego*.