

Urząd Miasta Poznania
Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków
MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
61-841 Poznań, Pl. Kolegiacki 17

MKZ-V.4125.188.2023.PK

30082301850

List za potwierdzeniem odbioru

2. Inwestycji:-
p.l. Kosmicko-Sungpao
p. P. Karca
- do siłowni
Nykcin, ston:-

Poznań, dnia 30.08.2023 r.
05 WRZ. 2023

ZASTĘPCA NACZELNIKA
WYDZIAŁU INWESTYCJI I REMONTÓW
Kv. P. w Poznaniu

KOMENDA WOJEWÓDZKIEJ POLICJI
WYDZIAŁ INWESTYCJI I REMONTÓW
w Poznaniu

05-09-2023

Nr sprawy 2577

POZWOLENIE Nr 907 /2023 NA PODEJMOWANIE INNYCH DZIAŁAŃ NA TERENIE ZESPOŁÓW URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNYCH WPISANYCH DO REJESTRU ZABYTKÓW

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 11, art. 36 ust. 3, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 96 ust 2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 840), §17 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 22.08.2018 r., poz. 1609), porozumienia z 18 listopada 2003 r. zawartego pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim i Prezydentem Miasta Poznania w sprawie powierzenia Miastu Poznań spraw z zakresu właściwości Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2003 r., nr 184, poz. 3434) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 775)

Miejski Konserwator Zabytków w Poznaniu, po rozpatrzeniu wniosku Komendy Wojewódzkiej Policji, z siedziba w Poznaniu, ul. Kochanowskiego 2a, reprezentowanej przez naczelnika Wydziału Inwestycji i Remontów Jacka Jankowiaka, z dnia 21.08.2023 r. (data wpływu: 22.08.2023 r.) o udzielenie pozwolenia na podejmowanie działań w otoczeniu budynku przy **Al. Marcinkowskiego 31 w Poznaniu**,

UDZIELA POZWOLENIA

na prowadzenie następujących działań: montaż dwóch stacji ładowania samochodów elektrycznych umieszczonych na terenie parkingu budynku przy Al. Marcinkowskiego 31 w Poznaniu (dz. ew. nr 16, ark. 13, obr. Poznań) według załączonego do wniosku projektu.

Termin ważności pozwolenia: 31.12.2024 r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Miejski Konserwator Zabytków uzależnia podjęcie działań określonych pozwoleniem od spełnienia poniższych warunków, pod rygorem wygaśnięcia niniejszego pozwolenia zgodnie z art. 162 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego:

- 1) niezwłocznego zawiadomienia miejskiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu działań,
- 2) podjęcia innych działań, które zapobiegną uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.

Miejski Konserwator Zabytków zastrzega sobie prawo komisyjnego odbioru wykonanych prac oraz przeglądu prac w trakcie ich trwania.

UZASADNIENIE

Teren parkingu położonego na dz. ew. nr 16, ark. 13, obr. Poznań przy Al. Marcinkowskiego 31 w Poznaniu jest elementem zespołu urbanistyczno-architektonicznego centrum miasta wpisanego do rejestru zabytków pod nr A231 decyzją z dn. 14.03.1980 r. i dlatego wszelkie prace na tym obszarze wymagają uzyskania pozwolenia konserwatorskiego. Lokalizacja stacji ładowania pojazdów elektrycznych, ich wielkość i forma nie narusza walorów zabytkowych chronionego terenu. Po analizie akt sprawy, w związku z brakiem przeciwwskazań orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 36 ust 8 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Wniosek o ewentualne przedłużenie ważności pozwolenia, powinien zostać złożony w terminie 30 dni przed jego upływem, mając na względzie art. 35 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego.

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu.

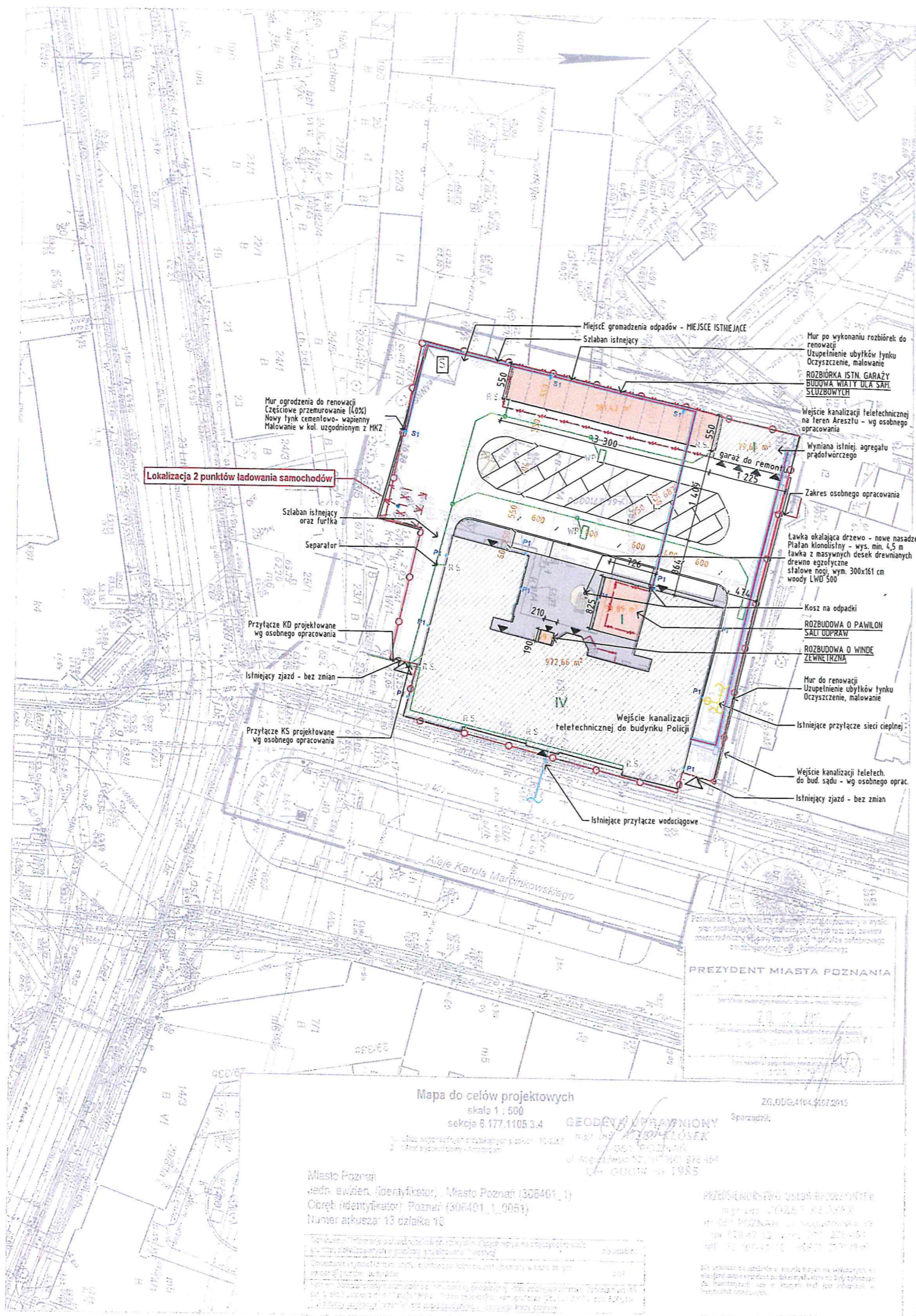
Zgodnie z art. 127 k.p.a. strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania, w wyniku czego, z dniem doręczenia organowi wydającemu decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się tego prawa, wydana decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załączniki:
Projekt (dla Wnioskodawcy)

Otrzymuje:

Komenda Wojewódzka Policji
Ul. Kochanowskiego 2a
60-844 Poznań

Miejski Konserwator Zabytków
w Poznaniu
Joanna Bielawska-Pańczyńska



- GRANICA DZIAŁKI
- BUDYNKI ISTNIEJĄCE
- OBIEKTY NOWO PROJEKTOWANE
- POWIERZCHNIE UTWARDZONE
- OBIEKTY DO ROZBIÓRKI
- TRAWNIKI
- NASADZENIA
- MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW
- WEJŚCIE DO BUDYNKU
- WJAZD NA TEREN DZIAŁKI
- ZEWN. INSTALACJA KANALIZACYJNA
- PRZYŁĄCZE SIECI CIEPLNEJ - BEZ ZMIAN
- PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE - BEZ ZMIAN
- Studnia kablowa typu SKR-1
- TRASA KANALIZACJI TELETECHNICZNEJ JEDNOTOROWEJ Ø SR. 110 mm
- P1 OPRAWA TYPU PIAZZA II L 1x42W TC-T HF PR RAL L840 -
- S1 OPRAWA TYPU ISARO 36L35 WS PC 740 CL1 MA60 - montaż na słupie na wysokości 8m
- PROJEKTOWANA TRASA KABLA ELEKTRYCZNEGO
- PROJEKTOWANA TRASA KABLA W RURZE OSŁONOWEJ

Miejsce gromadzenia odpadów - MIEJSCE ISTNIEJĄCE
 Szlaban istniejący

Mur po wykonaniu rozbiórek do renowacji
 Uzupelnienie ubytków tynku
 Oczyszczenie, malowanie

ROZBUDOWA ISTN. GARAŻY
 BUDOWA WIAZY DLA SĄD
 SŁUŻBOWYCH

Wejście kanalizacji teletechnicznej na teren Aresztu - wg osobnego opracowania

Wymiana istniejącego agregatu prądowłozowego

Zakres osobnego opracowania

Ławka okalająca drzewo - nowe nasadzenie
 Płatan klonolistny - wys. min. 4,5 m
 ławka z maszynowych desek drewnianych
 drewno egzotyczne
 siłowne roz. wym. 300x161 cm
 woody LWD 500

Kosz na odpadki

ROZBUDOWA O PAVILON
 SĄD ODPRAW

ROZBUDOWA O WINDE
 ZEWNĘTRZNA

Mur do renowacji
 Uzupelnienie ubytków tynku
 Oczyszczenie, malowanie

Istniejące przyłącze sieci ciepłej

Wejście kanalizacji teletech. do bud. sądu - wg osobnego oprac.

Istniejący wjazd - bez zmian

Istniejące przyłącze wodociągowe

Mur ogrodzenia do renowacji
 Częściowo przemurowanie (40%)
 Nowy tynk cementowo-wapienny
 Malowanie w kol. uzgodnionym z MKZ

Lokalizacja 2 punktów ładowania samochodów

Szlaban istniejący oraz furka

Separator

Przyłącze KD projektowane wg osobnego opracowania

Istniejący wjazd - bez zmian

Przyłącze KS projektowane wg osobnego opracowania

Wejście kanalizacji teletechnicznej do budynku Policji

Istniejące przyłącze sieci ciepłej

Wejście kanalizacji teletech. do bud. sądu - wg osobnego oprac.

Istniejący wjazd - bez zmian

Istniejące przyłącze wodociągowe

UZGODNIONO 05
 Z MIEJSKIM KONSERWATOREM ZABYTKÓW
 W POZNANIU
 Załącznik do
 opinii / decyzji / postanowienia / pozwolenia
 z dnia 30.08.2023 nr 904/12023
 L.dz. MK2-V.4125.1R3.2023.PC
 30.08.2023
 Poznań, dnia podpis

- UWAGI:
1. Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, budowlano-montażowych pracownymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
 2. Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu w porozumieniu z Inwestorem a także z projektantem i z jego zgodą.
 3. Każdy składnik projektowy należy rozpatrywać i rozpoznać w dokumentacji w kontekście wszystkich rysunków, które do tego składnika się odnoszą z uwzględnieniem wszystkich opisów technicznych i zasad sztuki budowlanej.
 4. Wszystkie elementy konstrukcyjne należy przyjmować według pozycji opisanych na schematach lokalizacyjnych w dokumentacji.
 5. Zażalenie niezgodności pomiędzy projektem architektonicznym i pozostałymi opracowaniami branżowymi oraz stanem istniejącym należy wyjaśnić i uzgodnić z projektantem.
 6. Wszelkie elementy ruchome, elementy wyposażenia, w szczególności elementy stolarki i słusarki okiennej i drzwiowej, balustrad, i innych należy zamawiać i wykonywać / montować na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie.
 7. Wszelkie materiały użyte w projekcie, rozwiązania techniczne i urządzenia muszą odpowiadać normom bezpieczeństwa ppoż. i bhp; posiadać odpowiednie atesty i aprobaty do stosowania w budownictwie.
 8. Uwagi i opisy zamieszczone w części opisowej projektu są integralną częścią niniejszego opracowania.
 9. Powierzchnie lokali zinventaryzować po wybudowaniu inwestycji w celu ustalenia rzeczywistych wymiarów

INWESTOR	Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu ul. Kochanowskiego 2a 60-844 Poznań		
INWESTYCJA	Remont Komendy Policji Poznań - Stare Miasto w Poznaniu położone przy al. Marcinkowskiego 31 na dz. nr 16, ark.13, jego przebudowa oraz rozbudowa w zakresie zewnętrznej windy oraz sali odpraw wraz z remontem powierzchni placu, rozbudowa garaży, oraz budowa sieci wewnętrznych.		
LOKALIZACJA	al. Marcinkowskiego 31 61-745 Poznań dz. nr 16, ark. 13 obręb Poznań		
STADIUM	PROJEKT BUDOWLANY		
JEDYNOŚĆ PROJEKTOWA PROWADZĄCA			
DEMURG			
ul. Płowicka 11/2 PL 60-277 Poznań tel/fax: +48 61 662 11 40 www.demurg.com.pl			
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR. W SPEC.	PODPIS
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Marcin Piotrowski	WP-DIAOKKJUB4Z2007 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. Jan Nikisch	WP-DIAOKKJUB4Z2010 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Wojciech Jankowski	Upr. nr WP0272PWC02010 w spec. instalacji i urządzeń elektrycznych w zakresie instalacji elektrycznych nr listy WK/P/0272PWC02010	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. Irmina Ziolkowska	Upr. nr WP0318PWC0009 w spec. instalacji i urządzeń elektrycznych w zakresie instalacji elektrycznych nr listy WK/P/0318PWC0009	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Roman Majcherek	Upr. nr 1816K w spec. instalacji i urządzeń elektrycznych w zakresie instalacji elektrycznych nr listy WK/P/1816K	
SPRAWDZIŁ	inż. elekt. Jan Miszłak	Upr. nr 7696Pw w spec. instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji elektrycznych nr listy WK/P/7696Pw	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Wojciech Gonet	Upr. nr WK/P/014PWC0710 w spec. telekomunikacyjnej nr listy WK/P/014PWC0710	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. Jacek Maciuszonek	Upr. nr WK/P/0371PWC0710 w spec. telekomunikacyjnej nr listy WK/P/0371PWC0710	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Robert Gieźma	Upr. nr WK/P/0254PWC0008 w spec. drogowej nr listy WK/P/0254PWC0008	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. Krzysztof Olszewski	Upr. nr WK/P/0314PWC0710 w spec. drogowej nr listy WK/P/0314PWC0710	

TRZEŚĆ RYS.	SKALA		
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		1:500	
DATA	LISTOPAD 2015	NR KONTRAKTU	001548
BRANŻ	DRZWI	NR RYSUNKU	DRZWI 01

Mapa do celów projektowych
 skala 1 : 500
 sekcja 6.177.1105.3.4

GEODEZYJNY PRACOWNIK
 mgr inż. J. KŁOSZEK
 ul. Główna 10, 60-100 Poznań
 tel. 61 847 12 12, 61 847 12 13
 fax 61 847 12 14

PREZYDENT MIASTA POZNAŃ
 mgr inż. J. KŁOSZEK
 ul. Główna 10, 60-100 Poznań
 tel. 61 847 12 12, 61 847 12 13
 fax 61 847 12 14

Miasto Poznań
 Jedn. ewid. (identyfikator): Miasto Poznań (306401_1)
 Obręb (identyfikator): Poznań (306401_1_0061)
 Numer arkusza: 13 oziarka 10

POZNAŃ*

gml

Urząd Miasta Poznania
plac Kolegiacki 17, 61-841 POZNAŃ



OPŁATA PÓBRANA 06
TAXE PERÇUE - POLOGNE
Umowa z Poczta Polska S.A.
ID nr 496378/P

MKZ-V-4125-188-2023



30082301850

POLECONA-E



00459007730435689707

KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI
w Poznaniu

KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI W POZNANIU
UL. JANA KOCHANOWSKIEGO 2A
60-844 POZNAŃ

04-09-2023

WYDZIAŁ KOMUNIKACJI SPOŁECZNEJ
KANCELARIA OGÓLNA

24032