

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia**  
**Budowa garażu na dwa wozy strażackie na dz. nr 422 w m. Wola Lubecka –Etap I. Stan surowy**  
**budynku wraz z instalacjami**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA RYGLICE
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 851660909
- 1.4.) Adres zamawiającego:
- 1.4.1.) Ulica: ul. Rynek 9
- 1.4.2.) Miejscowość: Ryglice
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 33-160
- 1.4.4.) Województwo: małopolskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.7.) Numer telefonu: 14 654 10 19
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@ryglice.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.ryglice.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00043268/01
- 2.2.) Data ogłoszenia: 2021-04-29 11:13

**SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA**

- 3.1.) Nazwa zmienianego ogłoszenia:  
Ogłoszenie o zamówieniu
- 3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP: 2021/BZP 00038360/01
- 3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia: 01
- 3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:  
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:  
4.3.8. Sposób oceny ofert

Przed zmianą:

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta będzie odpowiadać wszystkim wymaganiom zawartym w ustawie Prawo zamówień publicznych, SWZ i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane niżej kryteria. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich znaczeniem: CENA oferty brutto = waga 60

GWARANCJA i RĘKOJMIA = waga 402. Oferty będą oceniane w odniesieniu do najkorzystniejszych warunków przedstawionych przez Wykonawców w zakresie każdego kryterium.3. Oferta wypełniająca w najwyższym stopniu wymagania określonego kryterium, spośród ofert niepodlegających odrzuceniu, otrzyma maksymalną ilość punktów. Pozostałym ofertom, spełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio mniejsza (proporcjonalnie mniejsza) liczba punktów. Wynik będzie traktowany jako wartość punktowa oferty.4. Ocena ofert w zakresie przedstawionych wyżej kryteriów zostanie dokonana wg następujących zasad: Maksymalną ilość punktów jaką, po uwzględnieniu wag, może osiągnąć oferta wynosi 100 pkt, w tym: • za najniższą cenę – 60 pkt • za najdłuższy okres gwarancji i rękojmi – 40 pkt Ocena punktowa kryterium dokonana zostanie zgodnie z formułami: 1) Wg kryterium ceny:  $P_c = \frac{Cn1}{Cb1} \times 60$  gdzie: • PC - ilość punktów badanej oferty wyliczona zgodnie ze wzorem • Cn1 – najniższa cena brutto spośród wszystkich badanych ofert • Cb1 – cena brutto badanej oferty 2) Wg kryterium gwarancji i rękojmi:  $P_{gr} = \frac{GRb2}{GRm2} \times 40$  gdzie: • P gr - ilość punktów badanej oferty wyliczona zgodnie ze wzorem; • GRb2 – okres gwarancji i rękojmi na całość przedmiotu zamówienia w ofercie badanej; • GRm2 – maksymalny okres gwarancji i rękojmi na całość przedmiotu zamówienia spośród wszystkich badanych ofert (\*) (\*) nie mniejszy niż 60 miesięcy Uwaga: • Oferta z ośmioletnim (96 miesięcy) lub dłuższym okresem gwarancji i rękojmi na całość przedmiotu zamówienia otrzyma maksymalną punktację za ww kryterium tj. 40 pkt. • W przypadku niewypełnienia przez Wykonawcę w formularzu ofertowym (wzór Formularza ofertowego - załącznik nr 1 do SWZ) pola określającego długość okresu gwarancji i rękojmi będzie to równoznaczne z udzielaniem gwarancji i rękojmi na okres 60 miesięcy. • W przypadku, gdy którykolwiek z Wykonawców zaoferuje okres gwarancji i rękojmi dłuższy niż 96 miesięcy, Zamawiający do obliczenia punktacji wszystkich Wykonawców w kryterium gwarancja i rękojmi (PRgr) przyjmuje okres gwarancji i rękojmi (GRm2) jako 96 miesięcy.5. Punkty liczone wg powyższych kryteriów zostaną zsumowane. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która w sumie uzyska największą ilość punktów.  $P = P_c + P_{gr}$  gdzie: P - ilość punktów badanej oferty wyliczona zgodnie ze wzorem P c – ilość punktów badanej oferty przyznana w kryterium cena P gr – ilość punktów badanej oferty przyznana w kryterium gwarancja i rękojmia.

Po zmianie:

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta będzie odpowiadać wszystkim wymaganiom zawartym w ustawie Prawo zamówień publicznych, SWZ i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane niżej kryteria. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich znaczeniem: CENA oferty brutto = waga 60 GWARANCJA i RĘKOJMIA na wykonane roboty = waga 402. Oferty będą oceniane w odniesieniu do najkorzystniejszych warunków przedstawionych przez Wykonawców w zakresie każdego kryterium.3. Oferta wypełniająca w najwyższym stopniu wymagania określonego kryterium, spośród ofert niepodlegających odrzuceniu, otrzyma maksymalną ilość punktów. Pozostałym ofertom, spełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio mniejsza (proporcjonalnie mniejsza) liczba punktów. Wynik będzie traktowany jako wartość punktowa oferty.4. Ocena ofert w zakresie przedstawionych wyżej kryteriów zostanie dokonana wg następujących zasad: Maksymalną ilość punktów jaką, po uwzględnieniu wag, może osiągnąć oferta wynosi 100 pkt, w tym: • za najniższą cenę brutto – 60 pkt • za najdłuższy okres gwarancji i rękojmi na wykonane roboty – 40 pkt Ocena punktowa kryterium dokonana zostanie zgodnie z formułami: 1) Wg kryterium ceny brutto:  $P_c = \frac{Cn1}{Cb1} \times 60$  gdzie: • PC - ilość punktów badanej oferty wyliczona zgodnie ze wzorem • Cn1 – najniższa cena brutto spośród wszystkich badanych ofert • Cb1 – cena brutto badanej oferty 2) Wg kryterium gwarancji i rękojmi na wykonane roboty:  $P_{gr} = \frac{GRb2}{GRm2} \times 40$  gdzie: • P gr - ilość punktów badanej oferty wyliczona zgodnie ze wzorem; • GRb2 – okres gwarancji i rękojmi na wykonane roboty w ofercie badanej; • GRm2 – maksymalny okres gwarancji i rękojmi na wykonane roboty spośród wszystkich badanych ofert (\*) (\*) nie mniejszy niż 60 miesięcy Uwaga: • Oferta z ośmioletnim (96 miesięcy) lub dłuższym okresem gwarancji i rękojmi na wykonane roboty otrzyma maksymalną punktację za ww kryterium tj. 40 pkt. • W przypadku niewypełnienia przez Wykonawcę w formularzu ofertowym

(wzór Formularza ofertowego - załącznik nr 1 do SWZ) pola określającego długość okresu gwarancji i rękojmi będzie to równoznaczne z udzielaniem gwarancji i rękojmi na okres 60 miesięcy. • W przypadku, gdy którykolwiek z Wykonawców zaoferuje okres gwarancji i rękojmi dłuższy niż 96 miesięcy, Zamawiający do obliczenia punktacji wszystkich Wykonawców w kryterium gwarancja i rękojmi (PRgr) przyjmuje okres gwarancji i rękojmi (GRm2) jako 96 miesięcy. 5. Punkty liczone wg powyższych kryteriów zostaną zsumowane. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która w sumie uzyska największą ilość punktów.  $P = P_c + P_{gr}$  gdzie: P - ilość punktów badanej oferty wyliczona zgodnie ze wzorem P c – ilość punktów badanej oferty przyznana w kryterium cena brutto P gr – ilość punktów badanej oferty przyznana w kryterium gwarancja i rękojmi na wykonane roboty.

### **3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

#### **4.3.5. Nazwa kryterium (Kryterium 2)**

Przed zmianą:  
rękojmi i gwarancja

Po zmianie:  
rękojmi i gwarancja na wykonane roboty

### **3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

### **3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

#### **7.4. Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunków ich wprowadzenia**

Przed zmianą:

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień zawartych w umowie w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadkach określonych w obowiązujących przepisach, a także w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem wnioskowanych warunków ich wprowadzenia. 2. Strony mają prawo do przedłużenia terminu realizacji zamówienia, o których mowa w §3 ust. 2, 3, 4 wzoru umowy (zał. 7 do SWZ) o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót, w sytuacjach określonych we wzorze umowy (zał. 7 do SWZ). 3. Wykonawca jest uprawniony do żądania zmiany Umowy w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu Umowy w następujących sytuacjach: 1) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależyтым wykonaniem przedmiotu Umowy, 2) zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie części przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, 3) ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy, konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia w dokumentacji projektowej zmian uznanych za nieistotne odstępstwo od projektu budowlanego, wynikających z art. 36a ust. 1 Prawa Budowlanego, 4) wystąpienia warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej, rozpoznania terenu w zakresie znalezisk archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależyтым wykonaniem przedmiotu Umowy, 5) wystąpienia warunków terenu budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej, w szczególności napotkania niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych, 6) konieczności zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych

rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa, 7) wystąpienia Siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami. 4. Wykonawca jest uprawniony do żądania zmiany wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji Umowy odpowiednio w przypadkach określonych w ust. 3.5. Zamawiający jest uprawniony do żądania zmiany sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy w związku ze zmianami zawartej przez Zamawiającego umowy. 6. Zmiany umowy mogą nastąpić także w następujących przypadkach: 1) zmiany Podwykonawców; 2) zmiany wynagrodzenia - w zakresie stawek podatku od towarów i usług, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty Wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę; 7. Jeżeli Wykonawca uważa się za uprawnionego do przedłużenia terminu zakończenia robót na podstawie ust. 2, zmiany Umowy w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu Umowy na podstawie ust. 3 lub zmiany wynagrodzenia na podstawie ust. 4 lub zmiany Umowy na innej podstawie wskazanej w niniejszej Umowie, zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu oraz Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiemu danej branży wniosku dotyczącego zmiany Umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany. 8. Ponadto Zamawiający dopuszcza wszelkie inne zmiany jeżeli wpisują się w treść art. 455 ustawy PZP.

Po zmianie:

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień zawartych w umowie w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadkach określonych w obowiązujących przepisach, a także w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem wnioskowanych warunków ich wprowadzenia. 2. Strony mają prawo do przedłużenia terminu realizacji zamówienia, o których mowa w §3 ust. 2, 3 wzoru umowy (zał. 7 do SWZ) o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót, w sytuacjach określonych we wzorze umowy(zał. 7 do SWZ). 3. Wykonawca jest uprawniony do żądania zmiany Umowy w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu Umowy w następujących sytuacjach: 1) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy, 2) zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie części przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, 3) ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy, konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia w dokumentacji projektowej zmian uznanych za nieistotne odstępstwo od projektu budowlanego, wynikających z art. 36a ust. 1 Prawa Budowlanego, 4) wystąpienia warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej, rozpoznania terenu w zakresie znalezisk archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy, 5) wystąpienia warunków terenu budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej, w szczególności napotkania niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych, 6) konieczności zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa, 7) wystąpienia Siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami. 4. Wykonawca jest uprawniony do żądania zmiany wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji Umowy odpowiednio w przypadkach określonych w ust. 3.5. Zamawiający jest uprawniony do żądania zmiany sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy w związku ze zmianami zawartej przez Zamawiającego umowy. 6. Zmiany umowy mogą nastąpić także w następujących przypadkach: 1) zmiany Podwykonawców; 2) zmiany

wynagrodzenia - w zakresie stawek podatku od towarów i usług, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty Wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę; 7. Jeżeli Wykonawca uważa się za uprawnionego do przedłużenia terminu zakończenia robót na podstawie ust. 2, zmiany Umowy w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu Umowy na podstawie ust. 3 lub zmiany wynagrodzenia na podstawie ust. 4 lub zmiany Umowy na innej podstawie wskazanej w niniejszej Umowie, zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu oraz Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiemu danej branży wniosku dotyczącego zmiany Umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany. 8. Ponadto Zamawiający dopuszcza wszelkie inne zmiany jeżeli wpisują się w treść art. 455 ustawy PZP.

### **3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**

SEKCJA VIII - PROCEDURA

#### **3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:

2021-05-10 09:00

Po zmianie:

2021-05-14 09:00

#### **3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:

2021-05-10 09:05

Po zmianie:

2021-05-14 09:05

#### **3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:

2021-06-08

Po zmianie:

2021-06-12