



# PROJ BUD

BIURO PROJEKTOWE



33-390 ŁĄCKO 940



18 3545856



proj-bud@pro.onet.pl



www.proj-bud.com

## TEMAT:

Budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym – integracyjnych urządzeń placu zabaw, ławek, kosza na odpady stałe, tablicy z regulaminem, wraz z utwardzeniem terenu (nawierzchni bezpiecznej, dojścia) oraz ogrodzeniem w ramach zadania pn. "BUDOWA PLACU ZABAW W MIEJSCOWOŚCI LUDŹMIERZ"

## LOKALIZACJA:

DZ. NR: 2075/2, 2076, 2077, 2078, 2079, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092

OBREB: 0011 LUDŹMIERZ GMINA: NOWY TARG

## Inwestor :

Gmina Nowy Targ

ul. Bulwarowa 9

34 - 400 Nowy Targ

## Projektant:

mgr inż. arch.  
**TOMASZ NOWAK**  
uprawnienia budowlane  
w specjalności architektonicznej  
do projektowania bez ograniczeń  
nr ewid. MPOIA/044/2014

Opracowała: mgr inż. Urszula Rybka

STAROSTWO POWIATOWE  
W NOWYM TARGU  
ul. Bolesława Wstydliwego 14  
34-400 Nowy Targ

Załącznik do 2010252010  
znak: BA.6743.905.2023.NT  
z dnia 30.06.2023.

PRZYJĘTO BEZ SPRZECIWU  
W ZAKRESIE OBJĘTYM NINIEJSZYM ZGŁOSZENIEM  
KOREKTA 13.07.2023

Nowy Targ, 02.07.2023 14.07.2023.

Główny Specjalista  
ds. administracji  
budowlano-architektonicznej  
mgr inż. Krzysztof Łapsa

DATA OPRACOWANIA:

Lipiec 2023

Egz. 1

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA – ZAŁĄCZNIK DO ZGŁOSZENIA

**Zawartość opracowania:**

**I. OŚWIADCZENIA PROJEKTANTA**

**II. Część opisowa**

**III. Część rysunkowa**

**Orientacja**

**Projekt zagospodarowania – rys. 01**

**Przekrój typowy – rys. 02**

**Widok ogrodzenia**

**IV. Elementy obiektów małej architektury**

**V. Załączniki**

**Izba , uprawnienia projektanta, uzgodnienia**

**Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zagospodarowania działki  
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja, niżej podpisany

po zapoznaniu się z przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo budowlane”

oświadczam, że projekt zagospodarowania działki dla inwestycji:

**Budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym – integracyjnych urządzeń  
placu zabaw, ławek, kosza na odpady stałe, tablicy z regulaminem, z utwardzeniem  
terenu (nawierzchni bezpiecznej, dojścia ) oraz ogrodzeniem w ramach zadania pn.  
"BUDOWA PLACU ZABAW W MIEJSCOWOŚCI LUDŹMIERZ "**

**Zlokalizowanej na: dz. ewid. nr 2075/2, 2076, 2077, 2078, 2079, 2088, 2089, 2090, 2091,  
2092**

**OBRĘB 0011 LUDŹMIERZ gm. NOWY TARG**

**został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.**

*mgr inż. arch.*  
**TOMASZ NOWAK**  
*uprawnienia budowlane  
w specjalności architektonicznej  
do projektowania bez ograniczeń  
nr ewid. MPOIA/044/2014*

.....  
**Projektant:  
lipiec 2023.**



### 1. Przedmiot opracowania:

Budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym – integracyjnych urządzeń placu zabaw, ławek, kosza na odpady stałe, tablicy z regulaminem, z utwardzeniem terenu (nawierzchni bezpiecznej, dojścia ) w ramach zadania pn. "BUDOWA PLACU ZABAW W MIEJSCOWOŚCI LUDŹMIERZ" na dz. nr 2075/2, 2076, 2077, 2078, 2079, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092

### 2. Podstawa opracowania:

- Zlecenie wykonania dokumentacji projektowej
- mapa do celów projektowych skala 1:500
- aktualne przepisy i normatywy projektowania,
- Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r
- Wypis z MPZP gminy Nowy Targ

### 3. Istniejący stan zagospodarowania terenu:

- Teren działek graniczy z drogą gminną..
- Działki objęte opracowaniem funkcjonują jako przyszkolny teren zielony zagospodarowany parkingiem, dojściem utwardzonym kostką, zniszczoną rzutnią do kuli.
- Teren płaski posiada dostęp dla dzieci oraz osób niepełnosprawnych poprzez istniejące dojścia utwardzone kostką betonową, posiada połączenie z drogą publiczną poprzez istniejący zjazd.

Istniejący stan zagospodarowania terenu:



### 4. Cel przedsięwzięcia:

Celem projektu jest budowa bezpiecznej i funkcjonalnej ogólnodostępnej przestrzeni rekreacyjnej wraz z urządzeniami zaprojektowaną tak, aby spełniała wymagania dzieci z

różnymi rodzajami niepełnosprawności zgodnie z założeniami programu PFRON „Dostępna przestrzeń publiczna”

STAROSTWO POWIATOWE  
W NOWYM TARGU

## **5. Projektowane zagospodarowanie terenu:**

### **5.1 Budowa obiektów małej architektury; elementy placu zabaw:**

1. Integracyjny zestaw zabawowy
2. Karuzela
3. Huśtawka wahadłowa potrójna
4. Trampolina
5. Ksylofon
6. Ławki z oparciem – 3 szt.
7. Tablica z regulaminem
8. Kosz na odpady

**ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE ORAZ SPOSÓB POSADOWIENIA URZĄDZEŃ  
– W ZAŁĄCZONYCH KARTACH TECHNICZNYCH.  
URZĄDZENIA MONTOWANE NA STAŁE DO PODŁOŻA.**

Rozmieszczenie urządzeń wyposażenia placów zabaw zaprojektowano zgodnie z wytycznymi producenta w zakresie stref bezpieczeństwa oraz normami z grup PN-EN 1176 tj. PN-EN 1176-1:2017-12 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie -- Część 1: Ogólne wymagania bezpieczeństwa i metody badań

W zakresie nawierzchni PN-EN 1177+AC:2019-04 Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki -- Metody wyznaczania amortyzacji uderzenia

Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki. Wyznaczanie krytycznej wysokości upadku

Wszystkie urządzenia zastosowane na placach zabaw dla dzieci powinny być wykonane zgodnie z wymogami normy PN-EN 1176-1:2017-12. (Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie) oraz wyposażone w tabliczki informujące o sposobie wykorzystania danego elementu wyposażenia i przestrzeganiu zasad bezpiecznego użytkowania.

W miejscu lokalizacji projektowanych elementów zagospodarowania **przebiega sieć gazowa – uzgodnienie w załączeniu.**

### **5.2 Utwardzenie powierzchni gruntu działki – nawierzchnia bezpieczna poliuretanowa pod urządzeniami placu zabaw:**

Nawierzchnia bezpieczna poliuretanowa:

- grunt rodzimy
- warstwa odsączająca piaskowa gr. ok. 5 cm
- geowłóknina
- warstwa z kruszywa łamanego frakcji 0- 63mm gr. 15cm
- warstwa z kruszywa łamanego frakcji 4- 31,5mm gr. 5cm



- warstwa SBR – warstwa dolna nawierzchni to mieszanina granulatu gumowego SBR z recyklingu z klejem poliuretanowym układana bezspoinowo na placu budowy. Grubość zależna od maksymalnej wysokości upadku urządzenia (HIC) 20-50mm
- Warstwa użytkowa nawierzchni EPDM - Górna warstwa nawierzchni (warstwa użytkowa) to mieszanina granulatu (kolorowego) EPDM o wielkości ziarna od 1 mm do 3,5 mm z klejem poliuretanowym gr. 10mm.

Grubość warstwy dostosowana do HIC, warstwa układana jest bezspoinowo na placu budowy. Nawierzchnia elastyczna kolorowa: niebieska pod huśtawką, zielona pod zestawem oraz czerwona na pozostałej części, Nawierzchnie bezpieczną ograniczyć obrzeżem betonowym 8\*30\*100cm na ławie z betonu C16/20 oraz cokołem ogrodzenia.

Nawierzchnię bezpieczną placu zabaw zaprojektowano jako przepuszczalną dla wody, wykonaną ze spadkiem 1% umożliwiającym swobodny spływ wody.

Woda opadowa z nawierzchni bezpiecznej odprowadzana na teren własnej działki.

Wokół nawierzchni wykonać humusowanie z obsianiem trawą

Na pozostałej części terenu zachować naturalną nawierzchnie trawiastą.

Wymagane dokumenty dotyczące nawierzchni bezpiecznej

- Atest Higieniczny PZH
- Certyfikaty Bezpieczeństwa potwierdzające krytyczne wysokości upadku i zgodne z PN-EN
- 1176 i PN-EN 1177
- Karta techniczna produktu potwierdzająca parametry nawierzchni oraz wszystkich właściwości nawierzchni specyfikowanych w powyższych tabelach
- Autoryzacja producenta
- Dokument potwierdzający właściwości nawierzchni oraz zawartość wymywalnych metali ciężkich

### **5.3 Utwardzenie części działki budowlanej – nawierzchnia z kostki betonowej na komunikacji:**

Zaprojektowano utwardzenie terenu wykonane z kostki betonowej gr. 6cm ograniczone obrzeżem betonowym 8\*30\*100 (wykonanym na ławie betonowej C16/20).

Konstrukcje nawierzchni dla kostki gr 6,0cm

- 6cm – warstwa z kostki betonowej,
- 3cm – podsypka z drobnego kruszywa 2-8 mm
- 20cm – kruszywo łamane 0-31,5mm stabilizowane mechanicznie;
- 10cm - kruszywo naturalne – pospółka 0-63

Wody opadowe z terenu utwardzonego odprowadzane poprzez spadki na teren działki Inwestora.

### **5.4 Ogrodzenie**

Zaprojektowano ogrodzenie panelowe, powlekane w kolorze zielonym o wysokości 1,03m z systemowym cokołem wys. 20cm.

Zaprojektowano ogrodzenie panelowe o następujących parametrach:

- Panel wykonany z prętów  $\varnothing$  4mm
- Szerokość panela: 2500 [mm].
- Wysokość panela 1030[mm].
- Słupki 60x40xmm, posadowienie poniżej strefy przemarzania min. 1,2m p.p.t,
- Fundament z betonu C16/20 o wymiarach 30x30x120cm,
- Systemowa płyta cokołowa wys. 20cm
- Słupki ogrodzenia osadzone w fundamencie na głębokości min 80cm.
- Kolor ogrodzenia – zielony
- Przęsła zamocowane na śruby i uchwyty zgodnie z systemem ogrodzenia. Połączenia paneli ze słupami poprzez wzmocnione obejmy montażowej 60\*40 mm.
- Panel od góry nie mogą być zakończone ostrymi elementami – zakończone na „zero”
- Furtka szer. 1,2m – 1 szt.

### 5.5 Zieleń:

Zaprojektowano zielenią wysoką w postaci drzew – wiązów górskich.



Drzewa – wiąz górski – 6szt. wys. minimalna wysokość sadzonki 2,0m, obwód pnia na wysokości 1m – min. 12-14cm.

### 6. Dane informujące czy działka lub teren na którym jest projektowany obiekt budowlany są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń MPZP.

Działka zlokalizowane nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

Zgodnie z MPZP gminy Nowy Targ teren działki przeznaczony na realizację inwestycji zlokalizowany w terenie oznaczonym symbolem:

**11A.U13 - tereny zabudowy usługowej**

**11A.US1 – tereny sportu i rekreacji**

**KDD – tereny dróg publicznych**

Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego:



- Działka nie leży w obszarze wpływów eksploatacji górniczej.

**7. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi:**

Budowa obiektów małej architektury nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Ochrony Środowiska Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 14 lipca 1998 ( Dz. U. Nr 93 poz. 589 ), budowa obiektów małej architektury nie jest inwestycją szkodliwą dla środowiska, higieny i zdrowia użytkowników, ani mogącą pogorszyć stan środowiska.

**8. Zagadnienia ochrony przeciw pożarowej:**

Obiekt otwarty nie stanowi zagrożenia pożarowego.

**9. Roboty ziemne i budowlane:**

Przewiduje się :zdjęcie humusu, korytowanie, wykonanie podbudowy pod nawierzchnie bezpieczną do założonej rzędnej z uzyskaniem odpowiedniego spadku.

Powierzchnie przeznaczoną na wykonanie nawierzchni bezpiecznej oraz nawierzchni utwardzonej dojścia ograniczyć obrzeżem betonowym 8\*30\*100 z oporem wykonanym z betonu C16/20, pod nawierzchnią bezpieczną wykonać warstwę odcinającą z geowłókniny.

Wykopy pod fundamenty urządzeń, wykonanie fundamentów, montaż urządzeń placu zabaw oraz elementów uzupełniających zagospodarowanie.

Humusowanie terenu wraz z obsianiem trawą wokół nawierzchni bezpiecznej oraz komunikacji.

Uwaga! Przed wykonaniem nawierzchni należy wcześniej wykonać fundamentowanie obiektów małej architektury.

Wykonanie nawierzchni ostateczne rozwiązanie i kolejność robót należy uzgodnić z producentem wyposażenia.

**10. Uwagi końcowe:**

- Proponowane elementy spełniają wymagania pod względem bezpieczeństwa (konstrukcji, pożarowego oraz użytkowania), higieniczno sanitarne, zdrowotne oraz ochrony środowiska.
- Proponowane elementy małej architektury są dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych
- Montaż elementów placu zabaw oraz urządzeń uzupełniających należy wykonywać zgodnie z instrukcją dostarczoną przez producenta wyrobu oraz obowiązującymi normami.

Urządzenia oraz nawierzchnia muszą spełniać : **Normy z grupy PN-EN 1176 odnoszące się do wyposażenia publicznych placów zabaw oraz określające wymogi dla bezpiecznej nawierzchni na placach zabaw:**



- **PN-EN 1176-1:2017-12** Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 1: Ogólne wymagania bezpieczeństwa i metody badań.
- **PN-EN 1176-2+AC:2020-01** Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 2: Dodatkowe szczegółowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań huśtawek.
- **PN-EN 1176-3:2017-12** Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 3: Dodatkowe szczegółowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań zjeżdżałni.
- **PN-EN 1176-5:2020-03** Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 5: Dodatkowe szczegółowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań karuzeli.
- **PN-EN 1176-6+AC:2019-03** Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 6: Dodatkowe szczegółowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań urządzeń kołyszących.
- **PN-EN 1176-7:2020-09** Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 7: Wytoczne dotyczące montażu, kontroli, konserwacji i eksploatacji.
- **PN-EN 1176-11:2014-11** Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 11: Dodatkowe szczegółowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań dotyczące sieci przestrzennej.
- **PN-EN 1177+AC:2019-04** Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki - Metody wyznaczania amortyzacji uderzenia

**UWAGA:**

- Plac zabaw powinien spełniać warunki programu PFRON „Dostępna przestrzeń publiczna”

*mgr inż. arch.*  
**TOMASZ NOWAK**  
*uprawnienia budowlane  
w specjalności architektonicznej  
do projektowania bez ograniczeń  
nr ewid. MPOL/044/2014*

.....  
Projektant, lipiec 2023

**ORIENTACJA:**

**Ludźmierz dz. nr 2075/2, 2076, 2077, 2078, 2079, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092 gm.**

**Nowy Targ**

