**SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

 **ZAMAWIAJĄCY:**

**Szpital Specjalistyczny im. J. Dietla w Krakowie**

# Zaprasza do złożenia oferty w trybie art. 275 pkt 2 (trybie podstawowym z możliwością przeprowadzenia negocjacji) o wartości zamówienia nieprzekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych(Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.)  – dalej ustawy pzp na ROBOTY BUDOWLANE pn:

**Modernizacja instalacji wentylacji mechanicznej w ramach zadania „Modernizacja Bloku Operacyjnego Szpitala Specjalistycznego im. J. Dietla w Krakowie”**

Nr postępowania: **SZP/1/2024**

Kraków, dn. 16.01.2024 r.

Zastępca Dyrektora

ds. Administracyjnych

dr Marcin Mikos

1. **NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO**

Szpital Specjalistyczny im. J. Dietla w Krakowie,

Adres:ul. Skarbowa 4, 31-121 Kraków,

Tel.: (12) 68 76 330,

e-mail: szpital@dietl.krakow.pl

NIP: 676-20-83-306,

Regon: 351564179,

Godziny urzędowania: od poniedziałku do piątku od godz. 7:30 do godz. 15:05, z wyłączeniem dni wolnych od pracy.

Zamówienia Publiczne:

Adres strony prowadzonego postępowania: [**https://platformazakupowa.pl/transakcja/873008**](https://platformazakupowa.pl/transakcja/873008)

e-mail: zp@dietl.krakow.pl,

tel.: (12) 68 76 371, 372,

**Uwaga!**

Zamawiający przypomina, że w toku postępowania zgodnie z art. 61 ust. 2 ustawy pzp komunikacja ustna dopuszczalna jest jedynie w toku negocjacji lub dialogu oraz w odniesieniu do informacji, które nie są istotne. Zasady dotyczące sposobu komunikowania się zostały przez zamawiającego umieszczone **w rozdziale XXIII pkt 3.**

1. **TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**
2. Postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym na podstawie art. 275 ust. 2 ustawy pzp oraz aktów wykonawczych do niej, o wartości zamówienia nieprzekraczającej progów unijnych.
3. Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji, o których mowa w art. 275 pkt 2 ustawy pzp.
4. Negocjacje treści ofert nie mogą prowadzić do zmiany treści SWZ i będą dotyczyć kryteriów oceny ofert.
5. Jeżeli zostaną przeprowadzone negocjacje, o których mowa w art. 275 pkt 2 ustawy pzp Zamawiający:
6. nie ograniczy liczby Wykonawców, których zaprosi do negocjacji ofert złożonych w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu;
7. zaprosi jednocześnie wszystkich Wykonawców do negocjacji ofert złożonych w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu, jeżeli nie podlegały one odrzuceniu;
8. poinformuje równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu złożyli oferty, o wykonawcach:
* których oferty nie zostały odrzucone, oraz punktacji przyznanej ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łącznej punktacji,
* których oferty zostały odrzucone,

- podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

1. poinformuje równocześnie wszystkich Wykonawców, których oferty złożone w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu i nie zostały odrzucone o zakończeniu negocjacji oraz zaprosi ich do złożenia ofert dodatkowych;
2. w zaproszeniu do złożenia ofert dodatkowych wskaże m. in.:
* nazwę,
* adres zamawiającego,
* numer telefonu zamawiającego,
* adres poczty elektronicznej zamawiającego,
* adres strony internetowej prowadzonego postępowania,
* sposób i termin składania ofert dodatkowych, z uwzględnieniem czasu potrzebnego na przygotowanie tych ofert, z tym, że termin ten nie będzie krótszy niż 5 dni od dnia przekazania zaproszenia do składania ofert dodatkowych,
* język, w jakim muszą być sporządzone oferty
* termin otwarcia ofert
1. oferta dodatkowa nie może być mniej korzystna w żadnym z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu. Oferta przestaje wiązać wykonawcę w zakresie, w jakim złoży on ofertę dodatkową zawierającą korzystniejszą propozycję w ramach każdego z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji. Oferta dodatkowa, która jest mniej korzystna w którymkolwiek z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu, podlega odrzuceniu.
2. Podczas negocjacji ofert Zamawiający zapewnia równe traktowanie wszystkich Wykonawców.Prowadzone negocjacje mają charakter poufny.
3. W przypadku, gdy Zamawiający nie przeprowadzi negocjacji, dokona wyboru najkorzystniejszej oferty spośród niepodlegających odrzuceniu ofert złożonych w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu.
4. Zgodnie z art. 310 pkt 1 ustawy pzp zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.
5. **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**
6. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie Modernizacji instalacji wentylacji mechanicznej w ramach zadania „Modernizacja Bloku Operacyjnego Szpitala Specjalistycznego im. J. Dietla w Krakowie”.
7. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w dokumentacji projektowej (projekt wykonawczy) – **ZAŁĄCZNIK NR 2 DO SWZ – Opis przedmiotu zamówienia** oraz we wzorze umowy stanowiącym **ZAŁĄCZNIK NR 7 DO SWZ**.
8. Zamawiający zamieszcza przedmiary robót jako materiał pomocniczy. Wykonawca nie może powoływać się na błędy i pominięcia w przedmiarach. Wykonawca winien sporządzić ofertę (wraz
z szczegółowym kosztorysem i zestawieniem materiałów oraz nośnikami cenotwórczymi) w oparciu o dokumentację projektową, STWiOR i postanowienia projektu umowy, a także po zapoznaniu się z przedmiotem zamówienia w trakcie wizji lokalnej.
9. Wszelkie urządzenia elektryczne i mechaniczne oraz instalacje dostarczone przez Wykonawcę w ramach niniejszego zamówienia muszą mieć zapewnione bezpłatne przeglądy gwarancyjne przez cały okres gwarancyjny w zakresie i z częstotliwością wynikającą z dokumentacji techniczno-ruchowej producenta urządzeń wraz z zagwarantowaniem niezbędnych materiałów i części potrzebnych podczas tych przeglądów (m.in. filtry do systemów wentylacyjnych). Wykonawca zapewni wykonywanie przeglądu gwarancyjnego przez personel posiadający wymagane certyfikaty (w tym F-gaz).
10. Wszelkie nieścisłości konsultowane będą z firmą opracowującą dokumentację projektową w ramach nadzorów autorskich.
11. Budynek szpitala przy al. Focha usytuowany jest w strefie płatnego parkowania.
12. Nazwy i kody Wspólnego Słownika Zamówień
* **CPV 45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach**
* CPV 45331210-1 Instalowanie wentylacji
* CPV 45331200-8 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
* CPV 45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
* CPV 45331230-7 Instalowanie urządzeń chłodzących
* CPV 42500000-1 Urządzenia chłodzące i wentylacyjne
* CPV 42520000-7 Urządzenia wentylacyjne
* CPV 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
* CPV 45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
* CPV 45311100-1 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego
* CPV 45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
* CPV 45317000-2 Inne instalacje elektryczne
* CPV 45000000-7 Roboty budowlane
* CPV 45421146-9 Instalowanie sufitów podwieszanych
* CPV 45442100-8 Roboty malarskie
* CPV 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych;
* CPV 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
1. **INFORMACJE O CZĘŚCIACH**
2. Liczba części zamówienia/pakietów: 1 - zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Powody niedokonania podziału zamówienia:

Zamawiający realizuje zadanie w obiekcie czynnym, jednocześnie prace prowadzone będą w pomieszczeniach Bloku Operacyjnego który znajduje się na kondygnacji, gdzie funkcjonują oddziały szpitalne. W zakresie robót jest modernizacja instalacji wentylacji mechanicznej wraz z pracami towarzyszącymi branży elektrycznej oraz budowlanej, które muszą być maksymalnie zsynchronizowane i przeprowadzone w jak najkrótszym czasie. Zakres prac nie obejmuje robót wysoko specjalistycznych wymagających specjalistycznej wiedzy i uprawnień. Zamawiający dopuszcza udział podwykonawców. Ponadto zadanie wymaga udziału Kierownika Budowy i co do zasady na budowie powinien być jeden kierownik budowy.

W związku z powyższym odstępuje się od możliwości podziału zamówienia, gdyż taki podział mógłby skutkować nadmiernymi kosztami wykonania zamówienia, a konieczność skoordynowania działań różnych wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia mogłaby poważnie zagrozić właściwemu wykonaniu zamówienia.

1. Liczba części zamówienia, na którą wykonawca może złożyć ofertę: 1
2. **PRZEDMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE**

Zamawiający nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych.

1. **WIZJA LOKALNA**

Przed złożeniem oferty zamawiający zaprasza wszystkich wykonawców do wzięcia udziału w **nieobowiązkowym spotkaniu** – wizji lokalnej, które odbędzie się na terenie Szpitala Specjalistycznego im. J. Dietla w Krakowie(tj. budynek przy al. Focha 33, Kraków), objętego przedmiotową inwestycją, celem zapoznania się z obiektem i zakresem robót, **w dniu 26.01.2024 r. o godzinie 06:30.** Miejsce zbiórki: al. Focha 33 główne wejście do budynku Szpitala (przy podjeździe dla karetek).

Zamawiający informuje, iż wejście na Blok operacyjny możliwe będzie dopiero po przebraniu się w sterylną jednorazową odzież, którą Zamawiający zapewni.

Wykonawca rezygnujący z uczestnictwa w ww. wizji lokalnej, a składający ofertę w przedmiotowym postępowaniu, przyjmuje na siebie konsekwencje wynikające z tego tytułu.

1. **TERMIN I MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA**
2. Miejsce realizacji zamówienia budynek przy al. Focha 33, Kraków.
3. Termin realizacji zamówienia: **do 29 marca z zastrzeżeniem**, iż roboty wpływające na prace bloku operacyjnego winny być wykonywane w okresie jego planowanego wyłączenia tj. od 04.03.2024 r. do 22.03.2024 r. po uzgodnieniu szczegółowego terminu z Zamawiającym.
4. Zamawiający informuje, iż zadanie współfinansowane jest ze środków Województwa Małopolskiego w ramach projektu Modernizacja bloku operacyjnego Szpitala Specjalistycznego im. J. Dietla w Krakowie.
5. **OFERTY WARIANTOWE**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

1. **OFERTY RÓWNOWAŻNE**

Zamawiający **dopuszcza** składanie ofert równoważnych.

Zamawiający informuje, że ilekroć przedmiot zamówienia opisany jest przez wskazanie znaku towarowego, patentu, pochodzenia, norm technicznych lub jakościowych, dopuszcza się rozwiązania równoważne tzn. posiadające cechy, parametry techniczne, funkcjonalne i jakościowe nie gorsze niż opisane w dokumentach zamówienia. Wskazanie przez zamawiającego marki lub nazwy handlowej określa klasę produktu, będącego przedmiotem zamówienia i służy ustaleniu standardu, a nie wskazuje na konkretny produkt lub konkretnego producenta. Oryginalne nazewnictwo lub symbolika podana została w celu uszczegółowienia przedmiotu zamówienia i ma na celu wskazać oczekiwania zamawiającego.

Zamawiający dopuszcza oferowanie rozwiązań „równoważnych” pod warunkiem, że zagwarantują one realizację przedmiotu zamówienia zgodnie z założeniami określonymi w dokumentach zamówienia.

Przez ofertę równoważną należy rozumieć ofertę o parametrach nie gorszych od opisu wskazanego przez zamawiającego w dokumentach zamówienia w szczególności w opisie przedmiotu zamówienia. Parametry wskazane przez zamawiającego są parametrami minimalnymi, granicznymi. Pod pojęciem „parametry” rozumie się funkcjonalność, przeznaczenie, kolorystykę, strukturę, materiały, kształt, wielkość, bezpieczeństwo, wytrzymałość, postać, rozmiar, itp. W związku z powyższym zamawiający dopuszcza możliwość zaoferowania produktów/urządzeń o innych znakach towarowych, patentach lub pochodzeniu, natomiast nie o innych właściwościach i funkcjonalnościach niż określone w SWZ.

W przypadku, gdy wykonawca zaproponuje rozwiązania równoważne, zobowiązany jest zaznaczyć/wyróżnić pozycje w których oferuje przedmiot zamówienia równoważny do opisanego przez zamawiającego oraz wykazać ich równoważność w stosunku do opisanego w dokumentacji zamówienia w szczególności w opisie przedmiotu zamówienia. Wykonawca musi wykazać, że oferowane dostawy spełniają warunki określone przez zamawiającego w stopniu nie gorszym.

Opis zaproponowanych rozwiązań równoważnych musi być na tyle szczegółowy, żeby zamawiający przy ocenie oferty mógł ocenić spełnienie wymagań dotyczących ich parametrów technicznych oraz rozstrzygnąć, czy zaproponowane rozwiązania są równoważne. Oznacza to, że na wykonawcy spoczywa obowiązek wykazania, że zaoferowane przez niego rozwiązanie jest równoważne w stosunku do opisanego przez zamawiającego. W przypadku, gdy wykonawca nie zaznaczy/wyróżni pozycji w których oferuje przedmiot zamówienia równoważny do opisanego przez zamawiającego i/lub nie załączy do oferty dokumentów o zastosowaniu innych materiałów i urządzeń, to rozumie się przez to, że do kalkulacji ceny oferty oraz do wykonania umowy ujęto materiały i urządzenia zaproponowane w opisie przedmiotu zamówienia.

W każdym przypadku, gdy Zamawiający odniósł się do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy pzp, dopuszcza, zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy pzp, zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanych w treści SWZ wraz z załącznikami. Każdorazowo, gdy wskazana jest w niniejszym SWZ wraz z załącznikami norma, ocena techniczna, specyfikacja techniczna lub system referencji, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy pzp, należy przyjąć, że w odniesieniu do niej użyto sformułowania „lub równoważna”.

1. **UMOWA RAMOWA**

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

1. **AUKCJA ELEKTRONICZNA**

Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

1. **ZAMÓWIENIA O KTÓRYCH MOWA W ART. 214 UST. 1 PKT 7 I 8 PZP**

Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8 ustawy pzp

1. **KATALOGI ELEKTRONICZNE**

Zamawiający nie wprowadza wymogu ani możliwości złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych.

1. **INFORMACJĘ O ZASTRZEŻENIU UBIEGANIA SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

Zamawiający nie zastrzega ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez wykonawców, o których mowa w [art. 94](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilrtg4ytimjzhe4tiltqmfyc4njrga4danbtga) ustawy pzp.

1. **INFORMACJA O KLUCZOWYCH CZĘŚCIACH ZAMÓWIENIA**

Zamawiający nie zastrzega wykonania kluczowych części zamówienia przez wykonawcę.

1. **PODWYKONAWSTWO**
2. Zamawiający **dopuszcza** powierzeniewykonania części zamówienia podwykonawcy.
3. W przypadku wykonywania przedmiotu zamówienia z udziałem podwykonawców wykonawca zobowiązany jest do wskazania w swojej ofercie, części zamówienia (zakresy), których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podał (o ile są mu wiadome na tym etapie) nazwy (firmy) tych podwykonawców.
4. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy będącego podmiotem udostępniającym zasoby w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, w celu wykazania braku istnienia wobec niego podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu składa oświadczenie podwykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu.
5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w [art. 118 ust. 1](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilrtg4ytimjzhe4tiltqmfyc4njrga4danrwg4), w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym
6. niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
7. Jeśli wykonawca zadeklarował, że zamówienie zrealizuje bez udziału podwykonawców, a w późniejszym czasie będzie chciał skorzystać z udziału podwykonawców w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu składa dokumenty określone
w niniejszej SWZ potwierdzające brak podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu, dotyczące podwykonawców przed przystąpieniem podwykonawców do realizacji zadania.
8. **WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZATRUDNIENIA NA PODSTAWIE STOSUNKU PRACY**
9. Wymagania związane z realizacją zamówienia w zakresie zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy obejmują wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej.
10. Szczegółowe wymagania dotyczące realizacji oraz egzekwowania wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy zostały określone we wzorze umowy, stanowiącymi **ZAŁĄCZNIK NR 7 DO SWZ.**
11. **WYMAGANIA W ZAKRESIE ZATRUDNIENIA OSÓB, O KTÓRYCH MOWA W ART. 96 UST. 2 PKT 2**

Zamawiający **nie stawia** w tym zakresie żadnych wymagań.

1. **PODSTAWY WYKLUCZENIA WYKONAWCY Z POSTĘPOWANIA**
2. Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia, na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy pzp, wykonawcę:
3. będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
4. udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w [art. 258](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilrtg4ytimjwheytkltqmfyc4njqhe3tcnbrg4) Kodeksu karnego,
5. handlu ludźmi, o którym mowa w [art. 189a](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilrtg4ytimjwheytkltqmfyc4njqhe3tcmjsgi) Kodeksu karnego,
6. o którym mowa w [art. 228-230a](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilrtg4ytkmzxgy2doltqmfyc4njvgm4tkmzygi), [art. 250a](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilrtg4ytkmzxgy2doltqmfyc4njvgm4tknbygu) Kodeksu karnego, w [art. 46-48](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilrtg4ytkmrrgu4tkltqmfyc4njug44taobzha) ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie lub w [art. 54 ust. 1-4](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilrtg4ytmmjsga3tcltqmfyc4njyge3dknrthe) ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych,
7. finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w [art. 165a](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilrtg4ytimjwheytkltqmfyc4njqhe3tcmbshe) Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w [art. 299](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilrtg4ytimjwheytkltqmfyc4njqhe3tcnjzha) Kodeksu karnego,
8. o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w [art. 115 § 20](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilrtg4ytimjwheytkltqmfyc4njqhe3tanzygu) Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
9. powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w [art. 9 ust. 2](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilrsge2tkmzwgy4dsltqmfyc4mrqgq3tgobsha) ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. z 2021 r. poz. 1745),
10. przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w [art. 296-307](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilrtg4ytimjwheytkltqmfyc4njqhe3tcnjxgy) Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w [art. 286](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilrtg4ytimjwheytkltqmfyc4njqhe3tcnjtg4) Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w [art. 270-277d](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilrtg4ytimjwheytkltqmfyc4njqhe3tcnbxhe) Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
11. o którym mowa w [art. 9 ust. 1 i 3](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilrsge2tkmzwgy4dsltqmfyc4mrqgq3tgobsg4) lub [art. 10](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilrsge2tkmzwgy4dsltqmfyc4mrqgq3tgobtga) ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej

- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;

1. jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;
2. wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
3. wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
4. jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności, jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
5. jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 ustawy pzp, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
6. Zamawiający nie przewiduje wykluczenia wykonawcy z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 ustawy pzp.
7. W przypadku gdy wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby zamawiający zbada, czy nie zachodzą, wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy.
8. W przypadku wspólnego ubiegania się wykonawców o udzielenie zamówienia zamawiający bada, czy nie zachodzą podstawy wykluczenia wobec każdego z tych wykonawców.
9. W przypadku powierzenia realizacji części przedmiotu zamówienia podwykonawcy zamawiający zbada, czy nie zachodzą, wobec podwykonawcy podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy.
10. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 ustawy pzp, jeżeli udowodni zamawiającemu, że spełnił łącznie przesłanki określone w art. 110 ust. 2 pkt 1)-3) ustawy pzp.
11. Wykluczenie wykonawcy następuje zgodnie z art. 111 ustawy pzp.
12. Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia, na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2023 r. poz. 1497 ze zm.), zwaną „ustawą sankcyjną”, wykonawcę, jeżeli:
13. wykonawca wymieniony jest w **wykazach** określonych w rozporządzeniu [765/2006](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilrxgazdgmjrhazc44dboaxdcmjwgm2tgmjr) i rozporządzeniu [269/2014](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilrshaydomrqgiydoltqmfyc4mrxgiydimbyhe) albo wpisany jest na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w [art. 1 pkt 3](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilrtg4ytonbxheydeltqmfyc4nrtgiztmnzyge) ustawy sankcyjnej;
14. wykonawcą, którego **beneficjentem rzeczywistym** w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu [(Dz.U. z 2023 r. poz. 1124 ze zm.)](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilrtg4ytsmjqgmydq) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu [765/2006](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilrxgazdgmjrhazc44dboaxdcmjwgm2tgmjr) i rozporządzeniu [269/2014](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilrshaydomrqgiydoltqmfyc4mrxgiydimbyhe) albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w [art. 1 pkt 3](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilrtg4ytonbxheydeltqmfyc4nrtgiztmnzyge) ustawy sankcyjnej;
15. wykonawcą, którego **jednostką dominującą** w rozumieniu [art. 3 ust. 1 pkt 37](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilrtg4ytkojvg42dmltqmfyc4njxgu4dcmbxge) ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2023 r. poz. 120 ze zm.) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu [765/2006](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilrxgazdgmjrhazc44dboaxdcmjwgm2tgmjr) i rozporządzeniu [269/2014](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilrshaydomrqgiydoltqmfyc4mrxgiydimbyhe) albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w [art. 1 pkt 3](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilrtg4ytonbxheydeltqmfyc4nrtgiztmnzyge) ustawy sankcyjnej.
16. **WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**
17. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunkiudziału w postępowaniu dotyczące:
18. zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

1. uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

1. sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

1. zdolności technicznej lub zawodowej:

tj. wykażą, że:

1. należycie wykonali w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej **dwie roboty budowlane** podobne do przedmiotu zamówienia tj. roboty polegające na modernizacji lub przebudowie lub przebudowie i modernizacji instalacji wentylacji mechanicznej, na kwotę co najmniej 400 000,00 zł brutto każda.
2. dysponują osobą zdolną do wykonania zamówienia posiadającą kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i wykształcenie niezbędne do pełnienia funkcji:
* **kierownika budowy** tj. osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.
* **kierownika robót** tj. osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Osoby wymienione w wykazie osób muszą posiadać odpowiednie uprawnienia wydane zgodnie z przepisami wydanymi na podstawie art. 16 Prawa budowlanego lub posiadać uprawnienia budowlane równoważne wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub wydane na podstawie ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej z dnia 22 grudnia 2015 r. (Dz.U. z 2023 r. poz. 334) lub wcześniej obowiązujących przepisów.

Przez uprawnienia należy rozumieć: uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.) oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie z dnia 29 kwietnia 2019 r. (Dz.U. z 2019 r. poz. 831) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2023 r. poz. 334) do pełnienia samodzielnej funkcji w budownictwie.

* Zamawiający oceniając zdolność techniczną lub zawodową może na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
* Wodniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia **wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia** mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. W takim przypadku wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia **dołączają do oferty oświadczenie**, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni wykonawcy.
* Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach polegać na zdolnościach technicznych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
* W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
1. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, **składa wraz z ofertą**, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca, realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby ma potwierdzać, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
2. zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
3. sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
4. czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
5. Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby[[1]](#footnote-1).
6. **OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE ZOBOWIĄZANI SĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY**
7. Do oferty każdy wykonawca dołącza:
8. aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw do wykluczenia z postępowania – zgodnie z **ZAŁĄCZNIKIEM NR 3 DO SWZ.** Informacje zawarte w oświadczeniu stanowią wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

zamawiający dokona weryfikacji oświadczenia w odniesieniu do:

* wykonawców – w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie składa każdy z wykonawców (w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu wypełnione w zakresie, w jakim wykonawca wykazuje ich spełnianie);
* podmiotów trzecich – oświadczenie podmiotu trzeciego składa wykonawca, jeżeli powołuje się na jego zasoby w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu. Oświadczenie powinno być wypełnione w zakresie, w jakim wykonawca korzysta z zasobów podmiotu trzeciego i powinno dotyczyć także weryfikacji podstaw wykluczenia podmiotu trzeciego (dotyczy zarówno sytuacji, gdy podmiot trzeci nie będzie podwykonawcą w trakcie realizacji zamówienia, jak i sytuacji, gdy takim podwykonawcą będzie);
1. dokument potwierdzający wniesienie wadium
2. zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji przedmiotowego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca, realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów – o ile dotyczy, zgodnie z **ZAŁĄCZNIKIEM NR 5 DO SWZ.**
3. oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, z którego będzie wynikać, które roboty budowlane, wykonają poszczególni wykonawcy w przypadku, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy pzp – o ile dotyczy, **ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM NR 6 DO SWZ,**
4. pełnomocnictwo
5. do podpisania oferty, jeżeli upoważnienie do jej podpisania nie wynika
z dokumentów rejestrowych (KRS, CEiDG lub innego właściwego rejestru).
6. dla pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - dotyczy ofert składanych przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;
* *Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 18 ustawy pzp zobowiązany jest do udostępniania pełnomocnictw. W związku z powyższym Zamawiający zwraca uwagę, iż nie ma obowiązku podawania w pełnomocnictwach nr PESEL oraz numerów dowodów osobistych.*
* W celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, zamawiający może żądać od wykonawcy odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru, chyba że wykonawca np. w formularzu ofertowym wskaże dane (np. REGON) umożliwiające dostęp do dokumentów które zamawiający może uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych.
1. wypełniony formularz ofertowy, zgodnie z **ZAŁĄCZNIKIEM NR 1 DO SWZ,**
2. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych.
3. **Potwierdzenie spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu:**

Zamawiający nie stawia w tym zakresie żadnych wymagań

1. potwierdzenie zdolności do występowania w obrocie gospodarczym - zamawiający nie stawia w tym zakresie żadnych wymagań
2. potwierdzenie uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów - zamawiający nie stawia w tym zakresie żadnych wymagań
3. potwierdzenie sytuacji ekonomicznej lub finansowej - zamawiający nie stawia w tym zakresie żadnych wymagań
4. w celu potwierdzenia zdolności technicznej lub zawodowej zamawiający żąda
* wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty – **ZAŁĄCZNIK NR 4A DO SWZ – Wykaz robót**;
* wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, wykształcenia niezbędnego do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – **ZAŁĄCZNIK NR 4B DO SWZ – Wykaz osób**;
1. **Potwierdzenie braku podstaw wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu:**

Zamawiający nie stawia w tym zakresie żadnych wymagań

1. **WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**
2. Warunkiem udziału w postępowaniu jest wniesienie przez wykonawcę wadium w wysokości: **7 400,00** **zł**
3. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy pzp.
4. Wadium może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
5. pieniądzu;
6. gwarancjach bankowych;
7. gwarancjach ubezpieczeniowych;
8. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z 9.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości [(Dz.U. z 2023 r. poz. 462 ze zm.)](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilrtg4ytinzxha2tq).
9. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy zamawiającego: **07 1540 1115 2111 1341 9989 0003** z adnotacją: **„Wadium – Nr sprawy: SZP/1/2024”** W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu, zamawiający uzna je za wniesione skutecznie jedynie w przypadku wpływu pieniędzy na rachunek bankowy zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.
10. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w ust. 3 pkt 2–4, wykonawca przekazuje zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej.
11. Z treści gwarancji (poręczenia) musi jednoznacznie wynikać nieodwoływalne i bezwarunkowe, na każde żądanie zgłoszone przez zamawiającego, zobowiązanie gwaranta (poręczyciela) do zapłaty zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy pzp. Ponadto powinien być wskazany termin obowiązywania gwarancji (poręczenia), który nie może być krótszy niż termin związania ofertą.
12. Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji musi spełniać co najmniej poniższe wymagania:
13. musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez wykonawcę określone w ustawie pzp.
14. z jej treści powinno jednoznacznie wynikać zobowiązanie gwaranta do zapłaty całej kwoty wadium;
15. powinno być nieodwołalne i bezwarunkowe oraz płatne na pierwsze żądanie;
16. termin obowiązywania poręczenia lub gwarancji nie może być krótszy niż termin związania ofertą (z zastrzeżeniem, iż pierwszym dniem związania ofertą jest dzień składania ofert);
17. w treści poręczenia lub gwarancji powinna znaleźć się nazwa oraz numer przedmiotowego postępowania;
18. beneficjentem poręczenia lub gwarancji jest: **Szpital Specjalistyczny im. J. Dietla w Krakowie, ul. Skarbowa 4, 31-121 Kraków**.
19. w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (art. 58 ustawy pzp), zamawiający wymaga, aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią (tj. zobowiązanych z tytułu poręczenia lub gwarancji) wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub aby z jej treści wynikało, że zabezpiecza ofertę wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum);
20. Oferta wykonawcy, który nie wniesie wadium, wniesie wadium w sposób nieprawidłowy lub nie utrzyma wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy pzpzostanie odrzucona.
21. Zasady zwrotu oraz okoliczności zatrzymania wadium określa art. 98 ustawy pzp.
22. **Zamawiający, w celu zwolnienia wadium, wymaga podania w formularzu ofertowym adresu mailowego gwaranta lub poręczyciela wadium wniesionego w formie innej niż pieniądz.**
23. **INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW ORAZ WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**
24. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim w formie elektronicznej za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl/) pod adresem: [**https://platformazakupowa.pl/transakcja/873008**](https://platformazakupowa.pl/transakcja/873008)
25. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami
* W sprawach dotyczących **przedmiotu zamówienia**: Anna Słabicka – p.o. Kierownika Działu Technicznego, tel. (12) 68 76 348.
* W sprawach dotyczących **procedury przetargowej**: Marlena Czyżycka-Poździoch – Kierownik Sekcji zamówień publicznych, tel. (12) 68 76 371 (372), e-mail: zp@dietl.krakow.pl
1. Komunikacja pomiędzy zamawiającym a wykonawcami, w szczególności składanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz przekazywanie informacji (innych niż oferta wykonawcy), odbywa się za pośrednictwem platformy zakupowej formularz „Wyślij wiadomość do zamawiającego”. Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem platformy zakupowej poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do zamawiającego” po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do zamawiającego. Zamawiający dopuszcza, awaryjnie, komunikację za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: zp@dietl.krakow.pl
2. Zamawiający będzie przekazywał wykonawcom informacje w formie elektronicznej za pośrednictwem platformy zakupowej sekcja “Komunikaty”. Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny wykonawca, będzie przekazywana w formie elektronicznej za pośrednictwem platformy zakupowej do konkretnego wykonawcy.

Wykonawca jako podmiot profesjonalny ma obowiązek sprawdzania komunikatów i wiadomości bezpośrednio na platformie zakupowej przesłanych przez zamawiającego, gdyż system powiadomień może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.

1. Zamawiający, zgodnie z § 11 ust. 2 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz.U. z 2020 r. poz. 2452) określa niezbędne wymagania sprzętowo - aplikacyjne umożliwiające pracę na platformie zakupowej, tj.:
2. stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,
3. komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje,
4. zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10 0.,
5. włączona obsługa JavaScript,
6. zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf,
7. Platformazakupowa.pl działa według standardu przyjętego w komunikacji sieciowej - kodowanie UTF8,
8. Oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.
9. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
10. akceptuje warunki korzystania z platformazakupowa.pl określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej w zakładce „Regulamin” [pod linkiem](https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin): <https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin> oraz uznaje go za wiążący,
11. zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert/wniosków dostępnej pod linkiem: <https://drive.google.com/file/d/1Kd1DttbBeiNWt4q4slS4t76lZVKPbkyD/view>
12. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny z Instrukcją korzystania z platformy zakupowej, w szczególności za sytuację, gdy zamawiający zapozna się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert (np. złożenie oferty w zakładce „Wyślij wiadomość do zamawiającego”). Taka oferta zostanie uznana przez zamawiającego za ofertę handlową i nie będzie brana pod uwagę w przedmiotowym postępowaniu, ponieważ nie został spełniony obowiązek narzucony w art. 221 ustawy pzp.
13. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z platformy zakupowej dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu platformazakupowa.pl znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców" na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

1. **TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**
2. Wykonawca jest związany ofertą od upływu terminu składania ofert do dnia **02.03.2024 r.,** przy czym pierwszym dniem związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.
3. Wprzypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w dokumentach zamówienia, zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 2, wymaga złożenia przez wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
5. W przypadku gdy zamawiający żąda wniesienia wadium, przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 2, następuje wraz z przedłużeniem okresu ważności wadium albo jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.
6. Jeżeli termin związania ofertą upłynie przed wyborem najkorzystniejszej oferty, zamawiający wzywa wykonawcę, którego oferta otrzymała najwyższą ocenę, do wyrażenia w wyznaczonym przez zamawiającego terminie pisemnej zgody na wybór jego oferty. W przypadku braku zgody zamawiający zwraca się o wyrażenie takiej zgody do kolejnego wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.
7. **OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT ORAZ DOKUMENTÓW WYMAGANYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO**
8. Oferta musi być sporządzona w ogólnie dostępnych formatach danych i złożona za pośrednictwem platformazakupowa.pl Instrukcja składania ofert dostępna jest pod linkiem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

Zalecane przez zamawiającego formaty to: .pdf, .doc, .docx, .odt., .xls, .xlsx.

1. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą. Poprzez oryginał należy rozumieć dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie elektronicznej podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione.
2. Pełnomocnictwo do złożenia oferty musi być złożone w oryginale w takiej samej formie, jak składana oferta tj. w formie elektronicznej (postać elektroniczna opatrzona kwalifikowanym podpisem lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

W przypadku gdy pełnomocnictwo zostało sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone przez mocodawcę kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, potwierdzającym zgodność odwzorowania cyfrowego z dokumentem w postaci papierowej.

Dopuszcza się także złożenie elektronicznej kopii (skanu) pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej, w formie elektronicznego poświadczenia sporządzonego stosownie do art. 97 §2 ustawy z dnia 14 lutego 1991r. Prawo o notariacie, które to poświadczenie notariusz opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym, bądź też poprzez opatrzenie skanu pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej, kwalifikowanym podpisem. **Elektroniczna kopia pełnomocnictwa nie może być uwierzytelniona przez umocowanego.**

1. Do przygotowania oferty zaleca się skorzystanie z Formularzy stanowiących załączniki do SWZ. W przypadku gdy wykonawca nie korzysta z przygotowanych przez zamawiającego wzorów, oferta powinna zawierać wszystkie informacje wymagane we wzorach załączników.
2. Oferta powinna być:
3. sporządzona w języku polskim,
4. złożona przy użyciu środków komunikacji elektronicznej tzn. za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl/),
5. podpisana [kwalifikowanym podpisem elektronicznym](https://www.nccert.pl/) lub [podpisem zaufanym](https://moj.gov.pl/nforms/signer/upload?xFormsAppName=SIGNER) lub [podpisem osobistym](https://www.gov.pl/web/mswia/oprogramowanie-do-pobrania) przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione.
6. Podpisy kwalifikowane wykorzystywane przez wykonawców do podpisywania wszelkich plików muszą spełniać “Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym (eIDAS) (UE) nr 910/2014 - od 1 lipca 2016 roku”.
7. W przypadku wykorzystania formatu podpisu XAdES zewnętrzny. Zamawiający wymaga dołączenia odpowiedniej ilości plików tj. podpisywanych plików z danymi oraz plików XAdES.
8. Zgodnie z art. 18 ust. 3 ustawy pzp, nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, w sposób niebudzący wątpliwości zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, załączając stosowne wyjaśnienia, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Zastrzeżenie przez wykonawcę tajemnicy przedsiębiorstwa bez uzasadnienia będzie traktowane przez zamawiającego jako bezskuteczne, ze względu na zaniechanie przez wykonawcę podjęcia, przy dołożeniu należytej staranności, działań w celu utrzymania poufności objętych klauzulą informacji zgodnie z art. 18 ust. 3 ustawy pzp.

Na platformie w formularzu składania oferty znajduje się miejsce wyznaczone do dołączenia części oferty stanowiącej tajemnicę przedsiębiorstwa.

1. Wykonawca, za pośrednictwem platformy zakupowej może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Sposób dokonywania zmiany lub wycofania oferty zamieszczono w instrukcji zamieszczonej na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>
2. Każdy z Wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert lub oferty zawierającej propozycje wariantowe spowoduje podlegać będzie odrzuceniu.
3. Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty, jakie musi ponieść wykonawca, aby zrealizować zamówienie z najwyższą starannością oraz ewentualne rabaty.
4. Do przeliczenia na PLN wartości wskazanej w dokumentach złożonych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu, wyrażonej w walutach innych niż PLN, zamawiający przyjmie średni kurs publikowany przez Narodowy Bank Polski z dnia wszczęcia postępowania. Jeżeli w dniu wszczęcia postępowania Narodowy Bank Polski nie opublikował średniego kursu to zamawiający do przeliczenia na PLN wskazanej w dokumentach przyjmie średni kurs opublikowany w pierwszym dniu po wszczęciu postępowania.
5. Dokumenty i oświadczenia składane przez wykonawcę powinny być w języku polskim, chyba że w SWZ dopuszczono inaczej. W przypadku załączenia dokumentów sporządzonych w innym języku niż dopuszczony, wykonawca zobowiązany jest załączyć tłumaczenie na język polski.
6. Maksymalny rozmiar jednego pliku przesyłanego za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania oferty wynosi 150 MB natomiast przy komunikacji wielkość pliku to maksymalnie 500 MB.

1. **SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT**
2. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl) pod adresem: [**https://platformazakupowa.pl/transakcja/873008**](https://platformazakupowa.pl/transakcja/873008) w myśl ustawy pzp na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia **02.02.2024 r.** do godziny **10:00.**
3. Do oferty należy dołączyć wszystkie wymagane w SWZ dokumenty.
4. Po wypełnieniu Formularza składania oferty lub wniosku i dołączenia wszystkich wymaganych załączników należy kliknąć przycisk „Przejdź do podsumowania”.
5. Oferta składana elektronicznie musi zostać podpisana elektronicznym podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. W procesie składania oferty za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl), wykonawca powinien złożyć podpis bezpośrednio na dokumentach przesłanych za pośrednictwem platformy zakupowej, zamawiający zaleca stosowanie podpisu na każdym załączonym pliku osobno.
6. Za datę złożenia oferty przyjmuje się datę jej przekazania w systemie (platformie) w drugim kroku składania oferty poprzez kliknięcie przycisku “Złóż ofertę” i wyświetlenie się komunikatu, że oferta została zaszyfrowana i złożona.
7. Szczegółowa instrukcja dla wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>
8. **OTWARCIE OFERT**
9. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **02.02.2024 r.,** r. o godzinie **10:05.**
10. W przypadku awarii systemu teleinformatycznego, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w wyznaczonym terminie, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.
11. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
12. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
13. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
14. nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
15. cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

Informacja zostanie opublikowana na stronie postępowania na platformy zakupowej w sekcji ,,Komunikaty”.

1. Zamawiający nie ma obowiązku przeprowadzania jawnej sesji otwarcia ofert w sposób jawny z udziałem wykonawców lub transmitowania sesji otwarcia za pośrednictwem elektronicznych narzędzi do przekazu wideo on-line.
2. **SPOSÓB OBLICZANIA CENY OFERTY**
3. Wykonawca podaje cenę za realizację przedmiotu zamówienia zgodnie ze wzorem Formularza Ofertowego, stanowiącego **ZAŁĄCZNIK NR 1 DO SWZ.**
4. Cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszystkie niezbędne koszty związane z prawidłową realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami wynikającymi z dokumentów zamówienia.
5. Cena podana na Formularzu Ofertowym jest ceną wyczerpującą wszelkie należności wykonawcy wobec zamawiającego związane z realizacją przedmiotu zamówienia. Winna uwzględniać wszystkie wymagania SWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia. Cena oferty brutto powinna obejmować pełne wykonanie przedmiotu zamówienia, na podstawie: załączników do SWZ, oględzin terenu robót, opisu przedmiotu zamówienia i postanowień zawartych we wzorze umowy.

Cena oferty powinna zawierać koszty związane z uzyskaniem przez Wykonawcę przychodu z tytułu niniejszego zamówienia, jak również koszty prac nie ujętych w dokumentacji projektowej oraz SWZ, a których wykonanie jest niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, np. koszty robót przygotowawczych, koszty utrzymania porządku i bezpieczeństwa w trakcie realizacji robót, koszt zorganizowania placu budowy, wszelkie opłaty, narzuty, podatki, cła itp., ubezpieczenie budowy w tym kwotę ryczałtową jaką Wykonawca będzie zobowiązany uiścić z tytułu korzystania przy wykonywaniu prac budowlanych z wody oraz prądu oraz wszelkie inne koszty.

1. Przedmiary robót są materiałem pomocniczym dołączonym do SWZ celem ułatwienia Wykonawcy obliczenia ceny oferty. Podane w przedmiarach podstawy wyceny i ilości należy traktować jako orientacyjne. Wykonawca nie może powoływać się na błędy i pominięcia w przedmiarach.

Na etapie przygotowania oferty Wykonawca jest zobowiązany przeanalizować wszystkie elementy dokumentacji projektowej, przedmiary robót, STWiOR oraz postanowienia wzoru umowy i w razie wątpliwości zgłosić pisemnie zastrzeżenia i uwagi w przewidzianym trybie ustawowym. Zamawiający w przewidzianym ustawą terminie odpowie pisemnie na wszelkie pytania. Ewentualne niejasności i błędy w dokumentacji projektowej nie będą podstawą do zmiany wynagrodzenia umownego.

1. Cena oferty powinna być wyrażona w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku przy zachowaniu matematycznej zasady zaokrąglania liczb (zgodnie z art. 106e ust. 11 ustawy o podatku od towarów i usług).
2. Cena powinna być podana z wyszczególnieniem:
* ceny jednostkowej netto,
* stawki podatku VAT,
* ceny jednostkowej brutto,
1. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walucie obcej.
2. Wyliczona cena oferty brutto będzie służyć do porównania złożonych ofert i do rozliczenia w trakcie realizacji zamówienia.
3. Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2023 r. poz. 1570 ze zm.), dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć.W ofercie, o której mowa w ust. 1, wykonawca ma obowiązek:
4. poinformowania zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego;
5. wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
6. wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku;
7. wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.
8. Wzór Formularza Ofertowego został opracowany przy założeniu, iż wybór oferty nie będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego w zakresie podatku VAT. W przypadku, gdy wykonawca zobowiązany jest złożyć oświadczenie o powstaniu u zamawiającego obowiązku podatkowego, to winien odpowiednio zmodyfikować treść formularza.
9. **OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT**
10. Przy wyborze oferty najkorzystniejszej zamawiający kierować się będzie następującym kryterium z przypisaniem im odpowiednio wag:
* cena oferty – waga 60%
* okres gwarancji – waga 40%

Punkty oferty zsumowane wg wzoru:

**Sof = Cof + Gof**

gdzie:

 **Sof**  - suma punktów badanej oferty,

 **Cof** - ilość punktów uzyskanych za kryterium „cena”,

**Tof** - ilość punktów uzyskanych za kryterium „termin realizacji”,

**Gof** - ilość punktów uzyskanych za kryterium „okres gwarancji”,

1. W kryterium „**Cof** - cena” zostanie zastosowany następujący wzór:

**Cof= (Cmin: C) x 60 pkt**

gdzie:

**Cof**- liczba punktów w zakresie tego kryterium,

**C min** - najniższa zaoferowana cena brutto spośród badanych i nieodrzuconych ofert,

**C**- cena brutto badanej oferty,

* Maksymalna liczba punktów do uzyskania w kryterium „cena” – **60 pkt**
* Maksymalną ilość punktów w zakresie tego kryterium otrzyma oferta wykonawcy, który zaoferuje najniższą cenę brutto.
* Ceny w powyższym wzorze rozumiane są jako ceny brutto za realizację całości przedmiotu zamówienia.
* Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) usługi, których świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
* Ocenie w ramach kryterium „cena” podlegać będzie cena łączna brutto podana w formularzu ofertowym - **ZAŁĄCZNIK NR 1 DO SWZ.**

1. W kryterium „**Gof** - okres gwarancji” punkty będą przyznawane za gwarancję na roboty budowlane – zgodnie z poniższą tabelą.

Na sprzęt, urządzenia i instalację, które dostarcza Wykonawca, z wyłączeniem materiałów eksploatacyjnych obowiązywać będzie gwarancja nie krótsza niż 3 lata.

|  |  |
| --- | --- |
| **Parametry punktowane** | **Ocena punktowa** |
| Wymagany okres gwarancji liczony od daty protokołu odbioru **min. 3 lata**, **max.** punktowany okres gwarancji – **5 lat** | 3 lata – 0 pkt4 lata –20 pkt5 lat – 40 pkt |

* Maksymalna liczba punktów do uzyskania w kryterium „okres gwarancji” – **40 pkt**
* Maksymalną ilość punktów w zakresie tego kryterium otrzyma oferta wykonawcy, który zaoferuje najdłuższy oceniany okres gwarancji, czyli 5 lat.
* Okres gwarancji = termin liczony od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót.
* Minimalny okres gwarancji – 3 lata.
* Maksymalny oceniany okres gwarancji – 5 lat.
1. Jeżeli wykonawca nie poda w ofercie okresu gwarancji, to zamawiający przyjmie, że składając ofertę wykonawca oferuje minimalny dopuszczalny okres gwarancji, czyli 3 lata i poprawi omyłkę zgodnie z art. art. 223 ust. 2 pkt 3 ustawy pzp.
* Jeżeli wykonawca poda w ofercie okres gwarancji dłuższy niż oceniany przez zamawiającego (dłuższy niż 5 lat), to zamawiający obliczy punkty dla maksymalnie punktowanego okresu gwarancji, czyli 5 lat.
1. W przypadku podania okresu gwarancji w niepełnych okresach rocznych zamawiający poprawi omyłkę zaokrąglając termin do pełnego, rozpoczętego okresu rocznego i poprawi omyłkę zgodnie z art. art. 223 ust. 2 pkt 3 ustawy pzp.
* Ocenie w ramach kryterium „okres gwarancji” podlegać okres podany w formularzu ofertowym - **ZAŁĄCZNIK NR 1 do SWZ.**
1. Zamawiający za najkorzystniejszą uzna ofertę, która uzyska największą liczbę punktów łącznie ze wszystkich kryteriów i spełniająca pozostałe wymagania zamawiającego. Ocenę łączną oferty stanowi suma punktów uzyskanych w ramach poszczególnych kryteriów.
2. Oferta może uzyskać w kryteriach oceny ofert maksymalnie 100 punktów (100%), przy czym 1 pkt = 1%. Maksymalna liczba punktów w kryterium równa jest określonej wadze kryterium w %. Zamawiający obliczy punkty liczbowo z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zaokrąglając zgodnie z zasadami matematycznymi.
3. **ZWROT KOSZTÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

1. **INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY BYĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY**
2. Zamawiający powiadomi wybranego wykonawcę o terminie podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego.
3. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, będzie zobowiązany przed podpisaniem umowy do:
4. dostarczenia zamawiającemu **umowy regulującej współpracę** wykonawców, w przypadku, gdy do realizacji zamówienia zostanie wybrana oferta złożona przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,
5. **wniesienia zabezpieczenia** należytego wykonania umowy w wysokości i formie określonej w Rozdziale XXXII SWZ,
6. dostarczenia zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do reprezentacji wykonawcy **kopi dokumentów potwierdzających uprawnienia budowlane** **oraz dokumentów potwierdzających przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego** dla:
7. osoby pełniącej funkcję kierownika budowy - **uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń** **w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.**
8. osoby pełniącej funkcję kierownika robót - **uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń** **w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.**

jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego,

1. dostarczenia zamawiającemu kserokopię **dokumentów ubezpieczenia** wraz z dokumentami potwierdzającymi opłacenie polis (ew. dowodem opłacenia składki bądź raty składki i dokumentem potwierdzającym zakres ubezpieczenia (jeśli zakres ten nie wynika z treści polisy)) – zgodnie z zapisami wzoru umowy,
2. dostarczenia zamawiającemu **kosztorysu szczegółowego**, potwierdzającego cenę oferty.

UWAGA:

Zamawiający wymaga przedstawienia powyższych dokumentów przynajmniej 3 dni robocze przed planowanym podpisaniem umowy celem ich weryfikacji, chyba że strony uzgodnią inaczej.

W przypadku niedotrzymania choćby jednego z powyższych warunków zamawiający może potraktować to jako uchylanie się od zawarcia umowy.

1. W przypadku gdy wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy (jeżeli jego wniesienie było wymagane), zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę albo unieważnić postępowanie.
2. Zawarcie umowy z wybranym wykonawcą nastąpi w siedzibie zamawiającego lub zostanie przekazana do podpisania. Wybrany wykonawca zostanie powiadomiony o terminie zawarcia umowy oraz o ewentualnych dodatkowych formalnościach, jakie powinny być dopełnione w celu zawarcia umowy.

Przed podpisaniem umowy wybrany wykonawca przekaże zamawiającemu informacje niezbędne do wpisania do treści umowy (np. imiona i nazwiska upoważnionych osób, które będą reprezentować wykonawcę przy podpisaniu umowy, nr rachunku bankowego).

1. W przypadku przekazania umowy do podpisu wykonawca będzie zobowiązany do podpisania umowy i niezwłocznego dostarczenia jednego egzemplarza umowy zamawiającemu. W przypadku niedostarczenia umowy przekazanej do podpisu w wyznaczonym terminie zamawiający może potraktować to jako uchylanie się od zawarcia umowy.
2. **ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**
3. Zamawiający będzie żądał od wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia najpóźniej w dniu podpisania umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **5%** ceny całkowitej podanej w ofercie.
4. Zabezpieczenie może być wniesione, według wyboru wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach:
5. pieniądzu;
6. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
7. gwarancjach bankowych;
8. gwarancjach ubezpieczeniowych;
9. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z 9.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
10. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy
07 1540 1115 2111 1341 9989 0003.
11. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w ust. 2. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
12. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w następujący sposób:
13. 70% wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należycie wykonane;
14. 30% wartości zabezpieczenia zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji – kwota ta zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.
15. **PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI UMOWY**
16. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści umowy, zostały określone w **ZAŁĄCZNIKU NR 7 DO SWZ.**
17. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie uregulowanym w art. 454-455 ustawy pzp oraz wskazanym we Wzorze Umowy, stanowiącym **ZAŁĄCZNIK NR 7 DO SWZ.**
18. **POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY**
19. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy pzp.
20. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
21. Odwołanie przysługuje na:
22. niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
23. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
24. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
25. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub treści SWZ na stronie internetowej.
26. Odwołanie wnosi się w terminie:
27. 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,
28. 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1).
29. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia
30. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
31. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej.
32. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych".
33. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy pzp, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem.
34. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.
35. **KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, ze zm.), dalej „RODO”, informuję, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Szpital Specjalistyczny im. J. Dietla w Krakowie**, ul. Skarbowa 4, 31-121 Kraków, tel. 12 68 76 330, e-mail: sekretariat@dietl.krakow.pl;
2. w sprawach związanych z Pani/Pana danymi osobowymi proszę kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych (IODO), Szpital Specjalistyczny im. J. Dietla w Krakowie, ul. Skarbowa 4, 31-121 Kraków, e-mail: iodo@dietl.krakow.pl tel. 12 687 63 77.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu prowadzenia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz jego rozstrzygnięcia, jak również zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz jej realizacji, a także udokumentowania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i jego archiwizacji;
4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy pzp oraz Prezes Urzędu Zamówień Publicznych z siedzibą w Warszawie (02-676) przy ul. Postępu 17A jako Administrator Danych Osobowych Użytkowników Platformy e-Zamówienia, na której Urząd Ochrony Danych Osobowych prowadzi postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, działając pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>
5. Pani/Pana dane osobowe w przypadku postępowań o udzielenie zamówienia publicznego będą przechowywane przez okres oznaczony kategorią archiwalną wskazaną w Jednolitym Rzeczowym Wykazie Akt Urzędu Ochrony Danych Osobowych, który zgodnie z art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach został przygotowany w porozumieniu z Naczelnym Dyrektorem Archiwów Państwowych.
6. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy pzp;
7. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
8. Posiada Pan/Pani:
9. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
10. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania lub uzupełnienia Pani/Pana danych osobowych, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu postępowania oraz jego załączników;
11. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, a także nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;
12. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
13. nie przysługuje Pani/Panu:
14. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
15. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
16. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
17. Jednocześnie zamawiający przypomina o ciążącym na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem, które zamawiający pośrednio pozyska od wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.
18. **POSTANOWIENIA KOŃCOWE I ZALECENIA ZAMAWIAJĄCEGO**
19. Do spraw nieuregulowanych w niniejszej SWZ mają zastosowanie przepisy ustawy pzp oraz przepisy wykonawcze do niej.
20. Zamawiający rekomenduje wykorzystanie formatów: .**pdf .doc .docx .xls .xlsx.**
21. W celu ewentualnej kompresji danych zamawiający rekomenduje wykorzystanie jednego z rozszerzeń: .**zip, .7Z**
22. Wykonawca powinien pamiętać, aby plik z podpisem przekazywać łącznie z dokumentem podpisywanym.
23. Zamawiający rekomenduje wykorzystanie podpisu z kwalifikowanym znacznikiem czasu.
24. Osobą składającą ofertę powinna być osoba kontaktowa podawana w dokumentacji.
25. Jeśli wykonawca pakuje dokumenty np. w plik o rozszerzeniu .zip, zaleca się wcześniejsze podpisanie każdego ze skompresowanych plików.

1. **ZAŁĄCZNIKI**

|  |  |
| --- | --- |
| Załącznik Nr 1 | Formularz oferty |
| Załącznik Nr 2 | Opis przedmiotu zamówienia * Projekt:
* Projekt wykonawczy
* STWiOR
* Przedmiary
 |
| Załącznik Nr 3 | 1. Oświadczenie podmiotu składającego oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
 |
| Załącznik Nr 4A | 1. Oświadczenie wykonawcy – wykaz robót
 |
| Załącznik Nr 4B | 1. Oświadczenie wykonawcy – wykaz osób
 |
| Załącznik Nr 5 | 1. Zobowiązanie o oddaniu wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia
 |
| Załącznik Nr 6 | Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia z art. 117 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych |
| Załącznik Nr 7 | Projekt umowy |

**ZAŁĄCZNIK NR 1 DO SWZ**

**FORMULARZ OFERTOWY**

|  |  |
| --- | --- |
| **Wykonawca** |  |
| **Forma prowadzonej działalności** |  |
| **Adres** |  |
| **Województwo** |  |
| **NIP** |  | **Regon** |  |
| **Osoba upoważniona do kontaktów w sprawie oferty, telefon, e-mail** | ……………………………….……. *(imię i nazwisko)*……………………………..………. *(nr telefonu)*………………………………………… (e-mail) |

**Do:**

**Szpital Specjalistyczny im. J. Dietla w Krakowie**

**ul. Skarbowa 4**

**31-121 Kraków**

 Wykonawca składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie podstawowym z możliwością przeprowadzenia negocjacji na: Modernizację instalacji wentylacji mechanicznej w ramach zadania „Modernizacja Bloku Operacyjnego Szpitala Specjalistycznego im. J. Dietla w Krakowie”, nr sprawy: SZP/1/2024, oferuje realizację zamówienia zgodnie z wymogami, warunkami i terminami określonymi w SWZ.

1. Wykonawca oferuje wykonanie zamówienia, za cenę

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Wartość netto w zł** | **Stawka VAT w %** | **Wartość podatku VAT w zł** | **Wartość brutto w zł** |
| **1** |  |  |  |  |
| **2** |  |  |  |  |
| **RAZEM:** |  |
|  |
| Okres gwarancji …………. lat/a.(Okres gwarancji liczony w latach. Minimalny okres gwarancji – 3 lata. Maksymalny okres gwarancji – 5 lat). |

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze szczegółowymi warunkami określonymi w SWZ (wraz ze wszelkimi ewentualnymi zmianami, wprowadzonymi w toku postępowania) i zobowiązuje się do ich stosowania i ścisłego przestrzegania oraz akceptuje je bez zastrzeżeń. W szczególności zobowiązuje się do wypełnienia obowiązku określonego w rozdziale XVII SWZ, a z chwilą rozpoczęcia realizacji robót budowlanych określonych umową przedłoży oświadczenie, iż osoby wykonujące roboty budowlane zatrudnione są/będą na umowie o pracę w zakresie wymaganym przez Zamawiającego. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca udostępni dokumenty potwierdzające ten stan w zakresie dopuszczonym odrębnymi przepisami.
2. Wykonawca oświadcza, że zawarty w SWZ wzór umowy (wraz ze wszelkimi ewentualnymi zmianami, wprowadzonymi w toku postępowania) został zaakceptowany i zobowiązuje się, w przypadku wyboru niniejszej oferty, do zawarcia umowy na wymienionych warunkach, **w miejscu i terminie wskazanym przez zamawiającego.**
3. Wykonawca oświadcza, iż w przypadku wyboru jego oferty, zobowiązuje się do terminowej realizacji zamówienia/zamówień.
4. Wykonawca oświadcza, iż zobowiązuje się w przypadku przesłania umowy (pliku z umową) do podpisu, do odesłania jednego podpisanego egzemplarza umowy (podpisanego pliku z umową) do zamawiającego **najpóźniej do 3 dni od dnia doręczenia umowy (pliku z umową) do podpisania.** Brak umowy (pliku z umową) u zamawiającego po tym okresie może zostać potraktowane to jako uchylanie się od zawarcia umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że uzyskał wszystkie informacje niezbędne do przygotowania oferty.
6. Wykonawca oświadcza, że uważa się za związanego niniejszą ofertą przez okres wskazany w SWZ.
7. Wykonawca oświadcza, że niniejsze zamówienie zamierza wykonać:

*(****Uwaga:*** *Niewłaściwe skreślić)*

* **\*)** BEZ UDZIAŁU podwykonawców
* **\*)** Z UDZIAŁEM podwykonawców w zakresie:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Zakres prac z użyciem podwykonawcy** | **% udział podwykonawcy** | **Nazwa Podwykonawcy** | **Adres podwykonawcy** | **Dane kontaktowe: e-mail, tel.** | **Przedstawiciel podwykonawcy** |
| **1** |  |  |  |  |  |  |
| **2** |  |  |  |  |  |  |
| **3** |  |  |  |  |  |  |
| **4** |  |  |  |  |  |  |

***Uwaga:*** *niepodanie powyżej przez wykonawcę zakresu części zamówienia, który powierzy podwykonawcom zamawiający będzie traktować, jako oświadczenie, że wykonawca wykona cały przedmiot zamówienia własnymi siłami.*

1. Wykonawca oświadcza, że złożone dokumenty i oświadczenia są zgodne z aktualnym stanem prawnym i faktycznym.
2. **\*)** Upoważnionym/upoważnionymi do reprezentowania naszej firmy w niniejszym postępowaniu **\*)** jest/są:...................................................................................................................*(Imię i nazwisko)*

Upoważnienie dla powyżej wskazanych osób wynika z:

* pełnomocnictwa, które dołączam do oferty.
* dokumentu rejestrowego, **\*)** który dołączam do oferty/**\*)** poniżej przedstawiam dane umożliwiające dostęp do dokumentów które zamawiający może uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych w celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania (np. nr KRS, REGON) …………………………….
1. Wykonawca oświadcza, że jest:[[2]](#footnote-2)

*(****Uwaga****: niepotrzebne skreślić)*

* + \*) jednoosobową działalnością gospodarczą,
	+ \*) osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej,
	+ \*) mikroprzedsiębiorstwem,
	+ \*) małym przedsiębiorstwem,
	+ \*) średnim przedsiębiorstwem,
	+ \*) inny rodzaj.
1. Wykonawca oświadcza, że wybór oferty:

*(****Uwaga****: niepotrzebne skreślić)*

* **\*)** nie prowadzi do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego,
* **\*)** prowadzi do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego.

Nazwa towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania obowiązku podatkowego: …………………………………………………………………………

Wartość towaru lub usługi bez kwoty podatku VAT: …………………………………………

1. **\*)** Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO[[3]](#footnote-3) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.[[4]](#footnote-4)
2. **\*)** Zastrzeżenie **-** wykonawca oświadcza, że następujące informacje zawarte w ofercie (umieszczone w katalogu wewnętrznym oznaczonym „tajemnica przedsiębiorstwa”, stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa:
* .........................................................................................
* .........................................................................................

Uzasadnienie zastrzeżenia ww. informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa zostało załączone do naszej oferty.

1. Wadium w wysokości ………………… zł zostało wniesione w dniu .............................................., w formie: ………........................................................

(UWAGA! Niewłaściwe skreślić)

**\*)** Wadium wniesione w pieniądzu należy zwrócić na następujący rachunek: …...………………..........................

**\*)** Oświadczenie o zwolnieniu wadium wniesionego w innej formie niż w pieniądzu należy przekazać na następujący adres e-mail: …...……………….......................... **(e mail gwaranta lub poręczyciela)**

**\*)** niepotrzebne skreślić

**ZAŁĄCZNIK NR 3 DO SWZ**

**Podmiot składający oświadczenie:**

………………………………………………………

(Pełna nazwa)

………………………………………………..………

(Adres)

**OŚWIADCZENIE O NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU I SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU,**

składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy pzp

# Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: Modernizacja instalacji wentylacji mechanicznej w ramach zadania „Modernizacja Bloku Operacyjnego Szpitala Specjalistycznego im. J. Dietla w Krakowie”, nr sprawy SZP/1/2024 jako ……………………………. *(wpisać np. wykonawca, podmiot udostępniający zasoby, podwykonawca, …)* oświadczam, że:

1. **NIEPODLEGANIE WYKLUCZENIU**
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust 1 pkt 1-6 ustawy pzp oraz na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
3. \*) Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. …………. ustawy pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 ustawy pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

……………………………………………………..….…………………………..…………………...........…………………………………………..…………………………………………

1. **SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**
2. Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w SWZ rozdz. XX ust. 1 pkt 4) ppkt a)-b).
3. \*) Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w SWZ rozdz. …… ust. ….polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów: …………………………………...……………………………………… *(pełna nawa podmiotu),* w następującym zakresie: …………………………………………… *(określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).*
4. **OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

***\*)*** *niepotrzebne skreślić*

**ZAŁĄCZNIK NR 4A DO SWZ**

**Wykonawca:**

………………………………………………………

(Pełna nazwa)

………………………………………………..……

(Adres)

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

**Wykaz wykonanych/wykonywanych robót budowlanych**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: Modernizacja instalacji wentylacji mechanicznej w ramach zadania „Modernizacja Bloku Operacyjnego Szpitala Specjalistycznego im. J. Dietla w Krakowie”, nr sprawy **SZP/1/2024**, oświadczam, że wykonałem/wykonaliśmy lub jestem/jesteśmy w trakcie wykonywania robót budowlanych o złożoności i charakterze porównywalnym z zakresem przedmiotu zamówienia

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Przedmiot zamówienia** | **Nazwa, adres Odbiorcy****Robót budowlanych** | **Wartość brutto wykonanych robót budowlanych** | **Data wykonania/ wykonywania robót budowlanych** |
| **od dzień/m-c/rok** | **do dzień/m-c/rok)** |
| **1.** |  |  |  |  |  |
| **2.** |  |  |  |  |  |
| **3.** |  |  |  |  |  |
| **…** |  |  |  |  |  |

**Uwaga:** Należy dołączyć dowody określające, czy roboty budowlane wymienione w tabeli zostały wykonane lub są wykonywane należycie

**ZAŁĄCZNIK NR 4B DO SWZ**

**Wykonawca:**

………………………………………………………

(Pełna nazwa)

………………………………………………..……

(Adres)

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

**- wykaz osób -**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Modernizacja Bloku Operacyjnego Szpitala Specjalistycznego im. J. Dietla w Krakowie”**,** nr sprawy **SZP/1/2024**, oświadczam, że do realizacji zamówienia oddeleguję osobę/y wymienione w tabeli.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Imię i nazwisko** | **Funkcja pełniona w ramach zamówienia,zakres wykonywanych czynności** | **Specjalność** | **Uprawnienia stwierdzające przygotowanie do pełnienia określonych funkcji, nr uprawnień, rok nadania** | **Dysponowanie bezpośrednie/ pośrednie)** |
|  | KIEROWNIK BUDOWY | W specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. |  |  |
|  | KIEROWNIK ROBÓT | W specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych |  |  |

**ZAŁĄCZNIK NR 5 DO SWZ**

**ZOBOWIĄZANIE O ODDANIU WYKONAWCY
DO DYSPOZYCJI NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW NA POTRZEBY WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Działając w imieniu …………………………………………………..…….. *(pełna nazwa)* z siedzibą …………………………………………….. *(adres)* zobowiazuje się do oddania do dyspozycji wykonawcy tj. ………………………………………………………..…… *(pełna nazwa)* z siedzibą …………………………………………….. *(adres)* zasoby na potrzeby realizacji zamówienia publicznego pn.: Modernizacja instalacji wentylacji mechanicznej w ramach zadania „Modernizacja Bloku Operacyjnego Szpitala Specjalistycznego im. J. Dietla w Krakowie”, nr sprawy SZP/1/2024,

Udostępniam wykonawcy następujące zasoby[[5]](#footnote-5):

- ………………………………………………………………………………………………………….

- ………………………………………………………………………………………………………….

- ………………………………………………………………………………………………………….

- ………………………………………………………………………………………………………….

na potrzeby spełnienia przez wykonawcę następujących warunków udziału w postępowaniu:

……………………………………………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………………………………………

Wykonawca będzie mógł wykorzystywać ww. zasoby przy wykonywaniu zamówienia w następujący sposób[[6]](#footnote-6):

……………………………………………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………………………………………

W wykonywaniu zamówienia będziemy uczestniczyć w następującym czasie i zakresie[[7]](#footnote-7):

 ……………………………………………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………………………………………

Z wykonawcą łączyć nas będzie[[8]](#footnote-8):

……………………………………………………………………………………………………………

**ZAŁĄCZNIK NR 6 DO SWZ**

**Oświadczenie**

**wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia**

**z art. 117 ust. 4 ustawy pzp**

**Nazwa postępowania**: Modernizacja instalacji wentylacji mechanicznej w ramach zadania „Modernizacja Bloku Operacyjnego Szpitala Specjalistycznego im. J. Dietla w Krakowie”

**Nr postępowania**: SZP/1/2024

My, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Pełna nazwa wykonawcy** | **Siedziba****(ulica, miejscowość)** | **NIP** | **Osoby uprawnione do Reprezentacji** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Niniejszym oświadczamy, że:

1. Warunek dotyczący kwalifikacji zawodowych opisany w SWZ rozdz. XX ust. 1, pkt 4, ppkt b) spełnia/ają w naszym imieniu wykonawca/y:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Pełna nazwa wykonawcy** | **Siedziba****(ulica, miejscowość)** | **Roboty budowlane, dostawy, usługi, które będą wykonywane przez wykonawcę** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

1. Warunek dotyczący doświadczenia opisany w SWZ rozdz. XX ust. 1, pkt 4, ppkt a) spełnia/ają w naszym imieniu wykonawca/y:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Pełna nazwa wykonawcy** | **Siedziba****(ulica, miejscowość)** | **Roboty budowlane, dostawy, usługi, które będą wykonywane przez wykonawcę** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

**ZAŁĄCZNIK NR 7** **DO SWZ**

**WZÓR**

**Umowa nr ...../SZP/2024**

**na Zamówienie Publiczne**

**nr SZP/1/2024**

zawarta pomiędzy:

**Szpitalem Specjalistycznym im. J. Dietla w Krakowie, 31-121 Kraków, ul. Skarbowa 4**, zarejestrowanym w KRS pod nr 0000032179, NIP: 676-20-83-306, REGON: 351564179,

reprezentowanym przez: **lek. med. Wojciecha Zarębę - Dyrektora**

zwanym dalej Zamawiającym,

**a**

..........................................................................., REGON: ..............; NIP: .............................................,

reprezentowaną przez: .........................................................................................

zwaną dalej Wykonawcą.

*Umowę zawarto w wyniku postępowania o zamówienie publiczne nr SZP/1/2024 przeprowadzonego w trybie podstawowym z możliwością przeprowadzenia negocjacji, zgodnie z art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych* *(Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.)*

*Zadanie współfinansowane ze środków Województwa Małopolskiego w ramach projektu Modernizacja bloku operacyjnego Szpitala Specjalistycznego im. J. Dietla w Krakowie.*

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie robót budowlanych polegających na modernizacji instalacji wentylacji mechanicznej w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą: *„Modernizacja bloku operacyjnego Szpitala Specjalistycznego im. J. Dietla w Krakowie”* zwanych dalej „robotami”.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy zawarty jest w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym **załącznik nr 1 do umowy**. W skład tego załącznika wchodzą:
3. Projekt wykonawczy
4. STWiOR,
5. Przedmiar robót.
6. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z:
7. dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót (załącznik 1 do umowy – opis przedmiotu zamówienia);
8. wymogami określonymi w specyfikacji warunków zamówienia;
9. postanowieniami niniejszej umowy;
10. obowiązującymi przepisami prawa, w tym przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane [(Dz.U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.)](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilrtg4ytombtgu3do) wraz z przepisami wykonawczymi jak i zgodnie z przepisami i normami mającymi zastosowanie do zakresu prac objętych umową oraz specyfiką tej części obiektu ochrony zdrowia jaką jest blok operacyjny.
11. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością objętą przedmiotem umowy na cele budowlane.
12. Wykonawca oświadcza, że:
13. przed zawarciem umowy uzyskał od Zamawiającego wszelkie informacje, które mogłyby mieć wpływ na określenie ryzyka związanego z realizacją inwestycji i miał możliwość uzyskania od Zamawiającego informacji w tym zakresie;
14. dokumenty przedłożone przez Zamawiającego określają przedmiot umowy w sposób wystarczający i gwarantujący jej wykonanie w terminie, w całości bez ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów,
15. znane mu są warunki lokalne, w których będą realizowane roboty budowlane, w tym możliwość urządzenia zaplecza technicznego, warunki korzystania z mediów (energii, wody, odprowadzenia ścieków), stan dróg dojazdowych, uwarunkowania związane z działalnością leczniczą prowadzoną w budynku Zamawiającego (prace będą realizowane na czynnym obiekcie) oraz uwzględnił je w kalkulacji ceny ofertowej.

**§ 2**

**Termin realizacji**

1. Strony ustalają następujące terminy wykonania przedmiotu zamówienia:
2. całość wykonania robót budowlanych wraz z uzyskaniem protokołu odbioru końcowego nie później niż do 29 marca z zastrzeżeniem, iż roboty warunkujące funkcjonowanie bloku operacyjnego powinny być wykonywane w okresie jego planowanego wyłączenia tj. od 04.03.2024 r. do 22.03.2024 r., po uzgodnieniu szczegółowego terminu z Zamawiającym;
3. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać wszelkie uzgodnienia, których brak mógłby zagrozić w jakikolwiek sposób możliwości użytkowania obiektu (o ile są wymagane przez przepisy prawa).
4. Za datę zakończenia całości robót uważa się dzień wskazany w protokole odbioru końcowego robót, podpisanym przez obie strony, potwierdzającym wykonanie przedmiotu umowy.
5. Zamawiający przekaże protokolarnie Wykonawcy tereny budowy w terminie nie wcześniej niż 04.03.2024 r. (chyba, że z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności związanych z koniecznością zapewnienia ciągłości udzielania świadczeń zdrowotnych lub sytuacji epidemiologicznej, termin przekazania ulegnie zmianie).

Po podpisaniu umowy, a przed terminem przekazania terenu budowy, Zamawiający może udostępnić Wykonawcy pomieszczenia bloku operacyjnego, w uzgodnionych przez obie strony umowy godzinach, w celu wykonania czynności przygotowawczych do realizacji przedmiotu zamówienia.

1. Wszelkie opóźnienia i niedotrzymanie terminów wynikające z powodu wystąpienia siły wyższej nie będą traktowane jako niedotrzymanie zapisów niniejszej umowy i nie będą powodowały jakiejkolwiek odpowiedzialności Stron za szkodę poniesioną przez drugą Stronę.
2. Za siłę wyższą przyjmuje się zdarzenie, nie posiadające swojego źródła wewnątrz jednostki Wykonawcy (Podwykonawcy) lub Zamawiającego, znajdujące się poza realną kontrolą Stron, którego nie można było przewidzieć lub które choć przewidywalne było nieuniknione nawet po podjęciu przez Zamawiającego lub Wykonawcę wszelkich uzasadnionych kroków dla jego uniknięcia.
3. O wszelkich istotnych zdarzeniach dotyczących przebiegu realizacji przedmiotu umowy w tym opóźnieniach, powstałych szkodach oraz roszczeniach, a także zmianach i odstępstwach od dokumentacji projektowej i technicznej oraz innych dokumentów stanowiących postawę niniejszej umowy, których wprowadzenie okaże się konieczne, należy powiadamiać Zamawiającego na piśmie (i łącznie w formie e-mail), niezwłocznie po powzięciu wiadomości o ich zaistnieniu.

**§ 3**

**Obowiązki Zamawiającego**

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. przekazanie terenu budowy;
2. zapewnienie Wykonawcy dostępu do mediów (woda, ścieki, energia elektryczna);
3. zapewnienie nadzoru autorskiego;
4. przekazanie Wykonawcy kompletu dokumentacji projektowej;
5. organizowanie spotkań dotyczących realizacji robót pod przewodnictwem upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego i sporządzanie z nich protokołów;
6. pisemne wyjaśnienie zgłoszonych na spotkaniach przez Wykonawcę uwag do dokumentacji projektowej w terminie 3 dni roboczych od daty spotkania, chyba że z przyczyn niezależnych od zamawiającego nie będzie możliwe dochowanie ww. terminu.

**§ 4**

**Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązany jest do kompleksowego wykonania robót zgodnie z niniejszą umową, dokumentacją projektową, zasadami wiedzy techniczno-budowlanej, w terminie określonym w umowie.
2. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania wszelkich czynności faktycznych i prawnych, wszelkich nakładów zmierzających i koniecznych do osiągnięcia celu, jakim jest należyte wykonanie i oddanie do użytkowania przedmiotu umowy, niezależnie od tego czy te czynności i nakłady zostały ujęte w niniejszej umowie i załącznikach do niej.
3. Przy realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do stosowania jedynie wyrobów dopuszczonych do używania w budownictwie w rozumieniu Prawa budowlanego oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1213).
4. Przy realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających, że zastosowane materiały i urządzenia są dopuszczane do użycia w budownictwie na terenie Polski i w obiektach służby zdrowia. Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji przed wbudowaniem czy zastosowane materiały i urządzenia spełniają wymagania polskiego prawa. W przypadku wbudowania materiału bez akceptacji przedstawiciela Zamawiającego Wykonawca może zostać zobowiązany do wymiany materiału na własny koszt.
5. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej współpracy w okresie realizacji robót z upoważnionym przedstawicielem Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do wyznaczenia osoby pełniącej rolę Koordynatora Projektu, który pełnić będzie nadzór na realizacją zamówienia po stronie Wykonawcy (może nią być Kierownik budowy). Koordynator będzie osobą, z którą Zamawiający będzie się kontaktował we wszelkich sprawach związanych z realizacją zamówienia publicznego.
6. Wykonawca będzie nadzorował i koordynował roboty i prace realizowane przez swoich Podwykonawców.
7. Do obowiązków Wykonawcy na jego koszt należy ponadto:
8. zapewnienie objęcia kierownictwa nad robotami przez Kierownika budowy z wymaganymi uprawnieniami w specjalnościach sanitarnej i kierownika robót z wymaganymi uprawnieniami w specjalnościach elektrycznej w trakcie realizacji umowy;
9. sprawowanie nadzoru nad prawidłową realizacją zadań przewidzianych dla Kierownika budowy;
10. zachowanie w okresie realizacji umowy warunków BHP i P. POŻ, w tym zapewnienie wymaganych dróg ewakuacyjnych dla pracowników Zamawiającego, a także zapewnienie wszelkich środków bezpieczeństwa i ochrony dla wykonywanych przez siebie robót;
11. urządzenie terenu i zaplecza robót;
12. oznakowanie terenu robót, ochrona mienia, utrzymanie ładu i porządku na terenie robót, sprawowanie nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy, usuwanie awarii związanych z prowadzeniem prac, wykonanie odpowiednich zabezpieczeń w rejonie prowadzonych robót, w tym przed działaniem szkodliwych czynników atmosferycznych;
13. zapewnienie swoim pracownikom oraz pracownikom Podwykonawców odpowiednich warunków socjalnych i sanitarnych oraz zaplecza niezbędnego do realizacji robót, spełniającego warunki przewidziane przepisami prawa. Wykonawca zrzeka się wszelkich roszczeń z tego tytułu wobec Zamawiającego;
14. zastosowanie wszelkich racjonalnych środków w celu zabezpieczenia dróg dojazdowych od uszkodzenia przez ruch związany z działalnością Wykonawcy, w tym dobieranie trasy i używanie pojazdów tak, aby ruch związany z transportem materiałów, urządzeń i sprzętu Wykonawcy na teren robót ograniczyć do minimum oraz aby nie powodować uszkodzeń;
15. zapewnienie na własny koszt, narzędzi i urządzeń niezbędnych do realizacji umowy;
16. zorganizowanie robót w sposób umożliwiający właściwy nadzór na robotami osobom uprawnionym w szczególności przedstawicielowi Zamawiającego, projektantowi oraz innym osobom upoważnionym przez Zamawiającego;
17. zabezpieczenie, aż do końcowego odbioru, wszelkich wykonywanych prac, w czasie ewentualnej przerwy w pracach, wynikłej z przyczyn siły wyższej oraz innych. Wykonawca jest zobowiązany chronić przed uszkodzeniem, utratą i kradzieżą wykonane roboty, wyposażenie i urządzenia;
18. usunięcie stwierdzonych wad i usterek powstałych w trakcie realizacji przedmiotu umowy;
19. uzgodnienia każdorazowo z Zamawiającym, co najmniej dwa dni robocze przed planowanym działaniem, wszelkich wyłączeń lub ingerencji w instalacje elektryczną, wod-kan i c.o.;
20. usunięcie z terenu budowy zdemontowanych elementów i postąpienie z nimi zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2023 r. poz. 1578 ze zm.) i zapewnienie usuwania na bieżąco powstałych odpadów;
21. po zakończeniu robót pozostawienie całego terenu budowy w stanie uporządkowanym oraz doprowadzenie dróg dojazdowych do stanu technicznego sprzed rozpoczęcia robót;
22. naprawienie wszelkich szkód powstałych przy i na skutek wykonywania niniejszej umowy;
23. dopełnienie wszelkich obowiązków związanych z rozpoczęciem i prowadzeniem robót budowlanych zgodnie z przepisami prawa i terminami określonymi w niniejszej umowie.
24. Zamawiający działając zgodnie z art. 96 ust. 2, pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę (jeżeli Wykonawca powierzy wykonanie części zamówienia Podwykonawcy) na podstawie umowy o pracę (zgodnie z Kodeksem pracy z dnia 26 czerwca 1974 r.) osób przewidzianych do realizacji zamówienia w zakresie czynności związanych z wykonaniem instalacji wentylacji mechanicznej.
25. Zatrudnienie ww. osób na podstawie umowy o pracę obejmować ma cały okres wykonywania wskazanych czynności w trakcie realizacji przedmiotowego zamówienia. Wykonawca najpóźniej w dniu rozpoczęcia prac przez dane osoby przedstawi Zamawiającemu listę pracowników przewidzianych do realizacji ww. prac wraz z oświadczeniem **(załącznik nr 4 do niniejszej umowy),** iż wymienione w liście osoby zatrudnione są na umowie o pracę. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest potwierdzić ten stan dokumentami - w zakresie dopuszczonym odrębnymi przepisami.
26. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego przekazane e-mailem lub w inny sposób na piśmie, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, jednakże nie krótszym niż 5 dni roboczych, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć do wglądu kopie zanonimizowanych dokumentów potwierdzających zatrudnienie ww. pracowników na podstawie umowy o pracę. Jako dokumenty potwierdzające zatrudnienie Zamawiający uzna np.:
27. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
28. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana
w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlegają anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
29. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
30. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlegają anonimizacji.
31. Niezatrudnienie ww. pracowników na podstawie umowy o pracę, przerwa ciągłości zatrudnienia lub nieprzedłożenie przez Wykonawcę wymaganych dokumentów w żądanym przez Zamawiającego terminie będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę i będzie skutkować naliczeniem kar umownych w wysokości wskazanej w § 15 ust. 2 pkt 10.
32. Wykonawca zobowiązany jest do uczestniczenia w spotkaniach dotyczących realizacji niniejszej umowy organizowanych przez Zamawiającego.
33. Z uwagi na prowadzoną przez Zamawiającego działalność Wykonawca winien dostosować swoje zaplecze do warunków realizacji robót, a dostawy należy realizować sukcesywnie w sposób nie utrudniający bieżącego funkcjonowania Zamawiającego.
34. Wykonawca może wykonywać prace od poniedziałku do soboty w godzinach od 7:00 do 21:00 (za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy) przy czym prace hałaśliwe powinny być wykonywane w godz. od 11.00 do 19.00. Zamawiający dopuszcza wykonywanie prac w innych dniach i godzinach - po ich wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym i uzyskaniu jego pisemnej zgody.
35. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać wszelkie czynności niezbędne dla realizacji przedmiotu niniejszej umowy w taki sposób, aby w granicach wynikających z konieczności wypełnienia zobowiązań wobec Zamawiającego nie zakłócić bardziej niż to jest konieczne porządku publicznego, dostępu, użytkowania lub zajmowania dróg, chodników i placów publicznych i prywatnych na terenach należących zarówno do Zamawiającego, jak i do osób trzecich. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić bezpieczeństwo ruchu drogowego związanego z realizacją robót.
36. W przypadku gdy organizacja prac wymagać będzie zajęcia pasa drogowego przy remontowanym obiekcie, Wykonawca zobowiązany jest do opracowania projektu organizacji ruchu i uzyskania decyzji o zajęciu pasa drogowego. Wszelkie koszty związane z uzyskaniem decyzji zezwalającej na zajęcia pasa drogowego leżą po stronie Wykonawcy i mieszczą się w kosztach wskazanych w § 14 ust. 2.
37. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone w mieniu Zamawiającego i osób trzecich w związku z wykonywaniem prac związanych z realizacją przedmiotu umowy, w tym także w związku z korzystaniem z dróg dojazdowych.
38. Wszelkie uzasadnione zmiany i odstępstwa proponowane przez Wykonawcę powinny być uzgodnione z Zamawiającym i upoważnionym przedstawicielem Zamawiającego. Decyzje o zmianach wprowadzanych w czasie wykonywania robót muszą być potwierdzone w formie pisemnej, a w przypadku zmian materiałów potwierdzone przez Projektanta.

**§ 5**

**Kierownik budowy i kierownik robót**

1. Wykonawca na swój koszt ustanawia **Kierownika budowy z uprawnieniami bez ograniczeń w specjalności sanitarnej** i **kierownika robót z uprawnieniami bez ograniczeń w specjalności elektrycznej.**
2. Kierownik budowy i kierownicy robót działają w imieniu i na rachunek Wykonawcy.
3. Kierownik budowy jako przedstawiciel Wykonawcy jest uprawniony do odbioru wszelkich oświadczeń woli i dokumentów od Zamawiającego. Wykonawca winien przed rozpoczęciem prac przedłożyć Zamawiającemu stosowne pełnomocnictwo dla kierownika budowy.
4. Kierownik budowy i kierownik robót posiadają wymagane uprawnienia oraz dokumenty potwierdzające przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego – kserokopie wymienionych dokumentów i uprawnień stanowią **załącznik nr 3** do niniejszej umowy.
5. Kierownik budowy w terminie do 7 dni roboczych od daty zawarcia niniejszej umowy zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu:
6. plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120, poz. 1126),
7. oświadczenie stwierdzające przyjęcie obowiązku kierownika budowy przy realizacji niniejszej umowy;
8. informacje zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia, które zostaną zawarte w ogłoszeniu umieszczonym na terenie robót.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszystkie działania Kierownika budowy i kierowników robót.
10. Ewentualna zmiana Kierownika budowy i/lub kierownika robót wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
11. Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę Kierownika budowy i/lub kierownika robót pod warunkiem, że Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty potwierdzające uprawnienia budowlane oraz dokumenty potwierdzające przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego.
12. Zmiana Kierownika budowy i kierownika robót, o której mowa w ust. 8 niniejszego paragrafu umowy nie stanowi zmiany niniejszej umowy.

**§ 6**

**Przedstawiciele Stron**

1. Ze strony Zamawiającego osobami upoważnionymi do kontaktów z Wykonawcą będzie:

Anna Słabicka – p.o. Kierownik Działu Technicznego - tel. (12) 68 76 348, e-mail: techniczny@dietl.kraków.pl

1. Ze strony Wykonawcy osobami upoważnionymi do kontaktów z Zamawiającym będą:
2. Kierownik budowy wskazany w § 5 ust. 1 …………………niniejszej umowy tel. e-mail: ……
3. Koordynator umowy: tel. ………………………, e-mail: …………….

**§ 7**

**Zasady porozumiewania się Stron**

1. Wszelkie oświadczenia Stron, dla których niniejsza umowa lub przepisy przewidują formę pisemną doręczane będą Stronie przeciwnej w formie listu poleconego, przesyłki kurierskiej lub osobiście w siedzibie Strony osobom upoważnionym wskazanym w § 6 niniejszej umowy – za potwierdzeniem odbioru. W przypadku awizowania listu poleconego Strony przyjmują, iż skutek jego doręczenia następuje z upływem 3-go dnia jego awizowania.
2. Strony dopuszczają, dla bieżącego porozumiewania się w trakcie wykonywania umowy, formę listu elektronicznego (e-mail). Informacje w ten sposób przekazywane uważa się za skutecznie doręczone, jeżeli przekazanie nastąpiło od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:00 do 14:00 (ze skutkiem doręczenia tego samego dnia).
3. Każda ze Stron, na żądanie drugiej, zobowiązuje się niezwłocznie potwierdzić fakt otrzymania pism i informacji przekazywanych w sposób, o którym mowa w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu.
4. W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji przedmiotu umowy Strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa.

**§ 8**

**Ubezpieczenie**

1. Wykonawca przez cały okres trwania niniejszej umowy, tj. od daty jej zawarcia aż do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, musi posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością wraz z odpowiedzialnością kontraktową związaną z przedmiotem umowy na sumę co najmniej **400 000 zł** (słownie: pięćset tysięcy złotych, 00/100);
2. Dokumenty ubezpieczenia, o których mowa w ust. 1 muszą zapewniać wypłatę odszkodowania, płatnego w złotych polskich. Ani franszyza, ani udział własny nie mogą przekroczyć 20 000,00 złotych w odniesieniu do jednego zdarzenia. Kwoty udziałów własnych/franszyzy w stracie (szkodzie) objętej roszczeniami obciążają Wykonawcę.
3. Ubezpieczenie musi obejmować w pełnej wysokości odpowiedzialność za szkody:
4. na osobie oraz w mieniu Zamawiającego i osób trzecich, powstałe w związku z wykonywaniem przedmiotu i postanowień niniejszej umowy, w tym szkody powstałe w samym obiekcie, gdzie roboty są prowadzone, na zapleczu robót jak i w mieniu ruchomym. Ubezpieczenie musi również obejmować szkody następcze.
5. wyrządzone przez Podwykonawców, jeżeli Wykonawca będzie korzystał z Podwykonawców.
6. Kserokopie dokumentów ubezpieczenia wraz z dokumentami potwierdzającymi opłacenie polisy (ew. dowodem opłacenia składki bądź raty składki i dokumentami potwierdzającymi zakres ubezpieczenia (jeśli zakres ten nie wynika z treści polisy) stanowią **załącznik nr 2** do niniejszej umowy.
7. W przypadku wygaśnięcia umów ubezpieczenia przed upływem terminu podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany do doręczenia Zamawiającemu kserokopii dokumentu ubezpieczenia (wraz z dokumentem potwierdzającym zakres ubezpieczenia, jeśli zakres ten nie wynika z treści polisy) na kolejny okres, nie później niż na 10 dni przed datą wygaśnięcia dotychczasowego dokumentu ubezpieczenia, a także dowodu opłacenia składki bądź raty składki – do 3 dni roboczych po uregulowaniu tych należności w terminach wskazanych w dokumencie.
8. Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania zmian warunków ubezpieczenia, które obniżyłyby poziom ochrony ubezpieczeniowej, bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie.
9. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę warunków wymienionych w ust. 1 – 6 niniejszego paragrafu Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, po wyznaczeniu Wykonawcy dodatkowego 7-dniowego terminu do prawidłowego wykonania postanowień umowy.

**§ 9**

**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca przed zawarciem niniejszej umowy wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny oferty brutto tj. …………………. zł (słownie: …………………… złotych .../100).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało wniesione w formie ……………
3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, rękojmi za wady.
4. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
5. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia ciągłości zabezpieczenia należytego wykonania umowy i do niezmniejszania jego wymaganej wysokości przez cały okres trwania niniejszej umowy oraz przez okres rękojmi.
6. Zamawiający zwraca 70% wysokości wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie do 30 dni od daty podpisania protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy.
7. Na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady pozostaje kwota w wysokości 30% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
8. Pozostawione zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
9. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu, Zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
10. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużeni zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
11. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
12. Wypłata, o której mowa w zdaniu w ust. 11, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
13. W przypadku przedstawienia gwarancji ubezpieczeniowej jako zabezpieczenia należytego wykonania umowy, gwarancja musi spełniać poniższe wymagania:

**§ 10**

**Podwykonawcy**

1. Wykonawca w toku realizacji niniejszej umowy może posługiwać się osobami trzecimi z zastrzeżeniem ust. 2 niniejszego paragrafu umowy. Wykonawca odpowiada za działanie i zaniechanie tych osób, tak jak za własne działanie lub zaniechanie.
2. Wykonawca może przy realizacji przedmiotu umowy posłużyć się Podwykonawcami wyłącznie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, po przedłożeniu projektu umowy, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo wskazanych w ust. 10 niniejszego paragrafu, spełniającego wymogi wskazane w ust. 3-5 niniejszego paragrafu.
3. Umowa lub projekt umowy o podwykonawstwo muszą zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:
4. zakresu robót przewidzianych do wykonania;
5. wynagrodzenia i zasad płatności za wykonanie robót;
6. terminu zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z zastrzeżeniem, że termin ten nie może być dłuższy niż 30 dni od doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej.
7. Umowa lub projekt umowy o podwykonawstwo muszą przewidywać, iż zapłata wynagrodzenia dla Podwykonawców za wykonane roboty, usługi lub dostawy następować będzie w terminie umożliwiającym realizację przez Wykonawcę obowiązku określonego w § 14 ust. 7 niniejszej umowy oraz wskazywać numer rachunku bankowego na który ma zostać przekazane wynagrodzenie dla Podwykonawcy.
8. Umowy Wykonawcy z Podwykonawcami oraz umowy Podwykonawców z dalszymi podwykonawcami muszą być zawierane w formie pisemnej.
9. Każda zmiana Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, zmiana umowy z Podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą lub zmiana zakresu wykonywanych przez niego robót, musi być zgodna z § 10 niniejszej umowy.
10. W przypadku, gdy Wykonawca składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu polegał na wiedzy, doświadczeniu lub osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, zobowiązany jest do wykonywania przedmiotu niniejszej umowy z udziałem tych podmiotów z zastrzeżeniem ust. 8.
11. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
12. Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy lub na dokonanie zmian.
13. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo w zakresie dostaw i usług związanych z realizacją przedmiotu zamówienia nie musi przedkładać projektu umowy do akceptacji Zamawiającego. Zamawiający zastrzega jednak, że umowa o podwykonawstwo w zakresie dostaw i usług musi uwzględniać postanowienia ust. 4 niniejszego paragrafu z zastrzeżeniem ust. 13 pkt 2).
14. Zamawiający w terminie 3 dni roboczych od otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu zmian w umowie o podwykonawstwo, zgłosi w formie pisemnej zastrzeżenia (sprzeciw) do projektu takiej umowy lub projektu zmian, jeżeli:
15. nie spełnia wymagań określonych w SWZ;
16. nie spełnia wymagań określonych w ust. 3 i 4 niniejszego paragrafu.
17. Niezgłoszenie przez Zamawiającego pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu zmian w terminie określonym w ust. 11 niniejszego paragrafu będzie oznaczać akceptację przez Zamawiającego projektu umowy lub zmian.
18. Wykonawca ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną przez siebie za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy:
19. o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane związane z realizacją przedmiotu niniejszej umowy;
20. o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi o wartości większej niż 30 000 zł brutto

- w terminie 5 dni od dnia jej zawarcia.

1. W przypadku umowy o podwykonawstwo na dostawy lub usługi związane z realizacją przedmiotu niniejszej umowy, w której termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni od doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy lub usługi, Wykonawca na wezwanie Zamawiającego winien doprowadzić do zmiany tej umowy w terminie 7 dni od daty otrzymania pisemnego zgłoszenia, pod rygorem zapłaty kary umownej.
2. Postanowienia §10 niniejszej umowy stosuje się odpowiednio do zmian danej umowy o podwykonawstwo.
3. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany albo odsunięcia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy robót budowlanych lub dotrzymania terminów realizacji tych robót.
4. \*) Wykonawca zamierza wykonać przedmiot niniejszej umowy bez użycia podwykonawcy / z użyciem podwykonawcy – wykaz podwykonawców i podmiotów na którego zasobach polega Wykonawca stanowi **załącznik nr 5** do niniejszej umowy. W sytuacji wykonywania zamówienia z udziałem podwykonawców, na podwykonawcy ciążą te same obowiązki, jakie spoczywają na Wykonawcy.

W sytuacji wykonywania zamówienia z udziałem podwykonawców, na podwykonawcy ciążą te same obowiązki, jakie spoczywają na Dostawcy.

1. W przypadku zmiany podwykonawcy Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia protokołu odbioru i wyceny robót wykonanych przez dotychczasowego podwykonawcę przed przystąpieniem nowego podwykonawcy do realizacji dalszego zakresu robót oraz do przedłożenia go Zamawiającemu w terminie do 3 dni roboczych od powstania okoliczności uzasadniających obowiązek jego sporządzenia. Umowa Wykonawcy z podwykonawcą powinna zawierać regulacje dotyczące sporządzenia takiego protokołu, wskazania ewentualnych różnic pomiędzy Wykonawcą i podwykonawcą co do wykonanego zakresu robót i jego wyceny, jak i te dotyczące konsekwencji odmowy jego podpisania przez dotychczasowego podwykonawcę.

**§ 11**

**Odbiór robót budowlanych**

1. Po zakończeniu wszystkich robót objętych przedmiotem niniejszej umowy przeprowadza się odbiór końcowy. Możliwe są także odbiory częściowe określonych prac lub zakresu prac.
2. Gotowość do odbioru końcowego zgłasza przedstawicielowi Zamawiającego Kierownik budowy pisemnie/ e-mailem, nie później niż na 3 dni robocze przed upływem umownego terminu zakończenia robót.
3. Zamawiający jest uprawniony do wyznaczenia terminu odbioru końcowego. W razie, gdyby Wykonawca nie stawił się w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo do wyznaczenia terminu dodatkowego, a po jego bezskutecznym upływie będzie uprawniony do jednostronnego sporządzenia wymaganych protokołów. Protokół sporządzony z zachowaniem powyższej procedury będzie wiążący dla Wykonawcy.
4. Wykonawca, jeżeli będzie to konieczne, zobowiązuje się zapewnić na swój koszt obsługę robót przez uprawnione laboratoria materiałowe i badawcze, w tym zapewnić odpowiednie oprzyrządowanie i potencjał ludzki konieczny do badania jakości wykonywanych robót i wbudowanych materiałów.
5. Odbiory robót potwierdza się spisaniem protokołu odbioru, który podpisują Kierownik budowy i przedstawiciele Zamawiającego.
6. Kierownik budowy równocześnie ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego zobowiązany jest do skompletowania i przedstawienia przedstawicielowi Zamawiającego dokumentów (dokumentacja powykonawcza) pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy w tym:
7. protokoły badań i sprawdzeń;
8. dokumenty potwierdzające, że zastosowane materiały i urządzenia są dopuszczane do użycia w obiektach służby zdrowia (szpitale) na terenie Polski (jeśli istnieją w tym zakresie wymagania wynikające z przepisów powszechnie obowiązujących);
9. nadzory autorskie;
10. dziennik budowy z wpisami inspektorów nadzoru potwierdzającymi zakończenie robót budowlanych w całości bądź w całości (o ile dotyczy)
11. komplet aprobat technicznych na wbudowane materiały, wyroby, urządzenia oraz wymagane przepisami certyfikaty, deklaracje zgodności bądź atesty;
12. protokoły badań, sprawdzeń, kompleksowych pomiarów, czynności rozruchowych i prób;
13. komplet instrukcji obsługi i eksploatacji urządzeń zainstalowanych w czasie wykonywania robót będących przedmiotem odbioru (dokumenty te powinny być sporządzone w języku polskim) wraz z dokumentami gwarancyjnymi;
14. inne niezbędne dokumenty wymagane przepisami Prawa budowlanego bądź przepisami odrębnymi.
15. Zamawiający zobowiązuje się przystąpić do odbioru końcowego w terminie do 3 dni roboczych od zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości.
16. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że roboty budowlane nie zostały zakończone oraz/lub stwierdzono brak wymaganych dokumentów Zamawiający może odmówić odbioru, a fakt ten nie może być podstawą przedłużenia terminu wykonania przedmiotu niniejszej umowy. Niewykonanie przedmiotu umowy w terminie będzie stanowić podstawę do naliczenia stosownych kar umownych przewidzianych w niniejszej umowie.
17. W razie braku zgody Zamawiającego na odbiór z powodu wykrycia wad istotnych, Wykonawca usunie powstałe wady istotne i zgłosi ponownie przedmiot umowy do odbioru, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia, przy czym czas niezbędny na usunięcie stwierdzonych wad istotnych nie powoduje zmiany terminów zakończenia realizacji przedmiotu umowy. Za wady istotne rozumie się wady uniemożliwiające lub znacznie utrudniające korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, funkcją i zakładanymi parametrami techniczno-funkcjonalnymi.
18. Jeżeli w trakcie dokonywania odbioru przedmiotu umowy stwierdzono wady nieistotne (braki o takim charakterze), Zamawiający wyznaczy Wykonawcy stosowny termin do ich usunięcia bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia. Usunięcie takich wad (braków) potwierdzone zostanie protokołem. Nieusunięcie tych wad/usterek może być podstawą do obniżenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy i potrącenia należnej z tego tytułu kwoty z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
19. Po upływie okresu rękojmi lub gwarancji (w zależności od tego, który z okresów jest dłuższy). Strony dokonają odbioru pogwarancyjnego, polegającego na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad, które ujawniły się w okresie rękojmi.

**§ 12**

**Rozkład ryzyka i odpowiedzialności**

1. Wykonawca odpowiada za wszelkie czynności zmierzające do realizacji obowiązków Wykonawcy wynikających z zapisów niniejszej umowy. Czynności te Wykonawca będzie realizował w taki sposób, aby nie zakłócić lub naruszyć praw Zamawiającego i osób trzecich.
2. Od daty protokolarnego przejęcia terenu robót, aż do chwili odbioru końcowego robót, Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność na zasadach ogólnych za wszelkie szkody wynikłe na tym terenie oraz za szkody wynikłe poza terenem robót, ale związane z wykonywaniem przedmiotu niniejszej umowy.
3. Jeżeli właściwe urzędy wydadzą Zamawiającemu zakaz prowadzenia robót budowlanych, nakażą ich ograniczenie albo roboty budowlane nie będą mogły być wykonane lub wykończone z przyczyn, za które nie ponosi odpowiedzialności Wykonawca, ani Zamawiający, Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o zapłatę wynagrodzenia za jeszcze niespełnione świadczenia, jak również o zwrot utraconych w tym zakresie korzyści.

**§ 13**

**Rękojmia za wady oraz gwarancja**

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i trwałość wykonanych robót, a także ich wykonanie zgodnie z niniejszą umową, w tym za roboty wykonane przez Podwykonawców i dalszych Podwykonawców.
2. Na wykonane roboty budowlane i zastosowane materiały będące przedmiotem niniejszej umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady na **okres 5** lat licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.
3. W okresie obowiązywania rękojmi Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia na własny koszt wszelkich wad i usterek oraz nadzorowania ich usuwania.
4. Wykonawca zobowiązuje się w okresie rękojmi do:
5. niezwłocznego usuwania wad i usterek;
6. przybycia na budowę najpóźniej w terminie 3 dni roboczych licząc od daty zgłoszenia przez Zamawiającego i przystąpienia w tym terminie do usuwania wad;
7. usunięcia wad w terminie 7 dni roboczych licząc od dnia otrzymania zgłoszenia a w uzasadnionych przypadkach w innym terminie uzgodnionym z Zamawiającym;
8. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wady i usterek w terminie, o którym mowa ust. 4 pkt 3 niniejszego paragrafu Zamawiającemu przysługuje prawo zlecenia ich usunięcia osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W każdym przypadku usunięcie wad i usterek potwierdzone zostanie protokołem odbioru.
9. Okres rękojmi ulega wydłużeniu o czas usunięcia wad i usterek liczony od dnia zgłoszenia wady lub usterki Wykonawcy do dnia ich usunięcia potwierdzonego protokołem odbioru.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady także po upływie terminu, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu. W tym przypadku roszczenia Zamawiającego wygasają w ciągu roku od dnia ujawnienia wady.
11. W przypadku, gdy wada ujawni się w okresie rękojmi po zapłacie wynagrodzenia z tytułu realizacji niniejszej umowy i nie jest możliwa do usunięcia, Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy zwrotu części zapłaconego wynagrodzenia odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej obiektu.
12. Wykonawca udziela na wykonanie przedmiotu umowy **…letniej gwarancji** (zgodnie z ofertą Wykonawcy), której bieg rozpoczyna podpisanie protokołu odbioru końcowego z zastrzeżeniem, iż na dostarczony sprzęt, urządzenia i pozostałe wyposażenie, nie będące na stałe związane z budynkiem i instalacjami wewnętrznymi (wbudowane lub stanowiące zakończenie/wyposażenie instalacji), z wyłączeniem materiałów eksploatacyjnych obowiązywać będzie gwarancja nie krótsza niż 3 lata.
13. W okresie obowiązywania gwarancji Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia na własny koszt wszelkich wad i usterek lub wymiany wadliwych elementów bądź urządzeń na nowe.
14. Wykonawca zobowiązuje się w okresie gwarancji do:
15. niezwłocznego usuwania wad i usterek;
16. przybycia na budowę najpóźniej w terminie 3 dni roboczych licząc od daty zgłoszenia przez Zamawiającego i przystąpienia w tym terminie do usuwania wad;
17. usunięcia wad w terminie do 5 dni roboczych od dnia otrzymania zgłoszenia, a w uzasadnionych przypadkach w innym terminie uzgodnionym z Zamawiającym;
18. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wady i usterek w terminie, o którym mowa ust. 11 pkt 3 niniejszego paragrafu Zamawiającemu przysługuje prawo zlecenia ich usunięcia osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W każdym przypadku usunięcie wad i usterek potwierdzone zostanie protokołem odbioru.
19. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas usunięcia wad i usterek liczony od dnia zgłoszenia wady lub usterki Wykonawcy do dnia ich usunięcia potwierdzonego protokołem odbioru.
20. Zgodnie ze wskazaniem Wykonawcy wszelkie reklamacje oraz informacje dotyczące usterek i wad należy kierować na adres korespondencyjny: ……………………………….
21. Wykonawca niezwłocznie powiadamia pisemnie (i jednocześnie w formie e-mail) Zamawiającego o wszelkich zmianach danych kontaktowych.

**§ 14**

**Wynagrodzenie Wykonawcy**

1. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie całego przedmiotu niniejszej umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym i wynosi **……………… zł brutto**, na którą to kwotę składa się wartość netto …………… zł oraz podatek VAT w obowiązującej zgodnie z przepisami prawa wysokości …………zł.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu umowy zawiera wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu niniejszej umowy w tym koszty np.: koszty robót przygotowawczych, koszty utrzymania porządku i bezpieczeństwa w trakcie realizacji robót, koszty zorganizowania terenu prac, koszty wywozu i utylizacji odpadów, koszty transportu materiałów, koszty prac i robót ujętych oraz nie ujętych w dokumentacji projektowej i technicznej, zapisach niniejszej umowy oraz w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, a których wykonanie jest niezbędne dla prawidłowego zrealizowania przedmiotu niniejszej umowy, wszelkie opłaty w tym również za zajęcie pasa drogowego, narzuty, podatki i cła, koszty rękojmi i gwarancji, koszty ubezpieczenia, koszty związane z prowadzeniem prób, badań, testów i pomiarów niezbędnych do udokumentowania jakości robót i prac oraz ich zgodności z wymogami niniejszej umowy i przepisami prawa, a także ryzyko Wykonawcy z tytułu błędnego oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją niniejszej umowy oraz oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty realizacji niniejszej umowy.
3. Zamawiający dokona płatności po zakończeniu realizacji niniejszej umowy – w wysokości 100% wynagrodzenia brutto wskazanego w ust. 1.
4. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi na podstawie faktury. Faktura, o której mowa powyżej nie może być wystawiona wcześniej niż data podpisania protokołu odbioru robót. Zamawiający dopuszcza przesyłanie faktury na adres email: faktury@dietl.krakow.pl jak i za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF).
5. Wykonawca zobowiązuje się przedstawić Zamawiającemu wraz z fakturą szczegółowy wykaz wyposażenia wraz z wynagrodzeniem netto i brutto z tytułu zakupu przez Zamawiającego wyposażenia i odrębnych środków trwałych (wartość środka trwałego wraz z niezbędnymi danymi do wprowadzenia do ewidencji środków trwałych).
6. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy następować będzie w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy nr **……………………………………**w terminie do **30 dni** od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wraz z dokumentami wymaganymi w ust. 5 niniejszego paragrafu. Warunkiem zapłaty należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty należnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom biorącym udział w ich realizacji, a także potwierdzenia usunięcia przez Wykonawcę wszystkich usterek o nieistotnym charakterze, które nie warunkowały odmowy podpisania protokołów odbioru.

W przypadku zmiany rachunku bankowego Wykonawca sporządzi stosowny aneks i dostarczy go Zamawiającemu. Zamawiający będzie dokonywać płatności na rachunek bankowy, jeśli widnieć on będzie w Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT. W przypadku gdy rachunek ten nie widnieje w tym wykazie Zamawiający ma prawo wstrzymać się z dokonaniem płatności do czasu gdy rachunek ten będzie ujęty w tymże Wykazie o czym Dostawca poinformuje Zamawiającego.

1. Za datę zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy przyjmuje się datę obciążenia przez bank rachunku Zamawiającego.
2. Nie później niż 5 dni przed terminem płatności faktury, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu zestawienie należności dla wszystkich Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, wraz z kopiami wystawionych przez nich należnych faktur za roboty, dostawy lub usługi wykonane bądź zrealizowane do czasu sporządzenia protokołu odbioru warunkującego płatność oraz dowodami płatności na rzecz Podwykonawców i dalszych Podwykonawców z tytułu tych faktur i oświadczeniami Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, stwierdzającymi, że wszelkie należności ze strony Wykonawcy zostały w terminie (wskazanie daty płatności) w pełni uregulowane.
3. W przypadku nieprzedłożenia dokumentów, o których mowa w ust.   8 niniejszego paragrafu, przed terminem płatności faktury, wystawionej przez Wykonawcę, Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania płatności części wynagrodzenia Wykonawcy równej wynagrodzeniu należnemu Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom, którego płatności Wykonawca nie wykazał, tytułem zabezpieczenia na wypadek roszczeń Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy, które mogą być skierowane wobec Zamawiającego na podstawie art. 6471 § 5 Kodeksu cywilnego. Zamawiający może przekazać zabezpieczone kwoty do Depozytu Sądowego w przypadku sporu Wykonawcy z Podwykonawcą.
4. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane związane z realizacją niniejszej umowy, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi związane z realizacją przedmiotu niniejszej umowy, w przypadku uchylania się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.
5. Bezpośrednia zapłata wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
6. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty w/w wynagrodzenia.
7. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia wezwania.
8. W przypadku zgłoszenia uwag Wykonawcy, o których mowa w ust. 13 niniejszego paragrafu, Zamawiający może:
9. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wskaże niezasadność takiej zapłaty;
10. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy;
11. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wskaże zasadność takiej zapłaty.
12. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłacanego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, a o tym fakcie niezwłocznie informuje pisemnie Wykonawcę.
13. W przypadku uznania zasadności dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, zapłata ta będzie następowała w formie przelewu na rachunek bankowy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy podany w umowie z Wykonawcą. Postanowienia ust. 7 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.
14. Postanowień ust. 10 niniejszego paragrafu nie stosuje się lub stosuje się jedynie w odniesieniu do części wynagrodzenia należnego Wykonawcy:
15. jeżeli Wykonawca wykaże (przedstawiając odpowiednią dokumentację), iż w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę powierzonych mu robót, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie ma do Wykonawcy roszczenia o zapłatę wynagrodzenia lub jego części;
16. do kwot zatrzymanych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę z wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy zgodnie z zawartą z nim umową o podwykonawstwo na poczet roszczeń z tytułu gwarancji jakości lub rękojmi, jednak nie większych niż 10% całkowitego wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy wynikającego z zawartej z nim umowy.
17. Suma wynagrodzeń należna Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom nie może przekroczyć wynagrodzenia Wykonawcy. W przypadku przekroczenia odpowiedzialność Zamawiającego za zapłatę Podwykonawcy i dalszym Podwykonawcom wynagrodzenia jest ograniczona do wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonane roboty
18. Do ewentualnych opóźnień w zapłacie zastosowanie ma art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 8.03.2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

**§ 15**

**Kary umowne**

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wyrządzone szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
3. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 20% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 14 ust. 1 niniejszej umowy;
4. za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu niniejszej umowy rozumianego jako zakończenie całości robót, liczonej od dnia na zakończenia realizacji przedmiotu umowy, w wysokości 0,1% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 14 ust. 1 niniejszej umowy;
5. za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych w okresie rękojmi i gwarancji, liczonej od daty wyznaczonej na ich usunięcie, w wysokości 0,05% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 14 ust. 1 niniejszej umowy;
6. w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, w wysokości 5% wynagrodzenia brutto niezapłaconej faktury.
7. w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 14 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy taki przypadek;
8. w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 14 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy taki przypadek;
9. w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 14 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy taki przypadek;
10. w przypadku nieprzedstawienia Zmawiającemu dokumentu potwierdzającego zawarcie umowy ubezpieczenia lub/i dokumentu potwierdzającego opłacenie składki lub raty składki, niezapewnienia ciągłości, wysokości lub zakresu ubezpieczenia, o którym mowa w § 8 ust. 1-5 niniejszej umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowna w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 14 ust. 1 niniejszej umowy liczone za każdy dzień niezapewnienia ciągłości, wysokości lub zakresu ubezpieczenia lub nieprzedstawienia Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego zawarcie umowy ubezpieczenia, zakresu ubezpieczenia, opłacenia składki bądź raty składki;
11. w przypadku niezapewnienia ciągłości i wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 9 ust. 1 i 5 niniejszej umowy, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 14 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień niezapewnienia ciągłości i wysokości tego zabezpieczenia.
12. w przypadku niezatrudnienia na podstawie umowy o pracę osoby wykonującej czynności, o których mowa w § 4 ust. 12 związanych z realizacją niniejszej umowy, w wysokości 0,02% wartości brutto umowy, o której mowa w § 14 ust. 1, za każdy dzień niezatrudnienia tej osoby na umowę o pracę licząc od daty stwierdzenia tego uchybienia do dnia przedłożenia Zamawiającemu umowy potwierdzającej, że osoba wykonująca czynności związane z realizacją zamówienia została zatrudniona na umowę o pracę.
13. w przypadku zwłoki w dostarczeniu dokumentów wymaganych niniejszą umową Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 100,00 zł za każde rozpoczęte 24 godziny zwłoki liczone za każdy dokument;
14. Kary umowne wymienione w ust. 2 podlegają sumowaniu, w przypadku jednoczesnego zaistnienia kilku okoliczności uzasadniających ich nałożenie.
15. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kwoty naliczonych kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy – w sytuacji, gdy nie sprzeciwiają się temu przepisy powszechnie obowiązujące.
16. Łączna wysokość kar pieniężnych naliczonych na rzecz Wykonawcy nie może przekraczać 25% wynagrodzenia.
17. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionych kosztów związanych z usunięciem szkody na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
18. W razie wystąpienia opóźnień lub innych okoliczności zawinionych przez Wykonawcę, a skutkujących utratą dofinansowania lub korektą finansową nałożoną na Zamawiającego, Zamawiający zastrzega sobie możliwość wystąpienia w stosunku do Wykonawcy z roszczeniem o zapłatę utraconego dofinansowania.

**§ 16**

**Odstąpienie od umowy**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie niniejszej umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiający może rozwiązać umowę w przypadkach wskazanych w art. 456 ust. 1 pkt 2 Pzp.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy do momentu powzięcia wiadomości o odstąpieniu.
4. Zamawiający będzie mógł odstąpić od niniejszej umowy z winy Wykonawcy, w całości bądź w części, ze skutkiem natychmiastowym, bez wyznaczania terminu dodatkowego w przypadku:
5. nierozpoczęcia przez Wykonawcę realizacji umowy w terminie określonym w § 2 ust. 4 niniejszej umowy;
6. stwierdzenia przez Zamawiającego istnienia wad istotnych nie kwalifikujących się do usunięcia, albo gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć, albo ich nie usunie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
7. gdy Wykonawca nie zmienia sposobu realizacji umowy, mimo wezwania go do tego przez Zamawiającego;
8. gdy Wykonawca pomimo wezwania Zamawiającego i upływu wyznaczonego w tym wezwaniu terminu, nadal narusza prawo i postanowienia niniejszej umowy;
9. trzykrotnego zgłoszenia do odbioru końcowego przedmiotu umowy z wadami, jeżeli z powodu tych wad nie dokonano odbioru;
10. Wykonawca zawrze umowę z Podwykonawcą z naruszeniem postanowień niniejszej umowy;
11. Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn nie kontynuuje robót dłużej niż 5 dni roboczych pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego, albo występuje nieuzasadnione opóźnienie w ich wykonywaniu na tyle istotne, że istnieje realne zagrożenie nieukończenia robót w ustalonym terminie;
12. w przypadku, gdy nie zostanie przedłożony dowód posiadania ubezpieczenia, o którym mowa w § 8 ust. 1 niniejszej umowy, z zastrzeżeniem postanowień § 8 ust. 8 niniejszej umowy;
13. w przypadku niezapewnienia ciągłości zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wymaganej wysokości przez cały okres trwania niniejszej umowy oraz okresu rękojmi;
14. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń z tytułu poniesionych strat i utraconych korzyści w pełnej wysokości w wypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
15. W przypadku rozwiązania niniejszej umowy na skutek odstąpienia przez jedną ze Stron, Wykonawca na swój koszt uporządkuje i zabezpieczy teren budowy, a Strony sporządzą razem protokół przejęcia terenu budowy oraz protokół inwentaryzacji robót według stanu na dzień rozwiązania umowy.

W przypadku rozwiązania umowy Wykonawca jest zobowiązany usunąć z terenu budowy urządzenia przez niego wniesione, w terminie do 5 dni roboczych po rozwiązaniu umowy pod rygorem usunięcia urządzeń przez Zamawiającego na koszt i ryzyko Wykonawcy.

1. Protokoły, o których mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu zostaną sporządzone nie później niż w ciągu 5 dni po rozwiązaniu niniejszej umowy. W razie, gdyby którakolwiek ze Stron nie stawiła się w uzgodnionym terminie, druga Strona wyznaczy termin dodatkowy, a po jego bezskutecznym upływie – będzie uprawniona do jednostronnego sporządzenia wymaganych protokołów. Protokół sporządzony z zachowaniem powyższej procedury będzie wiążący dla drugiej Strony.
2. W razie odstąpienia od umowy wykonane roboty, prace tymczasowe oraz materiały i urządzenia opłacone przez Zamawiającego stanowią jego własność i pozostają w jego dyspozycji.
3. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w całości w przypadku, gdy stan niebezpieczeństwa spowodowany przez wirusa SARS-CoV-2 lub rozprzestrzenianie się choroby zakaźnej u ludzi wywołanej tym wirusem spowoduje, że wykonanie przedmiotu umowy będzie niemożliwe bądź nadmiernie utrudnione lub może powodować dla wielu osób zagrożenie ich życia i zdrowia lub stanowić inne zagrożenie dla bezpieczeństwa publicznego lub obowiązków w zakresie związanego z tym udzielania świadczeń zdrowotnych przez Zamawiającego – jeśli przepisy powszechnie obowiązujące nie wyłączają w danej sytuacji takiego uprawnienia.

**§ 17**

**Zmiany umowy**

1. Z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w niniejszej umowie, wszelkie jej zmiany wymagają dla swej ważności formy pisemnej.
2. Istotna zmiana postanowień umowy jest dopuszczalna:
3. gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację, zakres lub termin wykonania niniejszej umowy;
4. z uzasadnionych przyczyn technicznych lub funkcjonalnych powodujących konieczność zmiany sposobu wykonywania umowy;
5. w zakresie terminu wykonania umowy i/lub sposobu wykonania przedmiotu umowy – w sytuacji, gdy możliwe jest wprowadzenie rozwiązania zamiennego skutkującego zmniejszeniem ceny na wykonanie przedmiotu umowy lub skrócenie czasu wykonania,
6. z konieczności zmiany terminu wykonania lub odbioru robót spowodowanej podjęciem przez Zamawiającego decyzji o przeprowadzeniu przez osobę trzecią kontroli jakości i sposobu prowadzenia robót budowlanych;
7. w przypadku uzasadnionych przyczyn organizacyjnych, technicznych lub funkcjonalnych powodujących konieczność zmiany terminu realizacji;
8. z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonywanie przedmiotu niniejszej umowy, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron;
9. z powodu istotnych braków lub błędów w dokumentacji projektowej, również tych polegających na niezgodności dokumentacji z przepisami prawa;
10. z powodu wystąpienia siły wyższej, o której mowa w § 2 ust. 5 niniejszej umowy;
11. z powodu zawieszenia przez Zamawiającego wykonywania robót;
12. z powodu wystąpienia kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi inwestycjami przez lub na zlecenie Zamawiającego, przy czym zmiany te ograniczają się do zmian koniecznych powodujących uniknięcie lub usunięcie kolizji;
13. w przypadku zmiany Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w sytuacjach przewidzianych postanowieniami niniejszej umowy;
14. w przypadku zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
15. w przypadku wprowadzenia dodatkowych terminów płatności za zrealizowane prace.
16. Zmiana wynagrodzenia jest możliwa również w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług (ceny brutto określone w umowie ulegną odpowiedniej zmianie, w taki sposób, aby wynikające z umowy ceny netto pozostały niezmienione).
17. Ponadto, Strony mają prawo do przedłużenia terminu wykonania robót o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie tego terminu, w następujących sytuacjach:
	1. jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będą następstwem nieterminowego przekazania terenu budowy (późniejszego niż pierwotnie przewidziany w § 2 ust. 4), konieczności zmian dokumentacji projektowej w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia robót, lub występujących kolizji z równocześnie prowadzonymi innymi inwestycjami na terenie Szpitala - w zakresie w jakim ma lub może mieć wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia robót;
	2. gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej, oraz udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu umowy, wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
	3. zaszła konieczność uzyskania niemożliwych do przewidzenia na etapie planowania inwestycji danych, zgód bądź pozwoleń osób trzecich lub właściwych organów;
	4. wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
	5. gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
	6. jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
	7. wystąpiły okoliczności, których przyczyny leżą po stronie Zamawiającego (w szczególności uniemożliwienie rozpoczęcia realizacji prac lub wstrzymanie prac przez Zamawiającego), a których wystąpienia nie można było przewidzieć przed zawarciem umowy.
18. Wykonawca jest uprawniony do żądania zmiany umowy w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu Umowy w następujących sytuacjach:
	1. konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy,
	2. konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia w dokumentacji projektowej zmian uznanych za nieistotne odstępstwo od projektu budowlanego, wynikających z art. 36a ust. 1 prawa budowlanego
	3. wystąpienia warunków terenu budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej, w szczególności napotkania niezinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych,
	4. konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
	5. wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji.
19. Zamawiający jest uprawniony do żądania zmiany sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy w związku ze zmianami zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub zmianami wytycznych dotyczących realizacji projektu.
20. Ponadto zmiana umowy jest dopuszczalna:
21. gdy łączna wartość zmian jest mniejsza niż 15% wartości umowy brutto wskazanej w § 14 ust. 1 niniejszej umowy lub
22. gdy nie jest istotna w rozumieniu art. 454 ust. 2 ustawy pzp.
23. Po wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę postanowień niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Zamawiającego na piśmie.
24. W przypadku niewykonania/zmiany wykonania jakichkolwiek robót lub niedostarczenia jakichkolwiek materiałów niezależnie od przyczyny – wynagrodzenie zostanie odpowiednio zmienione. Zmiana wynagrodzenia nastąpi po wyliczeniu wartości niewykonanych robót, zastąpionych innymi robotami lub niedostarczonych materiałów z zastosowaniem:
	* + 1. kosztorysowych cen jednostkowych rodzajów robót (kosztorys szczegółowy został przedstawiony Zamawiającemu zgodnie z wymaganiami SWZ (Rozdział XXXI ust. 2 pkt e, tj. przed podpisaniem umowy).
			2. w przypadku braku w/w parametrów cenotwórczych w przedstawionym przez Wykonawcę kosztorysie, wycena nastąpi przez Zamawiającego wg średnich cen SEKOCENBUDU dla województwa małopolskiego z ostatniego kwartału poprzedzającego powyższe rozliczenie.

**§ 18**

**Koordynacja w zakresie BHP**

W przypadku zaistnienia sytuacji określonej w art. 208 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz.U. z 2023 r. poz. 1465) zawarte zostanie porozumienie w sprawie zasad współpracy w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy pracodawców, których pracownicy wykonują prace na terenie Szpitala Specjalistycznego im. J. Dietla w Krakowie i ustanowiony zostanie koordynatora ds. BHP.

**§ 19**

Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy, stanowiących tajemnicę służbową lub inną informację prawnie chronioną dotyczącą Zamawiającego.

**§ 20**

**Postanowienia końcowe**

1. Wymaga się, aby wszystkie dokumenty, związane z realizacją umowy, sporządzone w języku obcym, były składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
2. Nieważność któregokolwiek postanowienia niniejszej umowy nie powoduje nieważności całej umowy. W przypadku, gdy którekolwiek z postanowień umowy zostanie prawomocnie uznane za nieważne, w jego miejsce stosuje się odpowiedni przepis prawa powszechnego.
3. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody podmiotu tworzącego dla Zamawiającego (w rozumieniu ustawy z dnia 15.04.2011 r. o działalności leczniczej) zbywać jakichkolwiek wierzytelności wynikających z niniejszej umowy (art. 54 ust. 5 ustawy o działalności leczniczej).
4. Prawem właściwym dla niniejszej umowy jest prawo polskie.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednio przepisy ustaw: Prawo zamówień publicznych, Kodeks cywilny, Prawo budowlane oraz inne przepisy powszechnie obowiązujące właściwe z uwagi na przedmiot niniejszej umowy.
6. Sądem właściwym dla rozstrzygania sporów mogących zaistnieć w zawiązku z niniejszą umową jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. Poprzez określenie „dni” występujące w niniejszej umowie Zamawiający rozumie następujące po sobie dni kalendarzowe, a przez „dni robocze” rozumie każdy dzień tygodnia od poniedziałku do piątku, za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy oraz sobót.
8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Załączniki do umowy:

1. Opis przedmiotu zamówienia
* Przedmiary
* Projekt wykonawczy
* STWiOR
1. Dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia
2. Dokumenty potwierdzające kwalifikacje osób wykonujących przedmiot umowy
3. Oświadczenie, iż osoby wykonujące usługi określone w §4 ust. 9 zatrudnione są na umowie o pracę.
4. Wykaz podwykonawców
1. Zgodnie z art. 123 PZP [↑](#footnote-ref-1)
2. Por. zalecenie Komisji z dnia 6 maja 2003 r. dotyczące definicji mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw (Dz.U. L 124 z 20.5.2003, s. 36).

Mikroprzedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR.

Małe przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.

Średnie przedsiębiorstwa: przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR. [↑](#footnote-ref-2)
3. rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 4.05.2016, str. 1). [↑](#footnote-ref-3)
4. W przypadku, gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie). [↑](#footnote-ref-4)
5. zakres udostępnianych zasobów niezbędnych do potwierdzenia spełnienia warunku:

· sytuacji ekonomicznej lub finansowej

· doświadczenie zawodowe

· potencjał techniczny (rodzaj, nazwa, model)

· kadra techniczna (imię i nazwisko, funkcja lub zakres wykonywanych czynności) [↑](#footnote-ref-5)
6. np. podwykonawstwo. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. W przypadku gdy podmiot trzeci będzie brał udział w realizacji zamówienia w charakterze podwykonawcy należy wskazać część zamówienia, którą będzie realizował. [↑](#footnote-ref-6)
7. Należy wskazać czynności/rodzaj robót jaki będzie realizowany. Gdy przedmiotem udostępnienia są zdolności dotyczące wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wówczas musi być zawarta informacja czy ten podmiot zrealizuje roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. [↑](#footnote-ref-7)
8. np. umowa o współpracy, inna umowa [↑](#footnote-ref-8)