

## PRZEDMIAR

**NAZWA INWESTYCJI:** Podział 2 pomieszczeń gospodarczych na 8 komórek, remont pokrycia dachowego, remont "5-tego" pom. gosp.

**ADRES INWESTYCJI:** Szarocin 80, 58-400 Kamienna Góra

**NAZWA INWESTORA:** Gmina Kamienna Góra

**ADRES INWESTORA:** Aleja Wojska Polskiego 10, 58-400 Kamienna Góra

**SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:**

mgr inż. Maciej Kosal

**DATA OPRACOWANIA:** 11.05.2022

---

**WYKONAWCA:**

**INWESTOR:**

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>					
1		<b>NAPRAWA POKRYCIA DACHOWEGO</b>			
1	KNNR-W 9 0703-06	Demontaż konstrukcji wsporczych dla przyłączy - stojak montowany na dachu	szt		
d.1		4	szt	4,000	
				RAZEM	<b>4,000</b>
2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1		4,4 + 4,2	m	8,600	
				RAZEM	<b>8,600</b>
3	KNNR 3 0503-01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną (jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia po wyrównaniu istniejącego pokrycia papy)	m2		
d.1		(4,7 + 3,8 + 4,1 + 3,8 + 4,7) * 8,8	m2	185,680	
				RAZEM	<b>185,680</b>
4	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m2		
d.1		{wiatrownice} (8,8 + 8,8) * 0,40	m2	7,040	
		{okapy góra + dół} (4,7 + 3,8 + 4,1 + 3,8 + 4,7) * 0,40 * 2	m2	16,880	
				RAZEM	<b>23,920</b>
5	KNR-W 2-02 0522-01	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku	m		
d.1		4,7 + 3,8 + 4,1 + 3,8 + 4,7	m	21,100	
				RAZEM	<b>21,100</b>
6	KNR-W 2-02 0522-05	Zbiorniczki przy rynnach z blachy ocynkowanej - montaż z gotowych elementów	szt.		
d.1		2	szt.	2,000	
				RAZEM	<b>2,000</b>
7	KNR-W 2-02 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku	m		
d.1		2 * 2,2	m	4,400	
				RAZEM	<b>4,400</b>
8	KNR-W 4-01 0532-06	Uzupełnienie kolanek lub załamań z blachy ocynkowanej	szt.		
d.1		2 * 3	szt.	6,000	
				RAZEM	<b>6,000</b>
2		<b>REMONT 2 GARAŻY</b>			
2.1		<b>Ściany</b>			
2.1.1		<b>Rozebranie ścian</b>			
9	KNR 4-01 0426-02	Rozebranie obicia ścian drewnianych z desek nieotynkowanych na styk	m2		
d.2.1.		0,30 * 3,90 + 0,90 * 4,00	m2	4,770	
1				RAZEM	<b>4,770</b>
10	KNR 4-01 0429-07 analogia	Rozebranie elementów stropów drewnianych - belek stropowych o przekroju do 300 cm2	m		
d.2.1.		2,40 + 2 * 2,05 + 3,00	m	9,500	
1				RAZEM	<b>9,500</b>
11	TZKNBK IV - 461	Wykucie otworów na drzwi i okna w ścianach z cegły budowlanej grubości 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cem.-wap.	m2		
d.2.1.		{1} 0	m2	0,000	
1		{2} 2,50 * (2,05 - 1,50)	m2	1,375	
				RAZEM	<b>1,375</b>
12	TZKNBK IV - 462	Wykucie otworów na drzwi i okna w ścianach z cegły budowlanej grubości 1 i więcej ceg. na zaprawie wapiennej lub cem.-wap.	m3		
d.2.1.		{1} 2,50 * 2,05 * 0,24	m3	1,230	
1		{2} 0	m3	0,000	
				RAZEM	<b>1,230</b>

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.2.1. 1	KNR 19-01 0205-08	Rozebranie konstrukcji betonowej lub żelbetowej - belki, ściany	m3		
		{1} 0	m3	0,000	
		{2} 2,50 * 1,50 * 0,12	m3	0,450	
				RAZEM	0,450
14 d.2.1. 1	KNR AT-17 0104-02	Cięcie piłą diamentową betonu zbrojonego o grubości do 15 cm; miejsce cięcia - ściana	m2		
		2 * 1,50 * 0,12	m2	0,360	
				RAZEM	0,360
<b>2.1.2</b>		<b>Wstawienie nadproży i uzupełnienie ścian</b>			
15 d.2.1. 2	KNR 19-01 0334-05	Wykucie otworów w ścianach z wyrównaniem ościeży - dopłata za nadproża prefabrykowane - nadproże strunobetonowe SBN 72/120 1,2 mb	m		
		{1} 0 + 2 * 2 * 1,20	m	4,800	
		{2} 2 * 1 * 1,20 + 2 * 1 * 1,20	m	4,800	
				RAZEM	9,600
16 d.2.1. 2	KNR 4-01 0303-02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	m2		
		{1} 0	m2	0,000	
		{2} 2 * (2,50 - 2 * 0,95) * 2,05 + poz.9	m2	7,230	
				RAZEM	7,230
17 d.2.1. 2	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami	m3		
		{1} (2,80 - 2 * 0,95) * 2,05 * 0,24 + (2,50 - 2 * 0,95) * 2,05 * 0,24	m3	0,738	
		{2} 0	m3	0,000	
				RAZEM	0,738
<b>2.1.3</b>		<b>Wykonanie tynków wewn. i zewn., impregnacja więźby</b>			
18 d.2.1. 3	KNR-W 2-02 0901-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie	m2		
		{1 - wewn} 7,00 * 2,80 + 7,00 * (2,80 - 1,50) + 3,75 * 2,80 - 2 * 0,95 * 2,05 - 2 * 0,45 * 1,50 + 3,75 * 2,80 - 2 * 0,95 * 2,05	m2	40,560	
		{1 - zewn} 4,00 * 3,40 - 2 * 0,95 * 2,05 + 2,40 * 4,10 - 2 * 0,95 * 2,05 + 7,50 * 2,90	m2	37,400	
		{2 - wewn} 2 * 7,20 * (3,00 - 1,50) + 3,75 * 3,20 - 2 * 0,95 * 2,05 - 2 * 0,45 * 1,50 + 3,85 * 2,60 - 2 * 0,95 * 2,05 - 2 * 0,45 * 1,50	m2	33,120	
		{2 - zewn} 4,00 * 3,40 - 2 * 0,95 * 2,05 + 2,25 * 4,20 - 2 * 0,95 * 2,05	m2	15,260	
				RAZEM	126,340
19 d.2.1. 3	KNR-W 4-01 0610-03	Odgrzybianie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych - pow. odgrzybiana ponad 5 m2	m2		
		(4,7 + 3,8) * 8,8	m2	74,800	
				RAZEM	74,800
20 d.2.1. 3	KNR-W 4-01 0627-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi	m2		
		poz. 19	m2	74,800	
				RAZEM	74,800
21 d.2.1. 3	KNR-W 2-02 1604-01	Jednopomostowe rusztowania wewnętrzne rurowe do robót wykonywanych na sufitach przy wysokości do 4 m	m2		
		poz. 19	m2	74,800	
				RAZEM	74,800
<b>2.2</b>		<b>Wymiana stolarki</b>			

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
22 d.2.2	KNR-W 4-01 0353-10 analogia	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		2,00 * 2,80 + 2,00 * 2,50	m2	10,600	
				RAZEM	10,600
23 d.2.2	KNR-W 2-02 1025-01	Montaż ościeżnicy drzwi technicznych	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
24 d.2.2	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe techniczne szer. 100 cm	m2		
		8 * 0,90 * 2,05	m2	14,760	
				RAZEM	14,760
<b>2.3</b>		<b>Posadzka</b>			
25 d.2.3	NNRNKB 202 1127-02 1127-03	(z.VI) Warstwy wyrównawcze grubości 5 cm zatarte na gładko pod posadzki wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m2		
		{1} 7,00 * 3,75	m2	26,250	
		{2} 7,20 * (3,75 + 3,85) * 0,5	m2	27,360	
				RAZEM	53,610
<b>2.4</b>		<b>Podział pomieszczeń YTONG</b>			
26 d.2.4	KNR-W 4-01 0602-03	Izolacje poziome murów jednowarstwowe z papy asfaltowej na sucho	m2		
		{1} (7,00 + 3,75) * 0,16	m2	1,720	
		{2} (7,20 + 3,80) * 0,16	m2	1,760	
				RAZEM	3,480
27 d.2.4	KNR-W 2-02 0146-03	Ścianki działowe z bloczków YTONG gr. 11.5 cm o powierzchni czołowej profilowanej i wysokości bloczków 20 cm - ręczne przycinanie bloczków	m2		
		{1} (7,00 + 3,75) * 2,80	m2	30,100	
		{2} (7,20 + 3,80) * 3,00	m2	33,000	
				RAZEM	63,100
28 d.2.4	KNR-W 2-02 0901-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie	m2		
		poz.27 * 2	m2	126,200	
				RAZEM	126,200
<b>2.5</b>		<b>Wywiezienie i utylizacja gruzu</b>			
29 d.2.5	KNR-W 4-01 0109-09 0109-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 13 km	m3		
		poz.11 * 0,12 + poz.12 + poz.15 * 0,12 + 1,0	m3	3,547	
				RAZEM	3,547
30 d.2.5	kalk. własna	Opłata za utylizację gruzu	t		
		poz.29 * 1,8	t	6,385	
				RAZEM	6,385
<b>3</b>		<b>REMONT "5-tego" POM. GOSP.</b>			
<b>3.1</b>		<b>Wymiana pokrycia dachowego i wzmocnienie więźby - różnica</b>			
31 d.3.1	KNNR 3 0503-01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną (jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia po wyrównaniu istniejącego pokrycia papy)	m2		
		-4,7 * 8,8	m2	-41,360	
				RAZEM	-41,360
32 d.3.1	KNR-W 4-01 0518-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m2		
		4,7 * 8,8	m2	41,360	
				RAZEM	41,360
33 d.3.1	KNR-W 4-01 0518-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa Krotność = 3	m2		
		poz.32	m2	41,360	
				RAZEM	41,360

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34 d.3.1	KNR-W 4-01 0418-02	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 25 mm na styk	m2		
		poz.32	m2	41,360	
				RAZEM	41,360
35 d.3.1	KNR-W 4-01 0416-04	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - murlaty i podwaliny	m		
		4,7	m	4,700	
				RAZEM	4,700
36 d.3.1	KNR-W 4-01 0416-06	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - słupy	m		
		1,5	m	1,500	
				RAZEM	1,500
37 d.3.1	KNR-W 4-01 0416-07	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - miecze lub zastrzały	m		
		2 * 1,2	m	2,400	
				RAZEM	2,400
38 d.3.1	KNR-W 4-01 0417-02	Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek grubości 32 mm	m		
		5 * 8,8	m	44,000	
				RAZEM	44,000
39 d.3.1	KNR 9-14 0202-01	Pokrycia dachów nowe w układach dwuwarstwowych, z wykorzystaniem papy podkładowej Termik Baza 2,5 Szybki Syntan SBS oraz pap wierzchniego krycia typu Szybki Profil SBS; grubość 7,4 mm (gwarancja 18 lat)	m2		
		poz.32	m2	41,360	
				RAZEM	41,360
40 d.3.1	KNR-W 4-01 0109-09 0109-10 analogia	Wywiezienie papy samochodami skrzyniowymi na odległość 35 km	m3		
		poz.32 * 4 * 0,005	m3	0,827	
				RAZEM	0,827
41 d.3.1	kalk. własna	Utylizacja papy	t		
		poz.32 * 4 * 4,5 * 0,001	t	0,744	
				RAZEM	0,744
<b>3.2</b>		<b>Ściany</b>			
<b>3.2.1</b>		<b>Rozebranie ścian</b>			
42 d.3.2. 1	KNR 4-01 0426-02	Rozebranie obicia ścian drewnianych z desek nieotynkowanych na styk	m2		
		1,40 * 4,50 + 0,30 * 4,50	m2	7,650	
				RAZEM	7,650
43 d.3.2. 1	TZKNBK IV - 461	Wykucie otworów na drzwi i okna w ścianach z cegły budowlanej grubości 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cem.-wap.	m2		
		0,45 * 0,95	m2	0,428	
				RAZEM	0,428
<b>3.2.2</b>		<b>Wstawienie nadproży i uzupełnienie ścian</b>			
44 d.3.2. 2	KNR 19-01 0334-05	Wykucie otworów w ścianach z wyrównaniem ościeży - dopłata za nadproża prefabrykowane - nadproże strunobetonowe SBN 72/120 1,2 mb	m		
		1 * 1,20	m	1,200	
				RAZEM	1,200
45 d.3.2. 2	KNR 4-01 0303-02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	m2		
		poz.53 - poz.55 + poz.42 + 1,00	m2	11,150	
				RAZEM	11,150
<b>3.2.3</b>		<b>Wzmocnienie uszkodzonej ścianki betonowej na ścianie tylnej</b>			
46 d.3.2. 3	KNR-W 4-03 1001-15 analogia	Ręczne wykucie bruzd w betonie	m		

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3 * 2 * 0,80	m	4,800	
				RAZEM	<b>4,800</b>
47 d.3.2. 3	KNR-W 4-03 1009-06 analogia	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów o głębokości do 8 cm i śr.do 20 mm w podłożu betonowym	otw.		
		3 * 2 * 2	otw.	12,000	
				RAZEM	<b>12,000</b>
48 d.3.2. 3	kalk. własna	Osadzenie prętów 8 mm	m		
		3 * 2 * (0,80 + 2 * 0,10)	m	6,000	
				RAZEM	<b>6,000</b>
49 d.3.2. 3	KNR 0-40 0110-01 analogia	Wypełnienie pęknięć kotwą chemiczną	m		
		poz.48	m	6,000	
				RAZEM	<b>6,000</b>
<b>3.2.4</b>		<b>Wykonanie tynków wewn. i zewn., impregnacja więźby</b>			
50 d.3.2. 4	KNR-W 2-02 0901-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie	m2		
		{wewn} 2 * 7,20 * (2,70 - 1,10) + 4,30 * 2,70 - 0,95 * 2,05	m2	32,703	
		{zewn} 4,50 * 3,10 - 0,95 * 2,05 + 4,20 * 2,70 + 4,20 * 2,30	m2	33,003	
				RAZEM	<b>65,706</b>
51 d.3.2. 4	KNR-W 4-01 0610-03	Odgrzybianie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych - pow. odgrzybiana ponad 5 m2	m2		
		2	m2	2,000	
				RAZEM	<b>2,000</b>
52 d.3.2. 4	KNR-W 4-01 0627-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi	m2		
		poz.51	m2	2,000	
				RAZEM	<b>2,000</b>
<b>3.3</b>		<b>Wymiana stolarki</b>			
53 d.3.3	KNR-W 4-01 0353-10 analogia	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		{drzwi} 1,60 * 1,20 + 1,70 * 1,20	m2	3,960	
		{okno} 0,35 * 1,10	m2	0,385	
				RAZEM	<b>4,345</b>
54 d.3.3	KNR-W 2-02 1025-01	Montaż ościeżnicy drzwi technicznych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
55 d.3.3	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe techniczne szer. 100 cm	m2		
		0,90 * 2,05	m2	1,845	
				RAZEM	<b>1,845</b>
<b>3.4</b>		<b>Wywiezienie i utylizacja gruzu</b>			
56 d.3.4	KNR-W 4-01 0109-09 0109-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 13 km	m3		
		poz.11 * 0,12 + poz.12 + poz.43 * 0,12 + 1,0	m3	2,446	
		poz.34 * 0,025 + (poz.35 + poz.36 + poz.37) * 0,13 * 0,13	m3	1,179	
				RAZEM	<b>3,625</b>
57 d.3.4	kalk. własna	Opłata za utylizację gruzu	t		
		poz.56 * 1,8	t	6,525	
				RAZEM	<b>6,525</b>