



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.
Operacje typu „Scalanie gruntów” w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020

Leżajsk, dnia 04.05.2023 r.

ZP.272.6.5.2023

ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCÓW - NR 3

Dotyczy przetargu nieograniczonego na zadanie pn.:

Zagospodarowanie poscaleniowe na zadaniu:

„Budowa i przebudowa dróg poscaleniowych wraz z przepustami pod drogami i zjazdami do działek, renowacja rowów melioracyjnych oraz rekultywacja gruntów” dla projektu: Scalenie gruntów wsi Grodzisko Dolne, gm. Grodzisko Dolne”

Zamawiający – Powiat Leżajski, reprezentowany przez Zarząd Powiatu Leżajskiego, w odpowiedzi na pytania Wykonawców, zgodnie z art. 135 ust. 2 i 6 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą Pzp, przekazuje treść wniosków (zapytań) o wyjaśnienie treści SWZ (pisownia oryginalna), które wpłynęły do Zamawiającego, wraz z odpowiedziami:

PYTANIE NR 1:

Czy Zamawiający będzie wymagał uzyskania pozwolenia na budowę dla wszystkich przebudowywanych sieci?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 1:

Powyższe pozwolenia i uzgodnienia przebudowy infrastruktury technicznej będą po stronie Zamawiającego.

PYTANIE NR 2:

Prosimy o udostępnienie dokumentu pozwolenia na budowę lub jego ostatecznej treści.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 2:

Powyższe prace są objęte decyzją scaleniową i nie wymagają pozwolenia na budowę.



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.
Operacje typu „Scalanie gruntów” w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020

PYTANIE NR 3:

Prosimy o informację czy Zamawiający posiada niezbędne pozwolenia na przejazd ciężkiego sprzętu drogami publicznymi?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 3:

Wykonawca będzie dostosowywał ciężar sprzętu drogowego do obowiązujących przepisów i obowiązującego tonażu.

PYTANIE NR 4:

Co należy zrobić z drzewami kolidującymi z projektowanymi pracami a nie przeznaczonymi do wycinki?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 4:

Zostaną objęte wycinką w przypadku lokalizacji w koronie dróg lub na przebiegu projektowanych elementów odwodnienia.

PYTANIE NR 5:

W jakim kosztorysie należy ująć pierwsze 4 kolumny TER?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 5:

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 6.

PYTANIE NR 6:

Proszę o umieszczenie w kosztorysach pozycji dotyczących pozycji TER: Wymagania ogólne; Organizacja ruchu na czas wykonywania robót; Oznaczenie terenu budowy; Zaplecze Wykonawcy.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 6:

Wyżej wskazane pozycje są ujęte w załączniku nr 15 do SWZ – Kosztorysy ofertowe (wzory) - Tabela elementów scalonych, które to pozycje należy ująć w ofercie i wycenić.

Ponadto § 2 pkt 7 wzoru umowy (załącznik nr 12 do SWZ) szczegółowo określa wszelkie elementy składające się na wynagrodzenie Wykonawcy, które należy uwzględnić przygotowując ofertę w niniejszym postępowaniu.



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.
Operacje typu „Scalanie gruntów” w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020

PYTANIE NR 7:

Proszę o informacje jaki jest stan prawny działek objętych pracami.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 7:

Powyższe działki są objęte decyzją scaleniową.

PYTANIE NR 8:

Proszę o informację czy działki objęte pracami będą uprawiane w czasie prowadzonych prac?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 8:

Zamawiający nie posiada informacji o wszystkich działkach i ich zajęciu pod uprawy.

PYTANIE NR 9:

Proszę o informacje czy wszystkie działki będą przygotowane na wejście (tzn. czy wstrzymana jest uprawa przedmiotowych działek).

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 9:

Zamawiający nie posiada informacji o wszystkich działkach i czy występuje lub czy jest wstrzymana uprawa na przedmiotowych działkach.

PYTANIE NR 10:

Proszę o potwierdzenie, że wszelkie odszkodowania i ew. roszczenia właścicieli działek są po stronie Zamawiającego.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 10:

Powyższe odszkodowania zostały zapisane w decyzji scaleniowej

PYTANIE NR 11:

Prosimy o udostępnienie pozwolenia wodnoprawnego dla robót melioracyjnych i budowy przepustu.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 11:



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.
Operacje typu „Scalanie gruntów” w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020

Pozwolenie wodnoprawne będzie zatwierdzane przez Zamawiającego podczas prowadzenia prac i wymaganym zakresie. Prace w zakresie przepustu należy uwzględnić w harmonogramie w 2024 rok.

PYTANIE NR 12:

Prosimy o zmniejszenie kar umownych w par. 13 pkt. 1 a) z za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, na za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 12:

Zamawiający pozostawia powyższe zapisy bez zmian.

PYTANIE NR 13:

Prosimy o zmniejszenie kar umownych w par. 13 pkt. 1 b) z za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, gwarancyjnym lub ostatecznym, w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad na za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, gwarancyjnym lub ostatecznym, w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 13:

Zamawiający pozostawia powyższe zapisy bez zmian.

PYTANIE NR 14:

Prosimy o zmniejszenie kar umownych w par. 13 pkt. 9 z łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony umowy nie może przekroczyć 50 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy na łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony umowy nie może przekroczyć 30 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 14:

Zamawiający pozostawia powyższe zapisy bez zmian.



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.
Operacje typu „Scalanie gruntów” w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020

UWAGA:

Zamawiający omyłkowo dołączył w załączniku nr 15 SWZ – wzory kosztorysów ofertowych, niektóre elementy z kalkulacją inwestorską. **W związku z powyższym Zamawiający modyfikuje załącznik nr 15 do SWZ (kosztorysy ofertowe – wzory), które stanowią załącznik do niniejszego pisma.**

Zamawiający informuje, że powyższe wyjaśnienia stanowią integralną treść SWZ oraz stają się wiążące przy składaniu i ocenie ofert. W związku z powyższymi wnioskami Wykonawców, Zamawiający dokonał zmian treści SWZ, tj. dokonał zmiany terminu składania i otwarcia ofert oraz terminu związania ofertą, które zostały upublicznione na stronie prowadzonego postępowania w dniu 04.05.2023 r.

W wyniku dokonanych zmian Zamawiający dokonał zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu (nr 2023/S 086-264060 z dnia 03.05.2023 r.), które zostało upublicznione na stronie prowadzonego postępowania w dniu 04.05.2023 r.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

(-)

mgr inż. Marek Śliż

(Podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym)