


INWESTOR	 SEKCJA DRÓG MIEJSKICH UL. BOLESŁAWA KRZYWOUSTEGO 31C 56-400 OLEŚNICA		
NAZWA ZADANIA	ROZBUDOWA PARKINGU PRZY UL. WAŁOWEJ W OLEŚNICY WRAZ Z DRENAŻEM		
LOKALIZACJA INWESTYCJI	WOJEWÓDZTWO DOLNOŚLĄSKIE, POWIAT OLEŚNICKI JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 021401_1 OLEŚNICA - MIASTO OBRĘB 0002 OLEŚNICA, AM 51, DZ. NR 71/4 OBRĘB 0002 OLEŚNICA, AM 51, DZ. NR 71/3		
KAT. OBIEKTU BUDOWLANEGO	XXII, XXVI		
NR PROJEKTU	33/2023	EGZ. NR	1

STADIUM DOKUMENTACJI
INFORMACJA BIOZ ZAŁĄCZNIKI FORMALNE - OPINIE, UZGODNIENIA I INNE DOKUMENTY -

PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM
OLEŚNICA, 15 LISTOPADA 2023 R.

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

LP.	NAZWA	STRONY
1	Strona tytułowa	1
2	Spis zawartości projektu	2
3	Wykaz decyzji, uzgodnień i opinii	2
4	Informacja BIOZ	3 - 11
5	Decyzje, uzgodnienia, opinie	12 - 39

WYKAZ DECYZJI, UZGODNIEŃ I OPINII

LP.	DATA	NR UZGODNIENIA	RODZAJ DECYZJI, UZGODNIENIA I OPINII	INSTYTUCJA UZGADNIAJĄCA	STRONA
1	28.08.2023r.	TD/OWR/OMD/2023-08-07/176	Uzgodnienie branżowe projektu	TAURON Dystrybucja S.A.	13 - 16
2	29.08.2023r.	WZN.5183.2405.2023.ŁN	Opinia w zakresie ochrony zabytków	Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu	17 - 20
3	14.09.2023r.	ZI.44102.1.2023	Uzgodnienie projektu	Sekcja Dróg Miejskich w Oleśnicy	21
4	26.09.2023r.	WR.5.5.4200.175.2023.RP	Zaświadczenie o niewniesieniu sprzeciwu do zgłoszenia wodnoprawnego	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Nadzór Wodny w Oleśnicy	22 - 23
5	28.09.2023r.	-	Uzgodnienie projektu	Urząd Miasta Oleśnicy	24
6	24.10.2023r.	6630.322.2023	Protokół z narady koordynacyjnej	Starosta Oleśnicki	25 - 28
7	06.11.2023r.	WZA.5161.1398.2023.EM	Decyzja nr 3004/2023 – pozwolenie na prowadzenie badań archeologicznych	Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków we Wrocławiu	29 - 34
8	19.12.2023r. 15.01.2024r.	-	Uzgodnienie projektu	Rejonowy Związek Spółek Wodnych w Oleśnicy	35
9	16.01.2024r.	WZN.5142.1259.2023.ŁN	Decyzja nr 164/2024 – pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych w zabytku nieruchomym	Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków we Wrocławiu	36 - 39

INFORMACJA BIOZ

INWESTYCJA: ROZBUDOWA PARKINGU PRZY UL. WAŁOWEJ W OLEŚNICY

OBIEKT PARKING DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH

INWESTOR: SEKCJA DRÓG MIEJSKICH W OLEŚNICY
UL. BOLESŁAWA KRZYWOUSTEGO 31C
56-400 OLEŚNICA

PROJEKTANT MGR INŻ. BARTOSZ KUBERACKI
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI DROGOWEJ
NR UPR. LBS/0062/POOD/13

INFORMACJA BIOZ

1. ZAKRES ROBÓT

Przewidywany zakres inwestycji obejmuje:

- wykonanie robót rozbiórkowych,
- przebudowę drogi manewrowej o nawierzchni z kostki betonowej,
- budowę miejsc postojowych o nawierzchni z płyt ażurowych,
- budowę дренаżu,
- zabezpieczenie sieci elektroenergetycznej,
- uporządkowanie terenu.

2. KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH ROBÓT

- roboty pomiarowe,
- roboty rozbiórkowe,
- roboty ziemne,
- budowa дренаżu,
- zabezpieczenie sieci elektroenergetycznej,
- roboty konstrukcyjne miejsc postojowych,
- roboty konstrukcyjne drogi manewrowej,
- roboty nawierzchniowe,
- wyniesienie organizacji ruchu docelowego,
- roboty wykończeniowe.

3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH NA DZIAŁKACH

- Istniejący parking,
- istniejący zjazd,
- elementy uzbrojenia podziemnego.

4. WYKAZ ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU STWARZAJĄCYCH ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA LUDZI

Zasadniczymi elementami zagospodarowania terenu mogącymi stanowić zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi są występujące sieci podziemne. Należy zachować szczególną ostrożność.

5. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA

- wibracje – przy pracy z zagęszczarkami,
- zagrożenia porażenia prądem elektrycznym przy pracach w pobliżu czynnych sieci elektroenergetycznych. Nie wolno dopuścić do pracy przy sieciach bez dokonania ich wyłączenia na okres prac zabezpieczających,
- ruch osób postronnych podczas prowadzenia robót - konieczne odpowiednie zabezpieczenie terenu robót przed osobami postronnymi,
- ryzyko przysypania podczas robót ziemnych – konieczne odpowiednie zabezpieczenia prac podczas wykonywania wykopów,
- ryzyko przygniecenia lub uderzenia przez upadający materiał – podczas robót załadunkowych i rozładunkowych oraz brukarskich – konieczne stosowanie odpowiedniej odzieży ochronnej oraz właściwego przeszkolenia pracowników,
- ryzyko potrącenia przez pojazdy mechaniczne lub maszyny – konieczne stosowanie odpowiedniej odzieży ochronnej, przeszkolenia pracowników oraz dopuszczania do pracy przy maszynach i pojazdach wyłącznie osób z odpowiednimi uprawnieniami,
- ryzyko nadmiernego hałasu podczas robót – konieczne przy tego typu robotach stosowanie ochronników słuchu,
- wykonywanie robót z użyciem elektronarzędzi,
- podłączanie i przełączanie urządzeń elektroenergetycznych,
- przy robotach budowlanych prowadzonych przy montażu ciężkich elementów (np. studnie rewizyjne),
- zagrożenie zatrucia gazem od nieszczelnych rurociągów gazowych przy wykonywaniu wykopów i podczas pracy w studniach,
- mechaniczna i ręczna rozbiórka nawierzchni,

- mechaniczne zagęszczanie i ubijanie warstw nawierzchni,
- docinanie mechaniczne elementów.

Ww. roboty należy prowadzić ze szczególną ostrożnością przy uwzględnieniu warunków bhp określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Dodatkowo robotnicy będą narażeni na hałas od pracującego sprzętu budowlanego używanego w trakcie prowadzonych robót budowlanych. Przekopy w rejonie istniejącego uzbrojenia należy wykonać ręcznie zachowując należytą ostrożność. Szczegółowe zagrożenia mogą być określone dopiero po przyjęciu konkretnej technologii realizacji robót.

Podczas wykonywania robót budowlanych szczególną uwagę należy zwrócić na zapewnienie odpowiedniej organizacji prac, zabezpieczeń, czasowych organizacji ruchu w trakcie budowy i ich stanu.

Należy również zwrócić uwagę na prace prowadzone w miejscach kolizji trasy z urządzeniami infrastruktury technicznej.

6. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU

INSTRUKTAŻ WSTĘPNY – przed przystąpieniem do robót obejmujący charakterystykę występujących na budowie zagrożeń oraz sposobów przeciwdziałania zagrożeniom.

INSTRUKTAŻ STANOWISKOWY – na stanowisku pracy obejmujący BHP na stanowisku pracy.

Prace prowadzić pod nadzorem właścicieli urządzeń.

Podstawowy zakres szkoleń należy opracować w oparciu m.in. o:

- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych,
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy,
- rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 1 października 1993r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy eksploatacji, remontach i konserwacji sieci kanalizacyjnych.

Na terenie budowy powinien przebywać cały czas personel kierownictwa szczebla średniego ze strony Wykonawcy.

W celu zapewnienia bezpiecznej pracy na budowie powinny być przeprowadzane szkolenia stanowiskowe wszystkich pracowników ze szczególnym zwróceniem uwagi na:

- prawidłowe poruszanie się pracowników na terenie budowy z uwagi na ruch drogowy,
- prawidłowe przerzuty sprzętu przez jezdnię,
- oznakowanie ulicy (zgodnie z projektem organizacji ruchu tymczasowego),
- zabezpieczenie ścian wykopów z uwzględnieniem ich prawidłowego odwodnienia,
- bezpieczne składowanie materiałów,
- bezpieczny załadunek i rozładunek ciężkich elementów,
- zachowywanie właściwych odległości stanowisk pracy od napowietrznych linii, oraz linii kablowych,
- wykonywanie prac w sąsiedztwie napowietrznych linii elektroenergetycznych,
- wykonanie dróg komunikacyjnych na placu budowy,
- ogrodzenie strefy niebezpiecznej,
- zastosowanie odzieży i wyposażenia ochronnego – kamizelki w kolorze pomarańczowym, obuwie ochronne, kaski, nauszники, stopery, rękawice antywibracyjne itp.,
- obsługa maszyn roboczych na pochyłościach i w wodzie.

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót.

Bezpośrednio przed przystąpieniem do realizacji robót związanych z przedmiotową inwestycją należy przeprowadzić indywidualny instruktaż polegający na:

- określeniu sposobu bezpiecznego wykonywania prac,
- szczegółowym poinformowaniu pracowników o występujących zagrożeniach podczas realizacji robót,
- przedstawieniu metod postępowania w przypadku bezpośredniego zagrożenia życia lub zdrowia.

Roboty elektroenergetyczne należy wykonywać przez wykwalifikowany personel i pod nadzorem osób posiadających odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia budowlane oraz uprawnienia SEP z zachowaniem odpowiednich przepisów budowy urządzeń elektrycznych oraz przepisów i instrukcji bezpieczeństwa pracy przy wykonywaniu robót budowlanych i remontowych w sieciach elektroenergetycznych.

W planie BIOZ opracowanym przez Kierownika Budowy należy określić plan szkoleń BHP, szczególnie zasad prowadzenia szkoleń pracowników zatrudnionych przy robotach niebezpiecznych. Szkolenie powinno obejmować zapoznanie się z wszystkimi obowiązującymi przepisami dotyczącymi realizacji robót.

Ponadto zaleca się:

- a) prowadzenie codziennego krótkiego instruktażu pracowników przed rozpoczęciem pracy (zalecane potwierdzenie przeprowadzonego instruktażu – za podpisem pracowników),
- b) przed przystąpieniem do realizacji robót, należy przeprowadzić każdorazowo instruktaż obejmujący:
 - określenie zasad postępowania w przypadku zagrożenia,
 - określenie konieczności i zasad stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej,
 - określenie zasad bezpiecznego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby,
 - określenie zasad transportu i składowania materiałów zgodnie z instrukcją producenta.

Przeprowadzenie instruktażu jest bardzo istotne przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych stwarzających wysokie ryzyko powstawania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości, przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi, prowadzonych w pobliżu linii napowietrznej oraz sieci gazowej.

7. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SASIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ:

Na etapie realizacji inwestycji powinny być podjęte i zachowane środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych, niezależnie od zastosowanej technologii robót i sprzętu:

W ZAKRESIE PLANU BIOZ:

- Wykonawca robót po opracowaniu planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia („plan bioz”) ma obowiązek zaznajomienia z nim pracowników przed dopuszczeniem ich do wykonywania robót,
- bezpośredni nadzór nad przestrzeganiem „planu bioz” na stanowiskach pracy sprawuje kierownik robót, majstrowie, mistrzowie itp.,
- wszystkie osoby przebywające na terenie budowy obowiązują stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej,
- opracowana przez Wykonawcę instrukcja bezpieczeństwa obowiązuje wszystkich pracowników, bądź współpracowników pracujących w strefie placu budowy. Dotyczy to zarówno pracowników Głównego Wykonawcy, wszystkich pracowników ewentualnych Podwykonawców, jak również wszystkich pracowników Zleceniodawcy,
- kierownictwo budowy, poprzez powzięcie odpowiednich działań, jak szkolenia i ćwiczenia praktyczne z zakresu bezpieczeństwa jest odpowiedzialne za to, by wszelkie postanowienia lub instrukcje zostały przez wszystkich pracowników zrozumiane oraz, że będą oni gotowi do wykonywania swoich zadań zgodnie z nabytą na tych zajęciach wiedzą. Przeprowadzone w czasie przedsięwzięcia budowlanego szkolenia będą udokumentowane w odpowiedniej formie zgodnie z zasadami przepisów BHP. Wszelkie zmiany i uzupełnienia instrukcji bezpieczeństwa winny być uzgadniane z Głównym Specjalistą d.s. BHP,
- w przypadku nie stosowania się do zaleceń instrukcji kierownictwo budowy ma obowiązek podjęcia natychmiastowych kroków w celu zapobieżenia powtórnej niesubordynacji,
- w przypadku jaskrawego nie przestrzegania zaleceń BHP kierownictwo budowy ma prawo zatrzymania części lub całości robót oraz, o ile to konieczne do usunięcia personelu budowlanego z terenu budowy.

W ZAKRESIE OBOWIĄZKÓW KIEROWNIKA BUDOWY:

Kierownik oprócz obowiązków wynikających z Prawa Budowlanego jest osobą odpowiedzialną za:

- organizację pracy w sposób gwarantujący bezpieczne i higieniczne warunki pracy,
- przestrzeganie przepisów oraz zasad bezpieczeństwa i higieny pracy,
- usuwanie stwierdzonych uchybień w tym zakresie oraz kontrolowanie wykonania przepisów,
- zapewnia wykonanie nakazów, wystąpień, decyzji i zarządzeń wydawanych przez organy nadzoru nad warunkami pracy,

- zna, w zakresie niezbędnym do wykonywania ciężących na nim obowiązków, przepisy o ochronie pracy, w tym przepisy oraz zasady bezpieczeństwa i higieny pracy,
- zaznajomienie pracowników z zakresem ich obowiązków, sposobem wykonywania pracy na wyznaczonych stanowiskach, w tym zapewnia przeszkolenie pracowników w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przed dopuszczeniem ich do pracy oraz zapewnia prowadzenie okresowych szkoleń w tym zakresie,
- wyznacza koordynatora sprawującego nadzór nad bezpieczeństwem i higieną, w razie gdy jednocześnie w tym samym miejscu wykonują pracę pracownicy zatrudnieni przez różnych pracodawców.

W ZAKRESIE SŁUŻB BHP:

Zakres działania Specjalisty d/s BHP w ramach realizacji umowy bezpieczeństwa obejmuje następujące sprawy:

- doradztwo na terenie budowy w zakresie właściwego rozmieszczenia stref pracy,
- organizacja szkoleń wprowadzających lub spotkań nt. „Bezpieczeństwo personelu budowlanego”,
- szkolenie nowo zatrudnionych pracowników przed pracami na terenie budowy,
- wspomaganie i pomoc przy realizacji spotkań pomiędzy pracownikami i personelem robot wstępnych w zakresie „Pierwszej pomocy w razie wypadków”,
- aktywny udział w czasie niespodziewanych (związanych z bezpieczeństwem) sytuacji na terenie budowy,
- stały kontakt ze zleceniodawcą w celu informowania o aspektach związanych z bezpieczeństwem,
- wypełnienie obowiązków zakładowych w przypadku wypadku przy pracy,
- przed rozpoczęciem wszelkich robót należy powiadomić wszystkie służby ratunkowe o miejscu lokalizacji terenu budowy oraz dróg dojazdowych, jak również o numerach telefonów,
- wszystkie spotkania nt. bezpieczeństwa powinny być protokołowane wraz z listą obecności,
- okresową kontrolę nad prawidłowością wykonawstwa robót wykonuje Inwestor nadzoru ze strony Inwestora.

W ZAKRESIE ORGANIZACJI PIERWSZEJ POMOCY:

W związku z możliwością wystąpienia wypadków przy pracy, należy spełnić następujące wymagania w celu zapewnienia szybkiego i efektywnego udzielenia pierwszej pomocy przedlekarskiej ofiarom wypadków:

- na każdym placu budowy lub wyznaczonej działce roboczej muszą być jednocześnie przynajmniej dwie osoby przeszkolone w zakresie udzielania pierwszej pomocy ofiarom wypadków,
- każda z grup roboczych powinna zostać wyposażona w apteczkę pierwszej pomocy lub w oznaczonych miejscach na placu budowy powinien znaleźć punkt pierwszej pomocy przedlekarskiej wyposażony w apteczkę,
- do obsługi w/w punktu wyznaczyć przeszkolonych pracowników,
- jeżeli roboty są wykonywane w odległości większej niż 500 m od punktu pierwszej pomocy, w miejscu pracy powinna znajdować się apteczka przenośna,
- w przypadkach niecierpiących zwłoki – o ile stan poszkodowanego na to pozwala, zapewnić szybki przewóz chorego do szpitala lub na pogotowie ratunkowe (kierownictwo budowy jest zobowiązane dostarczyć dostępne środki transportu),
- na budowie należy wywiesić w widocznych miejscach wykazy zawierające adresy i numery telefoniczne (które powinien znać każdy pracownik nadzoru technicznego):
 - najbliższego punktu lekarskiego, szpitala i pogotowia ratunkowego,
 - najbliższej jednostki Straży,
 - komisariatu policji,
 - osoby odpowiedzialnej za BHP, jej nazwisko i imię.

W ZAKRESIE WYPOSAŻENIA, SYGNAŁÓW OCHRONNYCH:

- w strefie robot powinien zostać ustawiony kontener z urządzeniami sanitarnymi,
- personel zostanie wyekwipowany w osobiste wyposażenie ochronne, w zależności od rodzaju wykonywanych robót (ubranie, rękawice, okulary ochronne, kask i maska, buty ochronne z metalowymi nakładkami, nauszники ochronne itp.). Wymienione wyposażenie zostanie udostępnione w dobrym stanie,
- pracowników zatrudnionych przy pracach w warunkach szkodliwych lub uciążliwych należy wyposażyć w dodatkowy sprzęt ochrony osobistej jak:
 - maski przeciwpyłowe i ochraniacze słuchu – dla pracowników obsługujących piły tarczowe,
 - rękawice antywibracyjne i ochraniacze słuchu – dla pracowników obsługujących zagęszczarki do gruntów,
 - ochraniacze słuchu – dla pracowników obsługujących pozostałe maszyny i urządzenia,
 - kombinezony, pasy bezpieczeństwa i inne środki, w zależności od specyfiki pracy i typu szkodliwości,
- pracownicy niestosujący odzieży i sprzętu ochronnego wymaganego na danym stanowisku pracy będą karani

karami dyscyplinarnymi lub będą niedopuszczeni do pracy.

- teren budowy zostanie wyposażony w pełną, wymaganą przez przepisy paletę tablic ostrzegawczych (niebezpieczeństwo, zakaz, tablice nakazujące i ostrzegawcze).

W ZAKRESIE OCHRONY PRZECIWOPOŻAROWEJ:

W celu skutecznej ochrony przeciwpożarowej należy postępować zgodnie z:

- instrukcją na wypadek miejscowego zagrożenia, awarii, pożaru i innego zdarzenia mającego wpływ na środowisko naturalne,
- instrukcją przeciwpożarową dla zaplecza budowy.

Zaplecze budowy musi być wyposażone w środki gaśnicze oraz ww. instrukcje. Pracownicy muszą być pouczeni o lokalizacji sprzętu oraz ww. instrukcji.

W ZAKRESIE OBSŁUGI MASZYN I URZĄDZEŃ:

- obsługę urządzeń zmechanizowanych można powierzyć tylko pracownikom mającym odpowiednie uprawnienia,
- maszyny budowlane muszą mieć zapewniony podręczny sprzęt gaśniczy,
- maszyny i urządzenia podlegające dozorowi technicznemu powinny być zaopatrzone w aktualne dokumenty uprawniające do ich eksploatacji. Sprzęt zmechanizowany i urządzenia techniczne nie podlegające dozorowi powinny być objęte kontrolą wewnętrzną,
- narzędzia ręczne o napędzie elektrycznym należy raz na 10 dni poddawać kontroli w zakresie sprawności technicznej i skuteczności zabezpieczeń przed porażeniem prądem,
- sprzęt zmechanizowany powinien być zabezpieczony przed dostępem osób nienależących do obsługi,
- na urządzeniach transportowych służących do przemieszczania ładunków należy umieścić napis określający dopuszczalną ładowność,
- ciężkie pojazdy powinny być wyposażone w migające światło barwy pomarańczowej umieszczone na dachu pojazdu lub w innym charakterystycznym miejscu oraz sygnalizator dźwiękowy biegu wstecznego.

W ZAKRESIE STREF NIEBEZPIECZNYCH I ORGANIZACJI RUCHU NA CZAS ROBÓT:

- za strefy (obszary) niebezpieczne uważa się miejsca zagrożone spadaniem przedmiotów lub materiałów albo możliwością wypadnięcia człowieka do zagłębienia,
- strefa niebezpiecznie nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać materiały lub narzędzia, jednak nie mniej niż 6 m. W tej odległości powinny być ustawione bariery ochronne wyznaczające granice obszarów niebezpiecznych oraz powinny być ustawione tablice ostrzegawcze,
- na placu budowy należy wyznaczyć miejsca do składowania materiałów, które należy utwardzić i odwodnić. Odległość składowanych materiałów nie powinna być mniejsza:
 - 0,75 m od ogrodzenia i zabudowań,
 - 5,0 m od stałego stanowiska pracy,
 - od odległości od linii elektroenergetycznych określonej dalej.
- na placu budowy należy umieścić tablicę informacyjną budowy,
- przed rozpoczęciem robót należy opracować projekt organizacji ruchu na czas budowy, jeżeli taki nie został przekazany Wykonawcy. Opracowanie musi być zatwierdzone przez organ zarządzający ruchem na danej drodze. W godzinach nocnych oraz w okresie ograniczonej widoczności Wykonawca musi zapewnić widoczność oznakowania oraz odpowiednio zabezpieczyć oznakowanie np. przed wywróceniem lub przeniesieniem przez wiatr. W przypadku prowadzenia robót o dużej intensywności ruchu pieszego lub rowerowego należy w razie konieczności zapewnić kładki, pomosty i wygradzenia. Różnicę wysokości należy zniwelować do minimum a przypadku zastosowania tymczasowych progów, progi odpowiednio wyprofilować bez gwałtownych uskoków i oznaczyć (zwłaszcza w miejscach niedoświetlonych). Oznakowanie musi być czytelne, stabilne, bez uszkodzeń: pęknięć, ubytków i rozerwań. Przy wprowadzeniu ORZ pracownicy muszą posiadać bezwzględnie kamizelki ostrzegawcze.

W ZAKRESIE ROBÓT ZIEMNYCH:

- roboty ziemne powinny być prowadzone zgodnie z dokumentacją opracowaną na podstawie badań gruntu. Prowadzenie robót w bezpośrednim sąsiedztwie przewodów wymaga zachowania szczególnej ostrożności (szczególnie przewodów gazowych i elektroenergetycznych) oraz nadzoru,
- kierownik robót w porozumieniu z użytkownikiem instalacji powinien określić bezpieczną odległość, w jakiej te roboty mogą być prowadzone. W razie przypadkowego odkrycia nie zamieszczonych w dokumentacji geodezyjnej instalacji podziemnych, roboty należy przerwać do czasu ustalenia rodzaju i pochodzenia instalacji oraz sposobu

bezpiecznego prowadzenia robót,

- przed rozpoczęciem robót ziemnych należy zidentyfikować i oznaczyć przebiegające trasy urządzeń podziemnych,
- teren objęty robotami należy ogrodzić i oznakować tablicami informacyjnymi i ostrzegawczymi, w przypadku, gdy występuje możliwość wypadnięcia do wykopu osób postronnych, w porach nocnych wykopy zabezpieczyć oświetleniem ostrzegawczym,
- zabronione jest składowanie urobku i materiałów w strefie klina odłamu gruntu wykopu,
- w pobliżu instalacji podziemnych, w odległości do 40 cm, roboty należy prowadzić ręcznie, za pomocą łopat na drewnianych trzonkach. Przy odspajaniu gruntu w pobliżu instalacji podziemnych nie należy używać kilofów, drągów stalowych lub sprzętu mechanicznego,
- w przypadku znalezienia niewypałów lub innych przedmiotów trudnych do zidentyfikowania roboty należy przerwać, ogrodzić miejsce zagrożone i zawiadomić najbliższą Komendę Powiatową Policji oraz służby saperskie,
- przy wykonywaniu robót ziemnych na terenach ogólnie dostępnych należy wokół wykopów ustawić poręcz lub taśmy ostrzegawcze w odległości 1 m od krawędzi wykopu i zaopatrzyć je np. w napis: „osobom postronnym wstęp wzbroniony”,
- ściany wykopów powinny być zabezpieczone przed osuwaniem się gruntu. W zależności od rodzaju gruntu, warunków terenowych i posiadanych środków technicznych można wykonywać pochyłe skarpy wykopów lub je obudować. Obowiązek ten dotyczy wykopów głębszych niż 1 m,
- ścianki szczelne z bali drewnianych łączone na pióro i wpust mogą być stosowane do obudowy wykopów o głębokości nieprzekraczającej 3 m. Do obudowy wykopów w gruntach silnie nawodnionych może być użyta blacha falista,
- gdy głębokość wykopu przekracza 1m, należy zapewnić pracownikom zejście do wykopu i wyjście z wykopu po drabinach,
- przy zagęszczaniu nasypów za pomocą walców drogowych, odległość walca od górnej krawędzi nasypu nie może być mniejsza niż 0,5 m,
- w czasie wałowania nasypu zabrania się wykonywania jakichkolwiek innych prac oraz przebywania osób postronnych w strefie wałowania, strefa wałowania powinna być ogrodzona,
- przy zagęszczaniu gruntu ubijakami mechanicznymi miejsce pracy należy odgrodzić, a pracownicy powinni się zmieniać nie rzadziej niż co pół godziny.

W ZAKRESIE ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH:

- przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych pracownicy powinni być zapoznani z programem rozbiórki i poinstruowani o bezpiecznym sposobie jej wykonania,
- usuwanie jednego elementu nie powinno wywoływać nieprzewidzianego spadania lub zawalenia się innego,
- w czasie rozbiórki przebywanie ludzi postronnych w strefie robót jest zabronione,
- przy usuwaniu gruzu z rozbieranego obiektu należy stosować sprzęt mechaniczny,
- w przypadku załadunku ręcznego pracownicy muszą być zaopatrzeni w rękawice ochronne, powinni być zabezpieczeni przed spadaniem lub wypadaniem gruzu,
- gromadzenie gruzu w strefie robót jest zabronione!,
- prowadzenie robót rozbiórkowych w sąsiedztwie budynków nie należy prowadzić przez podkopywanie i podcinanie,
- w czasie wykonywania robót rozbiórkowych obiektów którym grozi zawalenie, miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze.

W ZAKRESIE ROBÓT NAWIERZCHNIOWYCH:

- samochody do transportu masy betonowej powinny być wyposażone w klapy łatwo otwieralne i zabezpieczające przed przypadkowym wyładunkiem masy,
- opróżnianie samochodu powinno odbywać się stopniowo i równomiernie, aby nie dopuścić do niekontrolowanego wysypu masy. Pracownicy zatrudnieni przy układaniu nawierzchni bitumicznych powinni posiadać obuwie ochronne odporne na wysokie temperatury,
- materiały do wykonywania robót nawierzchniowych z elementów drobnowymiarowych muszą być dostarczane na budowę na paletach. Rozładunek palet odbywa się przy zastosowaniu sprzętu: mechanicznego podnośnika, sztaplarki. Niedozwolone jest wykonywanie tych robót ręcznie,
- nie należy prowadzić robót rozładunkowych w bezpośrednim sąsiedztwie pracujących brygad,

- stanowiska robocze przy wykonywaniu nawierzchni z elementów drobnowymiarowych (kostka brukowa, płytki chodnikowe, układanie krawężnika, obrzeża) powinny być tak zorganizowane by nie następowała kolizja przy wykonywaniu poszczególnych czynności,
- stanowisko robocze powinno być utrzymywane w czystości, a powinny być niezwłocznie usuwane elementy uszkodzone – gruz krawężników, kostki betonowej itp.,
- materiał na stanowisku roboczym powinien być tak układany, aby nie nastąpiło osunięcie materiałów, by była zapewniona swoboda ruchów pracownika,
- Szerokość stanowiska roboczego powinna wynosić co najmniej 1,5 m.

W ZAKRESIE ROBÓT SIECIOWYCH:

- wykopy pod budowę kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej, sieci wodociągowych oraz sieci gazowych winne być odpowiednio umocnione przez złożenie szalunków, a teren wokół robót ogrodzony (w zależności od lokalizacji, obszaru robót i głębokości wykopów) taśmą lub barierami przed dostępem osób nieupoważnionych,
- nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszej niż:
 - 3 m – dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1 kV,
 - 5 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1 kV, lecz nieprzekraczającym 15 kV,
 - 10 m – dla linii o napięciu znamionowym równym lub większym od 110 kV,
- żurawie samojezdne, koparki i inne urządzenia ruchome, które mogą zbliżyć się na niebezpieczną odległość do napowietrznych lub kablowych linii elektroenergetycznych, o których mowa powyżej, powinny być wyposażone w sygnalizatory napięcia,
- w czasie wykonywania robót budowlanych z zastosowaniem żurawi lub urządzeń załadunkowo-wyładowczych zachowuje się odległości, o których mowa powyżej, mierzone do najdalej wysuniętego punktu urządzenia wraz z ładunkiem,
- bezpieczną odległość wykonywania robót, o których mowa powyżej ustala kierownik budowy w porozumieniu z właściwą jednostką, w której zarządzie lub użytkowaniu znajdują się te instalacje. Miejsca tych robót należy oznakować napisami ostrzegawczymi i ogrodzić,
- prowadzenie robót ziemnych w pobliżu instalacji podziemnych powinno odbywać się ręcznie,
- w czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawić balustrady zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego,
- poręcze balustrad, o których mowa powyżej, powinny znajdować się na wysokości 1,1 m nad terenem i w odległości nie mniejszej niż 1 m od krawędzi wykopu,
- w czasie wykonywania wykopów ze skarpami o bezpiecznym nachyleniu, zgodnym z przepisami odrębnymi, należy:
 - w pasie terenu przylegającego do górnej krawędzi skarpy, na szerokości równej trzykrotnej głębokości wykopu, wykonać spadki umożliwiające łatwy odpływ wód opadowych w kierunku od wykopu,
 - likwidować naruszenie struktury gruntu skarpy, usuwając naruszony grunt, z zachowaniem bezpiecznego nachylenia w każdym punkcie skarpy,
 - sprawdzać stan skarpy po deszczu, mrozie lub po dłuższej przerwie w pracy,
- w przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych, które mogą mieć wpływ na awarię budowlaną wprowadzić w zależności od rodzaju robót:
 - wzmocnienia konstrukcyjne,
 - osłony,
 - odprowadzenia wody,
 - uszczelnienia itp.,
- zastosowanie podnośników z koszami wyposażonymi w barierki ochronne dla montażu latarni oświetleniowych,
- zapewnienie bezpiecznego transportu pionowego na pomosty narzędzi i materiałów,
- zapewnienie specjalistycznego sprzętu do przewozu bębnow z kablami i przewodami na plac budowlany,
- prace przy przebudowie istniejących sieci (gazowej, elektroenergetycznej) należy prowadzić z zachowaniem następujących procedur:
 - należy zapewnić w czasie robót nadzór służb eksploatacyjnych użytkowników lub właścicieli,

- sieć na czas przebudowy powinna być wyłączona z pod napięcia (eksploatacji w przypadku sieci gazowej) i uziemiona z kontrolą tego stanu przed dopuszczeniem pracowników do robót.
- w przypadku prowadzenia robót w sąsiedztwie sieci gazowej, pracownicy muszą zostać szczególnie przeszkoleni o sposobie prowadzenia, zabezpieczenia i oznakowania robót, oraz postępowaniu w przypadku zerwania sieci,
- jakiegokolwiek uszkodzenia sieci lub powłok (kable, przewodów, osłon) muszą zostać zgłoszone do użytkownika bądź właściciela sieci.

SZCZEGÓŁOWE ROZWIĄZANIA NALEŻY OPRACOWAĆ Z UWZGLĘDNIENIEM ZASAD PODANYCH W:

- rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy,
- rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych,
- rozporządzeniu Ministrów Komunikacji oraz Administracji, Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 10 lutego 1977r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót drogowych i mostowych,
- rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych,
- PRENORMA SEP sygn. P SEP-E-0001 „Sieci elektroenergetyczne niskiego napięcia. Ochrona przeciwporażeniowa,
- PNE-05115: 2002 „Instalacje elektroenergetyczne prądu przemiennego o napięciu wyższym od 1 kV” (w zakresie środków bezpieczeństwa),
- ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks Pracy.

Projektant:
mgr inż. Bartosz Kuberacki
nr upr. LBS/0062/P00D/13

DECYZJE, UZGODNIENIA, OPINIE

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział we Wrocławiu
pl. Powstańców Śląskich 20, 53-314 Wrocław

Adres do korespondencji
ul. Legnicka 60A, 54-204 Wrocław

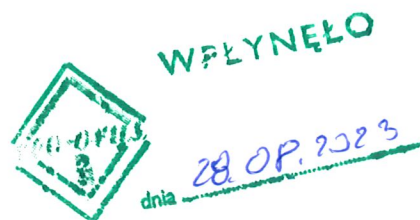
Obsługa klientów
Elektronicznie: tauron-dystrybucja.pl/formularz
Telefonicznie: +48 32 606 0 616



ECO-ORYS Biuro Projektowo-Doradcze

Jacek Fit
ul.3 Maja 44a/4
56-400 Oleśnica

Nr kancelaryjny: TD23-08-0109044-03
Nr SOD: TD23-08-0109044-02
Data: 28.08.2023
Sprawa: Uzgodnienie projektu rozbudowy parkingu przy ul. Wałowej dz. nr 71/4 i 71/3 AM-51 w miejscowości Oleśnica.
Nr sprawy: **TD/OWR/OMD/2023-08-07/176**
Nr OUK: TD/OWR/OMD/UB/PM/551/2023
Nr zlec. faktury: F500424/UB/2023 SAP 0245475087 AM-1
Kontakt: Paweł Myszyński
Telefon: 71 889 43 84
E-mail: pawel.myszynski@tauron-dystrybucja.pl



Szanowni Państwo

Odpowiadając na pismo/wniosek z dnia 07-08-2023 informujemy, że spełnienie wymagań stawianych przez normy i obowiązujące przepisy w zakresie zbliżenia otoczenia spoczywa na projektancie. Uzgadniamy przedstawioną dokumentację projektową (mapy zestaw jako załącznik do uzgodnienia) rozbudowy parkingu przy ul. Wałowej dz. nr 71/4 i 71/3 AM-51 w miejscowości Oleśnica. w zakresie urządzeń TAURON Dystrybucja S.A. z następującymi zaleceniami.

W zakresie projektu rozbudowy parkingu TAURON Dystrybucja S.A. nie posiada urządzeń elektroenergetycznych.

Informujemy że w sąsiedztwie planowanej inwestycji przebiega linia kablowa SN oraz linia kablowa oświetlenia drogowego wraz z latarniami.

Linie napowietrzne oraz słupy – latarnie oświetlenia drogowego znajdujące się w zakresie opracowania należy zinwentaryzować we własnym zakresie ze stanem rzeczywistym.

Prace w obrębie linii elektroenergetycznych wiążą się z dużymi zagrożeniami dla bezpieczeństwa wykonywanych prac i należy je zaliczyć do prac szczególnie niebezpiecznych (urządzenia opisano na mapie ZMS). Wszyscy pracownicy zatrudnieni do tego rodzaju prac powinni posiadać odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje, potwierdzone predyspozycje zdrowotne, być przeszkoleni w zakresie BHP stosownie do zakresu prowadzonych prac oraz zapoznani z Oceną Ryzyka zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

Ponadto informujemy, że na danym terenie mogą znajdować się urządzenia elektroenergetyczne i teletechniczne niebędące własnością TAURON Dystrybucja S.A.

Linie kablowe i napowietrzne nie zinwentaryzowane na mapie, a rozpoznane w trakcie prac budowlanych nanieść w ramach geodezji powykonawczej. Inwentaryzację rozpoznanej linii przeprowadzić przy udziale pracowników TAURON Dystrybucja S.A. Oddział we Wrocławiu Region Oleśnica.

Przed rozpoczęciem prac zaktualizować mapy o nowo powstałą infrastrukturę elektroenergetyczną.

O zamiarze przystąpienia do prac należy powiadomić pisemnie z czternastodniowym wyprzedzeniem TAURON Dystrybucja S.A. Wydział Eksploatacji Oleśnica
ul. Energetyczna 5.

Ważność uzgodnienia ustala się na okres dwóch lat, licząc od daty niniejszego pisma.
Za niniejsze uzgodnienie zostanie wystawiona faktura VAT, zgodnie z obowiązującą Taryfą.
Faktura VAT zostanie przesłana odrębną pocztą.

Jak może się Pan/Pani/Państwo z nami skontaktować

Może Pan/Pani/Państwo skontaktować się z nami na jeden z poniższych sposobów;


- listownie, na adres ul. Legnicka 60A, 54-204 Wrocław
- elektronicznie, na adres info@tauron-dystrybucja.pl
- telefonicznie, pod numerem 71 889 43 84

Prosimy, by w korespondencji, powołali się Państwo na nr pisma lub nr sprawy.

Łączymy wyrazy szacunku

Załączniki:

-Mapy 1 kpl.

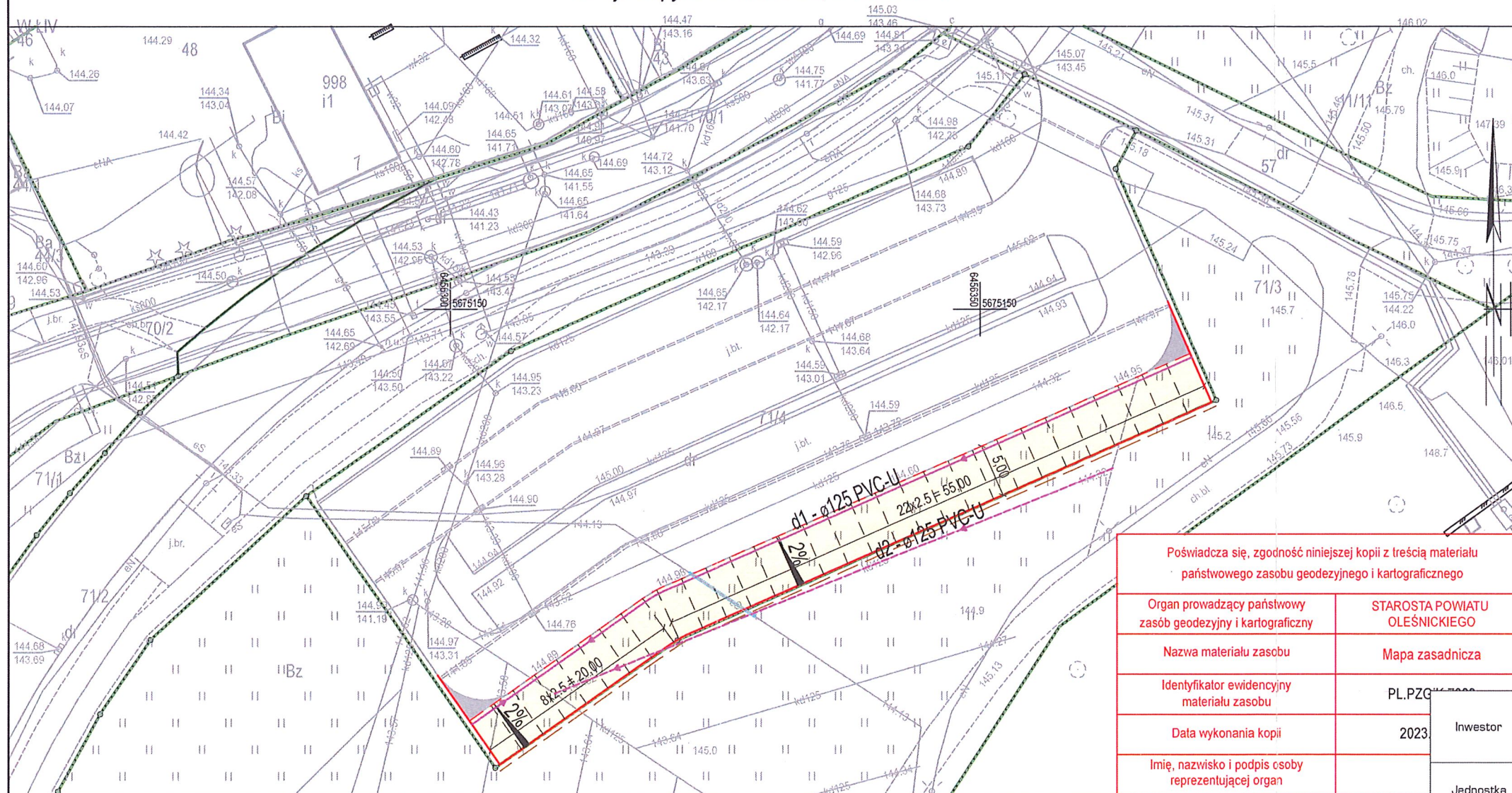
TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział we Wrocławiu
Starszy Specjalista ds. Dokumentacji
Wydział Dokumentacji

Paweł Myszyński











TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział we Wrocławiu
Starszy Specjalista ds. Dokumentacji
Wydział Dokumentacji
myszyński
Paweł Myszyński

Uzgadnia się pod warunkiem zachowania uwag
zawartych w piśmie
Znak ID/aw/omw/2023-08-07/176
Z dnia 28.08.2023

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH
obr. Oleśnica 0002, ark. 51: dz. 71/4
Sekcje mapy: 6.151.15.23.4.3; 6.151.15.23.4.4



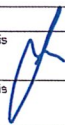
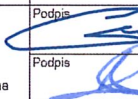


	- Proj. wypełnienia nawierzchni jezdni manewrowej z kostki betonowej
	- Proj. nawierzchnia miejsc postojowych z płyt ażurowych
	- Proj. krawężnik betonowy najazdowy 15x22
	- Proj. krawężnik betonowy 15x30
	- Proj. pobocze gruntowe
	- Proj. drenaż (d1)
	- Istn. drenaż do przełożenia (d2)
	- Proj. rura osłonowa

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA POWIAT OLEŚNICKIEGO
Nazwa materiału zasobu	Mapa zasadnicza
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	PL.PZG.44.7000
Data wykonania kopii	2023
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	


Paweł Myszyński

Znak TD/owe/omn/2023-08
Z dnia 28.08.2023

23	Investor	 SEKCJA DRÓG MIEJSKICH ul. Bolesława Krzywoustego 31c 56-400 Oleśnica			
	Jednostka projektowa	 ECO-ORYS Biuro Projektowo-Doradcze 56-400 Oleśnica, ul. 3 Maja 44a/4			
	Nazwa i adres	Rozbudowa parkingu przy ul. Wałowej w Oleśnicy			
	Nr działek	71/4, 71/3 AM-51 obręb Oleśnica, m. Oleśnica			
	Tytuł rysunku	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
BRANŻA DROGOWA					
	Projektant	mgr inż. Bartosz Kuberacki	Nr uprawnień bud. LBS/0062/P000/13	specjalność drogowa	Podpis 
	Sprawdzający	-	Nr uprawnień bud. -	-	Podpis
BRANŻA SANITARNĄ					
	Projektant	mgr inż. Tomasz Gudziński	Nr uprawnień bud. 444/01/DUW	specjalność instalacyjna sanitarna	Podpis 
	Asystent projektanta	mgr inż. Jacek Fit	Nr uprawnień bud. -		Podpis
	Sprawdzający	-	Nr uprawnień bud. -		Podpis JACEK GRZEGORZ FIT
Skala	Data	Nr projektu		Nr rysunku	Stadium
1:500	sierpień 2023r.	33/2023		1	P

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW WE WROCŁAWIU

ul. Władysława Łokietka 11, 50-243 Wrocław
TEL. (71) 322 02 93, (71) 395 80 10

dwkz@dwkz.pl
ePUAP: /dwkz/skrytka
<http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>



WZN.5183.2405.2023.ŁN
RKP-35127-2023

Wrocław, 29.08.2023 r.

Pan Jacek Fit
ECO-ORYS Biuro Projektowo-Doradcze
ul. 3 Maja 44a/4
56-400 Oleśnica

Dotyczy: **rozbudowy parkingu wraz z przebudową i rozbudową istniejącej sieci drenarskiej, na działkach nr 71/3 i 71/4 AM 51, przy ul. Wałowej w Oleśnicy.**

W odpowiedzi na Pana pismo z dnia 07.08.2023 r., l.dz. 09/33/23, wpł. dnia 07.08.2023 r., w powyższej sprawie, uprzejmie informuję, że wstępnie opiniuję pozytywnie realizację niniejszego zamierzenia, zgodnie z przedstawionym we wniosku zakresem prac.

Jednocześnie informuję, że przedmiotowe zamierzenie planowane jest do realizacji w obszarze historycznego ośrodka miejskiego Oleśnicy, wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr A/1855/390 z dnia 25.11.1956 r., w sąsiedztwie założenie zamkowego i zespołu dawnych obwarowań oraz w obrębie obszarowego stanowiska archeologicznego nr 27/3/78-32 AZP. Przedmiotowy obszar oraz stwierdzone i potencjalnie znajdujące się na tym terenie relikty archeologiczne, w tym architektoniczne, stanowią zabytek w rozumieniu art. 3 pkt 1, 4, 12 w związku z art. 6 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2022, poz. 840).

W związku z powyższym na realizację niniejszego zamierzenia należy uzyskać pozwolenie Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Wzór wniosku o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w zabytku dostępny jest na stronie internetowej tut. urzędu pod adresem: <http://wosoz.ibip.wroc.pl> (zakładka: poradnik klienta/jak załatwić sprawę/wzory dokumentów do pobrania).

Ponadto w ramach przedmiotowej inwestycji wymagane jest przeprowadzenie badań archeologiczno-architektonicznych, wykonywanych przez uprawnionego archeologa (posiadającego stosowne doświadczenie w prowadzeniu badań w obszarach o średniowiecznej proveniencji) i osobę prowadzącą badania architektoniczne, posiadającą stosowne kwalifikacje w tym zakresie - (historyk architektury), za pozwoleniem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W przypadku odkrycia w trakcie badań archeologicznych relikwów dawnej zabudowy i pozostałości historycznych elementów kształtowania przestrzeni miejskiej lub innych ważnych obiektów archeologicznych, należy uwzględnić konieczność ich odsłonięcia w stopniu umożliwiającym ich zabezpieczenie. Ponadto należy liczyć się z koniecznością ich zachowania i wyeksponowania, według odrębnego projektu uwzględniającego wyniki badań, zaakceptowanego przez organ konserwatorski.

Inwestor składa wniosek o wydanie pozwolenia na przeprowadzenie badań archeologiczno-architektonicznych na terenie zabytkowym w trybie prac konserwatorskich, na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 5 i ust. 4 cytowanej ustawy. Pozwolenie to należy uzyskać przed pozwoleniem na budowę (a dla robót nie

wymagających pozwolenia na budowę - przed realizacją inwestycji tj. przed uzyskaniem zaświadczenia potwierdzającego akceptację przyjęcia zgłoszenia wykonywania robót budowlanych). Wniosek o wydanie pozwolenia na badania archeologiczno-architektoniczne winien zawierać dane i dokumenty, wymagane Rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 02 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz. U. z 2021, poz. 81) - wzór wniosku na stronie <http://wosoz.ibip.wroc.pl>.

Sposób prowadzenia badań archeologicznych zostanie określony na etapie pozwolenia konserwatorskiego.

Niniejsze uwagi należy włączyć do dokumentacji projektowej.

Powyższa opinia nie zwalnia z obowiązku uzyskania niezbędnych, przewidzianych przepisami prawa uzgodnień i zezwoleń.

Daniel Gibski
Dolnośląski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
[dokument podpisany elektronicznie]

Otrzymują:

1. Adresat

Do wiadomości:

2. a/a – Oleśnica, m.

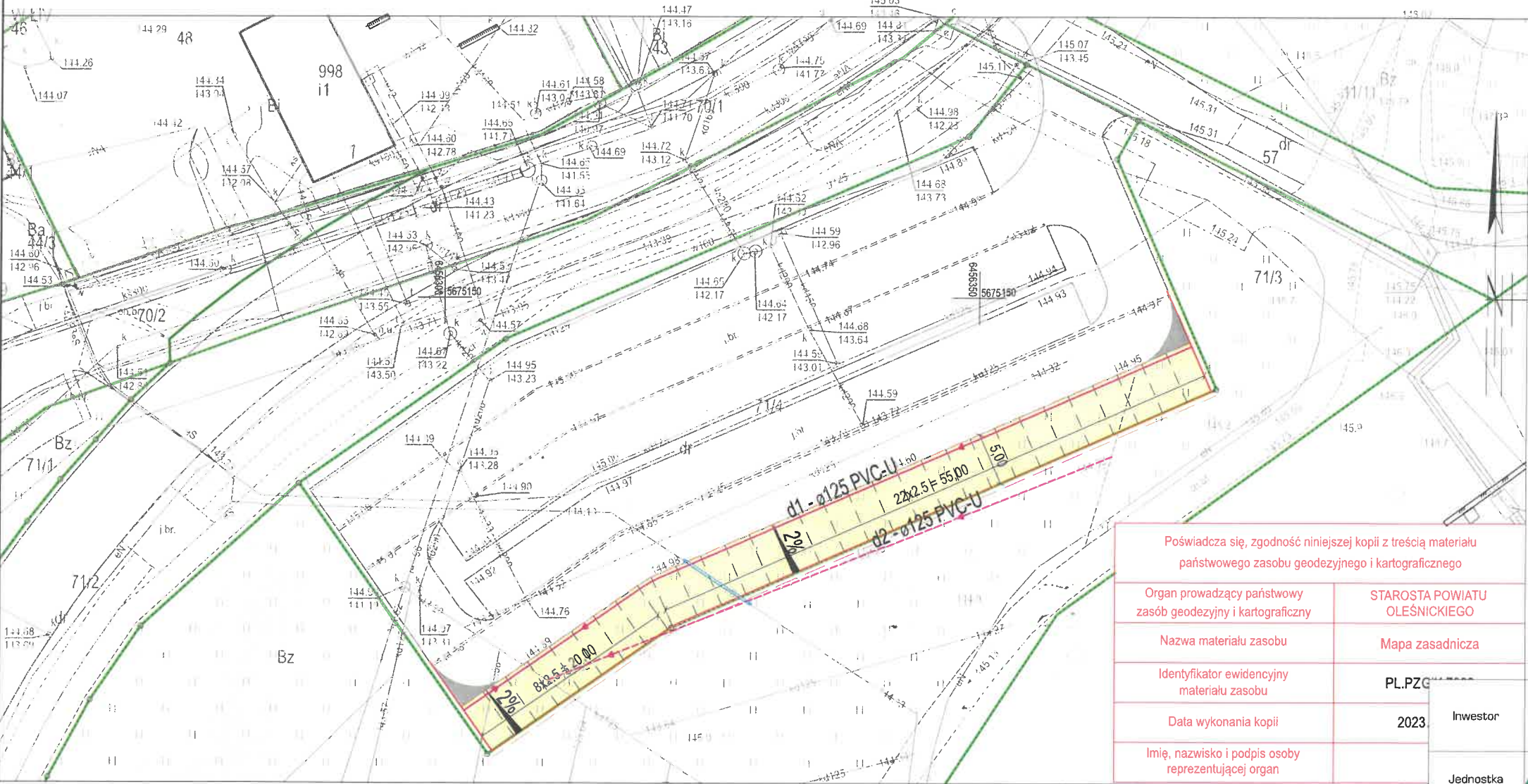
ŁN, EM

Klauzula Informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą we Wrocławiu (50-243) przy ul. Łokietka 11, z którym można nawiązać kontakt:
A. osobiście, poprzez umówienie wizyty;
B. telefonicznie pod nr 71 343 65 01
C. mailowo: dwkz@dwkz.pl
D. korespondencyjnie : Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
2. W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z inspektorem ochrony danych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu:
Inspektor: Mateusz Adamczyk
Adres e-mail: iod@dwkz.pl
lub w siedzibie urzędu: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
3. Administrator gromadzi dane osobowe w celu realizacji zadań wynikających z obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na podstawie art. 6 ust. 1 lit e RODO w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego. W związku z powyższym dane gromadzone dane osobowe mogą być przekazywane:
A. podmiotom upoważnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa (np. Sądy, prokuratura, jednostki policji etc.);
B. podmioty, które przetwarzają dane na podstawie zawartej przez Administratora umowy o przetwarzanie danych osobowych (np. kancelarie adwokackie reprezentujące Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, firmy informatyczne sprawujące nadzór nad siecią informatyczną, w której zapisane są gromadzone dane etc.)
4. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania administracyjnego, m.in. takich jak imię, nazwisko, adres do korespondencji, w szczególnych sytuacjach nr PESEL może spowodować odmowę wszczęcia postępowania, wskutek braku możliwości ustalenia i identyfikacji strony postępowania administracyjnego w rozumieniu art. 28 kodeksu postępowania administracyjnego. Powyższe nie dotyczy jeżeli przepis obowiązującego prawa nakłada na stronę obowiązek wskazania określonych w danym przepisie prawnym danych identyfikujących tą osobę.
5. Zebrane dane nie będą przekazywane do Państw trzecich.
6. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 3 celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z odrębnych ustaw i innych przepisów prawa.
7. Każdy, kogo dane osobowe są przetwarzane przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ma prawo do:
A. dostępu do treści zgromadzonych danych;
B. sprostowania danych;
D. ograniczenia przetwarzania danych;
E. przenoszenia danych;
F. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
8. Zgromadzone dane osobowe dane nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.
9. Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych
ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa
Tel. 606-950-000

MAPA ZASADNICZA
SKALA 1:500
Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH
obr. Oleśnica 0002, ark. 51: dz. 71/4
Sekcje mapy: 6.151.15.23.4.3; 6.151.15.23.4.4



- LEGENDA:
- Proj. wypełnienia nawierzchni jezdni manewrowej z kostki betonowej
 - Proj. nawierzchnia miejsc postojowych z płyt ażurowych
 - Proj. krawężnik betonowy najazdowy 15x22
 - Proj. krawężnik betonowy 15x30
 - Proj. pobocze gruntowe
 - Proj. дренаж (d1)
 - Istn. дренаж do przełożenia (d2)
 - Proj. rura osłonowa

Poświadczam się, zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA POWIATU OLEŚNICKIEGO
Nazwa materiału zasobu	Mapa zasadnicza
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	PL.PZG
Data wykonania kopii	2023
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	

Investor	<div><div>SEKCJA DRÓG MIEJSKICH ul. Bolesława Krzywoustego 31c 56-400 Oleśnica</div></div>			
Jednostka projektowa	<div><div>ECO-ORYS Biuro Projektowo-Doradcze 56-400 Oleśnica, ul. 3 Maja 44a/4</div></div>			
Nazwa i adres	Rozbudowa parkingu przy ul. Wałowej w Oleśnicy			
Nr działek	71/4, 71/3 AM-51 obręb Oleśnica, m. Oleśnica			
Tytuł rysunku	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
BRANŻA DROGOWA				
Projektant	mgr inż. Bartosz Kuberacki	Nr uprawnień bud. LBS/0062/POOD/13	specjalność drogowa	Podpis
Sprawdzający	-	Nr uprawnień bud.		Podpis
BRANŻA SANITARNA				
Projektant	mgr inż. Tomasz Gudziński	Nr uprawnień bud. 444/01/DUW	specjalność instalacyjna sanitarna	Podpis
Asystent projektanta	mgr inż. Jacek Fit	Nr uprawnień bud.		Podpis
Sprawdzający	-	Nr uprawnień bud.		Podpis
Skala	Data	Nr projektu	Nr rysunku	Stadium
1:500	sierpień 2023r.	33/2023		1
				PB



OLEŚNICA

SDM

SEKCJA DRÓG MIEJSKICH
w OLEŚNICY

56-400 OLEŚNICA
ul. Krzywoustego 31c
tel. (071) 788 94 16
tel./fax (071) 788 94 17
e-mail: biuro@sdm.olesnica.pl

ZI.4410.2.1.2023

Oleśnica, dnia 14.09.2023 r.

ECO-ORYS

Biuro Projektowo-Doradcze

Jacek Fit

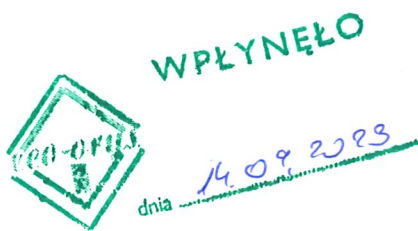
ul. 3 Maja 44a/4

56-400 Oleśnica

W odpowiedzi na wniosek nr L.dz. 7/33/23 z dnia 08.09.2023 r. o uzgodnienie projektu budowlanego rozbudowy parkingu przy ul. Wałowej w Oleśnicy, Sekcja Dróg Miejskich pozytywnie uzgadnia przedstawione rozwiązania projektowe.

DYREKTOR
SEKCJI DRÓG MIEJSKICH

Krzysztof Fink



WR.5.5.4200.175.2023.RP



ZAŚWIADCZENIE

W oparciu o art. 217 § 1 i § 2 w związku z art. 122c § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775) zaświadcza się o niewniesieniu sprzeciwu przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Nadzór Wodny w Oleśnicy w trybie art. 423 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478) w związku ze zgłoszeniem dokonany w dniu 16.08.2023 r. przez Pana Jacka Fita, pełnomocnika Sekcji Dróg Miejskich w Oleśnicy – ul. Bolesława Krzywoustego 31c, 56-400 Oleśnica, w sprawie wykonania urządzeń odwadniających obiekty budowlane, o zasięgu oddziaływania niewykraczającym poza granice terenu, którego zakład jest właścicielem na działkach nr 71/4, 71/3 Am-51 miasto Oleśnica, gmina Oleśnica, powiat oleśnicki, województwo dolnośląskie.

Państwowe Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Nadzór Wodny w Oleśnicy
ul. Wiejska 2, 56-400 Oleśnica
NIP: 527-282-56-16 REGON: 368302575
tel.: +48 (71) 314-39-14 e-mail: nwolesnica@wody.gov.pl

KIEROWNIK

Ryszard Pac

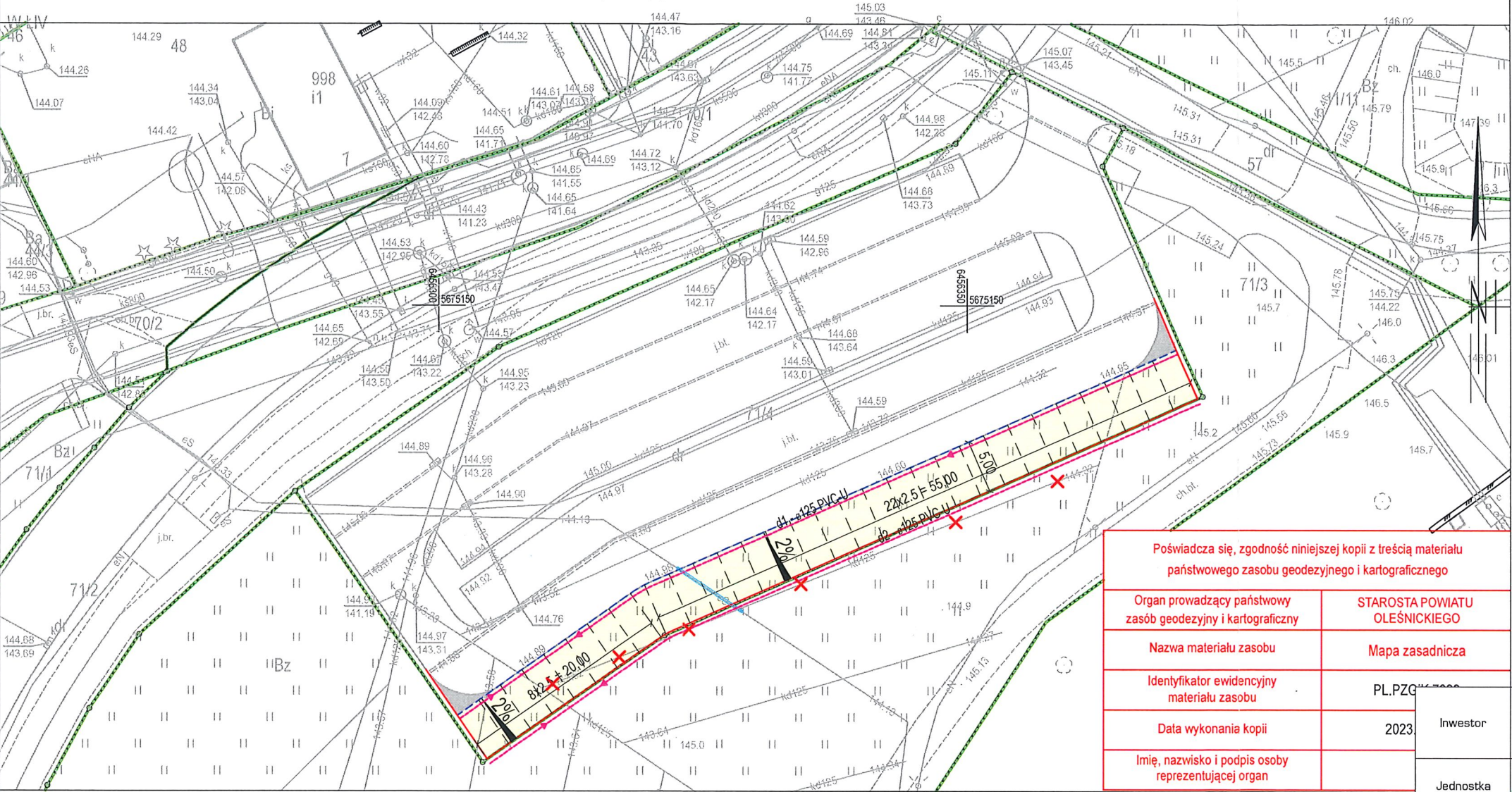


KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA
DANYCH OSOBOWYCH POBRANYCH BEZPOŚREDNIO OD OSOBY,
KTÓREJ DANE DOTYCZA

Zgodnie z art. 14 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1 z późn. zm., dalej jako: Rozporządzenie) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie informuje:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie z siedzibą przy ul. Żelazna 59A, 00-848 Warszawa (dalej jako: PGW Wody Polskie).
- 2) Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych w PGW Wody Polskie możliwy jest pod adresem e-mail: iod@wody.gov.pl lub listownie pod adresem: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie z siedzibą przy ul. Żelazna 59A, 00-848 Warszawa, z dopiskiem „Inspektor Ochrony Danych” albo pod adresem e-mail: riod.wroclaw@wody.gov.pl lub listownie pod adresem: Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu z siedzibą przy ul. Norwida 34, 50-950 Wrocław, z dopiskiem: „Regionalny Inspektor Ochrony Danych we Wrocławiu”.
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu wypełnienia ciążącego na administratorze obowiązku prawnego, tj. prowadzenia spraw dotyczących zgłoszeń wodnoprawnych (art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia w zw. z art. 240 ust. 5 pkt 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2020 r. poz. 310 ze zm.)).
- 4) Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych mogą być podmioty którym udostępnia się dane osobowe w celu wykonania obowiązku prawnego, a także podmioty, które przetwarzają Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych np. współpracujące w zakresie dostarczania lub utrzymania systemów informatycznych.
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 3 celu, a po tym czasie przez okres 10 lat począwszy od następnego roku kalendarzowego; .
- 6) W związku z przetwarzaniem danych osobowych Pani/Pana dotyczących przysługują Pani/Panu następujące uprawnienia:
 - a) prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych (podstawa prawna: art. 15 Rozporządzenia);
 - b) prawo do żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych Pani/Pana dotyczących – w przypadku, gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne (podstawa prawna: art. 16 Rozporządzenia);
 - c) prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych Pani/Pana dotyczących (podstawa prawna: art. 18 Rozporządzenia);
- 7) W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy Rozporządzenia (podstawa prawna: art. 77 Rozporządzenia).
- 8) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym i jest niezbędne dla realizacji celów, o których mowa w pkt 3, a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie niemożność realizacji tych celów.
- 9) Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą podlegały profilowaniu.

MAPA ZASADNICZA
SKALA 1:500
Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH
obr. Oleśnica 0002, ark. 51: dz. 71/4
Sekcje mapy: 6.151.15.23.4.3; 6.151.15.23.4.4




WPLYNEŁO
dnia 18.09.2023

- LEGENDA:
- Proj. wypełnienia nawierzchni jezdni manewrowej z kostki betonowej
 - Proj. nawierzchnia miejsc postojowych z płyt ażurowych
 - Proj. krawężnik betonowy najazdowy 15x22
 - Proj. krawężnik betonowy 15x30
 - Proj. pobocze gruntowe
 - Proj. drenaż (d1, d2)
 - Istn. drenaż do usunięcia
 - Proj. rura osłonowa

Poświadcza się, zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezji i kartograficzny	STAROSTA POWIATU OLEŚNICKIEGO
Nazwa materiału zasobu	Mapa zasadnicza
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	PL.PZG.0000000000
Data wykonania kopii	2023
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	

Uzgodniono bez uwag
Z up. BURMISTRZA
NACZELNIK
Wydziału Architektury, Budownictwa i Inwestycji
Robert Kropielnicki
28.09.2023

Investor	<div>SDM</div> <div>SEKCJA DRÓG MIEJSKICH</div> <div>ul. Bolesława Krzywoustego 31c</div> <div>56-400 Oleśnica</div>			
Jednostka projektowa	<div>ECO-ORYS</div> <div>Biuro Projektowo-Doradcze</div> <div>56-400 Oleśnica, ul. 3 Maja 44a/4</div>			
Nazwa i adres	Rozbudowa parkingu przy ul. Wałowej w Oleśnicy			
Nr działek	71/4, 71/3 AM-51 obręb Oleśnica, m. Oleśnica			
Tytuł rysunku	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
BRANŻA DROGOWA				
Projektant	mgr inż. Bartosz Kuberacki	Nr uprawnień bud. LBS/0062/POOD/13	specjalność drogowa	Podpis
Sprawdzający	-	Nr uprawnień bud. -	-	Podpis
BRANŻA SANITARNA				
Projektant	mgr inż. Tomasz Gudziński	Nr uprawnień bud. 444/01/DUW	specjalność instalacyjna sanitarna	Podpis
Asystent projektanta	mgr inż. Jacek Fit	Nr uprawnień bud. -		Podpis
Sprawdzający	-	Nr uprawnień bud. -		Podpis
Skala	Data	Nr projektu	Nr rysunku	Stadium
1:500	wrzesień 2023r.	33/2023	1	PB

STAROSTA OLEŚNICKI Słowackiego 10 56-400 Oleśnica		Oleśnica, dn. 24.10.2023 r.
Znak sprawy: 6630.322.2023		 WPŁYNĘŁO 26. 10 2023 dnia

PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ

zakończona w dniu 24.10.2023 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Przedmiot narady:	Przebudowa i rozbudowa istniejących drenaży dla odwodnienia rozbudowywanego parkingu.
Lokalizacja:	Oleśnica, ul. Wałowa (dz. nr 71/4, 71/3 AM-51 obręb Oleśnica, m. Oleśnica
Wnioskodawca:	ECO-ORYS BIURO PROJEKTOWO-DORADCZE JACEK FIT 3 Maja 44A/4, 56-400 Oleśnica
Inwestor:	OLEŚNICA GMINA MIASTO ul. RYNEK-RATUSZ 1, Oleśnica
Projektant:	TOMASZ GUDZIŃSKI Inne upr.: budowlane: 444/01/DUW
Przewodniczący:	Dłubakowski Dariusz
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	09.10.2023 r.

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	MIEJSKA GOSPODARKA KOMUNALNA OLEŚNICA 56-400 OLEŚNICA UL. 11 LISTOPADA 17 elektroniczny	Stanowisko pozytywne W ramach inwentaryzacji geodezyjnej nowych i przebudowywanych odcinków drenaży, należy dokonać usunięcia na mapie nieprawidłowości w zakresie podłączenia całego systemu drenażowego do studni kanalizacji sanitarnej.	Grzegorz Huber
2	TAURON Dystrybucja S. A. Oddział we Wrocławiu pl. Powstańców Śląskich 20 elektroniczny	Stanowisko pozytywne Uzgadnia się z uwagą, że prace w pobliżu urządzeń podziemnych TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonać ręcznie, zgodnie z obowiązującymi normami. Kable elektroenergetyczne będące w kolizji poprzecznej z planowaną inwestycją należy zaprojektować jako przejście w rurze osłonowej przepustu z uwzględnieniem zapasowego, wolnego przepustu rurowego wychodzącego 0,5m poza jezdnię/wjazd/chodnik. Należy stosować następujące średnice rur ochronnych: Dla kabli 1 kV rury o średnicy minimum 110mm koloru niebieskiego. Dla kabli SN rury minimum 160mm koloru czerwonego. Zabezpieczenie kabli wykonać zgodnie z wytycznymi stanowiącymi załącznik do uzgodnienia. Kategoriecznie zabraniamy prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym bez nadzoru w odległości mniejszej niż 2m od zlokalizowanego przekopem kontrolnym kabla.	Robert Sielski

	<p>WYTYCZNE DO ZABEZPIECZENIA KABLI</p> <p>1. Kable elektroenergetyczne będące w kolizji poprzecznej z planowaną inwestycją należy zabezpieczyć dzieloną rurą osłonową przepustu wychodzącego po 0,5 m poza jezdnię / wjazd / chodnik / oś obiektu liniowego.</p> <p>2. Należy stosować następujące średnice rur ochronnych:</p> <p>a) Dla kabli 1 kV rury o średnicy minimum 110mm koloru niebieskiego.</p> <p>b) Dla kabli SN rury minimum 160mm koloru czerwonego.</p> <p>3. W przypadku występowania kabli elektroenergetycznych zabrania się prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym w odległości mniejszej niż 2 m od kabla zlokalizowanego przekopem kontrolnym. Kable można odkopać tylko do strefy ochronnej tj. folii lub cegły – zabrania się odkrywania czynnych kabli energetycznych.</p> <p>4. Należy uzyskać zgodę na wymagane odpłatne wyłączenia odpowiednich urządzeń energetycznych oraz ustalić nadzór służb energetycznych.</p> <p>5. Wszelkie prace na istniejących urządzeniach energetycznych będących własnością TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonywać z zachowaniem szczególnych środków ostrożności pod nadzorem służb energetycznych TAURON Dystrybucja S.A Oddział we Wrocławiu Wydział Serwisu Sieciowego w zakresie linii nN i SN, a następnie zgłosić celem dokonania odbioru robót zanikowych.</p> <p>6. Prace przy urządzeniach energetycznych powinny być wykonywane przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.</p> <p>7. W przypadku wystąpienia niewystarczającej głębokości położenia istniejących urządzeń będących własnością TAURON Dystrybucja np. kabli energetycznych, złącz kablowych – zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów i norm – oraz innych utrudnień technicznych (np. mufy) należy przewidzieć możliwość przełożenia kabla/kabli energetycznych poprzez wykonanie wstawek kablowych, w przypadku zmiany niwelety gruntu należy przewidzieć przełożenie urządzeń na normatywne głębokości. W takim przypadku należy wystąpić z wnioskiem o określenie nowych warunków technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej.</p> <p>8. W przypadku skrzyżowania projektowanych sieci (gazowej, wodociągowej, ciepłowniczej itp.) z istniejącymi kablami SN, należy przedłożyć do uzgodnienia w TAURON Dystrybucja S.A. (Wydział Eksploatacji) projekt techniczny (stanowiący element dokumentacji projektowej projektowanej inwestycji) z zaznaczeniem sposobu (typu i długości rur ochronnych) oraz miejsca zabezpieczenia kabli elektroenergetycznych.</p> <p>Minimalne odległości projektowanych obiektów od sieci elektroenergetycznej będącej własnością TAURON Dystrybucja S.A. to:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Od linii kablowych: <ul style="list-style-type: none"> o nN 0,5m o SN 1m o WN 5m 	
Wnioskodawca		ECO-ORYS BIURO PROJEKTOWO-DORADCZE JACEK FIT

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

	Z upoważnienia Dłubakowski Dariusz
--	---

	
		<i>Podpis przewodniczącego narady</i>

POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2052 z późn. zm.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2052 z późn. zm.) lub złożonych na naradę, a które nie uzyskały jednomyślnej pozytywnej opinii.
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2052 z późn. zm.).

Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych, w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:	GK.6640.1863.2023
Organ służby geodezyjnej i kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie prac geodezyjnych:	STAROSTA OLEŚNICKI
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywny weryfikacji:	GK.6640.1863.2023_26501 24.07.2023
Wykonawca prac geodezyjnych:	GEODEZJA - KARTOCHA ZENON
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych	mgr inż. ZENON KARTOCHA
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	GEODETA UPRAWNIONY Uprawnienie MCP 1B nr 9990 56-400 Oleśnica, ul. Spokojna 7 71 314 99 96 ☎ 506 288 839

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych. Aktualizację mapy dnia 14.07.2023 r. wykonał:

"GEODEZJA - KARTOCHA ZENON"
56-400 Oleśnica, Spokojna 7
tel. 071/ 314-99-43; 314-99-96
0 506 288 839; 502 611 381
NIP 811-101-96-80, Reg. 931022104

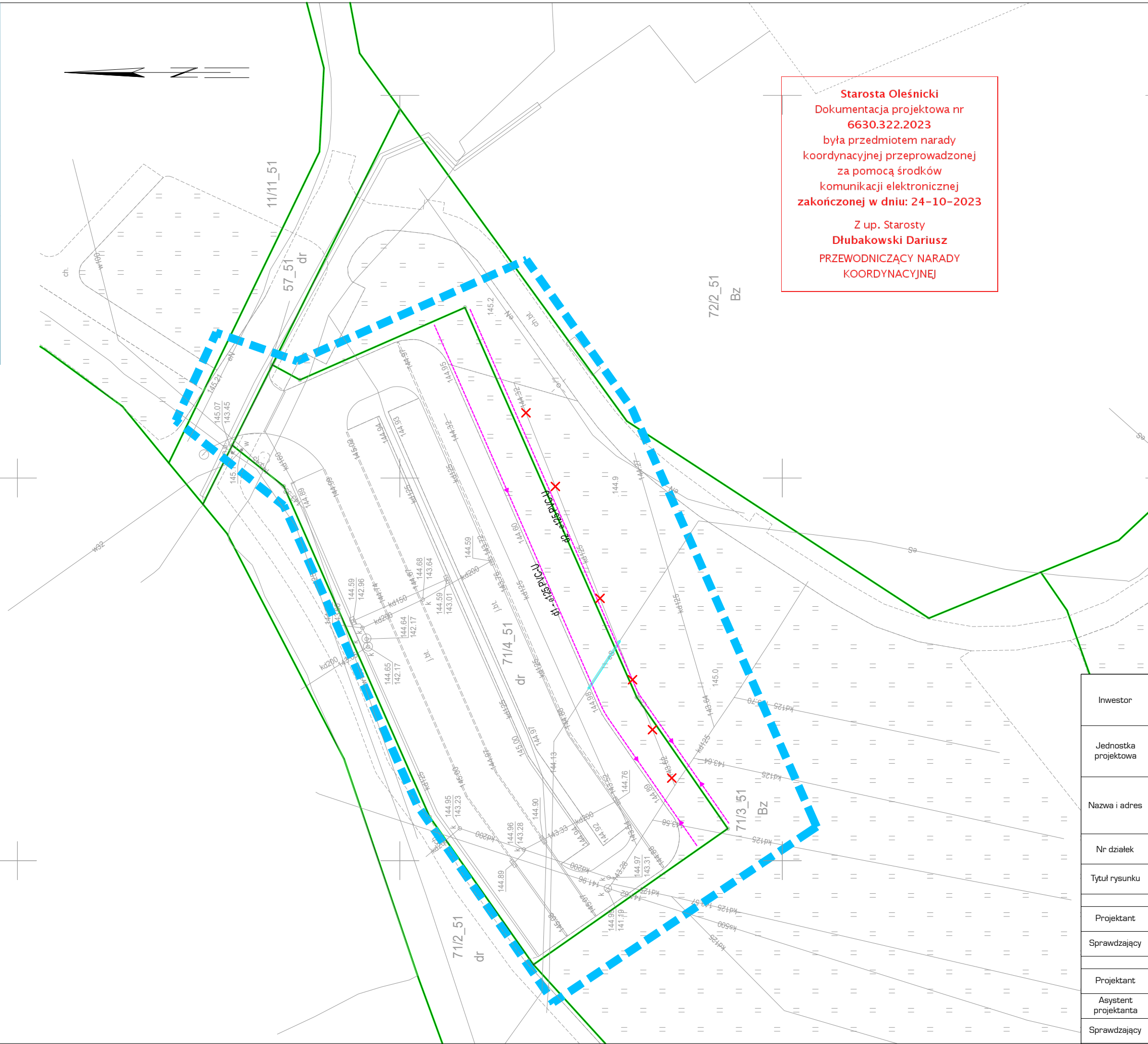
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Skala 1:500

1.Układ odniesienia: PL-ETRF89
2.Układ współrzędnych: PL-2000 strła 6 (18)
3.Układ wysokościowy - PL-EVRF2007-NH
4.Informacje o służebności gruntowej, mającej wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanej w granicach projektowanej inwestycji: nie badano

Obszar aktualizacji oznaczono linią przerywaną:

Województwo: dolnośląskie
Powiat: oleśnicki
Gmina: 021401_1,
Oleśnica - miasto
Obręb: 0002, OLEŚNICA
dz. nr 71/4_51

Nr sekcji: 6.151.15.234.3;



Starosta Oleśnicki
Dokumentacja projektowa nr 6630.322.2023
była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej za pomocą środków komunikacji elektronicznej zakończonej w dniu: 24-10-2023

Z up. Starosty
Dłubakowski Dariusz
PRZEWODNICZĄCY NARADY KOORDYNACYJNEJ

- LEGENDA:
- Proj. drenaż (d1, d2)
 - Istn. drenaż do usunięcia
 - Proj. rura osłonowa

Inwestor	 SEKCJA DRÓG MIEJSKICH W OLEŚNICY	SEKCJA DRÓG MIEJSKICH ul. Bolesława Krzywoustego 31c 56-400 Oleśnica		
Jednostka projektowa		ECO-ORYS Biuro Projektowo-Doradcze 56-400 Oleśnica, ul. 3 Maja 44a/4		
Nazwa i adres	Rozbudowa parkingu przy ul. Wałowej w Oleśnicy			
Nr działek	71/4, 71/3 AM-51 obręb Oleśnica, m. Oleśnica			
Tytuł rysunku	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
BRANŻA DROGOWA				
Projektant	mgr inż. Bartosz Kuberacki	Nr uprawnień bud. LBS/0062/P000/13	specjalność drogowa	Podpis
Sprawdzający	-	Nr uprawnień bud. -	-	Podpis
BRANŻA SANITARNA				
Projektant	mgr inż. Tomasz Gudziński	Nr uprawnień bud. 444/01/DUW	specjalność instalacyjna sanitarna	Podpis 
Asystent projektanta	mgr inż. Jacek Fit	Nr uprawnień bud. -		Podpis
Sprawdzający	-	Nr uprawnień bud. -		Podpis
Skala	Data	Nr projektu	Nr rysunku	Stadium
1:500	październik 2023r.	33/2023	1	PB

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

SEKCJA DRÓG MIEJSKICH



52598624

ul. Władysława Łokietka 11, 50-243 Wrocław
tel. (71) 322 02 93, (71) 395 80 10

SEKRETARIAT
WPŁYNĘŁO

Oleśnica
dnia

10. 11. 2023

dwkz@dwkz.pl
ePUAP: /dwkz/skrytka
http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/



WZA.5161.1398.2023.EM
rkp 43889

Nr z rej. 29 66 2023 zał.

Wrocław, 06. 11. 2023 r.

Podpis:
DECYZJA NR 3004/2023

POZWOLENIE NA PROWADZENIE BADAŃ ARCHEOLOGICZNYCH

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust 4 pkt 4, art. 36, ust. 1 pkt.5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840), § 18 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775); po rozpatrzeniu wniosku zgłoszonego przez Krzysztofa Finka Dyrektora Sekcji Dróg Miejskich w Oleśnicy, ul. Bolesława Krzywoustego 31C, 56-400 Oleśnica, pismo z dnia 25. 09. 2023 r., wpł. 02. 10. 2023 r., o udzielenie pozwolenia na prowadzenie badań archeologiczno-architektonicznych, w związku z inwestycją: **rozbudowa parkingu wraz z przebudową i rozbudową istniejącej sieci drenarskiej przy ul. Wałowej w Oleśnicy, dz. 71/3, 71/4 AM-51 obręb Oleśnica** oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego

udzielam pozwolenia

Gminie Miasto Oleśnica - Sekcji Dróg Miejskich

na prowadzenie ratowniczych badań archeologiczno-architektonicznych na terenie historycznego ośrodka miejskiego wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A/1855/390 dec. z dnia 25. 11. 1956 r., stanowisko archeologiczne nr 27/3/78-32 AZP, w związku z inwestycją: rozbudowa parkingu wraz z przebudową i rozbudową istniejącej sieci drenarskiej przy ul. Wałowej w Oleśnicy, dz. 71/3, 71/4 AM-51 obręb Oleśnica zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w programie prowadzenia badań archeologicznych opracowanym przez mgr. Agnieszkę Piwko-Czajkowską, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji oraz programie badań architektonicznych opracowanym przez dr. Macieja Krzywkę, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej decyzji.

Mapa w skali 1 : 500 z oznaczonym miejscem prowadzenia badań archeologiczno-architektonicznych - projekt zagospodarowania terenu stanowi załącznik nr 3 do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia upływa dnia: 31.12.2026 r.

Pozwolenie wydaje się pod następującymi warunkami:

1. Obowiązku kierowania w/w badaniami przez osoby spełniające wymagania, o których mowa odpowiednio w art. 37e ust. 1 i art. 37 d ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. ;
2. Obowiązku przekazania Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia badań archeologiczno-architektonicznych, a w toku badań na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 1.:
 - imion, nazwisk i adresów osób, o których mowa w pkt 1
 - dokumentów potwierdzających spełnienie przez te osoby wymagań, o których mowa odpowiednio w art. 37e i 37 d ust. 1 ww. ustawy
 - oświadczenia osób, o których mowa w pkt 1, o przyjęciu przez te osoby obowiązku kierowania tymi badaniami archeologiczno-architektonicznymi albo samodzielnego ich wykonywania
3. Zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań archeologiczno-architektonicznych.
4. Niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu badań, w tym w przypadku ujawnienia relikwów architektonicznych i śladów dawnego zagospodarowania zespołu. Rozstrzygnięcia w kwestii zachowania i ekspozycji tych elementów każdorazowo będą podejmowane z udziałem przedstawiciela organu konserwatorskiego.

5. Prowadzenia dokumentacji przebiegu badań archeologicznych oraz opracowania tych badań w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności oraz dokonanych odkryć

1. przekazania jej Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie określonym przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nie dłuższym niż 6 miesięcy od dnia zakończenia tych badań;
6. Prowadzenia doraźnej konserwacji pozyskanych zabytków i ich dokumentacji i przekazania ich Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie do 3 lat od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;
7. Prowadzenia inwentaryzacji polowej pozyskanych zabytków i przekazania jej Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie do 6 miesięcy od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;
8. Prowadzenia dokumentacji w ramach wskazanych w pozwoleniu badań zgodnie ze standardami określonymi w załączniku do cyt. rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego;
9. Dokonanie aktualizacji istniejącej karty AZP stanowiska, a w przypadku nowych odkryć zabytków archeologicznych sporządzić kartę stanowiska i przekazać Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu. Do opracowania wymagane jest stosowanie instrukcji Narodowego Instytutu Dziedzictwa z 2019 r.
10. Opracowania wyników wskazanych w pozwoleniu badań i przekazania go wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie do 3 lat od dnia zakończenia tych badań;
11. Uporządkowania terenu po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu badań;
12. Opracowanie sposobu postępowania z zabytkiem po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu badań i przekazania tego opracowania Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia badań;

UZASADNIENIE

Wymóg przeprowadzenia interdyscyplinarnych prac badawczych wynika z lokalizacji zamierzenia na terenie historycznego ośrodka miejskiego wpisanego do rejestru zabytków pod numerem. Obszar ten stanowi zabytek w myśl art. 3 pkt 4 w związku z art. 6 ust. 3 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz.U. z 2022 r., poz. 840). Stwierdzona na tym terenie zawartość relikwów archeologicznych i architektonicznych, t. j. elementów dawnej struktury przestrzennej przetrwałej w warstwie podziemnej, bezpowrotnie niszczonej w procesie budowlanym - wymaga ustanowienia ochrony poprzez jej zachowanie i zadokumentowanie, co leży w interesie społecznym ze względu na posiadaną wartość historyczną i naukową. Związku z tym przy zmianie zagospodarowania wiążącego się z ingerencją w poziom gruntu niezbędne jest dokonanie rozpoznania terenu, w tym układu nawarstwień oraz metodyczna eksploracja i zadokumentowanie relikwów dawnego zagospodarowania założenia pałacowego (m. in. warstw kulturowych, relikwów architektonicznych i innych obiektów, pozyskanie ruchomego materiału zabytkowego) oraz ich konserwacja. W związku z tym zamierzenie należy prowadzić przy uwzględnieniu wskazanych uwarunkowań.

Pouczenie:

1. Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107 d. ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art. 117 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
3. Informuje się, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
4. Niniejsza decyzja nie zwalnia z konieczności posiadania wszystkich innych uzgodnień, opinii i zezwoleń wymaganych prawem.
5. Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania (art. 127 i 127 a Kodeksu postępowania administracyjnego).

Dolnośląski
Wojewódzki Konserwator Zabytków

Daniel Gilbski

Otrzymują:

1. Gmina Miasto Oleśnica - Sekcja Dróg Miejskich

Do wiadomości:

1. Muzeum Regionalne w Środzie Śląskiej
 2. Narodowy Instytut Dziedzictwa, ul. Kopernika 36/40, 00-924 Warszawa
 3. a/a t-ka Oleśnica, dz. 71/3, 71/4 AM-51 obręb Oleśnica
- em, zwolnione z opłaty skarbowej

PROGRAM RATOWNICZYCH BADAŃ ARCHEOLOGICZNYCH

Planowana inwestycja: „**Rozbudowa parkingu wraz z przebudową i rozbudową istniejącej sieci drenarskiej na dz. nr 71/3 i 71/4 przy ul. Wałowej w Oleśnicy**”.

Inwestycja zlokalizowana jest na obrzeżach Starego Miasta, w bezpośrednim sąsiedztwie Zamku i ogrodu zamkowego, w obszarze intensywnego osadnictwa pradziejowego, średniowiecznego i nowożytnego, w zasięgu części obszarowego stanowiska nr 27/3/78-32 AZP, w obszarze objętym ochroną konserwatorską. Przedmiotowy obszar, obiekty oraz stwierdzone i potencjalnie znajdujące się na tym terenie relikty archeologiczne i architektoniczne stanowią zabytek i podlegają ochronie prawnej.

Podczas realizowanych prac ziemnych, korytowania placu parkingowego: długość ok. 75,0 m, szer. około 5,0 m, głębokość około 0,6 m, wykonywania wykopów dla potrzeb drenażu (głębokość ok. 1,0 m) deszczowej może nastąpić odkrycie i bezpowrotne zniszczenie zabytkowych układów antropogenicznych, i pochówków dlatego też:

W trakcie prowadzonych badań proponujemy:

1. Opracowanie tła geograficznego, fizjo i hydrograficznego rejonu inwestycji.
 - zlewnia rzeki Oleśnica z licznymi ciekami w postaci rowów melioracyjnych,
 - rzędne wysokościowe w granicach 145,0 m n.p.m.
2. Uwzględnienie kontekstu historycznego miejscowości.
3. Rozpoznanie stratygrafii nawarstwień przyrodniczych w trakcie realizowania wykopów:
 - realizacja wykopów o powierzchni około 400,0 m²,
 - realizacja drenażu,
 - prace prowadzone będą etapami na przestrzeni kilku tygodni przy użyciu sprzętu mechanicznego.
4. Celem prac jest wydzielenie i rozpoznanie ewentualnych warstw osadniczych i nieruchomych obiektów zabytkowych.
5. W momencie odkrycia nawarstwień i obiektów zabytkowych prowadzona będzie eksploracja ręczna, zgodna z metodyką badań archeologicznych stosowaną do odkrywanych relikwów.
 - pozyskanie ruchomego materiału zabytkowego,
 - określenie przynależności kulturowej i chronologii,
 - przeprowadzenie badań antropologicznych odkrytych szczątków ludzkich,
 - wykonanie kompleksowej dokumentacji terenowej (rysunkowej, opisowej i fotograficznej) obiektów i nawarstwień.
6. Odkryte zabytki ruchome po wyczyszczeniu i zakonserwowaniu przekazane zostaną do muzeum zgodnie z wystawioną promesą.
7. Opracowanie końcowe wyników ratowniczych badań archeologicznych.
8. Teren prac po zakończeniu zostanie uporządkowany zgodnie z PZT (Planem Zagospodarowania Terenu).

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
WE WROCŁAWIU

zał. nr 1... do pisma, postanowienia, decyzji

nr 3004/103 z dnia 06.11.2013

Agnieszka Piwko-Czajkowska

A. Piwko-Czajkowska

Wrocław, 10.09.2023 r.

dr Maciej Krzywka
ul. Leona Wyczółkowskiego 6/23, 51-639 Wrocław
maciejkrzywka@gmail.com / + 48 660 512 845

Program badań architektonicznych związanych z badaniami archeologicznymi prowadzonymi dla inwestycji pn.: „Rozbudowa parkingu przy ul. Wałowej w Oleśnicy, nr działek 71/4, 71/3 AM-51 obręb Oleśnica, m. Oleśnica”.

Historia terenu badań i potencjał badawczy

Teren inwestycji znajduje się w odległości 54 m na północny-zachód od Oleśnickiego Zamku. Jest to teren bezpośredniej bliskości poprzedzającego zamek grodu oraz od końca XIII w. teren przylegający do Zamku, a później do widocznego na planach i rysunkach Wernera z połowy XVIII w. zamkowego ogrodu, budynku zamkowego browaru, fosy oraz funkcjonującego tutaj mostu. Dokładna analiza dawnych planów wskazuje jednak na to, że rozbudowywana część parkingu znajduje się w obrębie istniejącego od ok. 1600 do ok. 1911 r. Stawu wWłowego (*Wallteich*).¹

Zakres prac obejmuje wykonanie płytkiego wykopu – korytowania – o szerokości 5 m i długości 75 m pod rozbudowywany parking. Zakładane jest także przełożenie istniejącego drenu i poprowadzenie nowego drenu wzdłuż północnej granicy nowego parkingu. Wykop będzie miał lekko łamany przebieg.

Wydaje się, że budowa stawu oraz późniejszych ogrodów z początku XX w. doprowadziła do zniszczenia starszych nawarstwień antropogenicznych, w tym konstrukcji murowanych. Możliwe jest ewentualnie odkrycie jakiejś formy murowanego zabezpieczenia brzegu fosy bądź stawu, jednakże zasięg inwestycji może być na to zbyt płytki.

Planowane działania naukowe

W przypadku odsłonięcia reliktyw architektonicznych w wykopie głównym lub w wykopie liniowym pod drenaż prace ziemne zostaną wstrzymane. Kolejnym etapem będzie szczegółowa dokumentacja fotograficzna, rysunkowa i pomiarowa odsłoniętych reliktyw. Wyróżnione relikty zostaną naniesione i oznaczone na planie wykopów i inwestycji. Zostanie także przeprowadzone rozwarstwienie stratygraficzne i chronologiczne tych obiektów. Fakt odkrycia nowych reliktyw dawnej zabudowy zostanie zgłoszony służbom konserwatorskim.

W przypadku odkrycia luźnych fragmentów detali architektonicznych lub ich fragmentów będą one zinwentaryzowane, poddane selekcji, udokumentowane i po uzyskaniu wytycznych DWKZ przekazane do muzeum lub w inne miejsce.

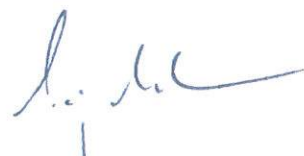
Po zakończeniu badań teren prac będzie uporządkowany i zagospodarowany zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.

Wyniki prac zostaną przedstawione w opracowaniu naukowym.

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
WE WROCŁAWIU

zał. nr 2 do pisma, postanowienia, decyzji
nr ... 3004 / z dnia 06.11.2023
2023

z poważaniem



¹ Na planie z 1911 r. na stawach Wałowym i Zamkowym oznaczono czerwonymi literami – *jetz Gartenanlage* (teraz ogrody).



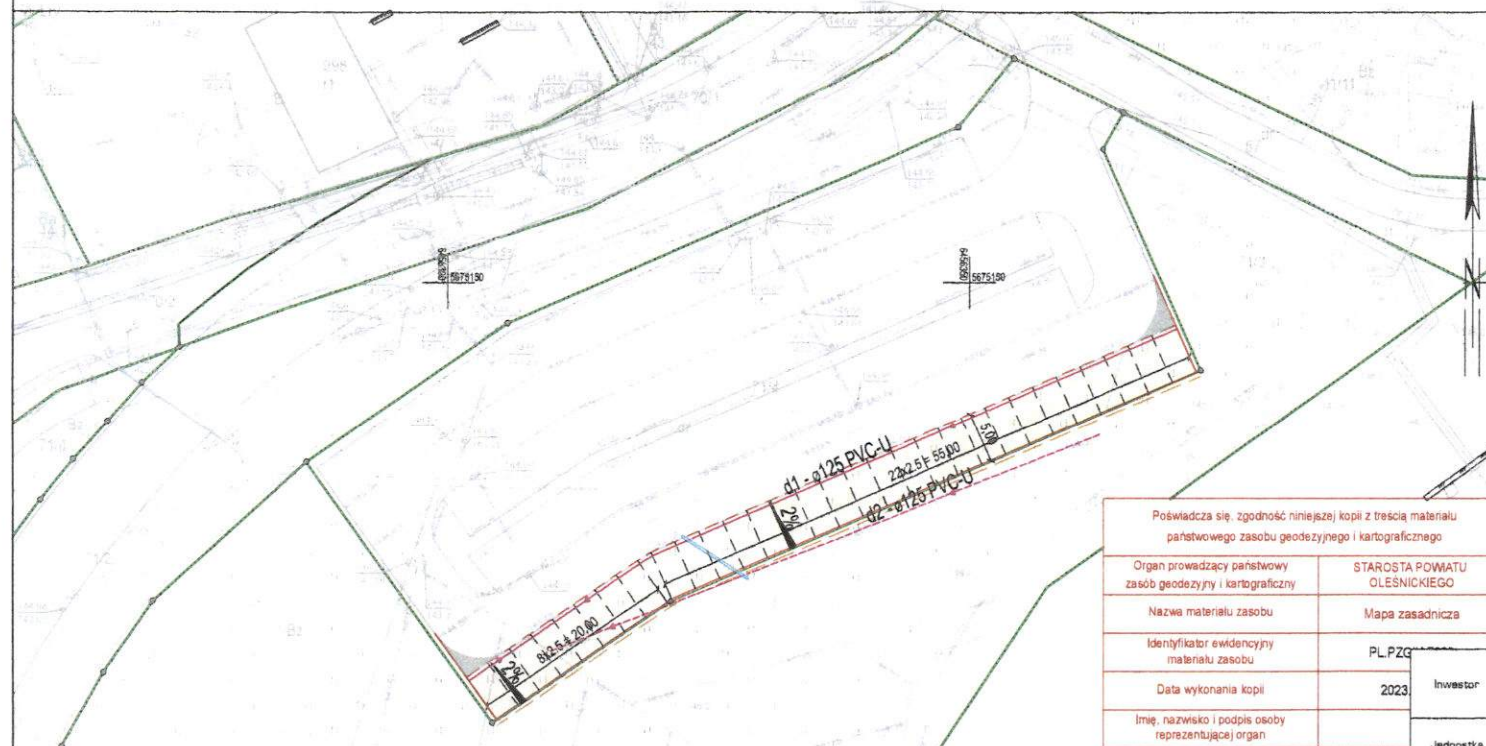
Ryc. 1. Fragment archiwalnego planu Oleśnicy z 1911 r. z oznaczonym na czerwono terenem badań oraz oznaczonym przerywaną linią terenem istniejącego parkingu.

MAPA ZASADNICZA
SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH

obr. Oleśnica 0002, ark. 51: dz. 71/4

Sekcje mapy: 6.151.15.23.4.3; 6.151.15.23.4.4



Poświadczam, że niniejsza kopia jest zgodna z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny

STAROSTA POWIATU OLEŚNICKIEGO

Nazwa materiału zasobu

Mapa zasadnicza

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu

PL.PZG

Data wykonania kopii

2023

Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ

LEGENDA:

- Proj. wypełnienia nawierzchni jezdni manewrowej z kostki betonowej
- Proj. nawierzchnia miejsc postojowych z płyt ażurowych
- Proj. krawężnik betonowy najazdowy 15x22
- Proj. krawężnik betonowy 15x30
- Proj. pobocze gruntowe
- Proj. drenaż (d1)
- Istn. drenaż do przełożenia (d2)
- Proj. rura osłonowa

Inwestor

**SEKCJA DRÓG MIEJSKICH**
ul. Bolesława Krzywoustego 31c
56-400 Oleśnica

Jednostka projektowa

**ECO-ORYS**
Biuro Projektowo-Doradcze
56-400 Oleśnica, ul. 3 Maja 44a/4

Nazwa i adres

Rozbudowa parkingu
przy ul. Wałowej w Oleśnicy

Nr działek

71/4, 71/3 AM-51 obręb Oleśnica, m. Oleśnica

Tytuł rysunku

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

BRANŻA DROGOWA

Projektant mgr inż. Bartosz Kuberacki Nr uprawnień bud. LBS/D062/P000/13 specjalność drogową Podpis

Sprawdzający Nr uprawnień bud. Podpis

BRANŻA SANITARNA

Projektant mgr inż. Tomasz Gudziński Nr uprawnień bud. 444/D1/DJW specjalność instalacyjno-sanitarna Podpis

Asystent projektanta mgr inż. Jacek Fit Nr uprawnień bud. Podpis

Sprawdzający Nr uprawnień bud. Podpis

Skala 1:500 Data sierpień 2023r. Nr projektu 33/2023 Nr rysunku 1 Stadium konc.

Temat: Odp: Re: Uzgodnienie projektu parkingu na ul. Wałowej w Oleśnicy

Nadawca: rzsw-olesnica@wp.pl <rzsw-olesnica@wp.pl>

Data: 15.01.2024, 11:20

Adresat: ECO-ORYS <biuro@eco-orys.com>

Koryguję uzgodnienie z 19 grudnia , poprzez usunięcie p. 2. , czyli rezygnacja ze studzienki kontrolnej .

kierownik RZSW Olesnica Andrzej Gac

Dnia 15 stycznia 2024 10:40 ECO-ORYS <biuro@eco-orys.com> napisał(a):

Dzień dobry

W nawiązaniu do rozmowy telefonicznej proszę o skorygowanie uzgodnienia (e-mail z dnia 19.12.2023r.) poprzez usunięcie pkt. 2. W przedstawionym Państwu projekcie nie ma podłączenia drenażu do istn. deszczówki tylko projektowane drenaże wpięte za pomocnicą trójników do istn. sieci drenarskiej odprowadzającej wody do istn. kanalizacji deszczowej.

Pozdrawiam

Jacek Fit



ECO-ORYS Biuro Projektowo-Doradcze

56-400 Oleśnica, ul. 3 Maja 44a/4

NIP: 911-121-37-49, REGON: 022270722

tel.: 605 490 394

e-mail: biuro@eco-orys.com

www.eco-orys.com

W dniu 19.12.2023 o 10:41, rzsw-olesnica@wp.pl pisze:

Uzgadnia się projekt " rozbudowy parkingu przy ul. Wałowej w Oleśnicy z następującymi uwagami :

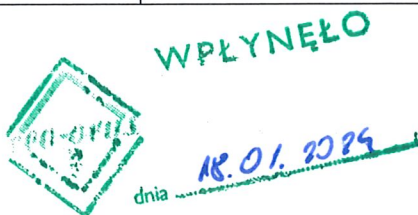
1. opsypkę nowego drenażu wykonać w formie filtra odwrotnego tzn. na dole drobne frakcje żwiru i do góry coraz większe
2. w miejscu wpięcia do deszczówki wykonać studzienkę osadczą fi 315 celem konserwacji
3. stary drenaż albo zamulić na całej długości albo wpiąć do studzienki osadczej

kierownik RZSW Oleśnica mgr inż. Andrzej Gac

ewentualne pytania proszę kierować na maila lub tel. 882645014

WZN.5142.1259.2023.ŁN
RKP-56180-2023

Wrocław, dnia 16.01.2024 r.



DECYZJA Nr 166 / 2024

Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych w zabytku nieruchomym

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. art. 91, ust. 4, pkt 4 art. 36, ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2022, poz. 840), § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 02 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz. U. z 2021, poz. 81), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - kodeksu postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2023 r., poz. 775),

po rozpatrzeniu wniosku Pana Jacka Fita, reprezentującego ECO-ORYS Biuro Projektowo-Doradcze, ul. 3 Maja 44a/4, 56-400 Oleśnica, działającego na rzecz Sekcji Dróg Miejskich w Oleśnicy, ul. Bolesława Krzywoustego 31c, 56-400 Oleśnica, pismo z dnia 15.12.2023 r., wpł. dnia 18.12.2023 r.,

o wydanie pozwolenia konserwatorskiego na rozbudowę istniejącego parkingu wraz z przebudową i rozbudową istniejącej sieci drenarskiej, do realizacji na działkach nr 71/3 i 71/4 AM 51, przy ul. Wałowej w Oleśnicy, w obszarze historycznego ośrodka miejskiego Oleśnicy, wpisanego do rejestru zabytków decyzją A/1855/390 z dnia 25.11.1956 r.,
oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:

udzielam pozwolenia

dla Sekcji Dróg Miejskich w Oleśnicy na rozbudowę istniejącego parkingu wraz z przebudową i rozbudową istniejącej sieci drenarskiej, do realizacji na działkach nr 71/3 i 71/4 AM 51, przy ul. Wałowej w Oleśnicy, zgodnie z projektem autorstwa mgr inż. Bartosza Kuberackiego, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia: 31.12.2026 r.

We wniosku przedstawiono numer księgi wieczystej i załączono wypis z rejestru gruntów, potwierdzające prawo do w/w nieruchomości, oraz przedłożono pełnomocnictwo dla Pana Jacka Fita do występowania w imieniu Sekcji Dróg Miejskich w Oleśnicy.

1. Zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z wyprzedzeniem o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w niniejszym pozwoleniu prac.
2. Niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac albo badań.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 § 4 Kpa odstąpiono od uzasadnienia, bowiem decyzja w całości uwzględnia żądanie strony.

Pouczenie:

1. Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1–5, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107 d.ust.2).
2. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art. 117 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
3. Informuje się, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Zgodnie z przepisami art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Dolnośląski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
Daniel Gibski

Załączniki:

1. Projekt budowlany autorstwa mgr inż. Bartosza Kuberackiego

Otrzymują:

1. Pełnomocnik – Pan Jacek Fit
2. a/a – Oleśnica, m.

LN

Zwolniono z opłaty skarbowej

spełniono obowiązki wynikające z RODO

Sprawę prowadzi starszy Inspektor Wydziału Zabytków Nieruchomych – Łukasz Nadzieja – tel. 071 395-80-23 (w godz 9.00-12.00), l.nadzieja@dwkz.pl

Kluczula Informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

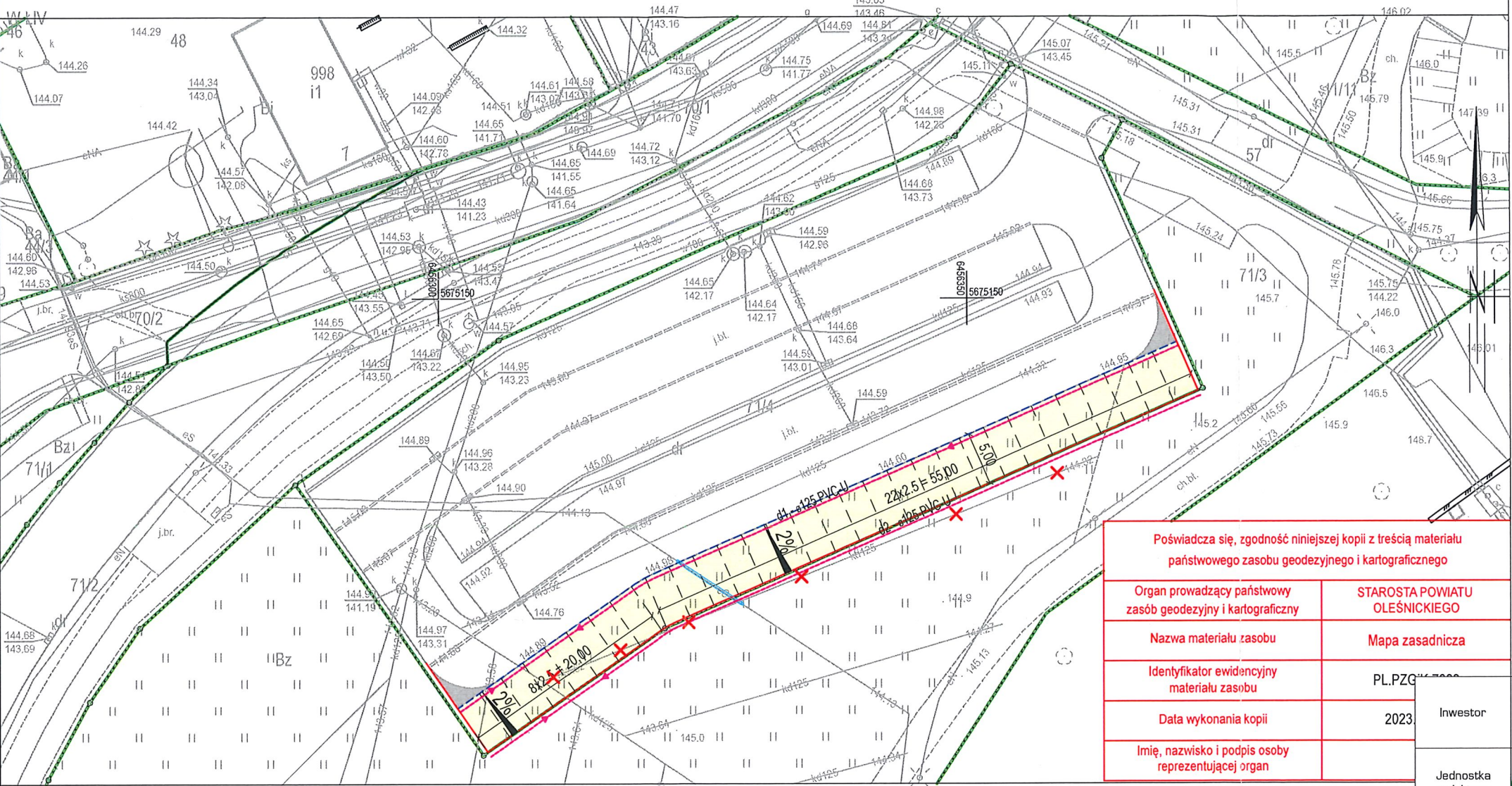
1. Administratorem danych osobowych jest Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą we Wrocławiu (50-243) przy ul. Łokietka 11, z którym można nawiązać kontakt:
 - A. osobiście, poprzez umówienie wizyty;
 - B. telefonicznie pod nr 71 343 65 01
 - C. mailowo: dwkz@dwkz.pl
 - D. korespondencyjnie : Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
2. W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z inspektorem ochrony danych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu:
Inspektor: Mateusz Adameczyk
Adres e-mail: iod@dwkz.pl
lub w siedzibie urzędu: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
3. Administrator gromadzi dane osobowe w celu realizacji zadań wynikających z obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na podstawie art. 6 ust. 1 lit e RODO w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego. W związku z powyższym dane gromadzone dane osobowe mogą być przekazywane:
 - A. podmiotom upoważnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa (np. Sądy, prokuratura, jednostki policji etc.);
 - B. podmioty, które przetwarzają dane na podstawie zawartej przez Administratora umowy o przetwarzanie danych osobowych (np. kancelarie adwokackie reprezentujące Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, firmy informatyczne sprawujące nadzór nad siecią informatyczną, w której zapisane są gromadzone dane etc.)
4. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania administracyjnego, m.in. takich jak imię, nazwisko, adres do korespondencji, w szczególnych sytuacjach nr PESEL może spowodować odmowę wszczęcia postępowania, wskutek braku możliwości ustalenia i identyfikacji strony postępowania administracyjnego w rozumieniu art. 28 kodeksu postępowania administracyjnego. Powyższe nie dotyczy jeżeli przepis obowiązującego prawa nakłada na stronę obowiązek wskazania określonych w danym przepisie prawnym danych identyfikujących tą osobę.
5. Zebrane dane nie będą przekazywane do Państw trzecich.
6. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 3 celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z odrębnych ustaw i innych przepisów prawa.
7. Każdy, kogo dane osobowe są przetwarzane przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ma prawo do:
 - A. dostępu do treści zgromadzonych danych;
 - B. sprostowania danych;
 - D. ograniczenia przetwarzania danych;
 - E. przenoszenia danych;
 - F. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
8. Zgromadzone dane osobowe dane nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.
9. Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych
ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa
Tel. 606-950-000

MAPA ZASADNICZA
SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH

obr. Oleśnica 0002, ark. 51: dz. 71/4

Sekcje mapy: 6.151.15.23.4.3; 6.151.15.23.4.4



WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
WE WROCŁAWIU
ZAŁ. NR 1 do pisma, postanowienia, decyzji
NR 1661/2024 z dnia 16.01.2024

LEGENDA:

- Proj. wypełnienia nawierzchni jezdni manewrowej z kostki betonowej
- Proj. nawierzchnia miejsc postojowych z płyt ażurowych
- Proj. krawężnik betonowy najazdowy 15x22
- Proj. krawężnik betonowy 15x30
- Proj. pobocze gruntowe
- Proj. drenaż (d1, d2)
- Istn. drenaż do usunięcia
- Proj. rura osłonowa

Poświadczam, zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA POWIATU OLEŚNICKIEGO
Nazwa materiału zasobu	Mapa zasadnicza
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	PL.PZG.0000000000
Data wykonania kopii	2023
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	



SEKCJA DRÓG MIEJSKICH
ul. Bolesława Krzywoustego 31c
56-400 Oleśnica



ECO-ORYS
Biuro Projektowo-Doradcze
56-400 Oleśnica, ul. 3 Maja 44a/4

Rozbudowa parkingu
przy ul. Wałowej w Oleśnicy

Nr działek 71/4, 71/3 AM-51 obręb Oleśnica, m. Oleśnica

Tytuł rysunku PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

BRANŻA DROGOWA

Projektant	mgr inż. Bartosz Kuberacki	Nr uprawnień bud. LBS/0062/P00D/13	specjalność drogowa	Podpis
Sprawdzający	-	Nr uprawnień bud. -	-	Podpis

BRANŻA SANITARNA

Projektant	mgr inż. Tomasz Gudziński	Nr uprawnień bud. 444/01/DUW	specjalność instalacyjna sanitarna	Podpis
Asystent projektanta	mgr inż. Jacek Fit	Nr uprawnień bud. -	-	Podpis
Sprawdzający	-	Nr uprawnień bud. -	-	Podpis

Skala	1:500	Data	wrzesień 2023r.	Nr projektu	33/2023	Nr rysunku	1	Stadium	PB
-------	-------	------	-----------------	-------------	---------	------------	---	---------	----