

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

SEKCJA DRÓG MIEJSKICH



52598624

ul. Władysława Łokietka 11, 50-243 Wrocław
tel. (71) 322 02 93, (71) 395 80 10

SEKRETARIAT
WPŁYNĘŁO

Oleśnica
dnia

10. 11. 2023

dwkz@dwkz.pl
ePUAP: /dwkz/skrytka
http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/



WZA.5161.1398.2023.EM
rkp 43889

Nr z rej. 29 66/2023
zał.

Wrocław, 06. 11. 2023 r.

Podpis: **DECYZJA NR 3004/2023**

POZWOLENIE NA PROWADZENIE BADAŃ ARCHEOLOGICZNYCH

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust 4 pkt 4, art. 36, ust. 1 pkt.5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840), § 18 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775); po rozpatrzeniu wniosku zgłoszonego przez Krzysztofa Finka Dyrektora Sekcji Dróg Miejskich w Oleśnicy, ul. Bolesława Krzywoustego 31C, 56-400 Oleśnica, pismo z dnia 25. 09. 2023 r., wpł. 02. 10. 2023 r., o udzielenie pozwolenia na prowadzenie badań archeologiczno-architektonicznych, w związku z inwestycją: **rozbudowa parkingu wraz z przebudową i rozbudową istniejącej sieci drenarskiej przy ul. Wałowej w Oleśnicy, dz. 71/3, 71/4 AM-51 obręb Oleśnica** oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego

udzielam pozwolenia Gminie Miasto Oleśnica - Sekcji Dróg Miejskich

na prowadzenie ratowniczych badań archeologiczno-architektonicznych na terenie historycznego ośrodka miejskiego wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A/1855/390 dec. z dnia 25. 11. 1956 r., stanowisko archeologiczne nr 27/3/78-32 AZP, w związku z inwestycją: rozbudowa parkingu wraz z przebudową i rozbudową istniejącej sieci drenarskiej przy ul. Wałowej w Oleśnicy, dz. 71/3, 71/4 AM-51 obręb Oleśnica zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w programie prowadzenia badań archeologicznych opracowanym przez mgr. Agnieszkę Piwko-Czajkowską, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji oraz programie badań architektonicznych opracowanym przez dr. Macieja Krzywkę, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej decyzji.

Mapa w skali 1 : 500 z oznaczonym miejscem prowadzenia badań archeologiczno-architektonicznych - projekt zagospodarowania terenu stanowi załącznik nr 3 do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia upływa dnia: 31.12.2026 r.

Pozwolenie wydaje się pod następującymi warunkami:

1. Obowiązku kierowania w/w badaniami przez osoby spełniające wymagania, o których mowa odpowiednio w art. 37e ust. 1 i art. 37 d ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. ;
2. Obowiązku przekazania Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia badań archeologiczno-architektonicznych, a w toku badań na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 1.:
 - imion, nazwisk i adresów osób, o których mowa w pkt 1
 - dokumentów potwierdzających spełnienie przez te osoby wymagań, o których mowa odpowiednio w art. 37e i 37 d ust. 1 ww. ustawy
 - oświadczenia osób, o których mowa w pkt 1, o przyjęciu przez te osoby obowiązku kierowania tymi badaniami archeologiczno-architektonicznymi albo samodzielnego ich wykonywania
3. Zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań archeologiczno-architektonicznych.
4. Niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu badań, w tym w przypadku ujawnienia relikwów architektonicznych i śladów dawnego zagospodarowania zespołu. Rozstrzygnięcia w kwestii zachowania i ekspozycji tych elementów każdorazowo będą podejmowane z udziałem przedstawiciela organu konserwatorskiego.
5. Prowadzenia dokumentacji przebiegu badań archeologicznych oraz opracowania tych badań w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności oraz dokonanych odkryć

1. przekazania jej Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie określonym przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nie dłuższym niż 6 miesięcy od dnia zakończenia tych badań;
6. Prowadzenia doraźnej konserwacji pozyskanych zabytków i ich dokumentacji i przekazania ich Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie do 3 lat od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;
7. Prowadzenia inwentaryzacji polowej pozyskanych zabytków i przekazania jej Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie do 6 miesięcy od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;
8. Prowadzenia dokumentacji w ramach wskazanych w pozwoleniu badań zgodnie ze standardami określonymi w załączniku do cyt. rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego;
9. Dokonanie aktualizacji istniejącej karty AZP stanowiska, a w przypadku nowych odkryć zabytków archeologicznych sporządzić kartę stanowiska i przekazać Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu. Do opracowania wymagane jest stosowanie instrukcji Narodowego Instytutu Dziedzictwa z 2019 r.
10. Opracowania wyników wskazanych w pozwoleniu badań i przekazania go wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie do 3 lat od dnia zakończenia tych badań;
11. Uporządkowania terenu po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu badań;
12. Opracowanie sposobu postępowania z zabytkiem po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu badań i przekazania tego opracowania Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia badań;

UZASADNIENIE

Wymóg przeprowadzenia interdyscyplinarnych prac badawczych wynika z lokalizacji zamierzenia na terenie historycznego ośrodka miejskiego wpisanego do rejestru zabytków pod numerem. Obszar ten stanowi zabytek w myśl art. 3 pkt 4 w związku z art. 6 ust. 3 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz.U. z 2022 r., poz. 840). Stwierdzona na tym terenie zawartość relikwów archeologicznych i architektonicznych, t. j. elementów dawnej struktury przestrzennej przetrwałej w warstwie podziemnej, bezpowrotnie niszczonej w procesie budowlanym - wymaga ustanowienia ochrony poprzez jej zachowanie i zadokumentowanie, co leży w interesie społecznym ze względu na posiadaną wartość historyczną i naukową. Związku z tym przy zmianie zagospodarowania wiążącego się z ingerencją w poziom gruntu niezbędne jest dokonanie rozpoznania terenu, w tym układu nawarstwień oraz metodyczna eksploracja i zadokumentowanie relikwów dawnego zagospodarowania założenia pałacowego (m. in. warstw kulturowych, relikwów architektonicznych i innych obiektów, pozyskanie ruchomego materiału zabytkowego) oraz ich konserwacja. W związku z tym zamierzenie należy prowadzić przy uwzględnieniu wskazanych uwarunkowań.

Pouczenie:

1. Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107 d. ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art. 117 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
3. Informuje się, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
4. Niniejsza decyzja nie zwalnia z konieczności posiadania wszystkich innych uzgodnień, opinii i zezwoleń wymaganych prawem.
5. Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania (art. 127 i 127 a Kodeksu postępowania administracyjnego).

Dolnośląski
Wojewódzki Konserwator Zabytków

Daniel Gilbski

Otrzymują:

1. Gmina Miasto Oleśnica - Sekcja Dróg Miejskich

Do wiadomości:

1. Muzeum Regionalne w Środzie Śląskiej
 2. Narodowy Instytut Dziedzictwa, ul. Kopernika 36/40, 00-924 Warszawa
 3. a/a t-ka Oleśnica, dz. 71/3, 71/4 AM-51 obręb Oleśnica
- em, zwolnione z opłaty skarbowej

PROGRAM RATOWNICZYCH BADAŃ ARCHEOLOGICZNYCH

Planowana inwestycja: „**Rozbudowa parkingu wraz z przebudową i rozbudową istniejącej sieci drenarskiej na dz. nr 71/3 i 71/4 przy ul. Wałowej w Oleśnicy**”.

Inwestycja zlokalizowana jest na obrzeżach Starego Miasta, w bezpośrednim sąsiedztwie Zamku i ogrodu zamkowego, w obszarze intensywnego osadnictwa pradziejowego, średniowiecznego i nowożytnego, w zasięgu części obszarowego stanowiska nr 27/3/78-32 AZP, w obszarze objętym ochroną konserwatorską. Przedmiotowy obszar, obiekty oraz stwierdzone i potencjalnie znajdujące się na tym terenie relikty archeologiczne i architektoniczne stanowią zabytek i podlegają ochronie prawnej.

Podczas realizowanych prac ziemnych, korytowania placu parkingowego: długość ok. 75,0 m, szer. około 5,0 m, głębokość około 0,6 m, wykonywania wykopów dla potrzeb drenażu (głębokość ok. 1,0 m) deszczowej może nastąpić odkrycie i bezpowrotne zniszczenie zabytkowych układów antropogenicznych, i pochówków dlatego też:

W trakcie prowadzonych badań proponujemy:

1. Opracowanie tła geograficznego, fizjo i hydrograficznego rejonu inwestycji.
 - zlewnia rzeki Oleśnica z licznymi ciekami w postaci rowów melioracyjnych,
 - rzędne wysokościowe w granicach 145,0 m n.p.m.
2. Uwzględnienie kontekstu historycznego miejscowości.
3. Rozpoznanie stratygrafii nawarstwień przyrodniczych w trakcie realizowania wykopów:
 - realizacja wykopów o powierzchni około 400,0 m²,
 - realizacja drenażu,
 - prace prowadzone będą etapami na przestrzeni kilku tygodni przy użyciu sprzętu mechanicznego.
4. Celem prac jest wydzielenie i rozpoznanie ewentualnych warstw osadniczych i nieruchomych obiektów zabytkowych.
5. W momencie odkrycia nawarstwień i obiektów zabytkowych prowadzona będzie eksploracja ręczna, zgodna z metodyką badań archeologicznych stosowaną do odkrywanych relikwów.
 - pozyskanie ruchomego materiału zabytkowego,
 - określenie przynależności kulturowej i chronologii,
 - przeprowadzenie badań antropologicznych odkrytych szczątków ludzkich,
 - wykonanie kompleksowej dokumentacji terenowej (rysunkowej, opisowej i fotograficznej) obiektów i nawarstwień.
6. Odkryte zabytki ruchome po wyczyszczeniu i zakonserwowaniu przekazane zostaną do muzeum zgodnie z wystawioną promesą.
7. Opracowanie końcowe wyników ratowniczych badań archeologicznych.
8. Teren prac po zakończeniu zostanie uporządkowany zgodnie z PZT (Planem Zagospodarowania Terenu).

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
WE WROCŁAWIU

zał. nr 1... do pisma, postanowienia, decyzji

nr 3004/103 z dnia 06.11.2013

Agnieszka Piwko-Czajkowska

A. Piwko-Czajkowska

Wrocław, 10.09.2023 r.

dr Maciej Krzywka
ul. Leona Wyczółkowskiego 6/23, 51-639 Wrocław
maciejkrzywka@gmail.com / + 48 660 512 845

Program badań architektonicznych związanych z badaniami archeologicznymi prowadzonymi dla inwestycji pn.: „Rozbudowa parkingu przy ul. Wałowej w Oleśnicy, nr działek 71/4, 71/3 AM-51 obręb Oleśnica, m. Oleśnica”.

Historia terenu badań i potencjał badawczy

Teren inwestycji znajduje się w odległości 54 m na północny-zachód od Oleśnickiego Zamku. Jest to teren bezpośredniej bliskości poprzedzającego zamek grodu oraz od końca XIII w. teren przylegający do Zamku, a później do widocznego na planach i rysunkach Wernera z połowy XVIII w. zamkowego ogrodu, budynku zamkowego browaru, fosy oraz funkcjonującego tutaj mostu. Dokładna analiza dawnych planów wskazuje jednak na to, że rozbudowywana część parkingu znajduje się w obrębie istniejącego od ok. 1600 do ok. 1911 r. Stawu wWłowego (*Wallteich*).¹

Zakres prac obejmuje wykonanie płytkiego wykopu – korytowania – o szerokości 5 m i długości 75 m pod rozbudowywany parking. Zakładane jest także przełożenie istniejącego drenu i poprowadzenie nowego drenu wzdłuż północnej granicy nowego parkingu. Wykop będzie miał lekko łamany przebieg.

Wydaje się, że budowa stawu oraz późniejszych ogrodów z początku XX w. doprowadziła do zniszczenia starszych nawarstwień antropogenicznych, w tym konstrukcji murowanych. Możliwe jest ewentualnie odkrycie jakiejś formy murowanego zabezpieczenia brzegu fosy bądź stawu, jednakże zasięg inwestycji może być na to zbyt płytki.

Planowane działania naukowe

W przypadku odsłonięcia reliktyw architektonicznych w wykopie głównym lub w wykopie liniowym pod drenaż prace ziemne zostaną wstrzymane. Kolejnym etapem będzie szczegółowa dokumentacja fotograficzna, rysunkowa i pomiarowa odsłoniętych reliktyw. Wyróżnione relikty zostaną naniesione i oznaczone na planie wykopów i inwestycji. Zostanie także przeprowadzone rozwarstwienie stratygraficzne i chronologiczne tych obiektów. Fakt odkrycia nowych reliktyw dawnej zabudowy zostanie zgłoszony służbom konserwatorskim.

W przypadku odkrycia luźnych fragmentów detali architektonicznych lub ich fragmentów będą one zinwentaryzowane, poddane selekcji, udokumentowane i po uzyskaniu wytycznych DWKZ przekazane do muzeum lub w inne miejsce.

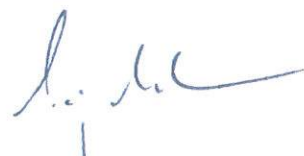
Po zakończeniu badań teren prac będzie uporządkowany i zagospodarowany zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.

Wyniki prac zostaną przedstawione w opracowaniu naukowym.

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
WE WROCŁAWIU

zał. nr 2 do pisma, postanowienia, decyzji
nr ... 3004 / z dnia 06.11.2023
2023

z poważaniem



¹ Na planie z 1911 r. na stawach Wałowym i Zamkowym oznaczono czerwonymi literami – *jetz Gartenanlage* (teraz ogrody).



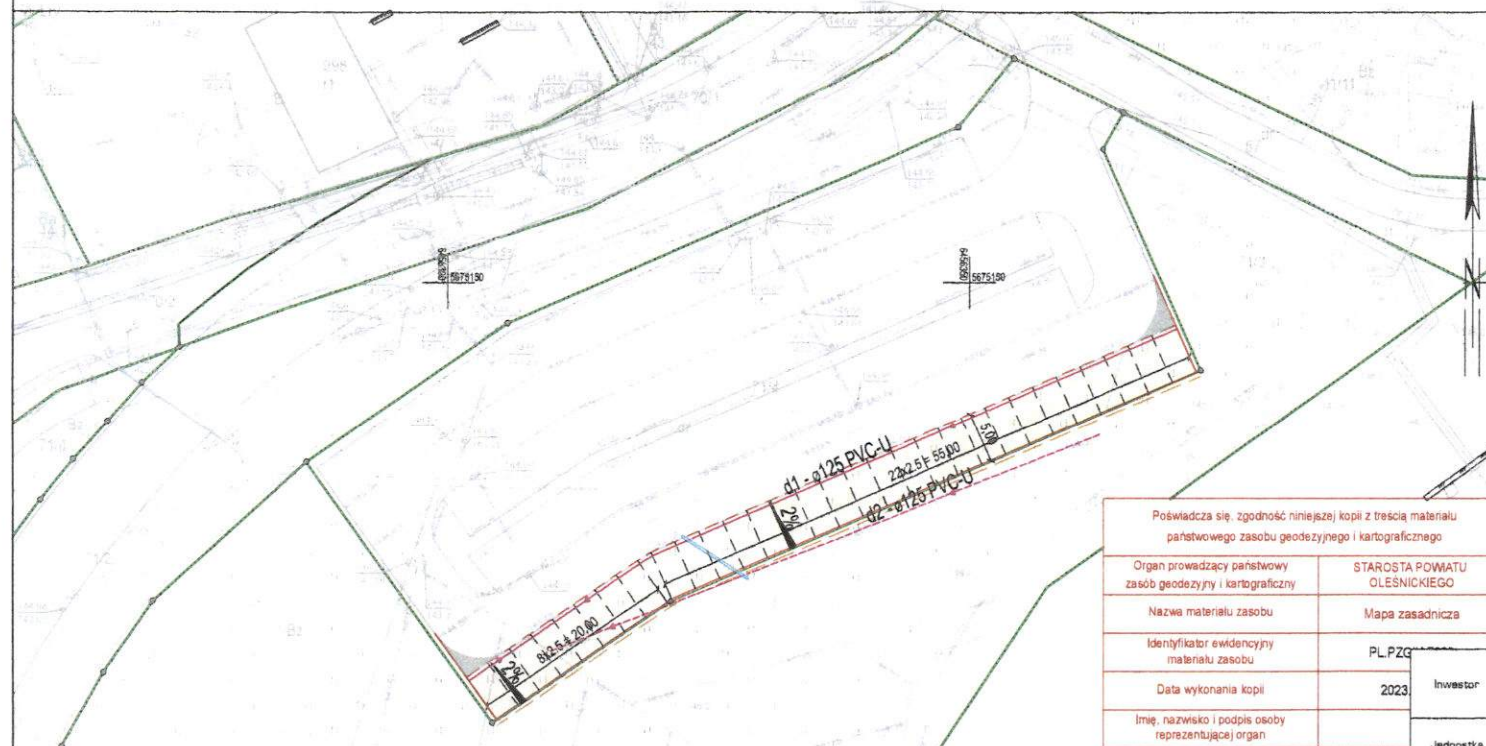
Ryc. 1. Fragment archiwalnego planu Oleśnicy z 1911 r. z oznaczonym na czerwono terenem badań oraz oznaczonym przerywaną linią terenem istniejącego parkingu.

MAPA ZASADNICZA
SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH

obr. Oleśnica 0002, ark. 51: dz. 71/4

Sekcje mapy: 6.151.15.23.4.3; 6.151.15.23.4.4



Poświadczam, że zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny

STAROSTA POWIATU OLEŚNICKIEGO

Nazwa materiału zasobu

Mapa zasadnicza

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu

PL.PZG

Data wykonania kopii

2023

Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ

LEGENDA:

- Proj. wypełnienia nawierzchni jezdni manewrowej z kostki betonowej
- Proj. nawierzchnia miejsc postojowych z płyt ażurowych
- Proj. krawężnik betonowy najazdowy 15x22
- Proj. krawężnik betonowy 15x30
- Proj. pobocze gruntowe
- Proj. drenaż (d1)
- Istn. drenaż do przełożenia (d2)
- Proj. rura osłonowa

Inwestor

**SEKCJA DRÓG MIEJSKICH**
ul. Bolesława Krzywoustego 31c
56-400 Oleśnica

Jednostka projektowa

**ECO-ORYS**
Biuro Projektowo-Doradcze
56-400 Oleśnica, ul. 3 Maja 44a/4

Nazwa i adres

Rozbudowa parkingu
przy ul. Wałowej w Oleśnicy

Nr działek

71/4, 71/3 AM-51 obręb Oleśnica, m. Oleśnica

Tytuł rysunku

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

BRANŻA DROGOWA

Projektant mgr inż. Bartosz Kuberacki Nr uprawnień bud. LBS/D062/P000/13 specjalność drogową Podpis

Sprawdzający Nr uprawnień bud. Podpis

BRANŻA SANITARNA

Projektant mgr inż. Tomasz Gudziński Nr uprawnień bud. 444/D1/DJW specjalność Podpis

Asystent projektanta mgr inż. Jacek Fit Nr uprawnień bud. specjalność Podpis

Sprawdzający Nr uprawnień bud. Podpis

Skala

1:500

Data

sierpień 2023r.

Nr projektu

33/2023

Nr rysunku

1

Stadium

kanc.

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
WE WROCŁAWIU
zał. nr 3 do pisma, postanowienia, decyzji
nr 3004/2023 z dnia 06.11.2023