

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	 <b>ECO-ORYS</b> <b>BIURO PROJEKTOWO-DORADCZE</b> 56-400 OLEŚNICA, UL. 3 MAJA 44A/4 E-MAIL.: BIURO@ECO-ORYS.COM, WWW.ECO-ORYS.COM TEL. 605 490 394, NIP: 91 1-121-37-49		
INWESTOR	 <b>SEKCJA DRÓG MIEJSKICH</b> ul. Bolesława Krzywoustego 31c 56-400 Oleśnica		
NAZWA ZADANIA	<b>ROZBUDOWA PARKINGU PRZY UL. WAŁOWEJ W OLEŚNICY</b>		
DZIAŁKI OBJĘTE INWESTYCJĄ	WOJEWÓDZTWO DOLNOŚLĄSKIE, POWIAT OLEŚNICKI JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 021401_1 OLEŚNICA - MIASTO OBRĘB 0002 OLEŚNICA, AM 51, DZ. NR 71/4 OBRĘB 0002 OLEŚNICA, AM 51, DZ. NR 71/3		
KAT. OBIEKTU BUDOWLANEGO	<b>XXII, XXVI</b>		
NR PROJEKTU	<b>33/2023</b>	EGZ. NR	<b>1</b>

STADIUM DOKUMENTACJI
<b>PRZEDMIAR ROBÓT</b>

ZESPÓŁ PROJEKTOWY	IMIĘ I NAZWISKO	PODPIS
PROJEKTANT	MGR INŻ. JACEK FIT	

PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM
OLEŚNICA, LISTOPAD 2023R.

## PRZEDMIAR ROBÓT

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45111000-8	Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45233250-6	Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg
45232451-8	Roboty odwadniające i nawierzchniowe
45112710-5	Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
45231300-8	Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

NAZWA INWESTYCJI: Rozbudowa i przebudowa parkingu przy ul. Wałowej w Oleśnicy wraz z jego odwodnieniem

ADRES INWESTYCJI: Oleśnica, ul. Wałowa (dz. nr 71/4, 71/3 AM-51 obręb Oleśnica)

NAZWA INWESTORA: Sekcja Dróg Miejskich

ADRES INWESTORA: 56-400 Oleśnica, ul. B. Krzywoustego 31c

WYKONAWCA: wg przetargu

BRANŻE: drogowa

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Jacek Fit

DATA OPRACOWANIA: listopad 2023

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

listopad 2023

Data zatwierdzenia

## Działy kosztorysu

Lp.	Kod CPV	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS:				
1		Branża drogowa	1	31
1.1	45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę	1	1
1.2	45111000-8	Roboty rozbiórkowe	2	8
1.3	45111200-0	Roboty ziemne	9	13
1.4	45111200-0	Jezdnia manewrowa	14	18
1.5	45233250-6	Miejsca postojowe	19	26
1.6	45233250-6	Pas podziału miejsc postojowych	27	28
1.7	45232451-8	Elementy liniowe	29	31
2	45112710-5	Trawniki	32	34
3		Branża sanitarna	35	44
3.1	45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę	35	35
3.2	45111000-8	Roboty ziemne	36	40
3.3	45231300-8	Roboty montażowe	41	44
4	45233250-6	Roboty towarzyszące	45	48

## 1. OBIEKT

Wykonanie rozbudowy parkingu przy ul. Wałowej w Oleśnicy

## 2. ZAKRES ROBÓT

- roboty rozbiórkowe
- korytowanie
- wykonanie podbudowy
- wykonanie nawierzchni miejsc postojowych płyty ażurowej
- wykonanie nawierzchni jezdni manewrowej z kostki betonowej
- ułożenie krawężników
- wprowadzenie docelowej organizacji ruchu

## 3. DANE TECHNICZNE

- miejsca postojowe z płyty betonowej ażurowej typu "meba"
- droga manewrowa z kostki betonowej brukowej typu "bruk dolnośląski" powierzchnia antykowana, kolor burgund - gr. 8 cm
- podział miejsc postojowych z kostki betonowej kolorowej
- krawężnik betonowy 15x30x100 na ławie betonowej z betonu C12/15
- krawężnik betonowy 15x22x100 na ławie betonowej z betonu C12/15
- drenaż z rury drenarskiej PVC dn125

## 4. ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSU

### 4.1 Dla ustalenia nakładów przyjęto:

- grunt kat. III-IV
- wywóz gruntu na odległość do 5 km

### 4.2. kosztorys został sporządzony metodą uproszczoną: kalkulacja szczegółowa i uproszczona

### 4.3. Kosztorys oparto na katalogach KNR, KNR-W, KNNR

### 4.4. Czynniki cenotwórcze:

- przyjęto ceny materiałów producenta, dostawcy, ewentualnie średnie ceny sekocenbudul. IV kw. 2023r.
- ceny nie zawierają podatku VAT

### 4.5. Składniki cenotwórcze przyjęto na poziomie IV kw. 2023r.

### 4.6. Przedmiar opracowano zgodnie z obowiązującymi przepisami m. in. z Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym

### 4.7. Wszystkie nazwy producentów, użyte w niniejszym projekcie są przykładowe i mają na celu wskazanie standardu. W trakcie realizacji dopuszcza się zastosowanie aparatury i urządzeń innych producentów o równorzędnych parametrach technicznych.

## Przedmiar

Lp.	Nr spec. techn.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>						
1			<b>Branża drogowa</b>			
1.1		<b>4510000-8</b>	<b>Przygotowanie terenu pod budowę</b>			
1 d.1.1	D-00.00.00	KNR 2-01 0121-02 analogia	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - koryta pod nawierzchnie placów postojowych	ha		
			0,06	ha	0,060	
					<b>RAZEM</b>	<b>0,060</b>
1.2		<b>45111000-8</b>	<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
2 d.1.2	D-01.02.04	KNR 2-01 0126-01 0126-02	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości 20 cm za pomocą spycharek - do ponownego wykorzystania	m2		
			536,2	m2	536,200	
					<b>RAZEM</b>	<b>536,200</b>
3 d.1.2	D-01.02.04	KNR 2-31 0813-01	Rozebranie krawężników betonowych 15x30 cm na podsypce piaskowej	m		
			144	m	144,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>144,000</b>
4 d.1.2	D-01.02.04	KNR 2-31 0812-03	Rozebranie ław pod krawężniki z betonu	m3		
			83 * 0,07	m3	5,810	
					<b>RAZEM</b>	<b>5,810</b>
5 d.1.2	D-01.02.04	KNR 2-31 0807-01	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej - przyjęto do ponownego wbudowania	m2		
			41,5	m2	41,500	
					<b>RAZEM</b>	<b>41,500</b>
6 d.1.2	D-01.02.04	KNR 2-31 0804-03 0804-04 analogia	Mechaniczne rozebranie nawierzchni z tłucznia kamiennego o grubości 20 cm	m2		
			41,5	m2	41,500	
					<b>RAZEM</b>	<b>41,500</b>
7 d.1.2	D-01.02.04	KNR 2-31 0802-03 0802-04 analiza indywidualna	Mechaniczne rozebranie podbudowy z gruntu stabilizowanego o grubości 25 cm	m2		
			20,75	m2	20,750	
					<b>RAZEM</b>	<b>20,750</b>
8 d.1.2	D-00.00.00	KNR 4-01 0108-11 0108-12 analogia	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi do miejsca spełniającego wszelkie wymogi obowiązujących przepisów i ustawodawstwa (w zakresie ochrony środowiska, gospodarowania odpadami i innych przepisów związanych z prowadzeniem robót budowlanych)	m3		
			(poz.2 * 0,2 - poz.32) + (poz.3 * 0,045) + poz.4 + (poz.5 * 0,08 - poz.14) + (poz.6 * 0,2) + (poz.7 * 0,25)	m3	83,938	
					<b>RAZEM</b>	<b>83,938</b>
1.3		<b>45111200-0</b>	<b>Roboty ziemne</b>			
9 d.1.3	D-02.00.00	KNR 2-01 0206-05 0214-04 kalk. własna	Roboty ziemne wykonywane sprzętem mechanicznym wraz z załadunkiem, wywiezieniem i rozładunkiem, odpadów z robót ziemnych do miejsca utylizacji i składowania wraz z utylizacją odpadów wg. miejsca wskazanego przez Wykonawcę - zgodnie z obowiązującym polskim prawem, przepisami i ustawami (m/innymi ustawa o odpadach) w tym zakresie - przyjęto 90% zakresu	m3		
			347,90 * 0,9	m3	313,110	
					<b>RAZEM</b>	<b>313,110</b>

## Przedmiar

Lp.	Nr spec. techn.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
10 d.1.3	D-02.00.00	KNR 2-01 0301-03 0214-04 kalk. własna	Ręczne roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do miejsca utylizacji i składowania wraz z utylizacją odpadów wg. miejsca wskazanego przez Wykonawcę - zgodnie z obowiązującym polskim prawem, przepisami i ustawami (m/innymi ustawa o odpadach) w tym zakresie - przyjęto 10% zakresu	m3		
			347,90 * 0,1	m3	34,790	
					RAZEM	34,790
11 d.1.3	D-02.00.00	KNR 2-01 0235-02 z.sz. 2.5.2. 9907 kalk. własna	Formowanie i zagęszczanie nasypów z gruntu o parametrach gruntu G1. Wskaźnik zagęszczenia Js = 1.00 - przyjęto 5% objętości wykopu	m3		
			347,90 * 0,05	m3	17,395	
					RAZEM	17,395
12 d.1.3	D-02.00.00	kalk. własna	Dopłata za materiał z tytułu pozyskania go przez Wykonawcę i dowiezienia materiału do miejsca wbudowania - materiał o parametrach gruntu G1. Miejsce pozyskania materiału wg. wskazań Wykonawcy - zgodnie z obowiązującym polskim prawem, przepisami i ustawami z tym związanymi.	m3		
			poz. 11	m3	17,395	
					RAZEM	17,395
13 d.1.3	D-02.00.00	KNR 2-31 0103-02 analogia	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV	m2		
			54 + 380	m2	434,000	
					RAZEM	434,000
<b>1.4</b>		<b>45111200-0</b>	<b>Jezdnia manewrowa</b>			
14 d.1.4	D-05.03.23	KNR 2-31 0511-03 analogia	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej - przyjęto 80% kostki z odzysku	m2		
			41,5 * 0,8	m2	33,200	
					RAZEM	33,200
15 d.1.4	D-05.03.23	KNR 2-31 0511-03 analogia	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej - nowa kostka	m2		
			54 - poz. 14	m2	20,800	
					RAZEM	20,800
16 d.1.4	D-04.04.02	KNR 2-31 0114-05 0114-06 analogia	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m2		
			54	m2	54,000	
					RAZEM	54,000
17 d.1.4	D-04.05.05	KNR 6 0111-02 analogia	Podbudowy z gruntu stabilizowanego cementem o Rm=2,5Mpa, warstwa o grubości po zagęszczeniu 25 cm Krotność = 1,67	m2		
			33	m2	33,000	
					RAZEM	33,000
18 d.1.4	D-04.02.02	KNR 2-31 0104-07 analogia	Warstwy odsączające z piasku w korycie lub na całej szerokości drogi, wykonanie i zagęszczanie mechaniczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m2		
			12	m2	12,000	
					RAZEM	12,000
<b>1.5</b>		<b>45233250-6</b>	<b>Miejsca postojowe</b>			
19 d.1.5	D-05.03.23	KNR 2-31 0502-06 analogia	Wykonanie nawierzchni parkingu z płyt ażurowych betonowych typu "MEBA" o wym. 60x40x8 cm ułożonych na podsypce z kruszywa 2/4 gr. 5 cm	m2		
			380	m2	380,000	

## Przedmiar

Lp.	Nr spec. techn.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	380,000
20 d.1.5	D-05.03.23	KNR-W 2-01 0510-01 analogia	Wypełnienie ziemią urodzajną wolnych przestrzeni płyt ażurowych z obsianiem trawą	m2		
			poz.19	m2	380,000	
					RAZEM	380,000
21 d.1.5	D-02.00.00	KNR 9-11 0202-01 analogia	Separacja warstw gruntu z jednoczesnym wzmocnieniem geowłókninami układanymi sposobem ręcznym - (geowłóknina układana na zakład, ilość materiału zwiększona o ok. 20%)	m2		
			480	m2	480,000	
					RAZEM	480,000
22 d.1.5	D-04.04.02	KNR 2-31 0114-03 0114-04 analogia	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 10 cm	m2		
			380	m2	380,000	
					RAZEM	380,000
23 d.1.5	D-02.00.00	KNR AT-04 0101-01 analogia	Warstwa wzmacniająca grunt pod warstwy technologiczne - mata Bentonitex CS5000 (mata układana na zakład, ilość materiału zwiększona o ok. 20%)	m2		
			480	m2	480,000	
					RAZEM	480,000
24 d.1.5	D-04.02.02	KNR 2-31 0104-07 0104-08 analogia	Warstwy odsączające z piasku w korycie lub na całej szerokości drogi, wykonanie i zagęszczanie mechaniczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 5 cm	m2		
			380	m2	380,000	
					RAZEM	380,000
25 d.1.5	D-04.04.02	KNR 2-31 0114-05 0114-06 analogia	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 25 cm	m2		
			428	m2	428,000	
					RAZEM	428,000
26 d.1.5	D-04.02.02	KNR 2-31 0104-07 0104-08 analogia	Warstwa odsączająca z piasku - grubość warstwy po zagęszczeniu 20 cm	m2		
			428	m2	428,000	
					RAZEM	428,000
<b>1.6</b>		<b>45233250-6</b>	<b>Pas podziału miejsc postojowych</b>			
27 d.1.6	D-05.03.23	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm - kostka kolorowa	m2		
			8	m2	8,000	
					RAZEM	8,000
28 d.1.6	D-08.01.01	KNR 2-31 0402-04 analogia	Ława pod kostkę betonowa z betonu C12/15 gr. 15 cm	m3		
			poz.27 * 0,018	m3	0,144	
					RAZEM	0,144
<b>1.7</b>		<b>45232451-8</b>	<b>Elementy liniowe</b>			
29 d.1.7	D-08.01.01	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm	m		
			96	m	96,000	
					RAZEM	96,000
30 d.1.7	D-08.01.01	KNR 2-31 0403-05	Krawężniki betonowe wtopione o wymiarach 12x25 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
			77	m	77,000	

## Przedmiar

Lp.	Nr spec. techn.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	77,000
31 d.1.7	D-08.01.01	KNR 2-31 0402-04 analogia	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m3		
			(poz.29 + poz.30) * 0,07	m3	12,110	
					RAZEM	12,110
2		45112710-5	<b>Trawniki</b>			
32 d.2	D-02.00.00	KNR 2-21 0218-03	Rozścielenie ziemi urodzajnej spycharkami na terenie płaskim - ziemia z odzysku	m3		
			96 * 0,2	m3	19,200	
					RAZEM	19,200
33 d.2	D-02.00.00	KNR 2-21 0401-02	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. III bez nawożenia	m2		
			96	m2	96,000	
					RAZEM	96,000
34 d.2	D-02.00.00	KNR 2-21 0702-01	Ręczna pielęgnacja trawników dywanowych na terenie płaskim	m2		
			poz.33	m2	96,000	
					RAZEM	96,000
3			<b>Branża sanitarna</b>			
3.1		45100000-8	<b>Przygotowanie terenu pod budowę</b>			
35 d.3.1	D-03.03.01	KNR-W 2-01 0113-03	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa dróg w terenie równinnym	m		
			<drenaże> 152	m	152,000	
					RAZEM	152,000
3.2		45111000-8	<b>Roboty ziemne</b>			
36 d.3.2	D-03.03.01	KNNR 1 0210-03 analogia	Wykopy na odkład koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0.25 m3 w gruncie kat. III-IV	m3		
			152 * 0,9 * 1,0 * 0,8	m3	109,440	
					RAZEM	109,440
37 d.3.2	D-03.03.01	KNNR 1 0307-04 analogia	Wykopy ręczne z wydobyciem urobku	m3		
			152 * 0,9 * 1,0 * 0,2	m3	27,360	
					RAZEM	27,360
38 d.3.2	D-03.03.01	KNR-W 2-01 0232-02 + wycena własna analogia	Załadunek, wywiezienie i rozładunek odpadów z rozbiórek - do miejsca utylizacji, składowania wraz z utylizacją odpadów wg. miejsca wskazanego przez Wykonawcę - zgodnie z obowiązującym polskim prawem, przepisami i ustawami (m/innymi ustawa o odpadach) w tym zakresie.	m3		
			poz.36 + poz.37	m3	136,800	
					RAZEM	136,800
39 d.3.2	D-03.03.01	KNNR 4 1411-04	Obsypanie drenażu żwirkiem filtracyjnym 8/16	m3		
			152 * 0,4 * 1,0	m3	60,800	
					RAZEM	60,800
40 d.3.2	D-03.03.01	KNNR 4 1510-01 analogia	Izolacja drenażu geowłókniną	m2		
			((152 * 0,45 * 1,0) * 2) * 1,2	m2	164,160	
					RAZEM	164,160
3.3		45231300-8	<b>Roboty montażowe</b>			
41 d.3.3	D-03.03.01	KNNR 11 0703-03	Ułożenie drenażu z rur z tworzyw sztucznych w zwojach o śr. 125 mm	m		
			152	m	152,000	
					RAZEM	152,000



## Przedmiar

Lp.	Nr spec. techn.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
42 d.3.3	D-03.03.01	KNNR 4 1321-01 analogia	Kształtki PVC - zaślepki	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
43 d.3.3	D-03.03.01	KNNR 4 1321-01 analogia	Kształtki PPV - trójniki	szt.		
			4	szt.	4,000	
					RAZEM	4,000
44 d.3.3	D-03.03.01	kalk. własna	Podłączenie projektowanych drenaży do istn. drenażu	szt.		
			4	szt.	4,000	
					RAZEM	4,000
<b>4</b>		<b>45233250-6</b>	<b>Roboty towarzyszące</b>			
45 d.4	D-00.00.00	kalk. własna	Organizacja ruchu zastępczego (wyniesienie, konserwacja w trakcie trwania budowy, demontaż)	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
46 d.4	D-00.00.00	KNR 5-10 0303-03	Układanie rur ochronnych z PCW o średnicy do 140 mm w wykopie	m		
			7,5	m	7,500	
					RAZEM	7,500
47 d.4	D-00.00.00	kalk. własna	Oплата za składowanie i utylizację gruzu i ziemi	m3		
			poz.8 + poz.38	m3	220,738	
					RAZEM	220,738
48 d.4	D-00.00.00	kalk. własna	Koszty inne np.: koszty zaplecza budowy, badania laboratoryjne, pomiary i obsługa geodezyjna - ryczałt	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000