Starosta Oleśnicki

ul. Słowackiego 10, 56-400 Oleśnica

Oleśnica, dnia 23 stycznia 2024 r.

AB.6740.456.2023.1.AK

DECYZJA Nr I – 32 / 2024

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 i art. 82 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 682, z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 775, z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę, złożonego dnia 17 listopada 2023 r., nr rejestru Starostwa Powiatowego: 37353/23,

zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla

Sekcji Dróg Miejskich w Oleśnicy
ul. B. Krzywoustego 31C, 56-400 Oleśnica

WPŁYNĘŁO
dnia 26.01.2024 r.

obejmujące:

rozbudowę parkingu przy ul. Wałowej wraz z drenażem w Oleśnicy, na działkach o nr ew. gruntu: 71/4 i 71/3 AM-51, obręb Oleśnica

zgodnie z projektem budowlanym opracowanym przez:

- *mgr inż. Bartosza Kuberackiego – upr. bud. nr LBS/0062/POOD/13, w specjalności drogowej, wpisanego na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem DOŚ/BD/0119/14;*
- *inż. Tomasza Gudzińskiego – upr. bud. nr 444/01/DUW, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych, wpisanego na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem DOŚ/IS/1715/02;*

z zachowaniem następujących warunków:

- teren budowy zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich,
- roboty wykonywać zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, przepisami bhp, p.poż i prawa budowlanego,
- Inwestor jest zobowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności, a kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia;

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

UZASADNIENIE

W dniu 17 Listopada 2023 r., Inwestor – Sekcja Dróg Miejskich w Oleśnicy, ul. B. Krzywoustego 31C, 56-400 Oleśnica, działając za pośrednictwem pełnomocnika Pana Jacka Fita, złożył wniosek o pozwolenie na budowę dla w/w inwestycji. Do wniosku dołączono 3 egz. dokumentacji projektowej oraz oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Inwestor spełnił wymogi określone w art. 33 ust. 2 ustawy Prawo budowlane.

Analizując złożone materiały, tut. organ stwierdził, że załączony do wniosku projekt budowlany jest niekompletny tj. nie spełnia wymagań określonych w obowiązujących przepisach prawa i wymaga uzupełnienia. Wobec powyższego, postanowieniem z dnia 27 grudnia 2023 r., tut. organ nałożył na pełnomocnika Inwestora, obowiązek usunięcia nieprawidłowości występujących w przedłożonej dokumentacji. W odpowiedzi na powyższe postanowienie Starosty Oleśnickiego, pełnomocnik Inwestora usunął w dniu 19 stycznia 2024 r., nieprawidłowości występujące w przedłożonej dokumentacji.

Planowana inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko ani oceny oddziaływania przedsięwzięcia na obszar Natura 2000. Projekt budowlany jest zgodny z ostateczną decyzją Burmistrza Oleśnicy Nr 9/2023 z dnia 22 września 2023 r., o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Projekt zagospodarowania terenu jest zgodny z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi. Projekt zagospodarowania terenu oraz architektoniczno-budowlany jest kompletny, posiada wymagane opinie i uzgodnienia oraz informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, jest wykonany i sprawdzony przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane, legitymujące się aktualnym na dzień opracowania projektu zaświadczeniem o przynależności do odpowiedniej izby samorządu zawodowego. Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na terenie historycznego ośrodka miejskiego Oleśnicy, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A/1855/390 decyzją z dnia 25 listopada 1956 r., oraz stanowiska archeologicznego nr 27/3/78-32 AZP. Obszar ten stanowi zabytek. W związku z powyższym, Inwestor uzyskał decyzję Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu Nr 3004/2023 z dnia 6 listopada 2023 r. - pozwolenie na prowadzenie badań archeologicznych oraz decyzję Nr 166/2024 z dnia 16 stycznia 2024 r. – pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych w zabytku nieruchomym. W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego, w sprawie wydania pozwolenia na budowę, do organu nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski stron. Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy Prawo budowlane, określony przez projektanta, nie przekracza granic nieruchomości, do której Inwestor posiada prawo do dysponowania na cele budowlane.

Wobec powyższego, postanowiono orzec jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia tutejszemu organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania (przez ostatnią ze stron postępowania) decyzja staje się ostateczna i prawomocna

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Zwolniony z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r., o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 2111).

STAROSTA OLEŚNICKI

Z up. STAROSTY
Naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa
Małgorzata Kot

Otrzymują:

1. Sekcja Dróg Miejskich w Oleśnicy, ul. B. Krzywoustego 31C, 56-400 Oleśnica – **pełnomocnik Pan Jacek Fit**, ECO-ORYS Biuro Projektowo-Doradcze, ul. 3 Maja 44a/4, 56-400 Oleśnica (+ 1 egz. proj. bud.);
2. Gmina Miasto Oleśnica, ul. Rynek-Ratusz, 56-400 Oleśnica;
3. AB – a/a (+ 1 egz. proj. bud.).

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. J. Słowackiego 10, 56-400 Oleśnica (+ 1 egz. proj. bud.).

Decyzję opracowała: Anna Kamińska
tel. (71) 314-01-53, II piętro, pokój 321

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
   1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
   2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
   3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywownie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

Warunkiem rozpoczęcia prac budowlanych jest wytyczenie w terenie projektowanej budowli przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.

Po zakończeniu budowy
Obiektu budowlanego (w przypadku urządzeń podziemnych - przed ich zasypaniem) inwestor zobowiązany jest zlecić i zgłosić inwentaryzację powykonawczą jednostce wykonawstwa geodezyjnego

INWESTOR	SDM SEKCJA DRÓG MIEJSKICH w OLEŚNICY	**SEKCJA DRÓG MIEJSKICH** UL. BOLESŁAWA KRZYWOUSTEGO 31C 56-400 OLEŚNICA	
NAZWA ZADANIA	**ROZBUDOWA PARKINGU PRZY UL. WAŁOWEJ W OLEŚNICY WRAZ Z DRENAŻEM**		
LOKALIZACJA INWESTYCJI	WOJEWÓDZTWO DOLNOŚLĄSKIE, POWIAT OLEŚNICKI JEDNOSTKA EWIDENCYJNA:021401_1 OLEŚNICA - MIASTO OBRĘB 0002 OLEŚNICA, AM 51, DZ. NR 71/4 OBRĘB 0002 OLEŚNICA, AM 51, DZ. NR 71/3		
KAT. OBIEKTU BUDOWLANEGO	**XXII, XXVI**		
NR PROJEKTU	**33/2023**	EGZ. NR	**1**

STADIUM DOKUMENTACJI

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ZESPÓŁ PROJEKTOWY	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ / SPECJALNOŚĆ	PODPIS
BRANŻA DROGOWA			
GŁÓWNY PROJEKTANT	MGR INŻ. BARTOSZ KUBERACKI	LBS/0062/POOD/13 DROGOWA	
SPRAWDZAJĄCY	MGR INŻ. PRZEMYSŁAW DŁUBAŁA	OPL/0862/POOD/12 DROGOWA	
BRANŻA SANITARNA			
PROJEKTANT	MGR INŻ. TOMASZ GUDZIŃSKI	444/01/DUW INSTALACYJNA - SANITARNA	
ASYSTENT PROJEKTANTA	MGR INŻ. JACEK FIT	- INSTALACYJNA - SANITARNA	

PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM

OLEŚNICA, 15 LISTOPADA 2023R.

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

1. Oświadczenie projektantów ... 3
2. Kopie decyzji o nadaniu projektantom wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności ... 4
3. Kopie zaświadczeń przynależnosci projektantów wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu ... 10
4. Przedmiot zamierzenia budowlanego ... 14
   4.1. Inwestor ... 14
   4.2. Przedmiot inwestycji ... 14
   4.3. Podstawa opracowania ... 14
5. Istniejące zagospodarowanie terenu ... 14
   5.1. Informacje ogólne ... 14
   5.2. Lokalizacja inwestycji ... 14
   5.3. Stan istniejący zagospodarowania działki ... 14
   5.4. Analiza powiązania dróg na skrzyżowaniu ... 14
   5.5. Stan istniejący zagospodarowania sieci i urządzeń podziemnych oraz nadziemnych ... 14
   5.6. Stan istniejący zagospodarowania zieleni ... 15
   5.7. Informacja o obiektachprzeznaczonych do rozbiórki ... 15
6. Projektowane zagospodarowanie terenu ... 15
   6.1. Układ komunikacyjny ... 15
   6.2. Sposób odprowadzania wód opadowych – odwodnienie nawierzchni ... 15
   6.3. Sposób dostępu do drogi publicznej ... 15
   6.4. Ukształtowanie terenu i układ zieleni ... 15
   6.5. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi oraz parametry techniczne sieci ... 15
      6.5.1. Branża instalacyjna – sieć drenarska ... 15
7. Zestawienie powierzchni zabudowy ... 15
8. Informacja o rodzaju ograniczeń wynikających z aktów prawa miejscowego ... 16
9. Informacja czy teren na którym projektowany jest obiekt, wpisany jest do rejetru zabytków lub należy do obszaru objętego ochroną konserwatorską ... 16
10. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na terenie zamierzenia budowlanego znajdującego się w granicach terenu górniczego ... 16
11. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia ... 16
12. Dane dotyczące warunkow ochrony przeciwpożarowej ... 17
13. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania robót ... 17
14. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu ... 17
15. Część rysunkowa ... 19

SPIS RYSUNKÓW

NR RYS.	TYTUŁ RYSUNKU	SKALA	STRONA
1	Orientacja	1:10 000	20
2	Projekt zagospodarowania terenu	1:500	21

1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane Projektanci podpisani poniżej oświadczają, że projekt zagospodarowania terenu pn. „**ROZBUDOWA PARKINGU PRZY UL. WAŁOWEJ W OLEŚNICY WRAZ Z DRENAŻEM**" został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Jednocześnie oświadczam, że Biuro Projektowe/Projektanci nie ponosi/ponoszą odpowiedzialności za powstałe na terenie inwestycji elementy zagospodarowania terenu inne, niż wynikające z w/w projektu, od momentu zakończenia prac projektowych do realizacji inwestycji.

Data / podpis

GŁÓWNY PROJEKTANT BRANŻA DROGOWA	**MGR INŻ. BARTOSZ KUBERACKI** UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI DROGOWEJ NR UPR. LBS/0062/POOD/13	15 listopada 2023r.
SPRAWDZAJĄCY BRANŻA DROGOWA	**MGR INŻ. PRZEMYSŁAW DŁUBAŁA** UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI DROGOWEJ NR UPR. OPL/0862/POOD/12	15 listopada 2023r.
PROJEKTANT BRANŻA SANITARNA	**MGR INŻ. TOMASZ GUDZIŃSKI** UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH, KANALIZACYJNYCH, CIEPLNYCH, WENTYLACYJNYCH I GAZOWYCH NR UPR. 444/01/DUW	15 listopada 2023r.

2. KOPIE DECYZJI O NADANIU PROJEKTANTOM WSZYSTKICH SPECJALNOŚCI UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH W ODPOWIEDNIEJ SPECJALNOŚCI

LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w Gorzowie Wlkp.
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. LBS/OKK/0054/0010/13

Gorzów Wlkp. , dnia 23-11-2013

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów *(Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.),* art. 12 ust. 3, art. 13 ust.1 pkt 1 , art. 14, ust.1, pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane *(tekst jednolity: Dz.U.10.243.1623 z późn. zm.)* oraz § 11 ust.1 pkt 1 i § 18 ust.1 *rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578z późn. zm.)* po ustaleniu , że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan **BARTOSZ MACIEJ KUBERACKI**

mgr inż.-budownictwo

urodzony dnia 14-11-1981r.- ZIELONA GÓRA

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny LBS/0062/POOD/13

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej

U Z A S A D N I E N I E

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony na podstawie art. 107 § 4 Kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres uprawnień podano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Marek PUCHALSKI .....
2. mgr inż. Antoni DYBIKOWSKI.....
3. inż. Andrzej WESOLY .....

Otrzymują:
1. **Pan BARTOSZ KUBERACKI**
zam. **UL. ZAWADZKIEGO „ZOŚKI" 19/4; 65-530 ZIELONA GÓRA**
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. OR LOIIB
4. a/a

***

Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej

1. Na mocy art. 12 ust.1 pkt 1 i 5 , art.13 ust. 4 *ustawy – Prawo budowlane*, **w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością**, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
   1) Projektowania , sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego ;
   2) Sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

2. Na mocy § 15 i § 18. 1. *rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,* uprawnienia budowlane w specjalności drogowej do projektowania bez ograniczeń uprawniają do projektowania obiektu budowlanego takiego jak:

   1) droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
   2) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.
   3) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności

***

OPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Opole, dnia 30 listopada 2012 r.

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Opolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Syg. akt OPL.OKK.0054-0925/12

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r., Nr 5, poz.42 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art.12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1, art. 13 ust. 4, art.14 ust.1 pkt 2a oraz art. 14 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2006 r., Nr 156, poz.1118) oraz § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust. 1 pkt 1 i § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r., Nr 83, poz. 578), w związku z art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna OOIIB

nadaje uprawnienia i stwierdza że

Pan mgr inż. budownictwa Przemysław Dłubała

urodzony w dniu 27 grudnia 1982 roku w Lublińcu

otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny OPL/0862/POOD/12

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, na podstawie wyników z postępowania kwalifikacyjnego oraz przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan mgr inż. Przemysław Dłubała posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu – konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej. **Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.**

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do Centralnego Rejestru Osób Posiadających Uprawnienia Budowlane prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 i art. 13 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane oraz w związku z § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Pan mgr inż. Przemysław Dłubała jest uprawniony w specjalności drogowej do:

1. projektowania:
   - wszelkich dróg kołowych w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
   - dróg przeznaczonych dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepustów,
2. sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
3. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
4. sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami

bez ograniczeń.

OPOLSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Skład Orzekający OKK

1. dr hab. Inż. Adam Rak .....
2. mgr inż. Elżbieta Daszkiewicz .....
3. mgr inż. Leon Musioł .....

Otrzymują:
1. Pan Przemysław Dłubała
   ul.Styki 5/2
   49-200 Grodkow
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

ABGP.I.U-1.7131-1685/01

Wrocław, dnia 28 grudnia 2001r.

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38),

n a d a j ę

Panu **Tomaszowi Gudzińskiemu**
inżynierowi z kierunku inżynieria środowiska
urodzonemu dnia 17 listopada 1971 we Wrocławiu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 444/01/DUW

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych

U Z A S A D N I E N I E

Komisja egzaminacyjna powołana przez Wojewodę Dolnośląskiego Zarządzeniem nr 46 z dnia 17 marca 1999 r. (Dz. Urz. Nr 6, poz. 209, z późn. zm.) stwierdziła że, Pan Tomasz Gudziński posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. W związku z powyższym orzekam jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Z up. Wojewody Dolnośląskiego

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Gudziński
   ul. Złota 7
   54-045 Wrocław
2. Główny Inspektor
   Nadzoru Budowlanego
3. a/a

WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

3. KOPIE ZAŚWIADCZEŃ PRZYNALEŻNOSCI PROJEKTANTÓW WSZYSTKICH SPECJALNOŚCI DO WŁAŚCIWEJ IZBY SAMORZĄDU

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-Z3I-KG2-48E *

Pan Bartosz Maciej Kuberacki o numerze ewidencyjnym DOŚ/BD/0119/14
adres zamieszkania ul. Przyjaźni 6A/22, 53-030 Wrocław
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-03-01 do 2024-02-29.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-02-13 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78^1 K.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

OPL-7A5-KU6-JRZ *

Pan PRZEMYSŁAW DŁUBAŁA o numerze ewidencyjnym OPL/BD/0006/13
adres zamieszkania GRODKÓW ul. STYKI 5/2, 49-200 Grodków
jest członkiem Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-02-01 do 2024-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-01-05 roku przez:

Dariusz Bajno , Przewodniczący Rady Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78^1 K.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-Y95-DRP-A27 *

Pan Tomasz Gudziński o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/1715/02

adres zamieszkania ul. Złota 7, 54-045 Wrocław

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-20 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78^1 K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

4. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

4.1. INWESTOR

SEKCJA DRÓG MIEJSKICH
UL. BOLESŁAWA KRZYWOUSTEGO 31C
56-400 OLEŚNICA

4.2. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlany dla zadania pn.

„ROZBUDOWA PARKINGU PRZY UL. WAŁOWEJ W OLEŚNIC WRAZ Z DRENAŻEM".

4.3. PODSTAWA OPRACOWANIA

- umowa z Inwestorem (w trakcie wykonywania prac studialnych zakres projektu uzgadniano bezpośrednio z Inwestorem);
- opis przedmiotu zamówienia;
- mapa do celów projektowych;
- decyzja lokalizacji inwestycji celu publicznego o której mowa w dalszej części opisu.

5. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

5.1. INFORMACJE OGÓLNE

Projektowanyparking jest zlokalizowany w centralnej części miejscowości Oleśnica.
Przedmiotem zamierzenia, jest rozbudowa istniejącego parkingu uwzględniający:

- przebudowę jezdni manewrowej;
- budowę prostopadłych miejsc postojowych - zwykłe o wym. 2,5 x 5,0 m – 30 szt.;
- budowę drenażu;
- zabezpieczenie sieci elektroenergetycznej.

Projekt nie przewiduje przebudowy istniejących sieci bądź (przyłączy) zlokalizowanych w obecnym pasie drogowym, które nie stanowią kolizji z planowanym układem drogowym.

5.2. LOKALIZACJA INWESTYCJI

Inwestycja zlokalizowana jest w województwie dolnośląskim na terenie powiatu oleśnickiego, w miejscowości Oleśnica. Swoim zakresem obejmuje działki:

- 021401_1 OLEŚNICA – MIASTO OBRĘB 0002 OLEŚNICA, AM 51, DZ. NR 71/4DR
- 021401_1 OLEŚNICA – MIASTO OBRĘB 0002 OLEŚNICA, AM 51, DZ. NR 71/3

5.3. STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Planowana inwestycja zlokalizowana jest przy ul. Wałowej. Teren, na którym planowana jest rozbudowa parkingu jest obecnie zagospodarowany parkingiem, drogą dojazdową do parkingu, ciągiem pieszo-rowerowym oraz w większości terenem zielonym – trawnik.

5.4. ANALIZA POWIĄZANIA DRÓG NA SKRZYŻOWANIU

Projektowany parking posiada połączenie z drogą powiatową nr 1510D - ul. Wałowa.
Niniejsza rozbudowa nie powoduje zmian w zakresie powiązań parkingu z innymi drogami publicznymi.

5.5. STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA SIECI I URZĄDZEŃ PODZIEMNYCH ORAZ NADZIEMNYCH

Pod względem uzbrojenia zinwentaryzowano:

- kanalizację deszczową, sanitarną,
- sieci elektro-energetyczne eSS,
- drenaże terenów zielonych.

5.6. STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA ZIELENI

Istniejące zagospodarowanie terenu obejmuje:

- trawniki w istniejącym i planowanym pasie drogowym.

5.7. INFORMACJA O OBIEKTACHPRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI

Do rozbiórek przewidziano istniejące elementy:

- istniejące nawierzchnie i elementy drogowe.

6. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

6.1. UKŁAD KOMUNIKACYJNY

W ramach zadania zaprojektowano rozbudowę istniejącego parkingu o dodatkowych 30 miejsc postojowych (parkingowe) dla samochodów osobowych. Sumaryczna ilość miejsc postojowych wyniesie 112 miejsc postojowych, w tym 4 miejsca dla pojazdów osób niepełnosprawnych. Miejsca postojowe przeznaczone będą dla potrzeb pawilonu handlowego znajdującego się obok parkingu, uczestników okazjonalnych imprez odbywających się na podzamczu przy ul. Wałowej oraz turystów odwiedzających Oleśnicę, z uwagi na bliskie położenie od centrum miasta.
Miejsca postojowe zlokalizowano prostopadle do ul. Wałowej, docelowo w czwartym rzędzie zgodnie z planem zagospodarowania terenu. Dostęp do parkingu z drogi publicznej pozostaje bez zmian.
Parking został ograniczony projektowanymi krawężnikami betonowymi 15x30 o świetle 12 cm, ułożonymi na ławie betonowej gr. 15 cm. Dodatkowo na połączeniu jezdni z miejscami postojowymi zastosowano krawężnik obniżony o świetle 2 cm w postaci krawężnika najazdowego 15x22 ułożonego na ławie betonowej gr. 15 cm.

6.2. SPOSÓB ODPROWADZANIA WÓD OPADOWYCH – ODWODNIENIE NAWIERZCHNI

Wszelkie projektowane odwodnienie projektowanych nawierzchni jest zapewnione przez odpowiednie spadki poprzeczne i podłużne. Spływ wody odbywa się do istniejącego odwodnienia liniowego i wpustów ulicznych a następnie jest woda opadowa odprowadzana do istniejącej kanalizacji deszczowej.

6.3. SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ

Projektowane zagospodarowanie nie zmienia i nie ogranicza dotychczasowego dostępu do dróg publicznych użytkownikom ruchu jak i użytkownikom obiektów usytuowanych w sąsiedztwie.

6.4. UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI

Projektowane ukształtowanie terenu i zagospodarowanie terenów zielonych obejmuje:

- odtworzenie istniejących trawników.

6.5. URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANYMI ORAZ PARAMETRY TECHNICZNE SIECI

6.5.1. BRANŻA INSTALACYJNA – SIEĆ DRENARSKA

Projektuje się przebudowę i rozbudowę sieci drenarskiej z rur perforowanych ø125 PVC-U w obsypce żwirowej zabezpieczonej geowłókniną.

7. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZABUDOWY

POWIERZCHNIA PROJEKTOWANA	NAWIERZCHNIA PROJEKTOWANA	ILOŚĆ W M2
jezdnia manewrowa	kostka betonowa	≈11,8
miejsca postojowe	płyta betonowa ażurowa typu „MEBA”	≈380
zieleń	-	≈90

8. INFORMACJA O RODZAJU OGRANICZEŃ WYNIKAJĄCYCH Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO

Obszar na którym planowana jest inwestycja nie jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, w związku z czym Inwestor uzyskał decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego – decyzja nr 9/2023 Burmistrza Miasta Oleśnicy z dnia 22.09.2023r.

9. INFORMACJA CZY TEREN NA KTÓRYM PROJEKTOWANY JEST OBIEKT, WPISANY JEST DO REJETRU ZABYTKÓW LUB NALEŻY DO OBSZARU OBJĘTEGO OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ

- przedmiotowe zamierzenie planowane jest do realizacji w obszarzehistorycznego ośrodka miejskiego Oleśnicy, wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr A/1855/390 z dnia 25.11.1956r., w sąsiedztwie założenie zamkowego i zespołu dawnych obwarowań oraz w obrębieobszarowego stanowiska archeologicznego nr 27/3/78-32 AZP;
- przedmiotowy obszar oraz stwierdzone ipotencjalnie znajdujące się na tym terenie relikty archeologiczne, w tym architektoniczne, stanowią zabytekw rozumieniu art. 3 pkt 1, 4, 12 w związku z art. 6 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy o ochronie zabytków i opiece nadzabytkami (tj. Dz. U. z 2022, poz. 840);
- na realizację niniejszego zamierzenia należy uzyskać pozwolenie Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków;
- ponadto w ramach przedmiotowej inwestycji wymagane jest przeprowadzenie badań archeologiczno-architektonicznych, wykonywanych przez uprawnionego archeologa (posiadającego stosowne doświadczenie w prowadzeniu badań w obszarach o średniowiecznej proweniencji) i osobę prowadzącą badania architektoniczne, posiadającą stosowne kwalifikacje w tym zakresie - (historyk architektury), za pozwoleniem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków;
- w przypadku odkrycia w trakcie badań archeologicznych reliktów dawnej zabudowy i pozostałości historycznych elementów kształtowania przestrzeni miejskiej lub innych ważnych obiektów archeologicznych, należy uwzględnić konieczność ich odsłonięcia w stopniu umożliwiającym ich zabezpieczenie;
- Inwestor uzyskał od Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu decyzję nr 3004/2023 z dnia 06.11.2023r. - pozwolenie na prowadzenie badań archeologicznych (załączono w części uzgodnienia);

10. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TERENIE ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO

Inwestycja nie jest zlokalizowana w granicach terenów górniczych i nie jest narażona wpływy eksploatacji górniczej.

11. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA

- inwestycja na podstawie ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko - brak jest potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko;
- zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, planowana inwestycja nie kwalifikuje się do kategorii przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko;

- zastosowane do budowy materiały będą posiadały atesty stwierdzające dopuszczenie ich do stosowania w budownictwie. Na etapie realizacji zużycie materiałów, surowców i paliw będzie niewielkie i wiąże się wyłącznie z pracą maszyn budowlanych, urządzeń mechanicznych i transportem materiałów;
- w trakcie i po zakończeniu robót budowlanych zanieczyszczony materiał w wykopu zostanie usunięty i przewieziony na wyspecjalizowane wysypisko celem utylizacji. Przewiduje się składowanie materiałów budowlanych w niezbędnym minimum. Materiały takie jak beton, materiały sypkie do nasypów i wymiany gruntów (np. piasek, pospółka, żwiry) będą dowożone na bieżąco na plac budowy, bezpośrednio do wbudowania w obiekt budowlany. Jeżeli jednak jakieś materiały będą musiały podlegać składowaniu, to miejsca składowania zostaną wyznaczone na utwardzonej i zabezpieczonej powierzchni zaplecza budowy. To samo dziać się będzie z materiałami z rozbiórki. Ładowane będą one na samochody ciężarowe i wywożone na wyspecjalizowane wysypisko śmieci celem segregacji i utylizacji. Jeżeli jednak jakieś materiały z rozbiórki (a zwłaszcza niebezpieczne) będą musiały podlegać składowaniu, to miejsca składowania zostaną wyznaczone na utwardzonej i zabezpieczonej powierzchni zaplecza budowy;
- prowadzenie prac ziemnych i instalacyjnych na etapie realizacji inwestycji będzie skutkować okresowym, krótkotrwałym wzrostem emisji spalin (zanieczyszczeń) do powietrza, okresowym wzrostem uciążliwości akustycznej (prace prowadzone będą tylko w porze dnia i nie zakłócą ciszy nocnej) oraz wytwarzaniem odpadów typowych dla tego rodzaju robót. Wzrost emisji spalin i hałasu nie będzie jednak przekraczał emisji dopuszczalnych norm i ustanie po zakończeniu prac budowlanych. Dla zminimalizowania tego wpływu wykonawca będzie użytkował sprzęt zgodnie z przepisami BHP i zgodnie z jego przeznaczeniem. Budowa inwestycji nie stwarza ryzyka wystąpienia poważnej awarii (szkodliwa emisja, eksplozja, pożar), która mogła by prowadzić do natychmiastowego zagrożenia życia i zdrowa ludzi lub środowiska lub powstanie takiego zagrożenia z opóźnieniem. Największą uciążliwością podczas prowadzonych prac będą utrudnienia w poruszaniu spowodowanym dostawami materiałów na teren budowy. Wszystkie wymienione uciążliwości związane z fazą realizacji mają charakter przejściowy o lokalnym zasięgu i ustaną wraz z zakończeniem budowy;
- wody opadowe powstałe w wyniku powstania inwestycji nie będą wywierała negatywnego wpływu na wody powierzchniowe ani nie spowodują uszczerbku na środowisko;
- stwierdza się, że przy uwzględnieniu powyższych warunków, biorąc pod uwagę rodzaj i skalę przedsięwzięcia - zarówno budowa jak i późniejsze funkcjonowanie planowanych obiektów nie wpłynie w sposób znaczący na środowisko. Planowane przedsięwzięcie będzie oddziaływać na środowisko lokalne tylko podczas realizacji;
- zatrudnionym pracownikom należy zapewnić odpowiednie warunki higieniczno – sanitarne.

12. DANE DOTYCZĄCE WARUNKOW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Zamierzenie budowlane nie wpływa na zmianę warunków przeciwpożarowych przyległych do terenu na którym przewidziano przebudowę. Inwestycja nie wpłynie na zmianę i pogorszenie warunków zaopatrzenia w wodę.

13. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA ROBÓT

Nie dotyczy.

14. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania obiektu wynikający z art. 20, ust.1, pkt.1c ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane mieści się w całości w granicach działek, na których został zaprojektowany. Geometria parkingu, szerokość miejsc postojowych i elementów drogowych przyjęto w oparciu o:

- ustawę z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych,
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych.

Planowana przebudowa i rozbudowa drogi nie zmienia i nie ogranicza warunków użytkowania, sposobu zagospodarowania czy zabudowy przyległych działek poza działką przeznaczoną do podziału ze względu na planowane

zamierzenie inwestycyjne.

FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ I SPECJALNOŚĆ	PODPIS
GŁÓWNY PROJEKTANT	MGR INŻ. BARTOSZ KUBERACKI	LBS/0062/POOD/13 BRANŻA DROGOWA	
SPRAWDZAJĄCY	MGR INŻ. PRZEMYSŁAW DŁUBAŁA	OPL/0862/POOD/12 BRANŻA DROGOWA	
PROJEKTANT	MGR INŻ. TOMASZ GUDZIŃSKI	444/01/DUW BRANŻA INSTALACYJNA - SANITARNA	
ASYSTENT PROJEKTANTA	MGR INŻ. JACEK FIT	- BRANŻA INSTALACYJNA - SANITARNA	

15. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Inwestor	SDM SEKCJA DRÓG MIEJSKICH w OLEŚNICY	**SEKCJA DRÓG MIEJSKICH** ul. Bolesława Krzywoustego 31c 56-400 Oleśnica			
Jednostka projektowa	eco-orys	**ECO-ORYS** **Biuro Projektowo-Doradcze** 56-400 Oleśnica, ul. 3 Maja 44a/4			
Nazwa i adres	Rozbudowa parkingu przy ul. Wałowej w Oleśnicy wraz z drenażem				
Nr działek	71/4, 71/3 AM-51 obręb Oleśnica, m. Oleśnica				
Tytuł rysunku	ORIENTACJA				
Skala **1:10000**	Data **15 listopada 2023r.**	Nr projektu **33/2023**	Nr rysunku **1**	Stadium **PZT**	

Województwo: dolnośląskie
Powiat: oleśnicki
Gmina: 021401_1,
Oleśnica - miasto
Obręb: 0002, OLEŚNICA
dz. nr 71/4_51

Nr sekcji: 6.151.15.23.4.3;

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Skala 1:500

1.Układ odniesienia: PL-ETRF89
2.Układ współrzędnych: PL -2000 strefa 6 (18)
3.Układ wysokościowy - PL-EVRF2007-NH
4.Informacje o służebności gruntowej, mającej wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanej w granicach projektowanej inwestycji: nie badano

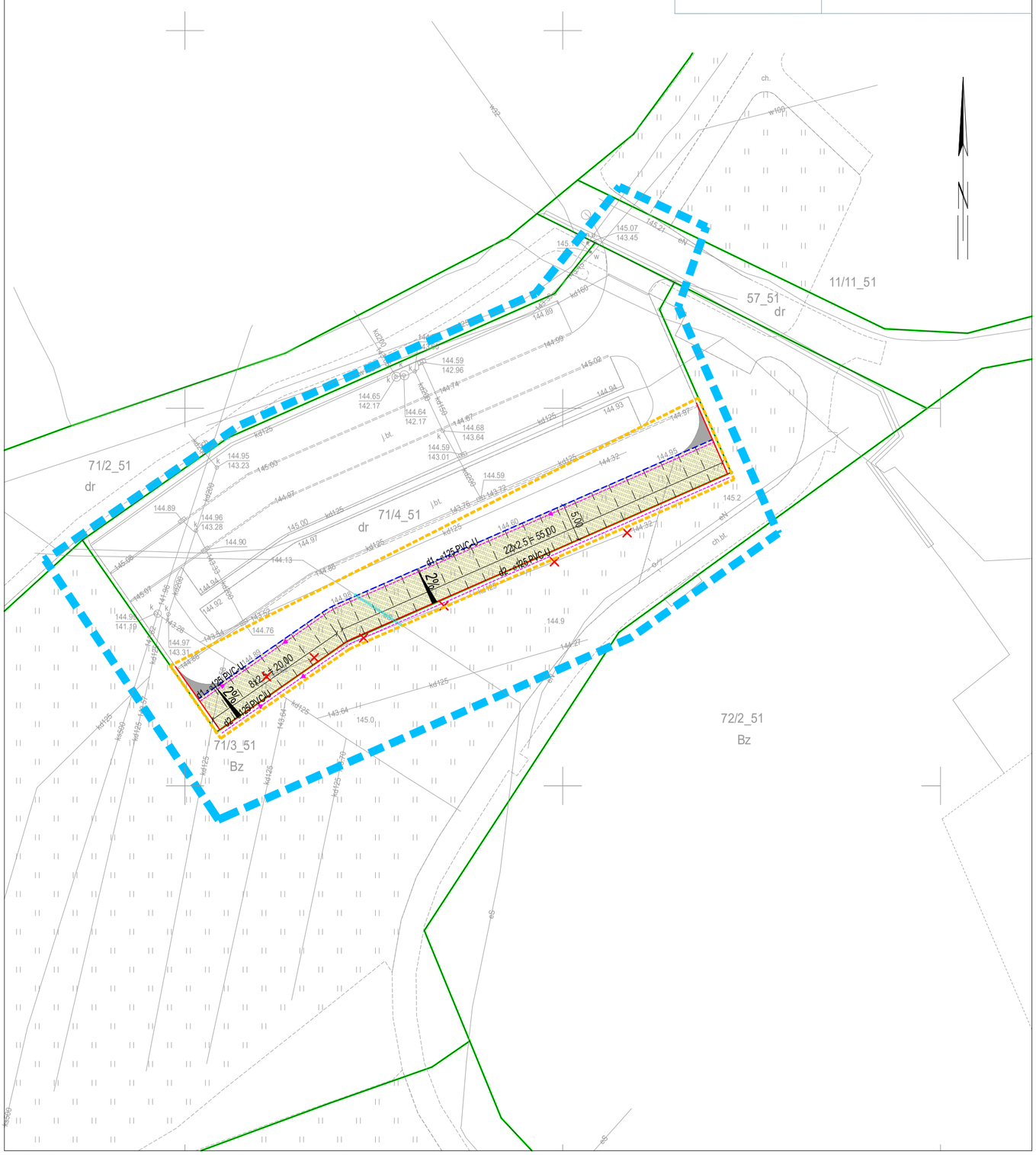
Obszar aktualizacji oznaczono linią przerywaną:

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych. Aktualizację mapy dnia 14.07.2023 r wykonał:

"GEODEZJA - KARTOCHA ZENON"
56-400 Oleśnica, Spokojna 7
tel. 071/ 314-96-43; 314-99-96
0 506 288 839; 502 611 381
NIP 911-101-86-80, Reg. 931022104

Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych, w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:	GK.6640.1863.2023
Organ służby geodezyjnej i kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie prac geodezyjnych:	STAROSTA OLEŚNICKI
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	GK.6640.1863.2023_26501 24.07.2023
Wykonawca prac geodezyjnych:	GEODEZJA - KARTOCHA ZENON
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych	mgr inż. ZENON KARTOCHA GEODETA UPRAWNIONY Uprawnienie MGP I B nr 9990 56-400 Oleśnica, ul. Spokojna 7 71 314 99 96 506 288 839
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia. Data i podpis kierownika prac geodezyjnych	



LEGENDA:

- Zasięg oddziaływania
- Proj. wypełnienia nawierzchni jezdni manewrowej z kostki betonowej
- Proj. nawierzchnia miejsc postojowych z płyt ażurowych
- Proj. krawężnik betonowy najazdowy 15x22
- Proj. krawężnik betonowy 15x30
- Proj. pobocze gruntowe
- Proj. drenaż (d1, d2)
- Istn. drenaż do usunięcia
- Proj. rura osłonowa

Inwestor: SDM SEKCJA DRÓG MIEJSKICH ul. Bolesława Krzywoustego 31c 56-400 Oleśnica

Jednostka projektowa: ECO-ORYS Biuro Projektowo-Doradcze 56-400 Oleśnica, ul. 3 Maja 44a/4

Nazwa i adres: Rozbudowa parkingu przy ul. Wałowej w Oleśnicy wraz z drenażem

Nr działek: 71/4, 71/3 AM-51 obręb Oleśnica, m. Oleśnica

Tytuł rysunku: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

BRANŻA DROGOWA

Projektant	mgr inż. Bartosz Kuberacki	Nr uprawnień bud. LBS/ 0062/ POOD/ 13	Podpis
Sprawdzający	mgr inż. Przemysław Dlubała	Nr uprawnień bud. OPL/ 0862/ POOD/ 12	Podpis
		specjalność drogowa	

BRANŻA SANITARNA

Projektant	mgr inż. Tomasz Gudziński	Nr uprawnień bud. 444/ 01/ OUW	Podpis
Asystent projektanta	mgr inż. Jacek Frt	Nr uprawnień bud. -	Podpis
		specjalność instalacyjna sanitarna	

Skala	Data	Nr projektu	Nr rysunku	Stadium
1:500	15 listopada 2023r.	33/2023	2	PZT

INWESTOR	SDM SEKCJA DRÓG MIEJSKICH w OLEŚNICY **SEKCJA DRÓG MIEJSKICH** UL. BOLESŁAWA KRZYWOUSTEGO 31C 56-400 OLEŚNICA		
NAZWA ZADANIA	**ROZBUDOWA PARKINGU PRZY UL. WAŁOWEJ W OLEŚNICY WRAZ Z DRENAŻEM**		
LOKALIZACJA INWESTYCJI	WOJEWÓDZTWO DOLNOŚLĄSKIE, POWIAT OLEŚNICKI JEDNOSTKA EWIDENCYJNA:021401_1 OLEŚNICA - MIASTO OBRĘB 0002 OLEŚNICA, AM 51, DZ. NR 71/4 OBRĘB 0002 OLEŚNICA, AM 51, DZ. NR 71/3		
KAT. OBIEKTU BUDOWLANEGO	**XXII, XXVI**		
NR PROJEKTU	**33/2023**	EGZ. NR	**1**

STADIUM DOKUMENTACJI

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

ZESPÓŁ PROJEKTOWY	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ / SPECJALNOŚĆ	PODPIS
BRANŻA DROGOWA			
GŁÓWNY PROJEKTANT	MGR INŻ. BARTOSZ KUBERACKI	LBS/0062/POOD/13 DROGOWA	
SPRAWDZAJĄCY	MGR INŻ. PRZEMYSŁAW DŁUBAŁA	OPL/0862/POOD/12 DROGOWA	
BRANŻA SANITARNA			
PROJEKTANT	MGR INŻ. TOMASZ GUDZIŃSKI	444/01/DUW INSTALACYJNA - SANITARNA	
ASYSTENT PROJEKTANTA	MGR INŻ. JACEK FIT	- INSTALACYJNA - SANITARNA	

PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM

OLEŚNICA, 15 LISTOPADA 2023R.

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

1. Oświadczenie projektantów ... 3
2. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego ... 4
2.1. Rodzaj obiektu budowlanego ... 4
2.2. Kategoria obiektu budowlanego ... 4
3. Sposób uzytkowania obiektu ... 4
3.1. Cel inwestycji ... 4
3.2. Sposób użytkowania obiektu ... 4
3.3. Program użytkowy inwestycji ... 4
4. Charakterystyczne parametry obiektu ... 4
4.1. Branża drogowa ... 4
4.1.1. Układ komunikacyjny ... 4
4.1.2. Parametry techniczne ... 4
4.1.3. Przekrój poprzeczny i podłużny ... 5
4.1.4. Parametry konstrukcyjne ... 5
4.1.5. Elementy drogowe – krawężniku i obrzeża ... 5
4.1.6. Odwodnienie nawierzchni ... 5
4.1.7. Sieć drenarka ... 6
4.1.8. Tereny zielone ... 6
4.1.9. Zabezpieczenie infrastruktury podziemnej ... 6
4.1.10. Roboty ziemne ... 6
4.1.11. Organizacja ruchu ... 6
4.1.12. Zestawienie powierzchni zabudowy ... 6
4.2. Branża sanitarna ... 6
4.2.1. Bilans wód opadowych ... 7
4.2.2. Sieć drenarska ... 7
4.2.3. Odbiornik wód deszczowych ... 7
4.2.4. Zestawienie projektowanych elementów odwodnienia ... 8
4.2.5. Uwagi do wykonawstwa ... 8
5. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujace wpływ obiektu na środowisko oraz na zdrowie ludzi ... 8
5.1. Odwodnienie nawierzchni ... 8
5.2. Emisja zanieczyszczeń ... 8
5.3. Odpady ... 8
5.4. Właściwości akustyczne, emisja drgań i promieniowania ... 8
5.5. Wpływ obiektu na istniejący drzewostan i glebę ... 8
6. Opinia geotechniczna i informacja o sposobie posadowienia obiektu ... 9
5.1. Kategoria geotechniczna ... 9
5.2. Opinia geotechniczna ... 9
5.3. Warunki gruntowo-wodne ... 9
7. Uwagi końcowe ... 10
8. Część rysunkowa ... 11

SPIS RYSUNKÓW

NR RYS.	TYTUŁ RYSUNKU	SKALA	STRONA
1	Przekrój konstrukcyjny	1:20	12
3	Profil podłużny drenażu	1:100/500	13

1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane Projektanci podpisani poniżej oświadczają, że projekt architektoniczno-budowlany pn. **„ROZBUDOWA PARKINGU PRZY UL. WAŁOWEJ W OLEŚNICY WRAZ Z DRENAŻEM"** został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Jednocześnie oświadczam, że Biuro Projektowe/Projektanci nie ponosi/ponoszą odpowiedzialności za powstałe na terenie inwestycji elementy zagospodarowania terenu inne, niż wynikające z w/w projektu, od momentu zakończenia prac projektowych do realizacji inwestycji.

Data / podpis

GŁÓWNY PROJEKTANT BRANŻA DROGOWA	**MGR INŻ. BARTOSZ KUBERACKI** UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI DROGOWEJ NR UPR. LBS/0062/POOD/13	15 listopada 2023r.
SPRAWDZAJĄCY BRANŻA DROGOWA	**MGR INŻ. PRZEMYSŁAW DŁUBAŁA** UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI DROGOWEJ NR UPR. OPL/0862/POOD/12	15 listopada 2023r.
PROJEKTANT BRANŻA SANITARNA	**MGR INŻ. TOMASZ GUDZIŃSKI** UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH, KANALIZACYJNYCH, CIEPLNYCH, WENTYLACYJNYCH I GAZOWYCH NR UPR. 444/01/DUW	15 listopada 2023r.

2. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

2.1. RODZAJ OBIEKTU BUDOWLANEGO

Rozbudowa parkingu przy ul. Wałowej w Oleśnicy w miejscowości Oleśnica, powiat oleśnicki, województwo dolnośląskie.

2.2. KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

LP.	NR KATEGORII	DOTYCZY
1	XXII	place składowe, postojowe, składowiska odpadów, parkingi
2	XXVI	sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe

3. SPOSÓB UZYTKOWANIA OBIEKTU

3.1. CEL INWESTYCJI

Celem inwestycji jest:

- zwiększenie miejsc postojowych;
- poprawa stanu odwodnienia terenu wokół parkingu.

Realizacji inwestycji przyniesie korzyści zarówno dla użytkowników ruchu jak i dla osób zamieszkujących w obrębie inwestycji oraz turystów odwiedzających miasto.

3.2. SPOSÓB UŻYTKOWANIA OBIEKTU

Po robotach budowlanych sposób użytkowania parkingu nie ulegnie zmianie., natomiast zwiększy się ilość dostępnych miejsc postojowych.

3.3. PROGRAM UŻYTKOWY INWESTYCJI

W ramach inwestycji zaplanowano wykonanie następujących czynności i elementów:

- przebudowę jezdni manewrowej;
- budowę prostopadłych miejsc postojowych - zwykłe o wym. 2,5 x 5,0 m – 30 szt.;
- budowę drenażu;
- roboty porządkowe.
- oznakowanie.

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU

4.1. BRANŻA DROGOWA

4.1.1. UKŁAD KOMUNIKACYJNY

W ramach zadania zaprojektowano rozbudowę istniejącego parkingu o dodatkowych 30 miejsc postojowych (parkingowe) dla samochodów osobowych. Sumaryczna ilość miejsc postojowych wyniesie 112 miejsc postojowych, w tym 4 miejsca dla pojazdów osób niepełnosprawnych. Miejsca postojowe przeznaczone będą dla potrzeb pawilonu handlowego znajdującego się obok parkingu, uczestników okazjonalnych imprez odbywających się na podzamczu przy ul. Wałowej oraz turystów odwiedzających Oleśnicę, z uwagi na bliskie położenie od centrum miasta.
Miejsca postojowe zlokalizowano prostopadle do ul. Wałowej, docelowo w czwartym rzędzie zgodnie z planem zagospodarowania terenu. Dostęp do parkingu z drogi publicznej pozostaje bez zmian.

4.1.2. PARAMETRY TECHNICZNE

Parametry techniczne określono na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych.
Przyjęte parametry parkingu:

- kategoria ruchu - KR1
- wymiary miejsc parkingowych - 2,5 m x 5,0 m (usytuowanie prostopadłe)
- pochylenie poprzeczne - 2%,

- nawierzchnia miejsc postojowych - płyta betonowa ażurowa typu MEBA wypełniona humusem z trawą,
- jezdnia manewrowa - kostka betonowa brukowej typu bruk (dowiązanie do stanu istniejącego).

4.1.3. PRZEKRÓJ POPRZECZNY I PODŁUŻNY

Przekrój poprzeczny miejsc postojowych projektuje się jako przekrój jednostronny o pochyleniu 2% oraz przekrój podłużny dostosowanym do istniejącego pochylenia jezdni manewrowej.
Głównymi czynnikami determinującymi kształt projektowanych profili podłużnych i poprzecznych było poprowadzenie niwelety jezdni w sposób zapewniający:

- najlepsze połączenie stałych punktów na trasie dowiązania do stanu zastanego,
- minimalizacja robót ziemnych związanych z budową nasypów oraz przejść w wykopach,
- zapewnienie sprawnego odprowadzenia wód opadowych,
- odpowiednie przejście nad projektowanymi lub kolidującymi sieciami branżowymi.

4.1.4. PARAMETRY KONSTRUKCYJNE

Zaprojektowano następujące konstrukcje:

KONSTRUKCJA DROGI MANEWROWEJ

RODZAJ MATERIAŁU	WARSTWA	GRUBOŚĆ [CM]
Kostka betonowa brukowa typu „bruk dolnośląski" powierzchnia standard plus, kolor szary (w przypadku wymiany kostki)	nawierzchnia	8
Podsypka cementowo – piaskowa 1:4	podsypka	3
Podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5	podbudowa	20
Warstwa wzmacniająca – grunt stabilizowany cementem o Rm – 2,5 MPa	wzmacniająca	25
Piasek	odsączająca	10 - 25
RAZEM (KONSTRUKCJA)		**66 - 81**

KONSTRUKCJA MIEJSC POSTOJOWYCH

RODZAJ MATERIAŁU	WARSTWA	GRUBOŚĆ [CM]
Płyta betonowa ażurowa typu MEBA (kolor szary) wypełniona humusem z wysianą trawą	nawierzchnia	8
Podsypka z kruszywa 2/4	podsypka	5
Geowłóknina separacyjna	separacja	≈1
Pospółka	ochronna	10
Mata Bentonitex CS5000	separacja	≈1
Piasek	ochronna	5
Podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego 0/31.5	podbudowa	25
Piasek	odsączająca	20
RAZEM (KONSTRUKCJA)		**≈75**

Rozdzielenie miejsc postojowych wykonanych z płyt betonowych ażurowych typu „MEBA" wykonać z 1 rzędu kostki betonowej gr. 8 cm koloru czerwonego ułożonej na ławie betonowej C12/15 gr. 15 cm.

4.1.5. ELEMENTY DROGOWE – KRAWĘŻNIK I OBRZEŻA

Parking został ograniczony projektowanymi krawężnikami betonowymi 15x30 o świetle 12 cm, ułożonymi na ławie betonowej gr. 15 cm. Dodatkowo na połączeniu jezdni z miejscami postojowymi zastosowano krawężnik obniżony o świetle 2 cm w postaci krawężnika najazdowego 15x22 ułożonego na ławie betonowej gr. 15 cm.

4.1.6. ODWODNIENIE NAWIERZCHNI

Wszelkie projektowane odwodnienie projektowanych nawierzchni jest zapewnione przez odpowiednie spadki poprzeczne i podłużne. Spływ wody odbywa się do istniejącego odwodnienia liniowego i wpustów ulicznych a następnie jest woda opadowa odprowadzana do istniejącej kanalizacji deszczowej.

4.1.7. SIEĆ DRENARKA

Teren na którym zlokalizowana jest inwestycja, posiada sieć drenarską ø125 ułożoną w tzw. „jodełkę" i wpiętą do studni kanalizacji deszczowej.

4.1.8. TERENY ZIELONE

Istniejący humus należy wykorzystać ponownie do zakładania trawników, przy czym materiał przed ułożeniem należy oczyścić z ewentualnych zanieczyszczeń, z gruzu, kamieni itp. W przypadku niedoboru ziemi, konieczny będzie dowóz materiału. Miąższość humusu na terenach zielonych powinna wynieść min. 0,20 m. Zahumusowane powierzchnie należy obsiać mieszankami traw uniwersalnych i obsadzić roślinności zgodnie z projektem zieleni.

4.1.9. ZABEZPIECZENIE INFRASTRUKTURY PODZIEMNEJ

Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy zawiadomić gestorów sieci zlokalizowanych na terenie objętym opracowaniem w celu uzgodnienia sposobu ewentualnego zabezpieczenia lub przebudowy istniejących sieci.

4.1.10. ROBOTY ZIEMNE

Zakres robót ziemnych obejmuje:

- rozbiórka nawierzchni istniejącej,
- zdjęcie warstwy humusu,
- wykonanie wykopu i przygotowanie podłoża pod konstrukcję jezdni i miejsc postojowych.

Wszelkie prace w rejonie budowy należy wykonywać zgodnie z polską normą PN-S-02205:1998. Przy wykonywaniu nasypów należy usunąć z istniejącego podłoża grunt nienadający się do wykorzystania ze względów geotechnicznych (humus), aż do miejsca dotarcia do warstw nośnych, gdzie należy uzyskać wskaźnik zagęszczenia I_s = 0.97 oraz wtórny moduł odkształcenia E_2 = 40 MPa niezależnie od rodzaju gruntu (spoisty, niespoisty). Układ warstw i ich parametrów w zależności od głębokości zalegania pod konstrukcją nawierzchni powinien przedstawiać się następująco:

- od 0,5 m ÷ 1,5 m pod konstrukcją jezdni nasyp powinien mieć wskaźnik zagęszczenia I_s = 1,00 moduł wtórnego odkształcenia E_2 = 100 MPa (grunt wyłącznie niespoisty),
- od 1,5 m ÷ 2,0 m pod konstrukcją jezdni nasyp powinien mieć wskaźnik zagęszczenia I_s= 1,00 moduł wtórnego odkształcenia E_2 = 60 MPa (grunt wyłącznie niespoisty),
- od 2,0 m do powierzchni korytowania pod konstrukcją jezdni nasyp powinien mieć wskaźnik zagęszczenia I_s= 0,97 moduł wtórnego odkształcenia E_2 = 40 MPa (grunt wyłącznie niespoisty).

Wskaźnik odkształcenia (E_2/E_1) $I_o \leq 2,2$ dla $I_s \geq 1,0$ oraz $I_o \leq 2,5$ dla $I_s < 1,0$.

W wykopach należy doprowadzić podłoże do klasy G1, przy zachowaniu wskaźnika zagęszczenia I_s = 1,00, i wtórnego modułu odkształcenia E_2 = 100 MPa przy głębokości 0,2 m pod konstrukcją jezdni niezależnie od rodzaju gruntu (spoisty, niespoisty) oraz I_s = 1,00 i wtórny moduł odkształcenia E_2 = 80 MPa – 0,5 m pod konstrukcją jezdni dla gruntu niespoistego i 60 MPa dla gruntu spoistego. Wskaźnik odkształcenia (E_2/E_1) nie powinien być większy niż $I_o \leq 2,2$.

4.1.11. ORGANIZACJA RUCHU

Oznakowanie parkingu należy wykonać zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach wraz z załącznikami. Opis i lokalizacja poszczególnych elementów oznakowania drogowego i urządzeń bezpieczeństwa ruchu została zawarta w projekcie organizacji ruchu docelowego.

4.1.12. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZABUDOWY

POWIERZCHNIA PROJEKTOWANA	NAWIERZCHNIA PROJEKTOWANA	ILOŚĆ W M2
jezdnia manewrowa	kostka betonowa	≈11,8
miejsca postojowe	płyta betonowa ażurowa typu „MEBA"	≈380
zieleń	-	≈90

4.2. BRANŻA SANITARNA

Odwodnienie jezdni manewrowej i miejsc postojowych przewiduje się poprzez wykorzystanie spadków podłużnych

i poprzecznych oraz odprowadzenie wody opadowej poprzez istniejącewpusty deszczowe do istniejącej kanalizacji deszczowej zlokalizowanej na parkingu i dalej poprzez separator substancji ropopochodnych do istniejącej kanalizacji deszczowej ø300 w ul. Wałowej.

4.2.1. BILANS WÓD OPADOWYCH

OBLICZENIE DESZCZU MIARODAJNEGO

Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych następuje ze zlewni do kanalizacji deszczowej obejmującej rozbudowywaną częśc parkingu przy ul. WAłowej w miejscowości Oleśnica.
Obliczenia wykonano w oparciu o tablicę 1 polskiej normy PN–EN 752-4, natężenie deszczu miarodajnego, jak dla terenów mieszkaniowych z częstotliwością wystąpienia 1 raz na 5 lat ($\boldsymbol{C = 5}$; $\boldsymbol{p = 20\%}$) i czasie trwania $\boldsymbol{t = 15\ min}$. Nie zweryfikowano częstotliwości występowania nadpiętrzenia w rurach kanalizacji deszczowej dla zlewni.
Na podstawie wzoru Błaszczyka dla wysokości opadu 566 mm i w/w częstości wystąpienia opadu przyjęto natężenie deszczu $\boldsymbol{q}$ wynoszące $\boldsymbol{q = 140\ dm^3/s/ha}$].
Spływy deszczowe wyznaczono w oparciu o formułę racjonalną:

$$\boldsymbol{Q_{\max s} = q * \psi * \varphi * F\ [dm^3/s]}$$
$$\boldsymbol{Q_{śr\,r} = H_o * \psi * \varphi * F\ [m^3/rok]}$$

gdzie:

$\boldsymbol{q}$ - miarodajne natężenie deszczu - $\boldsymbol{q = 140\ dm^3/s/ha}$]
$\boldsymbol{\psi}$ - współczynnik spływu (zależny od rodzaju powierzchni spływu - $\boldsymbol{\psi_k = 0,7; \psi_{meba} = 0,3}$
$\boldsymbol{\varphi}$ **-** współczynnik opóźnienia spływu (zależny od rodzaju powierzchni spływu - $\boldsymbol{\varphi = 0,9}$
$\boldsymbol{H_o}$ – średni opad deszczu - $\boldsymbol{H_o = 566\ [mm]}$
$\boldsymbol{F}$ - powierzchnia odwadniana [ha]

ROZDAJ NAWIERZCHNI	POWIERZCHNIA M2	ψ	φ	OBLICZONY OPAD L/S
jezdnia - kostka betonowa	11,80	0,7	0,9	0,11
miejsca postojowe – płyta ażurowa „MEBA"	380,00	0,3	0,9	1,44
RAZEM				**1,55**

$Q_{\max\ s} = 1{,}55\ [dm^3/s]$
$Q_{\max\ s} = 0{,}00155\ [m^3/s]$
$Q_{\mathrm{d\ max}\ d} = 1{,}40\ [m^3/d]$
$Q_{d\ \max\ r} = 511{,}00\ [m^3/rok]$
$Q_{\mathrm{d\ max}\ h} = 5{,}58\ [m^3/h]$

$Q_{\mathrm{d\ śr}\ r} = 199{,}68\ [m^3/r]$
$Q_{d\ \mathrm{śr}\ d} = 0{,}55\ [m^3/d]$

4.2.2. SIEĆ DRENARSKA

Teren na którym zlokalizowana jest inwestycja, posiada sieć drenarską ø125 ułożoną w tzw „jodełkę" i wpiętą do studni kanalizacji deszczowej.
Istniejącą sieć drenarską ø125 oznaczoną jako d2 w związku z planowaną budową parkingu należy przebudować poprzez jej wymianę i ewentualną zmianę spadku w taki sposób, aby jej lokalizacja nie kolidowała zprojektowanymi warstwami konstrukcyjnymi parkingu.
W pasie miejsc postojowych projektuje się wykonanie drenażu oznaczonego jako d1 mającego za zadanie odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z miejsc postojowych do istniejącego drenaży i dalej do kanalizacji deszczowej.
Drenaże należy wykonać z rur perforowanych ø125 PVC-U w obsypce żwirowej zabezpieczonej geowłókniną.

4.2.3. ODBIORNIK WÓD DESZCZOWYCH

Wody opadowe z parkingu odprowadzane będą za pośrednictwem istniejących kanałów deszczowych do istniejącej kanalizacji deszczowej ø300 w ul. Wałowej. Nadmiar wód gruntowych odprowadzany będzie istniejącym i projektowaną siecią drenarską do kanalizacji deszczowej.

4.2.4. ZESTAWIENIE PROJEKTOWANYCH ELEMENTÓW ODWODNIENIA

WYSZCZEGÓLNIENIE	WYMIAR	ILOŚĆ
rura PVC-U (drenarska)	ø125 SN 8	≈151,90 mb
trójnik PVC-U (do rury drenarskiej)	ø125	4 szt.
łuk / kolano PVC-U (do rury drenarskiej)	ø125	2 szt.
zaślepka / korek PVC-U (do rury drenarskiej)	ø125	4 szt.

4.2.5. UWAGI DO WYKONAWSTWA

W trakcie prowadzonych robót ziemnych, urządzenia i istniejące sieci (kable telekomunikacyjne, energetyczne) zabezpieczyć przez podwieszenie na kątownikach lub belkach drewnianych.
W miejscach zbliżeń i skrzyżowań realizowanych inwestycji z istniejącym uzbrojeniem podziemnym wykopy należy prowadzić ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego z zachowaniem odpowiedniej ostrożności:

- istniejące kable teletechniczne i energetyczne należy zabezpieczyć rurami dwudzielnymi typu AROT ø110;
- w miejscach występowania urządzeń uzbrojenia nad i podziemnego roboty wykonywać pod nadzorem przedstawicieli zainteresowanych jednostek branżowych;
- o terminie rozpoczęcia robót należy powiadomić zainteresowanych właścicieli uzbrojenia istniejącego terenu;
- całość robót powinna być prowadzona zgodnie z załączonymi do projektu szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi oraz obowiązującymi normami.

5. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJACE WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO ORAZ NA ZDROWIE LUDZI

5.1. ODWODNIENIE NAWIERZCHNI

Odwodnienie nawierzchni jezdni projektuje się przy wykorzystaniu powierzchniowych spadków podłużnych i poprzecznych kierujących wody opadowe do istniejącej kanalizacji deszczowej.

5.2. EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ

Inwestycja nie powoduje zwiększenia emisji spalin. Projektowany układ spowoduje zwiększenie pojemności i przepustowości parkingu, a co się z tym wiąże, przyczyni się do upłynnienia ruchu, gdyż długotrwałe poszukiwanie miejsca parkingowego ma duży wpływ na emisję zanieczyszczeń przez pojazd.

5.3. ODPADY

Zamierzenie budowlane nie przyczyni się do zwiększenia odpadów. Odpady wytworzone na etapie budowy muszą być sukcesywnie usuwane, zgodnie z ustawą o odpadach, przez przyszłego wykonawcę robót.

5.4. WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNE, EMISJA DRGAŃ I PROMIENIOWANIA

Inwestycja nie przyczyni się do zwiększenia niekorzystnych właściwości akustycznych i emisji drgań. W konstrukcji jezdni zaproponowano warstwę ścieralną, która posiada dobre właściwości akustyczne. Ponadto odpowiednio dobrana grubość konstrukcji, dostosowana do przyjętej kategorii ruchu, ogranicza ryzyko powstawania ew. drgań.

5.5. WPŁYW OBIEKTU NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN I GLEBĘ

Zdjęty humus należy wykorzystać ponownie do zakładania trawników, rekultywacji terenu, przy czym materiał przed ułożeniem należy oczyścić z ewentualnych zanieczyszczeń, z gruzu, kamieni itp.
W przypadku niedoboru ziemi urodzajnej, konieczny będzie dowóz materiału. W przypadku nadmiaru pozyskanego humusu nadmiar należy wywieźć.
Miąższość humusu na terenach zielonych powinna wynieść co najmniej 0,2m, a w przypadku rekultywacji terenu (miejsca po istniejącej nawierzchni drogowej) miąższość ta powinna wynosić min. 0,3 m.
Brak jest drzew kolidujących z rozbudową parkingu.

6. OPINIA GEOTECHNICZNA I INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU

5.1. KATEGORIA GEOTECHNICZNA

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. Nr 243 poz. 1623) projektowaną inwestycję zaliczono do **I KATEGORII GEOTECHNICZNEJ W ZŁOŻONYCH WARUNKACH GRUNTOWO-WODNYCH.**

W celu rozpoznania podłoża gruntowo-wodnego, wykonano 2 otwory geotechniczne do głębokości 2,0 m. Otwory geotechniczne wykonano ręcznym zestawem wiertniczym Eijkelkamp. W trakcie wierceń wykonywano badania makroskopowe nawiercanych gruntów obejmujące określenie rodzaju, wilgotność i barwę oraz opisywano głębokość zalegania, prowadzono równocześnie obserwacje występowania zwierciadła wód gruntowych. Po wykonaniu wierceń, badań, obserwacji i pomiarów, otwory zostały zlikwidowane przez zasypanie urobkiem z zachowaniem kolejności przewiercanych warstw.

5.2. OPINIA GEOTECHNICZNA

Na podstawie przeprowadzonych badań geotechnicznych, obserwacji i pomiarów, przeanalizowano właściwości gruntów do głębokości rozpoznania.

Warstwa nasypów niekontrolowanych zalegająca w badanym podłożu do głębokości rozpoznania tj. 2,0 m p.p.t. stanowi warstwę niejednorodną, wysadzinową, słabonośną, predysponowaną do częściowej wymiany bądź ulepszenia spoiwami lub innymi metodami wzmacniającymi podłoże.

Do głębokości rozpoznania tj. 2,0 m p.p.t. nie stwierdzono występowania regularnego zwierciadła wody podziemnej. W badanym podłożu występują sączenia wód gruntowych na głębokości 1,8 m p.p.t.

Dla realizacji rozbudowy istniejącego parkingu, poniżej w tabeli 1 zestawiono grunty podłoża w zależności od grupy nośności i przydatności z przyporządkowaniem warstw geotechnicznych..

Poniżej w tabeli zestawiono przyporządkowanie grup nośności do wydzielonych warstw geotechnicznych.

WARSTWA GEOTECHNICZNA	GRUPA NOŚNOŚCI	UWAGI I ZALECENIA	GRUPA GRUNTÓW
NN	-	Grunty wysadzinowe, zawierające substancje organiczne, żużel oraz gruz ceglany bezpośrednio nie nadające się do posadowienia. Warstwę kontaktową należy doprowadzić do grupy nośności G1 poprzez wymianę bądź ulepszenie podłoża.	Grunt nieprzydatny w stanie naturalnym.
NC	G4	Grunty bardzo wysadzinowe. Bezpośrednio nie nadające się do posadowienia konstrukcji dróg i placów powyżej strefy przemarzania. Warstwę kontaktową należy doprowadzić do grupy nośności G1 poprzez wymianę bądź ulepszenie podłoża.	Grunty przydatne z zastrzeżeniami w stanie naturalnym przy występowaniu w strefie głębokości przemarzania.

5.3. WARUNKI GRUNTOWO-WODNE

W wykonanych otworach stwierdzono zaleganie gruntów nasypowych w postaci głównie nasypów niekontrolowanych zawierających glebę, piasek gliniasty, gruz budowlany i żużel. W otworze O2 przypowierzchniowo zalega gleba nasypowa o miąższości 0,1 m oraz pył o miąższości 0,3 m natomiast poniżej oraz w otworze O1 od powierzchni terenu, zalegają nasypy niekontrolowane. W obu otworach do głębokości rozpoznania tj. 2,0 m nie przewiercono utworów nasypowych.

W badanym podłożu nie stwierdzono występowania regularnego zwierciadła wody podziemnej. Na głębokości 1,8 m p.p.t. stwierdzono sączenia wody gruntowej.

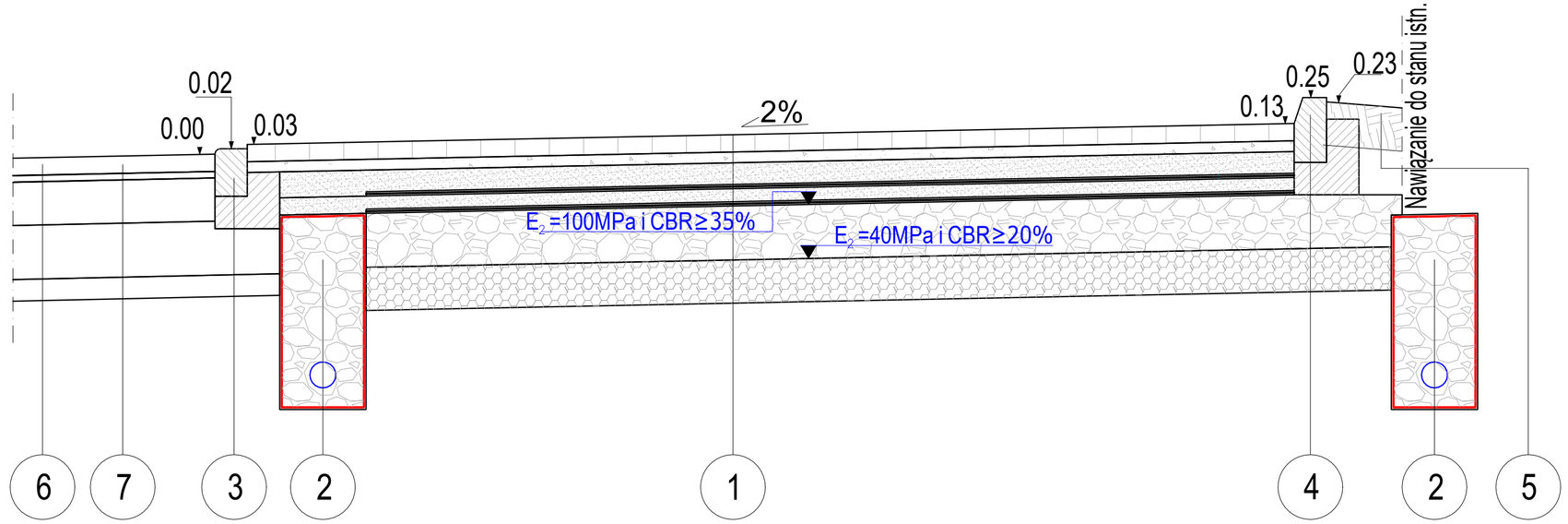
7. UWAGI KOŃCOWE

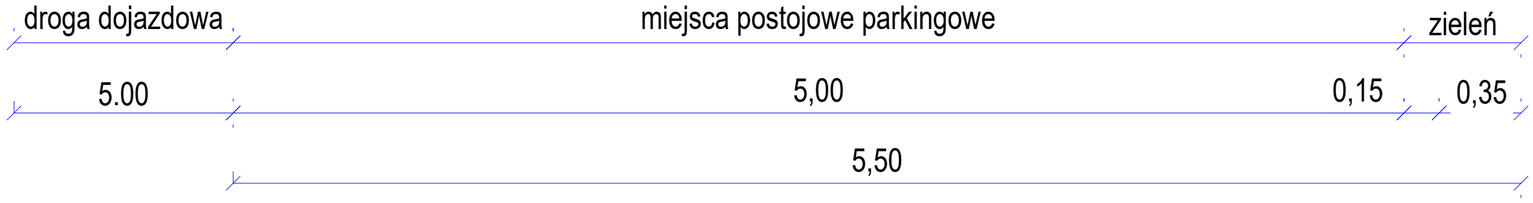
Wykonawca robót przed przystąpieniem do prac budowlanych jest zobowiązany do wykonania pomiarów kontrolnych w zakresie sytuacyjno-wysokościowym ze szczególnym uwzględnieniem sprawdzenia włączeń w stan istniejący. W przypadku sieci uzbrojenia terenu należy sprawdzić również rzędne przy kolizyjnych przejściach na całej długości projektowanej sieci.
W przypadku stwierdzenia rozbieżności pomiędzy usytuowaniem w planie oraz rzędnych wysokościowych elementów projektowanych w stosunku do stanu istniejącego określonego wg mapy do celów projektowych, jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia Inwestora w celu umożliwienia ewentualnej korekty rozwiązań projektowych.
Wykonawca przed przystąpieniem do robót ma obowiązek zapoznać się z dokumentacją projektową, wszelkimi uzgodnieniami i decyzjami, które zostały wydanedo dokumentacji projektowej oraz decyzjami umożliwiającymi realizację zadania. W szczególności należy sprawdzić położenie przebudowywanych sieci w stosunku do istniejących sieci podlegających pozostawieniu oraz nowoprojektowanego układu drogowego i nowoprojektowanych sieci zarówno w planie, jaki i wysokościowo.
Do budowy należy stosować wyłącznie materiały i urządzenia posiadające wymagane prawem atesty (w tym ppoż.) lub aprobaty techniczne , dopuszczające dostosowania w budownictwie.
Prace budowlane należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami sztuki budowlanej i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych.
W razie wątpliwości, co do prowadzenia robót należy korzystać z pomocy technicznej doradcy stosowanego systemu produktów.

FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ I SPECJALNOŚĆ	PODPIS
GŁÓWNY PROJEKTANT	MGR INŻ. BARTOSZ KUBERACKI	LBS/0062/POOD/13 BRANŻA DROGOWA	
SPRAWDZAJĄCY	MGR INŻ. PRZEMYSŁAW DŁUBAŁA	OPL/0862/POOD/12 BRANŻA DROGOWA	
PROJEKTANT	MGR INŻ. TOMASZ GUDZIŃSKI	444/01/DUW BRANŻA INSTALACYJNA - SANITARNA	
ASYSTENT PROJEKTANTA	MGR INŻ. JACEK FIT	- BRANŻA INSTALACYJNA - SANITARNA	

8. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Przekrój Normalny A-A





1 miejsca postojowe

- Płyta betonowa ażurowa typu MEBA 40x60 - gr. 8 cm
- Podsypka z kruszywa 2/4 - gr. 5 cm
- Geowłóknina separacyjna - gr. ≈1 cm
- Pospółka - gr. 10 cm
- Mata Bentonitex CS5000 - gr. ≈1 cm
- Warstwa odsączająca z piasku - gr. 5 cm
- Podbudowa zasadnicza z kruszywa 0/31,5 - gr. 25 cm
- Warstwa odsączająca z piasku - gr. 20 cm
- Grunt rodzimy

2 drenaż

- Obsypka z kruszywa 8/16 obwinięta geowłókniną
- Drenaż ø125 mm (h - zmienne 0,7 - 1,2 m)

3 krawężnik najazdowy

- Krawężnik najazdowy betonowy 15x22
  Ława betonowa z betonu $C_{12/15}$ - gr. 15 cm
- Grunt stabilizowany cementem o R_m= 2,5 Mpa
  o grubości 21 cm
- Warstwa odsączająca z piasku - gr. 10 cm
- Grunt rodzimy

4 krawężnik betonowy

- Krawężnik betonowy 15x30
  Ława betonowa z betonu $C_{12/15}$ - gr. 15 cm
- Grunt stabilizowany cementem o R_m= 2,5 Mpa
  o grubości 22 cm
- Warstwa odsączająca z piasku - gr. 20 cm
- Grunt rodzimy

5 zieleń

- Humus gr. 20 cm + trawa 3 kg/a

6 wypełnienie jezdni manewrowej

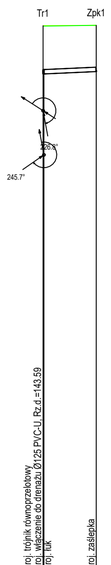
- Kostka brukowa 8 cm
- Podsypka cementowo-piaskowa 1:4 - gr. 3 cm
- Podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5
  stabilizowana mechamicznie - gr. 20 cm
- Grunt stabilizowany cementem o R_m= 2,5 Mpa
  o grubości 25 cm
- Warstwa odsączająca z piasku - gr. 10 cm
- Grunt rodzimy

7 konstrukcja istniejąca

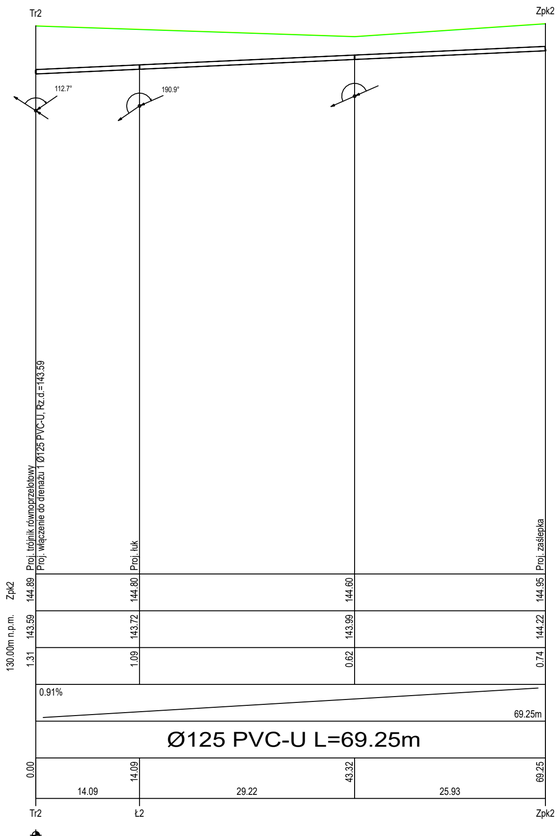
- Istn. konstrukcja jezdni manewrowych

Inwestor	SDM SEKCJA DRÓG MIEJSKICH w OLEŚNICY	**SEKCJA DRÓG MIEJSKICH** ul. Bolesława Krzywoustego 31c 56-400 Oleśnica		
Jednostka projektowa	eco-orys	**ECO-ORYS** **Biuro Projektowo-Doradcze** 56-400 Oleśnica, ul. 3 Maja 44a/4		
Nazwa i adres	Rozbudowa parkingu przy ul. Wałowej w Oleśnicy wraz z drenażem			
Nr działek	71/4, 71/3 AM-51 obręb Oleśnica, m. Oleśnica			
Tytuł rysunku	PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY			
BRANŻA DROGOWA				
Projektant	mgr inż. Bartosz Kuberacki	Nr uprawnień bud. LBS/0062/POOD/13	specjalność drogowa	Podpis
Sprawdzający	mgr inż. Przemysław Dłubała	Nr uprawnień bud. OPL/0862/POOD/12		Podpis
Skala 1:20	Data 15 listopada 2023r.	Nr projektu 33/2023	Nr rysunku 1	Stadium PA-B

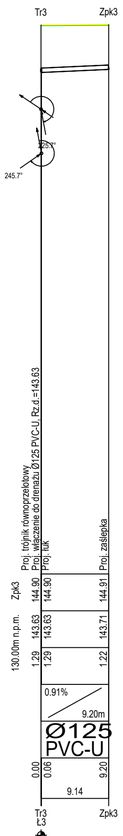
d1 - odc. 1



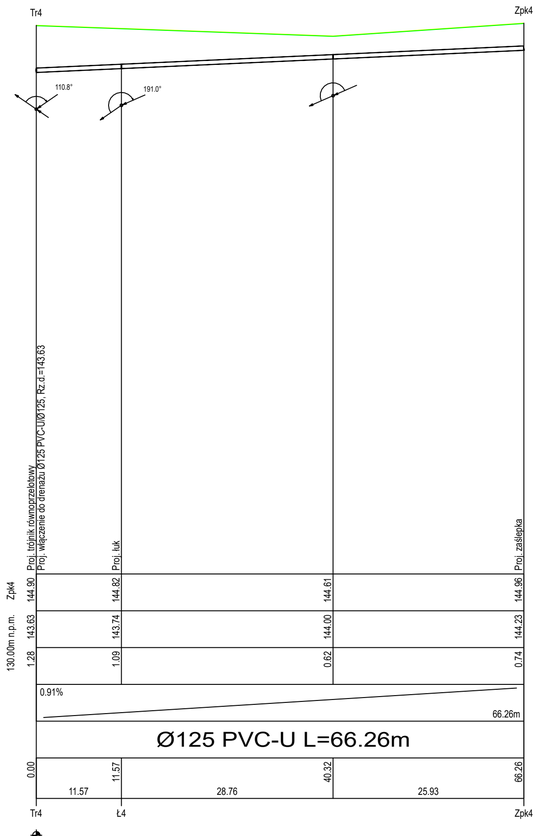
d1 - odc. 2



d2 - odc. 1



d2 - odc. 2



1:100

1:500

OZNACZENIE PROFILU:	Zpk1	Zpk2	Zpk3	Zpk4
POZIOM PORÓWNAWCZY	130.00 m n.p.m.			
RZĘDNA TERENU ISTN.	144.89 / 144.89 / 144.91	144.89 / 144.80 / 144.60 / 144.59	144.90 / 144.90 / 144.91	144.90 / 144.82 / 144.61 / 144.90
RZĘDNA DNA KANAŁU	143.59 / 143.59 / 143.66	143.59 / 143.72 / 143.99 / 144.22	143.63 / 143.63 / 143.71	143.63 / 143.74 / 144.00 / 144.23
ZAGŁĘBIENIE DNA KANAŁU	1.31 / 1.31 / 1.25	1.31 / 1.09 / 0.62 / 0.74	1.29 / 1.29 / 1.22	1.28 / 1.09 / 0.62 / 0.74
SPADKI, DŁUGOŚCI	0.91% / 7.22m	0.91% / 69.25m	0.91% / 9.20m	0.91% / 66.26m
ŚREDNICA, MATERIAŁ	Ø125 PVC-U	Ø125 PVC-U L=69.25m	Ø125 PVC-U	Ø125 PVC-U L=66.26m
ODLEGŁOŚCI	0.00 / 0.11 / 7.22 (7.11)	0.00 / 14.09 / 29.22 / 43.32 / 69.25	0.00 / 0.06 / 9.20 (9.14)	0.00 / 11.57 / 28.76 / 40.32 / 66.26 (11.57 / 25.93)
HEKTOMETRY	Tr1 Ł1 Zpk1	Tr2 Ł2 Zpk2	Tr3 Ł3 Zpk3	Tr4 Ł4 Zpk4

P.S.I.EPI-Grif, Generator rysunków Profili Koordynator 8.0.
Nazwa pliku: Walowa_parking Projekt: 1

Inwestor	SDM SEKCJA DRÓG MIEJSKICH	**SEKCJA DRÓG MIEJSKICH** ul. Bolesława Krzywoustego 31c 56-400 Oleśnica		
Jednostka projektowa	eco-orys	**ECO-ORYS** **Biuro Projektowo-Doradcze** 56-400 Oleśnica, ul. 3 Maja 44a/4		
Nazwa i adres	Rozbudowa parkingu przy ul. Wałowej w Oleśnicy wraz z drenażem			
Nr działek	71/4, 71/3 AM-51 obręb Oleśnica, m. Oleśnica			
Tytuł rysunku	PROFIL PODŁUŻNY DRENAŻU			
BRANŻA SANITARNA				
Projektant	mgr inż. Tomasz Gudziński	Nr uprawnień bud. 444/01/DUW	specjalność instalacyjna sanitarna	Podpis
Asystent projektanta	mgr inż. Jacek Fit	Nr uprawnień bud. -		Podpis
Skala 1:100/500	Data 15 listopada 2023r.	Nr projektu 33/2023	Nr rysunku 2	Stadium PA-B

INWESTOR	SDM SEKCJA DRÓG MIEJSKICH w OLEŚNICY	**SEKCJA DRÓG MIEJSKICH** UL. BOLESŁAWA KRZYWOUSTEGO 31C 56-400 OLEŚNICA	
NAZWA ZADANIA	**ROZBUDOWA PARKINGU PRZY UL. WAŁOWEJ W OLEŚNICY WRAZ Z DRENAŻEM**		
LOKALIZACJA INWESTYCJI	WOJEWÓDZTWO DOLNOŚLĄSKIE, POWIAT OLEŚNICKI JEDNOSTKA EWIDENCYJNA:021401_1 OLEŚNICA - MIASTO OBRĘB 0002 OLEŚNICA, AM 51, DZ. NR 71/4 OBRĘB 0002 OLEŚNICA, AM 51, DZ. NR 71/3		
KAT. OBIEKTU BUDOWLANEGO	**XXII, XXVI**		
NR PROJEKTU	**33/2023**	EGZ. NR	**1**

STADIUM DOKUMENTACJI

INFORMACJA BIOZ
ZAŁĄCZNIKI FORMALNE
- OPINIE, UZGODNIENIA I INNE DOKUMENTY -

PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM

OLEŚNICA, 15 LISTOPADA 2023 R.

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

LP.	NAZWA	STRONY
1	Strona tytułowa	1
2	Spis zawartości projektu	2
3	Wykaz decyzji, uzgodnień i opinii	2
4	Informacja BIOZ	3 - 11
5	Decyzje, uzgodnienia, opinie	12 - 39

WYKAZ DECYZJI, UZGODNIEŃ I OPINII

LP.	DATA	NR UZGODNIENIA	RODZAJ DECYZJI, UZGODNIENIA I OPINII	INSTYTUCJA UZGADNIAJĄCA	STRONA
1	28.08.2023r	TD/OWR/OMD/2023-08-07/176	Uzgodnienie branżowe projektu	TAURON Dystrybucja S.A.	13 - 16
2	29.08.2023r.	WZN.5183.2405.2023.ŁN	Opinia w zakresie ochrony zabytków	Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu	17 - 20
3	14.09.2023r.	ZI.4410.2.1.2023	Uzgodnienie projektu	Sekcja Dróg Miejskich w Oleśnicy	21
4	26.09.2023r.	WR.5.5.4200.175.2023.RP	Zaświadczenie o niewniesieniu sprzeciwu do zgłoszenia wodnoprawnego	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Nadzór Wodny w Oleśnicy	22 - 23
5	28.09.2023r.	-	Uzgodnienie projektu	Urząd Miasta Oleśnicy	24
6	24.10.2023r.	6630.322.2023	Protokół z narady koordynacyjnej	Starosta Oleśnicki	25 - 28
7	06.11.2023r.	WZA.5161.1398.2023.EM	Decyzja nr 3004/2023 – pozwolenie na prowadzenie badań archeologicznych	Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków we Wrocławiu	29 - 34
8	19.12.2023r. 15.01.2024r.	-	Uzgodnienie projektu	Rejonowy Związek Spółek Wodnych w Oleśnicy	35
9	16.01.2024r.	WZN.5142.1259.2023.ŁN	Decyzja nr 164/2024 – pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych w zabytku nieruchomym	Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków we Wrocławiu	36 - 39

INFORMACJA BIOZ

INWESTYCJA: ROZBUDOWA PARKINGU PRZY UL. WAŁOWEJ W OLEŚNICY

OBIEKT PARKING DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH

INWESTOR: SEKCJA DRÓG MIEJSKICH W OLEŚNICY
UL. BOLESŁAWA KRZYWOUSTEGO 31C
56-400 OLEŚNICA

PROJEKTANT MGR INŻ. BARTOSZ KUBERACKI
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI DROGOWEJ
NR UPR. LBS/0062/POOD/13

INFORMACJA BIOZ

1. Zakres robót

Przewidywany zakres inwestycji obejmuje:

- wykonanie robót rozbiórkowych,
- przebudowę drogi manewrowej o nawierzchni z kostki betonowej,
- budowę miejsc postojowych o nawierzchni z płyt ażurowych,
- budowę drenażu,
- zabezpieczenie sieci elektroenergetycznej,
- uporządkowanie terenu.

2. Kolejność realizacji poszczególnych robót

- roboty pomiarowe,
- roboty rozbiórkowe,
- roboty ziemne,
- budowa drenażu,
- zabezpieczenie sieci elektroenergetycznej,
- roboty konstrukcyjne miejsc postojowych,
- roboty konstrukcyjne drogi manewrowej,
- roboty nawierzchniowe,
- wyniesienie organizacji ruchu docelowego,
- roboty wykończeniowe.

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych na działkach

- Istniejący parking,
- istniejący zjazd,
- elementy uzbrojenia podziemnego.

4. Wykaz elementów zagospodarowania terenu stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ludzi

Zasadniczymi elementami zagospodarowania terenu mogącymi stanowić zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi są występujące sieci podziemne. Należy zachować szczególną ostrożność.

5. Przewidywane zagrożenia

- wibracje – przy pracy z zagęszczarkami,
- zagrożenia porażenia prądem elektrycznym przy pracach w pobliżu czynnych sieci elektroenergetycznych. Nie wolno dopuścić do pracy przy sieciach bez dokonania ich wyłączenia na okres prac zabezpieczających,
- ruch osób postronnych podczas prowadzenia robót - konieczne odpowiednie zabezpieczenie terenu robót przed osobami postronnymi,
- ryzyko przysypania podczas robót ziemnych – konieczne odpowiednie zabezpieczenia prac podczas wykonywania wykopów,
- ryzyko przygniecenia lub uderzenia przez upadający materiał – podczas robót załadunkowych i rozładunkowych oraz brukarskich – konieczne stosowanie odpowiedniej odzieży ochronnej oraz właściwego przeszkolenia pracowników,
- ryzyko potrącenia przez pojazdy mechaniczne lub maszyny – konieczne stosowanie odpowiedniej odzieży ochronnej, przeszkolenia pracowników oraz dopuszczania do pracy przy maszynach i pojazdach wyłącznie osób z odpowiednimi uprawnieniami,
- ryzyko nadmiernego hałasu podczas robót – konieczne przy tego typu robotach stosowanie ochronników słuchu,
- wykonywanie robót z użyciem elektronarzędzi,
- podłączanie i przełączanie urządzeń elektroenergetycznych,
- przy robotach budowlanych prowadzonych przy montażu ciężkich elementów (np. studnie rewizyjne),
- zagrożenie zatrucia gazem od nieszczelnych rurociągów gazowych przy wykonywaniu wykopów i podczas pracy w studniach,
- mechaniczna i ręczna rozbiórka nawierzchni,

- mechaniczne zagęszczanie i ubijanie warstw nawierzchni,
- docinanie mechaniczne elementów.

Ww. roboty należy prowadzić ze szczególną ostrożnością przy uwzględnieniu warunków bhp określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Dodatkowo robotnicy będą narażeni na hałas od pracującego sprzętu budowlanego używanego w trakcie prowadzonych robót budowlanych. Przekopy w rejonie istniejącego uzbrojenia należy wykonać ręcznie zachowując należytą ostrożność. Szczegółowe zagrożenia mogą być określone dopiero po przyjęciu konkretnej technologii realizacji robót.

Podczas wykonywania robót budowlanych szczególną uwagę należy zwrócić na zapewnienie odpowiedniej organizacji prac, zabezpieczeń, czasowych organizacji ruchu w trakcie budowy i ich stanu.

Należy również zwrócić uwagę na prace prowadzone w miejscach kolizji trasy z urządzeniami infrastruktury technicznej.

6. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU

INSTRUKTAŻ WSTĘPNY – przed przystąpieniem do robót obejmujący charakterystykę występujących na budowie zagrożeń oraz sposobów przeciwdziałania zagrożeniom.

INSTRUKTAŻ STANOWISKOWY – na stanowisku pracy obejmujący BHP na stanowisku pracy.

Prace prowadzić pod nadzorem właścicieli urządzeń.

Podstawowy zakres szkoleń należy opracować w oparciu m.in. o:

- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych,
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy,
- rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 1 października 1993r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy eksploatacji, remontach i konserwacji sieci kanalizacyjnych.

Na terenie budowy powinien przebywać cały czas personel kierownictwa szczebla średniego ze strony Wykonawcy.

W celu zapewnienia bezpiecznej pracy na budowie powinny być przeprowadzane szkolenia stanowiskowe wszystkich pracowników ze szczególnym zwróceniem uwagi na:

- prawidłowe poruszanie się pracowników na terenie budowy z uwagi na ruch drogowy,
- prawidłowe przerzuty sprzętu przez jezdnię,
- oznakowanie ulicy (zgodnie z projektem organizacji ruchu tymczasowego),
- zabezpieczenie ścian wykopów z uwzględnieniem ich prawidłowego odwodnienia,
- bezpieczne składowanie materiałów,
- bezpieczny załadunek i rozładunek ciężkich elementów,
- zachowywanie właściwych odległości stanowisk pracy od napowietrznych linii, oraz linii kablowych,
- wykonywanie prac w sąsiedztwie napowietrznych linii elektroenergetycznych,
- wykonanie dróg komunikacyjnych na placu budowy,
- ogrodzenie strefy niebezpiecznej,
- zastosowanie odzieży i wyposażenia ochronnego – kamizelki w kolorze pomarańczowym, obuwie ochronne, kaski, nauszniki, stopery ,rękawice antywibracyjne itp.,
- obsługa maszyn roboczych na pochyłościach i w wodzie.

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robot budowlanych jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robot.

Bezpośrednio przed przystąpieniem do realizacji robót związanych z przedmiotową inwestycją należy przeprowadzić indywidualny instruktaż polegający na:

- określeniu sposobu bezpiecznego wykonywania prac,
- szczegółowym poinformowaniu pracowników o występujących zagrożeniach podczas realizacji robót,
- przedstawieniu metod postępowania w przypadku bezpośredniego zagrożenia życia lub zdrowia.

Roboty elektroenergetyczne należy wykonywać przez wykwalifikowany personel i pod nadzorem osób posiadających odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia budowlane oraz uprawnienia SEP z zachowaniem odpowiednich przepisów budowy urządzeń elektrycznych oraz przepisów i instrukcji bezpieczeństwa pracy przy wykonywaniu robót budowlanych i remontowych w sieciach elektroenergetycznych.

W planie BIOZ opracowanym przez Kierownika Budowy należy określić plan szkoleń BHP, szczególnie zasad prowadzenia szkoleń pracowników zatrudnionych przy robotach niebezpiecznych. Szkolenie powinno obejmować zapoznanie się z wszystkimi obowiązującymi przepisami dotyczącymi realizacji robót.

Ponadto zaleca się:

a) prowadzenie codziennego krótkiego instruktażu pracowników przed rozpoczęciem pracy (zalecane potwierdzenie przeprowadzonego instruktażu – za podpisem pracowników),

b) przed przystąpieniem do realizacji robót, należy przeprowadzić każdorazowo instruktaż obejmujący:
   - określenie zasad postępowania w przypadku zagrożenia,
   - określenie konieczności i zasad stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej,
   - określenie zasad bezpiecznego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby,
   - określenie zasad transportu i składowania materiałów zgodnie z instrukcją producenta.

Przeprowadzenie instruktażu jest bardzo istotne przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych stwarzających wysokie ryzyko powstawania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości, przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi, prowadzonych w pobliżu linii napowietrznej oraz sieci gazowej.

7. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ:

Na etapie realizacji inwestycji powinny być podjęte i zachowane środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych, niezależnie od zastosowanej technologii robót i sprzętu:

W ZAKRESIE PLANU BIOZ:

- Wykonawca robót po opracowaniu planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia („plan bioz") ma obowiązek zaznajomienia z nim pracowników przed dopuszczeniem ich do wykonywania robót,
- bezpośredni nadzór nad przestrzeganiem „planu bioz" na stanowiskach pracy sprawuje kierownik robót, majstrowie, mistrzowie itp.,
- wszystkie osoby przebywające na terenie budowy obowiązuje stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej,
- opracowana przez Wykonawcę instrukcja bezpieczeństwa obowiązuje wszystkich pracowników, bądź współpracowników pracujących w strefie placu budowy. Dotyczy to zarówno pracowników Głównego Wykonawcy, wszystkich pracowników ewentualnych Podwykonawców, jak również wszystkich pracowników Zleceniodawcy,
- kierownictwo budowy, poprzez powzięcie odpowiednich działań, jak szkolenia i ćwiczenia praktyczne z zakresu bezpieczeństwa jest odpowiedzialne za to, by wszelkie postanowienia lub instrukcje zostały przez wszystkich pracowników zrozumiane oraz, że będą oni gotowi do wykonywania swoich zadań zgodnie z nabytą na tych zajęciach wiedzą. Przeprowadzone w czasie przedsięwzięcia budowlanego szkolenia będą udokumentowane w odpowiedniej formie zgodnie z zasadami przepisów BHP. Wszelkie zmiany i uzupełnienia instrukcji bezpieczeństwa winny być uzgadniane z Głównym Specjalistą d.s. BHP,
- w przypadku nie stosowania się do zaleceń instrukcji kierownictwo budowy ma obowiązek podjęcia natychmiastowych kroków w celu zapobieżenia powtórnej niesubordynacji,
- w przypadku jaskrawego nie przestrzegania zaleceń BHP kierownictwo budowy ma prawo zatrzymania części lub całości robot oraz, o ile to konieczne do usunięcia personelu budowlanego z terenu budowy.

W ZAKRESIE OBOWIĄZKÓW KIEROWNIKA BUDOWY:

Kierownik oprócz obowiązków wynikających z Prawa Budowlanego jest osobą odpowiedzialną za:

- organizację pracy w sposób gwarantujący bezpieczne i higieniczne warunki pracy,
- przestrzeganie przepisów oraz zasad bezpieczeństwa i higieny pracy,
- usuwanie stwierdzonych uchybień w tym zakresie oraz kontrolowanie wykonania przepisów,
- zapewnia wykonanie nakazów, wystąpień, decyzji i zarządzeń wydawanych przez organy nadzoru nad warunkami pracy,

- zna, w zakresie niezbędnym do wykonywania ciążących na nim obowiązków, przepisy o ochronie pracy, w tym przepisy oraz zasady bezpieczeństwa i higieny pracy,
- zaznajomienie pracowników z zakresem ich obowiązków, sposobem wykonywania pracy na wyznaczonych stanowiskach, w tym zapewnia przeszkolenie pracowników w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przed dopuszczeniem ich do pracy oraz zapewnia prowadzenie okresowych szkoleń w tym zakresie,
- wyznacza koordynatora sprawującego nadzór nad bezpieczeństwem i higieną, w razie gdy jednocześnie w tym samym miejscu wykonują pracę pracownicy zatrudnieni przez różnych pracodawców.

W ZAKRESIE SŁUŻB BHP:

Zakres działania Specjalisty d/s BHP w ramach realizacji umowy bezpieczeństwa obejmuje następujące sprawy:

- doradztwo na terenie budowy w zakresie właściwego rozmieszczenia stref pracy,
- organizacja szkoleń wprowadzających lub spotkań nt. „Bezpieczeństwo personelu budowlanego",
- szkolenie nowo zatrudnionych pracowników przed pracami na terenie budowy,
- wspomaganie i pomoc przy realizacji spotkań pomiędzy pracownikami i personelem robot wstępnych w zakresie „Pierwszej pomocy w razie wypadków",
- aktywny udział w czasie niespodziewanych (związanych z bezpieczeństwem) sytuacji na terenie budowy,
- stały kontakt ze zleceniodawca w celu informowania o aspektach związanych z bezpieczeństwem,
- wypełnienie obowiązków zakładowych w przypadku wypadku przy pracy,
- przed rozpoczęciem wszelkich robót należy powiadomić wszystkie służby ratunkowe o miejscu lokalizacji terenu budowy oraz dróg dojazdowych, jak również o numerach telefonów,
- wszystkie spotkania nt. bezpieczeństwa powinny być protokółowanie wraz z listą obecności,
- okresową kontrolę nad prawidłowością wykonawstwa robót wykonuje Inwestor nadzoru ze strony Inwestora.

W ZAKRESIE ORGANIZACJI PIERWSZEJ POMOCY:

W związku z możliwością wystąpienia wypadków przy pracy, należy spełnić następujące wymagania w celu zapewnienia szybkiego i efektywnego udzielenia pierwszej pomocy przedlekarskiej ofiarom wypadków:

- na każdym placu budowy lub wyznaczonej działce roboczej muszą być jednocześnie przynajmniej dwie osoby przeszkolone w zakresie udzielania pierwszej pomocy ofiarom wypadków,
- każda z grup roboczych powinna zostać wyposażona w apteczkę pierwszej pomocy lub w oznaczonych miejscach na placu budowy powinien znaleźć punkt pierwszej pomocy przedlekarskiej wyposażony w apteczkę,
- do obsługi w/w punktu wyznaczyć przeszkolonych pracowników,
- jeżeli roboty są wykonywane w odległości większej niż 500 m od punktu pierwszej pomocy, w miejscu pracy powinna znajdować się apteczka przenośna,
- w przypadkach niecierpiących zwłoki – o ile stan poszkodowanego na to pozwala, zapewnić szybki przewóz chorego do szpitala lub na pogotowie ratunkowe (kierownictwo budowy jest zobowiązane dostarczyć dostępne środki transportu),
- na budowie należy wywiesić w widocznych miejscach wykazy zawierające adresy i numery telefoniczne (które powinien znać każdy pracownik nadzoru technicznego):
  - najbliższego punktu lekarskiego, szpitala i pogotowia ratunkowego,
  - najbliższej jednostki Straży,
  - komisariatu policji,
  - osoby odpowiedzialnej za BHP, jej nazwisko i imię.

W ZAKRESIE WYPOSAŻENIA, SYGNAŁÓW OCHRONNYCH:

- w strefie robot powinien zostać ustawiony kontener z urządzeniami sanitarnymi,
- personel zostanie wyekwipowany w osobiste wyposażenie ochronne, w zależności od rodzaju wykonywanych robot (ubranie, rękawice,okulary ochronne, kask i maska, buty ochronne z metalowymi nakładkami, nauszniki ochronne itp.). Wymienione wyposażenie zostanie udostępnione w dobrym stanie,
- pracowników zatrudnionych przy pracach w warunkach szkodliwych lub uciążliwych należy wyposażyć w dodatkowy sprzęt ochrony osobistej jak:
  - maski przeciwpyłowe i ochraniacze słuchu – dla pracowników obsługujących piły tarczowe,
  - rękawice antywibracyjne i ochraniacze słuchu – dla pracowników obsługujących zagęszczarki do gruntów,
  - ochraniacze słuchu – dla pracowników obsługujących pozostałe maszyny i urządzenia,
  - kombinezony, pasy bezpieczeństwa i inne środki, w zależności od specyfiki pracy i typu szkodliwości,
- pracownicy niestosujący odzieży i sprzętu ochronnego wymaganego na danym stanowisku pracy będą karani

karami dyscyplinarnymi lub będą niedopuszczeni do pracy.

- teren budowy zostanie wyposażony w pełną, wymaganą przez przepisy paletę tablic ostrzegawczych (niebezpieczeństwo, zakaz, tablice nakazujące i ostrzegawcze).

W ZAKRESIE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ:

W celu skutecznej ochrony przeciwpożarowej należy postępować zgodnie z:

- instrukcją na wypadek miejscowego zagrożenia, awarii, pożaru i innego zdarzenia mającego wpływ na środowisko naturalne,
- instrukcją przeciwpożarowa dla zaplecza budowy.

Zaplecze budowy musi być wyposażone w środki gaśnicze oraz ww. instrukcje. Pracownicy muszą być pouczeni o lokalizacji sprzętu oraz ww. instrukcji.

W ZAKRESIE OBSŁUGI MASZYN I URZĄDZEŃ:

- obsługę urządzeń zmechanizowanych można powierzyć tylko pracownikom mającym odpowiednie uprawnienia,
- maszyny budowlane muszą mieć zapewniony podręczy sprzęt gaśniczy,
- maszyny i urządzenia podlegające dozorowi technicznemu powinny być zaopatrzone w aktualne dokumenty uprawniające do ich eksploatacji. Sprzęt zmechanizowany i urządzenia techniczne nie podlegające dozorowi powinny być objęte kontrolą wewnętrzną,
- narzędzia ręczne o napędzie elektrycznym należy raz na 10 dni poddawać kontroli w zakresie sprawności technicznej i skuteczności zabezpieczeń przed porażeniem prądem,
- sprzęt zmechanizowany powinien być zabezpieczony przed dostępem osób nienależących do obsługi,
- na urządzeniach transportowych służących do przemieszczania ładunków należy umieścić napis określający dopuszczalną ładowność,
- ciężkie pojazdy powinny być wyposażone w migające światło barwy pomarańczowej umieszczone na dachu pojazdu lub w innym charakterystycznym miejscu oraz sygnalizator dźwiękowy biegu wstecznego.

W ZAKRESIE STREF NIEBEZPIECZNYCH I ORGANIZACJI RUCHU NA CZAS ROBÓT:

- za strefy (obszary) niebezpieczne uważa się miejsca zagrożone spadaniem przedmiotów lub materiałów albo możliwością wpadnięcia człowieka do zagłębienia,
- strefa niebezpiecznie nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać materiały lub narzędzia, jednak nie mniej niż 6 m. W tej odległości powinny być ustawione bariery ochronne wyznaczające granice obszarów niebezpiecznych oraz powinny być ustawione tablice ostrzegawcze,
- na placu budowy należy wyznaczyć miejsca do składowania materiałów, które należy utwardzić i odwodnić. Odległość składowanych materiałów nie powinna być mniejsza:
  - 0,75 m od ogrodzenia i zabudowań,
  - 5,0 m od stałego stanowiska pracy,
  - od odległości od linii elektroenergetycznych określonej dalej.
- na placu budowy należy umieścić tablicę informacyjną budowy,
- przed rozpoczęciem robót należy opracować projekt organizacji ruchu na czas budowy , jeżeli taki nie został przekazany Wykonawcy. Opracowanie musi być zatwierdzony przez organ zarządzający ruchem na danej drodze.
  W godzinach nocnych oraz w okresie ograniczonej widoczności Wykonawca musi zapewnić widoczność oznakowania oraz odpowiednio zabezpieczyć oznakowanie np. przed wywróceniem lub przeniesieniem przez wiatr. W przypadku prowadzenia robót o dużej intensywności ruchu pieszego lub rowerowego należy w razie konieczności zapewnić kładki, pomosty i wygrodzenia. Różnicę wysokości należy zniwelować do minimum a przypadku zastosowania tymczasowych progów, progi odpowiednio wyprofilować bez gwałtownych uskoków i oznaczyć (zwłaszcza w miejscach niedoświetlonych). Oznakowanie musi by czytelne, stabilne, bez uszkodzeń: pęknięć, ubytków i rozerwań. Przy wprowadzeniu ORZ pracownicy muszą posiadać bezwzględnie kamizelki ostrzegawcze.

W ZAKRESIE ROBÓT ZIEMNYCH:

- roboty ziemne powinny być prowadzone zgodnie z dokumentacją opracowaną na podstawie badań gruntu. Prowadzenie robót w bezpośrednim sąsiedztwie przewodów wymaga zachowania szczególnej ostrożności (szczególnie przewodów gazowych i elektroenergetycznych) oraz nadzoru,
- kierownik robót w porozumieniu z użytkownikiem instalacji powinien określić bezpieczną odległość, w jakiej te roboty mogą być prowadzone. W razie przypadkowego odkrycia nie zamieszczonych w dokumentacji geodezyjnej instalacji podziemnych, roboty należy przerwać do czasu ustalenia rodzaju i pochodzenia instalacji oraz sposobu

bezpiecznego prowadzenia robót,

- przed rozpoczęciem robót ziemnych należy zidentyfikować i oznaczyć przebiegające trasy urządzeń podziemnych,
- teren objęty robotami należy ogrodzić i oznakować tablicami informacyjnymi i ostrzegawczymi, w przypadku, gdy występuje możliwość wpadnięcia do wykopu osób postronnych, w porach nocnych wykopy zabezpieczyć oświetleniem ostrzegawczym,
- zabronione jest składowanie urobku i materiałów w strefie klina odłamu gruntu wykopu,
- w pobliżu instalacji podziemnych, w odległości do 40 cm, roboty należy prowadzić ręcznie, za pomocą łopat na drewnianych trzonkach. Przy odspajaniu gruntu w pobliżu instalacji podziemnych nie należy używać kilofów, drągów stalowych lub sprzętu mechanicznego,
- w przypadku znalezienia niewypałów lub innych przedmiotów trudnych do zidentyfikowania roboty należy przerwać, ogrodzić miejsce zagrożone i zawiadomić najbliższą Komendę Powiatową Policji oraz służby saperskie,
- przy wykonywaniu robót ziemnych na terenach ogólnie dostępnych należy wokół wykopów ustawić poręcze lub taśmy ostrzegawcze w odległości 1 m od krawędzi wykopu i zaopatrzyć je np. w napis: „osobom postronnym wstęp wzbroniony",
- ściany wykopów powinny być zabezpieczone przed osuwaniem się gruntu. W zależności od rodzaju gruntu, warunków terenowych i posiadanych środków technicznych można wykonywać pochyłe skarpy wykopów lub je obudować. Obowiązek ten dotyczy wykopów głębszych niż 1 m,
- ścianki szczelne z bali drewnianych łączone na pióro i wpust mogą być stosowane do obudowy wykopów o głębokości nieprzekraczającej 3 m. Do obudowy wykopów w gruntach silnie nawodnionych może być użyta blacha falista,
- gdy głębokość wykopu przekracza 1m, należy zapewnić pracownikom zejście do wykopu i wyjście z wykopu po drabinach,
- przy zagęszczaniu nasypów za pomocą walców drogowych, odległość walca od górnej krawędzi nasypu nie może być mniejsza niż 0,5 m,
- w czasie wałowania nasypu zabrania się wykonywania jakichkolwiek innych prac oraz przebywania osób postronnych w strefie wałowania, strefa wałowania powinna być ogrodzona,
- przy zagęszczaniu gruntu ubijakami mechanicznymi miejsce pracy należy odgrodzić, a pracownicy powinni się zmieniać nie rzadziej niż co pół godziny.

W ZAKRESIE ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH:

- przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych pracownicy powinni być zapoznani z programem rozbiórki i poinstruowani o bezpiecznym sposobie jej wykonania,
- usuwanie jednego elementu nie powinno wywoływać nieprzewidzianego spadania lub zawalenia się innego,
- w czasie rozbiórki przebywanie ludzi postronnych w strefie robót jest zabronione,
- przy usuwaniu gruzu z rozbieranego obiektu należy stosować sprzęt mechaniczny,
- w przypadku załadunku ręcznego pracownicy muszą być zaopatrzeni w rękawice ochronne, powinni być zabezpieczeni przed spadaniem lub wypadaniem gruzu,
- gromadzenie gruzu w strefie robót jest zabronione!,
- prowadzenie robót rozbiórkowych w sąsiedztwie budynków nie należy prowadzić przez podkopywanie i podcinanie,
- w czasie wykonywania robót rozbiórkowych obiektów którym grozi zawalenie, miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze.

W ZAKRESIE ROBÓT NAWIERZCHNIOWYCH:

- samochody do transportu masy betonowej powinny być wyposażone w klapy łatwo otwieralne i zabezpieczające przed przypadkowym wyładunkiem masy,
- opróżnianie samochodu powinno odbywać się stopniowo i równomiernie, aby nie dopuścić do niekontrolowanego wysypu masy. Pracownicy zatrudnienie przy układaniu nawierzchni bitumicznych powinni posiadać obuwie ochronne odporne na wysokie temperatury,
- materiały do wykonywania robót nawierzchniowych z elementów drobnowymiarowych muszą być dostarczane na budowę na paletach. Rozładunek palet odbywa się przy zastosowaniu sprzętu: mechanicznego podnośnika, sztaplarki. Niedozwolone jest wykonywanie tych robót ręcznie,
- nie należy prowadzić robót rozładunkowych w bezpośrednim sąsiedztwie pracujących brygad,

- stanowiska robocze przy wykonywaniu nawierzchni z elementów drobnowymiarowych (kostka brukowa, płytki chodnikowe, układanie krawężnika, obrzeża) powinny być tak zorganizowane by nie następowała kolizja przy wykonywaniu poszczególnych czynności,
- stanowisko robocze powinno być utrzymywane w czystości, a powinny być niezwłocznie usuwane elementy uszkodzone – gruz krawężników, kostki betonowej itp.,
- materiał na stanowisku roboczym powinien być tak układany, aby nie nastąpiło osunięcie materiałów, by była zapewniona swoboda ruchów pracownika,
- Szerokość stanowiska roboczego powinna wynosić co najmniej 1,5 m.

W ZAKRESIE ROBÓT SIECIOWYCH:

- wykopy pod budowę kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej, sieci wodociągowych oraz sieci gazowych winne być odpowiednio umocnione przez złożenie szalunków, a teren wokół robót ogrodzony (w zależności od lokalizacji, obszaru robót i głębokości wykopów) taśmą lub barierami przed dostępem osób nieupoważnionych,
- nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszej niż:
  - 3 m – dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1 kV,
  - 5 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1 kV, lecz nieprzekraczającym 15 kV,
  - 10 m – dla linii o napięciu znamionowym równym lub większym od 110 kV,
- żurawie samojezdne, koparki i inne urządzenia ruchome, które mogą zbliżyć się na niebezpieczną odległość do napowietrznych lub kablowych linii elektroenergetycznych, o których mowa powyżej, powinny być wyposażone w sygnalizatory napięcia,
- w czasie wykonywania robót budowlanych z zastosowaniem żurawi lub urządzeń załadowczo-wyładowczych zachowuje się odległości, o których mowa powyżej, mierzone do najdalej wysuniętego punktu urządzenia wraz z ładunkiem,
- bezpieczną odległość wykonywania robót, o których mowa powyżej ustala kierownik budowy w porozumieniu z właściwą jednostką, w której zarządzie lub użytkowaniu znajdują się te instalacje. Miejsca tych robót należy oznakować napisami ostrzegawczymi i ogrodzić,
- prowadzenie robót ziemnych w pobliżu instalacji podziemnych powinno odbywać się ręcznie,
- w czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawić balustrady zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego,
- poręcze balustrad, o których mowa powyżej, powinny znajdować się na wysokości 1,1 m nad terenem i w odległości nie mniejszej niż 1 m od krawędzi wykopu,
- w czasie wykonywania wykopów ze skarpami o bezpiecznym nachyleniu, zgodnym z przepisami odrębnymi, należy:
  - w pasie terenu przylegającego do górnej krawędzi skarpy, na szerokości równej trzykrotnej głębokości wykopu, wykonać spadki umożliwiające łatwy odpływ wód opadowych w kierunku od wykopu,
  - likwidować naruszenie struktury gruntu skarpy, usuwając naruszony grunt, z zachowaniem bezpiecznego nachylenia w każdym punkcie skarpy,
  - sprawdzać stan skarpy po deszczu, mrozie lub po dłuższej przerwie w pracy,
- w przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych, które mogą mieć wpływa na awarię budowlaną wprowadzić w zależności od rodzaju robót:
  - wzmocnienia konstrukcyjne,
  - osłony,
  - odprowadzenia wody,
  - uszczelnienia itp.,
- zastosowanie podnośników z koszami wyposażonymi w barierki ochronne dla montażu latarń oświetleniowych,
- zapewnienie bezpiecznego transportu pionowego na pomosty narzędzi i materiałów,
- zapewnienie specjalistycznego sprzętu do przewozu bębnów z kablami i przewodami na plac budowlany,
- prace przy przebudowie istniejących sieci (gazowej, elektroenergetycznej) należy prowadzić z zachowaniem następujących procedur:
  - należy zapewnić w czasie robót nadzór służb eksploatacyjnych użytkowników lub właścicieli,

- sieć na czas przebudowy powinna być wyłączona z pod napięcia (eksploatacji w przypadku sieci gazowej) i uziemiona z kontrolą tego stanu przed dopuszczeniem pracowników do robót.

- w przypadku prowadzenia robót w sąsiedztwie sieci gazowej, pracownicy muszą zostać szczególnie przeszkoleni o sposobie prowadzenia, zabezpieczenia i oznakowania robót, oraz postępowaniu w przypadku zerwania sieci,
- jakiekolwiek uszkodzenia sieci lub powłok (kabli, przewodów, osłon) muszą zostać zgłoszone do użytkownika bądź właściciela sieci.

SZCZEGÓŁOWE ROZWIĄZANIA NALEŻY OPRACOWAĆ Z UWZGLĘDNIENIEM ZASAD PODANYCH W:

- rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy,
- rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych,
- rozporządzeniu Ministrów Komunikacji oraz Administracji, Gospodarki Terenowej I Ochrony Środowiska z dnia 10 lutego 1977r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót drogowych i mostowych,
- rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych,
- PRENORMA SEP sygn. P SEP-E-0001 „Sieci elektroenergetyczne niskiego napięcia. Ochrona przeciwporażeniowa,
- PN-E-05115: 2002 „Instalacje elektroenergetyczne prądu przemiennego o napięciu wyższym od 1 kV" (w zakresie środków bezpieczeństwa),
- ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodek Pracy.

Projektant:
mgr inż. Bartosz Kuberacki
nr upr. LBS/0062/POOD/13

DECYZJE, UZGODNIENIA, OPINIE

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział we Wrocławiu
pl. Powstańców Śląskich 20, 53-314 Wrocław

Adres do korespondencji
ul. Legnicka 60A, 54-204 Wrocław

Obsługa klientów
Elektronicznie: tauron-dystrybucja.pl/formularz
Telefonicznie: +48 32 606 0 616

TAURON DYSTRYBUCJA

ECO-ORYS Biuro Projektowo-Doradcze
Jacek Fit
ul.3 Maja 44a/4
56-400 Oleśnica

Nr kancelaryjny:	TD23-08-0109044-03
Nr SOD	TD23-08-0109044-02
Data:	28.08.2023
Sprawa:	Uzgodnienie projektu rozbudowy parkingu przy ul. Wałowej dz. nr 71/4 i 71/3 AM-51 w miejscowości Oleśnica.
Nr sprawy:	**TD/OWR/OMD/2023-08-07/176**
Nr OUK:	TD/OWR/OMD/UB/PM/551/2023
Nr zlec. faktury	F500424/UB/2023 SAP 0245475087 AM-1
Kontakt:	Paweł Myszyński
Telefon:	71 889 43 84
E-mail:	pawel.myszynski@tauron-dystrybucja.pl

WPŁYNĘŁO
ECO-ORYS
dnia 28.08.2023

Szanowni Państwo

Odpowiadając na pismo/wniosek z dnia 07-08-2023 informujemy, że spełnienie wymagań stawianych przez normy i obowiązujące przepisy w zakresie zbliżenia otoczenia spoczywa na projektancie. Uzgadniamy przedstawioną dokumentację projektową (mapy zestaw jako załącznik do uzgodnienia) rozbudowy parkingu przy ul. Wałowej dz. nr 71/4 i 71/3 AM-51 w miejscowości Oleśnica. w zakresie urządzeń TAURON Dystrybucja S.A. z następującymi zaleceniami.

W zakresie projektu rozbudowy parkingu TAURON Dystrybucja S.A. nie posiada urządzeń elektroenergetycznych.

Informujemy że w sąsiedztwie planowanej inwestycji przebiega linia kablowa SN oraz linia kablowa oświetlenia drogowego wraz z latarniami.

Linie napowietrzne oraz słupy – latarnie oświetlenia drogowego znajdujące się w zakresie opracowania należy zinwentaryzować we własnym zakresie ze stanem rzeczywistym.

Prace w obrębie linii elektroenergetycznych wiążą się z dużymi zagrożeniami dla bezpieczeństwa wykonywanych prac i należy je zaliczyć do prac szczególnie niebezpiecznych (urządzenia opisano na mapie ZMS). Wszyscy pracownicy zatrudnieni do tego rodzaju prac powinni posiadać odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje, potwierdzone predyspozycje zdrowotne, być przeszkoleni w zakresie BHP stosownie do zakresu prowadzonych prac oraz zapoznani z Oceną Ryzyka zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

Ponadto informujemy, że na danym terenie mogą znajdować się urządzenia elektroenergetyczne i teletechniczne niebędące własnością TAURON Dystrybucja S.A.

Linie kablowe i napowietrzne nie zinwentaryzowane na mapie, a rozpoznane w trakcie prac budowlanych nanieść w ramach geodezji powykonawczej. Inwentaryzację rozpoznanej linii przeprowadzić przy udziale pracowników TAURON Dystrybucja S.A. Odział we Wrocławiu Region Oleśnica.

Przed rozpoczęciem prac zaktualizować mapy o nowo powstałą infrastrukturę elektroenergetyczną.

O zamiarze przystąpienia do prac należy powiadomić pisemnie z czternastodniowym wyprzedzeniem TAURON Dystrybucja S.A. Wydział Eksploatacji Oleśnica
ul. Energetyczna 5.

Ważność uzgodnienia ustala się na okres dwóch lat, licząc od daty niniejszego pisma.
Za niniejsze uzgodnienie zostanie wystawiona faktura VAT, zgodnie z obowiązująca Taryfą.
Faktura VAT zostanie przesłana odrębną pocztą.

Jak może się Pan/Pani/Państwo z nami skontaktować

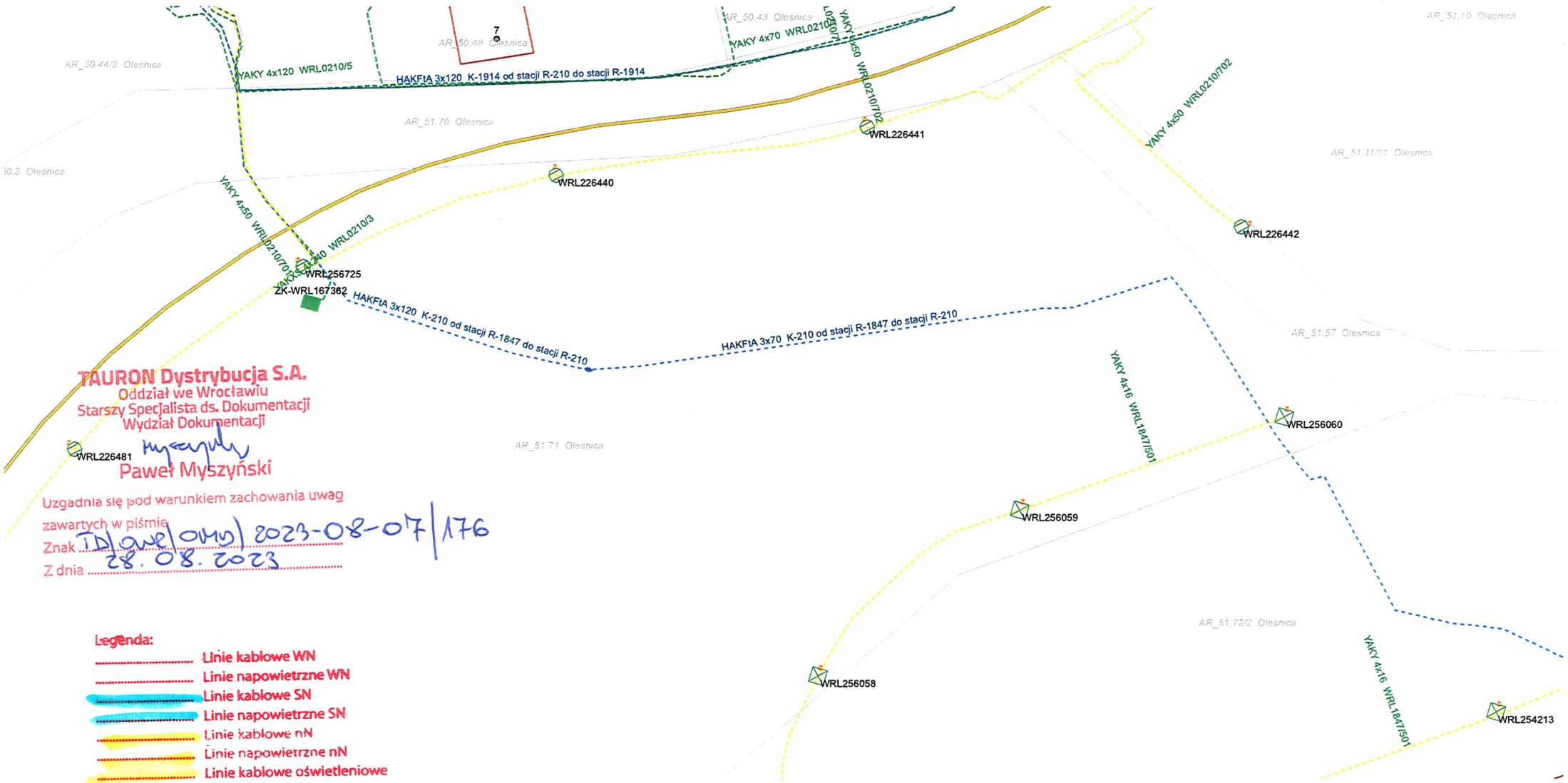
Może Pan/Pani/Państwo skontaktować się z nami na jeden z poniższych sposobów;
- listownie, na adres ul. Legnicka 60A, 54-204 Wrocław
- elektronicznie, na adres info@tauron-dystrybucja.pl
- telefonicznie, pod numerem 71 889 43 84

Prosimy, by w korespondencji, powołali się Państwo na nr pisma lub nr sprawy.

Łączymy wyrazy szacunku

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział we Wrocławiu
Starszy Specjalista ds. Dokumentacji
Wydział Dokumentacji
Paweł Myszyński

Załączniki:
-Mapy 1 kpl.



TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział we Wrocławiu
Starszy Specjalista ds. Dokumentacji
Wydział Dokumentacji
Paweł Myszyński

Uzgadnia się pod warunkiem zachowania uwag zawartych w piśmie
Znak ID/awe/OMD/2023-08-07/176
Z dnia 28.08.2023

Legenda:

- Linie kablowe WN
- Linie napowietrzne WN
- Linie kablowe SN
- Linie napowietrzne SN
- Linie kablowe nN
- Linie napowietrzne nN
- Linie kablowe oświetleniowe
- Linie napowietrzne oświetleniowe
- Linie kablowe teletechniczne
- Linie napowietrzne teletechniczne
- [redacted]ieg linii naniesiono orientacyjnie

Nr kanc.:GK.6642.2888.2023.PR

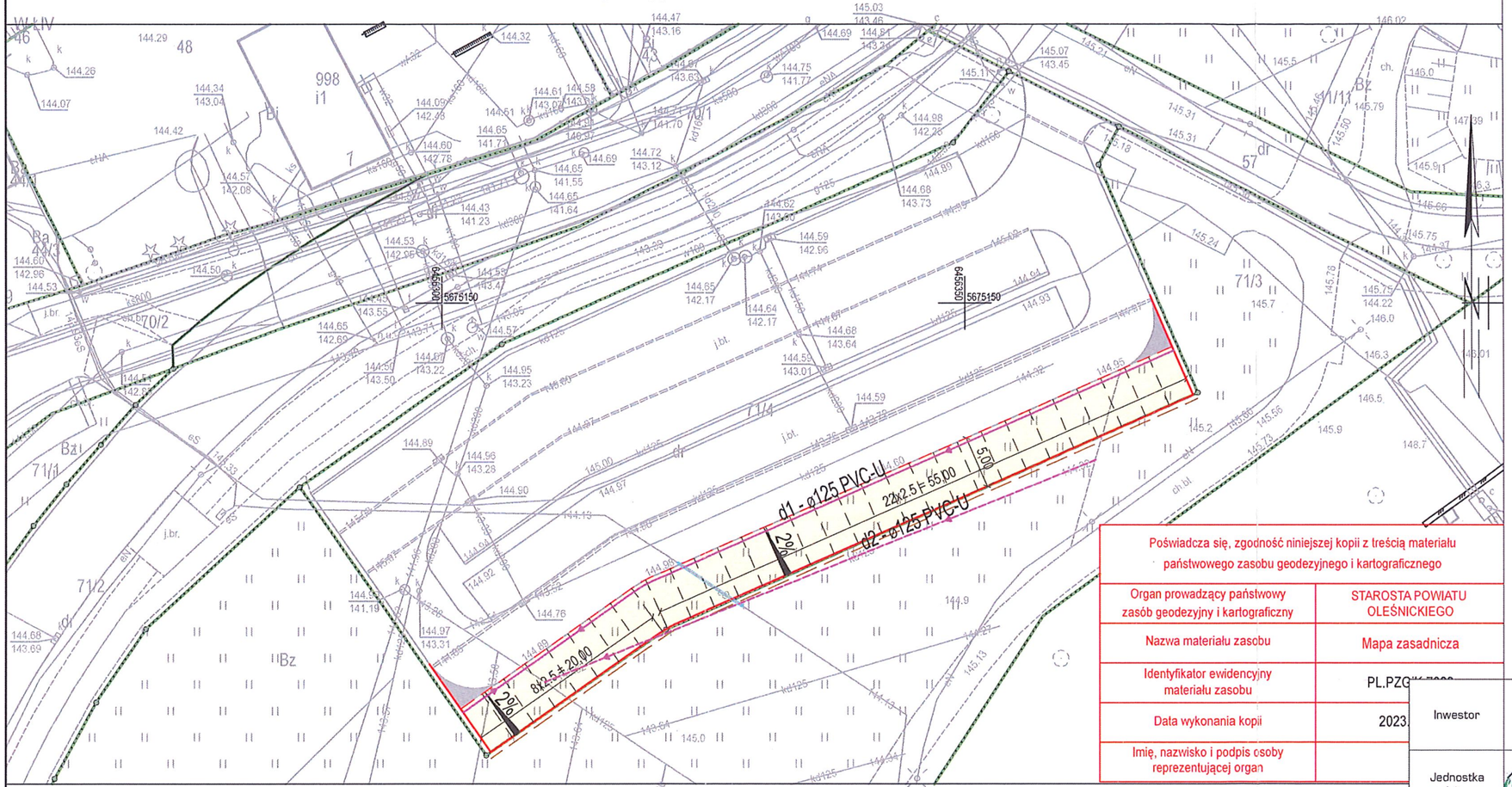
Województwo: dolnośląskie
Powiat: oleśnicki
Jednostka ewidencyjna: 021401_1, Oleśnica - miasto
Obręb: 0002, Oleśnica
Arkusz: 51

MAPA ZASADNICZA
SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH

obr. Oleśnica 0002, ark. 51: dz. 71/4

Sekcje mapy: 6.151.15.23.4.3; 6.151.15.23.4.4



Poświadcza się, zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA POWIATU OLEŚNICKIEGO
Nazwa materiału zasobu	Mapa zasadnicza
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	PL.PZG
Data wykonania kopii	2023.
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	

LEGENDA:

- Proj. wypełnienia nawierzchni jezdni manewrowej z kostki betonowej
- Proj. nawierzchnia miejsc postojowych z płyt ażurowych
- Proj. krawężnik betonowy najazdowy 15x22
- Proj. krawężnik betonowy 15x30
- Proj. pobocze gruntowe
- Proj. drenaż (d1)
- Istn. drenaż do przełożenia (d2)
- Proj. rura osłonowa

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział we Wrocławiu
Starszy Specjalista ds. Dokumentacji
Wydział Dokumentacji
Paweł Myszyński

Uzgadnia się pod warunkiem zachowania uwag zawartych w piśmie
Znak: TD/owe/omo/2023-08-07/176
Z dnia: 28.08.2023

Inwestor	SEKCJA DRÓG MIEJSKICH ul. Bolesława Krzywoustego 31c 56-400 Oleśnica			
Jednostka projektowa	ECO-ORYS Biuro Projektowo-Doradcze 56-400 Oleśnica, ul. 3 Maja 44a/4			
Nazwa i adres	Rozbudowa parkingu przy ul. Wałowej w Oleśnicy			
Nr działek	71/4, 71/3 AM-51 obręb Oleśnica, m. Oleśnica			
Tytuł rysunku	PROJERKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
BRANŻA DROGOWA				
Projektant	mgr inż. Bartosz Kuberacki	Nr uprawnień bud. LBS/0062/POOD/13	specjalność drogowa	Podpis
Sprawdzający	-	Nr uprawnień bud. -	-	Podpis
BRANŻA SANITARNA				
Projektant	mgr inż. Tomasz Gudziński	Nr uprawnień bud. 444/01/DUW	specjalność instalacyjna sanitarna	Podpis
Asystent projektanta	mgr inż. Jacek Fit	Nr uprawnień bud. -		Podpis
Sprawdzający	-	Nr uprawnień bud. -		Podpis JACEK GRZEGORZ FIT
Skala 1:500	Data sierpień 2023r.	Nr projektu 33/2023	Nr rysunku 1	Stadium PB

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY
ZABYTKÓW WE WROCŁAWIU

ul. Władysława Łokietka 11, 50-243 Wrocław
TEL. (71) 322 02 93, (71) 395 80 10

dwkz@dwkz.pl
ePUAP: /dwkz/skrytka
http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/

WZN.5183.2405.2023.ŁN
RKP-35127-2023

Wrocław, 29.08.2023 r.

Pan Jacek Fit
ECO-ORYS Biuro Projektowo-Doradcze
ul. 3 Maja 44a/4
56-400 Oleśnica

Dotyczy: rozbudowy parkingu wraz z przebudową i rozbudową istniejącej sieci drenarskiej, **na działkach nr 71/3 i 71/4 AM 51, przy ul. Wałowej w Oleśnicy**.

W odpowiedzi na Pana pismo z dnia 07.08.2023 r., l.dz. 09/33/23, wpł. dnia 07.08.2023 r., w powyższej sprawie, uprzejmie informuję, że wstępnie opiniuję pozytywnie realizację niniejszego zamierzenia, zgodnie z przedstawionym we wniosku zakresem prac.

Jednocześnie informuję, że przedmiotowe zamierzenie planowane jest do realizacji w obszarze historycznego ośrodka miejskiego Oleśnicy, wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr A/1855/390 z dnia 25.11.1956 r., w sąsiedztwie założenie zamkowego i zespołu dawnych obwarowań oraz w obrębie obszarowego stanowiska archeologicznego nr 27/3/78-32 AZP. Przedmiotowy obszar oraz stwierdzone i potencjalnie znajdujące się na tym terenie relikty archeologiczne, w tym architektoniczne, stanowią zabytek w rozumieniu art. 3 pkt 1, 4, 12 w związku z art. 6 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2022, poz. 840).

W związku z powyższym na realizację niniejszego zamierzenia należy uzyskać pozwolenie Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Wzór wniosku o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w zabytku dostępny jest na stronie internetowej tut. urzędu pod adresem: http://wosoz.ibip.wroc.pl (zakładka: poradnik klienta/jak załatwić sprawę/wzory dokumentów do pobrania).

Ponadto w ramach przedmiotowej inwestycji wymagane jest przeprowadzenie badań archeologiczno-architektonicznych, wykonywanych przez uprawnionego archeologa (posiadającego stosowne doświadczenie w prowadzeniu badań w obszarach o średniowiecznej proweniencji) i osobę prowadzącą badania architektoniczne, posiadającą stosowne kwalifikacje w tym zakresie - (historyk architektury), za pozwoleniem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W przypadku odkrycia w trakcie badań archeologicznych reliktów dawnej zabudowy i pozostałości historycznych elementów kształtowania przestrzeni miejskiej lub innych ważnych obiektów archeologicznych, należy uwzględnić konieczność ich odsłonięcia w stopniu umożliwiającym ich zabezpieczenie. Ponadto należy liczyć się z koniecznością ich zachowania i wyeksponowania, według odrębnego projektu uwzględniającego wyniki badań, zaakceptowanego przez organ konserwatorski.

Inwestor składa wniosek o wydanie pozwolenia na przeprowadzenie badań archeologiczno-architektonicznych na terenie zabytkowym w trybie prac konserwatorskich, na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 5 i ust. 4 cytowanej ustawy. Pozwolenie to należy uzyskać przed pozwoleniem na budowę (a dla robót nie

wymagających pozwolenia na budowę - przed realizacją inwestycji tj. przed uzyskaniem zaświadczenia potwierdzającego akceptację przyjęcia zgłoszenia wykonywania robót budowlanych). Wniosek o wydanie pozwolenia na badania archeologiczno-architektoniczne winien zawierać dane i dokumenty, wymagane Rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 02 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz. U. z 2021, poz. 81) - wzór wniosku na stronie http://wosoz.ibip.wroc.pl.

Sposób prowadzenia badań archeologicznych zostanie określony na etapie pozwolenia konserwatorskiego.

Niniejsze uwagi należy włączyć do dokumentacji projektowej.

Powyższa opinia nie zwalnia z obowiązku uzyskania niezbędnych, przewidzianych przepisami prawa uzgodnień i zezwoleń.

Daniel Gibski
Dolnośląski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
[dokument podpisany elektronicznie]

Otrzymują:
1. Adresat
Do wiadomości:
2. a/a – Oleśnica, m.
ŁN, EM

Załącznik nr 14
do Polityki Bezpieczeństwa Informacji
w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu

Klauzula Informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą we Wrocławiu (50-243) przy ul. Łokietka 11, z którym można nawiązać kontakt:
   A. osobiście, poprzez umówienie wizyty;
   B. telefonicznie pod nr 71 343 65 01
   C. mailowo: dwkz@dwkz.pl
   D. korespondencyjnie : Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
2. W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z inspektorem ochrony danych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu:
   Inspektor: Mateusz Adamczyk
   Adres e-mail: iod@dwkz.pl
   lub w siedzibie urzędu: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
3. Administrator gromadzi dane osobowe w celu realizacji zadań wynikających z obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na podstawie art. 6 ust. 1 lit e RODO w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego. W związku z powyższym dane gromadzone dane osobowe mogą być przekazywane:
   A. podmiotom upoważnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa (np. Sądy, prokuratura, jednostki policji etc.);
   B. podmioty, które przetwarzają dane na podstawie zawartej przez Administratora umowy o przetwarzanie danych osobowych (np. kancelarie adwokackie reprezentujące Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, firmy informatyczne sprawujące nadzór nas siecią informatyczną, w której zapisane są gromadzone dane etc.)
4. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania administracyjnego, m.in. takich jak imię, nazwisko, adres do korespondencji, w szczególnych sytuacjach nr PESEL może spowodować odmowę wszczęcia postępowania, wskutek braku możliwości ustalenia i identyfikacji strony postępowania administracyjnego w rozumieniu art. 28 kodeksu postępowania administracyjnego. Powyższe nie dotyczy jeżeli przepis obowiązującego prawa nakłada na stronę obowiązek wskazania określonych w danym przepisie prawnym danych identyfikujących tą osobę.
5. Zebrane dane nie będą przekazywane do Państw trzecich.
6. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 3 celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z odrębnych ustaw i innych przepisów prawa.
7. Każdy, kogo dane osobowe są przetwarzane przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ma prawo do:
   A. dostępu do treści zgromadzonych danych;
   B. sprostowania danych;
   D. ograniczenia przetwarzania danych;
   E. przenoszenia danych;
   F. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
8. Zgromadzone dane osobowe dane nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.
9. Każdy, kto uważa, ze jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych
   ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa
   Tel. 606-950-000

Nr kanc.:GK.6642.2888.2023.PR

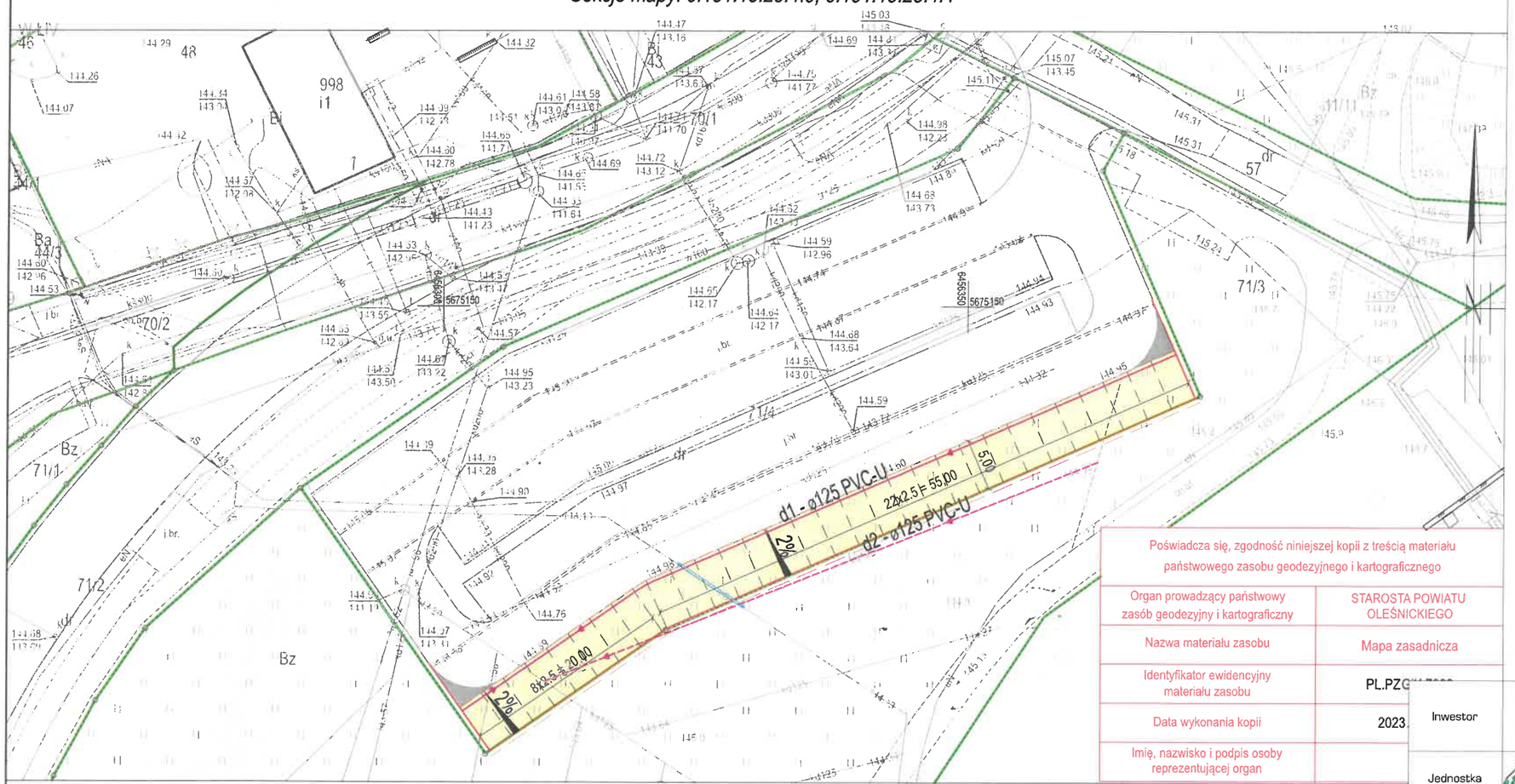
Województwo: dolnośląskie
Powiat: oleśnicki
Jednostka ewidencyjna: 021401_1, Oleśnica - miasto
Obręb: 0002, Oleśnica
Arkusz: 51

MAPA ZASADNICZA
SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH

obr. Oleśnica 0002, ark. 51: dz. 71/4

Sekcje mapy: 6.151.15.23.4.3; 6.151.15.23.4.4



WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
WE WROCŁAWIU
ZAŁ. NR 1 do pisma, ~~postanowienia, decyzji~~ z warunkami
NR WW.7783.2905.2023 z dnia 28.08.2023

LEGENDA:

- Proj. wypełnienia nawierzchni jezdni manewrowej z kostki betonowej
- Proj. nawierzchnia miejsc postojowych z płyt ażurowych
- Proj. krawężnik betonowy najazdowy 15x22
- Proj. krawężnik betonowy 15x30
- Proj. pobocze gruntowe
- Proj. drenaż (d1)
- Istn. drenaż do przełożenia (d2)
- Proj. rura osłonowa

Poświadcza się, zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA POWIATU OLEŚNICKIEGO
Nazwa materiału zasobu	Mapa zasadnicza
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	PL.PZG
Data wykonania kopii	2023.
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	

Inwestor	SEKCJA DRÓG MIEJSKICH ul. Bolesława Krzywoustego 31c 56-400 Oleśnica			
Jednostka projektowa	ECO-ORYS Biuro Projektowo-Doradcze 56-400 Oleśnica, ul. 3 Maja 44a/4			
Nazwa i adres	Rozbudowa parkingu przy ul. Wałowej w Oleśnicy			
Nr działek	71/4, 71/3 AM-51 obręb Oleśnica, m. Oleśnica			
Tytuł rysunku	PROJERKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
	BRANŻA DROGOWA			
Projektant	mgr inż. Bartosz Kuberacki	Nr uprawnień bud. LBS/0062/POOD/13	specjalność drogowa	Podpis
Sprawdzający	-	Nr uprawnień bud. -		Podpis
	BRANŻA SANITARNA			
Projektant	mgr inż. Tomasz Gudziński	Nr uprawnień bud. 444/01/DUW	specjalność instalacyjna sanitarna	Podpis
Asystent projektanta	mgr inż. Jacek Fit	Nr uprawnień bud. -		Podpis
Sprawdzający	-	Nr uprawnień bud. -		Podpis JACEK GRZEGORZ FIT
Skala 1:500	Data sierpień 2023r.	Nr projektu 33/2023	Nr rysunku 1	Stadium PB

OLEŚNICA

SDM
SEKCJA DRÓG MIEJSKICH
w OLEŚNICY

56-400 OLEŚNICA
ul. Krzywoustego 31c
tel. (071) 788 94 16
tel./fax (071) 788 94 17
e-mail:biuro@sdm.olesnica.pl

Oleśnica, dnia 14.09.2023 r.

ECO-ORYS
Biuro Projektowo-Doradcze
Jacek Fit
ul. 3 Maja 44a/4
56-400 Oleśnica

ZI.4410.2.1.2023

W odpowiedzi na wniosek nr L.dz. 7/33/23 z dnia 08.09.2023 r. o uzgodnienie projektu budowlanego rozbudowy parkingu przy ul. Wałowej w Oleśnicy, Sekcja Dróg Miejskich pozytywnie uzgadnia przedstawione rozwiązania projektowe.

DYREKTOR
SEKCJI DRÓG MIEJSKICH
Krzysztof Fink

WPŁYNĘŁO
eco-orys
dnia 14.09.2023

Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie

Oleśnica, 26.09.2023 r.

WR.5.5.4200.175.2023.RP

WPŁYNĘŁO
dnia 27.09.2023

ZAŚWIADCZENIE

W oparciu o art. 217 § 1 i § 2 w związku z art. 122c § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775) zaświadcza się o niewniesieniu sprzeciwu przez Państwowe Gospodarstw Wodne Wody Polskie Nadzór Wodny w Oleśnicy w trybie art. 423 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478) w związku ze zgłoszeniem dokonanym w dniu 16.08.2023 r. przez Pana Jacka Fita, pełnomocnika Sekcji Dróg Miejskich w Oleśnicy – ul. Bolesława Krzywoustego 31c, 56-400 Oleśnica, w sprawie wykonania urządzeń odwadniających obiekty budowlane, o zasięgu oddziaływania niewykraczającym poza granice terenu, którego zakład jest właścicielem na działkach nr 71/4, 71/3 Am-51 miasto Oleśnica, gmina Oleśnica, powiat oleśnicki, województwo dolnośląskie.

Państwowe Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Nadzór Wodny w Oleśnicy
ul. Wiejska 2, 56-400 Oleśnica
NIP: 527-282-56-16 REGON: 368302575
tel.: +48 (71) 314-39-14 e-mail: nwolesnica@wody.gov.pl

KIEROWNIK
Ryszard Pac

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu
Zarząd Zlewni we Wrocławiu
Nadzór Wodny w Oleśnicy, ul. Wiejska 2, 56-400 Oleśnica
tel.: +48 (71) 314-39-14
e-mail: nw-olesnica@wody.gov.pl

Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie

KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH POBRANYCH BEZPOŚREDNIO OD OSOBY, KTÓREJ DANE DOTYCZĄ

Zgodnie z art. 14 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1 z późn. zm., dalej jako: Rozporządzenie) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie informuje:

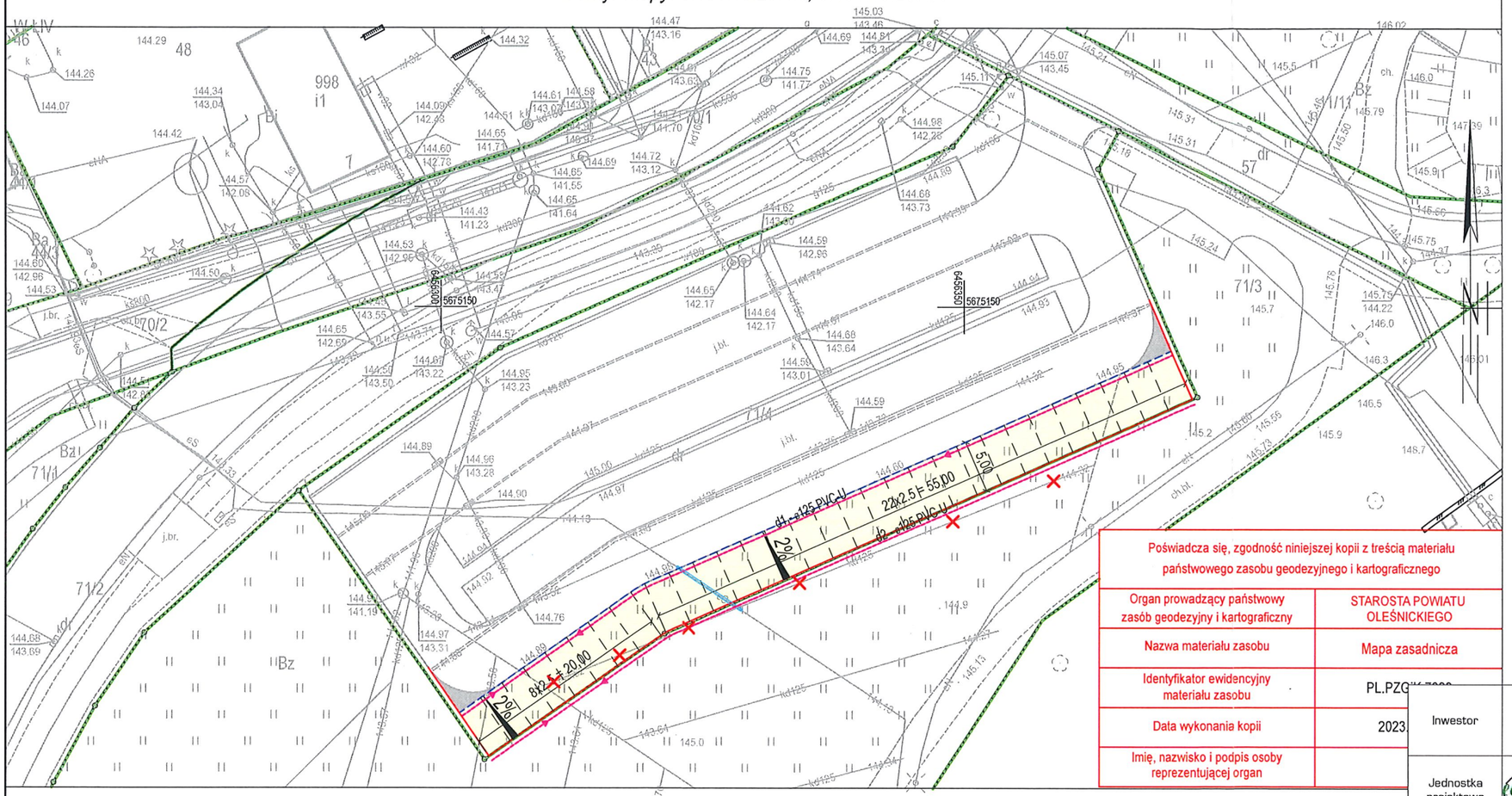
1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie z siedzibą przy ul. Żelazna 59A, 00-848 Warszawa (dalej jako: PGW Wody Polskie).
2) Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych w PGW Wody Polskie możliwy jest pod adresem e-mail: iod@wody.gov.pl lub listownie pod adresem: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie z siedzibą przy ul. Żelazna 59A, 00-848 Warszawa, z dopiskiem *„Inspektor Ochrony Danych"* albo pod adresem e-mail: riod.wroclaw@wody.gov.pl lub listownie pod adresem: Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu z siedzibą przy ul. Norwida 34, 50-950 Wrocław, z dopiskiem: *„Regionalny Inspektor Ochrony Danych we Wrocławiu"*.
3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu wypełnienia ciążącego na administratorze obowiązku prawnego, tj. prowadzenia spraw dotyczących zgłoszeń wodnoprawnych (art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia w zw. z art. 240 ust. 5 pkt 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2020 r. poz. 310 ze zm.)).
4) Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych mogą być podmioty którym udostępnia się dane osobowe w celu wykonania obowiązku prawnego, a także podmioty, które przetwarzają Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych np. współpracujące w zakresie dostarczania lub utrzymania systemów informatycznych.
5) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 3 celu, a po tym czasie przez okres 10 lat począwszy od następnego roku kalendarzowego; .
6) W związku z przetwarzaniem danych osobowych Pani/Pana dotyczących przysługują Pani/Panu następujące uprawnienia:
   a) prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych (podstawa prawna: art. 15 Rozporządzenia);
   b) prawo do żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych Pani/Pana dotyczących – w przypadku, gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne (podstawa prawna: art. 16 Rozporządzenia);
   c) prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych Pani/Pana dotyczących (podstawa prawna: art. 18 Rozporządzenia);
7) W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy Rozporządzenia (podstawa prawna: art. 77 Rozporządzenia).
8) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym i jest niezbędne dla realizacji celów, o których mowa w pkt 3, a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie niemożność realizacji tych celów.
9) Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą podlegały profilowaniu.

Nr kanc.:GK.6642.2888.2023.PR

Województwo: dolnośląskie
Powiat: oleśnicki
Jednostka ewidencyjna: 021401_1, Oleśnica - miasto
Obręb: 0002, Oleśnica
Arkusz: 51

MAPA ZASADNICZA
SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH
obr. Oleśnica 0002, ark. 51: dz. 71/4
Sekcje mapy: 6.151.15.23.4.3; 6.151.15.23.4.4



WPŁYNĘŁO
dnia 28.09.2023

LEGENDA:
- Proj. wypełnienia nawierzchni jezdni manewrowej z kostki betonowej
- Proj. nawierzchnia miejsc postojowych z płyt ażurowych
- Proj. krawężnik betonowy najazdowy 15x22
- Proj. krawężnik betonowy 15x30
- Proj. pobocze gruntowe
- Proj. drenaż (d1, d2)
- Istn. drenaż do usunięcia
- Proj. rura osłonowa

Poświadcza się, zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA POWIATU OLEŚNICKIEGO
Nazwa materiału zasobu	Mapa zasadnicza
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	PL.PZG
Data wykonania kopii	2023
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	

Uzgodnienie bez uwag

Z up. BURMISTRZA
NACZELNIK
Wydziału Architektury, Budownictwa i Inwestycji
Robert Kropielnicki
28.09.2023

Inwestor	SEKCJA DRÓG MIEJSKICH ul. Bolesława Krzywoustego 31c 56-400 Oleśnica
Jednostka projektowa	ECO-ORYS Biuro Projektowo-Doradcze 56-400 Oleśnica, ul. 3 Maja 44a/4
Nazwa i adres	Rozbudowa parkingu przy ul. Wałowej w Oleśnicy
Nr działek	71/4, 71/3 AM-51 obręb Oleśnica, m. Oleśnica
Tytuł rysunku	PROJERKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

BRANŻA DROGOWA				
Projektant	mgr inż. Bartosz Kuberacki	Nr uprawnień bud. LBS/0062/POOD/13	specjalność drogowa	Podpis
Sprawdzający	-	Nr uprawnień bud. -	-	Podpis
BRANŻA SANITARNA				
Projektant	mgr inż. Tomasz Gudziński	Nr uprawnień bud. 444/01/DUW	specjalność instalacyjna sanitarna	Podpis
Asystent projektanta	mgr inż. Jacek Fit	Nr uprawnień bud. -		Podpis
Sprawdzający	-	Nr uprawnień bud. -		Podpis
Skala 1:500	Data wrzesień 2023r.	Nr projektu 33/2023	Nr rysunku 1	Stadium PB

STAROSTA OLEŚNICKI **Słowackiego 10** **56-400 Oleśnica**	Oleśnica, dn. 24.10.2023 r.
Znak sprawy: 6630.322.2023	

WPŁYNĘŁO
dnia 26.10.2023

PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ

zakończonej w dniu 24.10.2023 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Przedmiot narady:	Przebudowa i rozbudowa istniejących drenaży dla odwodnienia rozbudowywanego parkingu.
Lokalizacja:	Oleśnica, ul. Wałowa (dz. nr 71/4, 71/3 AM-51 obręb Oleśnica, m. Oleśnica
Wnioskodawca:	ECO-ORYS BIURO PROJEKTOWO-DORADCZE JACEK FIT 3 Maja 44A/4, 56-400 Oleśnica
Inwestor:	OLEŚNICA GMINA MIASTO ul. RYNEK-RATUSZ 1, Oleśnica
Projektant:	TOMASZ GUDZIŃSKI Inne upr.: budowlane: 444/01/DUW
Przewodniczący:	Dłubakowski Dariusz
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	09.10.2023 r.

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	**MIEJSKA GOSPODARKA KOMUNALNA OLEŚNICA 56-400 OLEŚNICA UL. 11 LISTOPADA 17** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** W ramach inwentaryzacji geodezyjnej nowych i przebudowywanych odcinków drenaży, należy dokonać usunięcia na mapie nieprawidłowości w zakresie podłączenia całego systemu drenażowego do studni kanalizacji sanitarnej.	**Grzegorz Huber**
2	**TAURON Dystrybucja S. A. Oddział we Wrocławiu pl. Powstańców Śląskich 20** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** Uzgadnia się z uwagą, że prace w pobliżu urządzeń podziemnych TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonać ręcznie, zgodnie z obowiązującymi normami. Kable elektroenergetyczne będące w kolizji poprzecznej z planowaną inwestycją należy zaprojektować jako przejście w rurze osłonowej przepustu z uwzględnieniem zapasowego, wolnego przepustu rurowego wychodzącego 0,5m poza jezdnię/wjazd/chodnik. Należy stosować następujące średnice rur ochronnych: Dla kabli 1 kV rury o średnicy minimum 110mm koloru niebieskiego. Dla kabli SN rury minimum 160mm koloru czerwonego. Zabezpieczenie kabli wykonać zgodnie z wytycznymi stanowiącymi załącznik do uzgodnienia. Kategorycznie zabraniamy prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym bez nadzoru w odległości mniejszej niż 2m od zlokalizowanego przekopem kontrolnym kabla.	**Robert Sielski**

		WYTYCZNE DO ZABEZPIECZENIA KABLI 1. Kable elektroenergetyczne będące w kolizji poprzecznej z planowaną inwestycją należy zabezpieczyć dzieloną rurą osłonową przepustu wychodzącego po 0,5 m poza jezdnię / wjazd / chodnik / oś obiektu liniowego. 2. Należy stosować następujące średnice rur ochronnych: a) Dla kabli 1 kV rury o średnicy minimum 110mm koloru niebieskiego. b) Dla kabli SN rury minimum 160mm koloru czerwonego. 3. W przypadku występowania kabli elektroenergetycznych zabrania się prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym w odległości mniejszej niż 2 m od kabla zlokalizowanego przekopem kontrolnym. Kable można odkopać tylko do strefy ochronnej tj. folii lub cegły – zabrania się odkrywania czynnych kabli energetycznych. 4. Należy uzyskać zgodę na wymagane odpłatne wyłączenia odpowiednich urządzeń energetycznych oraz ustalić nadzór służb energetycznych. 5. Wszelkie prace na istniejących urządzeniach energetycznych będących własnością TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonywać z zachowaniem szczególnych środków ostrożności pod nadzorem służb energetycznych TAURON Dystrybucja S.A Oddział we Wrocławiu Wydział Serwisu Sieciowego w zakresie linii nN i SN, a następnie zgłosić celem dokonania odbioru robót zanikowych. 6. Prace przy urządzeniach energetycznych powinny być wykonywane przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami. 7. W przypadku wystąpienia niewystarczającej głębokości położenia istniejących urządzeń będących własnością TAURON Dystrybucja np. kabli energetycznych, złącz kablowych – zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów i norm – oraz innych utrudnień technicznych (np. mufy) należy przewidzieć możliwość przełożenia kabla/kabli energetycznych poprzez wykonanie wstawek kablowych, w przypadku zmiany niwelety gruntu należy przewidzieć przełożenie urządzeń na normatywne głębokości. W takim przypadku należy wystąpić z wnioskiem o określenie nowych warunków technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej. 8. W przypadku skrzyżowania projektowanych sieci (gazowej, wodociągowej, ciepłowniczej itp.) z istniejącymi kablami SN, należy przedłożyć do uzgodnienia w TAURON Dystrybucja S.A. (Wydział Eksploatacji) projekt techniczny (stanowiący element dokumentacji projektowej projektowanej inwestycji) z zaznaczeniem sposobu (typu i długości rur ochronnych) oraz miejsca zabezpieczenia kabli elektroenergetycznych. Minimalne odległości projektowanych obiektów od sieci elektroenergetycznej będącej własnością TAURON Dystrybucja S.A. to: - Od linii kablowych: o nN 0,5m o SN 1m o WN 5m	
Wnioskodawca			**ECO-ORYS BIURO PROJEKTOWO-DORADCZE JACEK FIT**

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

	Z upoważnienia **Dłubakowski Dariusz**

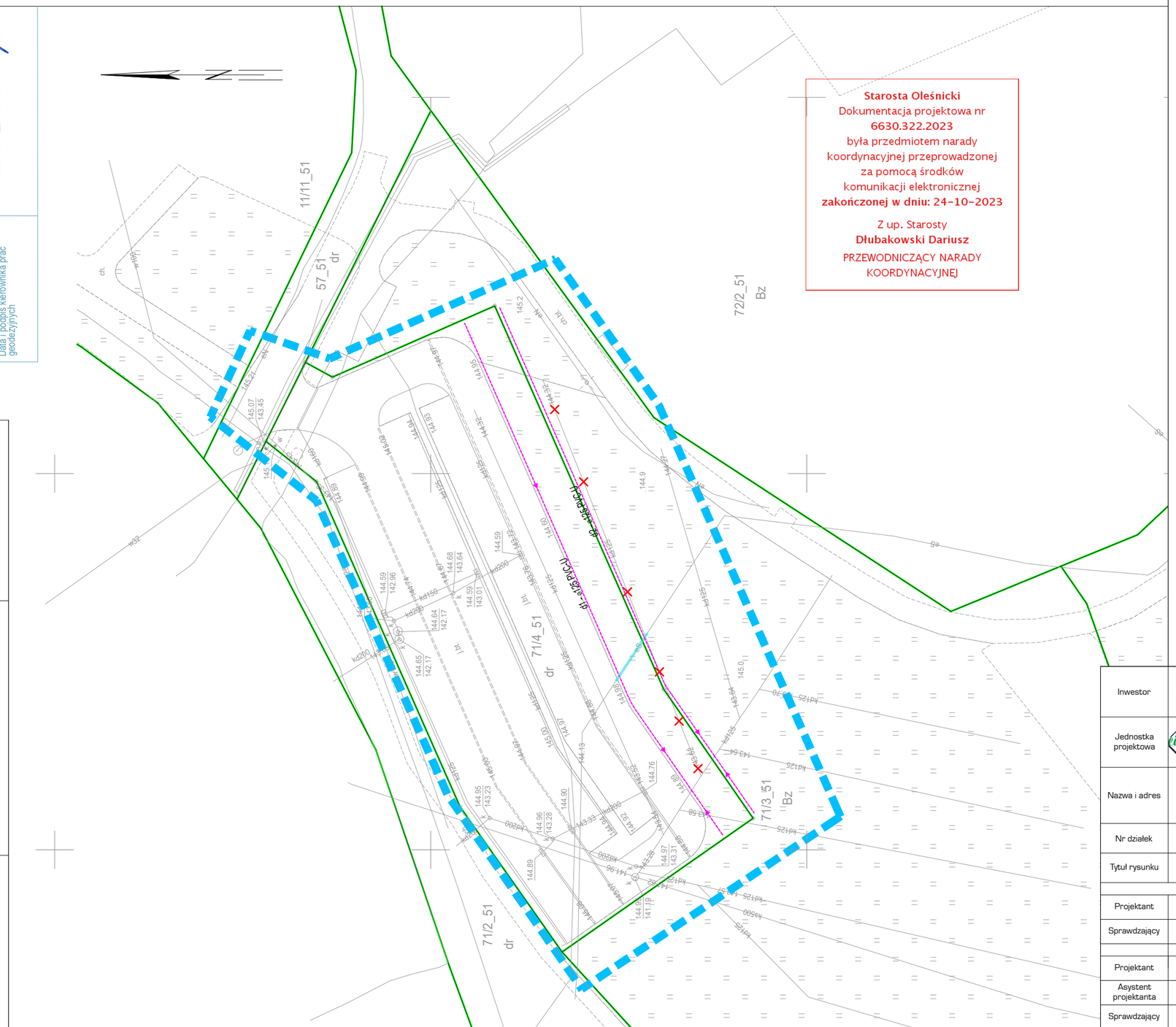
		.....
		Podpis przewodniczącego narady

POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2052 z późn. zm.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.

2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2052 z późn. zm.) lub złożonych na naradę, a które nie uzyskały jednomyślnej pozytywnej opinii.

3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2052 z późn. zm.).



LEGENDA:

- Proj. drenaż (d1, d2)
- Istn. drenaż do usunięcia
- Proj. rura osłonowa

Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych, w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji:

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:	GK.6640.1863.2023
Organ służby geodezyjnej i kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie prac geodezyjnych:	STAROSTA OLEŚNICKI
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	GK.6640.1863.2023_26501 24.07.2023
Wykonawca prac geodezyjnych:	GEODEZJA - KARTOCHA ZENON
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych	mgr inż. ZENON KARTOCHA GEODETA UPRAWNIONY Uprawnienia: MGP I B nr 9990 56-400 Oleśnica, ul. Spokojna 7 71 314 99 96 506 288 839
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia Data i podpis kierownika prac geodezyjnych	

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.
Aktualizację mapy dnia 14.07.2023 r
wykonał:

"GEODEZJA - KARTOCHA ZENON"
56-400 Oleśnica, Spokojna 7
tel. 071/ 314-99-43; 314-99-96
0 506 288 839; 502 611 381
NIP 911-101-86-60, Reg. 931022104

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Skala 1:500

1.Układ odniesienia: PL-ETRF89
2.Układ współrzędnych: PL -2000 strefa 6 (18)
3.Układ wysokościowy - PL-EVRF2007-NH
4.Informacje o służebności gruntowej, mającej wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanej w granicach projektowanej inwestycji: nie badano

Obszar aktualizacji oznaczono linią przerywaną:

Województwo: dolnośląskie
Powiat: oleśnicki
Gmina: 021401_1,
Oleśnica - miasto
Obręb: 0002, OLEŚNICA
dz. nr 71/4_51

Nr sekcji: 6.151.15.23.4.3;

Inwestor	SDM SEKCJA DRÓG MIEJSKICH w OLEŚNICY	**SEKCJA DRÓG MIEJSKICH** ul. Bolesława Krzywoustego 31c 56-400 Oleśnica		
Jednostka projektowa	eco-orys	**ECO-ORYS** **Biuro Projektowo-Doradcze** 56-400 Oleśnica, ul. 3 Maja 44a/4		
Nazwa i adres	Rozbudowa parkingu przy ul. Wałowej w Oleśnicy			
Nr działek	71/4, 71/3 AM-51 obręb Oleśnica, m. Oleśnica			
Tytuł rysunku	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
BRANŻA DROGOWA				
Projektant	mgr inż. Bartosz Kuberacki	Nr uprawnień bud. LBS/0062/POOD/13	specjalność drogowa	Podpis
Sprawdzający	-	Nr uprawnień bud. -	-	Podpis
BRANŻA SANITARNA				
Projektant	mgr inż. Tomasz Gudziński	Nr uprawnień bud. 444/01/DUW	specjalność instalacyjna sanitarna	Podpis
Asystent projektanta	mgr inż. Jacek Fit	Nr uprawnień bud. -		Podpis
Sprawdzający	-	Nr uprawnień bud. -		Podpis
Skala 1:500	Data październik 2023r.	Nr projektu 33/2023	Nr rysunku 1	Stadium PB

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW

ul. Władysława Łokietka 11, 50-243 Wrocław
tel. (71) 322 02 93, (71) 395 80 10

dwkz@dwkz.pl
ePUAP: /dwkz/skrytka
http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/

SEKCJA DRÓG MIEJSKICH
52598624
SEKRETARIAT
WPŁYNĘŁO
Oleśnica
dnia 10. 11. 2023
Nr z rej 2966/2023 zał. .....
Podpis

WZA.5161.1398.2023.EM
rkp 43889

Wrocław, 06. 11.2023 r.

DECYZJA NR 3004/2023
POZWOLENIE NA PROWADZENIE BADAŃ ARCHEOLOGICZNYCH

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust 4 pkt 4, art. 36, ust. 1 pkt.5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840), § 18 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775); po rozpatrzeniu wniosku zgłoszonego przez Krzysztofa Finka Dyrektora Sekcji Dróg Miejskich w Oleśnicy, ul. Bolesława Krzywoustego 31C, 56-400 Oleśnica, pismo z dnia 25. 09. 2023 r., wpł. 02. 10. 2023 r., o udzielenie pozwolenia na prowadzenie badań archeologiczno-architektonicznych, w związku z inwestycją: **rozbudowa parkingu wraz z przebudową i rozbudową istniejącej sieci drenarskiej przy ul. Wałowej w Oleśnicy, dz. 71/3, 71/4 AM-51 obręb Oleśnica** oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego

udzielam pozwolenia
Gminie Miasto Oleśnica - Sekcji Dróg Miejskich

na prowadzenie ratowniczych badań archeologiczno-architektonicznych na terenie historycznego ośrodka miejskiego wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A/1855/390 dec. z dnia 25. 11. 1956 r., stanowisko archeologiczne nr 27/3/78-32 AZP, w związku z inwestycją: rozbudowa parkingu wraz z przebudową i rozbudową istniejącej sieci drenarskiej przy ul. Wałowej w Oleśnicy, dz. 71/3, 71/4 AM-51 obręb Oleśnica zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w programie prowadzenia badań archeologicznych opracowanym przez mgr. Agnieszkę Piwko-Czajkowską, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji oraz programie badań architektonicznych opracowanym przez dr. Macieja Krzywkę, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej decyzji.
Mapa w skali 1 : 500 z oznaczonym miejscem prowadzenia badań archeologiczno-architektonicznych - projekt zagospodarowania terenu stanowi załącznik nr 3 do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia upływa dnia: 31.12.2026 r.

Pozwolenie wydaje się pod następującymi warunkami:

1. Obowiązku kierowania w/w badaniami przez osoby spełniające wymagania, o których mowa odpowiednio w art. 37e ust. 1 i art. 37 d ust.1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. ;
2. Obowiązku przekazania Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia badań archeologiczno-architektonicznych, a w toku badań na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 1.:
- imion, nazwisk i adresów osób, o których mowa w pkt 1
- dokumentów potwierdzających spełnienie przez te osoby wymagań, o których mowa odpowiednio w art. 37e i 37 d ust. 1 ww. ustawy
- oświadczenia osób, o których mowa w pkt 1, o przyjęciu przez te osoby obowiązku kierowania tymi badaniami archeologiczno-architektonicznymi albo samodzielnego ich wykonywania
3. Zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań archeologiczno-architektonicznych.
4. **Niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu badań, w tym w przypadku ujawnienia reliktów architektonicznych i śladów dawnego zagospodarowania zespołu. Rozstrzygnięcia w kwestii zachowania i ekspozycji tych elementów każdorazowo będą podejmowane z udziałem przedstawiciela organu konserwatorskiego.**

5. Prowadzenia dokumentacji przebiegu badań archeologicznych oraz opracowania tych badań w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności oraz dokonanych odkryć

i przekazania jej Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie określonym przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nie dłuższym niż 6 miesięcy od dnia zakończenia tych badań;
6. Prowadzenia doraźnej konserwacji pozyskanych zabytków i ich dokumentacji i przekazania ich Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie do **3 lat** od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;
7. Prowadzenia inwentaryzacji polowej pozyskanych zabytków i przekazania jej Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie do **6 miesięcy** od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;
8. Prowadzenia dokumentacji w ramach wskazanych w pozwoleniu badań zgodnie ze standardami określonymi w załączniku do cyt. rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego;
9. Dokonanie aktualizacji istniejącej karty AZP stanowiska, a w przypadku nowych odkryć zabytków archeologicznych sporządzić kartę stanowiska i przekazać Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu. Do opracowania wymagane jest stosowanie instrukcji Narodowego Instytutu Dziedzictwa z 2019 r.
10. Opracowania wyników wskazanych w pozwoleniu badań i przekazania go wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie do **3 lat** od dnia zakończenia tych badań;
11. Uporządkowania terenu po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu badań;
12. Opracowanie sposobu postępowania z zabytkiem po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu badań i przekazania tego opracowania Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia badań;

UZASADNIENIE

Wymóg przeprowadzenia interdyscyplinarnych prac badawczych wynika z lokalizacji zamierzenia na terenie historycznego ośrodka miejskiego wpisanego do rejestru zabytków pod numerem. Obszar ten stanowi zabytek w myśl art. 3 pkt 4 w związku z art. 6 ust. 3 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz.U. z 2022 r., poz. 840). Stwierdzona na tym terenie zawartość reliktów archeologicznych i architektonicznych, t. j. elementów dawnej struktury przestrzennej przetrwałej w warstwie podziemnej, bezpowrotnie niszczonej w procesie budowlanym - wymaga ustanowienia ochrony poprzez jej zachowanie i zadokumentowanie, co leży w interesie społecznym ze względu na posiadaną wartość historyczną i naukową. związku z tym przy zmianie zagospodarowania wiążącego się z ingerencją w poziom gruntu niezbędne jest dokonanie rozpoznania terenu, w tym układu nawarstwień oraz metodyczna eksploracja i zadokumentowanie reliktów dawnego zagospodarowania założenia pałacowego (m. in. warstw kulturowych, reliktów architektonicznych i innych obiektów, pozyskanie ruchomego materiału zabytkowego) oraz ich konserwacja. W związku tym zamierzenie należy prowadzić przy uwzględnieniu wskazanych uwarunkowań.

Pouczenie:

1. Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1–5, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł.(art.107 d. ust.2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art.117 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
3. Informuje się, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
4. Niniejsza decyzja nie zwalnia z konieczności posiadania wszystkich innych uzgodnień, opinii i zezwoleń wymaganych prawem.
5. Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania (art. 127 i 127 a Kodeksu postępowania administracyjnego).

Dolnośląski
Wojewódzki Konserwator Zabytków

Daniel Gibski

Otrzymują:
1. Gmina Miasto Oleśnica - Sekcja Dróg Miejskich
Do wiadomości:
1. Muzeum Regionalne w Środzie Śląskiej
2. Narodowy Instytut Dziedzictwa, ul. Kopernika 36/40, 00-924 Warszawa
3. a/a t-ka Oleśnica, dz. 71/3, 71/4 AM-51 obręb Oleśnica
em, zwolnione z opłaty skarbowej

EKSPLORER SP. Z O.O.
Radwanice, ul. Kościelna 3A
55-010 Św. Katarzyna
tel./fax 71 311-71-98
NIP 9121642096, REGON 931890326

PROGRAM RATOWNICZYCH BADAŃ ARCHEOLOGICZNYCH

Planowana inwestycja: ***„Rozbudowa parkingu wraz z przebudową i rozbudową istniejącej sieci drenarskiej na dz. nr 71/3 i 71/4 przy ul. Wałowej w Oleśnicy".***

Inwestycja zlokalizowana jest na obrzeżach Starego Miasta, w bezpośrednim sąsiedztwie Zamku i ogrodu zamkowego, w obszarze intensywnego osadnictwa pradziejowego, średniowiecznego i nowożytnego, w zasięgu części obszarowego stanowiska nr 27/3/78-32 AZP, w obszarze objętym ochroną konserwatorską. Przedmiotowy obszar, obiekty oraz stwierdzone i potencjalnie znajdujące się na tym terenie relikty archeologiczne i architektoniczne stanowią zabytek i podlegają ochronie prawnej.

Podczas realizowanych prac ziemnych, korytowania placu parkingowego: długość ok. 75,0 m, szer. około 5,0 m, głębokość około 0,6 m, wykonywania wykopów dla potrzeb drenażu (głębokość ok. 1,0 m) deszczowej może nastąpić odkrycie i bezpowrotne zniszczenie zabytkowych układów antropogenicznych, i pochówków dlatego też:

W trakcie prowadzonych badań proponujemy:

1. Opracowanie tła geograficznego, fizjo i hydrograficznego rejonu inwestycji.
   - zlewnia rzeki Oleśnica z licznymi ciekami w postaci rowów melioracyjnych,
   - rzędne wysokościowe w granicach 145,0 m n.p.m.
2. Uwzględnienie kontekstu historycznego miejscowości.
3. Rozpoznanie stratygrafii nawarstwień przyrodniczych w trakcie realizowania wykopów:
   - realizacja wykopów o powierzchni około 400,0 m/2,
   - realizacja drenażu,
   - prace prowadzone będą etapami na przestrzeni kilku tygodni przy użyciu sprzętu mechanicznego.
4. Celem prac jest wydzielenie i rozpoznanie ewentualnych warstw osadniczych i nieruchomych obiektów zabytkowych.
5. W momencie odkrycia nawarstwień i obiektów zabytkowych prowadzona będzie eksploracja ręczna, zgodna z metodyką badań archeologicznych stosowną do odkrywanych reliktów.
   - pozyskanie ruchomego materiału zabytkowego,
   - określenie przynależności kulturowej i chronologii,
   - przeprowadzenie badań antropologicznych odkrytych szczątków ludzkich,
   - wykonanie kompleksowej dokumentacji terenowej (rysunkowej, opisowej i fotograficznej) obiektów i nawarstwień.
6. Odkryte zabytki ruchome po wyczyszczeniu i zakonserwowaniu przekazane zostaną do muzeum zgodnie z wystawioną promesą.
7. Opracowanie końcowe wyników ratowniczych badań archeologicznych.
8. Teren prac po zakończeniu zostanie uporządkowany zgodnie z PZT (Planem Zagospodarowania Terenu).

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
WE WROCŁAWIU
zał. nr 1 do ~~pisma, postanowienia~~, decyz
nr 3004/2023 z dnia 06.11.2023

Agnieszka Piwko-Czajkowska
A. Piwko-Czajkowska

Wrocław, 10.09.2023 r.

dr Maciej Krzywka
ul. Leona Wyczółkowskiego 6/23, 51-639 Wrocław
maciejkrzywka@gmail.com / + 48 660 512 845

Program badań architektonicznych związanych z badaniami archeologicznymi prowadzonymi dla inwestycji pn.: *„Rozbudowa parkingu przy ul. Wałowej w Oleśnicy, nr działek 71/4, 71/3 AM-51 obręb Oleśnica, m. Oleśnica".*

Historia terenu badań i potencjał badawczy

Teren inwestycji znajduje się w odległości 54 m na północny-zachód od Oleśnickiego Zamku. Jest to teren bezpośredniej bliskości poprzedzającego zamek grodu oraz od końca XIII w. teren przylegający do Zamku, a później do widocznego na planach i rysunkach Wernera z połowy XVIII w. zamkowego ogrodu, budynku zamkowego browaru, fosy oraz funkcjonującego tutaj mostu. Dokładna analiza dawnych planów wskazuje jednak na to, że rozbudowywana część parkingu znajduje się w obrębie istniejącego od ok. 1600 do ok. 1911 r. Stawu wWłowego (*Wallteich*).[1]

Zakres prac obejmuje wykonanie płytkiego wykopu – korytowania – o szerokości 5 m i długości 75 m pod rozbudowywany parking. Zakładane jest także przełożenie istniejącego drenu i poprowadzenie nowego drenu wzdłuż północnej granicy nowego parkingu. Wykop będzie miał lekko łamany przebieg.

Wydaje się, że budowa stawu oraz późniejszych ogrodów z początku XX w. doprowadziła do zniszczenia starszych nawarstwień antropogenicznych, w tym konstrukcji murowanych. Możliwe jest ewentualnie odkrycie jakiejś formy murowanego zabezpieczenia brzegu fosy bądź stawu, jednakże zasięg inwestycji może być na to zbyt płytki.

Planowane działania naukowe

W przypadku odsłonięcia reliktów architektonicznych w wykopie głównym lub w wykopie liniowym pod drenaż prace ziemne zostaną wstrzymane. Kolejnym etapem będzie szczegółowa dokumentacja fotograficzna, rysunkowa i pomiarowa odsłoniętych reliktów. Wyróżnione relikty zostaną naniesione i oznaczone na planie wykopów i inwestycji. Zostanie także przeprowadzone rozwarstwienie stratygraficzne i chronologiczne tych obiektów. Fakt odkrycia nowych reliktów dawnej zabudowy zostanie zgłoszony służbom konserwatorskim.

W przypadku odkrycia luźnych fragmentów detali architektonicznych lub ich fragmentów będą ona zinwentaryzowane, poddane selekcji, udokumentowane i po uzyskaniu wytycznych DWKZ przekazane do muzeum lub w inne miejsce.

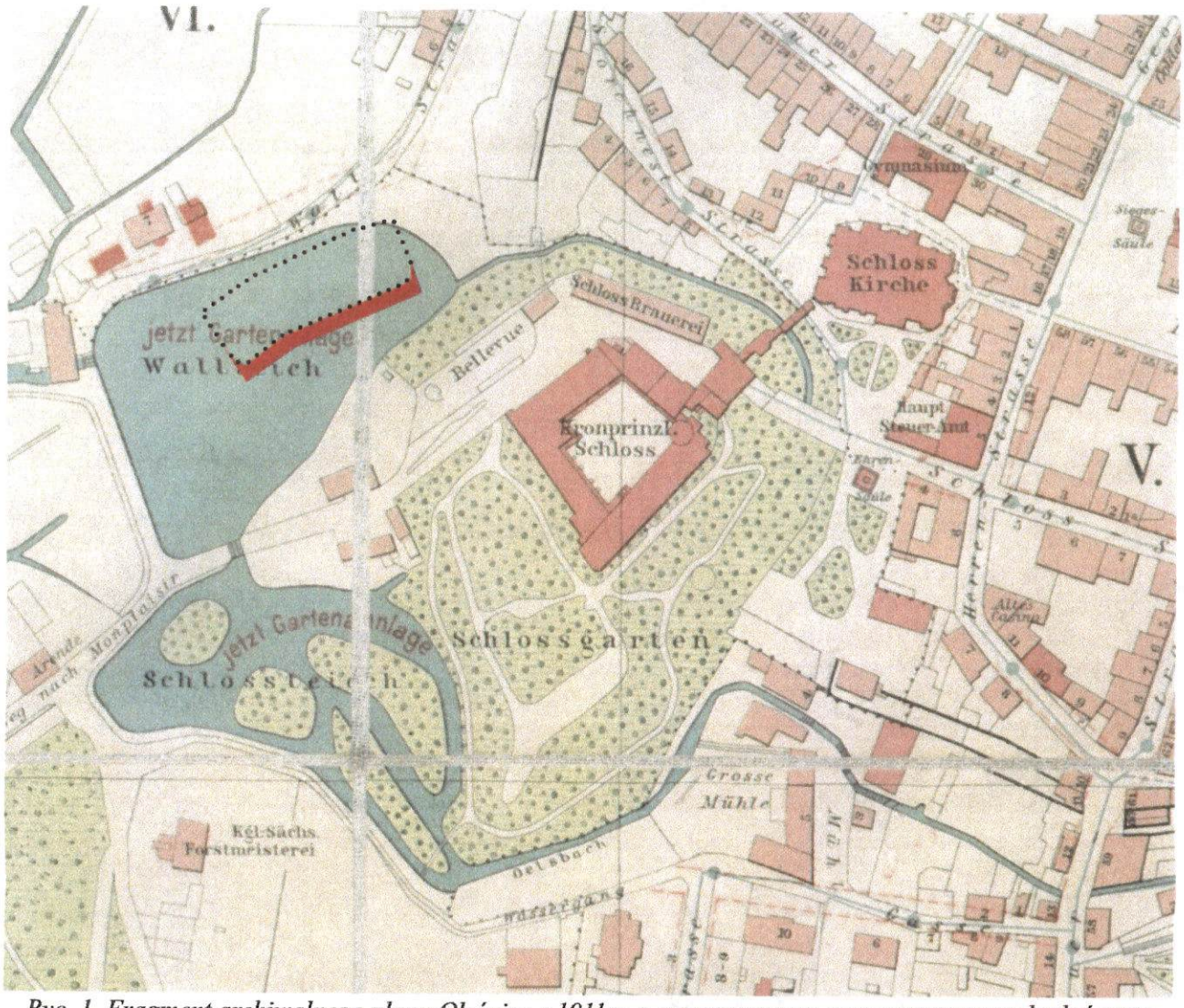
Po zakończeniu badań teren prac będzie uporządkowany i zagospodarowany zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.

Wyniki prac zostaną przedstawione w opracowaniu naukowym.

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
WE WROCŁAWIU
zał. nr 2 do ~~pisma, postanowienia~~, decyzji
nr 3004/2023 z dnia 06.11.2023

z poważaniem

1 Na planie z 1911 r. na stawach Wałowym i Zamkowym oznaczono czerwonymi literami – *jetz Gartenalnlage* (teraz ogrody).



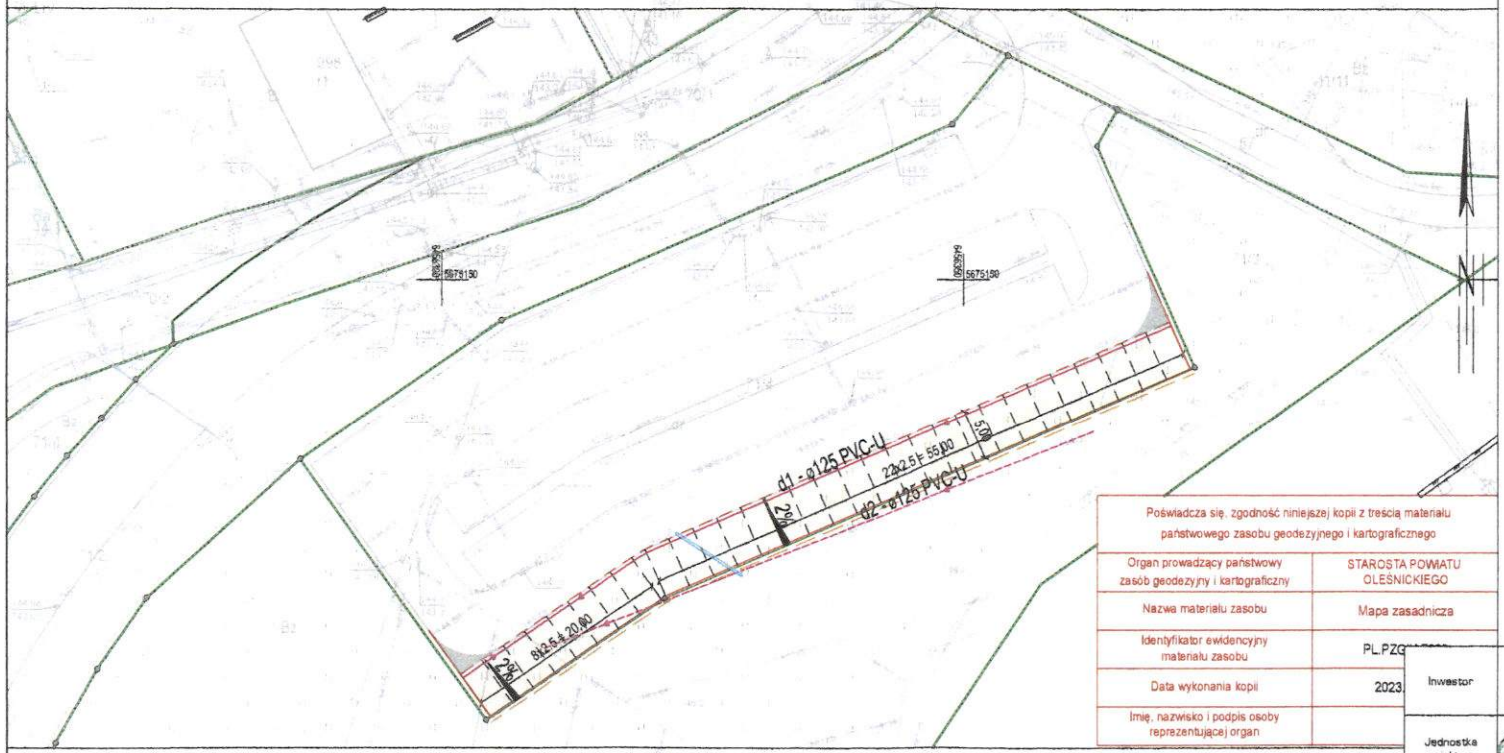
Ryc. 1. Fragment archiwalnego planu Oleśnicy z 1911 r. z oznaczonym na czerwono terenem badań oraz oznaczonym przerywaną linią terenem istniejącego parkingu.

Nr kanc.:GK.6642.2888.2023.PR

Województwo: dolnośląskie
Powiat: oleśnicki
Jednostka ewidencyjna: 021401_1, Oleśnica - miasto
Obręb: 0002, Oleśnica
Arkusz: 51

MAPA ZASADNICZA
SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH
obr. Oleśnica 0002, ark. 51: dz. 71/4
Sekcje mapy: 6.151.15.23.4.3; 6.151.15.23.4.4



Poświadcza się, zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA POWIATU OLEŚNICKIEGO
Nazwa materiału zasobu	Mapa zasadnicza
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	PL.PZG
Data wykonania kopii	2023
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
WE WROCŁAWIU
zał. nr 3 do pisma, postanowienia, decyzji
nr 3004/2023 z dnia 06.11.2023

LEGENDA:

- Proj. wypełnienia nawierzchni jezdni manewrowej z kostki betonowej
- Proj. nawierzchnia miejsc postojowych z płyt ażurowych
- Proj. krawężnik betonowy najazdowy 15x22
- Proj. krawężnik betonowy 15x30
- Proj. pobocze gruntowe
- Proj. drenaż (d1)
- Istn. drenaż do przełożenia (d2)
- Proj. rura osłonowa

Inwestor	SDM **SEKCJA DRÓG MIEJSKICH** ul. Bolesława Krzywoustego 31c 56-400 Oleśnica
Jednostka projektowa	ECO-DRYS **ECO-DRYS Biuro Projektowo-Doradcze** 56-400 Oleśnica, ul. 3 Maja 44a/4
Nazwa i adres	Rozbudowa parkingu przy ul. Wałowej w Oleśnicy
Nr działek	71/4, 71/3 AM-51 obręb Oleśnica, m. Oleśnica
Tytuł rysunku	PROJERKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

BRANŻA DROGOWA				
Projektant	mgr inż. Bartosz Kuberacki	Nr uprawnień bud. LBS/0062/POOD/13	specjalność drogowa	Podpis
Sprawdzający	-	Nr uprawnień bud. -	-	Podpis
BRANŻA SANITARNA				
Projektant	mgr inż. Tomasz Gudziński	Nr uprawnień bud. 444/01/DUW	specjalność instalacyjna sanitarna	Podpis
Asystent projektanta	mgr inż. Jacek Fit	Nr uprawnień bud. -		Podpis
Sprawdzający	-	Nr uprawnień bud. -		Podpis

Skala	Data	Nr projektu	Nr rysunku	Stadium
1:500	sierpień 2023r.	33/2023	1	konc.

Temat: Odp: Re: Uzgodnienie projektu parkingu na ul. Wałowej w Oleśnicy
Nadawca: rzsw-olesnica@wp.pl <rzsw-olesnica@wp.pl>
Data: 15.01.2024, 11:20
Adresat: ECO-ORYS <biuro@eco-orys.com>

Koryguję uzgodnienie z 19 grudnia , poprzez usunięcie p. 2. , czyli rezygnacja ze studzienki kontrolnej .

kierownik RZSW Olesnica Andrzej Gac

Dnia 15 stycznia 2024 10:40 ECO-ORYS <biuro@eco-orys.com> napisał(a):

> Dzień dobry
> W nawiązaniu do rozmowy telefonicznej proszę o skorygowanie uzgodnienia (e-mail z dnia 19.12.2023r.) poprzez usunięcie pkt. 2. W przedstawionym Państwu projekcie nie ma podłączenia drenażu do istn. deszczówki tylko projektowane drenaże wpięte za pomocnicą trójników do istn. sieci drenarskiej odprowadzającej wody do istn. kanalizacji deszczowej.
>
> Pozdrawiam
> **Jacek Fit**
>
> _____
>
> **ECO-ORYS Biuro Projektowo-Doradcze**
> 56-400 Oleśnica, ul. 3 Maja 44a/4
> NIP: 911-121-37-49, REGON: 022270722
> tel.: 605 490 394
> e-mail: biuro@eco-orys.com
> www.eco-orys,com
> W dniu 19.12.2023 o 10:41, rzsw-olesnica@wp.pl pisze:
>
> > Uzgadnia się projekt '' rozbudowy parkingu przy ul. Wałowej w Oleśnicy z następującymi uwagami :
> > 1. opsypkę nowego drenażu wykonać w formie filtra odwrotnego tzn. na dole drobne frakcje żwiru i do góry coraz większe
> > 2. w miejscu wpięcia do deszczówki wykonać studzienkę osadczą fi 315 celem konserwacji
> > 3. stary drenaż albo zamulić na całej długości albo wpiąć do studzienki osadczej
> >
> > kierownik RZSW Oleśnica mgr inż. Andrzej Gac
> >
> > ewentualne pytania proszę kierować na maila lub tel. 882645014

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW

52650612

ul. Władysława Łokietka 11, 50-243 Wrocław
tel. (71) 322 02 83, (71) 395 80 10

dwkz@dwkz.pl
ePUAP: /dwkz/skrytka
http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/

WZN.5142.1259.2023.ŁN
RKP-56180-2023

WPŁYNĘŁO
dnia 18.01.2024

Wrocław, dnia 16.01.2024 r.

DECYZJA Nr 166 / 2024

Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych w zabytku nieruchomym

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. art. 91, ust. 4, pkt 4 art. 36, ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2022, poz. 840), § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 02 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz. U. z 2021, poz. 81), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - kodeksu postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2023 r., poz. 775),

po rozpatrzeniu wniosku Pana Jacka Fita, reprezentującego ECO-ORYS Biuro Projektowo-Doradcze, ul. 3 Maja 44a/4, 56-400 Oleśnica, działającego na rzecz Sekcji Dróg Miejskich w Oleśnicy, ul. Bolesława Krzywoustego 31c, 56-400 Oleśnica, pismo z dnia 15.12.2023 r., wpł. dnia 18.12.2023 r.,
o wydanie pozwolenia konserwatorskiego na rozbudowę istniejącego parkingu wraz z przebudową i rozbudową istniejącej sieci drenarskiej, do realizacji na działkach nr 71/3 i 71/4 AM 51, przy ul. Wałowej w Oleśnicy, w obszarze historycznego ośrodka miejskiego Oleśnicy, wpisanego do rejestru zabytków decyzją A/1855/390 z dnia 25.11.1956 r.,
oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:

udzielam pozwolenia

dla Sekcji Dróg Miejskich w Oleśnicy na rozbudowę istniejącego parkingu wraz z przebudową i rozbudową istniejącej sieci drenarskiej, do realizacji na działkach nr 71/3 i 71/4 AM 51, przy ul. Wałowej w Oleśnicy, zgodnie z projektem autorstwa mgr inż. Bartosza Kuberackiego, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia: 31.12.2026 r.

We wniosku przedstawiono numer księgi wieczystej i załączono wypis z rejestru gruntów, potwierdzające prawo do w/w nieruchomości, oraz przedłożono pełnomocnictwo dla Pana Jacka Fita do występowania w imieniu Sekcji Dróg Miejskich w Oleśnicy.

1. Zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z wyprzedzeniem o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w niniejszym pozwoleniu prac.
2. Niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac albo badań.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 § 4 Kpa odstąpiono od uzasadnienia, bowiem decyzja w całości uwzględnia żądanie strony.

Pouczenie:

1. Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1–5, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art.107 d.ust.2).
2. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art.117 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
3. Informuje się, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Zgodnie z przepisami art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Dolnośląski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
Daniel Gibski

Załączniki:

1. Projekt budowlany autorstwa mgr inż. Bartosza Kuberackiego

Otrzymują:

1. Pełnomocnik – Pan Jacek Fit
2. a/a – Oleśnica, m.

ŁN
Zwolniono z opłaty skarbowej

spełniono obowiązek wynikający z RODO

Sprawę prowadzi starszy Inspektor Wydziału Zabytków Nieruchomych – Łukasz Nadzieja – tel. 071 395-80-23 (w godz 9.00-12.00), l.nadzieja@dwkz.pl

Załącznik nr 14
do Polityki Bezpieczeństwa Informacji
w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu

Klauzula Informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

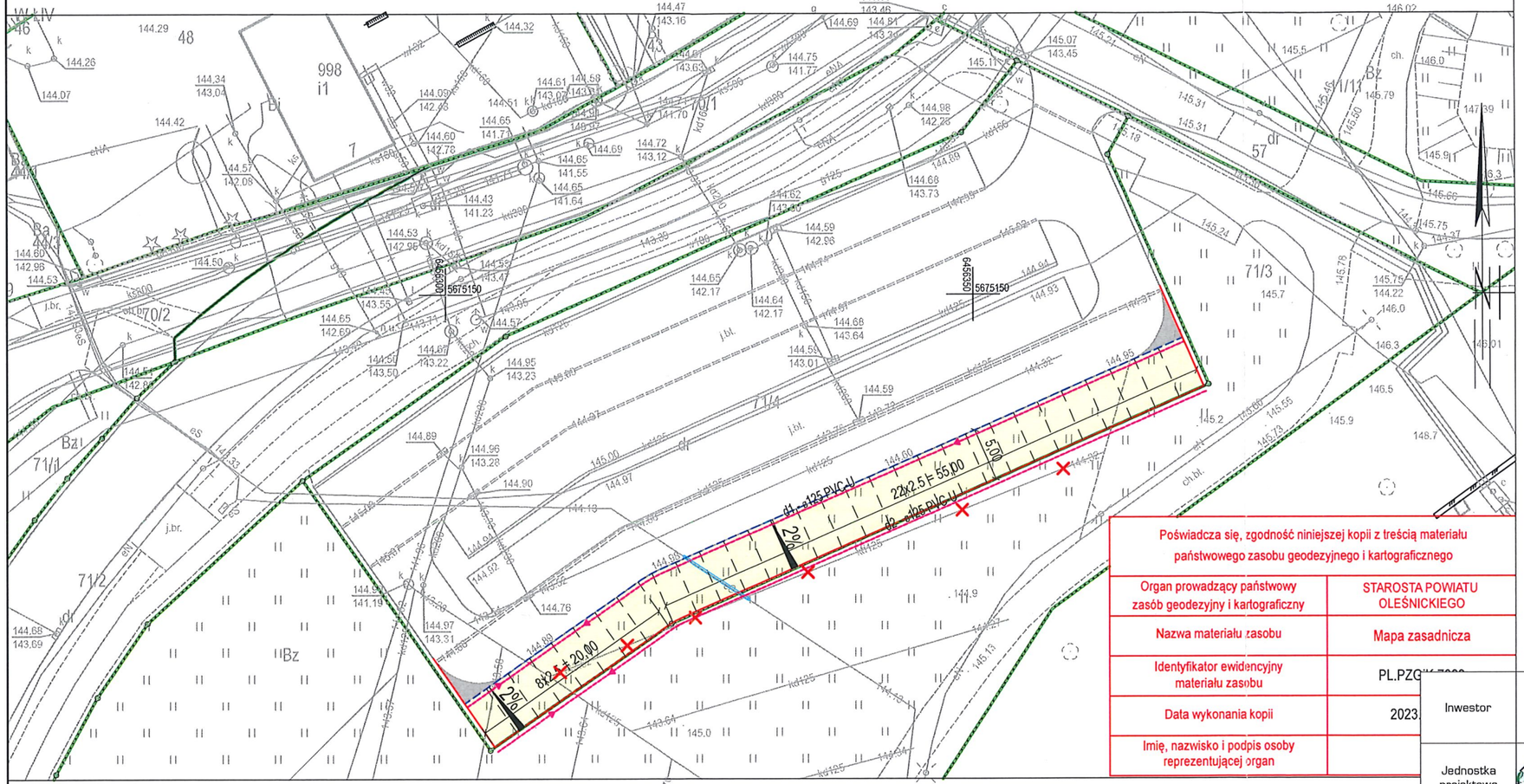
1. Administratorem danych osobowych jest Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą we Wrocławiu (50-243) przy ul. Łokietka 11, z którym można nawiązać kontakt:
   A. osobiście, poprzez umówienie wizyty;
   B. telefonicznie pod nr 71 343 65 01
   C. mailowo: dwkz@dwkz.pl
   D. korespondencyjnie : Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
2. W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z inspektorem ochrony danych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu:
   Inspektor: Mateusz Adamczyk
   Adres e-mail: iod@dwkz.pl
   lub w siedzibie urzędu: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
3. Administrator gromadzi dane osobowe w celu realizacji zadań wynikających z obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na podstawie art. 6 ust. 1 lit e RODO w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego. W związku z powyższym dane gromadzone dane osobowe mogą być przekazywane:
   A. podmiotom upoważnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa (np. Sądy, prokuratura, jednostki policji etc.);
   B. podmioty, które przetwarzają dane na podstawie zawartej przez Administratora umowy o przetwarzanie danych osobowych (np. kancelarie adwokackie reprezentujące Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, firmy informatyczne sprawujące nadzór nas siecią informatyczną, w której zapisane są gromadzone dane etc.)
4. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania administracyjnego, m.in. takich jak imię, nazwisko, adres do korespondencji, w szczególnych sytuacjach nr PESEL może spowodować odmowę wszczęcia postępowania, wskutek braku możliwości ustalenia i identyfikacji strony postępowania administracyjnego w rozumieniu art. 28 kodeksu postępowania administracyjnego. Powyższe nie dotyczy jeżeli przepis obowiązującego prawa nakłada na stronę obowiązek wskazania określonych w danym przepisie prawnym danych identyfikujących tą osobę.
5. Zebrane dane nie będą przekazywane do Państw trzecich.
6. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 3 celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z odrębnych ustaw i innych przepisów prawa.
7. Każdy, kogo dane osobowe są przetwarzane przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ma prawo do:
   A. dostępu do treści zgromadzonych danych;
   B. sprostowania danych;
   D. ograniczenia przetwarzania danych;
   E. przenoszenia danych;
   F. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
8. Zgromadzone dane osobowe dane nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.
9. Każdy, kto uważa, ze jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych
   ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa
   Tel. 606-950-000

Nr kanc.:GK.6642.2888.2023.PR

Województwo: dolnośląskie
Powiat: oleśnicki
Jednostka ewidencyjna: 021401_1, Oleśnica - miasto
Obręb: 0002, Oleśnica
Arkusz: 51

MAPA ZASADNICZA
SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH
obr. Oleśnica 0002, ark. 51: dz. 71/4
Sekcje mapy: 6.151.15.23.4.3; 6.151.15.23.4.4



WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
WE WROCŁAWIU
ZAŁ. NR 1 do pisma, postanowienia, decyzji
NR 166/2024 z dnia 16.01.2024

LEGENDA:

- Proj. wypełnienia nawierzchni jezdni manewrowej z kostki betonowej
- Proj. nawierzchnia miejsc postojowych z płyt ażurowych
- Proj. krawężnik betonowy najazdowy 15x22
- Proj. krawężnik betonowy 15x30
- Proj. pobocze gruntowe
- Proj. drenaż (d1, d2)
- Istn. drenaż do usunięcia
- Proj. rura osłonowa

Poświadcza się, zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA POWIATU OLEŚNICKIEGO
Nazwa materiału zasobu	Mapa zasadnicza
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	PL.PZG.[illegible]
Data wykonania kopii	2023.
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	

Inwestor	SDM SEKCJA DRÓG MIEJSKICH	**SEKCJA DRÓG MIEJSKICH** ul. Bolesława Krzywoustego 31c 56-400 Oleśnica		
Jednostka projektowa	eco-orys	**ECO-ORYS** **Biuro Projektowo-Doradcze** 56-400 Oleśnica, ul. 3 Maja 44a/4		
Nazwa i adres	Rozbudowa parkingu przy ul. Wałowej w Oleśnicy			
Nr działek	71/4, 71/3 AM-51 obręb Oleśnica, m. Oleśnica			
Tytuł rysunku	PROJERKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
	BRANŻA DROGOWA			
Projektant	mgr inż. Bartosz Kuberacki	Nr uprawnień bud. LBS/0062/POOD/13	specjalność drogowa	Podpis
Sprawdzający	-	Nr uprawnień bud. -	-	Podpis
	BRANŻA SANITARNA			
Projektant	mgr inż. Tomasz Gudziński	Nr uprawnień bud. 444/01/DUW	specjalność instalacyjna sanitarna	Podpis
Asystent projektanta	mgr inż. Jacek Fit	Nr uprawnień bud. -		Podpis
Sprawdzający	-	Nr uprawnień bud. -		Podpis
Skala 1:500	Data wrzesień 2023r.	Nr projektu 33/2023	Nr rysunku 1	Stadium PB