

Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane
„Rozbudowa i przebudowa budynku Przedszkola Samorządowego w Karolewie -III etap.”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** GMINA BOREK WIELKOPOLSKI
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 411050675
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** Rynek 1
- 1.4.2.) Miejscowość:** Borek Wielkopolski
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 63-810
- 1.4.4.) Województwo:** wielkopolskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL417 - Leszczyński
- 1.4.7.) Numer telefonu:** 655716120
- 1.4.8.) Numer faksu:** 655715893
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@borekwlp.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://www.borekwlp.pl>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-b804b506-bb1b-11ec-97c7-b646b0ba23df
- 2.2.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00177069
- 2.3.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.4.) Data ogłoszenia:** 2023-04-14

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2022/BZP 00121286/01

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia:

„Rozbudowa i przebudowa budynku Przedszkola Samorządowego w Karolewie -III etap.”

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn. „Rozbudowa i przebudowa budynku Przedszkola Samorządowego w Karolewie -III etap.”

2. Przedmiotem zamówienia jest rozbudowa i przebudowa budynku Przedszkola Samorządowego położonego na działce nr 190/6 w Karolewie, gmina Borek Wielkopolski.

Zamówienie obejmuje kompleksową realizację inwestycji określoną w projekcie wraz z wszelkimi instalacjami, jak również zagospodarowaniem terenu.

Wyżej wymieniony obiekt będzie wykorzystywany dla potrzeb istniejącego przedszkola i przeznaczony na cele oświatowe.

W ramach rozbudowy planuje się trzy sale zabaw, przeznaczone dla 75 dzieci oraz cztery węzły sanitarne, w tym jeden przystosowany dla osób niepełnosprawnych, magazyn, szatnię, salę do integracji sensorycznej, salę terapeutyczną, kotłownię, wiatrołap i komunikację.

Rozbudowany obiekt usytuowany będzie w kierunku zachodnim w granicach obszaru objętego decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedmiotowej inwestycji.

W ramach rozbudowy planuje się stworzenie powierzchni użytkowej 420,15 m². Projektowana rozbudowa budynku przedszkola jest jednokondygnacyjna, niepodpiwniczona. Dach płaski, kryty papą wierzchniego krycia, główna połać dachu o kącie nachylenia 4° oraz częściowo dwuspadowy, kryty papą wierzchniego krycia o kącie nachylenia 4°. Projektowana rozbudowa nawiązuje formą i bryłą do istniejącego stanu zabudowy.

Prace związane z wykonaniem inwestycji należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami prawa budowlanego, przepisami prawa dotyczącymi wymagań technicznych, ochrony środowiska naturalnego, zgodnie z zasadami BHP oraz wiedzą techniczną.

Wszystkie zastosowane materiały muszą posiadać odpowiednie atesty, aprobaty i certyfikaty oraz być zgodne z obowiązującymi normami.

Wykonawca będzie przeprowadzał na własny koszt pomiary i badania materiałów oraz robót zgodnie z zasadami kontroli jakości materiałów i robót określonych w specyfikacji technicznej oraz wymaganych przepisami prawa.

Wykonawca na własną odpowiedzialność i na swój koszt, winien podjąć wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną, aby zabezpieczyć prawa właścicieli posesji sąsiadujących z placem budowy/robót i unikać tam jakichkolwiek zakłóceń czy szkód.

Wykonawca winien zabezpieczyć Zamawiającego przed wszelkimi skutkami finansowymi z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez właścicieli posesji czy budynków sąsiadujących z placem budowy/robót w zakresie, w jakim Wykonawca odpowiada za takie zakłócenia czy szkody.

3.9.) Główny kod CPV: 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2022-05-24

4.2.) Okres realizacji zamówienia:
280 dni

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): WIL-BUD Hubert Kowalski

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6211698667

4.3.3.) Ulica: ul. Mickiewicza 8

4.3.4.) Miejscowość: Kobylin

4.3.5.) Kod pocztowy: 63-740

4.3.6.) Województwo: wielkopolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 2199725,51 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE: 2022/BZP 00178991/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2023-03-24

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Nie

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 1

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Zmiana umowy w związku z protokołem konieczności i wnioskiem Wykonawcy.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Zmiana umowy w związku z protokołem konieczności, na podstawie którego zachodzi konieczność wykonania robót dodatkowych i wnioskiem Wykonawcy, uzasadniającego konieczność wydłużenia terminu robót.

Zakres robót dodatkowych:

- rozdział instalacji C.W.U.,
- rozdział instalacji hydrantowej,
- wykonanie przyłącza wodociągowego,
- wykonanie świetlików dachowych,
- wykonanie przykanalików deszczowych,
- zmiana trasy rurociągu C.W.U. i C.O.
- rezygnacja z dostawy 8 szt. regałów szatniowych.

Pozostałe zapisy umowy nie ulegają zmianie.

5.4.6.) Wartość zmiany: 39591,49

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 2239317,00 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

nie dotyczy