

Zamawiający:  
Gmina Świątajno  
ul. Grunwaldzka 15  
12-140 Świątajno

Świątajno, dnia 06.05.2024 r.

Znak sprawy:  
Te.271.2.5.2024

### Zawiadomienie o odrzuceniu oferty

Dotyczy: „Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w Świątajnie”

Działając na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 i 10 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. poz. 2023 poz. 412), Zamawiający zawiadamia o odrzuceniu oferty firmy **Bartex Sp z o.o., łązyn 46, 87-123 Dobrzejewice** w postępowaniu o udzielenie zamówienia dla postępowania pn. „Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w Świątajnie”

#### Uzasadnienie prawne:

Na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 i 10 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. poz. 2023 poz. 412), punktu 10 SWZ oraz § 7 projektu umowy, Zamawiający zawiadamia o odrzuceniu oferty Wykonawcy.

#### Uzasadnienie faktyczne:

Do terminu składania ofert w przedmiotowym postępowaniu wpłynęło 6 ofert Wykonawców. Oferta firmy: **Bartex Sp z o.o., łązyn 46, 87-123 Dobrzejewice**, okazała się ofertą najkorzystniejszą, w związku z czym Zamawiający dokonał badania oferty pod względem kompletności oraz zgodności z SWZ. Oferta Wykonawcy określona została w oparciu o kosztorysy ofertowe dla poszczególnych branż zadania, które powinny być zgodne z przedmiotami robót przedstawionym przez Zamawiającego.

Dokonując analizy oferty Wykonawcy, Zamawiający zwraca uwagę na kilka aspektów przygotowania oferty przez Wykonawcę:

1. Zamawiający udostępnił pliki ATH każdego z przedmiarów do zacytowania w programie kosztorysowym celem jego prawidłowego uzupełnienia o cenę jednostkową dla każdej pozycji. Oferta Wykonawcy w tym zakresie odbiega od przedmiaru Zamawiającego, ponieważ obmiar Zamawiającego stanowi ilość do drugiego miejsca po przecinku, natomiast Wykonawca dokonał zmiany przedmiaru zaokrąglając do trzeciego miejsca po przecinku, co powoduje, że część robót jest przewartościowana, a pozostała część zaniżona i wobec tego istnieje wątpliwość co do kompletności wykonania całego zakresu robót.
2. Wartość każdej z pozycji podliczana jest automatycznie przez funkcjonalność programu i stanowi iloraz obmiaru (podanego przez Zamawiającego) i ceny jednostkowej. Weryfikując sposób wyliczenia wartości przez Wykonawcę, Zamawiający zwraca uwagę, że istnieje wiele błędów rachunkowych, świadczących o złym sposobie wyliczenia oferty. Podsumowując ten

wątek należy zwrócić uwagę, że podane wartości, po ich pomnożeniu, nie stanowią wartości, którą Wykonawca deklaruje w ofercie. W tej kwestii Zamawiający ma wątpliwość, którą wartość uznać za właściwą. Zamawiający określił w dokumentach zamówienia, że oferta w zakresie kosztorysów nie podlega poprawie i uzupełnieniu.

3. Na prośbę Wykonawcy, Zamawiający umożliwił wycenę zbiorników 6.1 i 6.2 tj. komór nityfikacji, poprzez podzielenie pkt. 1.1.1, 1.1.2, 1.1.3, 1.1.4, 1.1.5 przedmiaru branży architektura i konstrukcje, tj. wycenę poszczególnej komory, ponieważ Zamawiający skosztorysował dwie komory łącznie jako krotność.

Wykonawcy decydując się na wycenę pojedynczej komory, powinni dokonać podzielenia ilość obmiaru na dwie części. Oferta Wykonawcy w tym zakresie nie została właściwie podzielona, ponieważ poz. 1.1.4 i 1.1.5 zostały wycenione dwukrotnie.

W ocenie Zamawiającego, jest to błąd niepodlegający korekcie.

Wskazanie w SWZ, w przypadku przyjęcia w umowie wynagrodzenia kosztorysowego, że wykonawca wraz z formularzem oferty składa wyceniony przedmiar robót budowlanych, który stanowi integralną część treści oferty oznacza, że sposób wyceny przedmiaru robót budowlanych stanowi ustalony przez Zamawiającego sposób obliczenia ceny (w przypadku wynagrodzenia kosztorysowego).

Kosztorys ofertowy nie jest natomiast podmiotowym ani przedmiotowym środkiem dowodowym, który może podlegać złożeniu, poprawieniu lub uzupełnieniu w trybie art. 128 ust. 1 lub złożeniu lub uzupełnieniu w trybie art. 107 ust. 2 ustawy Pzp. Kosztorys ofertowy stanowi bowiem element oferty w rozumieniu art. 66 k.c., jako podstawa kalkulacji ceny oferty, tj. jednego z istotnych postanowień przyszłej umowy. Treść kosztorysu ofertowego podlega tylko wyjaśnieniu na podstawie art. 223 ust. 1 ustawy Pzp.

W ocenie Zamawiającego oferta jaka została złożona jest ofertą zawierającą błędny oraz niezgodną z SWZ.

Alicja Kołakowska  
Wójt Gminy Świątajno

.....  
Kierownik zamawiającego lub osoba upoważniona  
do podejmowania czynności w jego imieniu