

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Gmina Lipno na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, udziela wyjaśnień treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej zwanej SWZ) w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym pn.: „Termomodernizacja Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Lipnie”

Pytanie nr 1:

Jaka jest minimalna oraz maksymalna moc instalacji fotowoltaicznej. Czy instalacja z powodu wykorzystania modułów o wyższej mocy może mieć łącznie np. 41,405kWp?

Odpowiedź nr 1:

Łączna moc modułów powinna wynosić 41,04k Wp.

Pytanie nr 2:

Wymóg zastosowania iglic odgromowych niepotrzebnie zwiększa koszty prowadzonego postępowania. W przypadku zabezpieczenia instalacji PV w zupełności wystarczy zastosowanie ochronników przepięć DC. Każdorazowo dla instalacji PV wykonuje się również osobne uziemienie, którego rezystancja musi mieć mniej niż 10 Ohm.

Odpowiedź nr 2:

Budynek posiada instalację odgromową więc po montażu paneli należy rozbudować istn. instalację odgromową o iglice, ponieważ w obecnym stanie nie będzie obejmować ww paneli.

Pytanie nr 3:

Dla instalacji PV na stropie żelbetonowym wskazano, że ma być ona kotwiona do konstrukcji dachu. W części dachu o konstrukcji stalowej, konstrukcja ma być kotwiona do kratownic. Czy w obu przypadkach pokrycie dachu stanowi papa? Jeśli tak sugerujemy montaż zgrzewany do papy. Takie rozwiązanie jest mniej inwazyjne bez wpływu na bezpieczeństwo instalacji.

Odpowiedź nr 3:

Strop żelbetowy pokryty jest papą. Zaleca się wykonanie kotwienie podkonstrukcji paneli, ponieważ sugerowany montaż zgrzewany do papy spowoduje konieczność zastosowania podkonstrukcji balastowej co zwiększy znacząco ciężar instalacji. Dach o konstrukcji stalowej pokryty jest istniejącą płytą warstwową.

Pytanie nr 4:

Dokumentacja techniczna przewiduje wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, prosimy o zamieszczenie wykazu stolarki okiennej i drzwiowej.

Odpowiedź nr 4:

Zamawiający nie posiada zestawienia stolarki okiennej i drzwiowej.

Pytanie nr 5:

Wyjaśnienie kwestii wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy, w par. 3 umowy piszą Państwo o wynagrodzeniu ryczałtowym, natomiast w par. 13 p.2 pp. b wspominają Państwo o wykonaniu kosztorysu powykonawczego do odbioru robót, czy po

zakończeniu robót rozliczamy się kosztorysem powykonawczym czy też obowiązuje nas wynagrodzenie ryczałtowe zgodnie z przedstawioną ofertą.

Jeżeli obowiązuje ryczałt to w jakim celu potrzebny jest kosztorys powykonawczy?

Odpowiedź nr 5:

W przedmiotowym postępowaniu obowiązuje ryczałtowa forma wynagrodzenia Wykonawcy.

Kosztorys powykonawczy sporządzony zgodnie z zapisami par. 13 ust. 2 lit. b umowy służy do rozliczenia kosztów inwestycji pomiędzy Gminą Lipno a instytucją dofinansowującą niniejszą inwestycję ze środków UE.

Pytanie nr 6:

W opisie wymiany grzejników występuje zamurowanie wnęk podokiennych. Czy po demontażu grzejników które są zamontowane we wnękach podokiennych, należy te wnęki zamurować i dopiero wieszać grzejniki, czy też po zdemontowaniu grzejnika we wnęce należy wykonać drobne prace malarskie i naprawcze wnęki i przystąpić do montażu grzejników?

Odpowiedź nr 6:

Po demontażu grzejników należy zamurować wnęki okienne, wykonać tynki, gładzie, powłoki malarskie, uzupełnienie posadzki a następnie wykonać prace związane z montażem grzejnika.

Pytanie nr 7:

Rozumiemy, że wymiana grzejników wiąże się z przeróbką podejść, czy oprócz tego należy dokonać wymiany rur instalacji C.O doprowadzających ciepło do grzejników?

Odpowiedź nr 7:

Nie należy wymieniać rur instalacji C.O., które doprowadzają ciepło do grzejnika.

Pytanie nr 8:

Czy obecnie istniejące grzejniki są zabezpieczone osłonami grzejnikowymi? Czy po zamontowaniu nowych grzejników należy zamontować istniejące zabudowy czy też należy wykonać nowe? Jeżeli wykonujemy nowe osłony prosimy o podanie ilości m², oraz wizualizacji osłon.

Odpowiedź nr 8:

Obecne grzejniki nie są zabezpieczone osłonami. Nie należy wyceniać nowych osłon.