

Załącznik nr 8c do SWZ

WZÓR UMOWY

zawartej w dniu 2023 roku w Redzie

pomiędzy:

Gminą Miasto Reda, ul. Gdańska 33, 84-240 Reda, zwaną dalej „Zamawiającym”,

reprezentowaną przez:

P. Krzysztofa Krzemińskiego – Burmistrza Gminy Miasto Reda

z kontrasygnatą P. Agnieszki Dybicz – Skarbnika Gminy Miasto Reda

a:

.....

..... reprezentowanym przez:

.....

..... zwanym dalej „Wykonawcą”.

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, o którym mowa w art. 132 - 139 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz.U. 2022 poz. 1710 ze zm. (zwanej dalej „ustawą Pzp”).

§ 1

Przedmiot i zakres umowy

Przedmiotem zamówienia są usługi związane ze zbieraniem odpadów innych niż niebezpieczne nadające się do recyklingu oraz usługi związane ze zbieraniem odpadów innych niż niebezpieczne nienadające się do recyklingu z koszy ulicznych. Przedmiot umowy został szczegółowo określony w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia zw. dalej OPZ, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2

Termin wykonania przedmiotu umowy

Strony ustalają termin realizacji przedmiotu umowy w okresie od 2023 do 2025 roku

§ 3

Oświadczenia Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze stanem faktycznym na terenie objętym zamówieniem i zapewnia, że posiada niezbędną wiedzę fachową, kwalifikacje, doświadczenie, możliwości i uprawnienia oraz potencjał techniczny i osobowy, w celu wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności:

1) posiada sprzęt i potencjał niezbędny do wykonania przedmiotu umowy zgodny z obowiązującymi przepisami i wymaganiami Zamawiającego,

2) spełnia warunki wynikające z przepisów prawa.

1. Wykonawca zobowiązuje się do spełniania wymagań określonych w ust. 1 przez cały okres realizacji umowy.
2. W przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o zamówienie doświadczeniem i uprawnieniami obowiązany jest się wykazać ten podmiot, który bezpośrednio będzie wykonywał konkretną czynność /usługę.
3. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest (skreślić niewłaściwą odpowiedź) podatnikiem podatku od towarów i usług.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, z zachowaniem należytej staranności.
2. Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez wykonawcę całego zamówienia.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość wykonanych robót i zastosowanych materiałów, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz. U. 2022 poz. 2556 ze zm.) oraz ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (tekst jedn. Dz. U. 2022 r., poz. 699, ze zm.). W dniu podpisania umowy Wykonawca obowiązany jest posiadać wpis do BDO na zbieranie i transport odpadów oraz okazać dokument potwierdzający wpis na każde wezwanie Zamawiającego.
5. Wykonawca ma obowiązek zaangażować odpowiednią ilość sprzętu, innych urządzeń oraz pracowników, a także zakupić odpowiednią ilość materiałów, aby możliwym było wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z warunkami realizacji zadania.
6. Wykonawca ma obowiązek wykonania usług dostosowując się do aktualnych warunków zewnętrznych.
7. W trakcie realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca ma obowiązek zapewnienia warunków bezpieczeństwa osób, w tym osób postronnych przebywających na terenie realizacji zadania oraz mienia.
8. Wykonawca jest zobowiązany do podporządkowania się ewentualnym zmianom w organizacji robót wynikającym z doraźnych decyzji Zamawiającego.
9. Wykonawca ma obowiązek w trakcie realizacji umowy utrzymania danego miejsca podczas wykonywania usług w stanie sprawnym, wolnym od przeszkód komunikacyjnych. Niedopuszczalne jest pozostawianie, składowanie w miejscu realizacji usługi wszelkich urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów, odpadów oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych.

10. Wykonawca jest zobowiązany do naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego miejsca realizacji zadania i urządzeń, w wypadku ich uszkodzenia w toku wykonywania prac.
11. Wykonawca ustawi, bez dodatkowych kosztów, kosze uliczne przekazane mu przez Zamawiającego w miejscach wskazanych lub zaaprobowanych przez Zamawiającego.
12. Wykonawca obowiązany jest do zmiany lokalizacji koszy w trakcie trwania umowy bez dodatkowych kosztów w terminie 3 dni roboczych od wezwania Zamawiającego.
13. Wykonawca będzie zobowiązany do uzupełniania skradzionych lub zniszczonych wkładów do koszy. Wykonawca zapewni we własnym zakresie wkłady o odpowiedniej pojemności i estetyce. Wkładem może być pojemnik metalowy, z tworzywa sztucznego bądź worek z tworzywa sztucznego.
14. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zwiększenia obsługiwanej liczby koszy o 5% w stosunku liczby koszy wykazanej na dzień złożenia oferty bez zmiany wynagrodzenia.
15. Odpady zebrane w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia należy przekazać niezwłocznie po dokonaniu czynności sprzątania do najbliższej położonej Instalacji Komunalnej (zwaną w dalszej części umowy „KIPOK”) (licząc od siedziby UM Reda), zgodnie z ustawą o odpadach, na własny koszt.
16. Wykonawca jest zobowiązany do przekazywania Zamawiającemu w okresach miesięcznych do 7 dnia każdego miesiąca następującego po wykonaniu usługi miesięcznych raportów zawierających informacje o liczbie opróżnionych koszy oraz ilości zebranych odpadów z koszy ulicznych. Wzór raportu określa załącznik nr 3 do niniejszej umowy – podlega on modyfikacjom zgodnie z zakresem zrealizowanych prac. Raport ilości zebranych odpadów może zostać zastąpiony przez kopie kart przekazanych odpadów, wydruk z systemu BDO lub podobne dokumenty. Modyfikacja raportu nie wymaga sporządzenia aneksu, a jedynie formy papierowej potwierdzonej przez obie strony.
17. Wykonawca obowiązany dostosować wykonywanie usług określonych niniejszą umową do terminów imprezy miejskich odbywających się na terenach gminnych. Terminy imprez gminnych Wykonawca obowiązany jest śledzić we własnym staraniem
18. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli sposobu i realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić wraz z przedstawicielem Zamawiającego, co najmniej raz w miesiącu, objazd miejsc realizacji usługi, w celu sprawdzenia zakresu ilościowego oraz jakości wykonanej usługi. Wykonawca zapewni środek transportu niezbędny do przeprowadzenia tej czynności. W przypadku niewykonania lub niewłaściwego wykonania prac zostanie sporządzony przez pracowników tego Urzędu w obecności przedstawiciela Wykonawcy protokół, który stanowi podstawę i upoważnia Zamawiającego do naniesienia zmian do złożonego raportu i zobowiązuje Wykonawcę do sporządzenia korekty faktury.
19. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody w mieniu i zdrowiu powstałe podczas i w związku z realizacją niniejszej umowy w zakresie określonym w Kodeksie cywilnym i innych ustawach.
20. Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na sumę gwarancyjną w wysokości nie

mniejszej niż wartość brutto podpisanej umowy przez cały okres realizacji umowy. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kopię umowy ubezpieczenia (lub polisy) najpóźniej w dniu podpisania umowy. W przypadku, gdy posiadana przez Wykonawcę polisa obejmuje okres krótszy niż czas trwania umowy Wykonawca obowiązany jest podpisać nową polisę, którą należy dostarczyć najpóźniej 14 dni przed końcem wygaśnięcia poprzedniej.

21. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w OPZ. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
22. Wykonawca zapewnia, aby udział pojazdów elektrycznych we flocie pojazdów samochodowych w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. – Prawo o ruchu drogowym wykorzystywanych do realizacji usługi opisanej w niniejszym OPZ wynosił co najmniej 20%. W przypadku gdy w chwili zawarcia umowy Wykonawca nie dysponuje w/w pojazdami, zobowiązuje się realizować w/w umowę odpowiednimi pojazdami w nieprzekraczalnym terminie 3 miesięcy licząc od dnia podpisania umowy.
23. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę osób wykonujących wskazane wyżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - 1) oświadczenie wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy;
 - 2) w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 5

Podwykonawca

1. Strony dopuszczają udział podwykonawców w realizacji przedmiotu umowy. Przedmiotem umowy o podwykonawstwo może być wyłącznie wykonanie usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których

wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez wykonawcę firm podwykonawców.

2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
3. Podwykonawca jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo.
4. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia podwykonawcy od wykonywania prac w zakresie realizacji przedmiotu umowy, jeżeli sprzęt lub pracownicy, którymi dysponuje podwykonawca nie spełniają warunków lub wymagań określonych umową, nie dają rękojmi należytego wykonania zadań powierzonych podwykonawcy.
5. W przypadku realizacji zamówienia w podwykonawstwie, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do faktury pisemne oświadczenia każdego z podwykonawców, które powinno zawierać:
 - 1) nazwę i dane adresowe podwykonawcy,
 - 2) informację o uregulowaniu przez Wykonawcę wszystkich należności wobec podwykonawcy lub
 - 3) informację o kwocie pozostającej do zapłaty przez Wykonawcę bądź wysokości kwoty, która ma zostać zapłacona bezpośrednio przez Zamawiającego (w przypadku gdy Wykonawca częściowo uregulował zobowiązania wobec podwykonawcy lub w ogóle nie uregulował zobowiązań wobec podwykonawcy),
 - 4) informację o fakturze wystawionej dla Wykonawcy (nr faktury, data wystawienia, kwota faktury netto i brutto).
6. Zamawiającemu przysługuje prawo do wstrzymania płatności w przypadku nie przedłożenia w terminie 14 dni od wystawienia faktury oświadczenia podwykonawców, których wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury, o dokonaniu zapłaty na rzecz tych podwykonawców.
7. Wynagrodzenie pozostające do zapłaty na rzecz podwykonawcy zostanie potrącone z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, jeżeli co najmniej 7 dni przed upływem terminu płatności, do Zamawiającego nie wpłynie pisemne oświadczenie, o którym mowa w ust. 7.
8. Za dokonanie zapłaty na rzecz podwykonawcy przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Zapisy niniejszego paragrafu stosuje się wobec dalszych podwykonawców.

§ 6

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają wysokość wynagrodzenia kosztorysowego należnego Wykonawcy z tytułu realizacji umowy na dzień zawarcia umowy na kwotę złotych brutto, słownie:
2. Strony ustalają, że w trakcie trwania umowy będą do rozliczenia świadczonych usług stosować ceny jednostkowe zawarte w ofercie.

3. Strony ustalają, że przez okres obowiązywania niniejszej umowy wartość usług, realizowanych na podstawie niniejszej umowy, może nie osiągnąć kwoty, o której mowa w ust. 1, co nie będzie skutkowało powstaniem jakichkolwiek roszczeń odszkodowawczych po stronie Wykonawcy.
4. Cena jednostkowa określona w ofercie nie ulegnie zmianie w pierwszym roku obowiązywania umowy.
5. Miesięczne wynagrodzenie wykonawcy obliczane będzie w oparciu o system przedstawiony w załączniku nr 3 (wzór raportu z §4 ust. 16) niniejszej umowy – zgodnie z zakresem zrealizowanych prac.
6. Wynagrodzenie Wykonawcy, płatne będzie po zakończeniu danego miesiąca świadczenia usługi, na podstawie zaakceptowanego przez Zamawiającego raportu i prawidłowo wystawionej faktury VAT, z uwzględnieniem zapisu § 4 ust.16. Tylko zaakceptowany przez Zamawiającego raport stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury. W przypadku wystawiania przez Wykonawcę faktury bez zaakceptowanego przez Zamawiającego raportu Zamawiający zwróci fakturę bez zarachowania.
7. Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie przelewem na jego na rachunek bankowy nr w ciągu 21 dni od otrzymania faktury przez Zamawiającego dodatkowo wskazany również w fakturze VAT, jako właściwy dla rozliczeń metodą podzielonej płatności.
8. W przypadku zwrotu przelewu za fakturę przez bank Wykonawcy z powodu braku wydzielonego rachunku VAT, wskaże pisemnie właściwy numer rachunku do rozliczeń metodą podzielonej płatności.
9. Gmina nie ponosi odpowiedzialności za przekroczenie umownego terminu płatności na skutek wydzielonego rachunku VAT podatnika, a termin płatności ulegnie wydłużeniu o co najmniej 7 dni od dnia wskazania właściwego numeru rachunku przez Wykonawcę do rozliczeń metoda podzielonej płatności.
10. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnie z postanowieniami umowy lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do odmowy zapłaty i zwrotu faktury bez zarachowania.
12. W przypadku opóźnienia w płatności jakiegokolwiek kwoty należnej Wykonawcy, Wykonawca ma prawo dochodzić odsetek w wysokości ustawowej.
13. Wszelkie kwoty należne Zamawiającemu, w szczególności z tytułu kar umownych, mogą być potrącane z płatności realizowanych na rzecz Wykonawcy.
14. Niedoścadowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu jakiegokolwiek części przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1.

1. Kary umowne

1. W przypadkach uzasadnionych względami szczególnymi, których ocena należy wyłącznie do Zamawiającego, na wniosek Wykonawcy Zamawiający może odstąpić od stosowania kar umownych przewidzianych w umowie.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej:
 - 1) w wysokości 50.000 PLN za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca;
 - 2) w przypadku stwierdzenia w danym dniu w trakcie kontroli lub odbioru prac, że Wykonawca nie wykonał prac lub wykonał je w sposób nienależyty, wynagrodzenie miesięczne zostanie obniżone o karę umowną w wysokości 5% miesięcznego wynagrodzenia.
 - 3) w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki w zmianie lokalizacji koszy od dnia wezwania Zamawiającego,
 - 4) w wysokości 100 zł za każdy dzień, w którym stwierdzono, że pojazd Wykonawcy nie jest czytelnie oznaczony nazwą Wykonawcy, numerem jego telefonu oraz oznaczenie jest niezgodne z wytycznymi zawartymi w rozporządzeniu ministra środowiska z dnia 7 października 2016 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla transportu odpadów,
 - 5) 500 zł za każdy dzień, gdy zatrudnieni do wykonania usługi pracownicy powinni posiadać estetyczną odzież roboczą z logo (nazwą) firmy i elementami odblaskowymi,
 - 6) w wysokości 50 zł za każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu raportu ilości zebranych odpadów lub kart przekazania odpadów określonych w §4 ust. 16,
 - 7) 500 zł za każdy kosz, który nie został opróżniony w terminie po upływie 6 godzin od wezwania przez Zamawiającego,
 - 8) 500 zł za każdy stwierdzony przypadek nie uprzątnięcia przez Wykonawcę po realizacji usługi jezdni, chodników, placów i innych terenów znajdujących się w sąsiedztwie wykonywanych robót,
 - 9) z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone niniejszą umową zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości 500 zł za każdą osobę wykonującą wskazane wyżej czynności i nieposiadającą umowy o pracę określonej w istotnych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone w niniejszej umowie;
 - 10) Wykonawca z tytułu braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w § 10 ust. 8 pkt 5 umowy zobowiązany jest do zapłaty kary umownej na rzecz Zamawiającego w wysokości tego wynagrodzenia;
 - 11) Wykonawca z tytułu zwłoki w zapłacie wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w § 10 ust. 8 pkt 5 umowy zobowiązany jest do zapłaty kary umownej na rzecz Zamawiającego w wysokości 0,5 % tego wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki.

3. Kary za nienależyte i nieterminowe wykonanie usług sumują się w okresach miesięcznych. Wysokość kar w miesiącu nie może przekroczyć miesięcznego wynagrodzenia. O ilości i wartości naliczenia kar Zamawiający zawiadamia Wykonawcę na piśmie, które może być przesłane za pomocą urządzeń elektronicznych z podpisem kwalifikowanym na adres poczty elektronicznej Wykonawcy podany w § 11.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych uregulowanych w Kodeksie Cywilnym.

§ 8

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy w trybie i na zasadach określonych w art. 456 ustawy Pzp.
2. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca narusza jej istotne postanowienia. Oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynach stanowiących podstawę odstąpienia.
3. Istotne naruszenia umowy, o których mowa w ust. 2, obejmują w szczególności:
 - 1) utratę przez Wykonawcę prawa do wykonywania działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy,
 - 2) nieposiadanie lub utrata ważności przewidzianych prawem zezwoleń,
 - 3) gdy Wykonawca znajduje się w stanie zagrażającym niewypłacalnością lub przechodzi w stan likwidacji (w celach innych niż przekształcenie przedsiębiorstwa lub połączenie się z innym przedsiębiorstwem),
 - 4) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub gdy zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne w stopniu uniemożliwiającym realizację umowy,
 - 5) gdy Wykonawca w wyznaczonym terminie, nie rozpoczął realizacji usług bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 6) gdy Wykonawca przez kolejne 2 okresy rozliczeniowe realizuje przedmiot umowy niezgodnie z jej zapisami;
 - 7) gdy dwukrotnie w ciągu miesiąca zimowego wprowadzone zostanie wykonawstwo zastępcze w ramach zadania realizowanego przez Wykonawcę,
4. Warunkiem odstąpienia przez Zamawiającego umowy w przypadkach opisanych w ust. 3 pkt 5 jest uprzednie wezwanie Wykonawcy do wykonywania swoich obowiązków oraz wyznaczenie w tym celu dodatkowego 3 dniowego terminu.
5. Wykonawca uprawniony jest do odstąpienia od umowy jeśli Zamawiający pozostaje w zwłoce z zapłatą wynagrodzenia przekraczającą 60 dni, na które Wykonawca należycie i w zgodzie z postanowieniami umowy oraz przepisami prawa wystawił fakturę VAT. Przed odstąpieniem od umowy Wykonawca wezwie Zamawiającego do wykonania zobowiązania wyznaczając dodatkowy co najmniej 14 dniowy termin do dokonania płatności rozpoczynający się od dnia dostarczenia wezwania,

6. W przypadku braku środków finansowych, czego Zamawiający nie mógł przewidzieć przy zawieraniu umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy lub ograniczyć częstotliwości i zakres wykonywanych prac.
7. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie. Zamawiający może złożyć takie oświadczenie w terminie 30 dni od powzięcia informacji o przyczynach stanowiących podstawę odstąpienia
8. Odstąpienie od umowy następuje w dniu wskazanym w oświadczeniu o odstąpieniu, nie wcześniej jednak niż w ciągu 7 dni od doręczenia oświadczenia Wykonawcy.
9. Odstąpienie od umowy poprzedza wezwanie Wykonawcy do odpowiednio rozpoczęcia wykonywania usług, wznowienia wykonywania usług lub zmiany sposobu wykonania umowy.

§ 9

Zmiana umowy

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy jest dopuszczalna w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia.
2. W razie ogłoszenia przez rząd sytuacji zagrożenia epidemiologicznego/ stanu kryzysowego/ stanu wyjątkowego spowodowanego zagrożeniem epidemii wirusa lub podobnym zagrożeniem Zamawiający zastrzega sobie możliwość ograniczenia częstotliwości odbierania odpadów z koszy do 1x tydzień. W takim przypadku wynagrodzenie określone w §4 zostanie zmniejszone proporcjonalnie do zakresu zrealizowanych prac.
3. W przypadku wyłączenia z użyteczności publicznej z powodu siły wyższej w szczególności powodzi lub epidemii części obszaru objętego niniejszą umową Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia liczby opróżnianych koszy, o kosze z wyłączonego obszaru. W takim przypadku wynagrodzenie określone w §6 zostanie zmniejszone proporcjonalnie do zakresu zrealizowanych prac. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym trwa do czasu przywrócenia stanu sprzed wyłączenia.
4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności w zakresie zasobów finansowych jednostki samorządu terytorialnego, Zamawiający może ograniczyć zakres świadczonych usług objętych niniejszą umową do niezbędnego minimum i zmniejszyć wynagrodzenie do 25% wynagrodzenia określonego w §6. Jako niezbędne minimum Zamawiający uznaje zmniejszenie liczby pojemników do 50% liczby podanej w niniejszym OPZ oraz zmniejszenie częstotliwości ich odbioru o 50%.
5. Zmiana postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w zakresie wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1, dopuszczalna jest w przypadku:
 - 1) zmiany ustawowej stawki podatku od towarów i usług w przypadku gdy zmiana ta spowoduje zwiększenie lub zmniejszenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy; Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia lub zmniejszenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy o kwotę stanowiącą różnicę między nowo obowiązującą a dotychczasową wysokością podatku od towarów i usług; w/w zapisu nie stosuje się do sytuacji, gdy Wykonawca zastosował stawkę VAT w błędnej wysokości;

- 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę - w takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia albo wysokości minimalnej stawki godzinowej; zmiana wysokości minimalnego wynagrodzenia w roku zawarcia umowy nie stanowi podstawy do zmiany wynagrodzenia;
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne – w takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany;
 - 4) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych – w takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany;
 - 5) zmiany liczby koszy oraz częstotliwości ich opróżniania,
 - 6) odbiegających od założonych warunków atmosferycznych powodujących zwiększenie krotności świadczenia poszczególnych usług wymienionych w formularzu ofertowym. Do obliczenia wynagrodzenia w tym przypadku uwzględnione zostaną stawki wynikające z formularza ofertowego,
 - 7) w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia zgodnie z art. 439 ustawy Prawo zamówień publicznych, zgodnie z zasadami określonymi w ust. 10.
6. Zmiana wynagrodzenia możliwa jest na pisemny wniosek Wykonawcy. Wykonawca obowiązany jest wykazać bezpośredni wpływ tych zmian na koszty wykonania przedmiotu niniejszej umowy, zarówno co do faktu jak i co do wysokości, przedstawiając na to wiarygodne dowody. Zwiększenie wynagrodzenia dopuszczalne jest o kwotę nie większą niż udokumentowany wzrost kosztów świadczenia usługi. Zmiany te wymagają formy aneksu.
 7. Zmiany, jeżeli to niezbędne, wymagają formy pisemnej – w postaci aktualizacji raportu, o którym mowa w §4 ust.16.
 8. Podana w ofercie liczba pojemników i częstotliwość ich opróżniania może ulec zmianie w zależności od potrzeb Zamawiającego i stanowi jedynie podstawę do określenia przez Wykonawcę cen jednostkowych w celu wyłonienia najkorzystniejszej oferty. Podana w ofercie ilość koszy i częstotliwość opróżniania może ulec zwiększeniu lub zmniejszeniu. O w/w zmianie Wykonawca zostanie poinformowany przez Zamawiającego w formie pisemnej z podaniem ilości i/lub częstotliwości i formy zmiany (zwiększenie/zmniejszenie).
 9. W przypadku zmniejszenia liczby koszy czy częstotliwości opróżniania Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie względem Zamawiającego.

10. Zgodnie z art. 439 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający wprowadza następujące zasady zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia:
- 1) miernikiem zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy jest wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (komunikat kwartalny),
 - 2) każda ze Stron Umowy jest uprawniona do żądania zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, gdy wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony w ostatnim komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego poprzedzającym wniosek o waloryzację, wzrośnie/spadnie o co najmniej 6% w stosunku do wysokości tego wskaźnika w miesiącu zawarcia Umowy, a jeżeli zawarcie Umowy nastąpiło po 180 dniach od upływu terminu składania ofert, w stosunku do wysokości wskaźnika w miesiącu składania ofert,
 - 3) w przypadku zmiany stawek opłat za przyjęcie odpadów w instalacji komunalnej – jako podstawę do wyliczeń przyjmuje się cennik KIPOK z daty otwarcia oferty (pierwsza waloryzacja) i cennik KIPOK z momentu złożenia wniosku o waloryzację do kolejnych waloryzacji stosuje się cennik KIPOK z waloryzacji poprzedniej;
 - 4) w przypadku wzrostu średniej cen paliw o więcej niż 50% w stosunku do średniej cen paliw z miesiąca, w którym nastąpiło podpisanie umowy (a jeżeli zawarcie Umowy nastąpiło po 180 dniach od upływu terminu składania ofert, w stosunku do wysokości wskaźnika w miesiącu składania ofert) – jako podstawę rozliczeń przyjęto Archiwum cen paliw prowadzone przez Orlen; przy dokonywaniu wyliczeń Strony wezmą pod uwagę średnią z miesiąca, w którym nastąpiło podpisanie umowy (a jeżeli zawarcie Umowy nastąpiło po 180 dniach od upływu terminu składania ofert, w stosunku do wysokości wskaźnika w miesiącu składania ofert) i średnią z miesiąca, w którym Wykonawca wystąpił o zmianę wynagrodzenia;
 - 5) waloryzacja wynagrodzenia dopuszczalna jest tylko 1 raz na 12 miesięcy, nie wcześniej niż po upływie 12 miesięcy, licząc od dnia zawarcia Umowy,
 - 6) waloryzacja nie dotyczy wynagrodzenia za usługi wykonane przed datą złożenia wniosku,
 - 7) Strona zainteresowana waloryzacją składa drugiej Stronie wniosek o dokonanie waloryzacji wynagrodzenia wraz z uzasadnieniem wskazującym wysokość wskaźnika oraz przedmiot i wartość usług podlegających waloryzacji (niewykonanych do dnia złożenia wniosku),
 - 8) w przypadku wzrostu/spadku wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w sposób określony w pkt 2, waloryzacja będzie polegała na wzroście/obniżeniu wynagrodzenia za usługi pozostałe do wykonania po dniu złożenia wniosku o wartość wynikową uwzględniającą różnicę między przedmiotowym wskaźnikiem w miesiącu zawarcia Umowy a wskaźnikiem ogłoszonym w ostatnim komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego poprzedzającym wniosek o waloryzację,
 - 9) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, zgodnie z treścią art. 439 ust. 5 ustawy Pzp.
11. Dokonując zmiany wynagrodzenia określonej w ust. 10 Zamawiający zaznacza, że wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą umowy nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy zawartej na podstawie kwot podanych przez Wykonawcę w ofercie.

12. W trakcie trwania niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego powiadamiania Zamawiającego o:

- 1) zmianie siedziby lub nazwy firmy,
- 2) zmianie osób reprezentujących,
- 3) ogłoszeniu upadłości lub likwidacji,
- 4) zawieszeniu działalności,
- 5) wszczęciu postępowania układowego, w którym uczestniczy Wykonawca,
- 6) połączeniu lub przekształceniu przedsiębiorstwa.

§ 10

Określenie wymagań dotyczących zatrudniania przez osób na podstawie stosunku pracy

1. W związku z zastosowaniem klauzuli społecznej na podstawie art. 95 ustawy Pzp, zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę i podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, tj. pracowników wykonujących czynności wskazane w pkt. 12 Specyfikacji Warunków Zamówienia
2. Zatrudnienie osób na umowę o pracę do wykonywania czynności wskazanych w ust. 1 powinno trwać nieprzerwanie przez cały okres trwania tych prac.
3. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę określonego w opisie przedmiotu zamówienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny, o których mowa w ust. 5,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4. W sytuacji, gdy Zamawiający poweźmie wątpliwość co do sposobu zatrudnienia personelu może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
5. W celu weryfikacji zatrudniania, przez wykonawcę lub podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w zakresie realizacji zamówienia, Zamawiający może żądać w szczególności:
 - 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
 - 2) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - 3) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - 4) innych dokumentów

- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

Nieudowodnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności traktowane będzie jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę.

6. Niewypełnienie zobowiązań dotyczących zatrudniania osób może być podstawą do odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.
7. W przypadku nie wypełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę obowiązków określonych w niniejszym paragrafie zostanie naliczona kara umowna zgodnie z § 7 ust. 2 pkt 9 umowy.

§ 11

Porozumiewanie się Stron

1. Wszelkie zawiadomienia, zapytania lub informacje odnoszące się do lub wynikające z realizacji przedmiotu umowy, wymagają formy pisemnej lub elektronicznej.
2. Pisma Stron powinny powoływać się na tytuł umowy i jej numer. Za datę otrzymania dokumentów, o których mowa w ust. 1, Strony uznają dzień ich przekazania pocztą elektroniczną, jeżeli ich treść zostanie niezwłocznie potwierdzona pisemnie, chyba że postanowienia umowy stanowią inaczej.
3. Osoby wyznaczone przez strony do koordynowania realizacji niniejszej umowy:

Osoby do kontaktu ze strony Zamawiającego:

- 1) Grażyna Lemańczyk – Kierownik Referatu Gospodarki Odpadami Komunalnymi
telefon/fax: 58 678 80 15/ 58 678 80 43
e-mail: odpady@reda.pl
- 2) Marcin Sobieraj – Z-ca Kierownika w Referacie Gospodarki Odpadami Komunalnymi
telefon/fax: 58 678 80 21
e-mail: odpady2@reda.pl

Osoby do kontaktu ze strony Wykonawcy:

- 1)
- 2)

telefon/fax:
e-mail:

4. Zmiana danych wskazanych w ust. 3 nie stanowi zmiany umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.

§ 12

Rozstrzyganie sporów

1. Zamawiający i Wykonawca podejmą starania, by rozstrzygnąć ewentualne spory i nieporozumienia wynikające z umowy ugodowo poprzez bezpośrednie negocjacje.
2. Jeżeli po upływie 30 dni od daty powstania sporu Zamawiający i Wykonawca nie będą w stanie rozstrzygnąć sporu ugodowo, spór zostanie rozstrzygnięty przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz dla Wykonawcy, a 3 egzemplarze dla Zamawiającego.
2. Następujące załączniki do umowy stanowią jej integralną część:
 - 1) Załącznik nr 1 – Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia,
 - 2) Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy,
 - 3) Załącznik nr 3 – Wzór raportu z §4 ust 16 zawierającego informacje o liczbie opróżnionych koszy
 - 4) Załącznik nr 4 – Wykaz koszy ulicznych terenie miasta Redy

.....
WYKONAWCA

.....
ZAMAWIAJĄCY

Letnie i zimowe sprzątanie dróg, sprzątanie koszy i zagospodarowanie zieleni na terenie miasta Redy
w latach 2023-2025
Postępowanie 1.ZF.PN.U.2023

załącznik nr 3 raport z §3 ust 16 informacje
o liczbie opróżnionych koszy

Raportu o liczbie opróżnionych koszy ulicznych w miesiącu 20.....

Wyszczególnienie	Ilość [szt.]	Cena jedn. brutto[zł/jedn.]	Średnia częstotliwość usług w miesiącu	Wartość brutto w m-cu [zł] iloczyn kolumn BxCxD
A	B	C	D	E
zbieranie odpadów z koszy ulicznych (2 razy w tygodniu przez cały rok)	400		8	
zbieranie odpadów z koszy ulicznych (MPR) (1/tydzień zima i 2/ tydzień latem)	80		8	
RAZEM MIESIĘCZNA WARTOŚĆ BRUTTO:				