

Przedmiar robót

Budowa: **ROBOTY BUDOWLANE ZWIĄZANE Z WYKONANIEM IZOLACJI PRZECIWWODNEJ KONDYGNACJI
PIWNICZNEJ BUDYNKU**

Obiekt lub rodzaj robót: **branża ogólnobudowlana**

Lokalizacja: **85-033 Bydgoszcz, ul. Mennica 4**

Inwestor: **Muzeum Okręgowe im. Leona Wyczółkowskiego w Bydgoszczy, ul. Gdańska 4**

Data opracowania:

2023-12-27

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys			
1	Element	Roboty wewnętrzne		
1.1	KNR 401/701/2	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5 m ² , z zaprawy cementowo-wapiennej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pom. 1	$2,15*9,60*2+(2,20+0,40)*1,90*2+0,79*2,0*2+0,94*2,0*2$	58,080000
		pom. 2	$0,40*9,42*2+(5,18*0,40+10,61)*2+(0,65+0,70)*2*1,50$	36,950000
		pom. 3	$0,45*9,63*2$	8,667000
		RAZEM:	103,697000	m2
				103,70
1.2	KNR 401/701/8	Odbicie tynków wewnętrznych, stropy płaskie, belki, biegi, spoczniki schodowe, do 5 m ² , z zaprawy cementowo-wapiennej - ŁUKI		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pom. 01	$3,00*9,60+0,79*1,20+0,94*1,20$	30,876000
		pom. 02	$8,11*9,42$	76,396200
		pom. 03	$8,07*9,63$	77,714100
		RAZEM:	184,986300	m2
				184,99
2	Element	Posadzki - rozbiórka warstw posadzkowych		
2.1	KNR 401/811/7	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pom. 01	$1,90*9,60+0,80*1,17+0,94*1,17$	20,275800
		pom. 02	$5,18*9,42$	48,795600
		pom. 03	$(5,39+5,95)*0,5*9,63$	54,602100
		RAZEM:	123,673500	m2
				123,67
2.2	KNR 401/804/7	Zerwanie posadzki cementowej gr. 7 cm	m2	123,67
2.3	KNR 401/519/4 analogia	Rozbiórka folii ogrzewania podłogowego	m2	123,67
2.4	KNR 401/511/3 analogia	Rozebranie izolacji podłogowej ze styropianu	M2	123,67
2.5	KNR 401/519/4 analogia	Rozbiórka folii posadzkowej	m2	123,67
2.6	KNR 401/519/6	Rozbiórka 2 warstw papy bitumicznej	m2	123,67
2.7	KNR 404/701/7	Demontaż przewodów wodociągowych z rur, z tworzyw sztucznych, Fi do 32 mm - DEMONTAŻ OGRZEWANIA PODŁOGOWEGO wraz z instalacją elektryczną na folii ogrzewania (14 MB/M2)		
		Wyliczenie ilości robót:		
			$123,67*14$	1 731,380000
		RAZEM:	1 731,380000	m
				1 731
3	Element	Izolacja przeciwwodna posadzek		
3.1	KNR 23/2611/1	Przygotowanie starego podłoża, oczyszczenie mechaniczne i zmycie		
		Wyliczenie ilości robót:		
			$(1,90+2*0,20)*(9,60+2*0,20)$	23,000000
			$(0,79+0,94)*2*0,20$	0,692000
			$(5,18+2*0,20)*(9,42+2*0,20)$	54,795600
			$(5,67+2*0,20)*(9,63+2*0,20)$	60,882100
		RAZEM:	139,369700	m2
				139,37
3.2	KNNR 5/1207/1	Wykucie bruzd w kształcie jaskółczego ogona w cegle na styku posadzki i ściany (4x4 cm)		
		Wyliczenie ilości robót:		
			$(1,90+9,60)*2+(5,18+9,42)*2+5,39+5,95+9,63*2$	82,800000
		RAZEM:	82,800000	m
				82,80
3.3	KNR AT-50 0102-07	Wypełnienie bruzd w miejscu styku ścian i posadzek zpachłówką uszczelniającą WP DS Level	m2	82,80
3.4	KNR AT-50 0109-02	Wyrównanie podłoża warstwą zaprawy gr. 0,5 cm - szpachłówką uszczelniającą WP DS Level - LOKALNE UBTKI I ZAGŁĘBIENIA - PRZYJĘTO 30% POWIERZCHNI		
		Wyliczenie ilości robót:		
			$(1,90*9,60+(0,79+0,94)*2+5,18*9,20+5,67*9,63)*0,30$	37,187430
		RAZEM:	37,187430	m2
				37,19
3.5	KNR AT-50 0107-01	Ręczne gruntowanie podłoża pod masy uszczelniające z powłoki gruntującej Kiesol MB	m2	139,37
3.6	KNR AT-50 0701-01	Wykonanie fasety uszczelniającej gr. 5 cm WP DS Level	m	82,80
3.7	KNR AT-50 0107-03	Ręczne gruntowanie podłoża pod masy uszczelniające - wstępne uszczelnienie podłoża szlamem uszczelniającym WP Sulfatex	m2	139,37
3.8	KNR AT-50 0202-03	Izolacja pozioma z elastycznej polimerowej powłoki grubowarstwowej (FPD) nakładanej ręcznie na wyrównanym podłożu - przeciwwodnej o gr. 3 mm	m2	139,37

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
4	Element	Wykonanie przepony poziomej w technologii kremów iniekcyjnych w ścianach od wewnątrz budynku		
4.1	KNR AT-50 0501-04	Wtórna hydroizolacja pozioma przeciw wilgoci podciąganej kapilarnie w technologii kremów iniekcyjnych w ścianach gr. 50 - 79 cm - NAD POSADZKĄ Wyliczenie ilości robót: 9,60*2+0,70+0,65		
		RAZEM:	20,550000	20,55
4.2	KNR AT-50 0501-04	Wtórna hydroizolacja pozioma przeciw wilgoci podciąganej kapilarnie w technologii kremów iniekcyjnych w ścianach gr. 64 cm - NAD POSADZKĄ Wyliczenie ilości robót: 9,60*2+5,39+1,90+5,18+9,42+5,18+0,25+5,95+9,63		
		RAZEM:	62,100000	62,10
4.3	KNR AT-50 0501-05	Wtórna hydroizolacja pozioma przeciw wilgoci podciąganej kapilarnie w technologii kremów iniekcyjnych w ścianach - DODATEK ZA KAŻDE 12,5 CM GRUBOŚCI MURU Wyliczenie ilości robót: 9,60*2+5,39+1,90+5,18+9,42+5,18+0,25+5,95+9,63		
		RAZEM:	62,100000	62,10
5	Element	Uszczelnienie ścian wewnętrznych w strefie iniekcji nad posadzką		
5.1	KNR AT-50 0107-01	Ręczne gruntowanie podłoża pod masy uszczelniające z powłoki gruntującej Kiesol MB Wyliczenie ilości robót: 82,80*0,30		
		RAZEM:	24,840000	24,84
5.2	KNR AT-50 0301-01	Izolacje pionowe przeciwwilgociowe z mineralnych szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu o gr. 2 mm Wyliczenie ilości robót: 24,84		
		RAZEM:	24,840000	24,84
6	Element	Posadzki - wykonanie nowych posadzek		
6.1	KNR 202/616/1 analogia	Izolacje z folii PE na sucho, izolacja pozioma, 1 warstwa	m2	123,67
6.2	KNR 202/609/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr. 5 cm, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1 warstwa	m2	123,67
6.3	KNR 202/616/1 analogia	Izolacje z folii do ogrzewania podłogowego na sucho, izolacja pozioma, 1 warstwa	m2	123,67
6.4	KNR 202/1102/1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na ostro	m2	123,67
6.5	KNR 202/1102/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm	m2	123,67
6.6	NNRNKB 202/2806/5 (2)	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych w pomieszczeniach ponad 10 m2, warstwa kleju grubości 5 mm, płytki 30x30, zaprawa "Ceresit"	m2	123,67
7	Element	Wykonanie instalacji ogrzewania podłogowego z instalacją elektr. w posadzce		
7.1	Kalkulacja indywidualna	Montaż ogrzewania podłogowego wodnego i wykonanie instalacji elektrycznej w posadzce	m2	123,67
8	Element	Uszczelnienie przejść rur instalacyjnych przez ściany z użyciem kołnierza Rohrflansch		
8.1	KNR AT-50 0706-01	Naprawa podłoża przy przejściu rurowym	szt	1
8.2	KNR AT-50 0706-02	Uszczelnienie przejścia rurowego przy obciążeniu wilgocią	szt	1
8.3	KNR AT-50 0706-03	Uszczelnienie przejścia rurowego przy obciążeniu wilgocią - kołnierz do uszczelniania rur Rohrflansch	szt	1
9	Element	Tynki renowacyjne wewnętrzne		
9.1	KNR 23/2611/1	Przygotowanie starego podłoża, oczyszczenie mechaniczne i zmycie Wyliczenie ilości robót: 103,70+184,99		
		RAZEM:	288,690000	288,69
9.2	KNR AT-50 0106-01	Ręczna impregnacja biobójcza ścian Wyliczenie ilości robót: 82,80*0,50		
		RAZEM:	41,400000	41,40
9.3	KNR AT-50 0604-01	Tynki renowacyjne na sklepieniach nakładane ręcznie - wykonanie obrzutki	m2	184,99
9.4	KNR AT-50 0604-03	Tynki renowacyjne na sklepieniach nakładane ręcznie - dla zasolenia niskiego	m2	184,99
9.5	KNR AT-50 0602-01	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - wykonanie obrzutki Wyliczenie ilości robót: 103,70-28,58		
		RAZEM:	75,120000	75,12
9.6	KNR AT-50 0602-03	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - dla zasolenia niskiego	m2	103,70

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
9.7	KNR AT-50 0606-04	Tynki renowacyjne na warstwach izolacyjnych na uszczelnieniu od wewnątrz na ścianach nakładane ręcznie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$(82,80-(5,39+5,95))*0,40$		28,584000
		RAZEM:		28,584000
10	Element	Roboty malarskie	m2	28,58
10.1	KNR AT-50 0715-01	Gruntowanie podłoża ręcznie środkiem gruntującym Primer Hydro F		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$103,70+184,99$		288,690000
		RAZEM:		288,690000
10.2	KNR AT-50 0715-03	Malowanie dwukrotne farbą Color SP	m2	288,69
11	Element	ROBOTY ZEWNĘTRZNE		
12	Element	Rozbiórki		
12.1	KNR 231/813/1	Rozebranie krawężników, betonowych 15x30 cm na podsypce piaskowej - OPASKA		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$4,50+6,00+11,24+2,90+11,60$		36,240000
		RAZEM:	m	36,24
12.2	KNR 231/804/1	Rozebranie nawierzchni, z tłucznia ręcznie, grubość nawierzchni 15 cm - opaska		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$36,24*0,50$		18,120000
		RAZEM:	m2	18,12
12.3	KNR 401/212/2	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości ponad 15 cm - MUREK OPOROWY WYS. H=1,0 M		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$1,50*0,70*0,25$		0,262500
		RAZEM:	m3	0,26
12.4	KNR 401/428/1	Rozebranie desek tarasu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$(14,67+1,59)*2,00$		32,520000
		RAZEM:	m2	32,52
12.5	Kalkulacja własna	Demontaż i ponowny montaż pionowego podnośnika dla osób niepełnosprawnych	kpl	1
12.6	KNR 401/329/5	Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa cementowa, grubość ponad 1/2 cegły - WYKUCIE OTWORÓW POD SCHODAMI		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$1,50*1,50*0,60*2$		2,700000
		RAZEM:	m3	2,700
12.7	KNR 401/104/2	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, głębokość do 1,5 m w gruncie kategorii III		
		Wyliczenie ilości robót:		
		front		$2,95*(15,99+1,50+1,50)*1,50$
		boki		$(2,95+0,77)*0,5*(11,04+11,50)*1,50$
		tył		$0,77*(14,67+1,59+1,50+1,50)*1,50$
		mur oporowy		$1,50*1,50*2,50*2$
		RAZEM:	m3	180,412650
12.8	KNR 401/107/1	Odeskowanie wykopów wąskoprzestrzennych o szerokości do 1,5 m, głębokość do 3 m		
		Wyliczenie ilości robót:		
		front		$2,95*(15,99+1,50+1,50)$
		boki		$(2,95+0,77)*0,5*(11,04+11,50)$
		tył		$0,77*(14,67+1,59+1,50+1,50)$
		mur oporowy		$1,50*2,50*2$
		RAZEM:	m2	120,275100
12.9	KNR 401/519/6 analogia	Rozbiórka folii kubełkowej z części podziemnej ścian		
		Wyliczenie ilości robót:		
		front		$2,95*15,99$
		boki		$(2,95+0,77)*0,5*(11,04+11,50)$
		tył		$0,77*(14,67+1,59)$
		mur oporowy		$1,00*(2,33*2+0,40)$
		RAZEM:	m2	106,675100

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
12.10	KNR AT-50 0101-03	Skucie tynków cem.- wap. - COKÓŁ DO GZYMSU		
		Wyliczenie ilości robót:		
		BOKI	$(3,69+1,51)*0,5*11,04+(3,69+1,51)*0,5*11,50$	58,604000
		FRONT	$1,51*15,99$	24,144900
		TYŁ	$3,69*(14,67+1,59)$	59,999400
		MUR OPOROWY PRAWY	$1,50*(2,23*2+0,40)+2,23*0,40$	8,182000
		SCHODY BOKI	$11,15*2+5,13*2$	32,560000
		RAZEM:		183,490300
			m2	183,49
12.11	KNR AT-50 0101-04	Oczyszczenie powierzchni muru - CZĘŚĆ PODZIEMNA ŚCIAN PIWNIC		
		Wyliczenie ilości robót:		
		front	$2,95*15,99$	47,170500
		boki	$(2,95+0,77)*0,5*(11,04+11,50)$	41,924400
		tył	$0,77*(14,67+1,59)$	12,520200
		mur oporowy	$1,00*(2,33*2+0,40)$	5,060000
		RAZEM:		106,675100
			m2	106,68
12.12	Kalkulacja własna	Wywóz gruzu kontenerem	kpl	1
13	Element	Wykonanie przepony poziomej w technologii kremów iniekcyjnych w ścianach od zewnątrz budynku - ŚCIANY BUDYNKU GR. 87 do 95 CM		
13.1	KNR AT-50 0501-04	Wtórna hydroizolacja pozioma przeciw wilgoci podciąganej kapilarnie w technologii kremów iniekcyjnych w ścianach gr. 64 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		FRONT	15,99	15,990000
		TYŁ	$14,67+1,59$	16,260000
		BOKI	$11,04+11,50$	22,540000
		RAZEM:		54,790000
			mb	54,79
13.2	KNR AT-50 0501-05	Wtórna hydroizolacja pozioma przeciw wilgoci podciąganej kapilarnie w technologii kremów iniekcyjnych w ścianach - DODATEK ZA KAŻDE 12,5 CM GRUBOŚCI MURU	mb	54,79
14	Element	Wykonanie przepony poziomej w technologii kremów iniekcyjnych w ścianach od zewnątrz budynku - ŚCIANY SCHODÓW I MURU OPOROWEGO GR. OK 40 CM		
14.1	KNR AT-50 0501-02	Wtórna hydroizolacja pozioma przeciw wilgoci podciąganej kapilarnie w technologii kremów iniekcyjnych w ścianach gr. 38 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ŚCIANY SCHODÓW	$15,99+5,08*2+4,33$	30,480000
		MUR OPOROWY	2,23	2,230000
		RAZEM:		32,710000
			mb	32,71
15	Element	Roboty zewnętrzne - hydroizolacja pionowa ścian zewnętrznych od zewnątrz		
15.1	KNR AT-50 0107-01	Ręczne gruntowanie podłoża pod masy uszczelniające z powłoki gruntującej Kiesol MB + 50 CM PONAD GRUNT		
		Wyliczenie ilości robót:		
		front	$(2,95+0,50)*15,99$	55,165500
		boki	$((2,95+0,77)*0,5+0,50)*(11,04+11,50)$	53,194400
		tył	$(0,77+0,50)*(14,67+1,59)$	20,650200
		mur oporowy	$(1,0+0,50)*(2,33*2+0,40)$	7,590000
		RAZEM:		136,600100
			m2	136,60
15.2	KNR AT-50 0102-07	Reprofilacja spoin w murach ceglanych szpachlówką uszczelniającą WP DS Levell + 50 CM PONAD GRUNT	m2	136,60
15.3	KNR AT-50 0107-03	Ręczne gruntowanie podłoża pod masy uszczelniające - wstępne uszczelnienie podłoża szlamem uszczelniającym WP Sulfatex + 50 CM PONAD GRUNT	m2	136,60
15.4	KNR AT-50 0109-02	Wyrównanie podłoża pionowego warstwą zaprawy gr. 0,5 cm - szpachlówką uszczelniającą WP DS Levell + 50 CM PONAD GRUNT	m2	136,60
15.5	KNR AT-50 0201-03	Izolacja pionowa z elastycznej polimerowej powłoki grubowarstwowej (FPD) nakładanej ręcznie na wyrównanym podłożu - przeciwwodnej o gr. 3 mm + 50 CM PONAD GRUNT	m2	136,60
15.6	KNR AT-50 0711-01	Izolacja pionowa - warstwy ochronno-termoizolacyjne - ułożenie maty ochronno drenażowej + 50 CM PONAD GRUNT	m2	136,60
15.7	KNR AT-50 0713-01	Mocowanie mat ochronno drenażowych do podłoża murowanego		
		Wyliczenie ilości robót:		
			$15,99+14,67+1,59+11,04+11,50+2,23*2+0,40+5,08*2+4,33$	74,140000
		RAZEM:		74,140000
			m	74,14
15.8	KNR AT-50 0701-01	Uszczelnienie pomiędzy listwą zamykającą a ścianą elastycznym uszczelniaczem na bazie polimerów hybrydowych modyfikowanych silanami MS 150	m	74,14

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
16	Element	Tynki renowacyjne zewnętrzne		
16.1	KNR 23/2611/1	Przygotowanie starego podłoża, oczyszczenie mechaniczne i zmycie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		BOKI (3,69+1,51)*0,5*11,04+(3,69+1,51)*0,5*11,50		58,604000
		FRONT 1,51*15,99		24,144900
		TYŁ 3,69*(14,67+1,59)		59,999400
		MUR OPOROWY PRAWY 2,00*(2,23*2+0,40)+2,23*0,40		10,612000
		SCHODY BOKI 11,15*2+5,13*2		32,560000
		RAZEM:		185,920300
			m2	185,92
16.2	KNR AT-50 0602-01	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - wykonanie obrzutki		
		Wyliczenie ilości robót:		
		189,22+2,00*(0,70*2+0,25)		192,520000
		RAZEM:		192,520000
			m2	192,52
16.3	KNR AT-50 0602-03	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - dla zasolenia niskiego		
		Wyliczenie ilości robót:		
		192,52-29,93		162,590000
		RAZEM:		162,590000
			m2	162,59
16.4	KNR AT-50 0606-04	Tynki renowacyjne na warstwach izolacyjnych na uszczelnieniu od wewnątrz na ścianach nakładane ręcznie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		front 0,50*15,99		7,995000
		boki 0,50*(11,04+11,50)		11,270000
		tył 0,50*(14,67+1,59)		8,130000
		mur oporowy 0,50*(2,33*2+0,40)		2,530000
		RAZEM:		29,925000
			m2	29,93
17	Element	Roboty malarskie		
17.1	KNR AT-50 0715-01	Gruntowanie podłoża ręcznie środkiem gruntującym Primer Hydro FF	m2	183,49
17.2	KNR AT-50 0715-03	Malowanie dwukrotne farbą Color SF	m2	183,49
18	Element	Odtworzenie nawierzchni i elementów rozebranych		
18.1	KNR 401/105/2	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm, grunt kategorii III	m3	180,41
18.2	KNR 231/204/1	Opaska z otoczków - Z ODZYSKU	m2	18,12
18.3	KNR 231/403/3	Krawężniki betonowe, wystające 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej - Z ODZYSKU	m	36,24
18.4	KNR 401/304/4	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowa, ceglami - W ŚCIANACH SCHODÓW	m3	2,70
18.5	NNRNKB 202/137/2	Ściany budynków 1-kondygnacyjnych, o wysokości do 4,5 m z bloczków betonowych, grubości 25 cm, na zaprawie cementowej - ODTWORZENIE ROZEBRANEGO MURKA OPOROWEGO		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,50*0,70		1,050000
		RAZEM:		1,050000
			m2	1,050
18.6	KNR AT-50 0602-01	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - wykonanie obrzutki - NA MURKU		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,00*(0,70*2+0,25)+0,25*0,70		3,475000
		RAZEM:		3,475000
			m2	3,48
18.7	KNR AT-50 0602-03	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - dla zasolenia niskiego= NA MURKU	m2	3,48
18.8	KNR AT-50 0715-01	Gruntowanie podłoża ręcznie środkiem gruntującym Primer Hydro FF	m2	3,48
18.9	KNR AT-50 0715-03	Malowanie dwukrotne farbą Color SF	m2	3,48
18.10	KNR 401/411/5 analogia	Montaż desek tarasowych	m2	32,52