

Nr sprawy: DZP.26.136.2024

INFORMACJA O WYNIKACH POSTĘPOWANIA

dotyczy: postępowania nr DZP.26.136.2024 na opracowanie dokumentacji technicznych i projektowych dla budynków administrowanych przez Zarząd Lokali Miejskich w Łodzi w podziale na 3 części

Działając na podstawie art. 239 ust. 1 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 1320 ze zm.), zwaną dalej ustawą Pzp, Zamawiający dokonał oceny złożonych ofert zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia. Przy wyborze najkorzystniejszych ofert Zamawiający kierował się następującymi kryteriami:

Cena – 60 %
Gwarancja – 40 %
I. W postępowaniu złożono następujące oferty:

Nr oferty	Wykonawca	Punkty wg kryterium cena	Punkty wg kryterium gwarancja	Suma punktów	Miejsce /Uwagi
CZĘŚĆ NR 1					
1	APIRIA Rafał Brdyła 02-495 Warszawa, ul. Przy Forcie 12 B/18 NIP 7571431010	12,95	40,00	52,95	III
3	ZUP ANES S.C. A. SZTANDERA, D. GRAS 93-412 ŁÓDŹ, UL. BARWNA 12 NIP 7292721950	25,49	40,00	65,49	II
4	PROGRESBUD SP. Z O.O. 32-500 Chrzanów, ul. Głowackiego 17 NIP 6282195666	60,00	40,00	100,00	I
5	KAUER ARCHITEKCI Emil Kauer ul. Moniuszki 151/155 m. 4, 95-200 Pabianice NIP 7311899845	OFERTA ODRZUCONA			
CZĘŚĆ NR 2					
1	APIRIA Rafał Brdyła 02-495 Warszawa, ul. Przy Forcie 12 B/18 NIP 7571431010				
5	KAUER ARCHITEKCI Emil Kauer ul. Moniuszki 151/155 m. 4, 95-200 Pabianice NIP 7311899845	OFERTA ODRZUCONA			
CZĘŚĆ NR 3					
1	APIRIA Rafał Brdyła 02-495 Warszawa, ul. Przy Forcie 12 B/18 NIP 7571431010	48,48	40,00	84,48	III
2	"Info- Inż- Media" Sp. z o.o. 05-110 Jabłonna, Sadowa 4 m. 36 NIP 5361752936	48,78	40,00	84,78	II
3	ZUP ANES S.C. A. SZTANDERA, D. GRAS 93-412 ŁÓDŹ, UL. BARWNA 12 NIP 7292721950	60,00	40,00	100,00	I
5	KAUER ARCHITEKCI Emil Kauer ul. Moniuszki 151/155 m. 4, 95-200 Pabianice NIP 7311899845	OFERTA ODRZUCONA			

II. Zamawiający odrzucił oferty Wykonawcy:

KAUER ARCHITEKCI Emil Kauer, ul. Moniuszki 151/155 m. 4, 95-200 Pabianice w części nr 1,2,3

Uzasadnienie faktyczne: Zamawiający zwrócił się na podstawie art. 224 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych do ww. Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień dotyczących wyliczenia ceny oferty. Wyjaśnienia w wyznaczonym terminie do dnia 26.08.2024 r. do godz. 11:00 nie zostały złożone. Brak odpowiedzi na wezwanie skutkuje odrzuceniem oferty, tak jakby miała ona rażąco niską cenę lub koszt – art. 226 ust. 1 pkt 8 Pzp w zw. z art. 224 ust. 6 Pzp.

Uzasadnienie prawne: zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 8) w związku z art. 224 ust. 6 ustawy Pzp Zamawiający odrzuca ofertę zawierającą rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia. W niniejszym przypadku wykonawca nie złożył wyjaśnień dotyczących wyliczenia ceny oferty, co powoduje konieczność odrzucenia jego oferty przez Zamawiającego na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 8 pzp.

III. Unieważnienie postępowania w części nr 2.

Działając na podstawie art. 255 pkt 3) ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320), zwanej dalej ustawą Pzp, Zamawiający unieważnienia postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego.

Uzasadnienie faktyczne unieważnienia postępowania:

Cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia. Cena oferty to 49 815,00 zł, a kwota przeznaczona na realizację zamówienia to 27 957,78 zł.

Uzasadnienie prawne unieważnienia postępowania:

Zgodnie z art. 255 pkt 3) ustawy Pzp Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, jeżeli cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia, a zamawiający nie może zwiększyć kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty.

IV. Wybrano oferty najkorzystniejsze:

- w części 1: PROGRESBUD SP. Z O.O. 32-500 Chrzanów, ul. Głowackiego 17, NIP 6282195666
- w części 3: ZUP ANES S.C. A. SZTANDERA, D. GRAS 93-412 ŁÓDŹ, UL. BARWNA 12, NIP 7292721950

Uzasadnienie wyboru najkorzystniejszych ofert:

Zamawiający wybrał oferty najkorzystniejsze na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w SWZ, zgodnie z art. 239 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Wybrani Wykonawcy spełniają warunki udziału w postępowaniu opisane przez Zamawiającego oraz nie podlegają wykluczeniu.

IV. Umowy w sprawie zamówienia publicznego zostaną zawarte w terminie zgodnym z art. 308 ust. 2 ustawy Pzp.

Specjalista

Izabela Strzelczyk