

Kraków, dnia 26.11.2020 r.

Znak sprawy: MCN.2.261.21.2020

Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty

/na stronie internetowej/

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest wybór Generalnego Wykonawcy zadania pn. „Budowa budynku Małopolskiego Centrum Nauki Cogiteon o funkcji wystawienniczej, laboratoryjno-warsztatowej, biurowo-konferencyjnej, gastronomicznej z wbudowanym garażem podziemnym oraz z wewnętrznymi instalacjami: elektrycznymi z wbudowaną podziemną stacją transformatorową, teletechnicznymi, wodnokanalizacyjnymi, kanalizacji deszczowej, c.o. z wymiennikownią, wentylacji pożarowej, wentylacji mechanicznej i klimatyzacji, instalacji technologicznych wraz z uzbrojeniem terenu, w tym: przyłącze ciepłociągu, przyłącze wodociągowe, przyłącze kanalizacji sanitarnej i przyłącze kanalizacji deszczowej oraz instalacje zewnętrzne: kanalizacji sanitarnej, technologicznej ze zbiornikiem bezodpływowym, deszczowej ze zbiornikiem retencyjnym, wody zielonej, wodociągowej, wodociągowej przeciwpożarowej, przebudowy kanalizacji deszczowej odwodnienia pasa startowego, kanalizacji telekomunikacyjnej, elektroenergetycznej n/n 0,4kV, elektroenergetycznej SN 15kV, oświetlenia terenu a także wraz z infrastrukturą komunikacyjną w tym ciągów pieszo-rowerowych, dróg wewnętrznych, drogi pożarowej, placu manewrowego, budową miejsc postojowych dla samochodów osobowych i autokarów, wjazdem do parkingu podziemnego, schodów terenowych, ukształtowaniem terenu, małą architekturą, placem zabaw oraz budową wyrzutni terenowych, muru oporowego i likwidacją tablicy reklamowej oraz ogrodu.”

Zamawiający – Małopolskie Centrum Nauki Cogiteon ul. Lubelska 23, 30-003 Kraków, działając na podstawie art. 92 ust. 2 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2019 r. poz. 1843) informuje, iż w prowadzonym postępowaniu jako najkorzystniejszą wybrano ofertę nr 1 złożoną przez Wykonawcę:

HOCHTIEF Polska S.A.

ul. Żwirki i Wigury 14

02-092 Warszawa

z ceną: **172 083 202,28 zł brutto**

okres gwarancji:

na izolację dachów (w tym zielonych) oraz izolację fundamentów: **180 miesięcy**

na nasadzenia: **60 miesięcy**

na urządzenia (z wyłączeniem urządzeń do zabawy na placu zabaw oraz na dachu zielonym,

na które obowiązuje gwarancja 60 miesięcy): **60 miesięcy**

Uzasadnienie wyboru:

Zgodnie z art. 91 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający dokonał wyboru oferty najkorzystniejszej. Oferta wybranego Wykonawcy spełnia warunki udziału w postępowaniu. Treść oferty odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Oferta odpowiada wymogom określonym w ustawie Pzp. Cena oferty przekracza kwotę jaką Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia, jednakże Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty.

Zamawiający podaje nazwy, siedziby i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty w postępowaniu, a także punktację przyznaną ofertom:

Oferta nr 1

HOCHTIEF Polska S.A., ul. Żwirki i Wigury 14, 02-092 Warszawa

cena oferty: 172 083 202,28 zł

gwarancja na izolację dachów (w tym zielonych) oraz izolację fundamentów: 180 miesięcy

gwarancja na nasadzenia: 60 miesięcy

gwarancja na urządzenia (z wyłączeniem urządzeń do zabawy na placu zabaw oraz na dachu zielonym, na które obowiązuje gwarancja 60 miesięcy): 60 miesięcy.

Łącznie punktacja: 100 pkt

Kryterium cena: 60 pkt

Kryterium gwarancja na izolację dachów (w tym zielonych) oraz izolację fundamentów: 15 pkt

Kryterium gwarancja na nasadzenia: 5 pkt

Kryterium gwarancja na urządzenia (z wyłączeniem urządzeń do zabawy na placu zabaw oraz na dachu zielonym, na które obowiązuje gwarancja 60 miesięcy): 20 pkt

Oferta nr 2

BUDIMEX S.A., ul. Siedmiogrodzka 9, 01-204 Warszawa

cena oferty: 216 294 270,00 zł

gwarancja na izolację dachów (w tym zielonych) oraz izolację fundamentów: 180 miesięcy

gwarancja na nasadzenia: 60 miesięcy

gwarancja na urządzenia (z wyłączeniem urządzeń do zabawy na placu zabaw oraz na dachu zielonym, na które obowiązuje gwarancja 60 miesięcy): 60 miesięcy

Łącznie punktacja: 87,74 pkt

Kryterium cena: 47,74 pkt

Kryterium gwarancja na izolację dachów (w tym zielonych) oraz izolację fundamentów: 15 pkt

Kryterium gwarancja na nasadzenia: 5 pkt

Kryterium gwarancja na urządzenia (z wyłączeniem urządzeń do zabawy na placu zabaw oraz na dachu zielonym, na które obowiązuje gwarancja 60 miesięcy): 20 pkt

Oferta nr 3

MIRBUD S.A., ul. Unii Europejskiej 18, 96-100 Skierniewice

cena oferty: 176 283 408,98 zł

gwarancja na izolację dachów (w tym zielonych) oraz izolację fundamentów: 180 miesięcy

gwarancja na nasadzenia: 60 miesięcy

gwarancja na urządzenia (z wyłączeniem urządzeń do zabawy na placu zabaw oraz na dachu zielonym, na które obowiązuje gwarancja 60 miesięcy): 60 miesięcy

Łącznie punktacja: 98,57 pkt

Kryterium cena: 58,57 pkt

Kryterium gwarancja na izolację dachów (w tym zielonych) oraz izolację fundamentów: 15 pkt

Kryterium gwarancja na nasadzenia: 5 pkt

Kryterium gwarancja na urządzenia (z wyłączeniem urządzeń do zabawy na placu zabaw oraz na dachu zielonym, na które obowiązuje gwarancja 60 miesięcy): 20 pkt

Oferta nr 4

SKANSKA S.A., Aleja Solidarności 173, 00-877 Warszawa

cena oferty: 180 477 900,00 zł

gwarancja na izolację dachów (w tym zielonych) oraz izolację fundamentów: 180 miesięcy

gwarancja na nasadzenia: 60 miesięcy

gwarancja na urządzenia (z wyłączeniem urządzeń do zabawy na placu zabaw oraz na dachu zielonym, na które obowiązuje gwarancja 60 miesięcy): 60 miesięcy

Łącznie punktacja: 97,21 pkt

Kryterium cena: 57,21 pkt

Kryterium gwarancja na izolację dachów (w tym zielonych) oraz izolację fundamentów: 15 pkt

Kryterium gwarancja na nasadzenia: 5 pkt

Kryterium gwarancja na urządzenia (z wyłączeniem urządzeń do zabawy na placu zabaw oraz na dachu zielonym, na które obowiązuje gwarancja 60 miesięcy): 20 pkt

Oferta nr 5

MOTA-ENGIL CENTRAL EUROPE S.A., ul. Opolska 110, 31-323 Kraków

cena oferty: 199 890 000,00 zł

gwarancja na izolację dachów (w tym zielonych) oraz izolację fundamentów: 180 miesięcy

gwarancja na nasadzenia: 60 miesięcy

gwarancja na urządzenia (z wyłączeniem urządzeń do zabawy na placu zabaw oraz na dachu zielonym, na które obowiązuje gwarancja 60 miesięcy): 60 miesięcy

Łącznie punktacja: 91,65 pkt

Kryterium cena: 51,65 pkt

Kryterium gwarancja na izolację dachów (w tym zielonych) oraz izolację fundamentów: 15 pkt

Kryterium gwarancja na nasadzenia: 5 pkt

Kryterium gwarancja na urządzenia (z wyłączeniem urządzeń do zabawy na placu zabaw oraz na dachu zielonym, na które obowiązuje gwarancja 60 miesięcy): 20 pkt

Oferta nr 6

Bielskie Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego S.A., ul. gen. Mieczysława Boruty Spiechowicza 27, 43-300 Bielsko-Biała

cena oferty: 191 265 000,00 zł

gwarancja na izolację dachów (w tym zielonych) oraz izolację fundamentów: 180 miesięcy

gwarancja na nasadzenia: 60 miesięcy

gwarancja na urządzenia (z wyłączeniem urządzeń do zabawy na placu zabaw oraz na dachu zielonym, na które obowiązuje gwarancja 60 miesięcy): 60 miesięcy

Łącznie punktacja: 93,98 pkt

Kryterium cena: 53,98 pkt

Kryterium gwarancja na izolację dachów (w tym zielonych) oraz izolację fundamentów: 15 pkt

Kryterium gwarancja na nasadzenia: 5 pkt

Kryterium gwarancja na urządzenia (z wyłączeniem urządzeń do zabawy na placu zabaw oraz na dachu zielonym, na które obowiązuje gwarancja 60 miesięcy): 20 pkt

Oferta nr 7

PORR S.A., ul. Hołubcowa 123, 02-854 Warszawa

cena oferty: 189 695 724,62 zł

gwarancja na izolację dachów (w tym zielonych) oraz izolację fundamentów: 180 miesięcy

gwarancja na nasadzenia: 60 miesięcy

gwarancja na urządzenia (z wyłączeniem urządzeń do zabawy na placu zabaw oraz na dachu zielonym, na które obowiązuje gwarancja 60 miesięcy): 60 miesięcy

Łącznie punktacja: 94,43 pkt
Kryterium cena: 54,43 pkt
Kryterium gwarancja na izolację dachów (w tym zielonych) oraz izolację fundamentów: 15 pkt
Kryterium gwarancja na nasadzenia: 5 pkt
Kryterium gwarancja na urządzenia (z wyłączeniem urządzeń do zabawy na placu zabaw oraz na dachu zielonym, na które obowiązuje gwarancja 60 miesięcy): 20 pkt

Oferta nr 8

STRABAG Sp. z o.o., ul. Parzniewska 10, 05-800 Pruszków
cena oferty: 179 379 909,87 zł
gwarancja na izolację dachów (w tym zielonych) oraz izolację fundamentów: 180 miesięcy
gwarancja na nasadzenia: 60 miesięcy
gwarancja na urządzenia (z wyłączeniem urządzeń do zabawy na placu zabaw oraz na dachu zielonym, na które obowiązuje gwarancja 60 miesięcy): 60 miesięcy

Łącznie punktacja: 97,56 pkt
Kryterium cena: 57,56 pkt
Kryterium gwarancja na izolację dachów (w tym zielonych) oraz izolację fundamentów: 15 pkt
Kryterium gwarancja na nasadzenia: 5 pkt
Kryterium gwarancja na urządzenia (z wyłączeniem urządzeń do zabawy na placu zabaw oraz na dachu zielonym, na które obowiązuje gwarancja 60 miesięcy): 20 pkt

Oferta nr 9

Mostostal Warszawa S.A., ul. Konstruktorska 12A, 02-673 Warszawa
cena oferty: 196 760 920,46 zł
gwarancja na izolację dachów (w tym zielonych) oraz izolację fundamentów: 180 miesięcy
gwarancja na nasadzenia: 60 miesięcy
gwarancja na urządzenia (z wyłączeniem urządzeń do zabawy na placu zabaw oraz na dachu zielonym, na które obowiązuje gwarancja 60 miesięcy): 60 miesięcy

Łącznie punktacja: 92,47 pkt
Kryterium cena: 52,47 pkt
Kryterium gwarancja na izolację dachów (w tym zielonych) oraz izolację fundamentów: 15 pkt
Kryterium gwarancja na nasadzenia: 5 pkt
Kryterium gwarancja na urządzenia (z wyłączeniem urządzeń do zabawy na placu zabaw oraz na dachu zielonym, na które obowiązuje gwarancja 60 miesięcy): 20 pkt

Oferta nr 10

ERBUD S.A., ul. Franciszka Klimczaka 1, 02-797 Warszawa
cena oferty: 194 214 540,00 zł
gwarancja na izolację dachów (w tym zielonych) oraz izolację fundamentów: 180 miesięcy
gwarancja na nasadzenia: 60 miesięcy
gwarancja na urządzenia (z wyłączeniem urządzeń do zabawy na placu zabaw oraz na dachu zielonym, na które obowiązuje gwarancja 60 miesięcy): 60 miesięcy

Łącznie punktacja: 93,16 pkt
Kryterium cena: 53,16 pkt
Kryterium gwarancja na izolację dachów (w tym zielonych) oraz izolację fundamentów: 15 pkt
Kryterium gwarancja na nasadzenia: 5 pkt

Kryterium gwarancja na urządzenia (z wyłączeniem urządzeń do zabawy na placu zabaw oraz na dachu zielonym, na które obowiązuje gwarancja 60 miesięcy): 20 pkt

Oferta nr 11

RE – Bau Sp. z o. o., ul. Armii Krajowej 19, 30-150 Kraków

cena oferty: 226 320 000,00 zł

gwarancja na izolację dachów (w tym zielonych) oraz izolację fundamentów: 180 miesięcy

gwarancja na nasadzenia: 60 miesięcy

gwarancja na urządzenia (z wyłączeniem urządzeń do zabawy na placu zabaw oraz na dachu zielonym, na które obowiązuje gwarancja 60 miesięcy): 60 miesięcy

Łącznie punktacja: 85,62 pkt

Kryterium cena: 45,62 pkt

Kryterium gwarancja na izolację dachów (w tym zielonych) oraz izolację fundamentów: 15 pkt

Kryterium gwarancja na nasadzenia: 5 pkt

Kryterium gwarancja na urządzenia (z wyłączeniem urządzeń do zabawy na placu zabaw oraz na dachu zielonym, na które obowiązuje gwarancja 60 miesięcy): 20 pkt

Zamawiający nie odrzucił żadnej oferty.

Zamawiający nie wykluczył żadnego Wykonawcy.

Umowa z Wykonawcą może zostać zawarta zgodnie z art. 94 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp.

Otrzymanie niniejszego pisma prosimy niezwłocznie potwierdzić poprzez wysłanie wiadomości na platformie zakupowej na której prowadzone jest postępowanie: <https://platformazakupowa.pl/pn/Cogiteon> lub przesłanie maila na adres: zamowienia@cogiteon.pl