|  |  |
| --- | --- |
| **31 BAZA LOTNICTWA TAKTYCZNEGO**  **ul. Silniki 1, 61 – 325 Poznań** | Poznań, dnia ……. września 2024r. |

Numer sprawy: **ZP 43/IX/24**

**SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**dla postępowania pt.:**

**„****REMONT OGRODZENIA W KOMPLEKSIE 2966 W M. LESZNO ORAZ REMONT-****WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ W BUDYNKACH   
W KOMPLEKSIE 2972 W M. LESZNO”**

**prowadzonego w trybie podstawowym**

**bez negocjacji**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **ZATWIERDZAM:** |
|  | **DOWÓDCA** |
|  | **31 BAZY LOTNICTWA TAKTYCZNEGO** |
|  |  |
|  | **wz. płk Radosław ŚNIEGÓŁA** |
|  | **Data : …………………………………..…… r.** |
|  |  |

Nazwa: 31 Baza Lotnictwa Taktycznego

1. **Nazwa oraz adres Zamawiającego**

Adres: ul. Silniki 1, 61-325 Poznań

Adres strony internetowej Zamawiającego: [www.31blt.wp.mil.pl](http://www.31blt.wp.mil.pl)

Adres poczty elektronicznej: 31blt.przetargi@ron.mil.pl

Adres platformy do obsługi niniejszego zamówienia:

https://platformazakupowa.pl/pn/31\_blt

Numer telefonu: 261 548 611

Godziny urzędowania: od 7.30 do 15.30

REGON: 632431771, NIP: 777-00-04-575

Strona internetowa, na której zamieszczone są ogłoszenie, dokumenty i informacje dotyczące przedmiotowego postępowania:

https://platformazakupowa.pl/pn/31\_blt

Zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia będą udostępniane na stronie:

<https://platformazakupowa.pl/pn/31_blt>

1. **Tryb udzielenia zamówienia**
2. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023r. poz. 1605 z późn. zm.), zwaną dalej „ustawą Pzp”. W postępowaniu mają zastosowanie przepisy ustawy Pzp oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie. W zakresie nieuregulowanym przez ww. akty prawne stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
3. Postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym bez negocjacji zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy Pzp, o wartości szacunkowej zamówienia poniżej progów unijnych.
4. **Opis przedmiotu zamówienia**
5. Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana polegająca na REMONCIE OGRODZENIA   
   W KOMPLEKSIE 2966 W M. LESZNO oraz na REMONCIE -WYMIANIE STOLARKI OKIENNEJ   
   W BUDYNKACH (6,7,8,10,11) W KOMPLEKSIE 2972 W M. LESZNO**,** zgodnie ze Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót – zał. nr 5a i 5b do SWZ oraz z Opiesem robót – zał.   
   nr 7a i 7b do SWZ, z nakładami zawartymiw przedmiarze - zał. nr 6a i 6b do SWZ oraz  
    w kosztorysie ślepym – zał. nr 4a i 4b do SWZ.
6. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych, z podziałem na 2 zadania:

**ZADANIE NR 1** – REMONT OGRODZENIA W KOMPLEKSIE 2966 W M. LESZNO

**ZADANIE NR 2** – REMONT- WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ W BUDYNKACH W KOMPLEKSIE 2972 W M. LESZNO

Zamawiający nie ogranicza ilości zadań, w których Wykonawca może złożyć ofertę.

1. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie stosunku pracy we własnym przedsiębiorstwie lub przez Podwykonawcę min. 2 osób mających realizować zamówienie   
   tj. wykonujących roboty budowlane objęte przedmiotowym zamówieniem w zakresie każdego zadania.

Sposób weryfikacji zatrudnienia powyższych osób oraz uprawnienia Zamawiającego   
w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań związanych z zatrudnianiem tych osób oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań zostały określone w załączniku nr 3   
do SWZ (projekt umowy). Forma zatrudnienia nowych osób nie może ulec zmianie.

1. Zamawiający dopuszcza złożenie ofert równoważnych w przedmiocie zamówienia,   
   tj. o parametrach takich samych lub lepszych od wskazanych z nazwy, przy czym Wykonawca powołujący się na rozwiązania równoważne obowiązany jest wykazać, że oferowane produkty spełniają wymagania Zamawiającego poprzez załączenie opisu technicznego   
   i podania nazwy produktu i producenta. Wszystkie zastosowane materiały i urządzenia muszą posiadać wymagane obowiązującymi przepisami prawa, normy, atesty, certyfikaty, dopuszczenia do stosowania. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż przez normę jakościową równoważną rozumie się taką, która potwierdza, że dostarczane produkty odpowiadają określonym normom lub specyfikacjom technicznym lub poświadcza zgodność działań Wykonawcy z normami jakościowymi lub poświadcza zgodność działań Wykonawcy  
    z równoważnymi normami jakościowymi odwołującymi się do systemów zapewniania, jakości opartych na odpowiednich normach europejskich lub potwierdza odpowiednio stosowanie przez Wykonawcę równoważnych środków zapewnienia, jakości. Jako równoważne mogą być traktowane technologie, urządzenia i materiały, które posiadają   
   w stosunku do opisanych w dokumentacji technicznej:

- nie niższą jakość, estetykę i parametry eksploatacyjne,

- wymiary gabarytowe nie powodujące zmian w dokumentacji projektowej,

- nie niższą żywotność w użytkowaniu,

- wymagane parametry techniczne i jakościowe,

- nie gorszą gwarancję.

W przypadku, gdy wykonawca nie przedłoży wraz z ofertą informacji o zastosowaniu materiałów równoważnych, uznaje się, iż kalkulacja obejmuje materiały wskazane   
w dokumentacji przetargowej. W przypadku przywołania w opisie przedmiotu zamówienia norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych,   
o których mowa w art. 101 ust.1-3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.

1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przez cały okres realizacji zamówienia dysponował aktualnym i opłaconym ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej deliktowej za szkody osobowe i rzeczowe, wyrządzone przy realizacji umowy Zamawiającemu i osobom trzecim   
    z tytułu czynów niedozwolonych, na sumę gwarancyjną nie niższą niż wartość brutto podpisanej umowy.
2. Wykonawca udzieli **min. 36 miesięcznej gwarancji** na wykonane przez siebie roboty budowlane.
3. Zamawiający zastrzega, że ze względu na realizację prac na terenie Jednostki Wojskowej Wykonawca zobowiązany jest skierować do realizacji przedmiotu umowy wyłącznie osoby niekarane i przeciw którym nie toczy się żadne postępowanie karne. Prace na terenie kompleksu mogą realizować pracownicy posiadający obywatelstwo polskie, a w przypadku braku polskiego obywatelstwa powinny złożyć oświadczenie o posiadaniu pozwolenia jednorazowego uprawniającego do wstępu obcokrajowców na teren chronionej jednostki   
   i instytucji wojskowej zgodnie Decyzją Nr 107/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 18 sierpnia 2021 r.
4. Klasyfikacja głównego przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień:

CPV 45340000-2 - Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego; 45421000-4 – Roboty w zakresie stolarki budowlanej

1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia dotychczasowemu Wykonawcy zamówienia, o którym mowa w art. 305 pkt 1 ustawy Pzp polegającego na powtórzeniu podobnych robót na terenie kompleksów 2966 i 2972 w m. Leszno, określonych w SWZ, maksymalnie do 50% wartości zamówienia podstawowego. Sposób realizacji robót odbywać się będzie   
   na zasadach i warunkach przewidzianych dla niniejszego zamówienia podstawowego   
   w niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia, opisie przedmiotu zamówienia i w umowie. Zamówienia będą udzielane na podstawie przeprowadzonych z Wykonawcą negocjacji, przy czym założenia wyjściowe do ustalenia ceny będą wynikały wprost ze złożonej oferty, a ich realizacja na warunkach określonych w umowie i załącznikach do niej. Jeżeli Zamawiający zdecyduje się na udzielenie zamówienia polegającego na powtórzenie podobnych robót – nastąpi to w drodze odrębnej umowy. Zamówienie obejmować będzie rodzajowo cały lub częściowy zakres robót.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania przedmiotu zamówienia przy udziale podwykonawców. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie zakresu robót, których wykonanie Wykonawca powierzy podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców jeżeli są znani.
3. **Termin wykonania zamówienia**

Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot zamówienia w terminie:

ZADANIE NR 1 - **do 60 dni kalendarzowych** **od dnia przekazania frontu robót**

1. **Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści umowy**

ZADANIE NR 2 - **do 60 dni kalendarzowych od dnia przekazania frontu robót**

1. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, zostały określone w zał. nr 3 do SWZ.
2. Zamawiający zgodnie z art. 455 ustawy Pzp przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do treści zawartej umowy. Szczegółowy zakres oraz sposób wprowadzenia zmian do umowy zawiera się w zał. nr 3 do SWZ.
3. **Podstawy wykluczenia o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp oraz art. 7 ust. 1 ustawy z 13 kwietnia 2022 r.(Dz.U. z 2024r. poz. 507) o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.**
4. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu zgodnie z art. 108 ust. 1 ustawy Pzp. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę:
5. będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
6. udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
7. handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
8. o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46-48 ustawy  
    z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2023 r. poz. 2048 z poźn. zm.), lub w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2023r. poz. 826 z poźn. zm.),
9. finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa   
   w art. 299 Kodeksu karnego,
10. o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
11. powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2021 poz. 1745),
12. przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
13. o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom   
    na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej - lub za odpowiedni czyn zabroniony określony   
    w przepisach prawa obcego;

2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za  przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;

3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną   
o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;

5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji,   
w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2024 r. poz. 594), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;

6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

1. Wykonawca może zostać wykluczony przez zamawiającego na każdym etapie postępowania   
   o udzielenie zamówienia.
2. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2  
    i 5 ustawy Pzp, jeżeli udowodni zamawiającemu, że spełnił łącznie następujące przesłanki:
3. naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne;
4. wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub zamawiającym;
5. podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu,   
   w szczególności:
6. zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie wykonawcy,
7. zreorganizował personel,
8. wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,
9. utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,
10. wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzestrzeganie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów.
11. Zamawiający ocenia, czy podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w ust. 3, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy. Jeżeli podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w ust. 3, nie   
    są wystarczające do wykazania jego rzetelności, zamawiający wyklucza wykonawcę.
12. Na podstawie art. 7 ust.1 ustawy z 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, Zamawiający wykluczy z postępowania:
    * 1. wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych   
         w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę   
         na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka,   
         o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
      2. wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym   
         w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2023 r. poz. 1124 z poźn.zm.) jest osoba wymieniona   
         w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r.,  
          o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej   
         o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
      3. wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu   
         art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120 z poźn.zm.), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji   
         w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.
13. **Informacje o warunkach udziału w postępowaniu**

Zamawiający nie przewiduje warunków udziału w postępowaniu.

1. **Wymagane dokumenty.**

**Dokumenty i oświadczenia składane wraz z ofertą. Informacje o wymaganych podmiotowych i przedmiotowych środkach dowodowych.**

1. **OFERTA MUSI ZAWIERAĆ:**

**- formularz ofertowy –** wg złącznika nr 1 do SWZ

**- kosztorys ofertowy sporządzony metodą uproszczoną oraz zestawieniem RMS –**wg złącznika nr 4a, 4b do SWZ;

1. **WRAZ Z OFERTĄ WYKONAWCA JEST ZOBOWIĄZANY ZŁOŻYĆ:**
2. **OŚWIADCZENIE** składane na podstawie art. 125 ustawy Pzp – wg złącznika nr 2, do SWZ - aktualne na dzień składania ofert, **Oświadczenie składają odrębnie:**

* *Wykonawca*
* *każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - (jeżeli dotyczy).*

1. **PEŁNOMOCNICTWO** do złożenia oferty, o ile ofertę składa pełnomocnik.

W przypadku podpisania oferty przez osobę niewymienioną w dokumencie potwierdzającym uprawnienie do występowania w obrocie prawnym – należy dołączyć pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy. Pełnomocnictwo do złożenia oferty musi być złożone w oryginale w takiej samej formie, jak składana oferta (tj. w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym). Dopuszcza się także złożenie elektronicznej kopii (skanu) pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej, w formie elektronicznego poświadczenia sporządzonego stosownie do art. 97 § 2 ustawy z dnia 14 lutego 1991 r. - Prawo   
o notariacie (Dz.U. z 2022r. poz. 1799 z późn.zm.), które to poświadczenie notariusz opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym, bądź też poprzez opatrzenie skanu pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej kwalifikowanym podpisem, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym mocodawcy. Elektroniczna kopia pełnomocnictwa nie może być uwierzytelniona przez upełnomocnionego;

1. **Informacja dotycząca wnoszenia oferty wspólnej przez dwa lub więcej podmioty   
    gospodarcze (konsorcja/spółki cywilne)**.
2. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia, np. łącząc się w konsorcja lub spółki cywilne lub inną formę prawną.
3. Wykonawcy składający ofertę wspólną ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnik konsorcjum, po zalogowaniu się na profilu Wykonawcy i składając ofertę w zakładce „Wykonawcy” doda pozostałych Wykonawców wpisując ich dane.
4. Pełnomocnik, o którym mowa powyżej, pozostaje w kontakcie z Zamawiającym w toku postępowania i do niego Zamawiający kieruje informacje, korespondencję itp. Wszelkie oświadczenia pełnomocnika Zamawiający uzna za wiążące dla wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną. Nie dopuszcza się uczestniczenia któregokolwiek  
    z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielnie zamówienia w więcej niż jednej grupie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Niedopuszczalnym jest również złożenie przez któregokolwiek z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielnie zamówienia, równocześnie oferty indywidualnej oraz   
   w ramach grupy Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Wspólnicy spółki cywilnej są traktowani jak Wykonawcy składający ofertę wspólną.
5. Wykonawcy składający ofertę wspólną wraz z ofertą składają stosowne **pełnomocnictwo** **w oryginale podpisane zgodnie z zaleceniami zawartymi w Rozdziale XII ust. 7 pkt 2)** uprawniające do wykonania określonych czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
6. Oferta wspólna, składana przez dwóch lub więcej Wykonawców, powinna spełniać następujące wymagania:
   1. oferta wspólna powinna być sporządzona zgodnie ze SWZ;
   2. sposób składania dokumentów w ofercie wspólnej – dokumenty składane przez członków konsorcjum czy wspólników spółki cywilnej, w tym oświadczenia muszą być podpisane przez wyznaczonego pełnomocnika lub osobę upoważnioną do reprezentowania danego podmiotu.
7. **W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia na zasadach określonych w art. 58 ustawy Pzp, brak podstaw wykluczenia musi wykazać każdy z Wykonawców oddzielnie, wobec powyższego wszystkie oświadczenia   
   i dokumenty w zakresie braku podstaw wykluczenia wymagane w postępowaniu składa odrębnie każdy z Wykonawców wspólnie występujących.**
8. Przepisy dotyczące wykonawcy stosuje się odpowiednio do wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
9. **Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których Zamawiający będzie komunikował się z Wykonawcami, oraz informacje   
   o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej**

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcami w szczególności składanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz przekazywanie informacji, odbywa się elektronicznie za pośrednictwem platformazakupowa.pl, przy czym ofertę wraz z załącznikami należy złożyć za pośrednictwem „Formularza składania oferty” dostępnego na www.platformazakupowa.pl w miejscu publikacji ogłoszenia o zamówieniu i SWZ, natomiast dokumenty, oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz przekazywanie informacji odbywa się za pomocą formularza „Wyślij wiadomość”.

2. W sytuacjach awaryjnych np. w przypadku awarii platformazakupowa.pl, Zamawiający może również „komunikować się” z Wykonawcami za pomocą poczty elektronicznej: 31blt.przetargi@ron.mil.pl (nie dotyczy składania i zmiany oferty”.

Uwaga: Ofertę składa się tylko za pośrednictwem platformazakupowa.pl

3. Link do postępowania dostępny jest na stronie podmiotowej Zamawiającego https://31blt.wp.mil.pl w zakładce „BIP/OGŁOSZENIA/PLATFORMAZAKUPOWA” lub bezpośrednio poprzez dedykowany profil na stronie operatora https://platformazakupowa.pl/pn/31\_blt

4. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. poz. 2452) oraz Rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy.

5. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

6. Zamawiający, zgodnie z § 2 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia

30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. poz. 2452), określa dopuszczalny format kwalifikowanego podpisu elektronicznego jako:

1. dokumenty w formacie „pdf” zaleca się podpisywać formatem PAdES,

2. dopuszcza się podpisanie dokumentów w formacie innym niż „pdf”, wtedy należy użyć formatu XAdES.

7. Zaleca się aby w korespondencji kierowanej do Zamawiającego za pomocą poczty elektronicznej Wykonawca posługiwał się nazwą i numerem postępowania.

8. Wykonawca, poprzez formularz „Wyślij wiadomość” może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SWZ.

9. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynie po upływie terminu, o którym mowa powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Zamawiający zamieści wyjaśnienia na stronie internetowej platformy zakupowej, na której udostępniono SWZ.

10. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 9.

11. Wymagania techniczne i organizacyjne opisane zostały w Regulaminie platformazakupowa.pl, który jest dostępny na platformie zakupowej: https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin. Wykonawca przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, akceptuje warunki korzystania z platformy zakupowej.

12. Maksymalny rozmiar jednego pliku przesyłanego za pośrednictwem dedykowanych formularzy do złożenia, zmiany, wycofania oferty oraz do komunikacji wynosi: 150 MB, natomiast przy komunikacji wielkość pliku to maksymalnie 500 MB.

13. Zamawiający, zgodnie z § 3 ust. 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. poz. 2452), określa niezbędne wymagania sprzętowo – aplikacyjne umożliwiające pracę na https://platformazakupowa.pl, tj.:

1) stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,

2) komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje,

3) zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10 0.,

4) włączona obsługa JavaScript,

5) zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf,

6) Platforma działa według standardu przyjętego w komunikacji sieciowej - kodowanie UTF8,

7) Oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera f z zegarem Głównego Urzędu Miar.

14. Formaty plików wykorzystywanych przez wykonawców powinny być zgodne

z “OBWIESZCZENIEM PREZESA RADY MINISTRÓW z dnia 9 listopada 2017 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych”

Wśród formatów powszechnych, a NIE występujących w rozporządzeniu tj.: .rar .gif .bmp .numbers .pages. Dokumenty złożone w takich plikach zostaną uznane za złożone nieskutecznie.

15. Zamawiający zaleca następujący format przesyłanych danych: .pdf, .doc, .xls, .jpg (.jpeg) ze szczególnym wskazaniem na .pdf oraz w celu ewentualnej kompresji danych, formaty .zip,.7Z.

16. Zamawiający zwraca uwagę na ograniczenia wielkości plików podpisywanych profilem zaufanym, który wynosi max 10MB, oraz na ograniczenie wielkości plików podpisywanych w aplikacji eDoApp służącej do składania podpisu osobistego, który wynosi max 5MB.

Ze względu na niskie ryzyko naruszenia integralności pliku oraz łatwiejszą weryfikację podpisu, Zamawiający zaleca, w miarę możliwości, przekonwertowanie plików składających się na ofertę na format .pdf i opatrzenie ich podpisem kwalifikowanym PAdES.

Pliki w innych formatach niż PDF zaleca się opatrzyć zewnętrznym podpisem XAdES. Wykonawca powinien pamiętać, aby plik z podpisem przekazywać łącznie z dokumentem podpisywanym.

17. Przy dużych plikach kluczowe jest łącze internetowe i dostępna przepustowość łącza po stronie serwera platformazakupowa.pl oraz użytkownika.

18. Składając ofertę zaleca się zaplanowanie złożenia jej z wyprzedzeniem minimum 24-godzinnym, aby zdążyć w terminie przewidzianym na jej złożenie w przypadku siły wyższej, jak np. awaria platformazakupowa.pl, awaria Internetu, problemy techniczne związane z brakiem np. aktualnej przeglądarki, itp.

19. Podczas podpisywania plików zaleca się stosowanie algorytmu skrótu SHA2 zamiast SHA1.

20. Jeśli Wykonawca pakuje dokumenty np. w plik ZIP zalecamy wcześniejsze podpisanie każdego ze skompresowanych plików.

21. Zamawiający rekomenduje wykorzystanie podpisu z kwalifikowanym znacznikiem czasu.

22. Zamawiający zaleca aby nie wprowadzać jakichkolwiek zmian w plikach po podpisaniu ich podpisem kwalifikowanym. Może to skutkować naruszeniem integralności plików co równoważne będzie z koniecznością odrzucenia oferty w postępowaniu.

23. Zamawiający zaleca aby w przypadku podpisywania pliku przez kilka osób, stosować podpisy tego samego rodzaju. Podpisywanie różnymi rodzajami podpisów np. osobistym i kwalifikowanym może doprowadzić do problemów w weryfikacji plików.

24. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca z odpowiednim wyprzedzeniem przetestował możliwość prawidłowego wykorzystania wybranej metody podpisania plików oferty.

25. Sposób składania oferty, jej wycofania jest przedstawiony na stronie https://drive.google.com/file/d/1Kd1DttbBeiNWt4q4slS4t76lZVKPbkyD/view oraz na stronie https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje oznaczonej jako: SKŁADANIE OFERT W POSTĘPOWANIACH: 1. Instrukcja: Pełna instrukcja tekstowa składania ofert, wysyłania wiadomości w Ogłoszeniu o Zamówieniu (UE/PL).

26. Zamawiający nie przewiduje innych sposobów komunikacji niż środki komunikacji elektronicznej.

1. **Wskazanie osób uprawnionych do komunikowania się z Wykonawcami**

Osobą ze strony Zamawiającego upoważnioną do kontaktowania się z Wykonawcami   
w kwestiach formalnych jest:

|  |  |
| --- | --- |
| imię i nazwisko: | Bożena GAŁECKA |
| e-mail: | [31blt.przetargi@ron.mil.pl](mailto:31blt.przetargi@ron.mil.pl) |
| tel. | 261 547 069 |
| uwagi: | od poniedziałku do czwartku w godz. pomiędzy 7:30 a 15:30, piątek 7:30 a 13:00. |

Komunikacja ustna dopuszczalna jest tylko w odniesieniu do informacji, które nie są istotne,   
w szczególności nie dotyczą ogłoszenia o zamówieniu lub dokumentów zamówienia oraz ofert, o ile jej treść jest udokumentowana.

1. **Termin związania ofertą**
2. Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia **18.10.2024r.**
3. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w SWZ, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 2, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
5. **Opis sposobu przygotowywania oferty**
6. Oferta, składana w niniejszym postępowaniu, jest zobowiązaniem wykonawcy   
   do zgodnego z oczekiwaniami Zamawiającego, wyrażonymi w SWZ, na warunkach wskazanych przez Zamawiającego, wykonania zamówienia, za określoną w formularzu ofertowym cenę.
7. Wykonawca sporządzi ofertę zgodnie z wymaganiami SWZ.
8. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści warunków zamówienia.
9. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.
10. Oferta musi być sporządzona w języku polskim.
11. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związanez przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania. Zamawiający nie odpowiada za koszty poniesione przez Wykonawców w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty.
12. Postanowienia dotyczące składanych dokumentów.
13. W zakresie nieuregulowanym SWZ, zastosowanie mają przepisy Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych i przedmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądał Zamawiający od Wykonawcy (Dz. U. z 2020 r. poz. 2415) oraz Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie ( Dz. U. z 2020 r. poz. 2452).
14. **Oferta i oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy pzp, a także inne dokumenty składane wraz z ofertą składa się, pod rygorem nieważności, podpisane:**

**- kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub**

**- elektronicznym podpisem zaufanym lub**

**- elektronicznym podpisem osobistym.**

1. Jeżeli złożona przez Wykonawcę kopia dokumentów lub oświadczeń będzie nieczytelna lub będzie budzić uzasadnione wątpliwości, co do jej prawdziwości, Zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy.
2. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 74 ustawy Pzp w związku z art. 18 ustawy Pzp oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, za wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które Wykonawca zastrzeże że nie mogą być one udostępniane oraz wykaże, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
3. **Dokumenty stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa.**
4. Zgodnie z art. 18 ust. 3 ustawy Pzp, Zamawiający nie ujawni informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5 ustawy Pzp.
5. Wykonawca zobowiązany jest nie później niż w terminie przekazania informacji zastrzec, że przekazywane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, zgodnie z jej definicją w art. 11 ust. 2 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji oraz że nie mogą być udostępniane, a w złożonym zastrzeżeniu wykazać w szczególności, iż:

2.1. zastrzeżone informacje posiadają dla niego wartość gospodarczą (techniczną, technologiczną, organizacyjną inną),

2.2. podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.

1. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2022 r. poz. 1233), które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać złożone na Platformie zakupowej w specjalnie do tego przygotowanej sekcji, w osobnym pliku. Sposób zamieszczenia informacji stanowiących tajemnice przedsiębiorstwa został określony w Instrukcji składania ofert dla Wykonawców.
2. Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za nieprawidłowe zabezpieczenie plików stanowiących informacji stanowiących tajemnicy przedsiębiorstwa.

Zamawiający informuje, że w przypadku kiedy Wykonawca otrzyma od niego wezwanie w trybie art. 224 ustawy Pzp, a złożone przez niego wyjaśnienia i/lub dowody stanowić będą tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo zastrzeżenia ich jako tajemnica przedsiębiorstwa. Przedmiotowe zastrzeżenie zamawiający uzna za skuteczne wyłącznie w sytuacji kiedy Wykonawca oprócz samego zastrzeżenia, jednocześnie wykaże, iż dane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

1. **Sposób oraz termin składania ofert**
2. Termin składania ofert upływa w dniu **20.09.2024 r. godz. 09:00.**
3. Za datę złożenia oferty przyjmuje się datę jej przekazania w systemie (platformie) poprzez kliknięcie przycisku „**Złóż ofertę**” w drugim kroku i wyświetlaniu komunikatu, że oferta została zaszyfrowana i złożona.
4. Miejsce składania ofert: Wykonawca składa ofertę w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej wraz z załącznikami za pośrednictwem „**Formularza składania oferty**” dostępnego na <https://platformazakupowa.pl> w sekcji przedmiotowego „postępowania” dostępnego na stronie: <https://platformazakupowa.pl/pn/31_blt>
5. Korzystanie z platformy zakupowej przez Wykonawców jest bezpłatne.
6. Dokumenty elektroniczne lub ich elektroniczne kopie oraz oświadczenia składane są przez Wykonawcę za pośrednictwem platformy [www.platformazakupowa.pl](http://www.platformazakupowa.pl) jako załączniki. Zamawiający zaleca następujący format przesyłanych danych: .**pdf, .doc, .xls, .jpg (.jpeg) ze szczególnym wskazaniem na .pdf** oraz w celu ewentualnej kompresji danych **format zip.**
7. Sposób złożenia oferty, opisany został w Instrukcji dla wykonawców znajdującym się na stronie internetowej <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>
8. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert **zmienić lub wycofać ofertę.** Sposób składania oferty, jej wycofania, zmiany jest przedstawiony na stronie <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje> oznaczonej jako: SKŁADANIE OFERT W POSTĘPOWANIACH: 1. Instrukcja: Pełna instrukcja tekstowa składania ofert, wysyłania wiadomości w Ogłoszeniu o Zamówieniu (UE/PL).
9. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert określonym w niniejszej SWZ wycofać ofertę za pośrednictwem „**Formularza składania oferty**”. Z UWAGI NA TO, ŻE ZŁOŻONA OFERTA ZOSTAJE ZASZYFROWANA, NIE MA MOŻLIWOŚCI ZMIANY OFERTY POPRZEZ JEJ EDYCJĘ, A WYŁĄCZNIE POPRZEZ WYCOFANIE OFERTY I ZŁOŻENIE NOWEJ. Złożenie nowej oferty w miejsce wycofanej należy wykonać przed upływem terminu składania ofert.
10. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może skutecznie dokonać zmiany ani wycofać złożonej oferty.
11. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
12. Zamawiający odrzuci wszystkie oferty złożone po terminie składania ofert.
13. **Termin i miejsce otwarcia ofert**
14. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu **20.09.2024 r. o godz. 09:05** w siedzibie Zamawiającego.
15. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
16. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:

* nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte; cenach lub kosztach zawartych w ofertach.
* cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

1. W przypadku wystąpienia awarii systemu teleinformatycznego, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.
2. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
3. **Wymagania dotyczące wadium**

Zamawiający nie wymaga złożenia wadium.

1. **Sposób obliczenia ceny**
2. Cena oferty musi być podana w PLN wraz z należnym podatkiem VAT.
3. Cenę oferty za wykonanie przedmiotu zamówienia, ustaloną na podstawie przedmiaru, kosztorysu ślepego i sporządzonego na jego podstawie przez Wykonawcę **kosztorysu uproszczonego - ofertowego**, należy przenieść do formularza ofertowego (załącznik nr 1 do SWZ). Cenę oferty należy podać cyframi w złotych polskich z dokładnością do dwóch cyfr po przecinku.
4. W kosztorysie ofertowym, muszą być wycenione wszystkie pozycje przedmiaru, co oznacza podanie ceny jednostkowej i obliczenie wartości dla każdej pozycji przedmiaru. Nie określenie ceny jednostkowej dla jakiejkolwiek pozycji przedmiaru, zmniejszenie pozycji przedmiaru, bądź pominięcie pozycji przedmiaru lub jego części, brak wyniku obliczenia wartości ceny skutkować będzie odrzuceniem oferty o ile omyłek tych nie będzie można poprawić w trybie art. 223 ust. 2 ustawy Pzp.
5. Cena ofertowa musi być skalkulowana na podstawie dokumentacji stanowiącej integralną część niniejszej SWZ w szczególności: specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz kosztorysu ślepego. **Do wyliczenia ceny należy przyjąć stawkę podatku VAT: 23 % w zakresie Zadania nr 1 (remont ogrodzenia), w zakresie Zadania nr 2 (wymiana okien w budynkach koszarowch) należy przyjąć stawkę podatku VAT: 8 %.**
6. Cena ofertowa winna obejmować:

- wszystkie koszty niezbędne do wykonania robót wymaganej jakości, w wymaganym terminie włączając w to: koszty bezpośrednie, koszty ogólne budowy, ogólne koszty prowadzenia działalności gospodarczej przez wykonawcę, ryzyko obciążające wykonawcę i kalkulowany przez wykonawcę zysk,

- wszelkie inne koszty, opłaty i należności związane z wykonaniem robót.

1. Cena może być tylko jedna; nie dopuszcza się wariantowości cen.
2. Cena nie ulega zmianie przez okres ważności oferty (związania) oraz okres realizacji (wykonania) zamówienia z zastrzeżeniem zaistnienia przypadku zmiany ustawowej stawki podatku VAT.   
   W tym przypadku wynagrodzenie wykonawcy będzie automatycznie wypłacone według nowej stawki VAT.
3. Ceny tych samych składników cenotwórczych (R, M, S, Ko, Kz, Z) muszą być takie same dla wszystkich wycenianych pozycji przedmiarowych.
4. Kwoty wykazane w ofercie zaokrągla się do pełnych groszy, przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza.
5. Rozliczenie robót nastąpi na podstawie obmiarów i kosztorysu powykonawczego szczegółowego.
6. Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego.
7. Zgodnie z art. 225 ustawy Pzp jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby   
   do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu Zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć. W takiej sytuacji wykonawca ma obowiązek:

- poinformowania Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania  
 u Zamawiającego obowiązku podatkowego;

-wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;

- wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym Zamawiającego, bez kwoty podatku;

- wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą Wykonawcy, będzie miała zastosowanie.

1. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania mechanizmu podzielonej płatności dla towarów  
    i usług wymienionych w zał. nr 15 ustawy o VAT.
2. Informację w powyższym zakresie Wykonawca składa w Formularzu ofertowym – (załączniku nr 1 do SWZ). Brak złożenia ww. informacji będzie postrzegany jako brak powstania obowiązku podatkowego u Zamawiającego.
3. Rozliczenia między Zamawiającym, a Wykonawcą prowadzone będą w walucie polskiej. Zamawiający nie dopuszcza możliwości prowadzenia rozliczeń w walucie obcej.
4. **Opis kryteriów oceny ofert, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert**

1. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów obliczonych w oparciu o ustalone kryterium, wg wzoru przedstawionego w tabeli:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Punktacja** | | |
| **KRYTERIUM** | **Waga (%)** | **punktacja** |
| **Cena** | **85** | **85** |
| **Przedłużony okres gwarancji** | **15** | **15** |
| **Razem:** | **100** | **100** |

**2. Kryterium: cena**

Oferty zostaną przeliczone wg wzoru:

cena oferowana minimalna brutto

Cena = ----------------------------------------------------- x 100 x 85%

cena badanej oferty brutto

Oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną liczbę punktów – 85. Pozostałe oferty zostaną przeliczone według powyższego wzoru. Wynik będzie traktowany jako wartość punktowa oferty   
w kryterium cena oferty.

**3. Kryterium: przedłużony okres gwarancji**

Zamawiający nie przyzna punktów ofercie, w której Wykonawca zaoferuje min. wymagany termin gwarancji wynoszący **36 miesięcy**, a 15 punktów przyzna ofercie, w której Wykonawca zaoferuje termin gwarancji wynoszący **min.** **48 miesięcy**

**W celu potwierdzenia spełniania tego kryterium w formularzu ofertowym - wg zał. nr 1 do SWZ należy wpisać oferowany okres gwarancji.** W przypadku zaoferowania terminu gwarancji poniżej 36 miesięcy (minimalny wymagany termin gwarancji) na wykonane roboty oferta zostanie odrzucona na podst. art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, jako niezgodna z warunkami zamówienia. Jeżeli Wykonawca w formularzu ofertowym nie wpisze żadnego terminu gwarancji,   
to Zamawiający uzna, że Wykonawca proponuje minimalny wymagany termin tj. 36 miesięcy.

1. Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z niższa ceną.
2. **Informacja o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

1. Zamawiający zawrze umowę w sprawie przedmiotowego zamówienia z wybranym wykonawcą wg wzoru Zamawiającego (załącznik nr 3 do SWZ) w terminie zgodnym z art. 308 ustawy Pzp, tj. w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni, jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
2. Zamawiający może zawrzeć umowę̨ w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 1, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia złożono tylko jedną ofertę.
3. Zamawiający poinformuje Wykonawcę, któremu zostanie udzielone zamówienie,   
   o miejscu i terminie zawarcia umowy. Jeżeli zostanie wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego kopii umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
4. **Informacje dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wniesienia na rzecz Zamawiającego, przed podpisaniem umowy, zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **5 % wynagrodzenia umownego „brutto”.**

2. Zabezpieczenie może być wnoszone wg wyboru Wykonawcy zgodnie z art. 450 ustawy Pzp.

3. Zabezpieczenie wniesione w formie pieniądza musi w dniu podpisania umowy znajdować się  
 na koncie Zamawiającego **nr 30 1010 1469 0048 1613 9120 1000.**

4. Zamawiający zwolni Wykonawcy 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy

w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane tj. po odbiorze końcowym robót, potwierdzonego podpisaniem protokołu odbioru robót, a pozostałe 30% Zamawiający zwróci nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

1. **Środki ochrony prawnej przysługujące Wykonawcy**
2. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę, w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.
3. Odwołanie przysługuje na:
   1. niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu  
       o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
   2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy.
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo   
   w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym.
5. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie   
   za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
6. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.
7. **Informacje o charakterze dodatkowym PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH (RODO)**
8. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
   1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zamawiający – 31 Baza Lotnictwa Taktycznego, ul. Silniki 1, 61-325 Poznań, względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio pozyskał, w szczególności: wykonawcy będącego osobą fizyczną, pełnomocnika wykonawcy członka organu zarządzającego wykonawcy, osób skierowanych do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.
   2. Współadministratorem Pani/Pana danych osobowych jest:
      1. Urząd Zamówień Publicznych [ul. Postępu 17a, 02-676 Warszawa, reprezentowany przez Prezesa UZP] – względem osób fizycznych, od których dane osobowe pozyskał w toku kontroli;
      2. Krajowa Izba Odwoławcza ul. Postępu 17a, 02-676 Warszawa, reprezentowana przez Prezesa KIO] – względem osób fizycznych, od których pozyskał dane osobowe   
         w ramach wniesionych środków ochrony prawnej.
9. Inspektorem ochrony danych (IOD) w 31 BLT ul. Silniki 1, 61-325 Poznań jest Pan Krzysztof LUDERA adres e-mail: [31blt.daneosobowe@ron.mil.pl](mailto:31blt.daneosobowe@ron.mil.pl) telefon: 261 548 508.

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego numer **ZP 43/IX/24** prowadzonym w trybie podstawowym bez możliwości przeprowadzenia negocjacji zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy Pzp oraz wykonania umowy – w kategorii dane zwykłe/dane wrażliwe,   
o których mowa w art. 9 i/lub art. 10 RODO

1. Do przetwarzania danych osobowych w kategorii dane wrażliwe dotyczące wyroków skazujących, o których mowa w art. 10 RODO, dopuszczone są wyłącznie osoby posiadające pisemne upoważnienie administratora danych. Osoby takie są ponadto zobowiązane do zachowania tych danych w poufności.
2. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 ustawy Pzp.
3. W odniesieniu do danych osobowych w kategorii dane wrażliwe dotyczące wyroków skazujących, o których mowa w art. 10 RODO, Zamawiający będzie udostępniał te dane jedynie w sytuacji, w której ich ujawnianie jest niezbędne w celu umożliwienia korzystania ze środków ochrony prawnej. Po upływie terminu na skorzystanie ze środków ochrony prawnej albo w przypadku, gdy o dostęp do dokumentów zawierających te dane ubiegają się podmioty, którym nie przysługuje prawo do korzystania ze środków ochrony prawnej, Zamawiający będzie udostępniał dane osobowe zawarte w ww. dokumentach po ich odpowiednim pseudonimowaniu.
4. Protokół postępowania wraz z załącznikami jest jawny z wyłączeniem danych, o których mowa   
   w art. 9 ust. 1 RODO, zebranych w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy; chyba   
   że niezbędny będzie dłuższy okres przetwarzania np.: z uwagi na dochodzenie roszczeń lub inny obowiązek wymagany przez przepisy prawa powszechnie obowiązującego.
6. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem   
   w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.
7. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.
8. Pani/Pana dane osobowe będą/nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
9. Posiada Pani/Pan, na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących:
   1. Jeżeli podanie informacji o Pani/Pana danych wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie Pani/Pana żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.
   2. W przypadku Pani/Pana danych osobowych zamieszczonych przez Zamawiającego   
      w Biuletynie Zamówień Publicznych, prawo dostępu do Pani/Pana danych jest wykonywane w drodze żądania skierowanego do Zamawiającego, przy czym   
      za wdrożenie wszelkich proporcjonalnych środków organizacyjnych i technicznych, aby przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych w BZP odbywało się zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych, odpowiedzialny jest Prezes UZP.

– na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;

* 1. Realizacja tego prawa nie może prowadzić do zmiany wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu, zmiany postanowień umowy ani nie może naruszać integralności protokołu i załączników do niego.
  2. W przypadku Pani/Pana danych osobowych zamieszczonych przez Zamawiającego   
     w Biuletynie Zamówień Publicznych, prawo dostępu do Pani/Pana danych jest wykonywane w drodze żądania skierowanego do Zamawiającego, przy czym   
     za wdrożenie wszelkich proporcjonalnych środków organizacyjnych i technicznych, aby przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych w BZP odbywało się zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych, odpowiedzialny jest Prezes UZP.

– na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia   
 przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w ust. 2 RODO;

* 1. Wniesienie żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych skutkuje obowiązkiem po stronie przedsiębiorcy niezwłocznego wskazania innej osoby w miejsce osoby żądającej ograniczenia przetwarzania jej danych osobowych.
  2. Wystąpienie z ww. żądaniem nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.
  3. W przypadku ograniczenia przetwarzania Pani/Pana danych osobowych Zamawiający będzie udostępniał protokół postępowania tylko w celu ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń, lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii lub państwa członkowskiego.
  4. Prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy dotyczące ochrony danych osobowych.

1. Nie przysługuje Pani/Panu – w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO
   1. – prawo do usunięcia danych osobowych;
   2. – prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
   3. – prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, o którym mowa w art. 21 RODO, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
2. W przypadku udostępnienia Zamawiającemu przez podmiot biorący udział w postępowaniu   
   o udzielenie zamówienia, danych osobowych swoich pracowników, zleceniobiorców, pełnomocników, członków zarządu, wspólników, współpracowników, kontrahentów, dostawców, beneficjentów rzeczywistych lub innych osób, Zamawiający wnosi   
   o poinformowanie tych osób o danych administratora/Zamawiającego, o danych IOD, o celach przetwarzania, kategoriach danych, odbiorcach i o przetwarzaniu danych osobowych   
   na zasadach określonych powyżej.
3. **Załączniki do specyfikacji warunków zamówienia**

|  |  |
| --- | --- |
| Załącznik nr 1 | Formularz ofertowy - wzór |
| Załącznik nr 2  Załącznik nr 3  Załącznik nr 4 | Oświadczenie Wykonawcy – wzór  Umowa – projekt  Kosztorys ślepy |
| Załącznik nr 5  Załącznik nr 6  Załącznik nr 7 | STWIOR  Przedmiar  Opis robót |

**Załącznik Nr 1 do SWZ**

**FORMULARZ OFERTOWY**

|  |
| --- |
| **ZAMAWIAJĄCY: 31 BAZA LOTNICTWA TAKTYCZNEGO UL. SILNIKI 1 , 61-325 POZNAŃ**  Oferta w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. (Dz. U z 2023 r poz. 1605 ze zm.) – Prawo zamówień publicznych, na:  **„REMONT OGRODZENIA W KOMPLEKSIE 2966 W M. LESZNO ORAZ REMONT-WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ W BUDYNKACH W KOMPLEKSIE 2972 W M. LESZNO”**  **Nr sprawy ZP 43/IX/24** |
| 1. **DANE WYKONAWCY:**  |  |  | | --- | --- | | Osoba upoważniona do reprezentacji Wykonawcy/ów i podpisująca ofertę |  | | Nazwa: |  | | Siedziba: |  | | Województwo: |  | | NIP i REGON: |  | | Adres poczty elektronicznej: |  | | Numer telefonu/ fax: |  | | Osoba odpowiedzialna za kontakty z Zamawiającym: |  | |
| 1. **OFERUJEMY WYKONANIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**  |  |  |  | | --- | --- | --- | |  | **Cena Brutto** | **Termin gwarancji /miesiące/** | | **ZADANIE NR 1**  REMONT OGRODZENIA W KOMPLEKSIE 2966  W M. LESZNO |  |  | | **ZADANIE NR 2**  REMONT- WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ  W BUDYNKACH W KOMPLEKSIE 2972  W M. LESZNO |  |  |   *(Minimalny termin gwarnacji 36 miesięcy, punktowany termin gwarancji min. 48 miesięcy)*  Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot zamówienia w terminie:  **ZADANIE NR 1 - do 60 dni kalendarzowych od dnia przekazania frontu robót**  **ZADANIE NR 2 - do 60 dni kalendarzowych od dnia przekazania frontu robót** |
| 1. **OŚWIADCZENIA:** 2. zamówienie zostanie zrealizowane w terminach określonych w SWZ, formularzu ofertowym oraz projekcie umowy; 3. w cenie naszej oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia; 4. zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Warunków Zamówienia wraz ze zmianami oraz projektem umowy i nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w nich zawarte; 5. uważamy się za związanych niniejszą ofertą do czasu wskazanego w specyfikacji warunków zamówienia 6. akceptujemy, iż zapłata za zrealizowanie zamówienia następować będzie w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury z załączonymi protokołami oraz, że wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiajacym, a Wykonawcą dokonywane będą w PLN. |
| 1. **ZOBOWIĄZANIA W PRZYPADKU PRZYZNANIA ZAMÓWIENIA:**    * + 1. zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;        2. Osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym w sprawach dotyczących realizacji   umowy jest:   |  |  | | --- | --- | | Imię i nazwisko |  | | e-mail, Tel./fax |  | |
| |  |  | | --- | --- | | Oświadczam, że część zamówienia (podać zakres) |  | | powierzę podwykonawcy  (podać nazwę, jeżeli są znani) |  | |
| 1. Wykonawca informuje, że (właściwe zaznaczyć):   wybór oferty nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego.  wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego  w odniesieniu do następujących towarów lub usług (w zależności od przedmiotu zamówienia):   |  | | --- | |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | | Wartość towaru lub usług (w zależności od przedmiotu zamówienia) powodująca obowiązek | | | | podatkowy u Zamawiającego to |  | zł netto, stawka podatku od towaru | |  | | | | i usług, która ma zastosowanie to |  | . |   W przypadku, gdy Wykonawca nie zaznaczy właściwego □ przyjmuje się, że wybór oferty nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego. |
| 1. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu. Oświadczam, że akceptuję treść klauzuli RODO |
| 1. Oświadczam, że :   **będę** korzystał z mediów komunalnych zamawiającego  **nie będę** korzystał z mediów komunalnych zamawiającego |
| 1. **OŚWIADCZAMY, ŻE WYKONAWCA JEST:**   **mikroprzedsiębiorstwem**\* (*przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR)*  **małym**\* (*przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR)*  **średnim przedsiębiorstwem**\* (*przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi* przedsiębiorstwami *i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR)*  ***jednoosobowa działalność gospodarcza\****  ***osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej\****  ***inny rodzaj\****  *\* Należy zaznaczyć właściwe* |
| Niniejszy plik należy opatrzyć elektronicznym podpisem **kwalifikowanym**, elektronicznym podpisem **zaufanym** (gov.pl) **lub** elektronicznym podpisem **osobistym** (e-dowód)  Uwaga! Nanoszenie jakichkolwiek zmian w treści dokumentu po opatrzeniu ww. podpisem może skutkować naruszeniem integralności podpisu, a w konsekwencji skutkować odrzuceniem oferty. |

**Załącznik nr 2 do SWZ**

|  |
| --- |
| **Oświadczenie** **Wykonawcy** **o niepodleganiu wykluczeniu**  **składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych** |

W imieniu i na rzecz reprezentowanego przeze mnie Wykonawcy:

|  |
| --- |
|  |

*/nazwa (firma) wykonawcy/*

w sprawie udzielenia zamówienia pn.:

**„REMONT OGRODZENIA W KOMPLEKSIE 2966 W M. LESZNO ORAZ REMONT-WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ W BUDYNKACH W KOMPLEKSIE 2972 W M. LESZNO”**

**nr sprawy ZP 43/IX/24**

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 pkt 1-6 ustawy Pzp oraz art. 7 ust.1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
2. \*Oświadczam(y), że zachodzą w stosunku do mnie (nas) podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. …………………………………. ustawy Pzp.

*(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 ustawy Pzp).* Jednocześnie oświadczam(y), że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy pzp podjąłem (podjęliśmy) następujące środki naprawcze:

|  |
| --- |
|  |

\*Uwaga: punkt 2 wypełnić wyłącznie wówczas, gdy dotyczy;

gdy nie dotyczy – pozostawić niewypełnione

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji.

Uwaga:

W przypadku składania oferty przez wykonawców występujących wspólnie, powyższe oświadczenie składa każdy wykonawca (np. członek konsorcjum, wspólnik w spółce cywilnej) oraz *„podmiot udostępniający zasoby”, jeżeli występuje.*

Niniejszy plik należy opatrzyć elektronicznym podpisem **kwalifikowanym**, elektronicznym podpisem **zaufanym** (gov.pl) **lub** elektronicznym podpisem **osobistym** (e-dowód).

Uwaga! Nanoszenie jakichkolwiek zmian w treści dokumentu po opatrzeniu ww. podpisem może skutkować naruszeniem integralności podpisu, a w konsekwencji skutkować odrzuceniem oferty.

Załącznik nr 3 do SWZ

**UMOWA - Projekt**

Umowa zawarta w dniu ………….r. w Poznaniu pomiędzy:

31 Baza Lotnictwa Taktycznego Poznań – Krzesiny; ul. Silniki 1, 61 – 325 Poznań

REGON 632431771, NIP 777-00-04-575

reprezentowaną przez :

……………………………………………………………………… - Dowódca

zwanym w dalszej części umowy **,, Zamawiającym”,**

a

………………………………………………………………………………………………

NIP ………………………. REGON ..............................................

reprezentowanym przez :

…………………………………………………………………………………………………..

zwanym w dalszej części umowy **,, Wykonawcą”**

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) została zawarta umowa   
o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane w zakresie Zadania nr ……………………………………………………………………………………………………..………………, zgodnie ze złożoną ofertą w postępowaniu **nr ZP 43/IX/24**.

Szczegółowy zakres robót budowlanych określają:

1.Kosztorys ofertowy uproszczony – który odpowiednio stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy,

2. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.

**§ 2**

**Termin realizacji**

* + - 1. Termin przekazania frontu robót ustala się na dzień …....……. Realizacja zamówienia nastąpi do **60 dni kalendarzowych od daty przekazania frontu robót, tj. do ................................ .**
      2. Za termin odbioru końcowego ustala się datę spisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego po usunięciu ewentualnych wad przez Wykonawcę.

**§ 3**

**Obowiązki Wykonawcy**

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót zgodnie z przepisami Prawa budowlanego przedmiarem robót, kosztorysem ślepym, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, i wymagań Zamawiajacego, aktualną wiedzą i sztuką budowlaną, Polskimi Normami, przepisami i wymogami technicznymi oraz z zachowaniem przepisów ochrony środowiska,   
a także na ustalonych niniejszą umową warunkach.

Wykonawca zobowiązany jest w dniu zawarcia umowy posiadać ubezpieczenie   
od odpowiedzialności cywilnej deliktowej za szkody osobowe i rzeczowe, wyrządzone przy realizacji umowy Zamawiającemu i osobom trzecim z tytułu czynów niedozwolonych,   
na sumę gwarancyjną nie niższą niż wartość brutto podpisanej umowy.

Ubezpieczenie winno obejmować również szkody wyrządzone przez wszystkich podwykonawców.

Wykonawca zobowiązany jest kontynuować ubezpieczenie przez cały okres realizacji przedmiotu umowy tj. do czasu dokonania przez Zamawiającego końcowego odbioru robót.

Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, w dniu zawarcia niniejszej umowy potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię polisy ubezpieczeniowej, a w przypadku, gdy okres ubezpieczenia upływa wcześniej niż termin zakończenia robót, zobowiązany jest również przedłożyć Zamawiającemu, nie później niż ostatniego dnia obowiązywania ubezpieczenia, kopię dowodu jego przedłużenia – pod rygorem wstrzymania realizacji robót do czasu przedłożenia kopii polisy lub dowodu jej przedłużenia.

Wykonawca jest zobowiązany również przedłożyć Zamawiającemu kopie dowodów wpłaty składek ubezpieczeniowych lub każdej jej raty, nie później niż następnego dnia po upływie terminu zapłaty – pod rygorem wstrzymania realizacji robót, do czasu zapłaty składki.

**Wykonawca oraz Podwykonawca zobowiązuje się, do zatrudnienia na podstawie umowy   
o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 – Kodeksu Pracy (tj. Dz. U.   
z 2023r. poz. 1465 z późn. zm.) osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia: min 2 osoby wykonujące roboty budowlane** *(odpowiednio dla każdego zadania jeżeli dotyczy).*

W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 7 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów   
i dokonywania ich oceny,

- żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,

- przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym   
w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wybrane z wskazanych poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 7 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy   
o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;

poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy   
z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 poz.1781 oraz RODO (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia   
na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 poz. 1781) oraz RODO. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji;

oświadczenia zatrudnionego pracownika. Oświadczenie to powinno zawierać   
w szczególności: imię i nazwisko pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika. Oświadczenie musi być podpisane przez osobę , której dotyczy.

Nieprzedłożenie przez Wykonawcę wyżej wymienionych dokumentów, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na umowę o pracę i będzie skutkowało naliczeniem kary umownej określonej w § 18 ust. 1 lit. d).

W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

Wykonawca przedstawi Zamawiającemu wykaz wszystkich osób wykonujących zamówienie.

**§ 4**

**Przedstawiciele stron umowy**

1. W imieniu Zamawiającego obowiązki inspektora nadzoru pełnić będzie:

p. ................................., tel. ..........................

p. ................................. tel. ..........................

2. Przedstawicielem Wykonawcy będzie:

p. .................................. tel. .........................

**§ 5**

**Przekazanie frontu robót**

1. Wykonawca wykonujący czynności na terenie kompleksu 2982 zgodnie z ustawą Kodeks Pracy art. 208 zobowiązany jest do podpisania porozumienia z Zamawiającym w przedmiocie wyznaczenia koordynatora ds. BHP.

2. Przekazany teren robót podlega ochronie przez Wykonawcę od kradzieży, ognia, spowodowania zagrożeń dla ludzi i ochrony środowiska – w rejonie działania Wykonawcy.   
W czasie realizacji robót, Wykonawca będzie utrzymywał teren robót w stanie wolnym   
od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował w wyznaczonych miejscach zbędne materiały, odpady i śmieci.

3. Z chwilą protokolarnego przekazania frontu robót, Wykonawca ponosi pełną  
odpowiedzialność majątkową za wszelkie szkody na terenie robót.

4. Po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest przywrócić teren robót i zaplecza do stanu pierwotnego i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym dla odbioru końcowego robót.

5. Oznakowanie i zabezpieczenie terenu robót jest obowiązkiem Wykonawcy.

**§ 6**

**Media**

**Wykonawca oświadcza, iż nie będzie korzystał z mediów komunalnych Zamawiającego.**

lub

Wykonawca oświadcza, iż będzie korzystał z mediów komunalnych Zamawiającego.

1. Zamawiający umożliwi Wykonawcy korzystanie z energii elektrycznej, wody   
   i odprowadzania ścieków.
2. Wykonawca na podstawie przedmiotowej umowy, zostanie obciążony za zużyte media komunalne (z wyjątkiem energii elektrycznej) na podstawie odczytu zainstalowanych urządzeń pomiarowych lub ustalonego z przedstawicielami Zamawiającego ryczałtu.
3. Sposób rozliczenia zużytych przez Wykonawcę mediów zostanie opisany w protokóle przekazania placu budowy (frontu robót).
4. Rozliczenie finansowe za zużyte media komunalne (z wyjątkiem energii elektrycznej) następować będzie w okresach miesięcznych z wyjątkiem prac, których termin realizacji nie przekracza 60 dni. W tym przypadku rozliczenie nastąpi jednorazowo po zakończeniu realizowanych prac.
5. Zgłoszenie przez Wykonawcę zastrzeżeń do wysokości faktury za zużyte media komunalne   
   (z wyjątkiem energii elektrycznej) nie wstrzymuje jej zapłaty.
6. Wykonawca wystąpi w ciągu 7 dni od przekazania placu budowy (frontu robót) do WZI   
   w Poznaniu z wnioskiem o zawarcie umowy na odsprzedaż energii elektrycznej.
7. Zapłata wynagrodzenia za wykonane prace nastąpi po przedstawieniu przez Wykonawcę potwierdzenia opłaconej faktury za zużyte media komunalne.
8. W przypadku braku opłacenia faktury za zużyte media komunalne podczas prowadzonych prac, Zamawiający ma prawo do potrącenia jej wartości z należnej Wykonawcy kwoty   
   za wykonane prace lub świadczone usługi, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.

**§ 7**

**Materiały i atesty**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy przy użyciu materiałów własnych zgodnych z przedmiarem i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót. Materiały powinny posiadać atesty i certyfikaty materiałowe i winny być dopuszczone do obrotu   
   i stosowania wg przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. – o wyrobach budowlanych   
   (Dz. U. z 2021 r. poz. 1213 z późn. zm.).
2. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany okazać dokumenty dopuszczające wskazane materiały budowlane do obrotu i stosowania. W przypadku jego braku materiały zostaną poddane badaniu na koszt Wykonawcy, na placu budowy lub   
   w miejscu określonym przez Zamawiającego.

**§ 8**

**Podwykonawcy**

* + - 1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać całość robót siłami własnymi.

***lub (w przypadku podwykonastwa)***

z wyjątkiem wykonania …………………………………………………………………………………, które powierzone zostaną Podwykonawcy zgodnie ze złożoną ofertą.

* + - 1. W przypadku każdorazowej woli Wykonawcy powierzenia części robót podwykonawcy, strony zgodnie oświadczają, że do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane   
         z podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego w zakresie warunków ich realizacji.
      2. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszej umowy, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy.
      3. Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, zamierzający zawrzeć umowę, o której mowa   
         w ust. 3, jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
      4. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany   
         w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 15 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej.
      5. Zamawiający może w terminie 14 dni zgłosić pisemne zastrzeżenia do projektu umowy   
         o podwykonawstwo, jeżeli umowa:

1)   nie spełnia wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,

2)   przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 5.

* + - 1. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń przez Zamawiającego do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty ogólnobudowlane, w terminie określonym w ust. 6, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
      2. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty ogólnobudowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty ogólnobudowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Zamawiający może w terminie 14 dni, zgłosić pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, określonej w ust. 6, jeżeli umowa:

1)   nie spełnia wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,

2)   przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 5.

* + - 1. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu przez Zamawiającego do przedłożonej umowy   
         o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty ogólnobudowlane, w terminie określonym w ust. 8, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego. Przepisy niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty ogólnobudowlane.
      2. Postanowienia powyższe nie naruszają praw i obowiązków Zamawiającego, Wykonawcy, Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy wynikających z przepisów art. 6471 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny.

**§ 9**

**Podwykonawcy**

Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty ogólnobudowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi,   
w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

Obowiązek określony w ust. 1 nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości brutto mniejszej niż 0,5% wartości brutto niniejszej umowy określonej w §13 ust.1.

Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany   
w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 15 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy lub usługi.

Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 3, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę i wzywa   
go do doprowadzenia do zmiany tej umowy i dostosowania terminu zapłaty zgodnie z ust. 3 pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

Przepisy niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do zmiany umowy   
o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

Postanowienia powyższe nie naruszają praw i obowiązków Zamawiającego, Wykonawcy, Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy wynikających z przepisów art. 6471 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny.

**§ 10**

**Podwykonawcy**

* + - 1. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
      2. Warunkiem bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia określonego w ust. 1 jest uprzednie zaakceptowanie przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub przedłożenie Zamawiającemu poświadczonej za zgodność   
         z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
      3. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
      4. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o zamiarze bezpośredniej zapłaty, zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
      5. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 4, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

1. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
2. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
3. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
   * + 1. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
       2. Postanowienia powyższe nie naruszają praw i obowiązków Zamawiającego, Wykonawcy, Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy wynikających z przepisów art. 6471 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny.

**§ 11**

**Podwykonawcy**

Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zawierając umowę o podwykonawstwo ma obowiązek zawrzeć w niej zapisy:

- odpowiednio inkorporujące treść § 8, § 9, § 10 niniejszej umowy, w stosunku do zawierania dalszych umów o podwykonawstwo, a także określić kary umowne za nieprzedłożenie zamawiającemu projektu lub oryginału umowy, nakładające obowiązek na Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę przedkładania Zamawiającemu:

1. poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii faktury lub rachunku wystawionych stronie, z którą zawarł umowę o podwykonawstwo w terminie 7 dni od ich wystawienia,
2. własnego oświadczenia o otrzymaniu zapłaty ww. faktury lub rachunku w terminie 7 dni od otrzymania zapłaty.

**§ 12**

**Zakaz przeniesienia zobowiązań**

Wykonawca oświadcza, że:

a) zrzeka się prawa przeniesienia na osoby trzecie wynagrodzenia wynikającego   
 z niniejszej umowy;

b) wierzytelność po stronie Wykonawcy z tytułu robót wykonanych i odebranych   
w ramach niniejszej umowy powstanie pod warunkiem, że wraz z dokumentami związanymi   
z odbiorem robót Wykonawca przedstawi prawidłowo wystawioną fakturę własną oraz otrzymane od Podwykonawców faktury z potwierdzeniem ich zapłaty w formie oświadczeń złożonych przez Podwykonawców za zakres robót objęty fakturą Wykonawcy.

Wykonawca za działania i zaniechania Podwykonawcy odpowiada jak za działania   
i zaniechania własne.

Realizacja robót w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawców z odpowiedzialności   
za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i przepisów obowiązującego   
w Rzeczypospolitej Polskiej prawa.

**§ 13**

**Wynagrodzenie**

* + - 1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie kosztorysowo-ilościowe w kwocie:

Zadanie nr 1

netto .....................……….. zł, uzgodnione na podstawie kosztorysu ofertowego, sporządzonego zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Do wynagrodzenia naliczony zostanie podatek VAT w wysokości **….. %   
w** kwocie .....................zł**.** Ogółem wynagrodzenie **brutto ....................... zł**

Zadanie nr 2

…….

* + - 1. Wynagrodzenie ostateczne zostanie ustalone przez osoby z ramienia Zamawiającego   
         o których mowa w § 4 niniejszej umowy na podstawie obmiarów i kosztorysu powykonawczego potwierdzonych przez inspektora nadzoru i zastosowaniu cen jednostkowych z kosztorysu ofertowego.
      2. W przypadku stwierdzenia konieczności wykonania robót dodatkowych, lub zamiennych Strony zgodnie ustalą ich zakres i wartość w protokole konieczności. Protokół ten,   
         po zatwierdzeniu przez Zamawiającego, będzie stanowił podstawę do udzielenia zamówienia   
         i podpisania aneksu na ustalony zakres i wartość robót.

Roboty te będą rozliczane kosztorysem powykonawczym, według KNR i KNP, przy zastosowaniu cen materiałów i sprzętu z oferty oraz nw. czynników cenotwórczych  
 z kosztorysu ofertowego:

R – ........ zł/r-g

Z- ...........%

Kp – ......... %

* + - 1. W przypadku braku w ofercie odpowiednich cen materiałów i sprzętu dla wyceny robót dodatkowych stosuje się ceny nie wyższe niż średnie publikowane w wydawnictwach "Sekocenbud" z okresu ich wbudowania oraz zatrudnienia sprzętu na budowie. Materiały nie ujęte w tych wydawnictwach rozliczane będą na podstawie zaakceptowanych przez inspektora nadzoru rachunków zakupu.

**§ 14**

**Zamówienia polegające na powtórzeniu podobnych robót**

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia dotychczasowemu Wykonawcy zamówienia,   
o którym mowa w art. 305 pkt 1 ustawy Pzp polegającego na powtórzeniu podobnych robót na terenie kompleksu 2966; kompleksu 2972 w m. Leszno określonych w SWZ, maksymalnie do 50% wartości zamówienia podstawowego. Sposób realizacji robót odbywać się będzie na zasadach  
 i warunkach przewidzianych dla niniejszego zamówienia podstawowego w niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia, opisie przedmiotu zamówienia i w umowie. Zamówienia będą udzielane na podstawie przeprowadzonych z Wykonawcą negocjacji, przy czym założenia wyjściowe do ustalenia ceny będą wynikały wprost ze złożonej oferty, a ich realizacja na warunkach określonych w umowie i załącznikach do niej. Jeżeli Zamawiający zdecyduje się na udzielenie zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót – nastąpi to w drodze odrębnej umowy. Zamówienie obejmować będzie rodzajowo cały lub częściowy zakres robót.

**§ 15**

**Warunki płatności**

1. Strony ustalają, iż rozliczenie Wykonawcy za zrealizowany przedmiot umowy nastąpi fakturą końcową na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru wykonanych robót oraz kosztorysu powykonawczego sporządzonego metodą szczegółową na podstawie obmiarów wykonanych robót potwierdzonych przez inspektora nadzoru i zastosowaniu cen jednostkowych z kosztorysu ofertowego. Rozliczenie końcowe nastąpi w terminie do 7 dni   
   po zakończeniu i odbiorze końcowym robót.
2. Wykonawca zobowiązuje się wystawić i dostarczyć do siedziby Zamawiajacego fakturę   
   do dnia 10.12.2024r. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia ustalonego w § 13 niniejszej umowy w terminie 21 dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego**,** wraz z dokumentami określonymi w § 15 ust. 1. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy płatne będzie z rachunku Zamawiającego na rachunek Wykonawcy.
3. Faktura doręczona bez wymaganych dokumentów określonych w powyższym ust. 1 podlega zwrotowi bez księgowania, na co niniejszym Wykonawca wyraża zgodę.
4. Za datę płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości waloryzacji cen czynników produkcji za przedmiot umowy.
6. Przy realizacji postanowień niniejszej Umowy Strony zobowiązane są do stosowania mechanizmu podzielonej płatności dla towarów i usług wymienionych w załączniku nr 15 Ustawy o podatku od towarów i usług.
7. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach wystawionych do przedmiotowej Umowy, należy do Wykonawcy i jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a Ustawy z dn. 29.08.1997 r. – Prawo bankowe (Dz. U.   
   z 2023 poz. 2488 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT.
8. Wykonawca, który w dniu podpisania Umowy nie jest czynnym podatnikiem VAT,   
   a podczas obowiązywania Umowy stanie się takim podatnikiem, zobowiązuje się   
   do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o tym fakcie oraz o wskazanie rachunku rozliczeniowego, na który ma wpływać wynagrodzenie, dla którego prowadzony jest rachunek VAT.
9. Jeżeli przedmiot umowy nie został zawarty w zał. nr 15 ustawy o podatku od towarów i usług zapisy ust. 6-8 nie znajdują zastosowania.

**§ 16**

**Gospodarka materiałami z rozbiórki**

Materiały pochodzące z demontażu Wykonawca komisyjnie rozliczy z Zamawiającym   
i dostarczy:

* 1. w przypadku materiałów kwalifikujących się do ponownego wykorzystania lub kwalifikującego się jako złom do wskazanego przez Zamawiającego miejsca,
  2. w przypadku odpadów na składowisko odpadów lub do zakładu utylizacyjnego,

zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami wojskowymi oraz przepisami ochrony środowiska wedle treści ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023r. poz. 1587 z późn. zm.). Zapłata wynagrodzenia za roboty demontażowe oraz rozbiórkowe nastąpi po przedstawieniu przez Wykonawcę zestawienia materiałów uzyskanych z demontażu oraz kart przekazania odpadów wraz z protokółami wytworzenia odpadów. Materiały z rozbiórki, które Zamawiający uzna za nadające się do dalszego wykorzystania, lub stanowiące wartość złomu Wykonawca przekaże do magazynu Infrastruktury.

**§ 17**

**Odbiór robót**

Strony ustalają następujące rodzaje odbiorów przedmiotu umowy i ich procedurę :

Strony postanawiają, iż przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.   
Natomiast robót zanikających, ulegających zakryciu przedmiotu umowy dokonywać będzie inspektor nadzoru w ciągu 3 dni kalendarzowych po otrzymaniu zgłoszenia pisemnego Wykonawcy (na adres lub e-mail Zamawiającego [31blt.sekcjatun@ron.mil.pl](mailto:31blt.sekcjatun@ron.mil.pl)   
o ich zakończeniu).

Wykonawca zgłosi inspektorowi nadzoru gotowość do odbioru końcowego; potwierdzenie zgłoszenia lub brak ustosunkowania się inspektora nadzoru w terminie 7 dni od daty zgłoszenia oznaczać będzie osiągnięcie gotowości do odbioru. O fakcie zakończenia robót Wykonawca zawiadomi Zamawiającego na piśmie wraz z załączonym potwierdzeniem zakończenia robót przez inspektora nadzoru inwestorskiego.

Zamawiający wyznaczy datę i rozpocznie czynności odbioru w ciągu 3 dni od daty pisemnego powiadomienia go przez Wykonawcę o osiągnięciu gotowości do odbioru.

Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w dniu zgłoszenia zakończenia robót komplet dokumentów wymaganych przepisami Prawa budowlanego.

Odbiór końcowy przeprowadzony zostanie komisyjnie przez Zamawiającego z udziałem Wykonawcy, inspektora nadzoru i użytkownika obiektu.

Odbiór w dacie upływu rękojmi wyznaczony przez Zamawiającego pisemnie, polega   
na komisyjnym ustaleniu z udziałem Wykonawcy stwierdzenia wykonania przez niego zobowiązań wynikających z rękojmi za wady fizyczne rzeczy i jest podstawą do zwolnienia kaucji – należytego wykonania przedmiotu umowy.

Odbiór ostateczny przedmiotu umowy polegający na komisyjnym z udziałem Wykonawcy   
i użytkownika przeglądzie przedmiotu umowy po usunięciu wad i usterek ujawnionych   
w okresie gwarancji, a wyznaczonym przez Zamawiającego pisemnie na 30 dni przed upływem gwarancji. Pozytywny odbiór ostateczny oraz potwierdzone przez inspektora nadzoru usunięcie ujawnionych w czasie odbioru ostatecznego wad i usterek, zwalnia Wykonawcę z wszystkich zobowiązań wynikających z umowy.

Odstąpienie Wykonawcy od realizacji przedmiotu umowy lub niepodjęcie jej realizacji   
od daty zawarcia umowy przez okres 30 dni oraz nie usunięcie wad i usterek w przedmiocie umowy w terminie ustalonym przez Zamawiającego, upoważnia Zamawiającego po upływie terminu wyznaczonego Wykonawcy wezwaniem ostatecznym na podjęcie prac lub terminu usunięcia wad, do powierzenia ich wykonania osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.

**§ 18**

**Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną :
   1. za odstąpienie przez którąkolwiek ze stron od umowy z przyczyn niezależnych   
      od Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia „brutto” określonego w § 13 ust. 1 niniejszej umowy;
   2. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego „brutto” określonego w § 13 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki licząc od umownego terminu wykonania umowy;
   3. za zwłokę w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych   
      w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego „brutto” określonego w § 13 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad;
   4. z tytułu zatrudnienia przy realizacji robót osób wskazanych w § 3 ust. 7 niniejszej umowy w oparciu o inny stosunek pracy, Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości dwukrotnej kwoty najniższego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu (obowiązującym   
      w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia Pracowników w oparciu o umowę o pracę), za każdą osobę zatrudnioną w oparciu o inny stosunek pracy niż umowa o pracę;
   5. za niewykonanie lub nienależyte wykonanie całości umowy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 13 ust. 1 niniejszej umowy;
   6. za niewykonanie lub nienależyte wykonanie części umowy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto przysługującego Wykonawcy za część niewykonaną lub niewłaściwie wykonaną;
   7. z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy;
   8. z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy;
   9. z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy   
      o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, należnego Wykonawcy.
   10. Z tytułu braku zmiany umowy o podwykonastwo w zakresie terminu zapłaty, zgodnie z art. 464 ust.10 ustawy Pzp, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
2. Łączna wartość kar umownych nie może przekroczyć 20% łącznej wartości wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 13 ust. 1.
3. Strony ustalają, że w przypadku przysługujących Zamawiającemu kar umownych   
   za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, będzie on uprawniony   
   do wystawienia noty obciążeniowej i potrącenia jej z dowolnej należności Wykonawcy,   
   na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania w wysokości przewyższającej wysokość naliczonych kar umownych na zasadach ogólnych określonych   
   w Kodeksie cywilnym.
5. Wykonawca w przypadku opóźnienia w zapłacie faktury przez Zamawiającego, może dochodzić zapłaty odsetek ustawowych.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych. Zamawiający może zastosować jednocześnie karę za opóźnienie w wykonaniu umowy i jej nienależyte wykonanie.
7. Ustanowienie w umowie odszkodowania na zasadach ogólnych lub w formie kar pieniężnych oraz uregulowanie tych odszkodowań lub kar przez stronę odpowiedzialną za niedopełnienie postanowień umowy, nie zwalnia tej strony z wykonania zobowiązań wynikających z umowy,   
   z wyjątkiem przypadku odstąpienia od umowy, jeżeli została dokonana na mocy przepisów obowiązującego prawa lub zapisów niniejszej umowy.
8. Zamawiający ma prawo w trybie natychmiastowym do wystawienia noty obciążeniowej   
   i umownego potrącenia naliczonych kar umownych w myśl powyższego ust. 1 z dowolnej należności Wykonawcy. Należności objęte potrąceniem umownym opisanym w poprzednim zdaniu nie muszą być wymagalne, zaskarżalne i jednorodzajowe. Zamawiający dokonuje potrącenia poprzez wystawienie noty obciążającej, na co niniejszym Wykonawca wyraża zgodę.

**§ 19**

**Odstąpienie od umowy**

* + - 1. Strony postanawiają, że oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia pozyskania informacji   
         o następujących przypadkach:
  1. zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy lub rozwiązanie firmy;
  2. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
  3. Wykonawca z własnej winy przerwał realizację robót i nie realizuje ich przez okres   
     20 dni kalendarzowych;
  4. Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót lub nie kontynuuje ich, pomimo dodatkowego wezwania na piśmie Zamawiającego; wysłanego w terminie 5 dni od daty przerwania realizacji robót,
  5. Wykonawca wykonuje roboty niezgodnie z postanowieniami umowy i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót;
  6. Wykonawca nie zrealizował obowiązku zatrudnienia pracowników w oparciu o umowę   
     o pracę zgodnie z § 3 ust. 7 niniejszej umowy.
     + 1. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.   
          W przypadku gdy Zamawiający odstąpi od umowy z przyczyn, o których mowa w ust. 1 pkt 1 Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kary umownej, ustalonej w § 18 ust. 1 pkt a) umowy.
       2. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający jest obowiązany do :

1. dokonania odbioru wykonanych robót oraz zapłaty za nie wynagrodzenia;
2. odkupienia zakupionych na remont materiałów i urządzeń;
3. przejęcia frontu robót.
   * + 1. W przypadku odstąpienia od umowy, Zamawiającego i Wykonawcę obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
     1. w terminie 7 dni od dnia odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
     2. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, która odstąpiła od umowy,
     3. Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru przerwanych robót oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
     4. Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak jak w terminie 30 dni usunie z terenu przekazanego frontu robót urządzenia zaplecza i sprzęt przez niego dostarczony lub wniesiony.
        1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży   
           w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy lub jej części w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
        2. W przypadku, o którym mowa w ust. 5. Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

**§ 20**

**Warunki gwarancji**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy, liczonej od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy, potwierdzonego bezusterkowym protokołem odbioru końcowego na okres .......... miesięcy na wykonane roboty.
2. Jeżeli w okresie gwarancji zostaną stwierdzone wady Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
   * + 1. jeżeli wady kwalifikują się do usunięcia; Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin ich usunięcia. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kar umownych zgodnie z § 18 ust 1 lit c) niniejszej umowy;
       2. jeżeli wady nie kwalifikują się do usunięcia, to:
3. Zamawiający może żądać ponownego wykonania robót,
4. Zamawiający może żądać równowartości wadliwie wykonanej części przedmiotu  
    umowy.
5. Wykonawca przekaże Zamawiającemu kartę gwarancyjną według wzoru zawartego   
   w załączniku nr 2 do niniejszej umowy.
6. Ujawnione w okresie gwarancyjnym wady, usterki i awarie będą bezpłatnie usuwane przez Wykonawcę. Wykonawca jest zobowiązany do ich niezwłocznego usunięcia na zasadach określonych w Karcie Gwarancyjnej, w terminie określonym przez Zamawiającego jednak nie dłuższym niż 30 dni od dnia ich zgłoszenia.
7. Okres gwarancji dla naprawianego elementu przedmiotu umowy ulega wydłużeniu o czas usunięcia wad liczony od dnia zgłoszenia wady Wykonawcy do dnia jej usunięcia. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany będzie do wydłużenia dokumentu gwarancyjnego.
8. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni o :

- zmianie siedziby lub nazwy firmy Wykonawcy;

- zmianie osób reprezentujących Wykonawcę;

- ogłoszeniu upadłości lub likwidacji firmy Wykonawcy;

- wszczęciu postępowania układowego, w którym uczestniczy Wykonawca;

- zawieszeniu działalności firmy Wykonawcy.

1. Za szkody powstałe przez Zamawiającego z tytułu niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku opisanego powyżej w ust. 6 ponosić on będzie odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach określonych w art. 471 Kodeksu cywilnego.
2. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień   
   z tytułu rękojmi za wady fizyczne (art. 579 KC).

**§ 21**

**Rękojmia za wady fizyczne**

1. Odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy Wykonawca ponosi na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym. Zamawiający ma prawo wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi także po upływie jej okresu, jeśli wada została ujawniona   
   w okresie rękojmi.
2. Okres odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne rozpoczyna się od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy, rozumianego jako data podpisania bezusterkowego (zgodnego) protokołu odbioru końcowego.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady z tytułu rękojmi na zasadach określonych   
   w niniejszej umowie oraz przepisach Kodeksu Cywilnego.
4. Zamawiający zobowiązany jest do powiadomienia Wykonawcy o ujawnionych w okresie rękojmi wadach przedmiotu umowy w terminie 10 dni roboczych od ich ujawnienia,   
   a Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. W przypadku nie przystąpienia do usunięcia przez Wykonawcę ujawnionych wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający uprawniony jest do powierzenia ich usunięcia przez osobę trzecią na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. W przypadku wystąpienia w okresie rękojmi awarii spowodowanej wadą w przedmiocie umowy, Wykonawca przystąpi do jej usunięcia w czasie 8 godzin od zawiadomienia o niej przez Zamawiającego. Po bezskutecznym upływie tego terminu, Zamawiający jest upoważniony do powierzenia jej usunięcia przez osobę trzecią na koszt i ryzyko Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. Jeżeli wady stwierdzone w trakcie odbioru końcowego nie nadają się do usunięcia, lecz umożliwiają one użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający zastrzega sobie prawo odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia umownego zgodnie   
   z zapisami art. 560 § 3 KC.
7. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają one użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może żądać wykonania go po raz drugi przez Wykonawcę.
8. W razie wykonywania przez Zamawiającego uprawnień z tytułu gwarancji bieg uprawnień   
   z tytułu rękojmi ulega zawieszeniu z dniem zawiadomienia wykonawcy o wadzie i biegnie dalej od dnia odmowy przez Gwaranta wykonania obowiązków wynikających z gwarancji albo bezskutecznego upływu czasu na ich wykonanie.

**§ 22**

**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wniesienia na rzecz Zamawiającego, przed podpisaniem niniejszej umowy, zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego „brutto” tj. w kwocie ………………….**................................** zł,   
   w formie- ..................................................................................……………………………………………..
2. Zabezpieczenie wniesione w formie pieniądza musi w dniu podpisania umowy znajdować się na koncie Zamawiającego nr 30 1010 1469 0048 0613 9120 1000.
3. Strony postanawiają, że zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone lub zwolnione w następujących terminach i wysokościach:
4. 70% wniesionego zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia bezusterkowego odbioru robót i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane,
5. 30% wniesionego zabezpieczenia nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
6. Jeżeli zabezpieczenie Wykonawca wniósł w pieniądzu, Zamawiający zwróci zabezpieczenie   
   w terminach określonych w ust. 3, z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

**§ 23**

**Ochrona informacji niejawnych**

Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy i nie udostępniania osobom trzecim:

- wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonaniem przedmiotu zamówienia;

- wszelkich informacji jakie uzyska w związku z wykonaniem niniejszej umowy.

**§ 24**

**Zmiany umowy**

Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonywane za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia aneksem zmian postanowień zawartej umowy w zakresie:

1. Zmiany w zakresie zaoferowanych materiałów, urządzeń itp. w przypadku gdy w trakcie realizacji umowy nastąpi wycofanie z produkcji materiałów, urządzeń itp.   
   a wprowadzenie substytutów nie spowoduje zmiany parametrów świadczenia – do 15% wartości użytych materiałów;
2. Zmianę zastosowanej technologii wykonania zamówienia na lepszą (np. nowocześniejszą, mniej energochłonną), po zaakceptowaniu jej przez inspektorów nadzoru inwestorskiego oraz osoby upoważnione przez Zamawiającego pod warunkiem, iż cena oferty nie ulegnie zmianie.
3. Zmiany w zakresie osób reprezentujących strony umowy w szczególności w sytuacjach losowych, zmian organizacyjnych – kierownika budowy, inspektorów nadzoru.
4. Zmiany w zakresie wskazanych dla realizacji umowy Podwykonawców w przypadku gdy   
   w szczególności Podwykonawca wadliwie wykonuje umowę w tym zaprzestał jej wykonywania lub w razie upadłości / likwidacji Podwykonawcy.
5. Terminu wykonania zamówienia:
6. zmiana terminu może wynikać w przypadkach wystąpienia robót dodatkowych warunkujących wykonanie robót podstawowych. Po pisemnym stwierdzeniu tego faktu przezZamawiającego,termin realizacji umowy zostaje zawieszony na czas przerwy. Ulega wówczas przesunięciu termin zakończenia umowy bez naliczenia kar umownych, o których mowa w § 18 niniejszej umowy;
7. w przypadku gdy w szczególności zmiana terminu wynika z uzasadnionego wniosku Użytkownika obiektu, który z racjonalnych przyczyn zawnioskuje o przesunięcie terminu realizacji umowy lub wystąpienia robót dodatkowych warunkujących wykonanie robót podstawowych;

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia Wykonawcy (ceny) za realizację przedmiotu zamówienia o kwotę wynikającą ze zmienionych stawek podatku od towarów i usług VAT obowiązujących w dacie powstania obowiązku podatkowego w czasie trwania umowy.

Zmiany formy wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Gdy zajdzie konieczność zmiany Podwykonawców robót, którym Wykonawca powierzy wykonanie zamówienia, na wniosek Wykonawcy, za zgodą Zamawiającego.

Gdy nastąpi zmiana przepisów wywierająca bezpośredni wpływ na dalsze wykonywanie umowy (ustawy, rozporządzenia) bądź przepisów wewnętrznych zamawiającego.

Zmiana danych identyfikacyjnych Wykonawcy (adres siedziby; REGON; NIP; rachunek bankowy)

Konieczność takiej zmiany wyniknie w toku realizacji umowy w następstwie zaistnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a dotyczących:

1. zwiększenia rozmiaru prac z tytułu konieczności podjęcia robót dodatkowych lub zamiennych;
2. terminu wykonania przedmiotu umowy z tytułu konieczności podjęcia robót dodatkowych   
   i zamiennych oraz przerw w wykonaniu niezależnych od Wykonawcy.

W przypadku stwierdzenia konieczności wykonania robót dodatkowych, Strony zgodnie   
z postanowieniami ust. 7 pkt a ustalą ich zakres i wartość w protokole konieczności. Protokół ten, po zatwierdzeniu przez Zamawiającego, będzie stanowił podstawę do udzielenia zamówienia i podpisania aneksu na ustalony zakres i wartość robót. Roboty te będą rozliczane kosztorysem powykonawczym, według KNR i KNP, przy zastosowaniu cen materiałów i sprzętu z oferty oraz nw. czynników cenotwórczych z kosztorysu ofertowego:

R – ............... zł/r-g

Kp – ............... %

Z – .............. %

W przypadku braku w ofercie odpowiednich cen materiałów i sprzętu dla wyceny robót dodatkowych stosuje się ceny nie wyższe niż średnie publikowane w wydawnictwach "Sekocenbud" z okresu ich wbudowania oraz zatrudnienia sprzętu na budowie.

Materiały nie ujęte w tych wydawnictwach rozliczane będą na podstawie zaakceptowanych przez inspektora nadzoru rachunków zakupu.

1. Wszystkie inne zmiany dopuszczalne w trybie przewidzianym ustawą Prawo zamówień publicznych.
2. Zmiany postanowień umowy nie mogą naruszać postanowień art. 454 uPzp.

**§ 25**

**Stosowanie przepisów**

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

**§ 26**

**Postanowienia końcowe**

1. Porozumiewanie się stron w sprawach związanych z wykonywaniem robót oraz dotyczących interpretowania umowy odbywać się będzie w drodze korespondencji pisemnej.
2. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy dla Zamawiającego.
3. Niniejszą umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, 3 egz. dla Zamawiającego 1 egz. dla Wykonawcy.
4. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie adresu lub numeru telefonu.
5. W przypadku niezrealizowania zobowiązania określonego w ust. 4, pisma dostarczone pod wskazany w niniejszej umowie adres uważa się za dostarczone.
6. Zakazuje się używania aparatów latających nad terenami wojskowymi.
7. Zamawiający zastrzega, że ze względu na realizację prac na terenie Jednostki Wojskowej Wykonawca zobowiązany jest skierować do realizacji przedmiotu umowy wyłącznie osoby posiadające obywatelstwo polskie, które nie są karane.
8. Po uzyskaniu zgody (wypisaniu przepustki) na wjazd na teren kompleksu 6035 Wykonawca zobowiązany jest poruszać się zgodnie z obowiązującym oznakowaniem drogowym,   
   a w przypadku powstania strat na terenie kompleksu wynikających z niedostosowania się   
   do ustalonych procedur oraz istniejącego oznakowania, Wykonawca ponosi dpowiedzialność w tym zakresie.
9. Wykonawca zobowiązuje się do poddania rygorom procedur bezpieczeństwa zgodnie   
   z wymogami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2021 poz. 1995 ze zm.) w zakresie działania „Wewnętrznych Służb Dyżurnych” oraz procedur związanych z ustawą z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (tj. Dz. U.   
   z 2024 r. poz. 632 ze zm.) przyjętych w 31 BLT oraz innych jednostkach wojskowych będących na jej zaopatrzeniu, w czasie realizacji umowy.
10. Załączniki stanowią integralną część niniejszej umowy.
11. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.
12. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egz. dla Wykonawcy oraz trzy egz. dla Zamawiającego.

Umowę otrzymują:

Egz. nr 1 - Sekcja Zamówień Publicznych

Egz. nr 2 - Wykonawca

Egz. nr 3 - Pion Głównego Księgowego

Egz. nr 4 - służba

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Kosztorys ofertowy Wykonawcy

Załącznik nr 2 – Karta Gwarancyjna

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

…………………………………………. …………………………………………..

Uzgodniono:

Radca Prawny

Główny Księgowy 31 BLT - Szef Finansów

Kierownik Sekcji Zamówień Publicznych

ZAŁĄCZNIK nr 2 do umowy ............. z dnia .........................

Wzór Karty Gwarancyjnej

**KARTA GWARANCYJNA**

Dotyczy : Zakresu robót określonych umową nr ……/2024 z dnia …………… na:

**.........................................................................................**

1. Gwarant zapewnia dobrą jakość użytych do budowy materiałów oraz wykonanych robót zgodnie z przedmiarem robót i specyfikacją techniczną.
2. Na wykonane roboty oraz użyte do budowy materiały udziela się gwarancji na okres ...... miesięcy od daty odbioru końcowego tych prac.
3. Gwarant zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad ujawnionych w okresie trwania gwarancji oraz wadliwych materiałów w okresie trwania gwarancji na materiały bez wad, z zachowaniem terminów określonych w § 20 powyższej umowy.
4. Materiały wadliwe wymienione na nowe stają się własnością Gwaranta.
5. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Reklamującego wynikających z przepisów o rękojmi.

**REKLAMACJE :**

1. Reklamujący (Użytkownik) winien zgłosić reklamację telefonicznie, fax-em, e-mailem lub pisemnie, niezwłocznie po wykryciu wad. Reklamujący, zobowiązany jest określić datę udostępnienia reklamowanego elementu naprawy.

2. Istotne wady stwierdza się protokolarnie; w ramach niniejszej gwarancji Gwarant ma obowiązek być obecny przy spisywaniu protokołu.

3. Gwarant zapewnia usunięcie wad, na podstawie § 20 powyższej umowy.

4. W przypadku uchylania się Gwaranta od napraw gwarancyjnych, Użytkownik zleci naprawę we własnym zakresie i obciąży Wykonawcę jej kosztami.

5. Usunięcie istotnych wad przez Gwaranta zostanie stwierdzone protokolarnie przez Użytkownika w terminie do 7 dni od dnia pisemnego zgłoszenia usunięcia istotnych wad przez Gwaranta.

6. W przypadku reklamacji bezpodstawnej, Reklamujący (Użytkownik) zobowiązany jest do pokrycia wydatków, które poniósł Gwarant w związku ze zgłoszoną reklamacją.

**Wyłączenia z gwarancji :**

Nie podlegają uprawnienia z tytułu gwarancji wady powstałe po przekazaniu obiektu na skutek:

1. zdarzeń losowych i innych, których mimo zachowania należytej staranności Gwarant nie mógł przewidzieć,

2. samowolnych napraw, przeróbek lub zmian konstrukcyjnych dokonanych przez Użytkownika.

***Zamawiający (Użytkownik) Wykonawca (Gwarant)***