

Umowa nr/2024/NZ
Rozbiórka budynku magazynu lakierów oraz zbiornika p.poż

zawarta w dniu 2024 roku w Jeleniej Górze pomiędzy:

Miejskim Zakładem Komunikacyjnym sp. z o.o. w Jeleniej Górze z siedzibą w Jeleniej Górze przy ulicy Wolności 145, kod: 58-500 wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia – Fabrycznej IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000338156, NIP 611-267-94-31, BDO 000150905, kapitał zakładowy 33 625 500,00 zł, którą reprezentuje:

Pani Agata Buśko – Prezes Zarządu
zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....,
którą reprezentuje:

.....
zwanym dalej „Wykonawcą”

Przedmiot umowy

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy obejmujący rozbiórkę nieużytkowanego:
 - 1) budynku magazynu lakierów,
 - 2) zbiornika p.pożznajdujących się na terenie Miejskiego Zakładu Komunikacyjnego sp. z o.o. w Jeleniej Górze przy ulicy Wolności 145.
2. Zamawiający posiada pozwolenie na rozbiórkę.
3. Szczegółowy zakres rzeczowy i ilościowy prac określa dokumentacja stanowiąca załącznik nr 1 do umowy, na którą składa się:
 - 1) projekt rozbiórki (tylko w zakresie części dotyczącej budynku magazynu lakierów i zbiornika p.poż.)
 - 2) przedmiar/kosztorys ofertowy
 - 3) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,
 - 4) opis przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca zobowiązany jest również do wyrównania terenu do otaczającego poziomu.
5. Wykonawca zobowiązany jest wyrównać plac w sposób minimalizujący powstawanie zastoisk wodnych poprzez prawidłowy spływ wód opadowych.
6. Do obowiązków Wykonawcy należy także uporządkowanie terenu z gruzu i innych materiałów z rozbiórki oraz usunięcie ich w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami, w szczególności z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2023, poz. 1587) oraz ustawy Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2024, poz. 54).

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem niniejszej umowy zapoznał się z miejscem prowadzenia prac, warunkami ich realizacji i z tego tytułu nie zgłasza i nie będzie zgłaszał uwag i zastrzeżeń co do jego stanu i przygotowania w związku z realizacją przedmiotu umowy.
2. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy wykona z zachowaniem należytej staranności, zasad bezpieczeństwa, właściwej organizacji pracy, obowiązujących przepisów prawa, na warunkach ustalonych umową oraz z użyciem sprzętu i wysokiej jakości materiałów, zgodnie z kosztorysem ofertowym, stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.

3. Wykonawca oświadcza, że jest świadomy, iż budynek przeznaczony do rozbiórki znajduje się na terenie zajezdni autobusowej, gdzie odbywa się bieżący ruch komunikacyjny.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności w wysokości co najmniej 100.000,00 zł. Kopia dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie wraz z potwierdzeniem opłacenia składki stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

Termin wykonania

§ 3

1. Rozpoczęcie robót nastąpi nie później niż w terminie 10 dni od dnia zawarcia umowy. Dzień rozpoczęcia robót Wykonawca zobowiązany jest bezwzględnie uzgodnić z Zamawiającym.
2. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot umowy w terminie 30 dni od dnia rozpoczęcia robót.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość wydłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy z powodu niekorzystnych warunków atmosferycznych, przy czym Wykonawca zobowiązany jest udokumentować ich wystąpienie w trakcie trwania umowy. Wydłużenie terminu nie może przekroczyć 30 dni i wymaga zawarcia aneksu.
4. Za datę wykonania przedmiotu umowy przyjmuje się dzień pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia robót celem podjęcia czynności odbioru końcowego, potwierdzonych protokołem odbioru przedmiotu umowy.

Obowiązki Stron

§ 4

1. Do obowiązków Zamawiającego, oprócz określonych w innych postanowieniach umowy należy:
 - 1) protokolarne przekazanie terenu rozbiórki,
 - 2) w razie potrzeby wskazanie miejsca poboru mediów koniecznych do realizacji umowy,
 - 3) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
 - 4) terminowa zapłata należności wynikająca ze sprawdzonej i zatwierdzonej przez Wykonawcę i Zamawiającego faktury;
 - 5) niezwłoczny odbiór końcowy przedmiotu umowy po jego bezusterkowym i zupełnym wykonaniu.
2. Do obowiązków Wykonawcy, oprócz określonych w innych postanowieniach umowy należy:
 - 1) przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych sprawdzenie odłączenia urządzeń zasilających obiekt w media,
 - 2) wykonanie prac związanych z realizacją przedmiotu umowy własnymi siłami, zgodnie z aktualnie obowiązującymi normami, prawem budowlanym i innymi obowiązującymi przepisami w tym zakresie,
 - 3) zorganizowanie we własnym zakresie i na własny koszt placu budowy, w tym wykonanie wszelkich niezbędnych zabezpieczeń, podłączeń instalacji i innych czynności koniecznych do wykonania prac,
 - 4) oznakowanie terenu rozbiórki tablicą informacyjną, dbanie o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały okres realizacji umowy,
 - 5) zabezpieczenie terenu rozbiórki przed dostępem osób trzecich oraz zabezpieczenie mienia własnego przed kradzieżą i zniszczeniem – Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy,
 - 6) prowadzenie dziennika budowy/rozbiórki i udostępnianie go Zamawiającemu celem dokonywania wpisów i potwierdzeń, sporządzenie w razie potrzeby notatek i protokołów,
 - 7) bezwzględnego przestrzegania przepisów bhp i ppoż.,
 - 8) zapewnienia pracownikom odzieży roboczej zgodnie z wymogami bhp oznakowanych nazwą Wykonawcy,
 - 9) używanie sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych,
 - 10) utrzymanie porządku na terenie rozbiórki w czasie realizacji prac,
 - 11) informowanie Zamawiającego o problemach i okolicznościach występujących w trakcie realizacji umowy,

- 12) uporządkowanie terenu rozbiórki wraz z uprzątnięciem i wywiezieniem gruzu i innych materiałów z rozbiórki na legalne składowisko odpadów lub zagospodarowanie ich w inny sposób zgodnie z przepisami prawa we własnym zakresie i na własny koszt,
- 13) przedłożenie Zamawiającemu do odbioru przedmiotu umowy oryginału dokumentu potwierdzającego złożenie gruzu i innych materiałów z rozbiórki na składowisku odpadów lub oświadczenie o zagospodarowaniu gruzu i innych odpadów rozbiórki przez Wykonawcę we własnym zakresie,
- 14) zlikwidowanie terenu rozbiórki i zaplecza własnego Wykonawcy bezzwłocznie po zakończeniu prac z jednoczesnym wyrównaniem terenu, w sposób określony w § 1 ust. 3 i 4, w przypadku zaniechania tych czynności Zamawiający wykona je na koszt Wykonawcy,
- 15) zgłoszenie inspektorowi nadzoru prac ulegających zakryciu, w szczególności dotyczy ułożenia warstw konstrukcyjnych wyrównania terenu.

§ 5

1. Wykonawca oraz jego pracownicy, a także zatrudnieni przez Wykonawcę na podstawie umowy cywilnoprawnej, przed przystąpieniem do prac objętych niniejszą umową zobowiązani są zgłosić się do Kierownika Zajezdni Pana Grzegorza Kapeluka (tel. 539 963 352) celem zapoznania się z przepisami wewnętrznymi obowiązującymi na terenie Zajezdni, co zobowiązani są poświadczyc własnoręcznym podpisem, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27.07.2004 w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. 2004, nr 180, poz. 1860 § 2 pkt. 2).
2. Wykonawca zapewnia, że osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenie i uprawnienia wymagane przepisami prawa.

Odpowiedzialność

§ 6

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za teren rozbiórki i bezpieczeństwo wobec podmiotów i osób związanych z procesem budowy, jak i wobec osób trzecich od chwili jego protokolarnego przejścia do czasu przekazania terenu Zamawiającemu.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody i straty powstałe w wyniku niewłaściwego wykonania prac i zaniedbań przy realizacji przedmiotu umowy.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej w czasie wykonywania prac.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania osób, którym powierza wykonanie umowy oraz za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi pracami.
5. Za bezpieczeństwo pracowników Wykonawcy a także zatrudnionych przez Wykonawcę na podstawie umowy cywilnoprawnej przebywających na terenie Zamawiającego odpowiada Wykonawca.

§ 7

1. Na podstawie art. 208 kodeksu pracy, Strony zgodnie oświadczają, że ich pracownicy wykonują jednocześnie pracę w tym samym miejscu, wobec czego Strony zobowiązują się:
 - 1) współpracować ze sobą w celu zapewnienie zatrudnionym przez siebie pracownikom bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - 2) informować siebie nawzajem oraz pracowników lub ich przedstawicieli o działaniach w zakresie zapobiegania zagrożeniom zawodowym występującym podczas wykonywanych przez nich prac.
2. Strony wyznaczają koordynatora sprawującego nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy wszystkich pracowników zatrudnionych w miejscu pracy w osobie Pana Grzegorza Kapeluka.
3. W miejscu pracy koordynator ma prawo:
 - 1) występować do Stron z zaleceniem usunięcia stwierdzonych zagrożeń oraz uchybień w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy,

- 2) do niezwłocznego wstrzymania pracy urządzeń w razie wystąpienia bezpośredniego zagrożenia życia lub zdrowia pracownika lub innej osoby,
 - 3) do niezwłocznego odsunięcia od pracy pracownika, który swoim zachowaniem lub sposobem wykonywania pracy stwarza bezpośrednie zagrożenie dla życia lub zdrowia własnego lub innych osób.
4. Wyznaczenie koordynatora nie zwalnia Strony z obowiązku zapewnienia bezpieczeństwa i higieny pracy zatrudnionym przez nich pracownikom.
 5. Zamawiający i Wykonawca odpowiadają odrębnie za stosowanie przepisów BHP przez podległych pracowników.
 6. W razie zaistnienia wypadku przy pracy, ustalenia okoliczności i przyczyn wypadku dokona zespół powypadkowy powołany przez Stronę poszkodowanego pracownika. Ustalenie przyczyn i okoliczności wypadku odbywać się będzie w obecności koordynatora.

Odbiór prac

§ 8

1. Odbiór wykonanych prac odbędzie się protokolarnie przy udziale przedstawicieli Stron, kierownika budowy i inspektora nadzoru.
2. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego na piśmie. Zgłoszenie musi być złożone w Sekretariacie Zamawiającego lub drogą elektroniczną na adres e-mail: mzkjg@mzk.jgora.pl
3. Wraz ze zgłoszeniem Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu wszystkie dokumenty potrzebne do odbioru końcowego umożliwiające ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, w tym:
 - 1) oryginał dziennika rozbiórki z potwierdzeniem zakończenia prac przez inspektora nadzoru,
 - 2) dokumenty, o których mowa w § 4 ust. 2 pkt 13, potwierdzającego utylizację albo sposób zagospodarowania gruzu powstałego z rozbiórki,
 - 3) oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania prac rozbiórkowych z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami i polskimi normami.
4. Skutki zaniechania obowiązku przedłożenia dokumentów lub opóźnień w zgłoszeniu będą obciążać Wykonawcę.
5. Zamawiający zobowiązuje się przystąpić do odbioru przedmiotu umowy w terminie 3 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru.
6. Jeżeli w toku odbioru zostanie stwierdzone, że prace zostały wykonane wadliwie lub nie zostały wykonane w całości, w tym, że teren rozbiórki nie został uporządkowany, Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy, przy czym jeżeli wady dadzą się usunąć wyznaczy Wykonawcy termin do ich usunięcia. Po usunięciu przez Wykonawcę wad, Zamawiający dokonuje odbioru uprzednio zakwestionowanych robót.
7. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad nienadających się do usunięcia, Zamawiający może:
 - 1) obniżyć wynagrodzenie, jeżeli wady umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy,
 - 2) odstąpić od umowy lub żądać ponownego wykonania przedmiotu umowy, jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy.
8. Z czynności odbioru Strony spiszą protokół w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
9. Protokół odbioru musi zawierać wszystkie ustalenia dokonane podczas czynności odbiorowych, w tym również stwierdzone wady, jak też terminy wyznaczone na ich usunięcie przez Wykonawcę.
10. Protokolarne stwierdzenie usunięcia wad ujawnionych przy odbiorze stanowi odbiór końcowy przedmiotu umowy i jest podstawą wystawienia faktury.
11. Z chwilą podpisania protokołu odbioru końcowego uważa się zrealizowanie przedmiotu umowy. Tym samym od dnia następnego rozpoczyna się bieg okresu gwarancji, o której mowa w § 14.

Wynagrodzenie

§ 9

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie netto (słownie:), plus podatek VAT 23%, co stanowi brutto zł.
2. Zapłata nastąpi w terminie 14 dni od daty doręczenia faktury, przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.
3. Fakturę VAT Wykonawca wystawi zgodnie z poniższymi danymi:
Miejski Zakład Komunikacyjny sp. z o.o. w Jeleniej Górze
Ul. Wolności 145, 58-560 Jelenia Góra
NIP: 611-267-94-31
4. Podstawą wystawienia faktury jest protokół odbioru wykonanych prac.
5. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych w przypadku zwłoki w zapłacie należnego wynagrodzenia.
6. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy z uwagi na charakter ryczałtowy, nie podlega waloryzacji oraz uwzględnia wszystkie wymagane opłaty i koszty niezbędne do zrealizowania całości przedmiotu umowy, bez względu na okoliczności i źródła ich powstania, w tym również koszty usunięcia wad w okresie gwarancji.
7. Strony zgodnie ustalają, iż w przypadku odstąpienia od umowy lub jej części przez Zamawiającego, a także w przypadku zmniejszenia zakresu robót, wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zostanie odpowiednio pomniejszone o wartość robót, od wykonania których odstąpiono lub o które pomniejszono zakres robót. Wartość tych robót zostanie wyliczona na podstawie cen jednostkowych z kosztorysu ofertowego.

Odstąpienie od umowy

§ 10

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy lub jej części bez prawa żądania przez Wykonawcę odszkodowania w następujących sytuacjach:
 - 1) Wykonawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, aby zdołał go ukończyć w umówionym czasie,
 - 2) Wykonawca wykonuje roboty niezgodnie z umową lub bez akceptacji Zamawiającego i nie przystępuje do właściwego ich wykonania,
 - 3) w przypadku, o którym mowa w § 8 ust. 7 pkt 2 umowy.
2. W razie odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, Strony zobowiązane są do:
 - 1) sporządzenia przy udziale Zamawiającego protokołu inwentaryzacji prac w toku, na dzień odstąpienia,
 - 2) zabezpieczenia przerwanych prac na koszt Strony, która odpowiada za odstąpienie od umowy,
 - 3) dokonania odbioru prac w toku i prac zabezpieczających oraz zapłaty wynagrodzenia za dotychczas wykonaną część robót.
3. Odstąpienie od umowy jest skuteczne z chwilą doręczenia drugiej Stronie oświadczenia o odstąpieniu na piśmie, przy czym odstąpienie musi nastąpić w terminie do 7 dni od wystąpienia przyczyny, na którą powołuje się Strona odstępująca.

Kary umowne

§ 11

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłacenia Zamawiającemu kar umownych:
 - 1) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 100,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, z zastrzeżeniem § 3 ust. 3,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji albo rękojmi, w wysokości 100,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, w stosunku do terminu wyznaczonego na ich usunięcie,
 - 3) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 5.000,00 zł.
 - 4) w przypadku niezgłoszenia prac ulegających zakryciu Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umową w wysokości 200,00 zł za każdy przypadek.

- 5) w przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru kompletnej dokumentacji, w wysokości 50,00 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, w stosunku do terminu zgłoszenia gotowości do odbioru.
2. Roszczenie o zapłatę kar umownych staje się wymagalne z dniem zaistnienia określonych w niniejszej umowie podstaw do ich naliczenia.
3. Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych prawa cywilnego (art. 471 k.c.), jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.
4. Wykonawca oświadcza, iż upoważnia Zamawiającego do potrącenia z należnego mu wynagrodzenia kar umownych naliczonych przez Zamawiającego.

Rozwiązanie umowy

§ 12

W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków objętych umową Zamawiający może, po bezskutecznym wezwaniu do należytego wykonania umowy, rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

§ 13

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3 % wartości brutto przedmiotu umowy określonej w § 9 ust. 1, co stanowi kwotę (słownie:)
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie wniesione w formie
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania umowy lub jej nienależytego wykonania.
4. Równowartość 100% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócone/zwolnione Wykonawcy w terminie 30 dni od daty wykonania zamówienia tj. podpisania protokołu odbioru i uznania przez Zamawiającego, że przedmiot umowy został należycie wykonany.

Zmiana umowy

§ 14

1. Zmiany umowy będą dokonywane poprzez kolejno numerowane aneksy sporządzone przez Strony w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony dopuszczają możliwość dokonywania wszelkich nieistotnych zmian umowy. Nieistotne zmiany zawartej umowy to zmiany, których wartość nie przekracza 5% wartości brutto umowy.
3. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian w umowie w szczególności, gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy.
4. W przypadku niewykonania, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, zakresu rzeczowego umowy w określonym w umowie terminie, dopuszcza się przedłużenie terminu realizacji umowy. Wykonawca musi wykazać, że niewykonanie zakresu rzeczowego umowy w umownym terminie wynika z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
5. Wskazanie powyższych okoliczności zmian umowy nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do wprowadzenia tych zmian.
6. Umowa może zostać zmieniona także w zakresie i okolicznościach wynikających bezpośrednio z przepisów prawa.

Gwarancja i rękojmia

§ 15

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany w ramach niniejszej umowy przedmiot umowy, na okres 24 miesięcy, liczony od daty przeprowadzenia bezusterkowego odbioru ostatecznego przedmiotu umowy potwierdzonego protokołem.

2. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady powstałe w okresie gwarancji na zasadach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego i Prawa budowlanego.
3. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy (rękojmia) zostaje rozszerzona na udzielony przez Wykonawcę termin gwarancji, o którym mowa w ust. 1.
4. Zamawiający zobowiązany jest do pisemnego zgłaszania wad i usterek w terminie 5 dni od daty ich wykrycia.
5. Wykonawca w okresie gwarancji i rękojmi zobowiązany jest do usunięcia wad i usterek na własny koszt w terminie nie dłuższym niż 5 dni kalendarzowych od daty ich pisemnego zgłoszenia przez Zamawiającego, przy czym przystąpienie do prac każdorazowo musi być uzgodnione z Zamawiającym celem zabezpieczenia robót.
6. Za datę ukończenia naprawy gwarancyjnej lub z tytułu rękojmi uważa się dzień podpisania bez zastrzeżeń protokołu reklamacyjnego przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy potwierdzając w ten sposób usunięcie zareklamowanych wad lub innych usterek.
7. W okresie gwarancji Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego powiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni o:
 - 1) zmianie siedziby lub nazwy firmy Wykonawcy,
 - 2) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
 - 3) ogłoszeniu upadłości lub likwidacji firmy Wykonawcy.
8. W przypadku uchylenia się przez Wykonawcę od obowiązków wynikających z rękojmi lub z gwarancji Zamawiający zleci zastępcze usunięcie usterek lub wad na koszt Wykonawcy .

Przedstawiciele Stron

§ 16

1. Zamawiający ustanawia nadzór inwestorski w osobie inspektora nadzoru Pana tel.
2. Do koordynowania pracami wyznaczeni zostali:
 - a) z ramienia Zamawiającego: Grzegorz Kapeluk tel.539 963 352 e-mail: gkapeluk@mzk.jgora.pl
 - b) z ramienia Wykonawcy: tel. e-mail:

Klauzula informacyjna

§ 17

Zamawiający wypełniając obowiązek prawny uregulowany zapisami art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych, w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), informuje, że:

- 1) Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Miejski Zakład Komunikacyjny sp. z o.o. w Jeleniej Górze z siedzibą w Jeleniej Górze przy ul. Wolności 145,
- 2) Inspektorem Ochrony Danych u Administratora jest Pan Marcin Wylegała, e-mail: iod@mzk.jgora.pl tel. 75 76 48 736 wew. 156,
- 3) dane osobowe Wykonawcy przetwarzane będą w celu realizacji niniejszej umowy i nie będą udostępniane innym podmiotom,
- 4) podanie danych Wykonawcy jest dobrowolne a także niezbędne do zawarcia umowy, w przypadku niepodania danych niemożliwe jest zawarcie umowy,
- 5) Wykonawcy przysługuje prawo do:
 - a) żądania od Administratora dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych,
 - b) wniesienia sprzeciwu wobec takiego przetwarzania,
 - c) przenoszenia danych,
 - d) wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (PUODO) ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, tel. 22 531 03 00, fax 22 531 03 01, e-mail: kancelaria@uodo.gov.pl
 - e) cofnięcia zgody na przetwarzanie danych osobowych.

- 6) Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest wyżej wskazane rozporządzenie RODO i ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. 2019, poz. 1781).
- 7) Dane osobowe Wykonawcy nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, będą przechowywane przez okres trwania umowy, a następnie archiwizowane przez czas wynikający z przepisów ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. 2019, poz. 553).

Postanowienia końcowe

§ 18

1. Wszystkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wszelkie sprawy sporne wynikające z realizacji umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Załącznik nr 1 – Dokumentacja (projekt rozbiórki, przedmiar, STWiOR)

Załącznik nr 2 – Kosztorys ofertowy

Załącznik nr 3 – Kopia polisy OC

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA