



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551

NIP: 855-00-24-412

Wysokość kapitału zakładowego

99 812 400,00 zł

Zamawiający:

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Świnoujściu, z siedzibą w Świnoujściu, ul. Kołłątaja 4, 72-600 Świnoujście, zarejestrowana w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie XIII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000139551, o kapitale zakładowym w kwocie 99.812.400,00 zł.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego w oparciu o „Regulamin Wewnętrzny w sprawie zasad, form i trybu udzielania zamówień na wykonanie robót budowlanych, dostaw i usług” na udzielenie zamówienia pn.:

„Dostawa i montaż instalacji klimatyzacyjnej w części budynku biurowego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Świnoujściu”

Świnoujście, czerwiec 2024 r.

ZATWIERDZAM:

PROKURENT
Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
w Świnoujściu
NIP 855-00-24-412

mgr inż. Piotr Wrzeszcz



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551
Wysokość kapitału zakładowego

NIP: 855-00-24-412

99 812 400,00 zł

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

zawiera:

Rozdział I Instrukcja dla Wykonawców

Rozdział II Formularz Oferty i Formularze załączników do Oferty:

Wykaz załączników do siwz:

- załącznik nr 1 do siwz (załącznik nr 1 do umowy) – opis przedmiotu zamówienia (OPZ),
- załącznik nr 1 do opisu przedmiotu zamówienia – rysunek nr 1 – rzut piętra
- załącznik nr 2 do opisu przedmiotu zamówienia – rysunek nr 2 – rzut przyziemia

Wykaz załączników do oferty:

- załącznik nr 1 do oferty - oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu,
- załącznik nr 2 do oferty - projekt umowy,
- załącznik nr 3 do oferty - wykaz z określeniem części zamówienia, które wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom lub oświadczenie Wykonawcy o wykonaniu zamówienia własnymi siłami,
- Załącznik nr 4 do oferty – oświadczenie, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) Wykonawca wykonał należycie minimum dwa zamówienia polegające na dostawie i montażu klimatyzatorów chłodzących wraz z rozprowadzeniem instalacji zapewniających chłodzenie powierzchni wynoszącej min. 200 m² w budynku usługowym lub użyteczności publicznej oraz wykaz zrealizowanych zadań,
- załącznik nr 5 do oferty - oświadczenie, że osoby uczestniczące w wykonaniu przedmiotu zamówienia posiadają odpowiednie kwalifikacje (wykaz osób),
- Załącznik nr 6 do oferty - oświadczenie, że Wykonawca posiada aktualną polisę ubezpieczeniową oraz że suma ubezpieczenia nie została skonsumowana przez inne roszczenia i stanowi zabezpieczenie w pełnej wysokości według wzoru stanowiącego
- załącznik nr 7 do oferty - oświadczenie, że urzędujący członek organu zarządzającego Wykonawcy nie został prawomocnie skazany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- załącznik nr 8 do oferty - oświadczenie, że sąd w stosunku do Wykonawcy (podmiotu zbiorowego) nie orzekł zakazu ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary,
- załącznik nr 9 do oferty - oświadczenie, że Wykonawca nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
- załącznik nr 10 do oferty - oświadczenie, że w stosunku do Wykonawcy nie zachodzą przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 507),
- załącznik nr 11 do oferty - oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO,



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
72-600 Świnoujście, ul. Kołtąja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551

NIP: 855-00-24-412

Wysokość kapitału zakładowego

99 812 400.00 zł

Rozdział I

Instrukcja dla Wykonawców



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551
Wysokość kapitału zakładowego

NIP: 855-00-24-412

99 812 400.00 zł

1. Zamawiający

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

Adres: ul. Kołłątaja 4, 72-600 Świnoujście

<http://bip.um.swinoujście.pl/artykuly/1084/dane-podstawowe>

Platforma zakupowa: https://platformazakupowa.pl/pn/zwik_swi

2. Opis sposobu porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami.

2.1 Zamawiający pracuje w następujących dniach (pracujących) od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:00 do 15:00.

2.2 Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się wyłącznie drogą elektroniczną za pośrednictwem platformy zakupowej: https://platformazakupowa.pl/pn/zwik_swi w zakładce „Postępowania” w części dotyczącej niniejszego postępowania.

2.3 W sprawach merytorycznych związanych z danym postępowaniem Zamawiający przewiduje możliwość porozumiewania się wyłącznie drogą elektroniczną, poprzez wykorzystanie na Platformie przycisku: Wiadomości.

2.4 W sprawach technicznych związanych z obsługą Platformy należy korzystać z pomocy **Centrum Wsparcia Klienta**, które udziela wszelkich informacji związanych z procesem składania oferty, rejestracji czy innych aspektów technicznych platformy, Centrum Wsparcia Klienta dostępne codziennie od poniedziałku do piątku w godz. Od 7.00 do 17.00 pod nr tel. 22 101 02 02.

2.5 w sytuacjach awaryjnych - w przypadku braku działania platformy zakupowej https://platformazakupowa.pl/pn/zwik_swi Zamawiający i Wykonawcy mogą również komunikować się za pośrednictwem poczty elektronicznej: kszczawinska@zwik.fn.pl.

2.6 Korzystanie z platformy zakupowej przez Wykonawcę jest bezpłatne.

3. Tryb postępowania

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie Regulaminu Wewnętrznego w sprawie zasad, form i trybu udzielania zamówień na wykonanie robót budowlanych, dostaw i usług (wprowadzony uchwałą Zarządu ZWiK Sp. z o.o. Nr 82/2019 z dn. 12.09.2019r. z późn. zm.). Regulamin dostępny jest na stronie internetowej Zamawiającego:

<http://bip.um.swinoujście.pl/artykul/1097/20732/regulamin-wewnetrzny-w-sprawie-zasad-form-i-trybu-udzielania-zamowien-na-wykonanie-robot-budowlanych-dostaw-i-uslug>

Regulamin dostępny jest również w siedzibie Zamawiającego w pokoju nr 4.

Do udzielenia tego zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023r. poz. 1605 z późn. zm.).

4. Opis przedmiotu zamówienia

4.1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa i montaż instalacji klimatyzacyjnej opartej na urządzeniach/urządzeniu typu multisplit w biurach budynku należącego do Zamawiającego, zlokalizowanego przy ul. Kołłątaja 4 w Świnoujściu.

Wykonawca w ramach przedmiotowego zamówienia zobowiązany jest przeszkolić trzech pracowników Zamawiającego w zakresie podstawowych czynności obsługi i konserwacji instalacji klimatyzacyjnej. Szkolenie powinno odbyć się w siedzibie Zamawiającego, tj. w miejscu montażu instalacji klimatyzacyjnej. Przeprowadzenie szkolenia zostanie potwierdzone protokołem przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy i Zamawiającego.

Opis przedmiotu zamówienia został szczegółowo określony w załączniku nr 1 do siwz - OPZ.



4.2. Wykonawca zobowiązany jest zaproponować w formularzu oferty realizację przedmiotu zamówienia w dwóch wariantach tj.:

- 1) wariant I – obejmujący dostawę i montaż instalacji klimatyzacyjnej z dwoma urządzeniami multisplit oraz kpl. jednostek wewnętrznych z uwzględnieniem przedłużenia okresu gwarancji oraz kosztami rocznego przeglądu,
- 2) wariant II – obejmujący dostawę i montaż instalacji klimatyzacyjnej z jednym urządzeniem multisplit oraz kpl. jednostek wewnętrznych z uwzględnieniem przedłużenia okresu gwarancji oraz kosztami rocznego przeglądu.

4.3. Zamawiający informuje, że przewiduje możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej dla Wykonawców w celu oceny możliwości realizacji zadania, w tym potwierdzenia zasadności i możliwości instalacji agregatów/agregatu zewnętrznych/zewnętrznych w istniejących pomieszczeniach magazynowo - garażowych, w terminie 17.06.2024r. lub 19.06.2024r. o godzinie 12:00. Zgłoszenie wniosku o uczestnictwo w wizji lokalnej należy złożyć za pośrednictwem platformy zakupowej Open Nexus pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/zwik_swi w zakładce „Postępowania” w części dotyczącej niniejszego postępowania wraz z podaniem danych osobowych tj. imienia i nazwiska, nazwy i adresu Wykonawcy oraz nr telefonu kontaktowego, nie później niż do dnia **14.06.2024 r. do godziny 12:00.** Miejscem zbiórki Wykonawców będzie: **Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Kołłątaja 4, 72-600 Świnoujście, sekretariat.** Koszt wizji lokalnej ponosi Wykonawca.

Zamawiający **nie wymaga** obligatoryjnego uczestnictwa Wykonawców w wizji lokalnej. Brak udziału w wizji nie będzie skutkowało odrzuceniem oferty. Zamawiający zaleca jednak dokonanie przedmiotowej wizji lokalnej w celu zapoznania się przez Wykonawcę z rzeczywistymi warunkami realizacji zamówienia (tj. poznania ewentualnych problemów i utrudnień związanych z przyszłą realizacją zadania).

5. Każdy Wykonawca może złożyć w niniejszym postępowaniu tylko jedną ofertę. Wykonawcy przedstawią oferty zgodnie z wymaganiami SIWZ. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

6. Termin realizacji przedmiotu zamówienia:

Wymagany termin wykonania przedmiotu zamówienia – 20 dni licząc od dnia podpisania umowy

7. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu oceny spełniania tych warunków

7.1. O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,

W celu potwierdzenia spełniania w/w warunku Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć oświadczenie, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) Wykonawca wykonał należycie minimum dwa zamówienia polegające na dostawie i montażu klimatyzatorów chłodzących wraz z rozprowadzeniem instalacji zapewniających chłodzenie powierzchni wynoszącej min. 200 m² w



budynku usługowym lub użyteczności publicznej oraz wykaz zrealizowanych zadań wg wzoru stanowiącego **Załączniki nr 4 do oferty**.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości korzystania z zasobów innych podmiotów odnośnie doświadczenia.

- 3) Wykonawca na okres realizacji zamówienia musi dysponować co najmniej jedną osobą posiadającą:
- a) certyfikat dla personelu wydany zgodnie treścią art. 20 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych, o którym mowa w rozporządzeniu (UE) 2015/2067 z dnia 17.11.2015 r. (Dz.Urz.UE.L Nr 301, str. 28),
 - b) ważne świadectwo kwalifikacyjne w zakresie obsługi i montażu urządzeń, instalacji i sieci o napięciu nie wyższym niż 1 kV,
 - c) ważne świadectwo kwalifikacyjne w zakresie DOZORU: urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1 kV lub o napięciu znamionowym powyżej 1 kV.

W celu potwierdzenia spełniania w/w warunków Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć:

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i doświadczenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 5 do oferty**.

- 4) znajdując się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- 5) posiadają opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia z sumą ubezpieczenia w wysokości co najmniej 30 000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia (w przypadku składania oferty wspólnej, Wykonawcy składają jeden dokument). Suma ubezpieczenia nie może być skonsumowana przez inne roszczenia i musi stanowić zabezpieczenie w pełnej wysokości.

W celu potwierdzenia spełniania w/w warunków Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć oświadczenie, że Wykonawca posiada aktualną polisę ubezpieczeniową oraz że suma ubezpieczenia nie została skonsumowana przez inne roszczenia i stanowi zabezpieczenie w pełnej wysokości według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 6 do oferty**

- 6) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

W celu potwierdzenia spełniania w/w warunków Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć:

- a) oświadczenie, że urzędujący członek organu zarządzającego Wykonawcy nie został prawomocnie skazany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści



majątkowych a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego - **Załącznik nr 7 do oferty**

b) oświadczenie, że sąd w stosunku do Wykonawcy (podmiotu zbiorowego) nie orzekł zakazu ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary – **Załącznik nr 8 do oferty**

c) oświadczenie, że Wykonawca nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne - **Załącznik nr 9 do oferty**

d) oświadczenie, że w stosunku do Wykonawcy nie zachodzą przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 507) – **załącznik nr 10 do oferty**

7) spełniają wszystkie warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego.

7.2. Opis oceny spełnienia warunków:

Ocena spełniania warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana na podstawie żądanych w pkt 8 siwz oświadczeń i dokumentów, wg formuły „spełnia – nie spełnia”.

7.3. Podstawy wykluczenia

1) Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców zgodnie z zapisami § 9 Regulaminu wewnętrznego w sprawie zasad, form i trybu udzielania zamówień na wykonanie robót budowlanych, dostaw i usług.

2) Mając na uwadze przesłanki wykluczenia zawarte w art. 7 ust. 1, ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego z postępowania wyklucza się:

a) Wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww. Ustawy;

b) Wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2023 r. poz. 1124, z późn. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww. ustawy;

c) Wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023r. poz. 120, z późn. zm.) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww. ustawy.



3) Wykluczenie następuje na okres trwania okoliczności określonych w pkt 7.3.2)

4) W przypadku Wykonawcy wykluczonego na podstawie pkt 7.3.2), Zamawiający odrzuca ofertę takiego Wykonawcy w związku z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 7 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

5) Przez ubieganie się o udzielenie zamówienia publicznego rozumie się złożenie oferty.

6) Osoba lub podmiot podlegające wykluczeniu na podstawie pkt 7.3.2), które w okresie tego wykluczenia ubiegają się o udzielenie zamówienia publicznego lub biorą udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, podlegają karze pieniężnej.

7) Karę pieniężną, o której mowa w pkt 7.3.6), nakłada Prezes Urzędu Zamówień Publicznych w drodze decyzji, do wysokości 20 000 000 zł.

8) W zakresie nieuregulowanym w pkt 7.3.6) i 7.3.7) do nakładania i wymierzania kary pieniężnej, o której mowa w ust. 5, stosuje się przepisy działu IVa ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego.

9) Wpływy z kar pieniężnych, o których mowa w pkt. 5, stanowią dochód budżetu państwa.

UWAGA!!!: Zamawiający dokonuje weryfikacji braku zaistnienia tej podstawy wykluczenia w stosunku do konkretnego podmiotu za pomocą wszelkich dostępnych środków, np. za pomocą:

- 1) ogólnodostępnych rejestrów takich jak Krajowy Rejestr Sądowy, Centralna Ewidencja i Informacja o Działalności Gospodarczej;
- 2) Centralny Rejestr Beneficjentów Rzeczywistych
- 3) wykazów określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014;
- 4) listy Ministra właściwego do spraw wewnętrznych obejmującej osoby i podmioty, wobec których są stosowane środki, o których mowa w art. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

Zamawiający zawiadamia równocześnie wykonawców, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

7.4. Zamawiający odrzuci ofertę jeżeli:

- a) jest niezgodna z Regulaminem Wewnętrznym w sprawie zasad, form i trybu udzielania zamówień na wykonanie robót budowlanych, dostaw i usług,
- b) jej treść nie odpowiada treści siwz,
- c) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
- d) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,
- e) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
- f) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

8. Wykaz oświadczeń i dokumentów składanych wraz z ofertą – elektronicznie, a następnie dla najkorzystniejszej oferty w formie pisemnej:



Poprawnie przygotowana i złożona oferta (Zamawiający wymaga złożenia oferty na formularzu oferty załączonym do SIWZ) zawiera formularz oferty oraz następujące załączniki, w tym oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu:

- 8.1. oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, – **załącznik nr 1 do oferty,**
- 8.2. aktualny (wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert) odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub Krajowego Rejestru Sądowego,
- 8.3. pełnomocnictwo do reprezentowania o ile ofertę składa pełnomocnik,
- 8.4. zaakceptowany przez Wykonawcę projekt umowy stanowiący **załącznik nr 2 do oferty,**
- 8.5. w przypadku podmiotów występujących wspólnie w postępowaniu - pełnomocnictwo do reprezentowania podmiotów występujących wspólnie lub do występowania wspólnie i podpisania umowy,
- 8.6. wykaz z określeniem części zamówienia, które wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom lub oświadczenie Wykonawcy o wykonaniu zamówienia własnymi siłami - **załącznik nr 3 do oferty,**
- 8.7. oświadczenie, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) Wykonawca wykonał należycie minimum dwa zamówienia polegające na dostawie i montażu klimatyzatorów chłodzących wraz z rozproszaniem instalacji zapewniających chłodzenie powierzchni wynoszącej min. 200 m² w budynku usługowym lub użyteczności publicznej oraz wykaz zrealizowanych zadań – **załącznik nr 4 do oferty,**
- 8.8. oświadczenie, że osoby uczestniczące w wykonaniu przedmiotu zamówienia posiadają odpowiednie kwalifikacje (wykaz osób) - **załącznik nr 5 do oferty,**
- 8.9. oświadczenie, że Wykonawca posiada aktualną polisę ubezpieczeniową z sumą ubezpieczenia na jedno lub wszystkie zdarzenia w wysokości co najmniej 30 000,00 zł oraz że suma ubezpieczenia nie została skonsumowana przez inne roszczenia i stanowi zabezpieczenie w pełnej wysokości (Polisa do wglądu przed podpisaniem umowy) – **załącznik nr 6 do oferty,**
- 8.10. oświadczenie, że urzędujący członek organu zarządzającego Wykonawcy nie został prawomocnie skazany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego – **załącznik nr 7 do oferty,**
- 8.11. oświadczenie, że sąd w stosunku do Wykonawcy (podmiotu zbiorowego) nie orzekł zakazu ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary – **załącznik nr 8 do oferty,**
- 8.12. oświadczenie, że Wykonawca nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne - **załącznik nr 9 do oferty,**
- 8.13. oświadczenie, że w stosunku do Wykonawcy nie zachodzą przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 507) – **załącznik nr 10 do oferty**
- 8.14. oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO – **załącznik nr 11 do oferty,**



- 8.15. oświadczenie własne Wykonawcy wskazujące moce zaplanowanych do montażu jednostek wewnętrznych i zewnętrznych, przekroje i rodzaje kabli przewidzianych do wykonania zasilania urządzeń wewnętrznych (w podziale na 4 obwody) i dla urządzeń zewnętrznych (każdy osobno) oraz rodzaje każdego z wymaganych zabezpieczeń w rozdzielnicach zasilających Zamawiającego,
- 8.16. ważny Certyfikat Autoryzacyjny w zakresie gwarancyjnego i pogwarancyjnego serwisu urządzeń klimatyzacyjnych (urządzenia na gwarancji), dla zaproponowanych urządzeń.

W przypadku Wykonawców składających ofertę wspólną wymagane jest złożenie dokumentów i oświadczeń przez każdy podmiot oddzielnie (dotyczy dokumentów wymienionych w pkt. 8.1, 8.2, 8.10., 8.11., 8.12., 8.13., 8.14.).

9. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia

W takim wypadku ich oferta musi spełniać następujące wymagania:

- 9.1. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
- 9.2. Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich wykonawców występujących wspólnie.
- 9.3. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia mają obowiązek ustanowić pełnomocnika (lidera) do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz załączyć do oferty pełnomocnictwo do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania oraz umożliwić identyfikację podmiotów ubiegających się o zamówienie. Pełnomocnictwo to musi zostać dołączone do oferty i musi być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem przez osobę(-y) upoważnioną (-e) do reprezentowania Wykonawcy (tzn. zgodnie z formą reprezentacji określoną w odpowiednim rejestrze lub innym dokumencie właściwym dla formy organizacyjnej Wykonawcy). **Nie jest dopuszczalne potwierdzanie za zgodność z oryginałem treści pełnomocnictwa przez samego pełnomocnika umocowanego tymże pełnomocnictwem.**
- 9.4. Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem (liderem).
- 9.5. Wypełniając formularz ofertowy, jak również inne dokumenty powołujące się na „Wykonawcę” w miejscu np. „nazwa i adres Wykonawcy” należy wpisać dane dotyczące lidera.
- 9.6. Jeżeli oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana, Wykonawcy dostarczą Zamawiającemu przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowę regulującą współpracę tych Wykonawców.

10. Podwykonawcy

- 10.1. Wykonawca może powierzyć zgodnie z treścią złożonej oferty, wykonanie części robót podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
- 10.2. Wykonawca jest zobowiązany do wskazania w załączniku nr 4 do oferty) tych części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania firm podwykonawców (o ile są znane). W przypadku niewskazania części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, przyjmuje się, że przedmiot zamówienia zostanie w całości wykonany samodzielnie przez Wykonawcę.
- 10.3. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551
NIP: 855-00-24-412 Wysokość kapitału zakładowego 99 812 400,00 zł

11. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami - wyjaśnienia treści materiałów przetargowych

11.1. W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy **przekazują za pośrednictwem platformy zakupowej Open Nexus i formularza Wyślij wiadomość.**

11.2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego w sprawie wyjaśnień dotyczących dokumentów przetargowych. Zamawiający udzieli odpowiedzi na wszystkie pytania Wykonawcy, które otrzymał najpóźniej do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. **Pytania i odpowiedzi zostaną zamieszczone na stronie platformy zakupowej Open Nexus** dotyczącej przedmiotowego postępowania.

Zamawiający przyjmuje wszelkie pisma w godzinach urzędowania od poniedziałku do piątku w godzinach od 7⁰⁰ do 15⁰⁰.

11.3. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

11.4. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

12. Opis sposobu przygotowania ofert:

12.1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

12.2. **Ofertę wraz z załącznikami, oświadczeniami składa się w formie elektronicznej za pośrednictwem platformy zakupowej Open Nexus pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/zwik_swi,** dostępnej również na stronie internetowej Zamawiającego w zakładce przetargi pod adresem: <http://zwik.swi.pl/przetargi.html> oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Zamawiającego pod adresem: <http://bip.um.swinoujscie.pl/artykuly/1085/przetargi>. **Korzystanie z platformy zakupowej Open Nexus przez Wykonawcę jest bezpłatne.**

Na stronie platformy zakupowej Open Nexus pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje> znajduje się instrukcja składania oferty dla Wykonawcy.

12.3. Wszyscy Wykonawcy składając ofertę w postępowaniu zobowiązani są do załączenia zeskanowanego formularza oferty wraz z wymaganymi w postępowaniu załącznikami i dokumentami wyszczególnionymi w pkt 8 siwz. Formularz oferty wraz z załącznikami do oferty należy złożyć w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym, podpisem osobistym lub kwalifikowalnym podpisem elektronicznym. Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia skanu podpisanej uprzednio odręcznym podpisem oferty.

12.4. W przypadku złożenia dokumentów w formie skanu podpisanej uprzednio odręcznym podpisem oferty, Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, jest zobowiązany w terminie 7 dni licząc od dnia otrzymania zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej, do dostarczenia Zamawiającemu w formie pisemnej (papierowej) oferty oraz oświadczeń i dokumentów wymaganych w prowadzonym postępowaniu. Ofertę należy przesłać na adres Zamawiającego tj. Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Kołłątaja 4, 72-600 Świnoujście z dopiskiem na kopercie: **Dostawa i montaż instalacji klimatyzacyjnej w części budynku biurowego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Świnoujściu - Dział Inwestycji.**

12.5. Wykonawca w terminie 7 dni od dnia otrzymania od Zamawiającego umowy zobowiązany jest do jej podpisania i odesłania do Zamawiającego. Zamawiający informuje, że istnieje możliwość zawarcia umowy w formie elektronicznej. Podpisaną w formie elektronicznej umowę należy przesłać na adres poczty elektronicznej: kszczawinska@zwik.fn.pl.

12.6. Każdy dokument składający się na ofertę musi być czytelny.



12.7. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę. Zamawiający zaleca, aby ofertę podpisano zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej. Podpis musi być czytelny lub opatrzony pieczęcią imienną, ze wskazaniem funkcji/stanowiska w jednostce Wykonawcy. Jeżeli osoba/osoby podpisujące ofertę działa na podstawie pełnomocnictwa, to pełnomocnictwo to musi w swej treści jednoznacznie wskazywać uprawnienie do podpisania oferty. Pełnomocnictwo to musi zostać dołączone do oferty i musi być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem. **Nie jest dopuszczalne potwierdzanie za zgodność z oryginałem treści pełnomocnictwa przez samego pełnomocnika umocowanego tymże pełnomocnictwem.**

12.8. Oferta musi być sporządzona w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę sporządzony w innym języku niż język polski winien być złożony wraz z tłumaczeniem, tłumacza przysięgłego, na język polski. W razie wątpliwości uznaje się, iż wersja polskojęzyczna jest wersją wiążącą.

12.9. Dokumenty składające się na ofertę mogą być złożone w oryginale lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

12.10. Zaleca się by każda zawierająca jakąkolwiek treść strona oferty była podpisana lub parafowana przez Wykonawcę. Każda poprawka w treści oferty, a w szczególności każde przerobienie, przekreślenie, uzupełnienie, nadpisanie, przestłonięcie korektorem, powinny być parafowane przez Wykonawcę. Powyższe nie dotyczy ofert podpisanych kwalifikowalnym podpisem elektronicznym.

12.11. Strony oferty winny być trwale ze sobą połączone (nie dotyczy oferty podpisanej kwalifikowalnym podpisem elektronicznym) i kolejno ponumerowane. W treści oferty winna być umieszczona informacja o ilości stron.

12.12. W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone klauzulą: „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2022 poz. 1233 t.j.) i dołączone do oferty. Zaleca się aby były trwale, oddzielnie spięte/załączone jako oddzielny plik. Zgodnie z tym przepisem przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności. W przypadku zastrzeżenia dokumentów jako tajemnicy przedsiębiorstwa Wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty stosowne uzasadnienie. Zamawiający zaznacza, że skuteczne zastrzeżenie informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa wymaga nie tylko ogólnego uzasadnienia, ale także wskazania konkretnych dowodów tj. wykazania, że zastrzeżona informacja jest w swej istocie tajemnicą przedsiębiorstwa.

12.13. Złożenie więcej niż jednej oferty lub złożenie oferty zawierającej propozycje alternatywne spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.

12.14. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

12.15. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę za pośrednictwem Formularza składania oferty na stronie platformy zakupowej Open Nexus.

12.16. Z uwagi na to, że oferta Wykonawcy są zaszyfrowane nie można ich edytować. Przez zmianę oferty rozumie się złożenie nowej oferty i wycofanie poprzedniej, jednak należy to zrobić przed upływem terminu zakończenia składania ofert w postępowaniu.

12.17. Złożenie nowej oferty i wycofanie poprzedniej w postępowaniu przed upływem terminu zakończenia składania ofert w postępowaniu powoduje wycofanie oferty poprzednio złożonej.

12.18. Wycofanie oferty możliwe jest do zakończenia terminu składania ofert.

12.19. Wycofanie złożonej oferty powoduje, że Zamawiający nie będzie miał możliwości zapoznania się z nią po upływie terminu zakończenia składania ofert w postępowaniu.

12.20. Wykonawca po upływie terminu składania ofert nie może dokonać zmiany złożonej oferty.



12.21. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

13. Obliczenie ceny oferty

13.1. Zamawiający weźmie pod uwagę zaproponowaną przez Wykonawcę **cenę brutto** przedstawioną w Formularzu oferty. Cena oferty powinna być podana w PLN liczbowo i słownie oraz obejmować wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia.

13.2. Uwaga: Wykonawca zobowiązany jest zaproponować w formularzu oferty cenę brutto w dwóch wariantach tj.:

1) Wariant I – cena brutto obejmująca dwa urządzenia multisplit oraz kpl. jednostek wewnętrznych wraz z wszelkimi kosztami związanymi z realizacją przedmiotu zamówienia z uwzględnieniem podatku od towarów i usług VAT, innych opłat i podatków, opłat celnych, ewentualnych upustów i rabatów oraz przeszkoleniem trzech pracowników Zamawiającego w zakresie podstawowych czynności obsługi i konserwacji instalacji klimatyzacyjnej.

2) Wariant II – cena brutto obejmująca jedno urządzenie multisplit oraz kpl. jednostek wewnętrznych wraz z wszelkimi kosztami związanymi z realizacją przedmiotu zamówienia z uwzględnieniem podatku od towarów i usług VAT, innych opłat i podatków, opłat celnych, ewentualnych upustów i rabatów oraz przeszkoleniem trzech pracowników Zamawiającego w zakresie podstawowych czynności obsługi i konserwacji instalacji klimatyzacyjnej.

13.3. Wszystkie obliczenia oraz wpisywanie ich wyników do dokumentów stanowiących ofertę należy wykonać ze szczególną starannością i poddać sprawdzeniu w celu uniknięcia omyłek rachunkowych i pisarskich.

13.4. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą dokonywane w złotych polskich.

13.5. Stawka podatku VAT jest określana zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.) oraz przepisami wykonawczymi do tej ustawy. W przypadku zmiany przepisów dotyczących ustawy o podatku od towarów i usług, strony obowiązywać będzie cena z uwzględnieniem stawki VAT obowiązującej na dzień wystawienia faktury.

13.6. Cena podana przez Wykonawcę w ofercie jest ceną ostateczną, niepodlegającą negocjacji i wyczerpującą wszelkie należności Wykonawcy wobec Zamawiającego związane z realizacją przedmiotu zamówienia o ile nie zajądą przesłanki uwzględnione w pkt. 18.5 SIWZ.

14. Opis kryteriów i sposobu oceny ofert

Ocena ofert będzie dotyczyć wyłącznie ofert niepodlegających odrzuceniu.

Zamawiający w pierwszej kolejności dokona oceny ofert według wariantu I, o którym mowa w pkt. 4.2.1) SIWZ. W przypadku gdy cena oferty najkorzystniejszej przewyższy środki zabezpieczone na realizację zadania wg wariantu I, Zamawiający dokona oceny ofert według wariantu II, o który mowa w pkt. 4.2.2) SIWZ.

W celu oceny ofert Zamawiający będzie kierować się następującymi kryteriami:

1) Kryterium nr 1 - cena brutto [C] – waga 80 pkt

$C = (C_n / C_{of.b.}) \times 80 \text{ pkt}$ = ilość punktów, gdzie:

C – liczba punktów w kryterium cena

C_n – najniższa cena spośród badanych ofert,

$C_{of.b.}$ – cena oferty badanej.

Najwyżej w kryterium ceny zostanie oceniona oferta z najniższą ceną.



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551

NIP: 855-00-24-412

Wysokość kapitału zakładowego

99 812 400.00 zł



UWAGA!

W przypadku złożenia oferty przez podmiot zwolniony z obowiązku zapłaty podatku VAT Zamawiający, aby zapobiec nierównemu traktowaniu Wykonawców, doliczy do ceny takiej oferty kwotę wynikającą z obowiązującej stawki podatku VAT. Tak ustalona cena służyć będzie jedynie do oceny ofert. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawcę zwolnionego z obowiązku płacenia podatku VAT, umowa zawarta zostanie na kwotę faktycznie wynikającą ze złożonej oferty.

Wykonawcę zwolnionego z obowiązku płacenia podatku VAT, umowa zawarta zostanie na kwotę faktycznie wynikającą ze złożonej oferty.

2) Kryterium nr 2 - przedłużenie okresu gwarancji [PG] – waga 10 pkt

Za każdy rok przedłużonego okresu gwarancji ponad podstawowy 5 letni okres gwarancji wymagany przez Zamawiającego oferta uzyska – 2 pkt

Maksymalna ilość punktów możliwych do uzyskania: 10 pkt

Wykonawca, który nie zaoferuje przedłużenia okresu gwarancji otrzyma 0 pkt

Uwaga:

- minimalny wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji wynosi 5 lat.

- maksymalne przedłużenie okresu gwarancji uwzględnione do oceny ofert wynosi 5 lat. Jeżeli Wykonawca zaoferuje przedłużenie okresu gwarancji o okres dłuższy niż 5 lat, do oceny ofert zostanie przyjęty okres 5 letniego przedłużenia. W umowie z Wykonawcą minimalny wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji zostanie wydłużony o termin zaproponowany przez Wykonawcę w formularzu oferty.

3) Kryterium nr 3 - koszt rocznego przeglądu instalacji klimatyzacyjnej [KP] – waga 10 pkt

$KP = (KP_n / KP_{of.b.}) \times 10 \text{ pkt} = \text{ilość punktów}$, gdzie:

KP – liczba punktów w kryterium koszt rocznego przeglądu instalacji klimatyzacyjnej

KP_n – najniższy koszt rocznego przeglądu instalacji klimatyzacyjnej spośród badanych ofert,

$KP_{f.b.}$ – koszt rocznego przeglądu instalacji klimatyzacyjnej oferty badanej.

Najwyżej w ramach tego kryterium zostanie oceniona oferta z najniższym kosztem rocznego przeglądu instalacji klimatyzacyjnej.

4) Liczba punktów, jaką otrzyma dana oferta zostanie obliczona wg poniższego wzoru:

$$LC = C + PG + KP$$

gdzie:

LC - całkowita liczba punktów

C - ilość punktów w kryterium cena

PG - ilość punktów w kryterium przedłużony okres gwarancji

KP - ilość punktów w kryterium koszty rocznego przeglądu instalacji klimatyzacyjnej

Największa liczba punktów wyliczonych w powyższy sposób decyduje o uznaniu oferty za najkorzystniejszą. W przypadku uzyskania takiej samej liczby punktów przez dwie lub więcej



ofert przy wyliczeniu do dwóch miejsc po przecinku powoduje ustalenie kolejności z uwzględnieniem kolejnych miejsc po przecinku.

15. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert

- 15.1. Ofertę wraz z załącznikami należy złożyć za pośrednictwem platformy zakupowej Open Nexus pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/zwik_swi w terminie do dnia ~~28.06.2024r.~~ **28.06.2024r., do godziny 14:30.**
- 15.2. Otwarcie ofert (elektroniczne na platformie zakupowej Open Nexus) nastąpi w siedzibie Zamawiającego w Świnoujściu przy ul. Kołłątaja 4, w pokoju nr 4, w dniu ~~28.06.2024r.~~ **o godzinie 12:00.**
- 15.3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, na swoim profilu platformy zakupowej.
- 15.4. Po czynności otwarcia ofert, najpóźniej w następnym dniu roboczym od dnia otwarcia ofert, Zamawiający opublikuje na swoim profilu platformy zakupowej open Nexus:
 - ilość ofert złożonych elektronicznie za pomocą platformy zakupowej,
 - nazwy i adresy Wykonawców oraz ceny przez nich zaoferowane za pomocą platformy zakupowej.

16. Termin związania ofertą

- 16.1. Termin związania ofertą wynosi 45 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 16.2. W uzasadnionych przypadkach, co najmniej na 7 dni przed upływem terminu związania ofertą zamawiający może tylko raz zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy niż 30 dni.

17. Wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

18. Udzielenie zamówienia

- 18.1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w Regulaminie oraz niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane w specyfikacji kryteria wyboru.
- 18.2. O wykluczeniu Wykonawcy, odrzuceniu oferty oraz wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawców, którzy złożyli oferty w przedmiotowym postępowaniu, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- 18.3. Z Wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie podpisana umowa, której wzór stanowi załącznik nr 2 do niniejszej specyfikacji.

W przypadku gdy oferta najkorzystniejsza zostanie złożona przez konsorcjum, wówczas Wykonawca (Wykonawcy występujący wspólnie) przed podpisaniem umowy o udzielenie zamówienia zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu umowy konsorcjum. Brak przedłożenia Zamawiającemu umowy konsorcjum traktowany będzie jako odmowa Wykonawcy podpisania umowy o udzielenie zamówienia.

- 18.4. W przypadku nie złożenia oferty oraz oświadczeń i dokumentów wymaganych w prowadzonym postępowaniu w formie pisemnej, w terminie określonym w pkt. 12.4. siwz, przez Wykonawcę, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, Zamawiający uzna, że Wykonawca odmówił podpisania umowy i może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551
Wysokość kapitału zakładowego

NIP: 855-00-24-412

99 812 400.00 zł

19. Gwarancja

Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na zamontowaną instalację klimatyzacyjną i przeprowadzone prace na okres minimum 5 lat.

20. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy

- 20.1. Przed podpisaniem umowy Wykonawca, którego ofertę wybrano, jest zobowiązany dostarczyć aktualną i opłaconą polisę odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności i posiadanego mienia (OC), obejmującą odpowiedzialność cywilną związaną z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych 00/100). Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca przedłoży potwierdzenia opłacenia wszystkich wymagalnych składek ubezpieczeniowych z tytułu tej polisy. W przypadku wygaśnięcia umowy ubezpieczenia w trakcie realizacji niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu nową polisę zawartą na nie gorszych warunkach niż poprzednia lub aneks do polisy przedłużający termin jej obowiązywania.
- 20.2. W przypadku gdy oferta najkorzystniejsza zostanie złożona przez konsorcjum, wówczas Wykonawca (Wykonawcy występujący wspólnie) przed podpisaniem umowy o udzielenie zamówienia zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu umowy konsorcjum. Brak przedłożenia Zamawiającemu umowy konsorcjum traktowany będzie jako odmowa Wykonawcy podpisania umowy o udzielenie zamówienia.

21. Obowiązki informacyjne związane z przetwarzaniem danych osobowych.

Zamawiający oświadcza, że w związku z wejściem w życie z dniem 25 maja 2018 roku przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych – Dziennik Urzędowy UE L 119, zwane w dalszej części zapytania o cenę RODO) Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Świnoujściu zapewnił będzie określone w tych przepisach standardy ochrony i właściwego postępowania z danymi osobowymi.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 RODO Zamawiający informuje, że:

1. Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. – siedziba: 72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4 jest Administratorem Danych Osobowych;
2. pozyskane dane osobowe będą przetwarzane przez ZWiK Spółka z o.o. w Świnoujściu, jako Administratora Danych w celu związanym z realizacją niniejszego zamówienia;
3. dane osobowe będą przechowywane przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli w wyniku postępowania zostanie zawarta umowa – do czasu przedawnienia roszczeń związanych z realizacją umowy;
4. w odniesieniu do zgromadzonych danych osobowych w związku z postępowaniem, decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
5. Zamawiający z dniem 25 maja 2018 r. wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym skontaktować można się:
 - telefonicznie: nr (91) 321-45-31 / 321-42-86 / 321-35-24
 - pocztą tradycyjną: na adres 72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
 - pocztą elektroniczną: na adres e-mail zwik@zwik.fn.pl; iod@zwik.fn.pl
 - osobiście: w siedzibie Spółki w Świnoujściu przy ul. Kołłątaja 4.
6. posiada Pani/Pan:



Powyższego zapisu nie stosuje się w przypadku złożenia w/w dokumentów w postaci elektronicznej opatrzonych podpisem zaufanym, podpisem osobistym lub kwalifikowalnym podpisem elektronicznym.

18.5. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia dotychczasowemu Wykonawcy zamówień dodatkowych o wartości nieprzekraczającej 30 % wartości zamówienia podstawowego:

- a) objęte zamówieniem podstawowym, jeżeli istnieje konieczność ich wykonania w większej ilości,
- b) objęte zamówieniem podstawowym, jeżeli istnieje konieczność ich wykonania w innej technologii lub przy innych parametrach niż to wynika z umowy oraz nieobjęte zamówieniem podstawowym, niezbędne do jego prawidłowego wykonania,

których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia,

lub

z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów lub

wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego.

Do określenia wynagrodzenia za zamówienia, o których mowa powyżej, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie ustalone w oparciu o negocjacje stron.

Podstawę przygotowania umowy w przypadku w/w zamówień stanowić będzie protokół konieczności podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę lub ich upoważnionych przedstawicieli.

18.6. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do zawartej umowy w formie pisemnego aneksu:

- a) w przypadku wstrzymania prac przez Zamawiającego,
- b) w przypadku wystąpienia konieczności przesunięcia przekazania miejsca montażu instalacji klimatyzacyjnej,
- c) w przypadku braku możliwości realizacji umowy przy pomocy osób wskazanych w załączniku nr 5 do oferty,
- d) jeżeli zmianie ulegnie urzędowa stawka VAT lub Wykonawca utraci zwolnienie od podatku VAT. W takim wypadku wynagrodzenie Wykonawcy zostanie powiększone o zależny podatek VAT,
- e) jeżeli zmianie ulegną powszechnie obowiązujące przepisy prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia stron,
- f) jeżeli na skutek siły wyższej zajdzie konieczność zmiany terminu wykonania zamówienia,
- g) jeżeli wystąpiła konieczność wykonania zamówień dodatkowych,
- h) w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych niepozwalających na prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia,
- i) innej okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej skutkującej niemożliwością wykonania lub nienależytym wykonaniem umowy zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz umową,
- j) jeżeli wprowadzone zmiany są korzystne dla Zamawiającego,



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551

NIP: 855-00-24-412

Wysokość kapitału zakładowego

99 812 400,00 zł

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych*;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO**;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.

7. nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

* Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.



**Załącznik nr 1 do siwz
(załącznik nr 1 do umowy)**

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia - OPZ

1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa i montaż układu klimatyzacji opartego na urządzeniach/urządzeniu typu multisplit oraz komplecie jednostek wewnętrznych wg dalszego opisu, w biurach budynku należącego do Zamawiającego, zlokalizowanego przy ul. Kołłątaja 4 w Świnoujściu. Montaż urządzeń wykonawczych wewnętrznych dotyczyć będzie pomieszczeń po jednej stronie korytarza, na pierwszym piętrze przedmiotowego budynku, zgodnie z załączonym rysunkiem, stanowiącym załącznik nr 1 do OPZ..
2. Montaż agregatów/agregatu zewnętrznego w pomieszczeniach magazynowo - garażowych, ulokowanych na parterze tego samego budynku jw., bezpośrednio pod pomieszczeniami j.w., przy czym Zamawiający nie narzuca wyboru pomieszczenia lub pomieszczeń do montażu agregatów zewnętrznych i pozostawia to do wyboru Wykonawcy z uwzględnieniem obowiązku uzyskania akceptacji Zamawiającego, w nawiązaniu do wybranego sposobu prowadzenia instalacji.
3. Zakres rzeczowy zadania:
 - a) dostawa i montaż dwóch agregatów typu multisplit o mocy wystarczającej do zapewnienia komfortu chłodzenia w zakresie temperatur od +18C do + 26C (chłodzenie + grzanie) w pomieszczeniach oznaczonych numerami użytkowymi od nr 13 do 20a i 20b + nr 12(w przyszłości) na załączonym rysunku, stanowiącym załącznik nr 1 (wymiary poziome wg załączonego rysunku nr1, wysokość pomieszczeń 2,94 m),
 - b) wykonanie kompletnej, natynkowej instalacji elektrycznej do zasilania jednostek multisplit, z rozdzielnic znajdujących się w tych samych pomieszczeniach (dla każdego multisplit przyjąć długość przewodowania podlegającą zakresowi oferty - 15mb, / Zamawiający zagwarantuje w rozdzielnicach zasilających dostęp do dedykowanego zabezpieczenia o parametrach wskazanych przez Wykonawcę/,
 - c) wykonanie w wersji natynkowej odprowadzenia skroplin do istniejącej kratki ściekowej w tym samym pomieszczeniu, w którym będzie zamontowany multisplit, przy czym odprowadzenie to winno być zakończone na poziomie nie wyższym niż 10 cm od kratki, tak by ograniczyć rozprysk skroplin poza obręb kratki ściekowej,
 - d) dostawa i montaż 9 jednostek wewnętrznych w pomieszczeniach biurowych, wymienionych w podpunkcie „a” powyżej (bez pomieszczeni a nr 12), w tym 8 szt. nad drzwiami, na ścianie odgradzającej od korytarza oraz jednej w pomieszczeniu nr 20a wg odrębnych ustaleń. Montaż w zakresie obejmującym skuteczne i estetyczne zabezpieczenie ewentualnych otworów i uszkodzeń bez widocznych ubytków i odbarwień wynikających z prowadzonych robót. Przewidywana moc chłodnicza jednostek w pomieszczeniach jaką należy przyjąć do zakresu oferty - 7szt. jednostek o mocy chłodniczej nie mniejszej niż 2,1kW, 1szt. jednostki (w pomieszczeniu nr 18) o mocy chłodniczej nie mniejszej niż 2,5kW i jedna jednostka w pomieszczeniu nr 20a o mocy nie mniejszej niż 1,5kW, przy czym Zamawiający wymaga od Wykonawców doboru mocy skutecznie działających urządzeń i w związku z tym dopuszcza zmianę wskazania wymaganego poziomu mocy chłodniczej, pod warunkiem zgłoszenia na etapie przetargu korekty wymagań ze strony Wykonawców w terminie do 4 dni przed dniem składania ofert i uzyskania potwierdzenia zgody na tą zmianę ze strony Zamawiającego w postaci zmiany



- wymagań przetargowych, podanych w punkcie 4, podpunkt d, niniejszego dokumentu OPZ,
- e) wykonanie w lokalizacji uzgodnionej z Zamawiającym, dwóch przebieg pionowych w stropie pomieszczeń nad zamontowanymi „multisplitami” do wyprowadzenia instalacji chłodniczej w kierunku korytarza na pierwszym piętrze i dalej do urządzeń wewnętrznych,
 - f) wykonanie na styku ściany i sufitu korytarza 1 piętra, w estetycznych korytkach koloru białego, ciągów instalacji klimatyzacyjnej z odejściami do wskazanych powyżej pomieszczeń, oraz przyszłego przedłużenia w kierunku pomieszczenia nr 12, przy czym należy zapewnić przestrzeń w korytku dla równoczesnego ułożenia kabli elektrycznych dla co najmniej 4 niezależnych obwodów zasilających wszystkie jednostki wewnętrzne,
 - g) ułożenie w korytkach jw. 4szt. kabli zasilających komplet jednostek wewnętrznych z odejściami do każdego z pomieszczeń i zakończenie ich na sąsiadujących klatkach schodowych, w punktach oznaczonych na załączniku nr 1 do OPZ literami P1 i P2, dokąd Zamawiający doprowadzi zasilanie wg potrzeb zgłoszonych przez Wykonawcę (szczegółowa lokalizacja będzie wynikała z uzgodnienia z Zamawiającym na etapie przygotowań do montażu),
 - h) ułożenie ciągu koryt jw. z użyciem modułowych łączników przewidzianych dla tego typu koryt, bez łączeń maskowanych silikonem,
 - i) wykonanie przed odbiorem końcowym kompletu pomiarów elektrycznych powykonawczych, przeprowadzenie z udziałem Zamawiającego prób wydajnościowych instalacji, wykonanie pomiarów ciśnienia czynnika chłodniczego i przekazanie Zamawiającemu wyników tych pomiarów wraz z dokumentacją powykonawczą w 2 egzemplarzach w wersji papierowej oraz na nośniku PENDRIVE w wersji edytowalnej oraz nieedytowalnej pdf, w tym instrukcjami eksploatacji i konserwacji zamontowanych urządzeń, licencje, certyfikaty, karty gwarancyjne urządzeń,
 - j) Zamawiający wymaga by wszystkie urządzenia wykonawcze pochodziły od jednego producenta i były fabrycznie nowe,
 - k) wymaga się ponadto, by czynnikiem roboczym w instalacji był środek dopuszczony powszechnie do stosowania w Unii Europejskiej, przy czym jego nazwę należy podać w uwagach, w dokumencie oferty,
 - l) w uwagach do oferty należy dodatkowo wskazać moce zaplanowanych do montażu jednostek wewnętrznych i zewnętrznych, przekroje i rodzaje kabli przewidzianych do wykonania zasilania urządzeń wewnętrznych (w podziale na 4 obwody) i dla urządzeń zewnętrznych (każdy osobno) oraz rodzaje każdego z wymaganych zabezpieczeń w rozdzielnicach zasilających Zamawiającego, określenie konieczności lub jej braku w zakresie zgłoszenia instalacji klimatyzacyjnej do Centralnego Rejestru Operatorów (o którym mowa w art. 19 ustawy z dnia 15.05.2015r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych – Dz. U. 2020 poz. 2065) oraz innym instytucjom zewnętrznym choćby ze względu na ilość i rodzaj użytego środka/czynnika chłodniczego,
 - m) przy doborze parametrów pracy jednostek zewnętrznych wziąć pod uwagę fakt ich instalacji w pomieszczeniu wewnętrznym, objętym instalacjami grzewczymi na poziomie „anty zamrożeniowym (+8)” ale z długotrwałym brakiem wymiany powietrza z otoczeniem zewnętrznym, o wysokości roboczej 4m i wymiarach poziomych podanych na rysunku, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego OPZ,



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551
Wysokość kapitału zakładowego

NIP: 855-00-24-412

99 812 400.00 zł

- n) klasa energetyczna jednostek zewnętrznych- nie mniej niż odpowiadająca klasie A++,
 - o) przy doborze jednostek wewnętrznych uwzględnić wysokości pomieszczeń biurowych – 294 cm oraz wymiary poziome podane w załączniku nr 1. do OPZ,
 - p) jednostki wewnętrzne – ściennie, wyposażone w żaluzje o regulowanym położeniu w pionie i w poziomie, sterowane w każdym pomieszczeniu z odrębnego pilota, klasa energetyczna nie mniejsza niż odpowiadająca klasie A+++ , liczba biegów ni mniej niż 5,
 - q) poziom ciśnienia akustycznego jednostek wewnętrznych nie większy niż 25dB(A), a jednostek zewnętrznych nie większy niż 70dB(A),
 - r) przy każdej jednostce zewnętrznej ekran natynkowy lub inny panel z sygnalizacją poprawności pracy i stanów awarii,
 - s) wszystkie zastosowane materiały powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w normach polskich i muszą być dopuszczone do stosowania w budownictwie mieszkalno-biurowym a zamontowane urządzenia muszą posiadać znak certyfikacji dopuszczający do stosowania na terenie UE (znak CE),
4. Podczas montażu wymaga się zachowania wszystkich wymagań wynikających z przepisów dotyczących obchodzenia się z instalacjami zubożającymi warstwę ozonową.
 5. Wykonawca zobowiązany jest założyć i przekazać Zamawiającemu książkę konserwacji i napraw instalacji klimatyzacyjnej.
 6. W przypadku uszkodzeń elementów i wyposażenia budynku, Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia ich stanu pierwotnego, łącznie z wykonaniem prac malarskich w zakresie wynikającym z powstałych uszkodzeń.
 7. Wykonawca zobowiązuje się do pełnego płatnego serwisu gwarancyjnego przez okres 5 lat, licząc od dnia podpisania przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu odbioru. W przypadku przedłużenia oferowanego okresu gwarancji, okres ten zostanie wydłużony o czas wskazany w formularzu oferty,



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551

NIP: 855-00-24-412

Wysokość kapitału zakładowego

99 812 400.00 zł

Rozdział II

Formularz Oferty i Formularze załączników do Oferty:



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551
Wysokość kapitału zakładowego 99 812 400,00 zł

NIP: 855-00-24-412

.....
(pieczęć nagłówkowa Wykonawcy)

FORMULARZ OFERTY

W odpowiedzi na ogłoszenie Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Świnoujściu w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie zadania pn.: „**Dostawa i montaż instalacji klimatyzacyjnej w części budynku biurowego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Świnoujściu**”, zgodnie z wymaganiami określonymi w siwz, przedkładamy niniejszą ofertę oświadczając, że akceptujemy w całości wszystkie warunki zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Będąc uprawnionym(-i) do składania oświadczeń woli, w tym do zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy, którym jest:

.....
.....
.....

zarejestrowany w Sądzie

.....
(dotyczy: Wykonawców wpisanych do Krajowego Rejestru Sądowego – należy wskazać właściwy sąd rejestrowy)

składamy ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

WARIANT I, o którym mowa w pkt. 4.2.1) SIWZ, obejmujący dostawę i montaż instalacji klimatyzacyjnej z dwoma urządzeniami multisplit oraz kpl. jednostek wewnętrznych z uwzględnieniem przedłużenia okresu gwarancji oraz kosztami rocznego przeglądu,

Cena netto	.....zł
Podatek VAT .....%	.....zł
Cena brutto	.....zł
Przedłużony okres gwarancji (okres, o jaki Wykonawca przedłuży gwarancję podstawową wymaganą przez Zamawiającego) podany w latach	.....lat
koszt rocznego przeglądu instalacji klimatyzacyjnej	.....zł



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551
Wysokość kapitału zakładowego

NIP: 855-00-24-412

99 812 400.00 zł

WARIANT II, o którym mowa w pkt. 4.2.2) SIWZ – obejmujący dostawę i montaż instalacji klimatyzacyjnej z jednym urządzeniem multisplit oraz kpl. jednostek wewnętrznych z uwzględnieniem przedłużenia okresu gwarancji oraz kosztami rocznego przeglądu.

Cena netto	.....zł
Podatek VAT .....%	.....zł
Cena brutto	.....zł
Przedłużony okres gwarancji (okres, o jaki Wykonawca przedłuży gwarancję podstawową wymaganą przez Zamawiającego) podany w latach	.....lat
koszt rocznego przeglądu instalacji klimatyzacyjnej	.....zł

Oświadczamy, że:

1. naliczona przez nas stawka podatku VAT jest zgodna z obowiązującymi przepisami. Cena obejmować będzie całkowity koszt realizacji przedmiotu zamówienia opisanego w SIWZ.
2. czynnikiem chłodniczym w zaoferowanej instalacji klimatyzacyjnej jest środek o nazwie i jest on dopuszczony do powszechnego stosowania w Unii Europejskiej.
3. instalacja klimatyzacyjna ze względu na:
- ilość i rodzaj użytego środka/czynnika chłodniczego,
-

(należy wskazać inne podstawy nakładające obowiązek zgłoszenia instalacji do instytucji zewnętrznych)

wymaga /* nie wymaga (* nie potrzebne skreślić) zgłoszenia instalacji klimatyzacyjnej do:

- Centralnego Rejestru Operatorów (o którym mowa w art. 19 ustawy z dnia 15.05.2015r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych – Dz. U. 2020 poz. 2065)/*

-- należy wskazać inne instytucje zewnętrzne

4. termin związania ofertą wynosi 45 dni od daty otwarcia ofert,
5. zapoznaliśmy się z otrzymanymi dokumentami przetargowymi i w pełni je akceptujemy,
6. uzyskaliśmy od Zamawiającego wszystkie informacje konieczne do prawidłowego sporządzenia oferty i do wykonania zamówienia,
7. wzór umowy na realizację zamówienia stanowiący część SIWZ został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się (w przypadku dokonania wyboru naszej oferty) do podpisania umowy w takim brzmieniu w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
8. umowę wiążącą obydwie strony odeślemy w ciągu 7 dni od daty jej otrzymania.
9. akceptujemy 21-dniowy termin płatności w formie przelewu po dostarczeniu przedmiotu zamówienia i otrzymaniu faktury VAT.
10. nasza firma spełnia wszystkie warunki określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz złożyliśmy wszystkie wymagane dokumenty potwierdzające spełnianie tych warunków,
11. składamy niniejszą ofertę przetargową we własnym imieniu/jako partner konsorcjum zarządzanego przez (niepotrzebne skreślić),



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551

NIP: 855-00-24-412

Wysokość kapitału zakładowego

99 812 400.00 zł

(nazwa lidera)

12. potwierdzamy, iż nie uczestniczymy w jakiegokolwiek innej ofercie dotyczącej tego samego postępowania,
13. jesteśmy / nie jesteśmy* podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) – nasz NIP (*niepotrzebne skreślić*),
14. Zastrzegamy, że informacje zawarte na stronach nr oferty stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa i nie powinny być udostępniane innym Wykonawcom biorącym udział w postępowaniu.
15. złożona przez nas oferta zawiera kolejno ponumerowanych stron.

.....
(miejsce i data)

.....
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy)



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551
Wysokość kapitału zakładowego

NIP: 855-00-24-412

99 812 400.00 zł

**Załącznik nr 1
do oferty**

.....
(pieczęć nagłówkowa Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn.: „**Dostawa i montaż instalacji klimatyzacyjnej w części budynku biurowego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Świnoujściu**”

Oświadczam, że Wykonawca, którego reprezentuję:

- a) posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- b) posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- c) znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- d) nie podlega wykluczeniu z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia z przyczyn określonych w Regulaminie zamówień,
- e) spełnia wszystkie warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego.

.....
(miejsce i data)

.....
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551
Wysokość kapitału zakładowego

NIP: 855-00-24-412

99 812 400,00 zł

**Załącznik nr 2
do oferty**

UMOWA Nr/2024
z dnia2024r.

zawarta pomiędzy **Zakładem Wodociągów i Kanalizacji Spółką z o.o.** z siedzibą w Świnoujściu przy ul. Kołłątaja 4, zarejestrowaną w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy Szczecin – Centrum w Szczecinie XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000139551, o kapitale zakładowym w kwocie 99 812 400,00 zł, NIP 855-00-24-412, REGON 810561303, reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu, Dyrektora Naczelnego – mgr inż. Małgorzatę Bogdał,

zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym

a:

.....
.....
.....

z siedzibą w, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd

..... pod numerem

wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, reprezentowanym przez:

1)

2)

zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia na realizację zadania pn.: „**Dostawa i montaż instalacji klimatyzacyjnej w części budynku biurowego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Świnoujściu**”, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie Regulaminu Wewnętrznego w sprawie zasad, form i trybu udzielania zamówień na wykonanie robót budowlanych, dostaw i usług (wprowadzony uchwałą Zarządu ZWiK Sp. z o.o. Nr 82/2019 z dn. 12.09. 2019r. z późn. zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadania pn.: „Dostawa i montaż instalacji klimatyzacyjnej w części budynku biurowego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Świnoujściu”, zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do umowy (załącznik nr 1 do siwz).
2. Przedmiot umowy został szczegółowo określony w:
 - 1) niniejszej Umowie,
 - 2) SIWZ,
 - 3) Ofercie Wykonawcy wraz z załącznikami.Dokumenty, o których mowa w ust. 2 (w pkt 1-2) są obowiązujące w swej treści wraz ze zmianami wynikającymi z udzielonych odpowiedzi dla Wykonawców w toku postępowania znak sprawy: 7/2024/KSz oraz modyfikacjami SIWZ.
3. W przypadku wątpliwości interpretacyjnych co do rodzaju, zakresu, sposobu wykonania prac określonych w umowie oraz zakresu praw i obowiązków Zamawiającego i Wykonawcy, będzie obowiązywać kolejność ważności dokumentów określona w ust. 2, przy czym dokumenty te należy interpretować jako wzajemnie uzupełniające się.



4. Przedmiot umowy obejmuje także roboty towarzyszące, dostawy, usługi oraz inne roboty, dostawy i usługi niewyszczególnione w dokumentach, o których mowa w ust. 2, jeżeli oględziny obiektów, w których będą realizowane prace, analiza treści SIWZ oraz obowiązujące przepisy prawa, pozwalały je przewidzieć na etapie przygotowania oferty a są one niezbędne do należytego wykonania i przekazania do użytkowania przedmiotu umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z zachowaniem należytej staranności, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w szczególności Ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2024 poz. 725 z późn. zm.), Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn. zm.), Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (t. j. Dz.U. 2023 poz. 822), Ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (t.j. Dz.U. 2020 poz. 2065), aktualną wiedzą i sztuką budowlaną, normami technicznymi, przepisami i wymogami technicznymi, warunkami bezpieczeństwa i higieny pracy, przeciwpożarowymi oraz ochrony środowiska;
6. Wykonawca jest wytwórcą odpadów w myśl ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.) i zobowiązuje się do jej przestrzegania oraz utylizacji odpadów.
7. Jeżeli Wykonawcą stanowią podmioty wspólnie wykonujące umowę na podstawie umowy konsorcjum lub innego uregulowania ich współpracy to:
 - a) Umowa regulująca zasady współpracy pomiędzy podmiotami wspólnie wykonującymi umowę stanowi załącznik do niniejszej umowy.
 - b) Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o każdorazowej zmianie umowy regulującej współpracę podmiotów, które wspólnie podjęły się wykonania przedmiotu umowy oraz do przedkładania Zamawiającemu każdej zmiany w terminie 5 dni od dnia jej zaistnienia.

§ 2.

WYMOGI MATERIAŁOWE

1. Wszystkie materiały podstawowe i pomocnicze niezbędne do wykonania zadania zapewnia Wykonawca.
2. Wykonawca gwarantuje, że wszystkie użyte materiały i urządzenia są fabrycznie nowe oraz zgodne z obowiązującymi normami polskimi, są dopuszczone do stosowania w budownictwie mieszkalno-biurowym a zamontowane urządzenia posiadają znak certyfikacji dopuszczający do stosowania na terenie UE (znak CE).
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli jakości materiałów użytych do wykonania zadania.

§ 3.

TERMIN WYKONANIA UMOWY

1. Strony ustalają termin wykonania przedmiotu umowy – w terminie 20 dni licząc od dnia podpisania umowy.
2. Szczegółowe terminy montażu będą uzgadniane przez Strony na bieżąco w trakcie realizacji umowy.

§ 4.

WYNAGRODZENIE

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w załączniku nr 1 do umowy (załącznik nr 1 do SIWZ) z wyłączeniem pkt. 7, zostało ustalone zgodnie z ofertą na kwotę:
.....brutto w tym podatek VAT% w wysokościzł



2. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy wg stanu prawnego na dzień złożenia oferty, których konieczność poniesienia Wykonawca winien przewidzieć w zakresie wynikającym z dochowania należytej staranności.
3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1.
4. Wynagrodzenie za wykonanie serwisu gwarancyjnego, o którym mowa w pkt. 7 załącznika nr 1 do umowy (załącznik nr 1 do SIWZ) ustalone zostało zgodnie z ofertą na kwotę brutto w tym podatek VAT% w wysokości zł.
5. Kwota określona w ust. 4 obejmuje koszty materiałów niezbędnych do przeprowadzenia prawidłowej konserwacji, dojazd Wykonawcy do siedziby Zamawiającego, w tym koszty związane z dostarczeniem przez Wykonawcę części podlegających wymianie.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 4 podlegać będzie corocznej waloryzacji o wskaźnik inflacji - wzrostu cen dóbr i usług konsumpcyjnych publikowany przez Prezesa GUS-u.
7. Pierwsza waloryzacja ceny nastąpi po upływie 12 miesięcy licząc od dnia zawarcia umowy.
8. Podwyższenie cen o wskaźnik inflacji nie stanowi zmiany niniejszej umowy. Waloryzacja następuje w oparciu o pismo Wykonawcy.
9. Naprawy i awarie w zakresie przekraczającym zakres serwisu gwarancyjnego dokonywane będą na podstawie odrębnego zamówienia, po zaakceptowaniu przez Zamawiającego wstępnych kosztów naprawy lub usunięcia awarii.

§ 5.

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Wykonawca zobowiązuje się do wystawienia faktury w terminie 14 dni od daty:
 - a) protokołowego odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń za wykonanie przedmiotu umowy określonego w załączniku nr 1 do umowy (załącznik nr 1 do SIWZ) z wyłączeniem pkt. 8,
 - b) przeprowadzenia serwisu gwarancyjnego, o którym mowa w pkt. 7 załącznika nr 1 do umowy (załącznik nr 1 do SIWZ). po okazaniu wpisu do książki konserwacji i napraw instalacji klimatyzacyjnej.
2. Podstawą do wystawienia faktury, o której mowa w ust. 1 lit. a) będzie:
 - a) protokół odbioru robót bez wad podpisany przez upoważnionego pracownika Zamawiającego oraz przedstawiciela Wykonawcy,
 - b) kopie faktur wystawionych Wykonawcy przez Podwykonawców za wykonane przez nich prace, łącznie z kopią przelewu bankowego lub innego dokumentu świadczącego o dokonaniu zapłaty podwykonawcom należnego wynagrodzenia, w przypadku korzystania z usług podwykonawców,
 - c) oświadczenia (w oryginale) Podwykonawców o otrzymaniu od Wykonawcy pełnego wynagrodzenia za wykonane przez nich prace objęte płatnością częściową lub końcową,
 - d) przedłożenie dokumentacji powykonawczej.
3. Podstawą do wystawienia faktury, o której mowa w ust. 1 lit. b) będzie wpisu do książki konserwacji i napraw instalacji klimatyzacyjnej potwierdzony przez osobę odpowiedzialną w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy ze strony Zamawiającego.
4. Zapłata nastąpi w terminie 21 dni od daty doręczenia faktury VAT Zamawiającemu. Terminem zapłaty jest data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wynagrodzenie określone w § 4 ust. 1 umowy, zostanie zapłacone przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze.
6. W przypadku, gdy zapłata dotyczy robót wykonanych przez Podwykonawcę, do faktury VAT należy dołączyć fakturę obejmującą wynagrodzenie za zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę oraz dowody potwierdzające dokonanie zapłaty całości należnego wymagalnego wynagrodzenia.
7. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
8. Zamawiający jest podatnikiem podatku VAT o nr identyfikacyjnym: 855-00-24-412.
9. Wykonawca jest płatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym:



§ 6.

ODBIÓR ROBÓT

1. Przedmiotem odbioru są prace określone w załączniku nr 1 do umowy.
2. W czynnościach odbioru powinni uczestniczyć przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie przed odbiorem dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności:
 - a) atesty, deklaracje zgodności lub certyfikaty wbudowanych materiałów – 1 kpl.
 - b) dokumentacji powykonawczej w języku polskim w formie papierowej 2 egzemplarze i elektronicznej w formacie PDF, nośnik pendrive. w tym instrukcji eksploatacji i konserwacji zamontowanych urządzeń, licencji, certyfikatów, kart gwarancyjnych urządzeń - 1 egzemplarz,
 - c) DTR-ki w języku polskim w formie papierowej 2 kpl oraz elektronicznej 1 kpl,
 - d) Wyniki pomiarów, o których mowa w pkt. 3 lit. i) załącznika nr 1 do umowy (załącznik nr 1 do SIWZ),
 - e) oświadczenie Wykonawcy o wykonaniu przedmiotu umowy zgodnie z: ofertą lub robót objętych protokołem konieczności z tytułu robót dodatkowych zleconych przez Zamawiającego – 1 szt.,
 - f) kserokopie kart przekazania wytworzonych odpadów wystawionych przez podmiot posiadający odpowiednie zezwolenie dotyczące zbierania, transportu, odzysku, utylizacji odpadów bądź oświadczenie, że w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia nie powstały odpady.
4. Zamawiający w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia otrzymania od Wykonawcy zawiadomienia o zakończeniu wszystkich robót, przystąpi do komisyjnego odbioru robót.
5. Z czynności odbioru końcowego zostanie spisany protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru a także terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych usterek i wad.
6. Jeżeli czynności odbiorowe ujawnią, że przedmiot nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót, Zamawiający może odmówić odbioru.

§ 7.

ZAMÓWIENIA DODATKOWE

1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia dotychczasowemu Wykonawcy zamówień dodatkowych na roboty, dostawy, usługi o wartości nieprzekraczającej 50 % wartości zamówienia podstawowego:
 - a) objętych zamówieniem podstawowym, jeżeli istnieje konieczność ich wykonania w większej ilości,
 - b) nieobjętych zamówieniem podstawowym, niezbędnych do jego prawidłowego wykonania, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia,lub
z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów
lub
wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy za zamówienia, o których mowa w ust. 1), zostanie ustalone w oparciu o negocjacje stron.
3. Podstawę przygotowania aneksu w przypadku zamówień dodatkowych stanowić będzie protokół konieczności podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę lub ich upoważnionych przedstawicieli.



§ 8.

OSOBY ODPOWIEDZIALNE

1. Osobą odpowiedzialną w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy ze strony Zamawiającego jest Dyrektor ds. technicznych mgr inż. Radosław Wrzeszcz, e-mail: rwrszcz@zwik.fn.pl, telefon kontaktowy: 601 75 40 35.

2. Osobą odpowiedzialną w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy ze strony Wykonawcy jest e-mail:
telefon kontaktowy:

3. Zmiana osób/podmiotów wskazanej/wskazanych w załączniku nr 2 do umowy (załącznik nr 5 do SIWZ) wymaga pisemnego zawiadomienia Zamawiającego. Wykonawca do wniosku dołączy:

- 1) oświadczenie, że wobec osoby fizycznej wskazanej we wniosku Wykonawca wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1 oraz Dz. Urz. UE L 127 z 23.05.2018, str. 2) zwanego dalej „RODO” oraz,
- 2) oświadczenie, że proponowana osoba posiada odpowiednie uprawnienia, kwalifikacje i doświadczenie zawodowe.

§ 9.

PODWYKONAWCY

1. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia Podwykonawcom wykonanie części zamówienia pod warunkiem uprzedniego zaakceptowania przez Zamawiającego zakresu prac, które Wykonawca zamierza zlecić Podwykonawcy.
2. Zawarcie Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem jest wymiana systemu sterowania przepompowni powinno być poprzedzone akceptacją projektu tej umowy przez Zamawiającego.
3. Wykonawca przedłoży wraz z projektem Umowy o podwykonawstwo, odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu Podwykonawcy do jego reprezentowania.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo zgłoszenia pisemnych zastrzeżeń do przedstawionego projektu umowy o podwykonawstwo.
5. Umowa z Podwykonawcą powinna określać:
 - 1) zakres robót do wykonania przez podwykonawcę, sposób realizacji, zastosowane materiały, które nie mogą być sprzeczne z umową zawartą z Zamawiającym,
 - 2) termin realizacji robót objętych umową, przy czym termin ten nie może przekraczać terminu realizacji zamówienia określonego w umowie z Zamawiającym,
 - 3) wysokość wynagrodzenia podwykonawcy (dalszego podwykonawcy) za wykonanie danego zakresu robót,
6. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
 - 1) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę,
 - 2) uzależniających zwrot Podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu zabezpieczenia wykonania umowy przez Zamawiającego Wykonawcy.
 - 3) sprzecznych z postanowieniami umowy zawartej z Wykonawcą lub sprzecznych z obowiązującymi przepisami prawa.
7. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania i zaniechania.

§ 10.

KARY UMOWNE



1. Strony postanawiają, że, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za zwłokę w realizacji umowy w umówionym terminie w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki po terminie zakończenia określonym w § ust. 1 umowy,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad i usterek
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych w okresie gwarancji w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 4 umowy, za każdy dzień zwłoki od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad i usterek.
2. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 pkt 1 i 2 Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy wysokość szkody przewyższa zastrzeżone kary umowne.

§ 11.

GWARANCJA

1. Na przedmiot umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu letnią gwarancję. Okres gwarancji będzie biegł od dnia podpisania protokołu odbioru. Okres gwarancji obejmuje zarówno wykonane prace montażowe, jak i same dostarczone w ramach umowy urządzenia.
2. W ramach gwarancji, z zastrzeżeniem postanowień umowy, Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na własny koszt i ryzyko wad i usterek ujawnionych w okresie gwarancji (po ich zgłoszeniu przez użytkownika w terminie 3 dni roboczych po ujawnieniu wad i usterek):
 - awarii uniemożliwiających bezpieczne użytkowanie przedmiotu umowy - w terminie natychmiastowym (do 48 godzin) lub innym uzgodnionym z Zamawiającym, pod warunkiem przystąpienia do usuwania awarii w miejscu jej wystąpienia w terminie nie dłuższym niż 48 godziny i przekazania Zamawiającemu pisemnego uzasadnienia braku możliwości wcześniejszej naprawy .
 - pozostałych – w terminie 5 dni;
3. W przypadku nieusunięcia wad lub usterek w terminach wskazanych przez Zamawiającego w protokole odbioru lub w okresie rękojmi za wady lub gwarancji, Wykonawca wyraża zgodę na usunięcie wad i usterek na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu, na co Wykonawca wyraża zgodę
4. Nie później niż 30 dni przed upływem terminu rękojmi i gwarancji strony dokonają przeglądu przedmiotu umowy z którego zostanie sporządzony protokół pogwarancyjny. W przypadku stwierdzenia wad i usterek Zamawiający wskaże termin ich usunięcia.

§ 12.

SERWIS GWARANCYJNY

1. Wykonawca zobowiązuje się do płatnego serwisu gwarancyjnego przez okres lat licząc od dnia podpisania przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu odbioru.
2. Planowe przeglądy serwisowe wykonywane będą z częstotliwością 2 razy w roku, przed i po sezonie letnim.
3. Dokładny termin wykonania czynności serwisowych Wykonawca uzgadniał będzie każdorazowo z osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Zamawiającego, wskazaną w § 8 ust. 1 umowy.

WYKONAWCA:
MIEJSCE:
DATA:

§ 12.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany w treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551
Wysokość kapitału zakładowego

NIP: 855-00-24-412

99 812 400.00 zł

2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do zawartej umowy w formie pisemnego aneksu:
 - a) w przypadku wstrzymania prac przez Zamawiającego,
 - b) w przypadku wystąpienia konieczności przesunięcia przekazania miejsca montażu instalacji klimatyzacyjnej,
 - c) w przypadku braku możliwości realizacji umowy przy pomocy osób wskazanych w załączniku nr 5 do oferty,
 - d) jeżeli zmianie ulegnie urzędowa stawka VAT lub Wykonawca utraci zwolnienie od podatku VAT. W takim wypadku wynagrodzenie Wykonawcy zostanie powiększone o zależny podatek VAT,
 - e) jeżeli zmianie ulegną powszechnie obowiązujące przepisy prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia stron,
 - f) jeżeli na skutek siły wyższej zajdzie konieczność zmiany terminu wykonania zamówienia,
 - g) jeżeli wystąpiła konieczność wykonania zamówień dodatkowych,
 - h) w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych niepozwalających na prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia,
 - i) innej okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej skutkującej niemożliwością wykonania lub nienależytym wykonaniem umowy zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz umową.
 - j) jeżeli wprowadzone zmiany są korzystne dla Zamawiającego.
3. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może dokonać cesji wierzytelności należności wynikających z tytułu realizacji niniejszej umowy na inne podmioty, w tym banki, firmy ubezpieczeniowe, podmioty gospodarcze czy osoby fizyczne.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2023r. poz. 1610 z późn. zm.).
5. Kwestie sporne wynikające z realizacji umowy rozstrzygać będzie Sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki do umowy:

- załącznik nr 1 (załącznik nr 1 do siwz) – szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
- załącznik nr 2 – wykaz osób (załącznik nr 5 do oferty).

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

**POD WZGLĘDEM PRAWNYM
OPINIUJE BEZ ZASTRZEŻEN**

Radca prawny: Łukasz Lipiec



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551
Wysokość kapitału zakładowego

NIP: 855-00-24-412

99 812 400,00 zł

**Załącznik nr 3
do oferty**

Wykaz części zamówienia, jakie będą powierzone podwykonawcom przy realizacji zamówienia: pn.: „**Dostawa i montaż instalacji klimatyzacyjnej w części budynku biurowego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Świnoujściu**”,

a) oświadczamy, że część prac objętych niniejszym zamówieniem, zamierzamy powierzyć następującym podwykonawcom (*)

Prace, które będą zlecone podwykonawcom	Nazwa podwykonawcy	Procentowy udział wartości prac zleczonych podwykonawcom
.....
.....
% prac, przewidywanych do zlecenia podwykonawcom		

b) oświadczamy, że prace objęte niniejszym zamówieniem, zamierzamy wykonać własnymi siłami (*)

.....
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy)

(*) niepotrzebne skreślić



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551
Wysokość kapitału zakładowego

NIP: 855-00-24-412

99 812 400.00 zł

Załącznik 4 do oferty

.....
(pieczęć nagłówek Wykonawcy)

Wykaz zrealizowanych zadań

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia pod nazwą:
„Dostawa i montaż instalacji klimatyzacyjnej w części budynku biurowego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Świnoujściu”, będąc uprawnionym(-i) do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy:

Oświadczamy, że w okresie 5 lat przed terminem składania ofert, wykonałem/liśmy następujące zadania odpowiadające warunkowi udziału w postępowaniu:

L.p.	Rodzaj wykonanych zadań i ich opis w zakresie spełnienia warunków udziału w postępowaniu	Data wykonania (data odbioru końcowego)	Miejsce wykonania	Podmioty, na rzecz których zadania te zostały wykonane	Podmiot, który zadania wykonał (Wykonawca/podmiot udostępniający zasoby)

Jednocześnie oświadczam/my, że zadania wyszczególnione w tabeli powyżej, polegały na dostawie i montażu klimatyzatorów chłodzących wraz z rozprowadzeniem instalacji zapewniających chłodzenie powierzchni wynoszącej min. 200 m² w budynku usługowym lub użyteczności publicznej.

.....
(miejsce i data)

.....
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551
Wysokość kapitału zakładowego

NIP: 855-00-24-412

99 812 400,00 zł

**Załącznik 5
do oferty**

.....
(pieczęć nagłówkowa Wykonawcy)

Wykaz osób

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia pod nazwą:
„Dostawa i montaż instalacji klimatyzacyjnej w części budynku biurowego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Świnoujściu”, będąc uprawnionym(-i) do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy:

oświadczam, że osoba/y wskazane w tabeli poniżej, które będą uczestniczyć w wykonaniu przedmiotu zamówienia posiada/ją:

- 1) certyfikat dla personelu wydany zgodnie treścią art. 20 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych, o którym mowa w rozporządzeniu (UE) 2015/2067 z dnia 17.11.2015 r. (Dz.Urz.UE.L Nr 301, str. 28),
- 2) ważne świadectwo kwalifikacyjne w zakresie obsługi i montażu urządzeń, instalacji i sieci o napięciu nie wyższym niż 1 kV,
- 3) ważne świadectwo kwalifikacyjne w zakresie DOZORU: urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1 kV lub o napięciu znamionowym powyżej 1 kV.

LP	Imię i nazwisko	Numer i rodzaj posiadanych uprawnień	Doświadczenie
1.			Osoba posiadająca certyfikat dla personelu wydany zgodnie treścią art. 20 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych, o którym mowa w rozporządzeniu (UE) 2015/2067 z dnia 17.11.2015 r. (Dz.Urz.UE.L Nr 301, str. 28).
2.			Osoba posiadająca ważne świadectwo kwalifikacyjne w zakresie eksploatacji urządzeń, instalacji i sieci o napięciu nie wyższym niż 1 kV.
3.			Osoba do dozoru nad robotami elektrycznymi posiadająca ważne świadectwo kwalifikacyjne w zakresie DOZORU: urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1 kV lub o napięciu znamionowym powyżej 1 kV.

.....
(miejsce i data)

.....
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551
Wysokość kapitału zakładowego

NIP: 855-00-24-412

99 812 400.00 zł

Załącznik nr 6
do oferty

.....
(pieczęć nagłwkowa Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia pod nazwą:
„Dostawa i montaż instalacji klimatyzacyjnej w części budynku biurowego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Świnoujściu” będąc uprawnionym(-i) do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy:

Oświadczamy, że posiadamy aktualną polisę ubezpieczeniową/inny dokument/* potwierdzający, że jesteśmy ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia z sumą ubezpieczenia na jedno lub wszystkie zdarzenia w wysokości co najmniej 100 000,00 złotych oraz że suma ubezpieczenia nie została skonsumowana przez inne roszczenia i stanowi zabezpieczenie w pełnej wysokości.

.....
(miejsce i data)

.....
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551
Wysokość kapitału zakładowego

NIP: 855-00-24-412

99 812 400,00 zł

Załącznik nr 7
do oferty

.....
(pieczęć nagłówkowa Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn.: „**Dostawa i montaż instalacji klimatyzacyjnej w części budynku biurowego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Świnoujściu**”, będąc uprawnionym(-i) do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy oświadczam(y), że:

urzędujący członek organu zarządzającego nie został prawomocnie skazany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego

.....
(miejsce i data)

.....
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy)



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551
Wysokość kapitału zakładowego

NIP: 855-00-24-412

99 812 400.00 zł

Załącznik nr 8
do oferty

.....
(pieczęć nagłówkowa Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn.: „**Dostawa i montaż instalacji klimatyzacyjnej w części budynku biurowego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Świnoujściu**”, będąc uprawnionym(-i) do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy oświadczam(y), że:

sąd nie orzekł w stosunku do nas zakazu ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2023 poz. 659 z późn. zm.).

.....
(miejsce i data)

.....
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy)



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
72-600 Świnoujście, ul. Kołtąja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551
Wysokość kapitału zakładowego

NIP: 855-00-24-412

99 812 400.00 zł

**Załącznik nr 9
do oferty**

.....
(pieczęć nagłwkowa Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn.: „**Dostawa i montaż instalacji klimatyzacyjnej w części budynku biurowego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Świnoujściu**” i będąc uprawnionym(-i) do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy oświadczam(y), że:

- a) nie zalegamy z opłacaniem podatków i opłat /*
- b) posiadamy zaświadczenie, że uzyskaliśmy przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu/*

.....
(miejsce i data)

.....
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy)

***należy skreślić ppkt a lub ppkt b**



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551
Wysokość kapitału zakładowego

NIP: 855-00-24-412

99 812 400.00 zł

**Załącznik nr 10
do oferty**

.....
(pieczęć nagłówkowa Wykonawcy)

Oświadczenie

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn.: „**Dostawa i montaż instalacji klimatyzacyjnej w części budynku biurowego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Świnoujściu**”, będąc uprawnionym(-i) do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy oświadczam(y), że:

nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 507).

.....
(miejsce i data)

.....
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551
Wysokość kapitału zakładowego

NIP: 855-00-24-412

99 812 400,00 zł

**Załącznik nr 11
do oferty**

.....
(pieczęć nagłwkowa Wykonawcy)

Oświadczenie

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.*

.....
(miejsce i data)

.....
(podpis osoby uprawnionej do składania
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

1) rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

