

Bydgoszcz, dnia 14.02.2021r.  
WMG-IV.6852.267.2020

Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej  
ul. Schulza 5  
85-315 Bydgoszcz

**Dotyczy: Czasowego zajęcia terenu dla inwestycji polegającej na:  
budowie sieci ciepłowniczej 2xDn32 do projektowanego węzła ciepłego w budynku mieszkalnym  
wielorodzinnym przy ul. Powstańców Warszawy 3- działka nr 16/175 obr. 119 w Bydgoszczy**

W nawiązaniu do wniosku inwestora z dnia 30.11.2020r. (wpł. do tut. Wydziału 17.12.2020r.), znak: EI/KD/74/2463/7655/2020 wraz z uzupełnieniem z dnia 11.01.2021r. (wpł. 15.01.2021r.), znak: EI/KD/74/44/54/2020/2021 oraz z dnia 02.02.2021r. (wpł. 08.02.2021r.), znak: EI/KD/74/241/749/2020/2021 dot. zajęcia terenu dla ww. inwestycji, Wydział Mienia i Geodezji Urzędu Miasta Bydgoszczy wyraża zgodę na czasowe zajęcie wyszczególnionych gruntów będących w posiadaniu Gminy Bydgoszcz:

**Obręb 119 – działka nr 16/175**

za której zajęcie należności naliczy Wydział Mienia i Geodezji UMB

na niżej podanych warunkach:

1. Inwestycję należy wykonać zgodnie z oznaczeniami przedstawionymi na załączonym planie sytuacyjno-wysokościowym oraz mapie ewidencyjnej.
2. Prace wykonać zgodnie z warunkami zabudowy i zagospodarowania terenu oraz innymi warunkami nałożonymi przez instytucje uzgadniające.
3. Zgoda na czasowe zajęcie terenu wydana na etapie projektowym w celu uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania prawomocnego zgłoszenia robót, obowiązuje na czas określony do momentu zawarcia stosownej umowy potwierdzającej prawo dysponowania nieruchomością.
4. Niniejsza zgoda traci ważność w przypadku wydania negatywnej decyzji organu administracji architektoniczno- budowlanej w zakresie inwestycji, dla której została wydana.

**Przed przystąpieniem do robót w terenie /min. 14 dni przed wejściem w teren/:**

- ✓ Inwestor jest zobowiązany złożyć **oświadczenie** w tut. Wydziale z informacją określającą czas trwania budowy, jej parametry techniczne: szerokość wykopu, długość i przekrój linii wraz z powierzchnią urządzeń towarzyszących oraz z podaniem powierzchni terenu jaki zostanie zajęty pod inwestycję na czas budowy oraz zajęty trwale pod inwestycję po jej zrealizowaniu.
- ✓ Należy wpłacić **kaucję zwrotną** – jako zabezpieczenie dla właściciela nieruchomości z tyt. szkody lub straty powstałej w czasie dysponowania terenem przez inwestora. W przypadku nie uporządkowania nieruchomości niezwłocznie po zakończeniu prac inwestycyjnych- kaucja przepada na rzecz właściciela.
- ✓ Zgoda na czasowe zajęcie terenu uzyskana na etapie projektowania nie upoważnia inwestora do rozpoczęcia i prowadzenia robót w terenie.