

# ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH „ADM” Sp. z o.o.

85-011 Bydgoszcz, ul. Śniadeckich 1

NIP: 554-03-16-382

<http://adm.com.pl> <http://admwm.pl> [info@adm.com.pl](mailto:info@adm.com.pl)

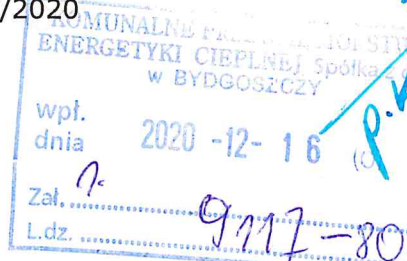
Sekretariat: 52-348-16-01/02 Fax: 52-348-16-07

Zarejestrowana pod nr KRS: 0000124375 w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, gdzie przechowywana jest dokumentacja Spółki. Wysokość kapitału zakładowego Spółki: 59 478 000,00 zł

Bydgoszcz, dnia 15.12.2020

L.dz. 14787/604/ZRI/2020

ZRI- 072 – 42 /20



**Komunalne Przedsiębiorstwo  
Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.**  
ul. Ks. Józefa Schulza 5  
85-315 Bydgoszcz

dotyczy: uzgodnienia lokalizacji dla budowy przyłącza ciepłowniczego na terenie działki nr 16/175 obręb 119 w Bydgoszczy

W odpowiedzi na wniosek w sprawie uzgodnienia lokalizacji przyłącza ciepłowniczego z miejskiej sieci ciepłowniczej do budynku położonego przy ulicy Powstańców Warszawy 3 w Bydgoszczy, planowanego do posadowienia na terenie działki nr 16/175, obręb 119, która stanowi własność Gminy Bydgoszcz, a jest zarządzana przez Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. w Bydgoszczy informuję, że opiniuję pozytywnie lokalizację przyłącza ciepłowniczego zgodnie z załączonym mapą po spełnieniu niżej wymienionych warunków:

- 1) Uzyskania zgody Wydziału Mienia i Geodezji Urzędu Miasta Bydgoszcz.
- 2) Wykonania prac polegających na budowie przyłącza ciepłowniczego na koszt własny Inwestora i we własnym zakresie, bez prawa dochodzenia roszczeń dotyczących zwrotu poniesionych kosztów.
- 3) Prowadzenia robót budowlanych bez naruszania praw osób trzecich.
- 4) Zawiadomienia ADM-ROM-4 (ul. Modrzewiowa 23) o rozpoczęciu i zakończeniu robót z co najmniej 4 dniowym wyprzedzeniem, celem przekazania terenu do realizacji robót i odbioru otworzenia i uporządkowania terenu po zakończeniu robót.
- 5) Zapewnienia dostępu do budynków i terenów przyległych.
- 6) Po wykonanych robotach przywrócenia stanu terenu nieruchomości do stanu zastanego, a w przypadku konieczności demontażu i rozbiórki istniejącej infrastruktury podziemnej lub nadziemnej do ich odtworzenia.
- 7) Odtworzenia powstałych w trakcie robót zniszczeń, a w przypadku terenów utwardzonych wykonanie odpowiedniej podbudowy pod nawierzchnię z uwzględnieniem obciążenia pojazdami mechanicznymi.
- 8) Naprawy istniejącej niezainwentaryzowanej infrastruktury podziemnej i naziemnej w przypadku jej uszkodzenia, po uprzednim poinformowaniu Rejonu Obsługi Mieszkańców nr 4 (ul. Modrzewiowa 23).
- 9) Wykonania robót towarzyszących, porządkowych i odtworzeniowych na własny koszt i we własnym zakresie, bez prawa dochodzenia roszczeń dotyczących zwrotu poniesionych kosztów.
- 10) Zabezpieczenia terenu robót, prowadzenia robót budowlanych zgodnie z warunkami gestorów sieci, przepisami prawa w tym prawa budowlanego i BHP.

## Rejony Obsługi Mieszkańców

ROM-1	ul. Techników 5	tel. 52-34-88-870
ROM-2	ul. Broniewskiego 10	tel. 52-34-88-788
ROM-3	ul. Gdańska 9	tel. 52-34-88-920
ROM-4	ul. Modrzewiowa 23	tel. 52-34-88-760

## Rejon Wspólnot Mieszkaniowych

RWM	ul. Toruńska 36	tel. 52-34-88-728
-----	-----------------	-------------------



- 11) Wszelkie usterki i szkody wynikłe w trakcie wykonywania robót należy niezwłocznie usunąć bez osobnego wezwania ze strony zarządcy nieruchomości, po uprzednim poinformowaniu Rejonu Obsługi Mieszkańców nr 4.

**PREZES ZARZĄDU**  
*Cezary Domachowski*

Załącznik:

1. Mapa z lokalizacją projektowanego przyłącza ciepłowniczego na działce nr 16/175

Otrzymują:

1. Adresat
2. ROM-4
3. ZE
4. ZS
5. Urząd Miasta Bydgoszczy - Wydział Mienia i Geodezji
6. Urząd Miasta Bydgoszczy - Wydział Gospodarki Komunalnej
7. ZRI a/a: Sławomir Jagalla, 513-000-996





