



Miasto Dębica

BZP.271.8.2022.MK

Dębica, dnia 31-03-2022r.

ZAPYTANIA WRAZ Z WYJAŚNIENIAMI

Dotyczy: przetargu prowadzonego w trybie podstawowym na: „*Termomodernizację zabytkowej hali sportowej przy ulicy Kościuszki w Dębicy*”

Gmina Miasta Dębica działając w oparciu o art. 284 ust. 6 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1129 z ze zm.) informuje, iż od Wykonawcy wpłynęło zapytanie do SWZ. Treść zapytania wraz z wyjaśnieniami poniżej.

WYKONAWCA A

Pytanie 1:

Czy Zamawiający posiada kosztorysy w wersji edytowalnej ath? Jeśli tak, prosimy o udostępnienie, co ułatwi Wykonawcom wycenę.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada kosztorysu w wersji edytowalnej.

Pytanie 2:

Czy do oferty jest wymagane dołączenie kosztorysu ofertowego? Jeśli tak to skrócony czy rozszerzony?

Odpowiedź:

Do oferty należy dołączyć wypełniony załącznik nr 6 do SWZ – kosztorys ofertowy.

Pytanie 3:

W związku z naszym zainteresowaniem przetargiem j. w. zwracamy się z prośbą o obniżenia zabezpieczenia dobrego wykonania robót z 5 do 3% wartości brutto kontraktu.

Prosimy również o wprowadzenie do zapisów umowy punktu umożliwiającego waloryzację ceny w związku z ogromnymi skokami cen materiałów, paliw, a także robocizny, w bardzo krótkich odstępach czasu, co nie daje się przewidzieć na etapie przygotowywania oferty i co jest niezależne od wykonawcy?

Bardzo prosimy o zrozumienie trudnej sytuacji w jakiej obecnie znajdują się wykonawcy i uwzględnienie naszych propozycji, za co z góry serdecznie dziękujemy.

Odpowiedź:

Zamawiający obniża wartość zabezpieczenia należytego wykonania z 5% do 3%. Powyższa zmiana niesie za sobą wszelkie pozostałe konsekwencje w dokumentacji przetargowej.

WYKONAWCA B

Pytanie 1:

W związku z zamiarem wzięcia udziału w postępowaniu przetargowym zwracamy się z prośbą o zmianę warunków udziału w postępowaniu dot. zdolności kredytowej na wykonanie robót. Wymagana wysokość zdolności kredytowej w wysokości 2 000 000,00 zł brutto w naszej ocenie nie jest konieczna i można ją

GMINA MIASTA DĘBICA

Projekt dofinansowany ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

bezpiecznie zmniejszyć do kwoty 500 000,00 zł brutto. Prośbę swoją argumentujemy tym, że warunki płatności zakładają wystawianie faktur częściowych raz w miesiącu a okres realizacji to 12 miesięcy.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę warunków udziału w postępowaniu z:

„sytuacji ekonomicznej lub finansowej: przedłożenie z banku zaświadczenia o zdolności kredytowej na wykonanie robót do wysokości 2 000 000,00 zł brutto wydane w okresie na miesiąc przed złożeniem oferty”

Na:

„sytuacji ekonomicznej lub finansowej: przedłożenie z banku zaświadczenia o zdolności kredytowej na wykonanie robót do wysokości 500 000,00 zł brutto wydane w okresie na miesiąc przed złożeniem oferty”.

Powyższa zmiana niesie za sobą wszelkie pozostałe konsekwencje w dokumentacji przetargowej.

Pytanie 2:

Ponadto zwracamy się z pytaniem o możliwość udostępnienia przedmiarów robót budowlanych w formie wydruku do pliku pdf a nie skanu do pdf, gdyż jest problem z właściwym odczytem pliku przez programy kosztorysowe.

Prosimy o pozytywne rozpatrzenie naszej prośby.

Odpowiedź:

Zamawiający na stronie internetowej prowadzonego postępowania zamieszcza pliki pdf przedmiarów robót na roboty budowlane, sanitarne i elektryczne.

WYKONAWCA C

Pytanie 1:

Czy zamawiający podtrzymuje warunek udziału w postępowaniu tj. pkt 3 rozdział IX "sytuacji ekonomicznej lub finansowej: przedłożenie z banku zaświadczenia o zdolności kredytowej na wykonanie robót do wysokości 2 000 000,00 brutto wydane w okresie na miesiąc przed złożeniem oferty" skoro płatność za roboty budowlane przewidywana jest miesięczna i nie wymaga od wykonawcy posiadania tak dużych środków. Czy planowana jest zmiana brzmienia tego warunku ?

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią do pytania 1 Wykonawcy B.

Pytanie 2:

W związku z charakterem zamówienia wnoszę o zmianę treści brzmienia pkt. 4 rozdział IX na następujący: "Wykonawca winien wykazać się wykonaniem w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert - min. dwóch robót budowlanych, których przedmiotem była termomodernizacja i remont budynku o wartości robót co najmniej 2 000 000,00 zł brutto każda lub robót budowlanych podczas których wykonywano prace termomodernizacyjne o wartości 600 000,00 netto"

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zmianę warunków udziału w postępowaniu w zakresie doświadczenia wykonawcy z: „Wykonawca winien wykazać się wykonaniem w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert – min. dwóch robót budowlanych, których przedmiotem była termomodernizacja i remont budynku o wartości robót co najmniej 2 000 000,00 zł brutto każda.”

Urząd Miejski w Dębicy, ul. Ratuszowa 2, 39-200 Dębica,

tel. 14 683 81 00, fax. 14 683 81 61, www.debica.pl, umdebica@um.debica.pl

Realizując wymagania określone w ogólnym rozporządzeniu o ochronie danych (RODO) zawiadamiamy, że szczegółowe informacje w zakresie przetwarzania danych osobowych znajdują się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Dębicy pod adresem www.debica.pl oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dębicy. Poza tym w każdej chwili można skontaktować się z IOD Urzędu Miejskiego w Dębicy, który udzieli Państwu wyczerpujących informacji w zakresie przepisów dotyczących przetwarzania danych osobowych.

GMINA MIASTA DĘBICA

Projekt dofinansowany ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

Na:
"Wykonawca winien wykazać się wykonaniem w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert - min. dwóch robót budowlanych: których przedmiotem była termomodernizacja i remont budynku o wartości robót co najmniej 1 000 000,00 zł brutto lub robót budowlanych, których przedmiotem były prace termomodernizacyjne budynku o wartości min. 600 000,00 zł brutto każda".
Powyższa zmiana niesie za sobą wszelkie pozostałe konsekwencje w dokumentacji przetargowej.

Pytanie 3:

W pozycji 15.2 przedmiaru robót budowlanych brak jest podanej ilości m2 których należy przybić deskę podbitkową gr. 25mm w kolorze białym. Czy ilość podbitki ma wynosić 1 1584,818m2 ?

Odpowiedź:

Pozycja ta dotyczy przybicia deską podbitkową gr 25 mm w kolorze białym w hali od wewnątrz w ilości 1584,82 m2.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że ulega termin składania ofert z 07.04.2022 na 20.04.2022.

Na stronie internetowej prowadzonego postępowania zamieszczono:

- Zaktualizowany wzór umowy
- Zaktualizowaną SWZ
- Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
- Pliki pdf: PR instalacje sanitarne, PR elektryka, przedmiar robót budowlanka

NACZELNIK
Wydziału Infrastruktury Miejskiej
i Inwestycji

mgr inż. Robert Sieradzki

Do zamieszczenia:

- strona internetowa prowadzonego postępowania
- Wykonawcy

Urząd Miejski w Dębicy, ul. Ratuszowa 2, 39-200 Dębica,

tel. 14 683 81 00, fax. 14 683 81 61, www.debica.pl, umdebica@um.debica.pl

Realizując wymagania określone w ogólnym rozporządzeniu o ochronie danych (RODO) zawiadamiamy, że szczegółowe informacje w zakresie przetwarzania danych osobowych znajdują się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Dębicy pod adresem www.debica.pl oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dębicy. Poza tym w każdej chwili można skontaktować się z IOD Urzędu Miejskiego w Dębicy, który udzieli Państwu wyczerpujących informacji w zakresie przepisów dotyczących przetwarzania danych osobowych.