



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 10 lutego 2004 r.

Nr 27

TREŚĆ:
Poz.:

UCHWAŁY RADY POWIATU W PRZYSUSZE:

- 872 — nr XII/103/2004 z dnia 20 stycznia 2004r. w sprawie uchwalenia budżetu powiatu na 2004 rok..... 3137
- 873 — nr XII/106/2004 z dnia 20 stycznia 2004r. w sprawie wprowadzenia zmian do uchwały nr XXIII/151/2001 Rady Powiatu w Przysusze z dnia 14 lutego 2001r. w sprawie zaliczania dróg do kategorii dróg powiatowych na terenie powiatu przysuskiego..... 3163

UCHWAŁY RAD GMIN:

- 874 — uchwała nr X/54/2003 Rady Gminy Gołymín-Ośrodek z dnia 10 grudnia 2003r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Gołymín-Ośrodek dotyczącego fragmentów wsi: Gołymín-Ośrodek, Smosarz Dobki i Wróblewo..... 3164
- 875 — uchwała nr X/55/2003 Rady Gminy Gołymín-Ośrodek z dnia 10 grudnia 2003r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Gołymín-Ośrodek..... 3171
- 876 — uchwała nr XIV/130/2003 Rady Miejskiej w Łochowie z dnia 30 grudnia 2003r. w sprawie zmiany uchwały nr IX/76/2003 Rady Miejskiej w Łochowie z dnia 23 czerwca 2003r..... 3230
- 877 — uchwała nr XIV/131/2003 Rady Miejskiej w Łochowie z dnia 30 grudnia 2003r. w sprawie obniżenia wysokości dofinansowania wypłat dodatków mieszkaniowych..... 3230

Dokument niniejszy jest wypisem i wrysem
z planu zagospodarowania przestrzennego
Gminy Gołymín-Ośrodek zatwierdzonego

Uchwała Nr X/55/2003

Rady Gminy Gołymín-Ośrodek z dnia 10 grudnia 2003r.

872

UCHWAŁA Nr XII/103/2004

RADY POWIATU W PRZYSUSZE

z dnia 20 stycznia 2004 r.

w sprawie uchwalenia budżetu powiatu na 2004 rok.

WÓJT GMINY
Gołymín-Ośrodek
woj. mazowieckie

WÓJT
Adam Piotr Budek

Na podstawie art. 12 pkt 5, pkt 8 lit. d i pkt 9
ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie po-
wiatowym (t.j. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 152),
ustawy z dnia 26 listopada 1998r. o finansach pu-
blicznych (t.j. Dz.U. Nr 15/03, poz. 148 z późn.
zmianami), ustawy z dnia 13 listopada 2003r. o
podziale jednostek samorządu terytorialnego
z.U. Nr 203, poz. 1966) Rada Powiatu uchwala,
następuje: dnia 2022-01-17

§ 1. Ustala się dochody budżetu powiatu ogó-
łem w wysokości 27.867.363zł, zgodnie z załączni-
kiem nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Ustala się wydatki budżetu powiatu ogółem
w wysokości 31.123.363zł, zgodnie z załącznikiem
nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Ustala się deficyt stanowiący różnicę mię-
dzy kwotą planowanych dochodów a kwotą pla-
nowanych wydatków w wysokości 3.256.000zł,

UCHWAŁA NR X/55/2003
RADY GMINY GOŁYMIN - OŚRODEK
Z DNIA 10 GRUDNIA 2003 ROKU

*w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy
Gołymín - Ośrodek.*

Na podstawie art. 7 ust.1 oraz art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 ze zmianami/, art. 8 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym /Dz. U. z 1999 roku Nr 15, poz. 139 ze zmianami/ oraz art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /Dz. U. z 2003 roku Nr 80, poz. 717/ Rada Gminy Gołymín - Ośrodek uchwala co następuje:

§ 1

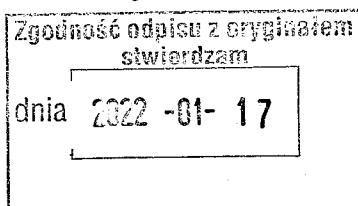
Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gołymín-Ośrodek w granicach administracyjnych gminy - zwany dalej planem.

Rozdział I

Zakres obowiązywania planu

§ 2

1. Plan obejmuje obszar gminy Gołymín - Ośrodek.
2. Granicami planu są granice administracyjne gminy.
3. Zmiana przeznaczenia terenów rolnych na cele nierolnicze dotyczy następujących miejscowości gminy: Garnowo Duże, Gogole Wielkie, Gołymín Nowy, Gołymín - Ośrodek, Gołymín Południe, Gołymín Północ, Gostkowo, Konarzewo Marcisze, Konarzewo Sławki, Morawka, Nasierowo Dziurawieniec, Nasierowo Górne, Nowy Kałęczyn, Obiedzino, Osiek Aleksandrowo, Osiek Górny, Pajewo Wielkie, Ruszkowo, Smosarz Dobki, Stare Garnowo, Watkowo, Wielgołęka, Wróblewo, Zawady Dworskie i Zawady Włociańskie.
4. Funkcja terenów zabudowy zagrodowej związanej z produkcją rolną pozostaje bez zmiany.



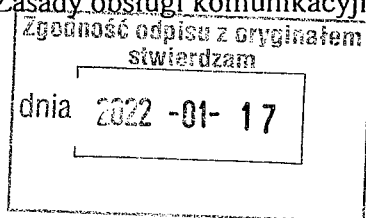
§ 3

1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy opracowuje się zgodnie z Uchwałą Nr XL/196/2002 Rady Gminy Gołymin - Ośrodek z dnia 27 września 2002 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy.
2. Tereny występujące w niniejszej uchwale objęte są miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego, który traci moc 31 grudnia 2003 r. w wyniku wejścia w życie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym./Dz. U Nr 80 poz. 717 z dnia 10 maja 2003r./
3. Tereny objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego posiadają wyłączenia z produkcji rolnej dokonane w latach 1985 –1991 przez Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej dla gruntów klas III i IV, oraz Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami Urzędu Wojewódzkiego w Ciechanowie dla gruntów klas V i VI.
4. Granice terenów objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wyznaczone są na rysunkach wykonanych w skali 1 : 5000, załączniki od 1 do 32 oraz 1 : 10 000, załączniki od 33 do 42.
5. Do planu załącza się opracowanie ekofizjograficzne oraz prognozę wpływu ustaleń planu na środowisko przyrodnicze.

§ 4

Przedmiotem planu są ustalenia dotyczące:

1. Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach,
2. Zasady ochrony środowiska przyrodniczego wymienione w rozdziale III.
3. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego wymienione w rozdziale IV.
4. Tereny wyznaczone do realizacji lokalnych usług publicznych,
5. Zasady i warunki kształtowania zabudowy, zagospodarowania i użytkowania terenów wymienione w rozdziale V.
6. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej wymienione w rozdziale VI.
7. Zasady obsługi komunikacyjnej terenów wymienione w rozdziale VII.



- 2 -

WÓJT GMINY
Gołymin-Ośrodek
woj. mazowieckie

WÓJT
Adam Piotr Budek
Adam Piotr Budek

§ 5

Rysunki planu odnoszą ustalenia zawarte w tekście planu do terenów objętych granicami planu przy użyciu oznaczeń zastosowanych w legendzie.

§ 6

Tracą moc ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Gołymin -Ośrodek uchwalonego Uchwałą Gminnej Rady Narodowej w Gołyminie -Ośrodku Nr V/19/89 z dnia 28 lutego 1989r.ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Ciechanowskiego Nr 5 poz.166 z dnia 15 marca 1989r. dotycząc terenu gminy oraz miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego ośrodka gminnego Gołymin- Ośrodek zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy NR XXIV/116/93 /Dz. Urz. Województwa Ciechanowskiego Nr 8 poz. 43 z dnia 12 maja 1993 r.

Rozdział II

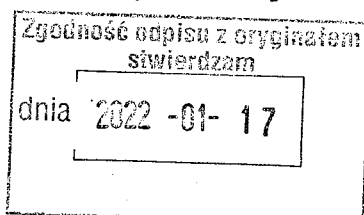
Przeznaczenie terenów, zasady i warunki ich zagospodarowania oraz kształtowania zabudowy.

§ 7

1. Plan wyznacza tereny zabudowy jednorodzinnej, zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi, usług publicznych o znaczeniu lokalnym, usług sakralnych, usług uciążliwych i nieuciążliwych, składowiska odpadów stałych, oczyszczalni ścieków, eksploatacji surowców mineralnych i zalesienia.
2. Plan ustala adaptację istniejącej na terenie gminy zabudowy zagrodowej nie oznaczonej na załącznikach graficznych, z możliwością jej remontu, modernizacji, rozbudowy oraz budowy nowych obiektów.
3. Tereny lokalnych usług publicznych posiadają podstawowe przeznaczenie związane z obsługą mieszkańców gminy, wynikającą z własnych i zleconych zadań samorządu.

§ 8

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenów objętych planem, zgodnie z rysunkami planu:

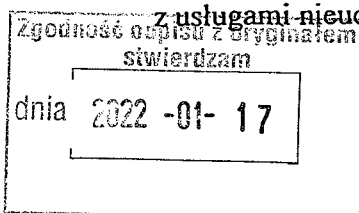


GARNOWO DUŻE

1. 1 MR/MN/U – 0,27 ha kl. IV. Teren zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.
2. 2 MR/MN/U- 0,22 ha kl. V. Teren zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.
3. 3 MR/MN/U- 0,59 ha kl. IV. Teren zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.
4. 4 MR/MN/U – 0,30 ha kl. IV. Teren zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.
5. 5 MN/UR – 0,41 ha kl. IV. Teren zabudowy jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.
6. 6 MR/MN/U – 0,91 ha, w tym: 0,38 ha kl. IV, 0,53 ha kl. V.
Teren zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.
7. 7 MR/MN/U – 0,38 ha kl. IV. Teren zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.
8. 8 MN/U – 0,36 ha kl. IV. Teren zabudowy jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.
9. 9 UP – 0,35 ha kl. V. Teren usług publicznych.
10. 10 UR/MN – 0,46 ha kl. IV. Teren usług uciążliwych z funkcją mieszkalną dla właściciela.
11. 11 MN/U – 0,49 ha kl. V. Teren zabudowy jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.
12. 12 U - 0,06 ha kl. V. Teren usług nieuciążliwych.

GOGOLE WIELKIE

13. 1 MN – 0,20 ha kl. III. Teren istniejącej zabudowy jednorodzinnej.
14. 2 MN – 0,37 ha, w tym: 0,24 ha kl. III, 0,13 ha kl. IV. Teren zabudowy jednorodzinnej.
15. 3MR/MN - 0,65 ha kl. III. Teren istniejącej zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej.
16. 4 MN/U – 0,75 ha - 0,75 ha kl. III. Teren zabudowy jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.



17. 5 MN/U – 0,23 ha kl. III. Teren zabudowy jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.
18. 6 MR/MN/U – 0,51 ha, w tym: 0,49 ha kl. IV, 0,02 ha N. Teren zabudowy zagrodowej i zabudowy jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.
19. 7 MR/MN/U – 1,70 ha, w tym: 0,09 ha N, 1,61 ha kl. IV. Teren zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.
20. 8 MN/U – 1,77 ha, w tym: 1,05 ha kl. IV, 0,72 ha kl. V. Teren zabudowy jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.
21. 9 KS – 0,10 ha - kl. IV. Teren lokalnych usług publicznych /przystanek autobusowy/.
22. 10 U - 0,10 ha kl. IV. Teren istniejących usług nieuciążliwych – sklep spożywczo-przemysłowy.

GOŁYMIN - OŚRODEK

23. 1 EE – 0,90 ha, w tym: 0,34 ha kl. IV, 0,56 ha kl. V. ha Teren projektowanych urządzeń elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych.
24. 2 MR/MN/U – 1,68 ha, w tym: 1,03 ha kl. III, 0,65 ha kl. V. Teren zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.
25. 3 UP – 1,12 ha, w tym: 1,06 ha kl. IV, 0,06 ha kl. VI. Teren usług publicznych.
26. 8 UP – 0,15 ha kl. IV. Teren istniejących usług publicznych – Urząd Gminy.
27. 10 KS – 0,12 ha kl. IV. Teren istniejącej stacji paliw płynnych.
28. 11 MR/MN/U – 2,21 ha, w tym: 2,08 ha kl. III, 0,13 ha kl. IV. Teren zabudowy zagrodowej i zabudowy jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.
29. 12 MR/MN/U – 1,45 ha, w tym: 1,34 ha kl. III, 0,11 ha kl. IV.
Teren zabudowy zagrodowej i zabudowy jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.
30. 16 MN/U – 1,84 ha, w tym: 0,50 ha kl. III, 1,34 kl. IV. Teren zabudowy jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi
31. 17 MN/U – 1,84 ha, w tym: 0,24 ha kl. III, 1,60 ha kl. IV.
Teren zabudowy jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.

Zgodność odpisu z oryginałem
świadczym

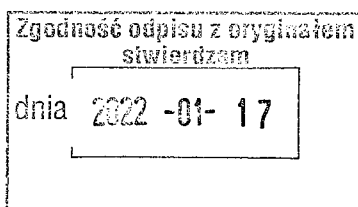
dnia 2022-01-17

- 5 -

WÓJT GMINY
Gołymin-Ośrodek
woj. mazowieckie

WÓJT
Adam Piotr Budek
Adam Piotr Budek

32. 18 MN/U – 0,70 ha kl. III. Teren zabudowy jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi
33. 19 UR/U – 0,64 ha kl. IV. Teren usług uciążliwych i nieuciążliwych.
34. 21 MN/U – 0,12 ha kl. III. Teren zabudowy jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi
35. 22 MW/KS - 0,25 ha kl. IV. Teren zabudowy wielorodzinnej z obiektami garaży.
36. 23 MN/U – 2,47 ha kl. IV. Teren zabudowy jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi
37. 24 UP – 0,20 ha kl. III. Teren usług publicznych
38. 25 MN/U - 2,96 ha kl. IV. Teren zabudowy jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.
39. 26 UP – 3,30 ha kl. IV. Teren usług publicznych
40. 27 UK – 1,27 ha kl. IV. Teren parafii rzymsko-katolickiej, w tym zespół sakralny wpisany do rejestru zabytków.
41. 28 KS – 0,12 ha kl. III. Teren parkingu
42. 29 MN/U – 4,30 ha, w tym: 1,25 ha kl. III, 3,05 ha kl. IV. Teren zabudowy jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi
43. 30 MN/U – 2,64 ha kl. III. Teren zabudowy jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi
44. 31 MN/U – 2,71 ha kl. IV. Teren zabudowy jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi
45. 32 MR/MN/U – 0,46 ha kl. IV. Teren zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.
46. 33 MR/MN/U – 0,76 ha kl. IV. Teren zabudowy zagrodowej i zabudowy jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.
47. 34 ZC – 2,30 ha kl. IV. Teren cmentarza parafialnego
48. 36 MN/U – 1,38 ha kl. IV. Teren zabudowy jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi
49. 37 MW – 0,22 ha kl. IV. Teren zabudowy wielorodzinnej
50. 40 P/UR – 7,46 ha kl. V. Teren przemysłu i usług uciążliwych

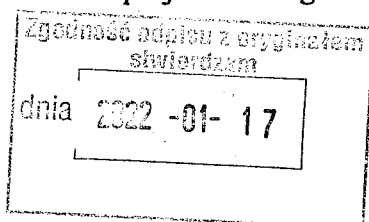


51. 41 MN/U – 1,72 ha kl. IV. Teren zabudowy jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi
52. 42 MW – 0,20 ha kl. IV. Teren usług publicznych - budownictwo komunalne.
53. 43 UR – 0,27 ha kl. IV. Teren usług uciążliwych
54. 44 MR/MN/U – 2,14 ha kl. IV. Teren zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.
55. 48 UP – 0,20 ha kl. III. Teren usług publicznych - strażnica OSP.
56. 50 KS – 0,21 ha, w tym: 0,10 ha kl. III, 0,11 ha kl. IV. Teren parkingu.
57. 51 MR/MN/U – 3,30 ha kl. IV. Teren zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.
58. 52 UR/MN – 1,01 ha kl. IV. Teren usług uciążliwych z funkcją mieszkalną dla właściciela.
59. 54 UR – 0,96 ha kl. IV. Teren istniejących usług uciążliwych.
60. 55 P/UR – 1,42 ha kl. V. Teren projektowanego przemysłu i usług.
61. 56 MN/U – 1,29 ha kl. III. Teren zabudowy jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.
62. 58 MN/U – 0,12 ha kl. III. Teren zabudowy jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.
63. 59 UR/MN – 0,20 ha kl. III. Teren usług uciążliwych z funkcją mieszkalną dla właściciela
63. 60 NO – 1,88 ha kl. III. Teren projektowanej oczyszczalni ścieków.
64. 61 MN/U – 0,56 ha kl. III. Teren zabudowy jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.
65. 64 UR/P – 0,56 ha kl. III. Teren usług uciążliwych i przemysłu.
66. 65 KS/U – 0,06 ha kl. III. Teren istniejącego przystanku autobusowego i usług nieuciążliwych /kiosk spożywczo-przemysłowy./

GOŁYMIN PÓLNOC

67. 1 NU – 2,06 ha, w tym: 0,09 ha kl. IV, 0,73 ha kl. V, 1,24 ha kl. VI.

Teren projektowanego składowiska odpadów stałych.



- 7 -
WÓJT GMINY
Gołymín-Ośrodek.
wój. mazowieckie

WÓJT
Adam Piotr Budek

GOŁYMIN POŁUDNIE

- 68. 1 P/UR – 5,28 ha kl. IV. Teren przemysłu i usług uciążliwych.
- 69. 2 MN/U – 1,34 ha kl. IV. Teren zabudowy jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.

GOSTKOWO

- 70. 1 MR/MN – 0,35 ha kl. III. Teren zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej.
- 71. 2 MN/U – 0,18 ha kl. III. Teren zabudowy jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi
- 72. 3 UP – 0,41 ha kl. III. Teren usług publicznych
- 73. 4 UP – 0,38 ha kl. III. Teren usług publicznych / powiększenie terenu szkoły podstawowej/.
- 74. 5 UR/MN – 0,29 ha, w tym: 0,15 ha kl. III, 0,14 ha kl. IV.
Teren usług uciążliwych z funkcją mieszkalną dla właściciela
- 75. 7 MN/ U – 0,70 ha kl. IV. Teren zabudowy jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi
- 76. 8 MN/U - 0,15 ha kl. IV. Teren zabudowy jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.

KONARZEWO MARCISZE

- 77. 1 U – 0,05 ha kl. III. Teren usług nieuciążliwych
- 78. 2 MN/U - 0,63 ha kl. IV. Teren zabudowy jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi

KONARZEWO SŁAWKI

- 79. 1 MR/MN/U - 0,41 ha, w tym: 0,13 ha kl. III, 0,28 ha kl. IV. Teren zabudowy zagrodowej i zabudowy jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.
- 80. 2 MR/MN/U – 0,46 ha, w tym: 0,18 ha kl. III, 0,28 ha kl. IV. Teren zabudowy zagrodowej i zabudowy jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.
- 81. 3 MN/U - 0,48 ha kl. III. Teren zabudowy jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.
- 82. 4 U - 0,10 ha kl. IV. Teren usług nieuciążliwych.

Zgodność odpisu z oryginałem
świadczam

dnia 2022-01-17

- 8 -
WÓJT GMINY
Gołymin-Ośrodek
woj. mazowieckie

WÓJT
Adam Piotr Budek
Adam Piotr Budek

MORAWKA

83. 1 MN – 0,18 ha kl. III. Teren zabudowy jednorodzinnej

NASIEROWO DZIURAWIENIEC

84. 1 MN – 0,24 ha kl. IV. Teren zabudowy jednorodzinnej.
85. 2 MN/U – 0,24 ha kl. IV. Teren zabudowy jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi
86. 3 MN/U – 0,14 ha kl. IV. Teren zabudowy mieszkaniowej z usługami nieuciążliwymi
87. 4 U 0,24 ha w tym: 0,20 ha kl. III, 0,04 ha kl. IV. Teren usług nieuciążliwych.
88. 5 LS – 9,92 ha kl. V. Teren rekultywacji wyrobiska poeksploatacyjnego na cele leśne.
89. 6 LS - 2,10 ha kl. VI. Teren rekultywacji wyrobiska poeksploatacyjnego na cele leśne.

NASIEROWO GÓRNE

90. 1 UR/MN – 1,08 ha, w tym: 0,83 ha kl. V, 0,25 ha kl. VI. Teren usług uciążliwych z funkcją mieszkalną dla właściciela.
91. 2 MR/MN/U – 1,15 ha, w tym: 0,90 ha kl. IV, 0,25 ha V. Teren zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.
92. 3 MR.MN/U – 0,47 ha kl. IV. Teren zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.
93. 4 MR/MN/U – 0,50 ha kl. IV. Teren zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.
94. 5 MN/U – 1,02 ha, w tym: 0,14 ha kl. IV, 0,88 ha kl. V. Teren zabudowy jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.
95. 6 MR/MN/U – 0,55 ha kl. V. Teren zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.
96. 7 MR/MN/U – 1,40 ha kl. VI. Teren zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.
97. 8 PE – 13,95 ha, tym: 5,89 ha kl. III, 8,06 kl. IV.

Teren eksploatacji surowców mineralnych.

Zgodność opinii z trybunałem

swierdzam

dnia 2022-01-17

NOWY GOŁYMIN

98. 11 MR/MN/U - 1,0 ha, w tym: 0,87 ha kl. IV, 0,13 ha kl. V. Teren zabudowy zagrodowej i zabudowy jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.
99. 2 MR/MN/U - 0,88 ha kl. IV. Teren zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.
100. 3 MR/MN/U - 1,46 ha, w tym: 1,31 ha kl. IV, 0,15 ha kl. V. Teren zabudowy zagrodowej i zabudowy jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.

NOWY KAŁĘCZYN

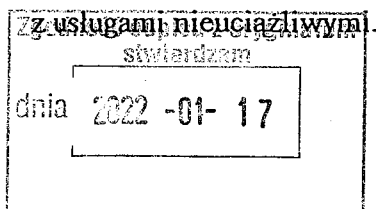
101. 1 WZ - 0,43 kl. IV. Teren ujęcia wody i stacji wodociągowej
102. 55 P/UR - 1,79 ha, w tym, 1,05 ha kl. IV, 0,74 ha kl. V.
Teren przemysłu i usług uciążliwych
103. 39 P/UR - 4,19 ha, w tym: 2,82 ha kl. IV, 1,24 ha kl. V, 0,12 ha kl. VI.
Teren przemysłu i usług uciążliwych
104. 2 MN/U - 0,20 ha kl. IV. Teren zabudowy jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.

OBIEDZINO

105. 1 U - 0,34 ha, w tym: 0,10 ha kl. III, 0,24 ha kl. IV. Teren usług nieuciążliwych.
106. 2 MN/U - 0,09 ha kl. IV. Teren zabudowy jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.

OSIEK ALEKSANDROWO

107. 1 MR/MN/U - 0,14 ha kl. IV. Teren zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi
108. 2 MR/MN/U - 0,28 ha kl. IV. Teren zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi
109. 3 MR/MN/U - 0,30 ha w tym: 0,15 ha kl. III, 0,13 ha kl. IV, 0,02 ha kl. V.
Teren zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi
110. 4 MR/MN/U - 0,72 ha kl. IV. Teren zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.



WÓJT GMINY
- 10 - Gołmin-Ośrodek
woj. mazowieckie

WÓJT
Adam Piotr Budek
Adam Piotr Budek

- 111. 5 MN/U – 0,21 ha kl. V. Teren zabudowy jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.
- 112. 6 MN/U – 0,27 ha kl. IV. Teren zabudowy jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.
- 113. 7 UT – 1,10 ha, w tym: 0,20 ha kl. IV, 0,90 ha N. Teren usług turystycznych.
- 114. 8 U – 0,07 ha kl. IV. Teren usług nieuciążliwych.
- 115. 9 MN/U – 0,14 ha kl. V. Teren zabudowy jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.
- 116. 10 ZW/UP – 8,10 ha, w tym: 5,2 N, 0,10 ha kl. IV, 0,60 ha kl. V, 2,20 ha kl. VI. Teren istniejącego zbiornika wodnego z projektowanymi usługami sportowo – rekreacyjnym.
- 117. 11 MN – 0,12 ha kl. V. Teren zabudowy jednorodzinnej.
- 118. 12 PE – 0,30 ha kl. VI. Teren eksploatacji surowców naturalnych.

OSIEK GÓRNY

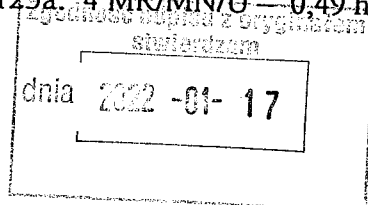
- 119. 1 UP – 0,08 ha kl. IV. Teren usług nieuciążliwych.

PAJEWO WIELKIE

- 120. 1 U – 0,15 ha kl. III. Teren usług nieuciążliwych
- 121. 2 WZ – 0,24 ha, w tym: 0,02 ha kl. III, 0,22 ha kl. IV. Teren ujęcia wody i stacji wodociągowej
- 122. 3 MW/MN – 0,59 ha kl. III. Teren zabudowy wielorodzinnej i jednorodzinnej, w tym teren oznaczony symbolem MW objęty ochroną konserwatorską.

RUSZKOWO

- 123. 1 MR/MN/U – 0,20 ha kl. V. Teren zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.
- 124. 2 MR/MN/U – 0,27 ha kl. V. Teren zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.
- 125. 3 MN/U – 0,14 ha kl. IV. Teren zabudowy jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.
- 125a. 4 MR/MN/U – 0,49 ha kl. IV. Teren zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej.



126. 6 MR/MN/U – 0,52 ha kl. IV. Teren zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.
127. 5 MR/MN/U – 0,62 ha kl. IV. Teren zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.
128. 6 MR/MN/U – 0,52 ha kl. IV. Teren zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.
129. 7 MR/MN/U – 0,64 ha, w tym: 0,61 ha kl. IV, 0,03 ha N. Teren zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.
130. 8 MR/MN/U – 0,43 ha kl. IV. Teren zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi
131. 9 U – 0,10 ha kl. IV. Teren usług nieuciążliwych

SMOSARZ DOBKI

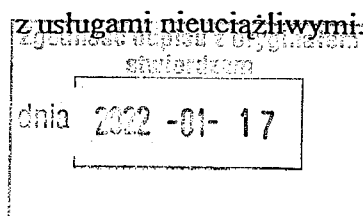
132. 1 MN – 0,13 ha kl. IV. Teren zabudowy jednorodzinnej.
133. 2 MN – 0,09 ha kl. IV. Teren zabudowy jednorodzinnej.
134. 3 MN – 0,09 ha kl. IV. Teren zabudowy jednorodzinnej.
135. 4 MR/MN – 3,20 ha kl. IV. Teren zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej.
136. 5 MN k – 0,77 ha kl. V. Teren komunalnej zabudowy mieszkaniowej.
/usługi publiczne w strefie ochrony konserwatorskiej/.
137. 6 MN – 0,99 ha kl. V. Teren zabudowy jednorodzinnej.

STARE GARNOWO

138. 1 LS - 9,07 ha, w tym: 9,04 ha kl. V, 0,03 ha kl. VI. Teren zalesienia.
139. 2 LS - 1,05 ha, w tym: 0,17 ha kl. V, 0,88 ha kl. VI. Teren zalesienia.

WATKOWO

- 140.1 MN – 0,19 ha kl. IV. Teren zabudowy jednorodzinnej.
141. 2 MR/MN/U – 0,30 ha kl. IV. Teren zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.
142. 3 MN/U – 0,16 ha kl. IV. Teren zabudowy jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi
143. 4 MR/MN/U – 0,32 ha kl. III. Teren zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.



144. 5 MR/MN/U – 0,31 ha kl. III. Teren zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.
145. 6 MR/MN/U – 0,12 ha kl. III. Teren zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.
146. 7 MR/MN/U – 0,46 ha, w tym: 0,16 ha kl. IV, 0,30 ha kl. V.
Teren zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.
149. 8 UP – 0,12 ha, w tym 0,04 ha kl. IV, 0,08 ha kl. V. Teren usług publicznych.

WIELGOŁĘKA

150. 1 MR/MN – 3,57 ha, w tym: 1,87 ha kl. IV, 1,32 ha kl. V, 0,38 ha Ls.
Teren istniejącej zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej.
151. 2 MR/MN – 1,59 ha, w tym: 0,91 ha kl. IV, 0,68 ha kl. V. Teren istniejącej zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej.

WRÓBLEWO

152. 1 NO – 0,50 ha kl. IV. Teren projektowanej oczyszczalni ścieków.

ZAWADY DWORSKIE

153. 1 UP – 0,60 ha kl. V. Teren usług publicznych.
154. 2 MR/MN – 0,31 ha kl. V. Teren zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej.
155. 3 MN/U – 0,17 ha kl. V. Teren zabudowy jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.
156. 4 MN – 0,09 ha kl. V. Teren zabudowy jednorodzinnej.

ZAWADY WŁOŚCIAŃSKIE

157. 1 UR/MN – 0,50 ha, w tym: 0,32 ha kl. V, 0,18 ha kl. IV.
Teren usług uciążliwych z funkcją mieszkalną dla właściciela.
1. Do czasu realizacji projektowanej zabudowy tereny objęte planem zachowują dotychczasowe użytkowanie.
2. Ustala się adaptację istniejącej zabudowy zagrodowej nieoznaczonej na rysunkach planu, z możliwością jej remontu, rozbudowy, modernizacji, budowy nowych obiektów we wszystkich jednostkach osadniczych /załączniki od 1 do 32 w skali

1:5 000 i załączniki od 33 do 42 w skali 1:10 000/.

dnia 2022-01-17

Rozdział III

Zasady ochrony środowiska przyrodniczego

§ 9

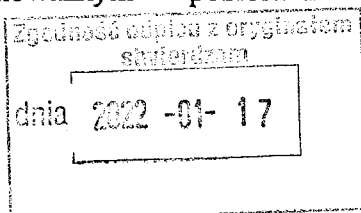
1. Do cennych wartości środowiska przyrodniczego objętych ochroną należą:

- duże kompleksy gleb II i III klasy położone w północnej i środkowej części gminy,
- obszary naturalnych dolin i obniżeń, występujące w dolinach naturalnych cieków tj: Sony Wschodniej, Sony Zachodniej, Kolnicy i Przewodówki, stanowiące naturalne siedliska łąk oraz pastwisk wchodzących w ciągi ekologiczne,
- naturalne siedliska leśne, zajmujące zaledwie 3,8 % powierzchni gminy,
- udokumentowane złoża ilów warwowych w Nasierowie Górnym korzystne dla rozwoju produkcji ceramiki budowlanej,
- perspektywiczne rejony występowania złóż ilastych w północno-wschodniej części gminy i kruszyw naturalnych w części środkowej,
- kompleks naturalnych form środowiska przyrodniczego w rejonie Garnowo Stare – Osiek Aleksandrowo, na który składają się ekosystemy leśne, łąkowe, bagienne, ciek i oczka wodne,
- zabytkowe parki dworskie w Morawce, Osieku Aleksandrowie, Wróblewie, Garnowie Dużym, Gołyminie – Ośrodku, Gostkowie oraz grupy drzew i pojedyncze drzewa uznane za pomniki przyrody.

2. Na terenach objętych planem występuje zakaz lokalizacji inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu jest obligatoryjne.

3. Uciążliwość prowadzonej działalności nie może wykraczać poza granice własności użytkownika terenu.

4. Działalność prowadzona w ramach realizowanej funkcji nie może powodować przekroczenia dopuszczalnego natężenia hałasu w środowisku, wyrażonego równoważnym poziomem dźwięku tj. 45 dB(A) w godz. 6⁰⁰ – 22⁰⁰,

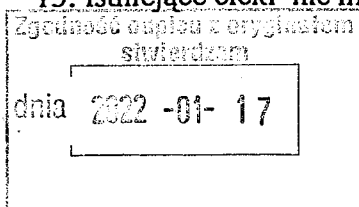


- 14 - WÓJT GMINY
Gołymin-Ośrodek
woj. mazowieckie

WÓJT
Adam Piotr Budek
Adam Piotr Budek

35 dB(A) w godz. 22⁰⁰ – 6⁰⁰ oraz maksymalnego krótkotrwałego poziomu dźwięku 70 dB(A).

5. Obowiązuje zakaz wprowadzania nie oczyszczonych ścieków do gruntu i wód powierzchniowych.
6. Ustala się obowiązek postępowania z odpadami stałymi i płynnymi zgodnie z przepisami ochrony środowiska.
7. Do czasu realizacji gminnego składowiska odpadów stałych we wsi Gołymin Północ odpady należy kierować na rejonowe składowisko w miejscowości Wola Pawłowska / powiat ciechanowski/, zgodnie z gminnym planem gospodarki odpadami.
8. Dla mieszkaniowej zabudowy jednorodzinnej, jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi oraz dla usług nieuciążliwych ustala się powierzchnię biologicznie czynną minimum 70 % powierzchni działki, dla zabudowy usług uciążliwych - minimum 60 %.
9. Przed rozpoczęciem realizacji inwestycji powierzchniową warstwę gleby / humus/ należy przenieść na tereny czynne biologicznie.
10. Ustala się odprowadzanie ścieków opadowych z utwardzonych powierzchni terenów usług uciążliwych i produkcji do kanalizacji deszczowej.
11. Dopuszcza się odprowadzanie wód opadowych z powierzchni dachowych na własny nieutwardzony teren.
12. Zabrania się dokonywania zmiany naturalnego spływu wód w celu kierowania ich na teren sąsiedniej nieruchomości.
13. Usytuowanie na działce budowlanej ujęć wody, urządzeń do gromadzenia odpadów stałych oraz urządzeń do gromadzenia i oczyszczania ścieków winno być zgodne z przepisami szczególnymi.
13. W trakcie prowadzenia wszelkich prac budowlanych dopuszcza się przekształcenie elementów środowiska wyłącznie w zakresie koniecznym dla danej inwestycji.
14. Realizacja zabudowy winna uwzględniać ochronę istniejącej sieci melioracyjnej lub jej przebudowę, w celu uniknięcia naruszenia stosunków wodnych.
15. Istniejące ciekі nie mogą być pogłębiane ponieważ zwiększy to ich drenujący



charakter.

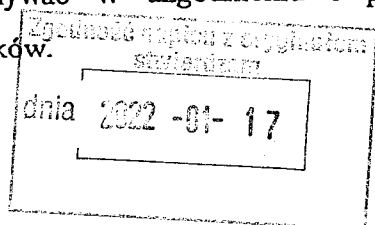
16. W celu zapewnienia służbom melioracyjnym dostępu do cieków należy odsunąć od nich ogrodzenie na odległość co najmniej 2 m.
17. Przykrycie lub obudowanie istniejących cieków szczegółowych należy wykonać w uzgodnieniu i pod nadzorem służb melioracyjnych.

Rozdział IV

Zasady ochrony środowiska kulturowego.

§ 10

1. Ustala się ochronę obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz posiadających strefę ochrony konserwatorskiej na terenie gminy, zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gołymin-Ośrodek”. Są to: zespół sakralny w Gołyminie-Ośrodku i zespół dworski w Morawce wpisane do rejestru zabytków oraz zespoły dworskie w Osieku Aleksandrowie, Wróblewie, Pajewie Wielkim, park dworski w Garnowie Dużym, pozostałości parków w Gołyminie i Gostkowie posiadające strefę ochrony konserwatorskiej.
2. Ustala się bezwzględny zakaz podziału parków dworskich.
3. Na terenach parków zabytkowych niedopuszczalna jest jakakolwiek działalność powodująca naruszenie ich układów, drzewostanu i stosunków wodnych.
5. Użytkowników parków obowiązuje zachowanie głównych założeń i elementów kompozycji oraz zakaz wprowadzania obcych form i gatunków drzew.
6. Ustala się ochronę zabytkowych układów przestrzennych wsi: Gołymin-Ośrodek, Garnowo Duże, Konarzewo Sławki, Ruszkowo i Wola Gołymińska i budynków mieszkalnych pochodzących sprzed 1945r, będących w rejestrze Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
7. Ustala się obowiązek wykonywania wszelkich prac budowlanych, modernizacyjnych i konserwatorskich w sposób zapewniający rekonstrukcję zabytkowych obiektów.
8. Wszelkie prace ziemne na terenach objętych ochroną konserwatorską należy wykonywać w uzgodnieniu i pod nadzorem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.



9. Na terenach oznaczonych symbolami: 9 MN/U, 7 UP i 10 ZW/UT w Osieku Aleksandrowie oraz 58 MR/UR w Gołyminie – Ośrodku, położonych w obrębie stanowisk archeologicznych wszelkie roboty inwestycyjne należy prowadzić pod nadzorem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, na koszt inwestora.
10. W trakcie robót ziemnych może dojść do odkrycia ruchomych lub nieruchomych zabytków archeologicznych. W takim przypadku należy niezwłocznie zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków i postępować zgodnie z jego zaleceniami.

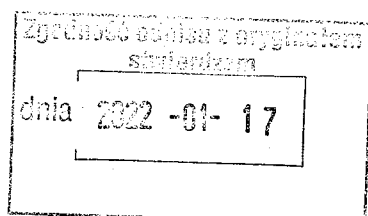
Rozdział V

Zasady i warunki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania i użytkowania terenów.

§ 11

Ustala się zasady i warunki zagospodarowania oraz kształtowania terenów zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej i zabudowy jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.

1. Ustala się utrzymanie istniejącej zabudowy zagrodowej, zabudowy jednorodzinnej i zabudowy jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi oraz usługowej, z możliwością jej remontów, rozbudowy, modernizacji, budowy nowych obiektów i przekształceń na cele przewidziane planem.
2. Budynki mieszkalne zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej należy projektować jako wolnostojące, maksymalnie dwukondygnacyjne, z poddaszem użytkowym, z dachami dwuspadowymi lub wielospadowymi, krytymi dachówką ceramiczną lub materiałami o fakturze dachówki, o nachyleniu połaci dachowych $30^{\circ} - 45^{\circ}$.
3. Architektura i kolorystyka budynków winna nawiązywać do środowiska przyrodniczego i kulturowego oraz już istniejącej zabudowy.
4. Poziom posadowienia parteru ustala się maksymalnie 1,2 m nad poziomem terenu, w nawiązaniu do sąsiedniej zabudowy.
5. Na terenach o płytkim zaleganiu wód gruntowych budynki mieszkalne należy projektować bez podpiwniczenia.



- 17 -
WÓJT. GMINY
Gołymiń-Ośrodek
woj. mazowieckie

WÓJT
[Signature]
Adam Piotr Budek

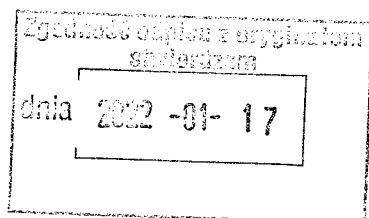
6. Ustala się możliwość realizacji parterowej zabudowy towarzyszącej, architektonicznie zharmonizowanej z zabudową mieszkaniową.
7. W budynkach mieszkalnych lub zabudowie towarzyszącej ustala się możliwość lokalizacji usług nieuciążliwych o oddziaływaniu nie wykraczającym poza granice własności użytkownika.
8. Ustala się ogrodzenia ażurowe o wysokości nie przekraczającej 1,7 m.
9. Ustala się możliwość podziału terenów na działki budowlane, przy czym minimalna powierzchnia działki zabudowy jednorodzinnej i jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi powinna wynosić nie mniej niż 800 m, przy zachowaniu powierzchni biologicznie czynnej minimum 70 %.

§ 12

Ustala się zasady, warunki kształtowania zabudowy jednorodzinnej z usługami uciążliwymi, zabudowy usług uciążliwych z funkcją mieszkalną dla właściciela oraz dla usług uciążliwych.

1. Powierzchnia działki budowlanej przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową z usługami uciążliwymi, usługi uciążliwe z funkcją mieszkalną oraz usługi uciążliwe powinna być dostosowana do projektowanej funkcji, aby uciążliwość lub ujemne oddziaływanie nie wykraczało poza granice własności użytkownika.
2. Określenie uciążliwości obiektów powinno nastąpić na etapie uzyskania pozwolenia na budowę, zgodnie z przepisami szczególnymi.
3. Ustala się powierzchnię biologicznie czynną minimum 60 % działki budowlanej.
4. W celu zmniejszenia uciążliwości lub ujemnego oddziaływania należy działalność usługową lub produkcyjną prowadzić w odpowiednio zaprojektowanych pomieszczeniach zamkniętych, a wzdłuż granic działki wprowadzić zieleń izolacyjną ze znacznym udziałem drzew liściastych o minimalnej szerokości 5 m.
5. Obiekty usługowe i rzemieślnicze należy kształtować jako parterowe, zharmonizowane z sąsiadującą zabudową zgodnie z przepisami prawa budowlanego, ochrony środowiska i sanitarnymi.

§ 13



- 18 -

WÓJT GMINY
Gołymin-Ośrodek
woj. mazowieckie

WÓJT
Adam Piotr Budek
Adam Piotr Budek

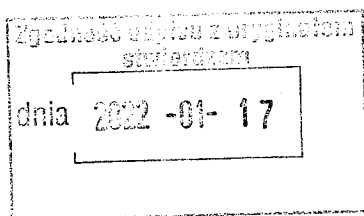
Ustala się zasady i warunki kształtowania zabudowy zagrodowej.

1. Ustala się utrzymanie istniejącej na terenie całej gminy zwartej i rozproszonej zabudowy zagrodowej nie oznaczonej na rysunku planu, lecz znajdującej się na mapach będących załącznikami niniejszego planu, z możliwością jej remontu, rozbudowy, modernizacji, budowy nowych obiektów oraz przekształceń na cele przewidziane planem.
2. Dopuszcza się powstawanie nowej zabudowy zagrodowej zgodnie z przepisami szczególnymi.
3. Powierzchnia siedliska zabudowy zagrodowej powinna być dostosowana do realizowanej funkcji produkcyjnej.
4. Budynki mieszkalne w zabudowie zagrodowej należy kształtować podobnie jak w zabudowie jednorodzinnej, zgodnie z zasadami wymienionymi w § 12 oraz przepisami szczególnymi.
5. Budowle, budynki i urządzenia rolnicze oraz odległości między nimi należy kształtować zgodnie z przepisami szczególnymi, w sposób zapewniający bezpieczeństwo pożarowe i ochronę przed wybuchem.

§ 14

Zasady i warunki zagospodarowania dla zbiornika wodnego i ogólnodostępnych usług turystyczno-rekreacyjnych w Osieku Aleksandrowie oznaczonych na rysunku planu symbolem 10 ZW/UT.

1. Ustala się realizację miejsc noclegowych z usługami handlu i gastronomii wraz urządzeniami turystyczno-rekreacyjnymi.
2. Ustala się możliwość podziału wymienionego terenu na mniejsze kompleksy zgodnie z planowaną funkcją.
3. Ustala się zabudowę parterową, ze znacznym udziałem lokalnych materiałów budowlanych, dostosowaną do krajobrazu przyrodniczego i kulturowego.
4. Ustala się zaopatrzenie w wodę pitną oraz do celów gospodarczych z istniejącego wodociągu wiejskiego.
5. Ustala się zaopatrzenie w wodę do celów przeciwpożarowych z istniejącej sieci wodociągowej za pośrednictwem hydrantów nadziemnych.



- 19 -

WÓJT GMINY
Gołymin-Ośrodek
woj. mazowieckie

WÓJT
Adam Piotr Budek
Adam Piotr Budek

6. Ustala się odprowadzanie ścieków do projektowanej kanalizacji i projektowanej oczyszczalni w ośrodku gminnym.
7. Kompleks 10 ZW/UT może służyć realizacji lokalnych usług publicznych.

§ 15

Ustala się zasady zagospodarowania terenów projektowanego zalesienia w Starym Garnowie oznaczonych na rysunkach planu symbolami 1 LS i 2 LS.

1. Tereny projektowanego zalesienia należy zagospodarować nasadzeniami dostosowanymi do siedliska przyrodniczego, z wprowadzeniem mieszanych gatunków drzewostanu.
2. Zagospodarowanie terenu należy uzgodnić z Nadleśnictwem Ciechanów.

§ 16

Ustala się zasady zagospodarowania terenu eksploatacji kruszywa naturalnego oznaczonego symbolem 8 PE.

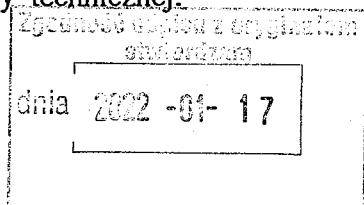
1. Działalność gospodarcza w zakresie wydobywania kopalin ze złoża wymaga uzyskania koncesji zgodnie z przepisami szczególnymi.
2. Na terenie złoża obowiązuje zakaz realizacji trwałych obiektów budowlanych.
3. Ustala się wyłączenie z eksploatacji pasa ochronnego od granicy działki o szerokości nie mniejszej niż 6 m..
4. Uciążliwość prowadzonej działalności nie może przekraczać granic własności użytkownika, a tym samym stwarzać konieczności wyznaczania strefy ochronnej.
5. Na etapie wykonywania projektu zagospodarowania złoża należy wykonać program rekultywacji wyrobiska z przeznaczeniem na cele leśne.

Rozdział VI

Zasady obsługi terenów w urządzenia infrastruktury technicznej i usuwania nieczystości.

§ 17

Ustala się następujące zasady obsługi terenów w zakresie wyposażenia w urządzenia infrastruktury technicznej:



- 20 - WÓJT GMINY:
Gołymin-Ośrodek
woj. mazowieckie

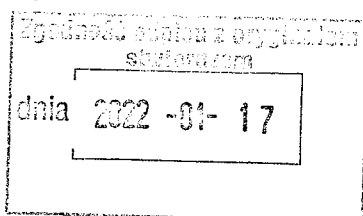
WÓJT
Budek
Adam Piotr Budek

1. Zaopatrzenie w wodę pitną, do celów gospodarczych odbywać się będzie z istniejącej sieci wodociągowej.
2. Zaopatrzenie w wodę do celów przeciwpożarowych odbywać się będzie z sieci wodociągowej za pośrednictwem hydrantów nadziemnych.
3. Zaopatrzenie w energię elektryczną odbywać się będzie z istniejącej sieci elektroenergetycznej 15 kV na warunkach ustalonych z Zakładem Energetycznym.
Zaleca się stosowanie energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych i niekonwencjonalnych jak: energia wodna, wiatru, słońca, biomasa itp.
4. Istniejące i projektowane budynki przeznaczone na pobyt ludzi ogrzewane będą z indywidualnych źródeł ciepła.
5. Zaleca się ogrzewanie wymienionych obiektów z zastosowaniem paliw o niskiej zawartości siarki tj. energii elektrycznej, olejów opałowych, gazu przewodowego, biomasy i innych paliw ekologicznych.
6. Zaopatrzenie w gaz przewodowy odbywać się będzie z projektowanego gazociągu wysokiego ciśnienia DN 300 Ciechanów - Krasne – Przasnysz.
7. Zasilanie telekomunikacyjne odbywać się będzie z istniejącej sieci na warunkach ustalonych z jej zarządcą.
7. Dopuszcza się lokalizację urządzeń telefonii komórkowej oraz elektrowni wiatrowych na terenach przeznaczonych pod usługi uciążliwe i produkcję pod warunkiem przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.

§ 18

Zasady usuwania odpadów stałych i płynnych.

1. Ustala się selektywną zbiórkę odpadów stałych w miejscu ich powstawania, na grupy: makulatura, tworzywa sztuczne, szkło, odpady metalowe i odpady organiczne.
Odpady należy gromadzić w specjalnych pojemnikach w granicach własnego terenu i w sposób zorganizowany kierować do recyklingu oraz na składowisko zgodnie z gminnym planem gospodarki odpadami.

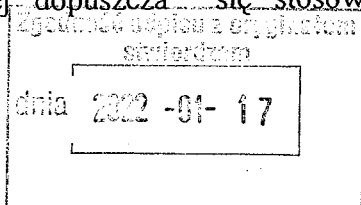


-21

WÓJT GMINY
Gołymin-Ośrodek
woj. mazowieckie

WÓJT
Adam Piotr Budek
Adam Piotr Budek

3. Ustala się budowę gminnego składowiska odpadów stałych we wsi Gołymin Północ, oznaczonego na rysunku planu symbolem 1 NU, spełniającego wszystkie wymagania wynikające z przepisów ochrony środowiska i gospodarki odpadami.
4. Ustala się wykonanie badań hydrologicznych terenów sąsiadujących z projektowanym składowiskiem oraz badań hydrogeologicznych w celu ustalenia odporności środowiska na zanieczyszczenia.
5. Do czasu urządzenia gminnego składowiska we wsi Gołymin Północ odpady należy kierować na rejonowe składowisko w Woli Pawłowskiej /powiat ciechanowski/ lub zgodnie z gminnym planem gospodarki odpadami.
6. W przypadku odpadów niebezpiecznych jak środki ochrony roślin, ich opakowania i inne odpady niebezpieczne, które ze względu na pochodzenie, skład chemiczny, biologiczny lub inne właściwości mogą stanowić zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi i środowiska, obowiązuje przechowywanie w szczelnie zamkniętych pojemnikach na własnym terenie i przekazywanie do utylizacji.
7. Dla istniejącej i projektowanej zabudowy plan ustala obowiązek odprowadzania ścieków do projektowanej kanalizacji i oczyszczalni w ośrodku gminnym, oznaczonej symbolem 60 NO oraz we wsi Wróblewo oznaczonej symbolem 1 NO.
8. Oczyszczalnie ścieków powinny być projektowane jako mechaniczno-biologiczne z usuwaniem związków biogennych, z zastosowaniem nowoczesnych technologii, spełniające wymagania określone w przepisach szczególnych.
9. Do czasu realizacji projektowanych oczyszczalni ścieków i kanalizacji nieczystości płynne odprowadzać należy do szczelnych bezodpływowych zbiorników i specjalistycznymi środkami transportu przewozić do oczyszczalni w Ciechanowie.
10. Dla zabudowy zagrodowej, zabudowy jednorodzinnej, zabudowy jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi oraz budynków użyteczności publicznej dopuszcza się stosowanie przydomowych i przyzagrodowych



22 -

WÓJT GMINY
Gołymin-Ośrodek
woj. mazowieckie

WÓJT
Budek
Adam Piotr Budek

oczyszczalni ścieków pod warunkiem uzyskania pozytywnych wyników badań hydrogeologicznych i powierzchniowych wód gruntowych poniżej 1,5 m ppt.

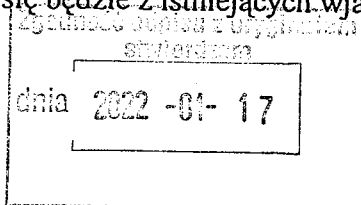
11. Ustala się postępowanie z odpadami organicznymi powstającymi w gospodarstwach rolnych tj: składowanie obornika na płytach gnojowych oraz odprowadzanie gnojowicy do szczelnych, bezodpływowych zbiorników o pojemności zapewniającej jej 6-miesięczne przetrzymywanie.

Rozdział VII

Zasady obsługi komunikacyjnej terenów.

§ 19

1. Ustala się zasady włączenia istniejących i projektowanych kompleksów zabudowy do ruchu komunikacyjnego na drodze krajowej nr 60 klasy GP Łęczyca –Kutno –Płock -Ciechanów-Ostrów Mazowiecka, w tym:
 - istniejące kompleksy zabudowy, które włączone są do ruchu komunikacyjnego z istniejących wjazdów: Gogole Wielkie - 1 MN, 10 U, Gołymin Ośrodek – 8 UP, 10 KS, 65 KS/U, Wielgołęka - 1 MR/MN, 2 MR/MN.
 - projektowane kompleksy zabudowy, które włączone będą do ruchu komunikacyjnego z istniejących wjazdów wspólnie z sąsiadującą zabudową zagrodową: Gogole Wielkie – 2 MN, Nasierowo Dziurawieniec – 1 MN, Smosarz Dobki - 1 MN, Wielgołęka - 1 MR/MN, 2 MR/MN.
 - istniejące i projektowane kompleksy zabudowy włączone do ruchu komunikacyjnego z dróg gminnych: Gogole Wielkie - 3 MR/MN, Gołymin Ośrodek – 12 MR/MN/U, 18 MN/U, 19 UR/U, 59 UR/MN, 54 UP Wraz z kompleksem 55 P/UR w Nowym Kałęczynie – wspólny wjazd przez projektowaną drogę gminną o szerokości 12 m, Gostkowo – 7 MN/U, 8 MN/U.
2. Po realizacji obwodnicy miejscowości Gołymin-Ośrodek, zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy” droga krajowa nr 60, przebiegająca przez ośrodek gminny, pełnić będzie funkcję drogi lokalnej.
3. Włączenie istniejących kompleksów zabudowy do ruchu komunikacyjnego na drodze wojewódzkiej nr 618 klasy Z/G Gołymin- Pułtusk-Wyszaków odbywać się będzie z istniejących wjazdów.



4. Włączenie projektowanych kompleksów zabudowy do ruchu komunikacyjnego na drogach powiatowych i gminnych odbywać się będzie z istniejących i projektowanych zjazdów ustalonych z zarządami tych dróg.
5. Ustala się, zgodnie z przepisami szczególnymi minimalne odległości sytuowania zabudowy przy drogach publicznych od zewnętrznej krawędzi jezdni tj: droga krajowa na terenie zabudowy wsi – 10 m, poza terenem zabudowy – 25 m, droga wojewódzka i powiatowa – na terenie zabudowy wsi – 8 m, poza terenem zabudowy – 20 m, droga gminna – na terenie zabudowy wsi – 6 m, poza terenem zabudowy wsi – 15 m.
6. Ustala się lokalizację liniowych urządzeń infrastruktury technicznej tj: napowietrznych i kablowych linii elektroenergetycznych, napowietrznych i kablowych linii telekomunikacyjnych, rurociągów wodnych i gazowych w pasie drogowym, zgodnie z przepisami szczególnymi, po uzgodnieniu z zarządcą drogi.

Rozdział VIII

Przepisy końcowe

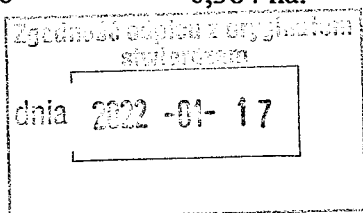
§ 20

W razie zbycia terenu przez właściciela nieruchomości lub użytkownika wieczystego określa się stawkę procentową wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust.3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 20%.

§ 21

1. W związku z ustaleniami w rozdziale I § 3 pkt 3 zgodę na przeznaczenie użytków rolnych na cele nierolnicze posiada 171,93 ha, w tym:

- grunty klasy III - 27,93 ha,
- grunty klasy IV - 84,52 ha,
- grunty klasy V - 44,28 ha,
- grunty klasy VI - 8,58 ha,
- nieużytki - 6,24 ha,
- grunty leśne - 0,384 ha.



- 24 -

WÓJT GMINY
Gołymin-Ośrodek
woj. mazowieckie

WÓJT
Adam Piotr Budek
Adam Piotr Budek

2. W związku z ustaleniami w rozdziale II § 8 wyraża się zgodę na przeznaczenie 10,12 ha użytków rolnych na cele nierolnicze, w tym:

- grunty klasy V - 9,07 ha,
- grunty klasy VI - 1,05 ha.

§ 22

1. Każdy ma prawo wglądu do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz do otrzymania wypisów i wyrysów z planu.
2. Za wydane wypisy i wyrisy pobiera się opłatę administracyjną.
3. Wójt gminy Gołymín - Ośrodek przechowuje i udostępnia do wglądu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz wydaje wypisy i wyrisy.

§ 23

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gołymín – Ośrodek.

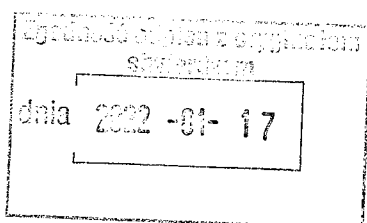
§ 24

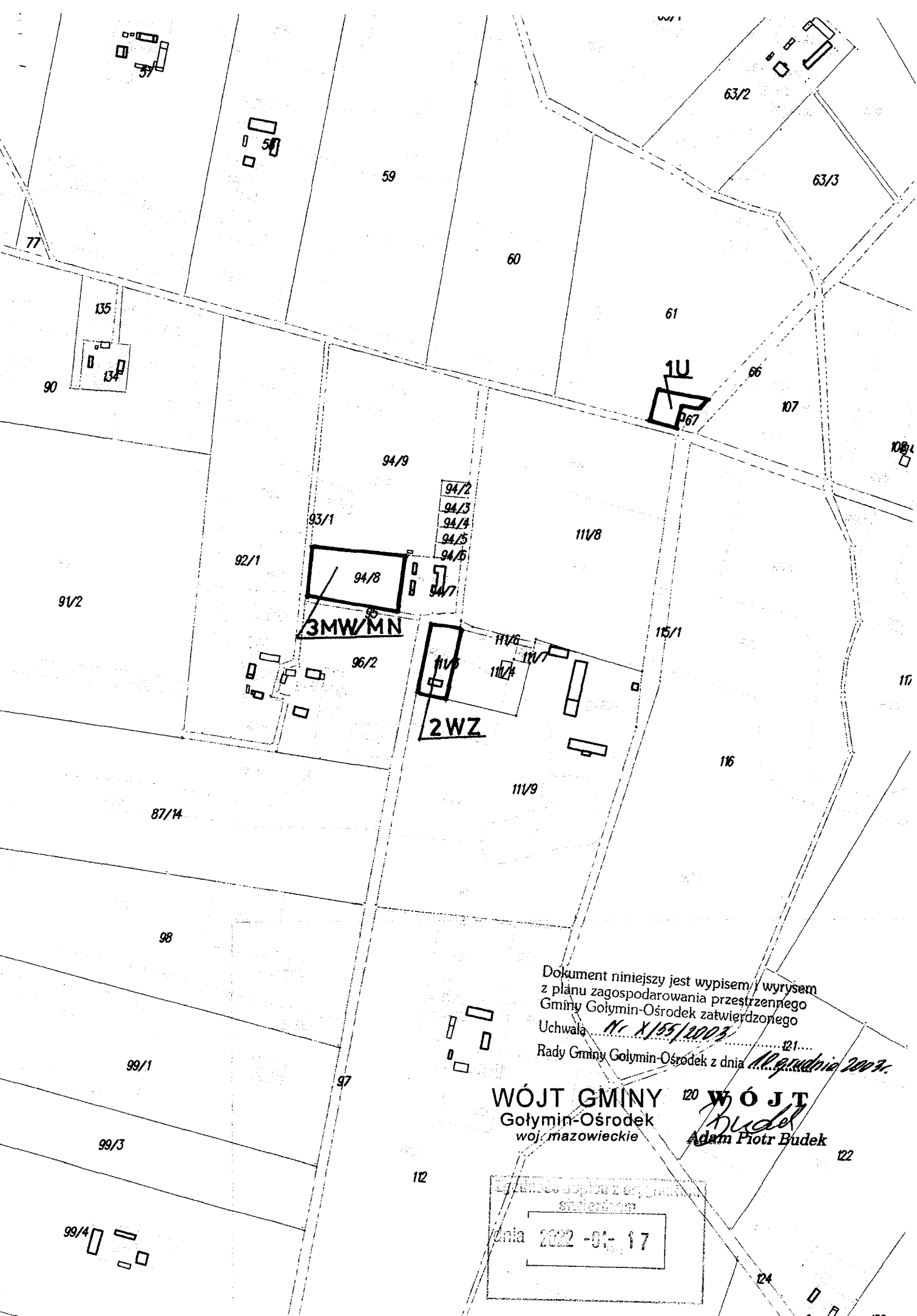
Uchwała wraz z załącznikami podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

§ 25

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Andrzej Chrzanowski





Dokument niniejszy jest wypisem / wrysem
z planu zagospodarowania przestrzennego
Gminy Gołymin-Ośrodek zatwierdzonego

Uchwałą *Nr. XI/55/2003*

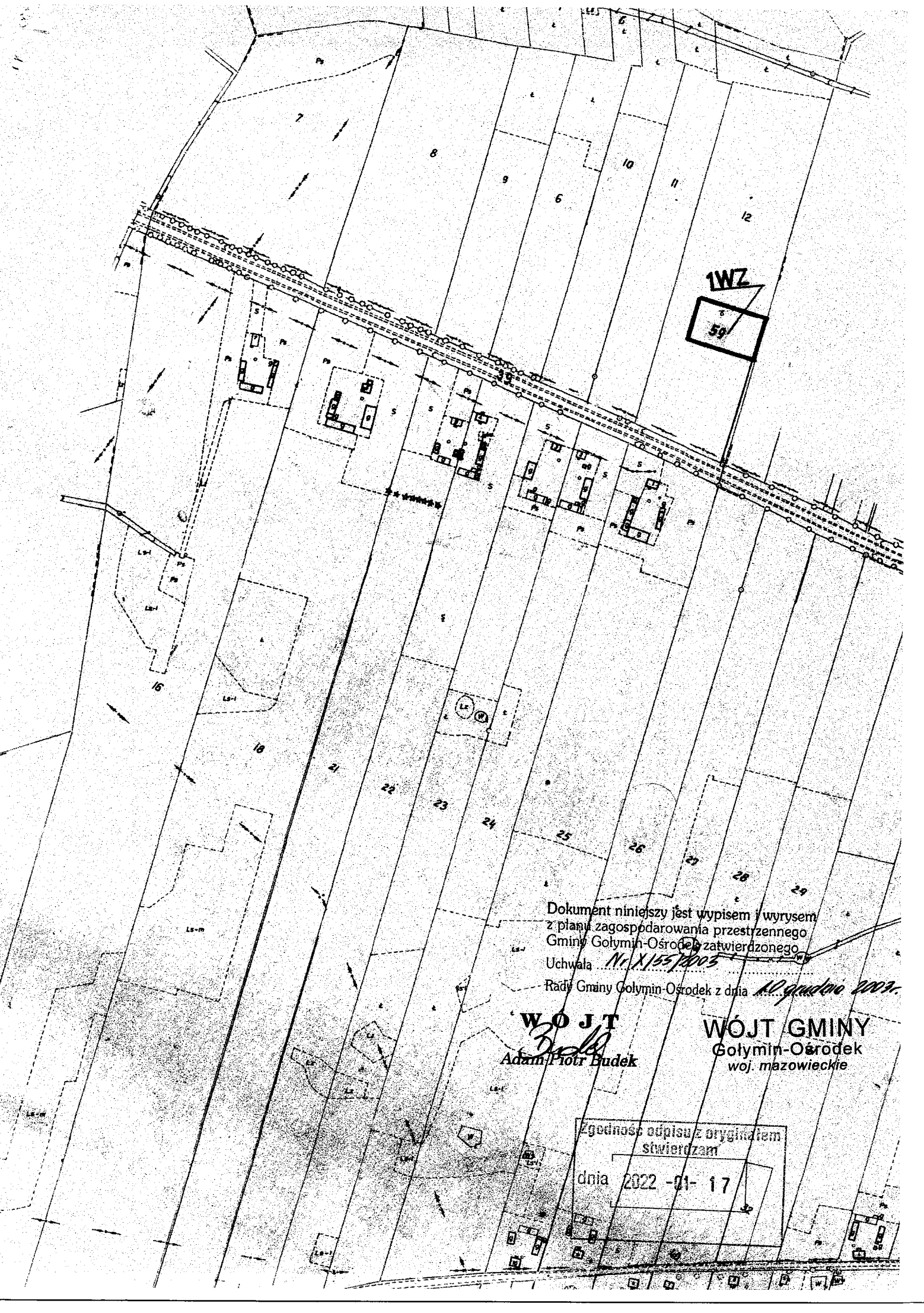
Rady Gminy Gołymin-Ośrodek z dnia *11 grudnia 2003 r.*

WÓJT GMINY
Gołymin-Ośrodek
woj. mazowieckie

WÓJT
Budek
Adam Piotr Budek

Wydruk z planu z op. 1:500
skala 1:500

dnia 2022-01-17



Dokument niniejszy jest wypisem i wrysem
z planu zagospodarowania przestrzennego
Gminy Golymín-Osrodek zatwierdzonego
Uchwałą ...*Nr. X/155/2003*...

Rady Gminy Golymín-Osrodek z dnia *10 grudnia 2007 r.*

WOJT
Budek
Adam Piotr Budek

WÓJT GMINY
Golymín-Osrodek
woj. mazowieckie

Zgodność odpisu z oryginałem
stwierdzam

dnia 2022-01-17

GMINA GOŁYMIN-OŚRODEK
ul. Szosa Ciechanowska 8
06-420 Gołymín-Ośródek
NIP 566-18-86-687

Gołymín-Ośródek, 18.01.2022r.

**ZAKŁAD PROJEKTOWANIA
Wodociągów i Kanalizacji
ul. Markiewicza 2
10-774 Olsztyn**

OŚWIADCZENIE

o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Gmina Gołymín-Ośródek udziela firmie projektowej „Zakład Projektowania Wodociągów i Kanalizacji” prawo do dysponowania nieruchomościami oznaczonymi nr działki 59, (obręb geodezyjny Nowy Kałużczyn, gmina Gołymín-Ośródek) i 97, 111/3, 111/7 (obręb geodezyjny Pajewo Wielkie, gmina Gołymín-Ośródek) na cele budowlane związane z modernizacją stacji uzdatniania wody w miejscowości Nowy Kałużczyn i Pajewo Wielkie.

Gmina Gołymín-Ośródek posiada tytuł prawny do nieruchomości oznaczonej numerem działki 59, położonej w miejscowości Nowy Kałużczyn, gmina Gołymín-Ośródek dla której założona jest księga wieczysta w Sądzie Rejonowym w Ciechanowie pod nr PL1C/00036347/7.

Gmina Gołymín-Ośródek posiada tytuł prawny do nieruchomości oznaczonej numerem działki 97, położonej w miejscowości Pajewo Wielkie, gmina Gołymín-Ośródek dla której założona jest księga wieczysta w Sądzie Rejonowym w Ciechanowie pod nr PL1C/00038382/8.

Gmina Gołymín-Ośródek posiada tytuł prawny do nieruchomości oznaczonych numerem działki 111/3 i 111/7, położonych w miejscowości Pajewo Wielkie, gmina Gołymín-Ośródek dla których założona jest księga wieczysta w Sądzie Rejonowym w Ciechanowie pod nr PL1C/00035745/0.

WÓJT
Budek
Adam Piotr Budek

Otrzymują:

1. Zakład Projektowania Wodociągów i Kanalizacji, ul. Markiewicza2, 10-774 Olsztyn,
2. a/a.



Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie

Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Ciechanowie

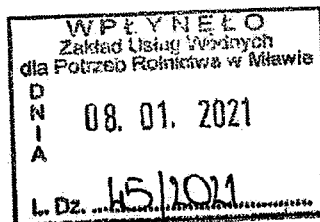
WA.ZUZ.1.4210.309.2020.KK

Ciechanów, 30 grudnia 2020 r.

P. B. Mizenki + p. M. Brulewicz

08.01.2021 r.

KR.



DECYZJA

Na podstawie art. 389 ust. 1 w związku z art. 35 ust. 3 pkt 1, art. 393 ust. 4, art. 397 ust. 3 pkt 2, art. 400 ust. 1 i ust. 8, art. 403 ust. 1 i ust. 2, art. 407 ust. 1 i 2, art. 414 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku – Prawo wodne (Dz. U. z 2020 r., poz. 310 ze zm.) zwanej dalej „ustawą Prawo wodne” oraz art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2020 poz. 256 ze zm.), zwanej dalej „Kpa”,

po rozpatrzeniu

wniosku Pana Jana Stępka, Dyrektora Zakładu Usług Wodnych dla Potrzeb Rolnictwa w Mławie, ul. Nowa 40, 06-500 Mława, w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód podziemnych z gminnego ujęcia, składającego się z dwóch studni głębinowych, zlokalizowanych na działce nr 59 obręb Nowy Kałęczyn, gmina Gołymin – Ośrodek oraz na wprowadzanie oczyszczonych wód popłucznych do ziemi na działce nr 12 obręb Nowy Kałęczyn, gmina Gołymin-Ośrodek oraz w sprawie wygaszenia pozwolenia wodnoprawnego wydanego przez Starostę Ciechanowskiego decyzją znak: RSD.6223/26-1/10 z dnia 12.10.2010 r.

orzekam:

- I. Wygasić decyzję Starosty Ciechanowskiego znak: RSD.6223/26-1/10 z dnia 12 października 2010 r., na pobór wód podziemnych z ujęcia w miejscowości Stary Kałęczyn, gmina Gołymin-Ośrodek oraz na odprowadzanie ze stacji uzdatniania wody oczyszczonych wód popłucznych do ziemi w miejscowości Stary Kałęczyn, gmina Gołymin-Ośrodek.
- II. Udzielić dla Zakładu Usług Wodnych dla Potrzeb Rolnictwa w Mławie, ul. Nowa 40, 06-500 Mława, pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód podziemnych z gminnego ujęcia, składającego się z dwóch studni głębinowych, zlokalizowanych na działce nr 59 w miejscowości Stary Kałęczyn, obręb Nowy Kałęczyn, gmina Gołymin-Ośrodek, powiat ciechanowski, w ilości nieprzekraczającej:

$$Q_{\max} = 0,02 \text{ m}^3/\text{s}$$

$$Q_{\text{śrd}} = 850 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$Q_{\text{dopr}} = 310 \text{ 250 m}^3/\text{r}$$

1. Wydajność eksploatacyjna:

- a) **studnia nr 1**-współrzędne geodezyjne X: 5853456,5 Y: 7490318,2
głębokość 49 m, wydajność eksploatacyjna $Q_e = 64 \text{ m}^3/\text{h}$, depresja $S = 3,0 \text{ m}$
- b) **studnia nr 2**- współrzędne geodezyjne X: 5853452,7 Y: 7490328,6
głębokość 48 m, wydajność eksploatacyjna $Q_e = 60 \text{ m}^3/\text{h}$, depresja $S = 3,0 \text{ m}$

- III. Udzielić dla Zakładu Usług Wodnych dla Potrzeb Rolnictwa w Mławie, ul. Nowa 40, 06-500 Mława, pozwolenia wodnoprawnego na wprowadzanie oczyszczonych wód popłucznych do ziemi istniejącym wylotem do rowu melioracyjnego RSW-16 w km 1+450 znajdującego się na działce nr 12 obręb Nowy Kałużyn, powstających w wyniku eksploatacji stacji uzdatniania wody w Starym Kałużynie w ilości:

maksymalna ilość m^3 na sekundę - $Q_{\text{maks}} = 0,001 \text{ m}^3/\text{s}$

średnia ilość m^3 na dobę - $Q_{\text{śrd}} = 14 \text{ m}^3/\text{d}$

dopuszczalna ilość m^3 na rok - $Q_{\text{dopr}} = 5037 \text{ m}^3/\text{r}$

o stanie i składzie nieprzekraczającym wartości:

- zawiesiny ogólne: 35 mg/l,
- żelazo ogólne: 10 mg/l.

1. Wyznaczyć punkt poboru próbek oczyszczonych wód popłucznych do badań:
 - w studni za odstojnikiem wód popłucznych lub w miejscu wylotu kolektora odprowadzającego wody popłuczne.
2. Wyznaczyć sposób pomiaru ilości odprowadzanych oczyszczonych wód popłucznych:
 - na podstawie wodomierza.

IV. Zobowiązać Zakład Usług Wodnych dla Potrzeb Rolnictwa w Mławie, ul. Nowa 40, 06-500 Mława do:

1. Utrzymywania w należytym stanie technicznym i sanitarnym urządzeń służących do poboru wód podziemnych.
2. Utrzymywania obudowy studni w dobrym stanie technicznym i sanitarnym z zapewnieniem szczelności tak, aby nie przedostawały się do jej wnętrza wody opadowe, roztopowe i gruntowe.
3. W przypadku stwierdzenia awarii urządzeń służących do pomiaru ilości pobieranych wód, awarie należy bezzwłocznie usunąć.
4. Nieprzekraczania przy poborze wód wydajności eksploatacyjnej ujęcia wody wymienionej w pkt II niniejszej decyzji.
5. Prowadzenia pomiarów ilości pobieranej wody z ujęcia na podstawie odczytów z wodomierzy zamontowanych na głowicach studziennych w obudowach studni z częstotliwością jeden raz na dobę i notowania uzyskanych wyników w książce eksploatacji ujęcia.
6. Prowadzenia okresowych badań parametrów jakości pobieranej wody w stanie pierwotnym w zakresie: mętność, odczyn pH, azotyny, azotany, jon amonowy, żelazo, mangan – z częstotliwością minimum jeden raz na 3 lata.
7. Prowadzenia pomiarów głębokości statycznego oraz dynamicznego zwierciadła wody: dwa razy w roku – oraz rejestrowania uzyskanych danych w książce eksploatacji studni.
8. Prowadzenia pomiarów wydajności studni: dwa razy w roku – oraz rejestrowania uzyskanych danych w książce eksploatacji studni.
9. Pokrywania wszelkich szkód powstałych wobec innych zakładów posiadających pozwolenia wodnoprawne oraz osób narażonych na szkody w związku z wykonywaniem pozwolenia wodnoprawnego.
10. Prowadzenia badań jakości próbek odprowadzanych oczyszczonych wód popłucznych ze stacji uzdatniania wody:
 - z częstotliwością jeden raz na dwa miesiące;
 - w regularnych odstępach czasu;
 - przez akredytowane laboratorium;

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Zarząd Zlewni w Ciechanowie ul. Powstańców Warszawskich 11, 06-400 Ciechanów

tel.: +48 (23) 674 24 50 | faks: +48 (23) 674 24 51 | e-mail: zz-ciechanow@wody.gov.pl 2

11. Prawidłowej eksploatacji i dokonywania regularnych przeglądów urządzeń służących do oczyszczania wód popłucznych, zgodnie z zaleceniami zawartymi w instrukcji obsługi i konserwacji tych urządzeń, w przypadku stwierdzenia awarii usunąć ją niezwłocznie.
 12. Utrzymywania w dobrym stanie technicznym i eksploatacyjnym wylotu kolektora wód popłucznych oraz koryta rowu melioracyjnego RSW-16 na odcinku 100 m poniżej wylotu.
 13. Przekazywania wyników prowadzonych pomiarów ilości pobieranych wód podziemnych do Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie w terminie do dnia 1 marca każdego roku za rok poprzedni – zgodnie z art. 304 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo wodne.
- V. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.
- VI. Wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem pozwolenia.
- VII. Zastrzega się, że nieprzestrzeganie warunków niniejszego pozwolenia może spowodować jego cofnięcie lub ograniczenie bez prawa do odszkodowania
- VIII. Pozwolenia wodnoprawnego, o którym mowa w punkcie II decyzji udziela się na okres 30 lat, liczony od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.
- IX. Pozwolenia wodnoprawnego, o którym mowa w punkcie III decyzji udziela się na okres 10 lat, liczony od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 29 października 2020 r., Pan Jan Stępka, Dyrektor Zakładu Usług Wodnych dla Potrzeb Rolnictwa w Mławie, ul. Nowa 40, 06-500 Mława, wystąpił do Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód podziemnych z gminnego ujęcia, składającego się z dwóch studni głębinowych, zlokalizowanych na działce nr 59 obręb Nowy Kałęczyn, gmina Gołymin – Ośrodek oraz na wprowadzanie oczyszczonych wód popłucznych do ziemi na działce nr 12 obręb Nowy Kałęczyn, gmina Gołymin-Ośrodek oraz w sprawie wygaszenia pozwolenia wodnoprawnego wydanego przez Starostę Ciechanowskiego decyzją znak: RSD.6223/26-1/10 z dnia 12.10.2010 r.

Do wniosku przedłożone zostały:

1. Operat wodnoprawny: „na usługę wodną, obejmującą pobór wód podziemnych z gminnego ujęcia oraz wprowadzanie oczyszczonych wód popłucznych do rowu melioracyjnego RSW-16 w obrębie Nowy Kałęczyn, gmina Gołymin-Ośrodek” sporządzony w październiku 2020 r., przez Małgorzatę Bola.
2. Opis prowadzenia zamierzonej działalności niezawierający określeń specjalistycznych.
3. Dokumentacja hydrogeologiczna zasobów wód podziemnych w kategorii B z utworów czwartorzędowych w miejscowości Kałęczyn Stary, gmina Gołymin

Przedłożony operat wodnoprawny, został sporządzony zgodnie z wymogami zawartymi w art. 409 ust. 1 ust. 2 i ust. 3 ustawy Prawo wodne.

Zgodnie z art. 61 § 1 i 4 oraz art. 10 § 1 Kpa w dniu 18 listopada 2020 r., zawiadomiono strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie. Ponadto w oparciu o art. 400 ust. 7 ustawy Prawo wodne o toczącym się postępowaniu administracyjnym

poinformowano opinię publiczną poprzez umieszczenie Obwieszczenia Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie na tablicy ogłoszeń Zarządu Zlewni w Ciechanowie, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, a także na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gołymín-Ośrodek oraz Starostwa Powiatowego w Ciechanowie. W przewidzianym terminie nie wniesiono uwag i zastrzeżeń.

W oparciu o posiadane akta sprawy tutejszy organ stwierdził, co następuje. Na terenie działki nr 59 obręb Nowy Kałęczyn, gmina Gołymín-Ośrodek, znajduje się gminne ujęcie wód podziemnych wraz ze stacją uzdatniania wody, stanowiące własność Gminy Gołymín-Ośrodek. Ujęcie składa się z dwóch studni głębinowych, odwierconych w/w działka stanowi własność Gminy Gołymín - Ośrodek. Odległość między studniami wynosi ok. 20 m. Na działce nr 59 obręb Nowy Kałęczyn znajduje się budynek stacji wodociągowej oraz urządzenia towarzyszące SUW: zbiornik wyrównawczy na wodę surową, osadnik ścieków bytowych, studzienka neutralizacyjna, odstojnik wód popłucznych. Studnie przewidziane są zarówno do eksploatacji pojedynczej przemiennej jak i awaryjnej względem siebie. Zamierzone korzystanie z wód w zakresie objętym pozwoleniem polega na poborze wód podziemnych z gminnego ujęcia w m. Stary Kałęczyn, gm. Gołymín - Ośrodek, dla potrzeb zbiorowego zaopatrzenia w wodę. W związku z ponadnormatywną zawartością związków żelaza i manganu woda czerpana z gminnego ujęcia wód podziemnych w m. Stary Kałęczyn wymaga uzdatnienia. Stację uzdatniania wody stanowi wolnostojący budynek, zlokalizowany w bezpośrednim sąsiedztwie studni głębinowych, na działce nr ew. 59 obręb Nowy Kałęczyn, stanowiącej własność Gminy Gołymín - Ośrodek, będącej w użytkowaniu Zakładu Usług Wodnych dla Potrzeb Rolnictwa w Mławie. W obrębie tej samej działki znajdują się również studnie głębinowe oraz zbiornik wyrównawczy na wodę surową, osadnik ścieków bytowych, studzienka neutralizacyjna, odstojnik wód popłucznych. Wody popłuczne po otwarciu zasuw odpływają kanalizacją lokalną PVC 160 mm o długości ok. 300 m do rowu melioracyjnego RSW-16. Wylot wód popłucznych do rowu zlokalizowany jest w km 1+450, na działce nr ew. 12 obręb Nowy Kałęczyn, gm. Gołymín - Ośrodek.

Analizowany rejon zlokalizowany jest w obrębie jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych PLRRW200017268892 Sona od źródeł do dopływu spod Kraszewa oraz w regionie wodnym Środkowej Wisły o kodzie jednolitej części wód podziemnych PLGW200049. Aktualny stan tej jednolitej części wód podziemnych według rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. 2016 poz. 1911) pod względem stanu ilościowego i chemicznego oceniono jako dobry, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jest niezagrażona.

W miejscu planowanego przedsięwzięcia nie występują żadne formy ochrony przyrody utworzone lub ustanowione na podstawie Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 poz. 55). Planowane przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na istniejący stan zasobów przyrodniczych otaczającego terenu.

Na podstawie art. 389 pkt 1, w związku z art. 35 ust. 3 pkt 1 ustawy Prawo wodne pozwolenie wodnoprawne jest wymagane na usługi wodne – w tym przypadku pobór wód podziemnych.

Na podstawie art. 400 ust. 1 ww. ustawy pozwolenie wodnoprawne na pobór wód udzielane jest w drodze decyzji, na czas określony, nie dłuższy niż 30 lat liczony od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.

Na podstawie art. 400 ust. 2 ww. ustawy pozwolenie wodnoprawne na wprowadzanie ścieków do wód lub do ziemi wydaje się na okres nie dłuższy niż 10 lat liczony od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.

Zgodnie z art. 397 ust. 3 pkt 2 lit. a ustawy Prawo wodne organem właściwym w sprawach pozwoleń wodnoprawnych, o których mowa w art. 388 ust. 1 pkt 1, niewymienionych w art. 397 ust. 3. pkt 1 lit. a, c i d, jest Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich. Zgodnie z art. 414 ust. 1 pkt 2 pozwolenie wodnoprawne wygasa jeśli zakład zrzekł się pozwolenia wodnoprawnego.

Punkt V decyzji został zapisany na podstawie art. 393 ust. 4, a pozostała część sentencji w oparciu art. 403 ustawy Prawo wodne.

Niniejsze pozwolenie nie narusza zapisów art. 396 ustawy Prawo wodne.

Niniejsza decyzja nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych wymaganych prawem decyzji i zezwoleń.

Nałożone na Zakład obowiązki mają na celu zapewnienie realizacji przedsięwzięcia zgodnie z przepisami prawa, zminimalizowanie jego wpływu na środowisko i zabezpieczenie interesów stron.

Mając powyższe na uwadze, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie, ul. Powstańców Warszawskich 11, 06-400 Ciechanów w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Zgodnie z art. 127a Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co skutkuje brakiem możliwości zaskarżenia decyzji do WSA.

Stosownie do przepisu art. 130 § 4 ustawy Kpa decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Dokonano opłaty za wydanie pozwolenia wodnoprawnego w wysokości 449,76 zł na podstawie art. 398 ust. 4 ustawy Prawo wodne.



Z up. Dyrektora Zarządu Zlewni
w Ciechanowie

Katarzyna Karpińska
Kierownik Działu Zgód Wodnoprawnych

Otrzymują:

1. Strony postępowania według odrębnego wykazu
2. a/a

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Ciechanowie ul. Powstańców Warszawskich 11, 06-400 Ciechanów
tel.: +48 (23) 674 24 50 | faks: +48 (23) 674 24 51 | e-mail: zz-ciechanow@wody.gov.pl 5

Kier. Tł. 21/9

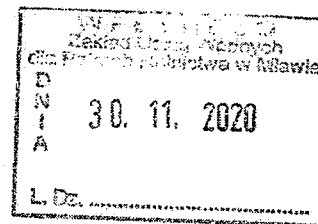


Ciechanów, 26 listopada 2020 r.

**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie**

**Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Ciechanowie**

WA.ZUZ.1.4210.270.2020.MW



DECYZJA

Na podstawie art. 389 ust. 1 w związku z art. 35 ust. 3 pkt 1, art. 393 ust. 4, art. 397 ust. 3 pkt 2, art. 400 ust. 1 i ust. 8, art. 403 ust. 1 i ust. 2, art. 407 ust. 1 i 2, art. 414 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku – Prawo wodne (Dz. U. z 2020 r., poz. 310 ze zm.) zwanej dalej „ustawą Prawo wodne” oraz art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2020 poz. 256 ze zm.), zwanej dalej „Kpa”,

po rozpatrzeniu

wniosku Pana Jana Stępka, Dyrektora Zakładu Usług Wodnych dla Potrzeb Rolnictwa w Mławie, ul. Nowa 40, 06-500 Mława, w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód podziemnych z utworów czwartorzędowych z gminnego ujęcia składającego się z dwóch studni głębinowych, zlokalizowanego na działkach o nr ew. 111/7 i 111/3 obręb Pajewo Wielkie, gmina Gołymin-Ośrodek, powiat ciechanowski, oraz w sprawie wygaszenia pozwolenia wodnoprawnego wydanego przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie decyzją znak: WA.ZUZ.1.421.222.2018.MW z dnia 30.07.2018 r., w części dotyczącej poboru wód podziemnych z utworów czwartorzędowych z gminnego ujęcia zlokalizowanego na działkach nr 111/7 (studnia nr 1) i 111/3 (studnia nr 2) obręb Pajewo Wielkie, gmina Gołymin-Ośrodek, powiat ciechanowski,

orzekam:

- I. Wygasić decyzję Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie znak: WA.ZUZ.1.421.222.2018.MW z dnia 30.07.2018 r., w części dotyczącej poboru wód podziemnych z utworów czwartorzędowych z gminnego ujęcia zlokalizowanego na działkach nr 111/7 (studnia nr 1) i 111/3 (studnia nr 2) obręb Pajewo Wielkie, gmina Gołymin-Ośrodek, powiat ciechanowski.
- II. Udzielić dla Zakładu Usług Wodnych dla Potrzeb Rolnictwa w Mławie, ul. Nowa 40, 06-500 Mława, pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód podziemnych z utworów czwartorzędowych z gminnego ujęcia składającego się z dwóch studni głębinowych (studnia nr 1 awaryjna i studnia nr 2 podstawowa), zlokalizowanego na działkach o nr ew. 111/7 i 111/3 obręb Pajewo Wielkie, gmina Gołymin-Ośrodek, powiat ciechanowski, w ilości nieprzekraczającej:

$$Q_{\max} = 0,004 \text{ m}^3/\text{s}$$

$$Q_{\text{śrd}} = 230 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$Q_{\text{dopr}} = 83\,950 \text{ m}^3/\text{r}$$

Studnie można eksploatować przemiennie jak i zespołowo, pod warunkiem, że wydajność zespołowa nie przekroczy 63 m³/h, a wydajność studni nr 1 30 m³/h.

Wydajność eksploatacyjna:

studnia nr 1 (awaryjna) $Q_e = 30 \text{ m}^3/\text{h}$, depresja $S = 12 \text{ m}$

studnia nr 2 (podstawowa) $Q_e = 63 \text{ m}^3/\text{h}$, depresja $S = 10 \text{ m}$

- III. Zobowiązać Zakład Usług Wodnych dla Potrzeb Rolnictwa w Mławie, ul. Nowa 40, 06-500 Mława do:
1. Utrzymywania w należytym stanie technicznym i sanitarnym urządzeń służących do poboru wód podziemnych.
 2. Utrzymywania obudowy studni w dobrym stanie technicznym i sanitarnym z zapewnieniem szczelności tak, aby nie przedostawały się do jej wnętrza wody opadowe, roztopowe i gruntowe.
 3. W przypadku stwierdzenia awarii urządzeń służących do pomiaru ilości pobieranych wód, awarie należy bezzwłocznie usunąć.
 4. Nie przekraczania przy poborze wód wydajności eksploatacyjnej ujęcia wody wymienionej w pkt II niniejszej decyzji.
 5. Prowadzenia pomiarów ilości pobieranej wody z ujęcia na podstawie odczytów z wodomierzy zamontowanych na głowicach studziennych w obudowach studni z częstotliwością jeden raz na dobę i notowania uzyskanych wyników w książce eksploatacji ujęcia.
 6. Prowadzenia okresowych badań parametrów jakości pobieranej wody w stanie pierwotnym w zakresie: mętność, odczyn pH, azotyny, azotany, jon amonowy, żelazo, mangan – z częstotliwością minimum jeden raz na 3 lata.
 7. Prowadzenia pomiarów głębokości statycznego oraz dynamicznego zwierciadła wody: dwa razy w roku – oraz rejestrowania uzyskanych danych w książce eksploatacji studni.
 8. Prowadzenia pomiarów wydajności studni: dwa razy w roku – oraz rejestrowania uzyskanych danych w książce eksploatacji studni.
 9. Pokrywania wszelkich szkód powstałych wobec innych zakładów posiadających pozwolenia wodnoprawne oraz osób narażonych na szkody w związku z wykonywaniem pozwolenia wodnoprawnego.
 10. Przekazywania wyników prowadzonych pomiarów ilości pobieranych wód podziemnych do Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie w terminie do dnia 1 marca każdego roku za rok poprzedni – zgodnie z art. 304 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo wodne.
- IV. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.
- V. Wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem pozwolenia.
- VI. Zastrzega się, że nieprzestrzeganie warunków niniejszego pozwolenia może spowodować jego cofnięcie lub ograniczenie bez prawa do odszkodowania
- VII. Pozwolenia wodnoprawnego, o którym mowa w punkcie II decyzji udziela się na okres 30 lat, liczony od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 28 września 2020 r., Pan Jan Stępka, Dyrektor Zakładu Usług Wodnych dla Potrzeb Rolnictwa w Mławie, ul. Nowa 40, 06-500 Mława, wystąpił do Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód podziemnych z utworów czwartorzędowych z gminnego ujęcia składającego się z dwóch studni głębinowych, zlokalizowanego na działkach o nr ew. 111/7 i 111/3 obręb Pajewo Wielkie, gmina Gołymín-Ośrodek, powiat ciechanowski, oraz w sprawie wygaszenia pozwolenia wodnoprawnego, wydanego przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie decyzją znak: WA.ZUZ.1.421.222.2018.MW z dnia 30.07.2018 r., w części dotyczącej poboru wód podziemnych z utworów czwartorzędowych z gminnego ujęcia zlokalizowanego na działkach nr 111/7 (studnia nr 1) i 111/3 (studnia nr 2) obręb Pajewo Wielkie, gmina Gołymín-Ośrodek, powiat ciechanowski.

Do wniosku przedłożone zostały:

1. Operat wodnoprawny: „do wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na usługę wodną, obejmującą pobór wód podziemnych z gminnego ujęcia, zlokalizowanego w miejscowości Pajewo Wielkie, na działkach nr ew.: 111/7 i 111/3 obręb 0020 Pajewo Wielkie, gm. Gołymín – Ośrodek, powiat ciechanowski” sporządzony we wrześniu 2020 r., przez Małgorzatę Bola.
2. Opis prowadzenia zamierzonej działalności niezawierający określeń specjalistycznych.
3. Uproszczona dokumentacja hydrogeologiczna ujęcia wody podziemnej z utworów czwartorzędowych w miejsc. Pajewo Wielkie, gmina Gołymín – Ośrodek. Autor dokumentacji: Stanisław Błażewicz.
4. Decyzja Nr 59/96 znak: OSL.IV.7520/48/96 z dnia 18.11.1996 r., zatwierdzająca Uproszczoną dokumentację hydrogeologiczną ujęcia wody podziemnej z utworów czwartorzędowych w miejscowości Pajewo Wielkie, gm. Gołymín – Ośrodek.
5. Wypis z rejestru gruntów dla działek o nr: 111/3 i 111/7 obręb Pajewo Wielkie, gm. Gołymín – Ośrodek, pow. ciechanowski.

Przedłożony operat wodnoprawny, został sporządzony zgodnie z wymogami zawartymi w art. 409 ust. 1 ust. 2 i ust. 3 ustawy Prawo wodne.

Zgodnie z art. 61 § 1 i 4 oraz art. 10 § 1 Kpa w dniu 13 października 2020 r., zawiadomiono strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie. Ponadto w oparciu o art. 400 ust. 7 ustawy Prawo wodne o toczącym się postępowaniu administracyjnym poinformowano opinię publiczną poprzez umieszczenie Obwieszczenia Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie na tablicy ogłoszeń Zarządu Zlewni w Ciechanowie, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, a także na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gołymín-Ośrodek oraz Starostwa Powiatowego w Ciechanowie. W przewidzianym terminie nie wniesiono uwag i zastrzeżeń.

W oparciu o posiadane akta sprawy tutejszy organ stwierdził, co następuje. Na terenie działek nr 111/7 i 111/3 obręb Pajewo Wielkie, gmina Gołymín-Ośrodek, znajduje gminne ujęcie wód podziemnych wraz ze stacją uzdatniania wody, stanowiące własność Gminy Gołymín-Ośrodek. Nadzór nad stacją uzdatniania wody Gmina powierzyła Zakładowi Usług Wodnych dla Potrzeb Rolnictwa w Mławie, ul. Nowa 40, 06-500 Mława. Wody podziemne z gminnego ujęcia w Pajewie Wielkim, gm. Gołymín-Ośrodek, pobierane są dla potrzeb zbiorowego zaopatrzenia w wodę następujących miejscowości z terenu gminy Gołymín: Pajewo Wielkie, Pajewo Szwelice, Nasierowo Górne, Nasierowo Dolne, Nasierowo Dziurawieniec, Pajewo Kopcie, Pianki, Morawy Wicherki, Truszki, Gostkowo, Chruściele, Wróblewo, Wróblewko, Smosarz Dobki.

Analizowany rejon zlokalizowany jest w obrębie jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych PLRRW200017268892 Sona od źródeł do dopływu spod Kraszewa oraz w regionie wodnym Środkowej Wisły o kodzie jednolitej części wód podziemnych PLGW200049. Aktualny stan tej jednolitej części wód podziemnych według rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. 2016 poz. 1911)

pod względem stanu ilościowego i chemicznego oceniono jako dobry, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jest niezagrażona.

W miejscu planowanego przedsięwzięcia nie występują żadne formy ochrony przyrody utworzone lub ustanowione na podstawie Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 poz. 55). Planowane przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na istniejący stan zasobów przyrodniczych otaczającego terenu.

Na podstawie art. 389 pkt 1, w związku z art. 35 ust. 3 pkt 1 ustawy Prawo wodne pozwolenie wodnoprawne jest wymagane na usługi wodne – w tym przypadku pobór wód podziemnych.

Na podstawie art. 400 ust. 1 ww. ustawy pozwolenie udzielane jest w drodze decyzji, na czas określony, nie dłuższy niż 30 lat liczony od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.

Zgodnie z art. 397 ust. 3 pkt 2 lit. a ustawy Prawo wodne organem właściwym w sprawach pozwoleń wodnoprawnych, o których mowa w art. 388 ust. 1 pkt 1, niewymienionych w art. 397 ust. 3. pkt 1 lit. a, c i d, jest Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich. Zgodnie z art. 414 ust. 1 pkt 2 pozwolenie wodnoprawne wygasa jeśli zakład zrzekł się pozwolenia wodnoprawnego.

Punkt IV decyzji został zapisany na podstawie art. 393 ust. 4, a pozostała część sentencji w oparciu art. 403 ustawy Prawo wodne.

Niniejsze pozwolenie nie narusza zapisów art. 396 ustawy Prawo wodne.

Niniejsza decyzja nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych wymaganych prawem decyzji i zezwoleń.

Nałożone na Zakład obowiązki mają na celu zapewnienie realizacji przedsięwzięcia zgodnie z przepisami prawa, zminimalizowanie jego wpływu na środowisko i zabezpieczenie interesów stron.

Mając powyższe na uwadze, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie, ul. Powstańców Warszawskich 11, 06-400 Ciechanów w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Zgodnie z art. 127a Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co skutkuje brakiem możliwości zaskarżenia decyzji do WSA.

Stosownie do przepisu art. 130 § 4 ustawy Kpa decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Dokonano opłaty za wydanie pozwolenia wodnoprawnego w wysokości 224,88 zł na podstawie art. 398 ust. 3 ustawy Prawo wodne.



Z up. Dyrektora Zarządu Zlewni
w Ciechanowie

Katarzyna Karpińska
Kierownik Działu Zgod Wodnoprawnych

Otrzymują:

1. Jan Stepka Dyrektor Zakładu Usług Wodnych dla Potrzeb Rolnictwa w Mławie, ul. Nowa 40, 06-500 Mława
2. Gmina Gołymin-Ośrodek ul. Szosa Ciechanowska 8, 06-420 Gołymin
3. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie, ul. Zarzecze 13B, 03-194 Warszawa
4. A/a

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Zarząd Zlewni w Ciechanowie ul. Powstańców Warszawskich 11, 06-400 Ciechanów

tel.: +48 (23) 674 24 50 | faks: +48 (23) 674 24 51 | e-mail: zz-ciechanow@wody.gov.pl 4

WALLACE DEAN

połączono, ze stacji nr 2 w rejonie Górnego, gdzie Górnego w dniu 18.07.1964

SECRET

ಪ್ರತಿಭಾವಂತರಾದವರನ್ನು ಕೂಡಿಸಿ ಕೆಲಸ ಮಾಡುವುದು. 70 = 1/2

Oznaczenia	Jednostka		I			II			III		
Rodzaj filtra			surowy			surowy			surowy + uaktywn.		
Srednica filtra	mm		50,0			50,0			50,0		
Granulacja żużla	mm		0,8-1,4			0,8-1,4			0,8-1,4		
Współczynnik równom. Kr.			1,75			1,75			1,75		
Wysokość zasypania	m		1,0			1,0			1,0		
Napowietrzanie (sprężarka)	s. %		100			100			100		
Alkalinizacja	mg/dm³										
Koagulacja	mg/dm³										
Adsorpcja											
Prędkość filtracji	m/h										
Temperatura	°C										
Barwa pozorna Pt	mg/dm³	30	25			20			15		
Barwa rzeczywista Pt	mg/dm³	30	25			20			15		
Mętność SiO₂	mg/dm³	8,0	3,0 3,5			3,0			2,5		
Zapach na zimno		b.z.	b.z.			b.z.			b.z.		
Zapach na gorąco											
Odczyn	pH	7,2	7,45 7,4			7,45			7,45		
Żelazo ogólne Fe	mg/dm³	6,8	0,30 0,65			0,28			0,15		
Żelazo dwuwartościowe Fe++	mg/dm³										
Mangan Mn++	mg/dm³	0,15	0,10 0,12			0,10			0,02		
Zasadowość „p”	mval/dm³	0,00							0,00		
Zasadowość „m”	mval/dm³	6,95							6,70		
Dwutlenek węgla wolny CO₂	mg/dm³	11,8							24,2		
Dwutlenek węgla agresywny CO₂	mg/dm³	11,4							11,4		
Tlen O₂	mg/dm³										
Utlenialność O₂	mg/dm³	6,0							7,4		
Twardość ogólna	mval/dm³	6,12							6,00		
Twardość węglanowa	mval/dm³	6,12							6,00		
Twardość niewęglanowa	mval/dm³	0,00							0,00		
Zasadowość alkaliczna	mval/dm³	0,03							0,03		
Wapń Ca++	mg/dm³	13,0							12,4		
Magnez Mg++	mg/dm³	11,6							15,6		
Chlorki Cl—	mg/dm³	5,6							5,6		
Siarczany SO₄--	mg/dm³										
Amoniak N NH₄	mg/dm³	0,03							0,03		
Azotyny N NO₂	mg/dm³	0,002							0,002		
Azotany N NO₃	mg/dm³										
Krzem SiO₂	mg/dm³										
Sucha pozostałość	mg/dm³	33,0							35,0		
Pozostałość po prażeniu	mg/dm³										
Straty przy prażeniu	mg/dm³										
Zawiesiny ogólne	mg/dm³										
Zawiesiny mineralne	mg/dm³										
Zawiesiny lotne	mg/dm³										

ANALIZA TECHNOLOGICZNA WODY

ze studni we wsi Pajewo Wielkie gm. Gołymia-Ośrodek pobranej 30.10.9

1996

Oznaczenia	Jednostka		I			II		
Rodzaj filtra			surowy			surowy+uaktywnio		
Srednica filtra	mm		50,0			50,0		
Granulacja ziarna	mm		0,8-1,4			0,8-1,4		
Współczynnik równom. Kr.			1,75			1,75		
Wysokość zasypania	m		1,0			1,0		
Napowietrzanie (sprężarka)	s %		40sek.2% nadm.			40sek.2% nadm.		
Alkalizacja	mg/dm ³							
Koagulacja	mg/dm ³							
Adsorpcja								
Prędkość filtracji	m/h							
Temperatura	°C			10	15		10	15
Barwa pozorna Pt	mg/dm ³							
Barwa rzeczywista Pt	mg/dm ³	50		25	35		18	20
Mętność SiO ₂	mg/dm ³	6,0		1,0	2,0		0,5	1,0
Zapach na zimno		Z ₁ R		bz	bz		bz	bz
Zapach na gorąco								
Odczyn	pH	7,2		7,3	7,3		7,3	7,3
Zelazo ogólne Fe	mg/dm ³	3,2		0,58	1,0		0,18	0,28
Zelazo dwawartościowe Fe++	mg/dm ³							
Mangan Mn++	mg/dm ³	0,24		0,16	0,18		0,02	0,02
Zasadowość „p”	mval/dm ³	0,00					0,00	
Zasadowość „m”	mval/dm ³	8,90					8,65	
Dwutlenek węgla wolny CO ₂	mg/dm ³	33,0					19,8	
Dwutlenek węgla agresywny CO ₂	mg/dm ³	nw					nw	
Tlen O ₂	mg/dm ³							
Utlenialność O ₂	mg/dm ³	2,6					2,5	
Twardość ogólna	mval/dm ³	7,75					7,62	
Twardość węglanowa	mval/dm ³	7,75					7,62	
Twardość niewęglanowa	mval/dm ³	0,00					0,00	
Zasadowość alkaliczna	mval/dm ³	1,15					1,03	
Wapń Ca++	mg/dm ³	116,0					113,5	
Magnez Mg++	mg/dm ³	23,4					23,3	
Chlorki Cl—	mg/dm ³	7,7					7,7	
Siarczany SO ₄ --	mg/dm ³							
Amoniak N NH ₄	mg/dm ³	0,55					0,48	
Azotyny N NO ₂	mg/dm ³	0,001					0,001	
Azotany N NO ₃	mg/dm ³	0,035					0,03	
Twardość CaCO ₃	mg/dm ³	387,5					381,2	
Sucha pozostałość	mg/dm ³	492,0					489,0	
Pozostałość po prażeniu	mg/dm ³							
Straty przy prażeniu	mg/dm ³							
Zawiesiny ogólne	mg/dm ³							
Zawiesiny mineralne	mg/dm ³							
Zawiesiny lotne	mg/dm ³							

A N A L I Z A T E C H N O L O G I C Z N A W O D Y

ze studni 2 we wsi Pajewo Wielkie gm. Gołymin-Ośrodek pobranej 17.10.1996
 głębokość studni-65m, wydajność studni-50m³/h

Oznaczenia	Jednostka		I			II		
Rodzaj filtra			surowy			surowy+uaktywniony		
Średnica filtra	mm		50,0			50,0		
Granulacja złoża	mm		0,8-1,4			0,8-1,4		
Współczynnik równom. Kr.			1,75			1,75		
Wysokość zasypiania	m		1,0			1,0		
Napowietrzanie (sprężarka)	s %		40sek.2%nadm.			40sek.2%nadm.		
Alkalizacja	mg/dm ³							
Koagulacja	mg/dm ³							
Adsorpcja								
Prędkość filtracji	m/h			10	15		10	15
Temperatura	°C							
Barwa pozorna Pt	mg/dm ³							
Barwa rzeczywista Pt	mg/dm ³	50	30	35		18	20	
Mętność SiO ₂	mg/dm ³	6,0	1,0	2,0		0,5	1,0	
Zapach na zimno		Z1R	bz	bz		bz	bz	
Zapach na gorąco								
Odczyn	pH	7,2	7,3	7,3		7,3	7,3	
Żelazo ogólne Fe	mg/dm ³	3,2	0,65	1,1		0,18	0,30	
Żelazo dwowartościowe Fe++	mg/dm ³							
Mangan Mn++	mg/dm ³	0,24	0,16	0,19		0,02	0,02	
Zasadowość „p”	mval/dm ³	0,00				0,00		
Zasadowość „m”	mval/dm ³	9,00				8,70		
Dwutlenek węgla wolny CO ₂	mg/dm ³	35,2				22,0		
Dwutlenek węgla agresywny CO ₂	mg/dm ³	nw				nw		
Tlen O ₂	mg/dm ³							
Utlenialność O ₂	mg/dm ³	2,9				2,8		
Twardość ogólna	mval/dm ³	7,83				7,62		
Twardość węglanowa	mval/dm ³	7,83				7,62		
Twardość niewęglanowa	mval/dm ³	0,00				0,00		
Zasadowość alkaliczna	mval/dm ³	1,17				1,08		
Wapń Ca++	mg/dm ³	117,6				114,3		
Magnez Mg++	mg/dm ³	23,4				22,9		
Chlorki Cl—	mg/dm ³	9,6				9,6		
Siarczany SO ₄ --	mg/dm ³							
Amoniak N NH ₄	mg/dm ³	0,58				0,50	0,55	
Azotyny N NO ₂	mg/dm ³	pno,001				0,001		
Azotany N NO ₃	mg/dm ³	0,05				0,03		
Twardość CaCO ₃	mg/dm ³	391,0				381,0		
Sucha pozostałość	mg/dm ³	494,0				488,0		
Pozostałość po prażeniu	mg/dm ³							
Straty przy prażeniu	mg/dm ³							
Zawiesiny ogólne	mg/dm ³							
Zawiesiny mineralne	mg/dm ³							
Zawiesiny lotne	mg/dm ³							

BOŻYSŁAWA KALINOWSKA
 technik chem.
 ul. Narutowicza 22
 10-581 OLSZTYN

MS LAB Sp. z o.o
ul. Sportowa 22, 87-500 Rypin
www.ms-lab.pl

tel. 54 280 01 47
 e-mail: sgrodowisko@ms-lab.pl
mikrobiologia@ms-lab.pl

LABORATORIUM BADAWCZE AKREDYTOWANE PRZEZ PCA nr AB 429
SPRAWOZDANIE Z BADAŃ WODY nr 4059/21

Zlecniodawca: Zakład Usług Wodnych dla Potrzeb Rolnictwa
 ul. Nowa 40, 06-500 Mława

Numer zlecenia: 4059/21

Numer i opis próbki: 5218/21 – woda z kranu na hali SUW

Badany obiekt: woda surowa

Stan próbek w chwili przyjęcia: bez zastrzeżeń

Próbki pobrał: pracownik Laboratorium – Kamil Talkiewicz, poza planem pobierania próbek, nr protokołu pobrania 2695/21

Metoda pobierania: PN-ISO 5667-5:2017-10 – A

Miejsce pobierania: Gmina Gołymin - Ośrodek, SUW Gołymin, studnia nr 1

Data i godzina pobrania: 14.12.2021 godzina 13⁰⁰

Data i godzina dostarczenia: 14.12.2021 godzina 17¹⁰

Data rozpoczęcia badań: 14.12.2021

Data zakończenia badań: 20.12.2021

WYNIKI DLA PRÓBK nr 5218/21

L.p.	Rodzaj badania	Metoda badań	Jednostka	Wynik	Niepewność ¹⁾
1.	Barwa	PN-EN ISO 7887:2012 p.6	A Z mg/l Pt	53	6
2.	Jon amonowy	PN-ISO 7150-1:2002	A Z mg/l	0,739	0,052
3.	Mangan	PN-ISO 8288:2002	A Z µg/l	131	13
4.	Mętność	PN-EN ISO 7027-1:2016-09	A Z NTU	13	2
5.	Żelazo	PB-71 wyd. 3 29.10.2019	A Z µg/l	6420	600

Wyniki badań fizykochemicznych:

LABORANT CHEMICZNY
 sporządził *K. Gołębiewski* autoryzował *mgr Magdalena Markowska-Talar*

Data wystawienia sprawozdania: 21.12.2021

Niniejsze sprawozdanie bez pisemnej zgody Laboratorium nie może być powielane inaczej, jak tylko w całości. Wyniki badań dotyczą wyłącznie pobieranego/badanego obiektu.

Sprawozdanie zawiera 1 stronę.

Objaśnienia:

1) Niepewność pomiaru określona jako niepewność rozszerzona. Współczynnik rozszerzenia $k=2$, poziom ufności 95%. Niepewność rozszerzoną podano dla całości postępowania.

A – metoda akredytowana zgodnie z zakresem akredytacji AB 429, spełniająca wymagania normy PN-EN ISO/IEC 17025:2018-02
 Z – metoda zatwierdzona przez Państwową Powiatową Inspekcję Sanitarną w Rypinie, Decyzja nr 30/21 z dnia 05.03.2021 r.

Rozdzielnik sprawozdania z badań wody:
 1. Zlecniodawca, 2. MS LAB Sp. z o.o.

Koniec sprawozdania

MS LAB Sp. z o.o
ul. Sportowa 22, 87-500 Rypin
www.ms-lab.pl

tel. 54 280 01 47
 e-mail: srodowisko@ms-lab.pl
mikrobiologia@ms-lab.pl

LABORATORIUM BADAWCZE AKREDYTOWANE PRZEZ PCA nr AB 429
SPRAWOZDANIE Z BADAŃ WODY nr 4060/21

Zleceniodawca: Zakład Usług Wodnych dla Potrzeb Rolnictwa
 ul. Nowa 40, 06-500 Mława

Numer zlecenia: 4060/21

Numer i opis próbki: 5219/21 – woda z kranu na hali SUW

Badany obiekt: woda surowa

Stan próbek w chwili przyjęcia: bez zastrzeżeń

Próbki pobrał: pracownik Laboratorium – Kamil Talkiewicz, poza planem pobierania próbek, nr protokołu pobrania 2695/21

Metoda pobierania: PN-ISO 5667-5:2017-10 – A

Miejsce pobierania: Gmina Gołymin - Ośrodek, SUW Gołymin, studnia nr 2

Data i godzina pobrania: 14.12.2021 godzina 13⁰⁰

Data i godzina dostarczenia: 14.12.2021 godzina 17¹⁰

Data rozpoczęcia badań: 14.12.2021

Data zakończenia badań: 20.12.2021

WYNIKI DLA PRÓBK nr 5219/21

L.p.	Rodzaj badania	Metoda badań	Jednostka	Wynik	Niepewność ¹⁾
1.	Barwa	PN-EN ISO 7887:2012 p.6	A Z mg/l Pt	21	2
2.	Jon amonowy	PN-ISO 7150-1:2002	A Z mg/l	0,188	0,051
3.	Mangan	PN-ISO 8288:2002	A Z µg/l	131	13
4.	Mętność	PN-EN ISO 7027-1:2016-09	A Z NTU	85	10
5.	Żelazo	PB-71 wyd. 3 29.10.2019	A Z µg/l	9670	900

Wyniki badań fizykochemicznych:

sporządził *K. Górska* autoryzował

LABORANT CHEMICZNY

mgr Magdalena Mańkowska-Talar

Data wystawienia sprawozdania: 21.12.2021

Niniejsze sprawozdanie bez pisemnej zgody Laboratorium nie może być powielane inaczej, jak tylko w całości. Wyniki badań dotyczą wyłącznie pobieranego/badanego obiektu.

Sprawozdanie zawiera 1 stronę.

Objaśnienia:

1) Niepewność pomiaru określona jako niepewność rozszerzona. Współczynnik rozszerzenia $k=2$, poziom ufności 95%. Niepewność rozszerzoną podano dla całości postępowania.

A – metoda akredytowana zgodnie z zakresem akredytacji AB 429, spełniająca wymagania normy PN-EN ISO/IEC 17025:2018-02
 Z – metoda zatwierdzona przez Państwową Powiatową Inspekcję Sanitarną w Rypinie, Decyzja nr 30/21 z dnia 05.03.2021 r.

Rozdzielnik sprawozdania z badań wody:
 1. Zleceniodawca, 2. MS LAB Sp. z o.o.

Koniec sprawozdania