

Łódź, dnia 24.10.2022 r.

FZ-2380/49/22/SS

**WYKONAWCY,  
KTÓRZY POBRALI SWZ**

DOTYCZY: postępowania o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego na opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej oraz wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn. Centralne Biuro Zwalczenia Cyberprzestępczości – budowa obiektu na terenie OPP w Łodzi przy ul. Pienistej 71 w systemie modułowym w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

Komenda Wojewódzka Policji w Łodzi, na podstawie art. 135 ust. 2 i 6 ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710) udziela odpowiedzi na pytania:

**PYTANIE 1**

W związku z wątpliwościami dotyczącymi pkt. 10.2.4.1. oraz 10.2.4.2 SWZ tj. zdolność technicznej oraz zawodowej, prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający w zakresie warunku wymaga budynku wykonanego w technologii budownictwa modułowego w **konstrukcji stalowej** o możliwie dużych gabarytach segmentów oraz o wysokim stopniu prefabrykacji, gdzie wymiary modułu dostosowane są do układu funkcjonalnego budynku, zgodnie z przedmiotem zamówienia.

**ODPOWIEDŹ 1**

Zamawiający nie zezwala na zmianę w pkt. 10.2.4.1. oraz 10.2.4.2 SWZ w zakresie zdolności technicznej oraz zawodowej.

**PYTANIE 2**

W celu ograniczenia udziału w postępowaniu tzw. "nierzetelnych Wykonawców" prosimy o rozszerzenie podstaw wykluczenia, zawartych w ogłoszeniu o zamówieniu oraz w rozdz. IX SWZ o art. 109 ust. 1 pkt 7) ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710) tj.:

Art. 109. 1. Z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający może wykluczyć wykonawcę:(...)  
7) który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady (...).

**ODPOWIEDŹ 2**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę podstaw wykluczenia, o którym mowa w Dz. IX SWZ

**PYTANIE 3**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga aby poszycie wszystkich ścian budynku modułowego umożliwiło na całej ich powierzchni zamocowania obciążenia w postaci szafek i innych elementów w ten sposób, aby minimalne wymagane dopuszczalne obciążenie dla jednego punktu mocującego wynosiło nie mniej niż 0,25 kN oraz minimalnie 0,5 kN na m2 przegrody.

**ODPOWIEDŹ 3**

Zamawiający potwierdza wymagania, aby poszycie wszystkich ścian budynku modułowego umożliwiło na całej ich powierzchni zamocowania obciążenia w postaci szafek i innych elementów w ten sposób, aby minimalne wymagane dopuszczalne obciążenie dla jednego punktu mocującego wynosiło nie mniej niż 0,25 kN oraz minimalnie 0,5 kN na m2 przegrody.

**PYTANIE 4**

Prosimy o informację czy Zamawiający wymaga, aby dla przegród o odporności pożarowej w klasyfikacji pożarowej tych przegród było uwzględnione minimalne dopuszczalne obciążenie dla jednego punktu mocującego.

#### **ODPOWIEDŹ 4**

Zamawiający wymaga aby dla przegród o odporności pożarowej w klasyfikacji pożarowej było uwzględnione minimalne dopuszczalne obciążenie dla jednego punktu mocującego.

#### **PYTANIE 5**

Proszę o potwierdzenie, że dostarczony system **modułów 3D** winien zapewnić dla podłóg nośność obciążeń użytkowych minimalną nośność **5 kN/m<sup>2</sup>**.

#### **ODPOWIEDŹ 5**

Zamawiający informuje, że nośność podłóg została określona w PFU pkt. 1.5.2.2.

#### **PYTANIE 6**

Prosimy o potwierdzenie, że w poniższych pomieszczeniach takich jak: serwerownie, akumulatorownie, rozdzielnia główna, pomieszczenia magazynów, magazyny uzbrojenia, mag. broni, mag. NPP, kancelaria niejawna i składnice akt, dostarczony system modułów 3D winien zapewnić nośność stropów do min. **7,5kN/m<sup>2</sup>**.

#### **ODPOWIEDŹ 6**

Zamawiający informuje, że nośność stropów / podłóg została określona w PFU pkt. 1.5.2.2.

#### **PYTANIE 7**

Czy Zamawiający dopuści rozwiązania systemu **modułów 3D** nie posiadające udokumentowanych rozwiązań w zakresie odporności ogniowej zgodnie z normą PN-EN 13501?

#### **ODPOWIEDŹ 7**

Zamawiający nie dopuszcza powyższego rozwiązania.

#### **PYTANIE 8**

Prosimy o informację czy Zamawiający dopuści rozwiązania konstrukcyjne dla przegród (ściany zewnętrzne, stropy, podłoga, ściany konstrukcyjne), do których budowania wykonawca wykorzystuje płyty wykonywane z produktów drewnopochodnych (płyty MFP, OSB i inne drewnopochodne), klejonych za pomocą klejów zawierających szkodliwe i rakotwórcze formaldehydy, które w trakcie użytkowania są emitowane do otoczenia?

#### **ODPOWIEDŹ 8**

Rozwiązania konstrukcyjne przegród nie mogą zawierać substancji szkodliwych i rakotwórczych emitowanych w trakcie użytkowania do otoczenia.

#### **PYTANIE 9**

Czy zastosowany dostarczony system modułów 3D winien posiadać odporność ogniową ścian systemowych potwierdzoną raportem z badań i/lub klasyfikację pożarową potwierdzoną przez odpowiednią instytucję?

#### **ODPOWIEDŹ 9**

Dostarczony system modułów winien posiadać odporność ogniową jako cały ustrój, a każdy rodzaj przegrody musi posiadać potwierdzający certyfikat lub inny dokument wydany przez jednostkę notyfikowaną (w Polsce np. ITB). Wykonawca musi się wykazać posiadaniem odpowiednich dokumentów dopuszczeniowych dla modułów wchodzących w skład budynku modułowego.

#### **PYTANIE 10**

Prosimy o potwierdzenie, że w związku z funkcją jaką ma pełnić budynek, konstrukcja modułu 3D winna być spawana zgodnie z wymogami normy EN 1090-2:2008+A1:2011 w klasie wykonania EXC-3 a powyższe powinno zostać udokumentowane stosownym certyfikatem?

#### **ODPOWIEDŹ 10**

Zamawiający potwierdza, że w związku z funkcją jaką ma pełnić budynek, konstrukcja modułu 3D winna być spawana zgodnie z wymogami normy EN 1090-2:2008+A1:2011 w klasie wykonania EXC-3 a powyższe powinno zostać udokumentowane stosownym certyfikatem.

#### **PYTANIE 11**

Proszę o potwierdzenie, że Wykonawca systemu modułowego winien dostarczyć na budowę moduły w wysokim stopniu prefabrykacji wraz z zamontowanymi instalacjami sanitarnymi oraz elektrycznymi

a prace resztkowe będą polegały na robotach wykończeniowych oraz montażu instalacji, których technologia wykonania wyklucza wykonanie w zakładzie produkcyjnym.

**ODPOWIEDŹ 11**

Zamawiający potwierdza wymagania zgodnie z PFU.

**PYTANIE 12**

Prosimy o informację czy Zamawiający będzie wymagał, aby dla stropodachu i ściany zewnętrznej zostały spełnione minimalne wymagania izolacyjności akustycznej na poziomie min. 46 dB dla stropodachu oraz min. 50 dB dla ściany zewnętrznej? Czy dokumenty potwierdzające powyższe należy dołączyć do oferty?

**ODPOWIEDŹ 12**

Zamawiający potwierdza, że będzie wymagał spełnienia powyższych wymagań. Zamawiający będzie wymagał złożenia dokumentów przy odbiorze częściowym.

**PYTANIE 13**

Czy do zwolnienia modułów do dostawy na budowę (odbior częściowy przez Zamawiającego na zakładzie) konieczne jest wykonanie w nich prac instalacyjnych i ogólnobudowlanych na zakładzie produkcyjnym?

**ODPOWIEDŹ 13**

Na budowę należy dostarczyć, zamontować i połączyć ze sobą kompletnie wykonane moduły. Prace instalacyjne należy wykonać na zakładzie Wykonawcy, jedynie instalacja światłowodowa musi zostać wykonana na budowie (instalacja światłowodowa nie może być wykonana z kilku części).

**PYTANIE 14**

Prosimy o potwierdzenie, że dla materiałów niepalnych z których należy wykonać przegrody oddzielenia pożarowego, Zamawiający wymaga atestów PZH.

**ODPOWIEDŹ 14**

Zamawiający potwierdza wymaganie.

**PYTANIE 15**

Proszę o potwierdzenie, że dostarczony system **modułów 3D** winien zapewnić szczelność powietrza, zgodnie z warunkami technicznymi załącznik nr 2 wymagania izolacyjności cieplnej i inne wymagania związane z oszczędnością energią pkt 2.3 Szczelność na przenikanie powietrza ppkt. 2.3.1 W budynku mieszkalnym, zamieszkania zbiorowego, użyteczności publicznej i produkcyjnym przegrody zewnętrzne nieprzezroczyste, złącza między przegrodami i częściami przegród (między innymi połączenie stropodachów lub dachów ze ścianami zewnętrznymi), przejścia elementów instalacji (takie jak kanały instalacji wentylacyjnej i spalinowej przez przegrody zewnętrzne) oraz połączenia okien z ościeżami należy projektować i wykonywać pod kątem osiągnięcia ich całkowitej szczelności na przenikanie powietrza.

**ODPOWIEDŹ 15**

Zamawiający potwierdza wymaganie.

Zapisy SWZ pozostają bez zmian.

Zastępca  
Komendanta Wojewódzkiego Policji w Łodzi

/-/ insp. Tomasz Jędrzejowski