

UMOWA (Projekt) Nr.....

Zawarta w dniu w Małogoszczu pomiędzy:

Gminą Małogoszcz z siedzibą: ul. Jaszowskiego 3A, 28-366 Małogoszcz

NIP 656-22-18-144, REGON 291009811

reprezentowaną przez:

Mariusza Piotrowskiego - Burmistrza Miasta i Gminy Małogoszcz

przy kontrasygnacie Iwony Szymkiewicz – Skarbnika Miasta i Gminy Małogoszcz

a

.....
reprezentowanym przez.....

o treści następującej:

§1

Zamawiający zleca, wykonawca przyjmuje do realizacji **konserwację i eksploatację oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Małogoszcz o następującym zakresie:**

Konserwacja oświetlenia ulicznego dotyczy:

- a/ oprav oświetleniowych z wysięgnikami, źródłami światła oraz ochrona od porażień (uziemienia ochronne) – **1895 szt. (w tym 2 latarnie zasilanych z odnawialnych źródeł energii – OZE)**
- b/ bezpieczników zabezpieczających oprawy oraz obwody oświetlenia drogowego,
- c/ przewodów oświetlenia drogowego podwieszonoego w istniejących liniach napowietrznych oraz obwodów napowietrznych i kablowych oświetlenia wydzielonego,
- d/ aparatury załączającej i sterującej oświetleniem drogowym – **77 szt. zegarów astronomicznych Cpa.**
- e/ oświetleniowych linii kablowych zasilających i rozdzielczych,
- f/ szaf kablowych i pomiarowo - rozdzielczych oświetlenia wydzielonego oraz pomiarowo -sterujących oświetlenia podwieszonoego,
- g/ słupów oświetleniowych (betonowych i metalowych/ w oświetleniu wydzielonym wraz z wnękami bezpiecznikowymi oraz zamknięcia tych wnęk

h/ sprawowanie nadzoru nad oświetleniem ulicznym i parkowym poprzez wgląd w tut. Urzędzie do Bezprzewodowego Systemu Sterowania Oświetleniem (URBAN) wraz z jego częściową obsługą

i/ Wykonawca 2 razy w tygodniu zapozna się z w/w Systemem i dokona odczytu.

j/ zabezpieczenie zagrożeń powstałych na skutek działania kataklizmów, wypadków drogowych oraz działań wandalii

Zakres prac konserwacyjnych na oświetleniu drogowym:

a/ przegląd i konserwacja aparatury łączeniowej i sterowniczej;

b/ czyszczenie i konserwacja tablic sterowniczych i rozdzielczych;

c/ kontrola i konserwacja złączy kablowych w latarniach wydzielonej sieci;

d/ wymiana bezpieczników;

e/ czyszczenie opraw kloszy i odbłyśników;

f/ wymiana i naprawa elementów opraw – nie uwzględnione w ramach gwarancji;

g/ wymiana uszkodzonych źródeł światła – **Wykonawca na własny koszt wymieni oprawę i wystąpi do wykonawcy oświetlenia o zwrot lub o naprawę oprawy w ramach gwarancji**

h/ regulacja położenia źródeł światła względem kloszy i odbłyśników;

i / konserwacja konstrukcji wsporczych ,słupów oświetlenia wydzielonego, wysięgników, podwieszek;

j/ regulacja zwisów przewodów oświetlenia ulicznego;

k/ prostowanie słupów oświetlenia wydzielonego;

l/ uzupełnianie i konserwacja zamknięć skrzynek, wnęk, uzupełnianie opisów;

ł/ wycinka gałęzi zasłaniających oprawy oświetleniowe;

m/ lokalizacja i naprawa uszkodzonych kabli zasilających obwody oświetlenia;

n/ wymiana uszkodzonych zasileń punktów sterowania oświetleniem ulicznym podwieszonym pod liniami napowietrznymi nn;

o/ pomiary eksploatacyjne (rezystancja uziemień ochronnych, izolacji kabli);

p/ wykonywanie drobnych napraw w zakresie instalacji elektrycznych w budynku Urzędu oraz fachową pomoc przy organizowaniu imprez kulturalnych na placu przed budynkiem Urzędu np. załączenie instalacji oświetleniowej na choince.

Informujemy, iż oprawy oświetleniowe są na gwarancji producenta.

UWAGA:

Wykonawca powinien dysponować trzema rodzajami oprav celem natychmiastowego usunięcia pojedynczych awarii, a następnie będzie zobowiązany do wyegzekwowania od Wykonawcy Modernizacji oświetlenia zwrotu sprawnej oprawy w ramach gwarancji.

3. Zamawiający przewiduje roboty zlecone (nie objęte ryczałtem) obejmujące zadania o sprecyzowanym zakresie i terminie realizacji i będzie poprzedzone udzieleniem zlecenia od Zamawiającego.

W ramach robót zleczonych poza ryczałtem konserwacyjnym będą realizowane m.in.:

- Lokalizacja uszkodzeń kabli wraz z ich naprawą.
- Budowa lub wymiana kabli elektroenergetycznych.
- Wymiana słupów, wysięgników, fundamentów i oprav.

Integralną częścią niniejszej umowy jest:

- 1. Wykaz punktów oświetlenia ulicznego (załącznik nr 1)**
- 2. Zasady i warunki współpracy z RZE Kielce (załącznik nr 2) które muszą być podpisane przez Wykonawcę w dniu podpisania umowy.**
- 3. Formularz zapytania ofertowego.**

§2

1. Wynagrodzenie za kompleksowe wykonanie przedmiotu umowy w sposób określony w §1 ustala się w sposób następujący:

za prace określone w §1 wykonawcy przysługuje wynagrodzenie **miesięczne ryczałtowe**, **zł netto**, (słownie:,),

Podatek VAT (..... %) w kwocie

..... **zł brutto**, (słownie:,),

2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu. Strony niniejszej umowy nie mogą zmienić ceny wykonania przedmiotu umowy przedstawionej w ust. 1 niniejszego paragrafu poza okolicznościami przedstawionymi w ust. 3 niniejszego paragrafu.

3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 niniejszego paragrafu zostanie zmienione w przypadku

urzędowych zmian w obowiązujących przepisach podatkowych, w tym zmiany podatku VAT.

4. Wynagrodzenie o którym mowa w powyższym ust. 1, płatne będzie w równych miesięcznych ratach na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur.

5. Faktury regulowane będą w terminie do 30 dni od daty ich otrzymania przez Zamawiającego.

§3

Wykonawca zobowiązuje się przeprowadzić wspólnie z zamawiającym kontrolę instalacji oświetlenia, każdorazowo na wniosek Zamawiającego.

§4

Ustala się, że punkt zgłoszeń o awariach oświetlenia stanowiącego przedmiot umowy będzie czynny w dni robocze i święta w godzinach 7⁰⁰-22⁰⁰ na terenie Gminy Małogoszcz pod numerem telefonu

§5

Zgłaszane awarie powinny być usuwane w ciągu 48 godziny od daty zgłoszenia.

Zgłoszenie może nastąpić w każdej formie: pisemnej, telefonicznej, pocztą elektroniczną.

§6

Zlecenie przez Wykonawcę wykonania części robót podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót.

§7

Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia, zaniedbania podwykonawców w takim samym stopniu, jakby działania uchybienia i zaniedbania były spowodowane przez jego własnych pracowników.

§8

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. Kompleksowe wykonanie umowy zgodnie z przekazanym przez Zamawiającego zakresem robót.
2. Zabezpieczenia i dostarczenie na własny koszt materiałów niezbędnych

do wykonania przedmiotu umowy.

3. Stała współpraca z Zamawiającym w zakresie realizacji przedmiotu umowy, poprzez zgłaszanie się pracownika w siedzibie zamawiającego w poniedziałki i czwartki każdego tygodnia w godzinach od 9.00 do 11.00 w celu dokonania ustaleń, a w szczególności odebranie zgłoszeń o awariach i złożenie pisemnej informacji o awariach już usuniętych
4. Zabezpieczenie ruchu w trakcie wykonywania robót związanych z konserwacją oświetlenia ulicznego (ustawienie odpowiednich znaków drogowych itp.)

§9

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- Zapewnienie nadzoru nad robotami w sposób gwarantujący ciągłość realizacji zadania,
- ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej dotyczące w szczególności :
 - 1) Zniszczenia lub uszkodzenia mienia Zamawiającego bądź osób trzecich,
 - 2) Następstw nieszczęśliwych wypadków (m. in. śmierci , kalectwa, uszkodzenia ciała) pracowników i innych osób zatrudnionych przy realizacji robót, osób trzecich – zaistniałych w związku z prowadzonymi robotami, w tym również w związku z ruchem pojazdów mechanicznych.

§ 10

Wykonawca zobowiązuje się zgłaszać zamawiającemu pisemną informację o usunięciu awarii.

§ 11

Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za wykonaną konserwację oświetlenia ulicznego.

§ 12

Umowa zostaje zawarta na czas od **01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.**

§ 13

Strony ustalają, że obowiązującą formą odszkodowań będą kary umowne, naliczane w następujących przypadkach :

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za opóźnienie w usunięciu awarii w ciągu 48 godzin w wysokości 100,00 zł za każdy dzień opóźnienia usunięcia awarii
 - b) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne :
- a) za zwłokę w zapłacie faktury – odsetki ustawowe,
 - b) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający - w wysokości 10% całości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 14

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach:
- a) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu
 - b) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich, pomimo złożonego na piśmie wezwania Zamawiającego - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego, w wezwaniu do rozpoczęcia bądź kontynuacji realizacji przedmiotu umowy.
 - c) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach
 - d) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
- a) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur, mimo dodatkowego

wezwania do zapłaty, w terminie 2 miesięcy od upływu terminu na zapłatę faktur, określonego w niniejszej umowie - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od dnia wyznaczonego przez Wykonawcę, w wezwaniu do zapłaty.

b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie

§15

Wszelkie zmiany niniejszej umowy będą odbywały się w formie aneksów sporządzonych na piśmie za zgodą obydwu stron.

§16

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

§17

Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 1 egz. otrzymuje Wykonawca i 1 egz. Zamawiający.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, **informuję, że:**

1. Administratorem Pana/i danych osobowych jest Burmistrz Miasta i Gminy Małogoszcz, ul. Jaszowskiego 3A, 28-366 Małogoszcz.
2. Administrator wyznaczył inspektora danych, z którym może się Pan/i skontaktować poprzez email: iod@malogoszcz.pl lub pisemnie na adres siedziby Administratora.
3. Pana/i dane osobowe przetwarzane są w celu realizacji zadań wynikających z odrębnych przepisów prawa, na podstawie art.6 ust.1 lit.c. RODO **w celu związanym z zawarciem umowy, której przedmiotem jest konserwacja i eksploatacja oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Małogoszcz**
 - odbiorcami Pana/Pani danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona została dokumentacja związana z realizacją zawartej umowy,
 - Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres obowiązywania umowy, a po upływie tego okresu przechowywania zostaną usunięte,
 - w odniesieniu do Pana/Pani danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art.22 RODO,
 - posiadają Pan/Pani:
 - prawo do dostępu do danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych na zasadach określonych w art. 15 RODO,
 - prawo do żądania sprostowania danych osobowych – na zasadach określonych w art. 16 RODO,
 - prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art.18 ust.2 RODO,
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie danych osobowych Państwa dotyczących narusza przepisy RODO.
 - nie przysługuje Panu/Pani:

- w związku z art.17 ust.3 lit.b lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art.20 RODO,
- na podstawie art.21 RODO prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych jest art.6 ust.1 lit.c RODO.