

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111000-8	Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45332000-3	Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

NAZWA INWESTYCJI: Projekt wykonawczy wymiany instalacji grzewczej, wody użytkowej oraz kanalizacji sanitarnej wraz z remontem trzech azienek dla budynku usługowego w Ostródzie

ADRES INWESTYCJI: ul.Grunwaldzkiej 19A w Ostródzie, nr 182/2, obręb 0010 Ostróda.

NAZWA INWESTORA: Polskie Stowarzyszenie na Rzecz Osób z Niesprawnością Intelleksualną Koło w Ostródzie

ADRES INWESTORA: ul.Grunwaldzkiej 19A w Ostródzie, nr 182/2, obręb 0010 Ostróda. 14-100 Ostróda

WYKONAWCA: ZOSTANIE WYŁONIONY W PRZETARGU

ADRES WYKONAWCY: ZOSTANIE WYŁONIONY W PRZETARGU

BRANŻE: SANITARNA/BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

SANITARNA/BUDOWLANA Tomasz Opaliński

DATA OPRACOWANIA: 27.11.2023

Kalkulacj. wykonano na podstawie :

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego ,obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz .U. Nr 130 poz.1389)

Rozporz.dzenie Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (dz U. Nr 202 poz 2072)

Dz.U.2001 nr. 97 poz. 1050 Ustawa o Cenach z dnia 5 lipca 2011 o cenach

USTAWA z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych Dz.U. 2004 Nr 19 poz. 177

Rozporządzenie rady Ministrów z dnia 2 grudnia 2010 r. w sprawie szczegółowego i trybu finansowania inwestycji z budżetu państwa

Ustawa z dnia 17 grudnia 2013 r.. Dz.U. 2014 poz. 121 w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy - Kodeks cywilny

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI z dnia 21 kwietnia 2006 r.

w sprawie ochrony przeciwpo"arowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów

Podstawa do sporządzania kosztorysu stanowi. :

- katalogi nakładów rzeczowych i kalkulacje wymienione w opisie podstaw wyceny
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
- przedmiar robót wykonany na podstawie obmiarów
- założenia wyjściowe do kosztorysowania
- zastosowano ceny ustalone na podstawie danych rynkowych na dzień sporządzania kosztorysu z rynku lokalnego danego województwa .

1. Przy kalkulacji ceny jednostkowej przyjęto następujące wskaźniki cenotwórcze założona na własnej podstawie lub na podstawie protokołu danych wyjściowych do kosztorysowania z inwestorem :

2. Wszystkie użyte w niniejszej dokumentacji nazwy producentów są przykładowe i mają na celu wyłącznie wskazanie standardu jakościowego przyjętych rozwiązań W procesie realizacji możliwe jest zastosowanie produktów dowolnej firmy, równorz.dnych technicznie, o takich samych parametrach, pod warunkiem zachowania standardu jakościowego, wytrzymałościowego itp. nie gorszego niż przywołany w dokumentacji.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

27.11.2023

Data zatwierdzenia

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR:					
1		Instalacja centralnego ogrzewania			
1.1		Instalacja centralnego ogrzewania - Rurociągi			
1 d.1.1	KNNR 4 0112 -01	Rurociągi PP o śr. zewnętrznej 16*2,70 mm	m		
		157	m	157,00	
				RAZEM	157,00
2 d.1.1	KNNR 4 0112 -01	Rurociągi PP o śr. zewnętrznej 20*3,40 mm	m		
		81	m	81,00	
				RAZEM	81,00
3 d.1.1	KNNR 4 0112 -02	Rurociągi PP o śr. zewnętrznej 25*4,20 mm	m		
		68	m	68,00	
				RAZEM	68,00
4 d.1.1	KNNR 4 0112 -03	Rurociągi PP o śr. zewnętrznej 32*5,40 mm	m		
		26	m	26,00	
				RAZEM	26,00
5 d.1.1	KNNR 4 0112 -04	Rurociągi PP o śr. zewnętrznej 40*6,70 mm	m		
		25	m	25,00	
				RAZEM	25,00
6 d.1.1	KNNR 4 0112 -05	Rurociągi PP o śr. zewnętrznej 50*8,30 mm	m		
		35	m	35,00	
				RAZEM	35,00
1.2		Instalacja centralnego ogrzewania - Izolacja			
7 d.1.2	KNR 0-34 0101-03	Izolacja rurociągów śr.16 mm otulinami gr.9 mm	m		
		poz.1	m	157,00	
				RAZEM	157,00
8 d.1.2	KNR 0-34 0101-10	Izolacja rurociągów śr.20 mm otulinami gr.20 mm	m		
		poz.2	m	81,00	
				RAZEM	81,00
9 d.1.2	KNR 0-34 0101-15	Izolacja rurociągów śr.25 mm otulinami gr.25 mm	m		
		poz.3	m	68,00	
				RAZEM	68,00
10 d.1.2	KNR 0-34 0101-19	Izolacja rurociągów śr.32 mm otulinami gr.30 mm	m		
		poz.4	m	26,00	
				RAZEM	26,00
11 d.1.2	KNR 0-34 0110-14	Izolacja rurociągów śr.40 mm otulinami gr.40 mm	m		
		poz.5	m	25,00	
				RAZEM	25,00
12 d.1.2	KNR 0-34 0110-23	Izolacja rurociągów śr.50 mm otulinami gr.50 mm	m		
		poz.6	m	35,00	
				RAZEM	35,00
1.3		Instalacja centralnego ogrzewania - Grzejniki			
13 d.1.3	KNNR 4 0418 -03	Grzejniki stalowe CV 11 300*400 mm - higieniczne	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
14 d.1.3	KNNR 4 0418 -03	Grzejniki stalowe CV 11 600*1120 mm - higieniczne	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
15 d.1.3	KNNR 4 0418 -03	Grzejniki stalowe CV 11 600*1200 mm - higieniczne	szt.		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
16 d.1.3	KNNR 4 0418 -03	Grzejniki stalowe CV 11 600*1320 mm - higieniczne	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
17 d.1.3	KNNR 4 0418 -03	Grzejniki stalowe CV 22 600*600 mm - higieniczne	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
18 d.1.3	KNNR 4 0418 -03	Grzejniki stalowe CV 22 900*1800 mm - higieniczne	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
19 d.1.3	KNNR 4 0418 -03	Grzejniki stalowe CV 11 400*2000 mm	szt.		
		1 + 1	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
20 d.1.3	KNNR 4 0418 -03	Grzejniki stalowe CV 11 500*400 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
21 d.1.3	KNNR 4 0418 -03	Grzejniki stalowe CV 11 600*400 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
22 d.1.3	KNNR 4 0418 -03	Grzejniki stalowe CV 11 600*500 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
23 d.1.3	KNNR 4 0418 -03	Grzejniki stalowe CV 11 600*800 mm	szt.		
		1 + 1	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
24 d.1.3	KNNR 4 0418 -03	Grzejniki stalowe CV 11 600*920 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
25 d.1.3	KNNR 4 0418 -03	Grzejniki stalowe CV 11 600*1200 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
26 d.1.3	KNNR 4 0418 -03	Grzejniki stalowe CV 11 600*1600 mm	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
27 d.1.3	KNNR 4 0418 -03	Grzejniki stalowe CV 11 600*2000 mm	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
28 d.1.3	KNNR 4 0418 -03	Grzejniki stalowe CV 11 900*400 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
29 d.1.3	KNNR 4 0418 -03	Grzejniki stalowe CV 21s 400*920 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
30 d.1.3	KNNR 4 0418 -03	Grzejniki stalowe CV 21s 400*1400 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
31 d.1.3	KNNR 4 0418 -03	Grzejniki stalowe CV 21s 400*1800 mm	szt.		
		1 + 1	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
32 d.1.3	KNNR 4 0418 -03	Grzejniki stalowe CV 21s 600*720 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
33 d.1.3	KNNR 4 0418 -03	Grzejniki stalowe CV 22 400*1200 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
34 d.1.3	KNNR 4 0418 -03	Grzejniki stalowe CV 22 400*1400 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
35 d.1.3	KNNR 4 0418 -03	Grzejniki stalowe CV 22 400*2000 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
36 d.1.3	KNNR 4 0418 -03	Grzejniki stalowe CV 22 600*1320 mm	szt.		
		1 + 1	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
37 d.1.3	KNNR 4 0418 -03	Grzejniki stalowe CV 22 900*400 mm	szt.		
		1 + 1	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
38 d.1.3	KNNR 4 0418 -03	Grzejniki stalowe CV 22 900*520 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
39 d.1.3	KNNR 4 0418 -03	Grzejniki stalowe CV 22 900*720 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
40 d.1.3	KNNR 4 0418 -09	Grzejniki stalowe CV 33 500*720 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
41 d.1.3	KNNR 4 0418 -09	Grzejniki stalowe CV 33 400*1000 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
42 d.1.3	KNNR 4 0418 -07	Grzejniki C_STD_1800 1760 600	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
43 d.1.3	KNNR 4 0418 -07	Grzejniki C_STD_1800 1760 750	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
1.4		Instalacja centralnego ogrzewania - Armatura do grzejników			
44 d.1.4	KNR 0-35 0215-04	Głowica termostatyczna CosmoHEAD 4V 6-28°C RA biała	szt.		
		38	szt.	38,00	
				RAZEM	38,00
45 d.1.4	KNR 0-35 0215-04	Głowica termostatyczna CosmoHEAD (6-28°C), biała	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
46 d.1.4	KNNR 4 0411 -02	Zawór CosmoBLOCK, kątowy	szt.		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		32	szt.	32,00	
				RAZEM	32,00
47 d.1.4	KNNR 4 0411 -02	Zawór term. CosmoCONTROL 1, kątowy	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
1.5		Instalacja centralnego ogrzewania - Próba szczelności i rozruch instalacji c.o.			
48 d.1.5	KNNR 4 0406 -02	Próby szczelności instalacji c.o. z rur PT w budynkach niemieszkalnych	m		
		poz.1 + poz.2 + poz.3 + poz.4 + poz.5 + poz.6 Obmiar dodatkowy: ilość prób	m prób a prób a	392,00 1,00	
		1			
		łączna długość rurociągu		RAZEM	392,00
		ilość prób		RAZEM	1,00
49 d.1.5	KNNR 4 0406 -03	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	prób a		
		1 + 1	prób a	2,00	
				RAZEM	2,00
50 d.1.5	KNNR 4 0436 -01	Próby z dokonaniem regulacji	urz.		
		38 + 2	urz.	40,00	
				RAZEM	40,00
1.6		Instalacja centralnego ogrzewania - Roboty budowlane okołotowarzyszące			
51 d.1.6	KNR 4-01 0208-03	Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 30 cm	szt.		
		12 + 14	szt.	26,00	
				RAZEM	26,00
52 d.1.6	KNR 4-01 0206-02	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.1 m2 przy głębokości ponad 10 cm	szt.		
		12 + 14	szt.	26,00	
				RAZEM	26,00
1.7		Instalacja centralnego ogrzewania - Tuleja ochronna			
53 d.1.7	KNR 2-19 0119-01	Rury ochronne o śr.nom. 100 mm	m		
		26 * 1,2	m	31,20	
				RAZEM	31,20
54 d.1.7	KNR 7-12 0102-05	Czyszczenie przez szcietkowanie mechaniczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o średnicy zewnętrznej 58-219 mm (stan wyjściowy powierzchni B)	m2		
		0,36 * poz.53	m2	11,23	
				RAZEM	11,23
55 d.1.7	KNR 7-12 0105-04	Odtłuszczenie rurociągów	m2		
		0,36 * poz.53	m2	11,23	
				RAZEM	11,23
56 d.1.7	KNR 7-12 0209-05	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi rurociągów o średnicy zewnętrznej 58-219 mm	m2		
		0,36 * poz.53	m2	11,23	
				RAZEM	11,23
57 d.1.7	KNR 7-12 0215-05	Malowanie pędzlem emaliami termoodpornymi rurociągów o średnicy zewnętrznej 58-219 mm Krotność = 2	m2		
		0,36 * poz.53	m2	11,23	
				RAZEM	11,23

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		Instalacja wodociągowa			
2.1		Instalacja wodociągowa - Rurociągi			
58 d.2.1	KNNR 4 0111 -01	Rurociągi PERT/AL/PERT dn 16*2,0 mm	m		
		188	m	188,00	
				RAZEM	188,00
59 d.2.1	KNNR 4 0111 -01	Rurociągi PERT/AL/PERT dn 20*2,8 mm	m		
		54	m	54,00	
				RAZEM	54,00
60 d.2.1	KNNR 4 0111 -02	Rurociągi PERT/AL/PERT dn 25*3,5 mm	m		
		28	m	28,00	
				RAZEM	28,00
61 d.2.1	KNNR 4 0111 -04	Rurociągi PERT/AL/PERT dn 40*4,0 mm	m		
		67	m	67,00	
				RAZEM	67,00
2.2		Instalacja wodociągowa - Izolacja			
62 d.2.2	KNNR 0-34 0101-03	Izolacja rurociągów śr.16 mm otulinami gr.9 mm	m		
		poz.58	m	188,00	
				RAZEM	188,00
63 d.2.2	KNNR 0-34 0101-03	Izolacja rurociągów śr.20 mm otulinami gr.9 mm	m		
		poz.59	m	54,00	
				RAZEM	54,00
64 d.2.2	KNNR 0-34 0101-15	Izolacja rurociągów śr.25 mm otulinami gr.25 mm	m		
		poz.60	m	28,00	
				RAZEM	28,00
65 d.2.2	KNNR 0-34 0110-14	Izolacja rurociągów śr.40 mm otulinami gr.40 mm	m		
		poz.61	m	67,00	
				RAZEM	67,00
2.3		Instalacja wodociągowa - Zawory kulowe			
66 d.2.3	KNNR 4 0132 -01	Zawory przelotowe o śr. nominalnej 15 mm + Kształtka PEXC GZ dn 15 mm	szt.		
		<Umywalka> (5 + 9) * 2	szt.	28,00	
		<Zlewozmywak 2 - komorowy> (8) * 2	szt.	16,00	
		<Natrysk> (3) * 2	szt.	6,00	
		17	szt.	17,00	
				RAZEM	67,00
67 d.2.3	KNNR 4 0132 -02	Zawory przelotowe o śr. nominalnej 20 mm + Kształtka PEXC GZ dn 20 mm	szt.		
		<Miska ustępowa> 9	szt.	9,00	
				RAZEM	9,00
68 d.2.3	KNNR 4 0132 -03	Zawory przelotowe o śr. nominalnej 25 mm + Kształtka PEXC GZ dn 25 mm	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
69 d.2.3	KNNR 4 0132 -04	Zawory przelotowe o śr. nominalnej 32 mm + Kształtka PEXC GZ dn 32 mm	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
70 d.2.3	KNNR 4 0130 -01	Zawory przelotowe ze złączką do węża dn 15 mm + Kształtka PEXC GW dn 15 mm	szt.		
		1 + 1 + 1 + 1 + 1	szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
71 d.2.3	KNNR 4 0132 -01	Zawory zwrotne o śr. nominalnej 15 mm + Kształtka PEXC GZ dn 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
72 d.2.3	KNNR 4 0132 -04	Zawory zwrotne o śr. nominalnej 32 mm + Kształtka PEXC GZ dn 32 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
73 d.2.3	KNNR 4 0130 -01	Zawór antyskażeniowy typu HA dn 15 mm	szt.		
		<do zaworu czerpального ze złączką do węża> poz.70	szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
74 d.2.3	KNNR 4 0436 -01	Próby z dokonaniem regulacji	urz.		
		<do zaworu czerpального ze złączką do węża> poz.70	urz.	5,00	
				RAZEM	5,00
2.4		Instalacja wodociągowa - Zawory termostatyczne			
75 d.2.4	KNR 0-35 0132-03	Zawory termostatyczne EA-RV 277 GW/GZ dn 25 mm + Kształtka PEXC GZ dn 25 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
76 d.2.4	KNNR 4 0132 -01	Zawory regulacyjne o śr. nominalnej 15 mm + Kształtka PEXC GZ dn 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
2.5		Instalacja wodociągowa - Filtr siatkowy			
77 d.2.5	KNR 0-35 0216-11	Filtry osadnikowe siatkowe; śr. nom. 25 mm + Kształtka PEXC GZ dn 25 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
78 d.2.5	KNNR 4 0436 -01	Próby z dokonaniem regulacji	urz.		
		poz.77	urz.	1,00	
				RAZEM	1,00
2.6		Instalacja wodociągowa - Dodatki dopływowe			
79 d.2.6	KNNR 4 0115 -01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach PERT/AL/PERT do baterii o połączeniu elastycznym o śr. nominalnej 15 mm lub równoważny	szt.		
		<Umywalka> (5 + 9) * 2	szt.	28,00	
		<Zlewozmywak 2 - komorowy> (8) * 2	szt.	16,00	
		<Natrysk> (3) * 2	szt.	6,00	
				RAZEM	50,00
80 d.2.6	KNNR 4 0115 -02	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach PERT/AL/PERT do baterii o połączeniu elastycznym o śr. nominalnej 20 mm lub równoważny	szt.		
		<Miska ustępowa> 9	szt.	9,00	
				RAZEM	9,00
2.7		Instalacja wodociągowa - Próba szczelności instalacji wodociągowej			
81 d.2.7	KNNR 4 0406 -03	Próby szczelności instalacji wodociągowej z rur PE-Xb/AL/PEx - próba zasadnicza (pulsacyjna)	prób a		
		1 + 1	prób a	2,00	
				RAZEM	2,00
82 d.2.7	KNNR 4 0128 -01	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
		poz.58 + poz.59 + poz.60 + poz.61	m	337,00	
				RAZEM	337,00
83 d.2.7	cena zakładowa	Badania fizyko-Chemiczne wody	kpl.		
		1 + 1	kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00
2.8		Instalacja wodociągowa - Roboty budowlane okołotowarzyszące			
84 d.2.8	KNR 4-01 0339-06	Wykucie bruzd pionowych 1x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		45	m	45,00	
				RAZEM	45,00

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
85 d.2.8	KNR 4-01 0325-05	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/2x1 ceg. w ścianach z cegieł	m		
		45	m	45,00	
				RAZEM	45,00
86 d.2.8	KNR 4-01 0336-06	Wykucie bruzd poziomych 1x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		25	m	25,00	
				RAZEM	25,00
87 d.2.8	KNR 4-01 0324-05	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/2x1 ceg. w ścianach z cegieł 'na pełno'	m		
		25	m	25,00	
				RAZEM	25,00
88 d.2.8	KNR 4-01 0208-03	Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 30 cm	szt.		
		2 + 2 + 2	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
89 d.2.8	KNR 4-01 0206-02	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.1 m2 przy głębokości ponad 10 cm	szt.		
		2 + 2 + 2	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
2.9		Instalacja wodociągowa - Tuleja ochronna			
90 d.2.9	KNR 2-19 0119-01	Rury ochronne o śr.nom. 100 mm	m		
		6 * 1,2	m	7,20	
				RAZEM	7,20
91 d.2.9	KNR 7-12 0102-05	Czyszczenie przez szczotkowanie mechaniczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o średnicy zewnętrznej 58-219 mm (stan wyjściowy powierzchni B)	m2		
		0,36 * poz.90	m2	2,59	
				RAZEM	2,59
92 d.2.9	KNR 7-12 0105-04	Odtłuszczenie rurociągów	m2		
		0,36 * poz.90	m2	2,59	
				RAZEM	2,59
93 d.2.9	KNR 7-12 0209-05	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi rurociągów o średnicy zewnętrznej 58-219 mm	m2		
		0,36 * poz.90	m2	2,59	
				RAZEM	2,59
94 d.2.9	KNR 7-12 0215-05	Malowanie pędzlem emaliami termoodpornymi rurociągów o średnicy zewnętrznej 58-219 mm Krotność = 2	m2		
		0,36 * poz.90	m2	2,59	
				RAZEM	2,59
3		Instalacja hydrantowa			
3.1		Instalacja hydrantowa - Hydranty			
95 d.3.1	KNNR 4 0142 -02	Szafki hydrantowe wewnętrzne + Próba hydrantowa - odbiór	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
96 d.3.1	KNNR 4 0138 -03	Zawór hydrantowy o śr. nominalnej 25 mm montowany we wnęce	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
97 d.3.1	KNNR 4 0115 -03	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
3.2		Instalacja hydrantowa - Rurociągi			
98 d.3.2	KNNR 4 0111 -03	Rurociągi PERT/AL/PERT dn 32*3,0 mm	m		
		32	m	32,00	
				RAZEM	32,00

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3.3		Instalacja hydrantowa - Izolacja			
99 d.3.3	KNR 0-34 0101-19	Izolacja rurociągów śr.32 mm otulinami gr.30 mm	m		
		32	m	32,00	
				RAZEM	32,00
3.4		Instalacja hydrantowa - Zawory pierwszeństwa			
100 d.3.4	KNNR 4 0522 -06	Zawór priorytetu dn 50 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
101 d.3.4	KNNR 4 0436 -01	Próby z dokonaniem regulacji	urz.		
		poz.75 + poz.76 + poz.100	urz.	4,00	
				RAZEM	4,00
3.5		Instalacja hydrantowa - Roboty budowlane okołotowarzyszące			
102 d.3.5	KNR 4-01 0208-03	Przebiecie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 30 cm	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
103 d.3.5	KNR 4-01 0206-02	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.1 m2 przy głębokości ponad 10 cm	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
3.6		Instalacja hydrantowa - Tuleja ochronna			
104 d.3.6	KNR 2-19 0119-01	Rury ochronne o śr.nom. 100 mm	m		
		2 * 1,2	m	2,40	
				RAZEM	2,40
105 d.3.6	KNR 7-12 0102-05	Czyszczenie przez szczotkowanie mechaniczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o średnicy zewnętrznej 58-219 mm (stan wyjściowy powierzchni B)	m2		
		0,36 * poz.104	m2	0,86	
				RAZEM	0,86
106 d.3.6	KNR 7-12 0105-04	Odtłuszczanie rurociągów	m2		
		0,36 * poz.104	m2	0,86	
				RAZEM	0,86
107 d.3.6	KNR 7-12 0209-05	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi rurociągów o średnicy zewnętrznej 58-219 mm	m2		
		0,36 * poz.104	m2	0,86	
				RAZEM	0,86
108 d.3.6	KNR 7-12 0215-05	Malowanie pędzlem emaliami termoodpornymi rurociągów o średnicy zewnętrznej 58-219 mm Krotność = 2	m2		
		0,36 * poz.104	m2	0,86	
				RAZEM	0,86
3.7	45332400-7	Instalacja hydrantowa - Próba szczelności + Płukanie			
109 d.3.7	KNNR 4 0406 -02	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych	m		
		poz.98	m	32,00	
		Obmiar dodatkowy: ilość prób	prób a		
		1	prób a	1,00	
		łączna długość rurociągu		RAZEM	32,00
		ilość prób		RAZEM	1,00
110 d.3.7	KNNR 4 0406 -03	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	prób a		
		1 + 1	prób a	2,00	
				RAZEM	2,00
111 d.3.7	KNNR 4 0128 -02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.98	m	32,00	
				RAZEM	32,00
4		ROBOTY BUDOWLANE			
4.1		Łazienka nr 1			
4.1.1		rozbiórki			
112 d.4.1. 1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2		
	ściany pom.S1.01	$[2,72 + 4,25] * 2 * 2,1$	m2	29,27	
	ściany pom.S1.01- drzwi	$-[0,8 * 2,1 + 1,0 * 2,1]$	m2	-3,78	
				RAZEM	25,49
113 d.4.1. 1	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m2		
	pom.S1.01	$2,72 * 4,25$	m2	11,56	
				RAZEM	11,56
114 d.4.1. 1	KNR AT-26 0101-01	Skucie tynków wewnętrznych	m2		
	sufit pom.S1.01	11,22	m2	11,22	
	ściany pom.S1.01	$[2,72 + 4,25] * 2 * 2,73$	m2	38,06	
	ściany pom.S1.01- drzwi	$-[0,8 * 2,1 + 1,0 * 2,1]$	m2	-3,78	
				RAZEM	45,50
115 d.4.1. 1	KNR 4-01 0354-09	Wykucie z muru drzwi o powierzchni do 2 m2	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
116 d.4.1. 1	KNR AT-17 0106-03	Cięcie piłą diamentową ścian z cegły o grubości ponad 15 do 40 cm	m2		
	poszerzenie otworu dla drzwi	$2,1 * 0,24$	m2	0,50	
				RAZEM	0,50
117 d.4.1. 1	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m3		
	poszerzenie otworu	$2,1 * 0,24 * 0,2$	m3	0,10	
				RAZEM	0,10
118 d.4.1. 1	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu budowlanego	m3		
		poz.119	m3	1,70	
				RAZEM	1,70
119 d.4.1. 1	cena regionalna	Koszt kontenera na gruz wraz z kosztem utylizacji	m3		
	płytki	$[poz.112 + poz.113] * 0,02$	m3	0,74	
	tynk	$poz.114 * 0,015$	m3	0,68	
	stolarka	$poz.115 * 1,8 * 0,05$	m3	0,18	
	gruz ceglany	poz.117	m3	0,10	
				RAZEM	1,70
4.1.2		tynki i okładziny ściennie, wymalowania			

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
120 d.4.1. 2	KNR AT-43 0104-01	Okładziny ściennie z płyt gipsowo-kartonowych GKBI 12,5 mocowane na pojedynczej metalowej, wolnostojącej konstrukcji o grubości 50 mm z pokryciem jednostronnym jednowarstwowym - przedścianka dla instalacji	m2		
		2,72 * 2,73	m2	7,43	
				RAZEM	7,43
121 d.4.1. 2	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami - pod tynki	m2		
		poz. 124 + poz. 125	m2	42,92	
				RAZEM	42,92
122 d.4.1. 2	KNR 4-01 0707-05	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kat. III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym na stykach murów z ościeżnicami, opaskami, listwami i cokolikami podłogowymi	m		
	na zewnątrz po montażu drzwi	1,0 + 2,1 * 2	m	5,20	
				RAZEM	5,20
123 d.4.1. 2	KNR 4-01 0705-03	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 50 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych ceglami lub dachówkami	m		
	na zewnątrz po montażu nadproża	1,5	m	1,50	
				RAZEM	1,50
124 d.4.1. 2	KNR 9-03 0105-01	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem ręcznym jednowarstwowe gr. 15 mm cem.-wap. zatarte	m2		
	ściany pom.S1.01	[2,72 + 4,25 * 2] * 2,73	m2	30,63	
	ściany pom.S1.01- drzwi	-0,9 * 2,1	m2	-1,89	
	ściany pom.S1.01- drzwi-ościeże	[0,9 + 2,1 * 2] * 0,25	m2	1,28	
	zamurowane drzwi	0,8 * 2,1	m2	1,68	
				RAZEM	31,70
125 d.4.1. 2	KNR 9-03 0305-01	Wyprawy tynkarskie wykonywane na stropach sposobem ręcznym jednowarstwowe gr. 15 mm cem.-wap. zatarte	m2		
	sufit pom.S1.01	11,22	m2	11,22	
				RAZEM	11,22
126 d.4.1. 2	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami - pod płytki	m2		
		poz. 127 + poz. 129	m2	38,38	
				RAZEM	38,38
127 d.4.1. 2	KNR 0-12 0829-03	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi - na klej, np. Ceramika Paradyż; seria GAMMA	m2		
	ściany pom.S1.01	[2,72 + (4,25 - 0,18)] * 2 * 2,1	m2	28,52	
	ściany pom.S1.01- drzwi	-0,9 * 2,1	m2	-1,89	
	ściany pom.S1.01- drzwi-ościeże	2,1 * 0,25	m2	0,53	
				RAZEM	27,16
128 d.4.1. 2	cena rynkowa	Dodatek cenowy do płytek ceramicznych za lustro wklejane	m2		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Lu1	0,6 * 1,2 * 1	m2	0,72	
	Lu2	1,8 * 1,2 * 1	m2	2,16	
				RAZEM	2,88
129 d.4.1. 2	KNR 0-12 1118-01	Posadzki z płytek GRES, układanych metodą zwykłą - gres antypoślizgowy R10,np. Ceramika Paradyż; seria GAMMO	m2		
		11,22	m2	11,22	
				RAZEM	11,22
130 d.4.1. 2	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoża preparatami - pod gładź	m2		
		poz. 131 + poz. 132	m2	21,46	
				RAZEM	21,46
131 d.4.1. 2	KNR-W 2-02 2011-02	Gładzie jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
	ściany pom.S1.01 zamurowane drzwi	[2,72 + (4,25 - 0,18)] * 2 * [2,73 - 2,1]	m2	8,56	
		0,8 * 2,1	m2	1,68	
				RAZEM	10,24
132 d.4.1. 2	KNR-W 2-02 2011-04	Gładzie jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m2		
		poz. 129	m2	11,22	
				RAZEM	11,22
133 d.4.1. 2	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoża preparatami - pod malowanie	m2		
		poz. 134	m2	23,46	
				RAZEM	23,46
134 d.4.1. 2	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi - biała - powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2		
	na zewnątrz po montażu drzwi	poz. 130 2,0	m2 m2	21,46 2,00	
				RAZEM	23,46
4.1.3		roboty murarskie			
135 d.4.1. 3	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami	m3		
	otwór drzwiowy	0,8 * 2,1 * 0,3	m3	0,50	
				RAZEM	0,50
136 d.4.1. 3	KNR 4-01 0422-01 + KNR 4-01 0422-05	Podstemplowania zagrożonych stropów z deskowaniem Rozebranie podstemplowania zagrożonych stropów z deskowaniem	m		
	montaż nadproży	poz. 138 * 2	m	5,60	
				RAZEM	5,60
137 d.4.1. 3	KNR 4-01 0336-03	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
	montaż nadproży	poz. 138	m	2,80	
				RAZEM	2,80
138 d.4.1. 3	KNR 2-02 0126-05	Ułożenie nadproży prefabrykowanych L19	m		
	montaż nadproży	1,4 * 2	m	2,80	
				RAZEM	2,80

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
139 d.4.1. 3	KNR 13-12 0406-01 analogia	Podlewki i uzupełnienia obetonowania węzłów i pachwin zaprawą cementową niskokurczliwą	m3		
	belki nadprożowe	poz.137 * 2 * 0,1 * 0,02	m3	0,01	
				RAZEM	0,01
140 d.4.1. 3	KNR 4-01 0346-01	Wykucie gniazd o głębokości 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej dla belek nadprożowych	gnia zd.		
	pod poduszki betonowe	2	gnia zd.	2,00	
				RAZEM	2,00
141 d.4.1. 3	KNR 4-01 0206-01	Zabetonowanie otworów w ścianach - poduszki betonowe	szt.		
	montaż nadproży	2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
4.1.4		stolarka otworowa, ścianki systemowe			
142 d.4.1. 4	KNR-W 2-02 1040-01 analogia	Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe 80/90x2,0 z płyty HDF, okleinowane HPL/CPL, wszelkie okucia, do wc. otwór wentylac.0,22 m2, ościeżnica stalowa, kątowna, malowana proszkowo	m2		
		0,9 * 2,1	m2	1,89	
				RAZEM	1,89
143 d.4.1. 4	cena rynkowa	Ścianki działowe H=150 cm z wysokociśnieniowego laminatu kompaktowego HPL,systemowe, z drzwiami, wszelkie okucia	m2		
	pom.0.17	[2,72 + 1,1 * 2] * 1,5	m2	7,38	
				RAZEM	7,38
4.2		Łazienka nr 2			
4.2.1		rozbiórki			
144 d.4.2. 1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennnej z płytek	m2		
	ściany	[2,97 + 4,21] * 2 * 2,1	m2	30,16	
	ściany-drzwi	-0,8 * 2,1	m2	-1,68	
				RAZEM	28,48
145 d.4.2. 1	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m2		
		7,65	m2	7,65	
				RAZEM	7,65
146 d.4.2. 1	KNR AT-26 0101-01	Skucie tynków wewnętrznych	m2		
	sufit	7,65	m2	7,65	
	pom.S2.01 ściany	[2,97 + 4,21] * 2 * 2,73	m2	39,20	
	pom.S2.01 ściany	-0,8 * 2,1	m2	-1,68	
	pom.S2.01- drzwi				
				RAZEM	45,17
147 d.4.2. 1	KNR 4-01 0354-09	Wykucie z muru drzwi o powierzchni do 2 m2	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
148 d.4.2. 1	KNR 4-01 0329-02	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m2		
		0,1 * 2,1	m2	0,21	
				RAZEM	0,21

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
149 d.4.2. 1	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu budowlanego	m3		
		poz.150	m3	1,51	
				RAZEM	1,51
150 d.4.2. 1	cena regionalna	Koszt kontenera na gruz wraz z kosztem utylizacji	m3		
	płytki	[poz.144 + poz.145] * 0,02	m3	0,72	
	tynk	poz. 146 * 0,015	m3	0,68	
	stolarka	poz. 147 * 1,6 * 0,05	m3	0,08	
	gruz ceglany	poz. 148 * 0,15	m3	0,03	
				RAZEM	1,51
4.2.2		tynki i okładziny ściennie, wymalowania			
151 d.4.2. 2	KNR AT-43 0104-01	Okładziny ściennie z płyt gipsowo-kartonowych GKBI 12,5 mocowane na pojedynczej metalowej, wolnostojącej konstrukcji o grubości 50 mm z pokryciem jednostronnym jednowarstwowym - przedścianka dla instalacji	m2		
		1,7 * 2,73	m2	4,64	
				RAZEM	4,64
152 d.4.2. 2	NNRNKB 202 1134-02	Grunтовanie podłożu preparatami - pod tynki	m2		
		poz.154 + poz.155	m2	39,64	
				RAZEM	39,64
153 d.4.2. 2	KNR 4-01 0707-05	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kat. III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym na stykach murów z ościeżnicami, opaskami, listwami i cokolikami podłogowymi	m		
	na zewnątrz po montażu drzwi	1,0 + 2,1 * 2	m	5,20	
				RAZEM	5,20
154 d.4.2. 2	KNR 9-03 0105-01	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem ręcznym jednowarstwowe gr. 15 mm cem.-wap. zatarte	m2		
	ściany	[2,72 + 4,25 - 1,7 / 2] * 2 * 2,73	m2	33,42	
	ściany-drzwi	-0,9 * 2,1	m2	-1,89	
	ściany-drzwi-ościeże	[0,9 + 2,1 * 2] * 0,15	m2	0,77	
				RAZEM	32,30
155 d.4.2. 2	KNR 9-03 0305-01	Wyprawy tynkarskie wykonywane na stropach sposobem ręcznym jednowarstwowe gr. 15 mm cem.-wap. zatarte	m2		
	sufit pom.S1.01	7,34	m2	7,34	
				RAZEM	7,34
156 d.4.2. 2	NNRNKB 202 1134-02	Grunтовanie podłożu preparatami - pod płytki	m2		
		poz.157 + poz.159	m2	33,97	
				RAZEM	33,97
157 d.4.2. 2	KNR 0-12 0829-03	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi - na klej, np. Ceramika Paradyż; seria GAMMA	m2		
	ściany	[2,72 + (4,25 - 0,18)] * 2 * 2,1	m2	28,52	
	ściany-drzwi	-0,9 * 2,1	m2	-1,89	
				RAZEM	26,63
158 d.4.2. 2	cena rynkowa	Dodatek cenowy do płytek ceramicznych za lustro wklejane	m2		
	Lu2	1,8 * 1,2 * 1	m2	2,16	
				RAZEM	2,16

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
159 d.4.2. 2	KNR 0-12 1118-01	Posadzki z płytek GRES, układanych metodą zwykłą - gres antypoślizgowy R10,np. Ceramika Paradyż; seria GAMMO	m2		
		7,34	m2	7,34	
				RAZEM	7,34
160 d.4.2. 2	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami - pod gładź	m2		
		poz.161 + poz.162	m2	16,39	
				RAZEM	16,39
161 d.4.2. 2	KNR-W 2-02 2011-02	Gładzie jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
	ściany	[2,97 + 4,21] * 2 * [2,73 - 2,1]	m2	9,05	
				RAZEM	9,05
162 d.4.2. 2	KNR-W 2-02 2011-04	Gładzie jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m2		
		poz.159	m2	7,34	
				RAZEM	7,34
163 d.4.2. 2	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami - pod malowanie	m2		
		poz.164	m2	17,39	
				RAZEM	17,39
164 d.4.2. 2	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi - biała - powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2		
	na zewnątrz po montażu drzwi	poz.160 1,0	m2 m2	16,39 1,00	
				RAZEM	17,39
4.2.3		stolarka otworowa, ściaki systemowe			
165 d.4.2. 3	KNR-W 2-02 1040-01 analogia	Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe 80/90x2,0 z płyty HDF, okleinowane HPL/CPL, wszelkie okucia, do wc. otwór wentylac.0,22 m2, ościeżnica stalowa, kątowna, malowana proszkowo	m2		
		0,9 * 2,1	m2	1,89	
				RAZEM	1,89
166 d.4.2. 3	cena rynkowa	Ścianki działowe H=150 cm z wysokociśnieniowego laminatu kompaktowego HPL,systemowe, z drzwiami, wszelkie okucia	m2		
	pom.0.17	[1,7 + 1,1 * 2] * 1,5	m2	5,85	
				RAZEM	5,85