|  |  |
| --- | --- |
|  | Warszawa dn. 06 czerwca 2024 |

Wszyscy uczestnicy postępowania

Wyjaśnienia treści Zapytania ofertowego

W związku z prowadzonym postępowaniem w trybie zapytania ofertowego pod nazwą "Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dotyczącej aranżacji skrzydła Dyrekcji w Budynku Nr 1 stanowiącym siedzibę Sieć Badawcza Łukasiewicz – Warszawskiego Instytutu Technologicznego przy ul. Duchnickiej 3 w Warszawie wraz z nadzorem autorskim" (ID 938061), Zamawiający wyjaśnia poniższe:

**Pytanie nr 1:**

Czy Zamawiający zakłada realizację wentylacji mechanicznej oraz czy dysponuje ekspertyzą pożarową dla przedmiotowego budynku?

**Odpowiedź:** Zamawiający zakłada realizację wentylacji mechanicznej w części budynku objętej opracowaniem. Ekspertyza pożarowa dla przedmiotowego budynku jest na etapie uzgadniania w Komendzie Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej.

**Pytanie nr 2:**

Budynek, którego dotyczy przetarg znajduje się w rejestrze zabytków. Dokumentacja projektowa opisana w załączniku nr 1 do umowy - etap 2 wymaga uzyskania uzgodnienia z Mazowieckim Konserwatorem Zabytków i uzyskania pozwolenia na budowę, co nie jest możliwe do wykonania w terminie wskazanym w p. III SWZ.

Proszę o wyjaśnienie, jaki zakres robót ma być wykonany do 20.07.2024 r i ile czasu przewidujecie Państwo na uzgodnienie koncepcji przez Zamawiającego.

**Odpowiedź:** W związku z powyższymi wymaganiami dotyczącymi uzyskania uzgodnienia z Mazowieckim Konserwatorem Zabytków oraz pozwolenia na budowę, informujemy, że zmieniamy punkt III Zapytania ofertowego w następujący sposób:

Brzmi:

III. Termin realizacji zamówienia: 20.07.2024

Otrzymuje brzmienie:

III. Termin realizacji zamówienia: 130 dni od dnia podpisania umowy

Zamawiający określa, że koncepcja ma zostać dostarczona w terminie umożliwiającym realizację całego zamówienia, obejmującego etap 1 i etap 2, w terminie 130 dni od dnia podpisania umowy.

Czas przewidziany na uzgodnienie koncepcji przez Zamawiającego wynosi do 5 dni od momentu przedłożenia koncepcji przez Wykonawcę.

**Pytanie nr 3**

Czy przewidują Państwo prolongatę terminu realizacji umowy i dokumentacji ? Albowiem założony termin 20.07. br. pozwala ew. na opracowanie etapu 1. tj. koncepcji. Czy umożliwią Państwo zmianę warunków zamówienia odnośnie terminu realizacji dokumentacji na co najmniej 90 dni.

Czy możliwą jest jeszcze prolongata terminu ofertowania dla dodatkowej wizji lokalnej wnętrz ? Czy wizja lokalna jest jednak obligatoryjna do oferty ?

**Odpowiedź:** Zamawiający dokonuje zmiany terminu wykonania zamówienia zgodnie z odpowiedzią na Pytanie nr 2.

Zamawiający informuje, że dokonuje zmiany w treści Załącznika 1 do Umowy - opis przedmiotu zamówienia - Skrzydło Dyrekcji w Budynku Nr 1, w punkcie 9.4 w następujący sposób:

Było:

"W celu pozyskania informacji, które są konieczne do przygotowania oferty oraz do zawarcia umowy i wykonania zamówienia odbędzie się obligatoryjna wizja lokalna. Zamawiający zaleca, aby podczas wizji lokalnej Wykonawcy zdobyli wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty i wykonania zamówienia."

Otrzymuje brzmienie:

"W celu pozyskania informacji, które są konieczne do przygotowania oferty oraz do zawarcia umowy i wykonania zamówienia Zamawiający dopuszcza możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej. Wizja lokalna jest fakultatywna. Zamawiający zaleca, aby podczas wizji lokalnej Wykonawcy zdobyli wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty i wykonania zamówienia."

W przypadku zainteresowania wizją lokalną, Zamawiający prosi o kontakt z Inspektorem ds. Inwestycji:

Jacek Kowalczyk

Inspektor ds. Inwestycji

Dział Administracyjno - Operacyjny

 jacek.kowalczyk@wit.lukasiewicz.gov.pl

 +48 663 998 877

 +48 22 560 27 36

**Pytanie nr 4**

Proszę o podanie numeru telefonu w sprawie umówienia obligatoryjnej wizji lokalnej.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że odpowiedź na powyższe pytanie została udzielona w odpowiedzi na pytanie nr 3.

**Pytanie nr 5**

Zgodnie z Załącznikiem 1 do Umowy - opis przedmiotu zamówienia - Skrzydło Dyrekcji w Budynku Nr 1, w punkcie 9.4 napisano: "W celu pozyskania informacji, które są konieczne do przygotowania oferty oraz do zawarcia umowy i wykonania zamówienia odbędzie się obligatoryjna wizja lokalna. Zamawiający zaleca, aby podczas wizji lokalnej Wykonawcy zdobyli wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty i wykonania zamówienia."

W zawiązku z powyższym, proszę o odpowiedź, czy do złożenia oferty wymagana jest obligatoryjna wizja lokalna?

Proszę również o przesłanie numeru telefonu do kontaktu, w celu umówienia i odbycia obligatoryjnej wizji lokalnej.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że odpowiedź na powyższe pytanie została udzielona w odpowiedzi na pytanie nr 3.

Jednocześnie Zamawiający informuje o zmianie terminu składania ofert o czas niezbędny Wykonawcom do zapoznania się z powyższymi wyjaśnieniami, odbycia fakultatywnej wizji lokalnej i przygotowania oferty w następujący sposób:

**Zamiana terminu Nowa data**

**Składania ofert: 21.06.2024 12:00**

**Otwarcia ofert: 21.06.2024 12:05**