



Katowice dn. 07.03.2022 r.

**Pracownia Architektoniczna
ARCHIMEDIA
Architekci & Inżynierowie
mgr inż. arch. Krzysztof Janus
ul. Święciańska 6
61-132 POZNAŃ**

Sygnatura TC/KP/PN-U/JF/195/03/22

Dotyczy: uzgodnienia branżowego i warunków technicznych zabezpieczenia ciepłociągu w związku z budową 3 budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Kwiatkowskiego w Dąbrowie Górniczej na działce nr 6595 (dawniej 73/6)

W odpowiedzi na pismo i zlecenie uzgodnienia branżowego z dnia 25.02.2022 r. przesyłamy mapę z naniesionymi orientacyjnie trasami sieci ciepłowniczych eksploatowanych przez TAURON Ciepło sp. z o.o.

W nawiązaniu do opinii Obszaru Ciepłego Nr 5 nie wyrażamy zgody na wybudowanie drogi dojazdowej oraz miejsc postojowych na sieci preizolowanej 2 x Dn 250 z studniami zaworowymi.

Jednocześnie nadmieniamy, że sieć kanałowa Dn 80 jest siecią nieczynną częściowo demontowaną podczas burzenia byłych budynków i nie nadaje się do dalszej eksploatacji.

A)Oдноśnie dróg, parkingów, zieleni

1) W przypadku modernizacji lub niwelacji wysokościowej terenu pod drogą lub parkingiem, minimalne przykrycie sieci ciepłowniczej (głębokość zalegania pod nawierzchnią terenu) mierzone od góry kanału (dla sieci wykonanej w technologii tradycyjnej kanałowej) lub wierzchu rury osłonowej (dla sieci wykonanej w technologii rur preizolowanych) powinno wynosić:

- minimum 0,6 m dla ruchu samochodów osobowych maks. 3,5 t

- minimum 0,8 m dla ruchu samochodowego ciężarowego

z uwzględnieniem konstrukcyjnych, niezbędnych wymagań wytrzymałościowych zarówno dla sieci ciepłowniczej (kanału ciepłowniczego) jak i nawierzchni drogi.

W przypadku braku w/w minimalnego przykrycia nad istniejącą siecią ciepłowniczą lub niespełnienia wymagań wytrzymałościowych, należy wykonać projekt zabezpieczenia ciepłociągu i uzgodnić z TAURON Ciepło sp. z o.o. przed rozpoczęciem robót.

2) Nie wyrażamy zgody na lokalizację nasadzeń zieleni wysokiej (drzew) i niskiej (krzewów) na istniejącej sieci ciepłowniczej.

3) Nie wyrażamy zgody na lokalizację stanowisk parkingowych na komorach ciepłowniczych. Do komór musi być zapewniony stały dostęp, wynikający z ich obsługi. Włazy do komór nie mogą być zastawiane (blokowane) przez parkujące samochody. Wobec powyższego należy rozważyć możliwość zlokalizowania istniejących komór w wydzielonym pasie zielonym (poza ruchem samochodowym).

B) Odnośnie pozostałych uwarunkowań

Dokładne położenie naniesionej sieci ciepłowniczej należy ustalić przy pomocy urządzeń lokalizacyjnych lub wykonać wykopy kontrolne.

Jednocześnie informujemy, że nie wyrażamy zgody na lokalizację obiektów ani żadnej innej infrastruktury (kable, instalacje) na naszej sieci ciepłowniczej, oraz w odległości mniejszej niż wymagana obowiązującymi normami i przepisami a ich zbliżenia należy uzgodnić z Sekcją Uzgodnień naszej spółki.

Prace ziemne w rejonie sieci ciepłowniczych należy prowadzić ręcznie pod dorywczym nadzorem naszego przedstawiciela z zachowaniem norm odległościowych oraz skutecznym zabezpieczeniem istniejących urządzeń na czas prowadzenia prac.

Teren w pobliżu sieci ciepłowniczych musi być udostępniony w trybie pilnym na każde życzenie naszej spółki związane z robotami remontowymi, inwestycyjnymi bądź awaryjnymi.

Wykonywanie robót ziemnych w pobliżu sieci ciepłowniczych należy zlecić pisemnie z tygodniowym wyprzedzeniem w celu ustalenia dorywczego dozoru technicznego.

Odpowiedzialność za powstałe ewentualne uszkodzenia urządzeń ponosi osoba kierująca pracami i zostaną one usunięte na koszt inwestora.

Inwestor nie będzie dochodził żadnych odszkodowań z tytułu poniesionych szkód powstałych w trakcie prac remontowych bądź awaryjnych na sieci ciepłowniczej.

Kolizje sieci ciepłowniczej z urządzeniami i budowlami należy rozwiązać projektowo i uzgodnić z Sekcją Uzgodnień naszej spółki.

Koszty uzgodnienia branżowego, zgodnie z cennikiem TAURON Ciepło sp. z o.o. ponosi podmiot, który zwrócił się o jego opracowanie, Koszty powinny zostać pokryte w wysokości i zgodnie z dyspozycją zawartą w fakturze – otrzymaną oddzielną korespondencją

Ważność uzgodnienia 1 rok od daty niniejszego pisma.

Załącznik:

1 egz. mapy.

Kopia:

1 x PC-5,

1 x PN-U, a/a.

Autor pisma:

Janusz Flaszka







tel: 516 110 477

janusz.flaszka@tauron-cieplo.pl

Łączymy wyrazy szacunku

p.o. DYREKTORA
DEPARTAMENTU PRZESYŁU
Jacek Bołarski

[illegible]

 sieć telefoniczna wschodopowiatowa
 sieć telefoniczna powiatowa w/lo
 sieć telefoniczna wsielupowiatowa oraz
 komu w/lo
 sieć sieć telefoniczna terytorialna
 sieć sieć

[illegible][illegible][illegible][illegible][illegible]

WYKONAWCA

GEODETA UPRAVNION

3-GK *Geometric
Oblique
Interplay*
Patricia Kubara
41-300 Rectoria, Dorchester, at Sunning 7
Map 629-14-33-23, Tel. 666-070-4536

mgr inż. Patrycja Kubara
Grodzka 14
20-031 Lublin, ul. K. 14
71744
p.kubara@wp.pl

POŚWIADCZAM ZA ZGODNOŚĆ KOPII MAPY
DO CELÓW PROJEKTOWYCH Z ORYGINAŁEM

mgr inż. arch. Krzysztof Janus

experimentu budowlane w specjalności architektura) na
7413/16/08/2006

		Nazwa firmy: acnmeda Adres: ul. Kłobucka 10, 01-032 Warszawa NIP: 525-252-52-52 REGON: 141903010 KRS: 0000385101 Sąd Rejestrowy: 0000000000 KOD M.K.: 85.22.20.00 KOD GUS: 85.22.20.00 KOD PKD: 85.22.20.00 KOD NACE: 85.22.20.00 KOD NUTS: 85.22.20.00 KOD NUTS2: 85.22.20.00 KOD NUTS3: 85.22.20.00 KOD NUTS4: 85.22.20.00 KOD NUTS5: 85.22.20.00 KOD NUTS6: 85.22.20.00 KOD NUTS7: 85.22.20.00 KOD NUTS8: 85.22.20.00 KOD NUTS9: 85.22.20.00 KOD NUTS10: 85.22.20.00 KOD NUTS11: 85.22.20.00 KOD NUTS12: 85.22.20.00 KOD NUTS13: 85.22.20.00 KOD NUTS14: 85.22.20.00 KOD NUTS15: 85.22.20.00 KOD NUTS16: 85.22.20.00 KOD NUTS17: 85.22.20.00 KOD NUTS18: 85.22.20.00 KOD NUTS19: 85.22.20.00 KOD NUTS20: 85.22.20.00 KOD NUTS21: 85.22.20.00 KOD NUTS22: 85.22.20.00 KOD NUTS23: 85.22.20.00 KOD NUTS24: 85.22.20.00 KOD NUTS25: 85.22.20.00 KOD NUTS26: 85.22.20.00 KOD NUTS27: 85.22.20.00 KOD NUTS28: 85.22.20.00 KOD NUTS29: 85.22.20.00 KOD NUTS30: 85.22.20.00 KOD NUTS31: 85.22.20.00 KOD NUTS32: 85.22.20.00 KOD NUTS33: 85.22.20.00 KOD NUTS34: 85.22.20.00 KOD NUTS35: 85.22.20.00 KOD NUTS36: 85.22.20.00 KOD NUTS37: 85.22.20.00 KOD NUTS38: 85.22.20.00 KOD NUTS39: 85.22.20.00 KOD NUTS40: 85.22.20.00 KOD NUTS41: 85.22.20.00 KOD NUTS42: 85.22.20.00 KOD NUTS43: 85.22.20.00 KOD NUTS44: 85.22.20.00 KOD NUTS45: 85.22.20.00 KOD NUTS46: 85.22.20.00 KOD NUTS47: 85.22.20.00 KOD NUTS48: 85.22.20.00 KOD NUTS49: 85.22.20.00 KOD NUTS50: 85.22.20.00 KOD NUTS51: 85.22.20.00 KOD NUTS52: 85.22.20.00 KOD NUTS53: 85.22.20.00 KOD NUTS54: 85.22.20.00 KOD NUTS55: 85.22.20.00 KOD NUTS56: 85.22.20.00 KOD NUTS57: 85.22.20.00 KOD NUTS58: 85.22.20.00 KOD NUTS59: 85.22.20.00 KOD NUTS60: 85.22.20.00 KOD NUTS61: 85.22.20.00 KOD NUTS62: 85.22.20.00 KOD NUTS63: 85.22.20.00 KOD NUTS64: 85.22.20.00 KOD NUTS65: 85.22.20.00 KOD NUTS66: 85.22.20.00 KOD NUTS67: 85.22.20.00 KOD NUTS68: 85.22.20.00 KOD NUTS69: 85.22.20.00 KOD NUTS70: 85.22.20.00 KOD NUTS71: 85.22.20.00 KOD NUTS72: 85.22.20.00 KOD NUTS73: 85.22.20.00 KOD NUTS74: 85.22.20.00 KOD NUTS75: 85.22.20.00 KOD NUTS76: 85.22.20.00 KOD NUTS77: 85.22.20.00 KOD NUTS78: 85.22.20.00 KOD NUTS79: 85.22.20.00 KOD NUTS80: 85.22.20.00 KOD NUTS81: 85.22.20.00 KOD NUTS82: 85.22.20.00 KOD NUTS83: 85.22.20.00 KOD NUTS84: 85.22.20.00 KOD NUTS85: 85.22.20.00 KOD NUTS86: 85.22.20.00 KOD NUTS87: 85.22.20.00 KOD NUTS88: 85.22.20.00 KOD NUTS89: 85.22.20.00 KOD NUTS90: 85.22.20.00 KOD NUTS91: 85.22.20.00 KOD NUTS92: 85.22.20.00 KOD NUTS93: 85.22.20.00 KOD NUTS94: 85.22.20.00 KOD NUTS95: 85.22.20.00 KOD NUTS96: 85.22.20.00 KOD NUTS97: 85.22.20.00 KOD NUTS98: 85.22.20.00 KOD NUTS99: 85.22.20.00 KOD NUTS100: 85.22.20.00 KOD NUTS101: 85.22.20.00 KOD NUTS102: 85.22.20.00 KOD NUTS103: 85.22.20.00 KOD NUTS104: 85.22.20.00 KOD NUTS105: 85.22.20.00 KOD NUTS106: 85.22.20.00 KOD NUTS107: 85.22.20.00 KOD NUTS108: 85.22.20.00 KOD NUTS109: 85.22.20.00 KOD NUTS110: 85.22.20.00 KOD NUTS111: 85.22.20.00 KOD NUTS112: 85.22.20.00 KOD NUTS113: 85.22.20.00 KOD NUTS114: 85.22.20.00 KOD NUTS115: 85.22.20.00 KOD NUTS116: 85.22.20.00 KOD NUTS117: 85.22.20.00 KOD NUTS118: 85.22.20.00 KOD NUTS119: 85.22.20.00 KOD NUTS120: 85.22.20.00 KOD NUTS121: 85.22.20.00 KOD NUTS122: 85.22.20.00 KOD NUTS123: 85.22.20.00 KOD NUTS124: 85.22.20.00 KOD NUTS125: 85.22.20.00 KOD NUTS126: 85.22.20.00 KOD NUTS127: 85.22.20.00 KOD NUTS128: 85.22.20.00 KOD NUTS129: 85.22.20.00 KOD NUTS130: 85.22.20.00	
---	--	---	--