

**PROJEKT UMOWY**  
**nr RIDiGP.271.2.....2022.ZP**

zawarta w dniu .....marca 2022r. w Rogowie pomiędzy:

**Gminą Rogowo;**  
**z siedzibą Urzędu Gminy Rogowo**  
**ul. Kościelna 8**  
**88-420 Rogowo**

NIP: 5621711384, REGON 092351216

zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**, w imieniu, której działają następujące osoby:

Pan Tomasz Michalczak – Wójt Gminy Rogowo,  
przy kontrasygnacie – Pani Wioletty Nowakowskiej – Skarbnika Gminy  
a

.....,

KRS: ..... NIP: ....., REGON: .....

reprezentowanym przez:

..... – .....

zwaną dalej **Wykonawcą** wspólnie dalej zwanymi „Stronami”, oddzielnie zaś „Stroną”

**§ 1**

Niniejszą umowę zawarto bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2021r., poz. 1129 z późn. zm.).

**§ 2**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace instalacyjne w ramach zadania pn. „**Zakup pieca zasypowego wraz z montażem w budynku przy ul. Kl. Maciaszczyka 9 w Rogowie**”.
2. W ramach realizacji przedmiotu niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
  - 1) Demontażu istniejącego pieca;
  - 2) Wywozu i utylizacji starego pieca;
  - 3) Zakupu, dostawy kotła zasypowego 75 kW na pellet fabrycznie wykończonego wraz z osprzętem;
  - 4) Przygotowania podłoża lub fundamentu pod nowy piec;
  - 5) Montażu kotła (uwzględniającego przerobienie instalacji) oraz podłączenia go do: instalacji grzewczej, kanału dymowego wraz z odpowiednimi zaworami (zawór czterodrogowy).
  - 6) Podłączenia sterownika.
  - 7) Wykonania próby szczelności, płukania, napełnienia i odpowietrzenia instalacji.
  - 8) Przeszkolenia pracownika obsługującego kotłownię.

3. Gwarancja na przedmiot zamówienia wynosi **36-miesięcy** liczony od dnia podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością zgodnie z wszystkimi przepisami, normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki instalacyjnej, etyką zawodową oraz postanowieniami niniejszej umowy.

### § 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie, o którym mowa w § 2 w terminie do dnia **30 września 2022r.**
2. Przez wykonanie zamówienia rozumie się przekazanie przedmiotu zamówienia bez wad protokołem odbiorowym Zamawiającemu.
3. Na odbiór końcowy Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu:
  - 1) protokoły z wymaganych; badań, pomiarów, prób szczelności;
  - 2) atesty, certyfikaty, krajowe oceny techniczne na wbudowane materiały;
  - 3) wyniki prób poszczególnych elementów budowli (jakości materiałów), atesty, świadectwa jakości, certyfikaty, gwarancje i itp. na wbudowane materiały budowlane oraz wyposażenie i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami;
4. Zamawiający oświadcza, że osobą uprawnioną do odbioru przedmiotu zamówienia oraz podpisania protokołu, o którym mowa w ust. 2 jest Pani Justyna Mierzejewska pracownik Urzędu Gminy Rogowo.

### § 4

1. Cena za wykonanie zamówienia, o którym mowa w § 2 wynosi **netto** ..... zł, podatek VAT (23%) ..... zł czyli łącznie **brutto** ..... zł (słownie: .....).
2. Kwota określona w ust 1 jest ceną ryczałtową i obejmuje wykonanie całości przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 2.
3. Płatność wynagrodzenia należnego Wykonawcy nastąpi przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze VAT w terminie 14 dni od daty prawidłowo wystawionej faktury VAT. Załącznikiem do faktury VAT będzie końcowy protokół odbioru robót.
4. Fakturę należy wystawić na:  
Gmina Rogowo,  
ul. Kościelna 8,  
88-420 Rogowo,  
NIP 562-17-11-384, REGON 092351216
5. Za datę zapłaty wynagrodzenia uznaje się dzień zlecenie przelewu przez Zamawiającego.
6. W razie zwłoki w zapłacie wynagrodzenia przez Zamawiającego, Wykonawcy przysługują odsetki w wysokości odsetek ustawowych za opóźnienie.

7. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności.

## § 5

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada odpowiednie kwalifikacje oraz wymagane prawem uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy będzie wykonywał siłami własnymi bez udziału podwykonawców.
3. Wykonawca wyznacza ..... jako koordynatora prac w zakresie realizacji obowiązków umownych.
4. Zamawiający wyznacza Justynę Mierzejewską jako koordynatora prac w zakresie realizacji obowiązków umownych przez Wykonawcę.

## § 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
  - a. zwłoki w wykonaniu umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 za każdy dzień zwłoki,
  - b. zwłoki w usunięciu wad w wysokości 5 % wynagrodzenia określonego w § 4 za każdy dzień zwłoki,
  - c. odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn obciążających Wykonawcę w wysokości 5% wynagrodzenia określonego w § 4.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku:
  - a) odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn dotyczących Zamawiającego, w wysokości 5% wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy,
  - b) odsetki ustawowe w przypadku opóźnienia terminu zapłaty należności.
3. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego potrąceń kwot z tytułu kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.

## § 7

Karę, o której mowa w § 6 Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni od dnia doręczenia żądania Zamawiającego zapłaty kary umownej.

## § 8

W sprawach nie unormowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

## § 9

1. Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie

o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO” oraz ustawą

z dnia 10 maja 2018r. *o ochronie danych osobowych* (Dz.U. 2019.1781 t.j.), że:

- 1) administratorem Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Rogowo z siedzibą w Rogowie ul. Kościelna 8, 88-420 Rogowo tel. 52 30 24 053; fax 52 30 24 275; e-mail: [gmina@rogowo.paluki.pl](mailto:gmina@rogowo.paluki.pl) ;
  - 2) administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych Osobowych z którym można kontaktować się we wszystkich sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych: tel. 607 753 475, e-mail: [daneosobowe24h@wp.pl](mailto:daneosobowe24h@wp.pl) ;
  - 3) Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO w celu związanym z realizacją niniejszej umowy;
  - 4) w odniesieniu do Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
  - 5) posiada Pan:
    - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
    - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
    - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
    - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
  - 6) nie przysługuje Pani/Panu:
    - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b), d) lub e) RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
    - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
    - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c) RODO.
2. Jednocześnie informujemy, że po stronie Wykonawcy niniejszej umowy spoczywa obowiązek wypełnienia wszelkich formalności związanych z realizacją umowy oraz przestrzegania przepisów dotyczących ochrony danych osobowych. Do nich należą zadania wynikające z rozporządzenia RODO, w szczególności obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą.

## § 10

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane pod rygorem nieważności jedynie w formie pisemnego aneksu, z podpisami upoważnionych przedstawicieli obu stron.

**§ 11**

Do rozstrzygania sporów wynikłych na tle wykonania umowy właściwy jest Sąd dla siedziby Zamawiającego.

**§ 12**

Niniejsza umowa została sporządzona w 3 (trzech) jednobrzmiących egzemplarzach - 1 egz. dla Wykonawcy, 2 egz. dla Zamawiającego.

Integralną część umowy stanowi:

- Załącznik nr 1 - oferta Wykonawcy z dnia ... marca 2022r.

**WYKONAWCA:**

1. ....

JM/JW

**ZAMAWIAJĄCY:**

1. ....

2.....