

Bielsk Podlaski, dnia 14 listopada 2022 r.

dotyczy: postępowania w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „**Dostawa i sfinansowanie w formie leasingu operacyjnego używanego samochodu do wywozu odpadów**”

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ_1

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania Sp. z o.o. jako Zamawiający, udziela wyjaśnień dotyczących zapisów SWZ:

PYTANIA I ODPOWIEDZI DOTYCZĄCE TREŚCI SWZ:

PYTANIE Nr 1:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zgadza się, aby integralną część Umowy leasingu stanowiła oparta o jedną, roczną, ryczałtową opłatę tabela opłat i prowizji w wysokości: 160 zł netto. Opłata ryczałtowa zastępuje większość wycenianych oddzielnie czynności związanych z posprzedażową obsługą Umowy leasingu. W ramach ryczałtu Klient nie ponosi kosztów m.in. za: cesję umowy, obsługę mandatów, wcześniejsze zakończenia Umowy, bezpłatny dostęp do Portalu Klienta. Tabela opłat jest częścią OWUL – co gwarantuje Klientom niezmiennosc warunków przez cały okres trwania Umowy.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 1:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

PYTANIE Nr 2:

Uprzejmie proszę o akceptację pobierania faktur w wersji elektronicznej z dedykowanego portalu klienta.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 2:

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe.

PYTANIE Nr 3:

Wykonawca/Finansujący jako Instytucja Finansowa zgodnie z obowiązującymi przepisami jest zobligowany do przeprowadzenia analizy finansowej Podmiotu, któremu udziela finansowania wraz z dostawą przedmiotu zamówienia. Prosimy o udostępnienie dokumentów finansowych, które umożliwią przeprowadzenie takich czynności: bilans oraz rachunek zysków i strat wg. stanu na koniec III kwartału 2022 zamiennie sprawozdanie wg. wzoru F01 za III kwartał 2022.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 3:

Zamawiający udostępnił ww. dokumenty jako Załącznik Nr 5 do SWZ

PYTANIE Nr 4:

Z uwagi na fakt, iż przedmiot leasingu jest sprzętem używanym proszę o informację czy Zamawiający poniesie dodatkowy koszt w postaci wyceny. Zamawiający będzie zobowiązany do jego poniesienia na podstawie re faktury wystawionej w trakcie trwania umowy leasingu przez Wykonawcę – Finansującego.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 4:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

PYTANIE Nr 5:

Z uwagi na fakt, że ubezpieczenie Sprzętu zgodnie z SWZ leży po stronie Zamawiającego, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający pokryje koszty administrowania polisami ubezpieczeniowymi rok rocznie w wysokości 200 zł netto.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 5:

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe.

PYTANIE Nr 6:

W części B, pkt. 8 zał. nr 3 do SWZ Zamawiający opisał proces wykupu. Uprzejmie informuję, że opłata za wykup powinna być uiszczona wraz z ostatnią ratą leasingową na podstawie informacji wskazanej na fakturze. Zamawiający dopiero po uiszczeniu ostatniej raty otrzyma fakturę wykupową, opiewającą na kwotę wykupu, która jest potwierdzeniem przeniesienia na niego prawa własności leasingowanego dobra. Proszę o akceptację takiego scenariusza działania.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 6:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe. Zapisy SWZ pozostają bez zmian.

PYTANIE Nr 7:

Z uwagi na fakt, iż Umowa Finansującego jest nieedytowalna proszę o możliwość podpisania aneksu/dodatkowych postanowień umownych w terminie podpisania Umowy leasingu na wzorze Finansującego, w którym zostaną zawarte ogólne warunki umowy Zamawiającego. Jest to standardowe rozwiązanie praktykowane przez podmioty publiczne. Ogólne warunki przyszłej umowy będą mieć pierwszeństwo stosowania przed dokumentem proponowanym przez Wykonawcę w przypadku ewentualnej sprzeczności. Proszę o dopuszczenie takiego scenariusza działania.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 7:

Zgodnie z zapisami SWZ Zamawiający wyraził zgodę aby istotne postanowienia umowy zostały dołączone do umowy leasingu w formie aneksu.

Pozostałe zapisy SWZ pozostają bez zmian.

PYTANIE Nr 8:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wykreślenie zapisów pkt. 24 IPU, gdyż są wysoce niekorzystne dla Wykonawcy, gdyż potrącanie kwot kar z wynagrodzenia należnego Finansującemu może spowodować problemy z rozliczaniem kwoty leasingu. Zwracamy również przy tym uwagę, iż zgodnie z Kodeksem Cywilny, aby umowa mogła być umową leasingu, Korzystający zobowiązany jest zapłacić finansującemu w uzgodnionych ratach wynagrodzenie pieniężne, równe co najmniej cenie lub wynagrodzeniu z tytułu nabycia rzeczy przez finansującego. Potrącanie kar z wynagrodzenia może spowodować niezachowanie tego warunku.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 8:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe. Zapisy SWZ pozostają bez zmian.

PYTANIE Nr 9:

W pkt. 12 IPU (warunki finansowe) znalazł się zapis następujący zapis: „Wykonawca zobowiązuje się nie obciążać przedmiotu umowy na rzecz osób trzecich ani nie przelewać swoich praw wynikających z umowy na osoby trzecie”. Zwracamy się z prośbą o modyfikację zapisów na następujący: „Zamawiający wyraża zgodę na:- bezpośrednią spłatą należności wynikających z umowy na rachunek kredytodawcy Finansującego;- przekazanie niespłaconej umowy (która powinna być zakończona) zewnętrznej firmie, która będzie dochodziła spłaty niespłaconych zobowiązań.” Uprzejmie informuję, że Wykonawca nie ma możliwości dochodzenia pewnych roszczeń samodzielnie od Korzystającego. Przy ich dochodzeniu posiłkuje się wiedzą i umiejętnościami innych profesjonalnych podmiotów. Ponadto zdarza się również cesja praw z umowy na bank udzielający kredytu Finansującemu. Taki scenariusz nie powoduje żadnych zmian w realizacji umowy dla Korzystającego poza zmianą rachunku bankowego na który zobowiązany jest uiszczać raty leasingowe.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 9:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe. Zapisy SWZ pozostają bez zmian.

Zamawiający informuje, iż powyższe wyjaśnienia stanowią integralną część SWZ i wiążą Wykonawców z chwilą ich zamieszczenia na stronie prowadzonego postępowania. Z uwagi na ich zakres, charakter oraz termin wprowadzenia nie zachodzi konieczność przedłużenia terminu składania ofert.

WICEPREZES ZARZĄDU
mgr inż. Daniel Trofimiuk

PREZES ZARZĄDU
mgr Piotr Selwesiuk