



**KOMENDA WOJEWÓDZKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Gorzowie Wielkopolskim**

Gorzów Wlkp., dnia 15 marca 2023 r.

WT.2370.6.2023

Odpowiedzi nr 1 na pytania

Dot. Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Rozbudowa i przebudowa budynku KW PSP w Gorzowie Wlkp.”

W odpowiedzi na pytania dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych przekazuje następujące odpowiedzi:

Pytanie 1

Zamawiający w załączniku nr 6 do SWZ tj. wzorze umowy w §5 pkt. 5 ust. a) mówi o rozliczeniu za wykonane roboty fakturami częściowymi. Wnosimy o doprecyzowanie zapisu o procentową wysokość wynagrodzenia, do którego stosowane będzie rozliczenie fakturami częściowymi.

Odpowiedź:

Zamawiający działając w oparciu o art. 447 ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. pzp odstąpił od wskazania w SWZ procentowej wartości ostatniej części wynagrodzenia, tym samym fakturowanie częściowe następować będzie na warunkach wskazanych w umowie na podstawie harmonogramu rzeczowo-finansowego.

Pytanie 2

Wnosimy o zmianę zapisów SWZ w rozdziale XI. Warunku udziału w postępowaniu na: „Wykonał w sposób należyty w okresie w ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, co najmniej:

- 1 robotę budowlaną, polegającą na budowie budynku użyteczności publicznej o wartości robót co najmniej 5 mln zł brutto, wyposażonego w węzły sanitarne; układy wentylacji; instalacje elektryczne i teletechniczne; instalacje ogrzewania oraz kompleksową infrastrukturę zewnętrzną i zagospodarowanie terenu.
- 1 robotę budowlaną, polegającą na przebudowie lub rozbudowie budynku użyteczności publicznej o wartości robót co najmniej 5 mln zł wyposażonego w węzły sanitarne; układy wentylacji, instalacje elektryczne i teletechniczne;

instalacje ogrzewania oraz kompleksową infrastrukturę zewnętrzną i zagospodarowanie terenu.

Uzasadnienie: Zmiana zapisów SWZ umożliwi wystartowanie w postępowaniu większej liczbie oferentów co leży przede wszystkim w interesie Zamawiającego, ponieważ zapewni możliwość porównania większej liczby ofert.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ.

Pytanie 3.1.

W nawiązaniu do umieszczonej dokumentacji przetargowej prosimy o wyjaśnienie rozbieżności w zakresie stolarki wewnętrznej drzwiowej drewnianej:

Czy wykończeniem skrzydła drzwiowego jest okleina CPL?

Odpowiedź:

Tak. Wykończeniem skrzydła drzwiowego jest okleina CPL.

Pytanie 3.2.

Zgodnie z opisem „Wytrzymałość mechaniczna - min. klasa 4”. Ze względu na zastosowane w dokumentacji ościeżnice regulowane drewniane producenci deklarują klasę 3. Prosimy o dopuszczenie klasy 3 .

Odpowiedź:

Po konsultacji z producentami stolarki potwierdzamy, że na polskim rynku są dostępne drzwi w klasie 4 wytrzymałości mechanicznej. Należy zastosować ościeżnice stalowe w klasie 4, zgodnie z dokumentacją techniczną (wykonawczą).

Pytanie 3.3.

Zgodnie z opisem „Ościeżnice obejmujące w okleinie CPL 0,5-0,7 mm”. Zgodnie z otrzymanymi informacjami od Dostawców oklein ościeżnic CPL wynosi 0,2 mm. Prosimy o dopuszczenie grubości 0,2 mm.

Odpowiedź:

Na polskim rynku są producenci oferujący okleinę CPL o grubości do 0,7 mm – zamawiający podtrzymuje zapis.

Pytanie 4

Zgodnie z zapisem w dokumentacji przetargowej wyposażenie meblowe nie jest przedmiotem zamówienia. Proszę o informację czy jest jakieś inne wyposażenie, które należy przewidzieć w wycenie tj. wyposażenie sanitariatów, wyposażenie w sprzęt RTV, AGD, komputery, rzutniki itp.

Odpowiedź:

W cenie ofertowej za wykonanie zadania, w zakresie wyposażenia należy przewidzieć i ująć wyposażenie sanitariatów, tj. podajniki mydła, papieru toaletowego oraz ręczników papierowych, lustra, kosze na śmieci, suszarki do rąk, poręcze/pochwyty łazienkowe dla niepełnosprawnych, ponadto również wycieraczki wewnątrz i zewnętrzne.

Pytanie 5

Zgodnie z zapisem SWZ czytamy: Doświadczenie zawodowe jako kierownik budowy w realizacji co najmniej 2 robót budowlanych obejmujących swoim zakresem budowę obiektu budowlanego [...]. Wnioskujemy o zmianę zapisu w sprawie doświadczenia kluczowego personelu (tj. kierownik budowy, kierownik robót sanitarnych, elektrycznych, telekomunikacyjnych). Ze względu, że zadanie ma charakter rozbudowy i przebudowy wnosimy o uwzględnienie w doświadczeniu personelu również takich zadań budowlanych obejmujących swoim zakresem budowę, remont, rozbudowę , przebudowę obiektu budowlanego [...]"

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ.

Pytanie 6

Zgodnie z dokumentacją przetargową czytamy: papa nawierzchniowa redukująca zanieczyszczenia powietrza. Wnioskujemy o zmianę zapisu na Papa nawierzchniowa. Produkt wymieniony w dokumentacji jest trudno dostępny u dostawców.

Odpowiedź:

Na Polskim rynku są dostawcy oferujący projektowaną papę. Zamawiający podtrzymuje zapisy.

Pytanie 7

Ze względu na bardzo ograniczony plac budowy prosimy o informację czy Wykonawca w swojej ofercie musi przewidzieć koszty związane z zajęciem i organizacją pasa ruchu (ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego) w celu dostaw materiałów budowlanych.

Odpowiedź:

Tak. Wykonawca musi uwzględnić to w ofercie.

Pytanie 8

Prosimy o informację czy serwisowanie urządzeń podczas gwarancji jest przedmiotem zamówienia?

Odpowiedź:

Serwisowanie urządzeń podczas gwarancji nie jest przedmiotem zamówienia.

Pytanie 9

Prosimy o potwierdzenie, że przyłączy gazowe nie jest przedmiotem zamówienia?

Odpowiedź:

W związku ze zmianą wykonania przyłącza gazowego zrezygnowano z budowy nowego łącza na rzecz przebudowania przyłącza istniejącego.

Pytanie 10

Zgodnie z zapisem w dokumentacji przetargowej czytamy: „Istniejące sieci kanalizacji deszczowej, należy sprawdzić stan techniczny istniejących sieci i studni. W przypadku stwierdzenia złego stanu technicznego elementów sieci, należy przewidzieć ich wymianę” Proszę o określenie zakresu sieci deszczowej do sprawdzenia.

Odpowiedź:

Należy sprawdzić stan techniczny istniejącej kanalizacji deszczowej w zakresie opracowania, która nie zostaje wymieniona na nową oraz odcinek istniejącego przyłącza kanalizacji deszczowej do miejsca włączenia w ulicy kard. Stefana Wyszyńskiego. Kanalizacja deszczowa jest przedstawiona na rysunku WK-1.

Pytanie 11

Zgodnie z zapisem w dokumentacji przetargowej wyposażenie meblowe nie jest przedmiotem zamówienia. Proszę o informację czy jest jakieś inne wyposażenie, które należy przewidzieć w wycenie tj. wyposażenie sanitariatów, wyposażenie w sprzęt RTV, AGD, komputery, rzutniki itp.

Odpowiedź:

Dokładnie jak w odpowiedzi na pytanie 4.

Pytanie 12

Zgodnie z dokumentacją do wykonania wymiany gruntu pod budynkiem należy użyć pospółki rzecznej, piasku grubego lub żwiru. Czy Zamawiający dopuszcza również piasek średni/drobny zagęszczony do założeń projektowych.

Odpowiedź:

Pod budynkiem nie występuje wymiana gruntu, wszystkie elementy posadowienia na gruncie rodzimym. Zapis dotyczy zasypki pod płytą na gruncie. Dopuszcza się zamianę na piasek średni/drobny pod warunkiem zapewnienia zagęszczenia $IS > 0.98$.

Pytanie 13

Prosimy o wyjaśnienie następującego pytania: 1.Brak w dokumentacji przetargowej rysunków branży sanitarnej PB.S.B.W-1 oraz PB.S.B.K-1 do K-4. Prosimy o ich udostępnienie.

Odpowiedź:

Udostępniamy brakujące 5 rysunków branży sanitarnej.

**LUBUSKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ**

z up.

/-/

st. bryg. mgr inż. Janusz Drozda
Zastępca Komendanta

Podpisano elektronicznie