

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Nadbudowa, przebudowa budynku OSP
ADRES INWESTYCJI : Jamy działki nr: (661, 709, 548, 547) / 111
INWESTOR : Gmina Gorzów Śląski
ADRES INWESTORA : 46-310 Gorzów Śląski; ul. Wojska Polskiego 15

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : mgr inż. Roman Żak
DATA OPRACOWANIA : 22.09.2019

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

UWAGA:

1. W ofercie należy przewidzieć wszystkie czynności i materiały podstawowe oraz pomocnicze niezbędne do wykonania budowy zgodnie z ustawą Prawo budowlane, zasadami wiedzy technicznej i przepisami.
2. Materiały rozbiórkowe, wskazane przez Inwestora, złożyć w miejscu uzgodnionym.
3. Każdy potencjalny Oferent przed złożeniem oferty przetargowej winien zapoznać się z dokumentacją projektową w celu dokładnej analizy rzeczowego zakresu robót i uwzględnienie ewentualnych robót koniecznych do wykonania, a nie uwzględnionych w przedmiarze robót i wynikających z projektu, oraz oczekiwań Inwestora, który winien udzielić takich informacji w zakresie szczególnych oczekiwań i zaleceń, niezależnie od przyjętego przedmiaru robót.
Kosztorys sporządzono na podstawie dostarczonej dokumentacji. Z uwagi na to, niektóre pozycje zostały założone i wycenione szacunkowo na podstawie innych podobnych obiektów. Przedmiary Robót mają charakter wyłącznie informacyjny, pomocniczy, ułatwiający kalkulację ceny i nie stanowią podstaw do rozliczenia się Zamawiającego i Wykonawcy.
Oferent zobowiązany jest do weryfikacji przedmiaru.
Ze względu na specyfikację robót, mogą wystąpić roboty nie przewidziane w przedmiarze.
W pozycjach katalogowych, uproszczonych lub kalkulacjach własnych mogły być uwzględnione informacje rynkowe.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
22.09.2019

Data zatwierdzenia

mgr inż. Roman Żak
uprawnienia budowlane do kierowania
nadzorem i kontrolowaniem
przez ograniczenie specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewid. 50/91/OP

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpanie	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty budowlane			
1.1		Roboty ziemne i rozbiórkowe - <i>wykonanie 2021r.</i>			
1	KNR 4-04 0506-05 1)	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.1					
1		17	m	17,000	
				RAZEM	17,000
2	KNR 4-04 0506-06 1)	Rozebranie rur z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.1					
1		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
3	KNR 4-04 0506-01 1)	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nadającej się do użytku	m ²		
d.1.1					
1		16,28*(12,54)*1,05	m ²	214,359	
				RAZEM	214,359
4	KNR 4-04 0403-02 1)	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deskowanie dachu na styk	m ²		
d.1.1					
1	kalk. własna	16,28*(12,54)*1,05	m ²	214,359	
				RAZEM	214,359
5		Wywiezienie materiałów z rozbiórki dachu	kpl.		
d.1.1	kalk. własna				
1		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
6	KNR 2-31 0807-01 2)	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 14x12 cm lub żuźlowej 14x14 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem do odzysku	m ²		
d.1.1					
1	analogia	Przyjęto 32 m ²	m ²	32,000	
		32		RAZEM	32,000
7	KNR 2-31 0803-01 0803-02 2)	Ręczne rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych o grubości 7 cm	m ²		
d.1.1					
1		40	m ²	40,000	
				RAZEM	40,000
8	KNR-W 4-01 0819-05 3)	Rozebranie posadzek wraz z podkładami	m ²		
d.1.1					
1	analogia	Krotność = 1,5 10,85*15,4	m ²	167,090	
				RAZEM	167,090
9	KNR 4-04 0102-02 1)	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
d.1.1					
1		5,6*0,38*12,0*2	m ³	51,072	
		15,98*3,57*0,38	m ³	21,678	
		(5,93+3,86)*3,57*0,38	m ³	13,281	
		0,4*1,0*(15,98+11,39*2)	m ³	15,504	
				RAZEM	101,535
10	KNR-W 4-01 0102-02 3)	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie suchym lub wilgotnym kat. III	m ³		
d.1.1					
1	analogia	(14+14+17)*1,1*1,1	m ³	54,450	
		(10,72*2+14,74*2)*1,1*1,1	m ³	61,613	
		(10,72-2*1,1)*(14,74-2*1,1)*0,4	m ³	42,736	
		-0,4*1,0*(15,98+11,39*2)	m ³	-15,504	
				RAZEM	143,295
11	KNR 2-01 0213-05 0214-04 4)	Roboty ziemne wykonywane koparkami chwytakowymi 1.20 m ³ w ziemi kat. I-III uprzednio zmagazynowanej w haldach z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 5 km	m ³		
d.1.1					
1		przyjęto odwóz do 5 km patrz poz.10<143,295 m ³ >	m ³	143,295	
				RAZEM	143,295
12		Wywiezienie i utylizacja materiałów z rozbiórki	m ³		
d.1.1	kalk. własna				
1		patrz poz.8<167,09 m ² >*0,15+patrz poz.9<101,535 m ³ >+patrz poz.7<40 m ² >*0,07	m ³	129,398	
				RAZEM	129,398

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.2		Konstrukcja - <i>wykonanie 2021 r.</i>			
13	KNR 2-02 1101-07 ⁵⁾	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m ³		
d.1.					
2		(15,98+11,39)*2*1,4*0,1	m ³	7,664	
				RAZEM	7,664
14	KNR 2-02 1101-01 ⁵⁾	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³		
d.1.					
2		(15,98+11,39)*2*1,4*0,1	m ³	7,664	
				RAZEM	7,664
15	KNR 2-02 0202-01 ⁵⁾	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
d.1.					
2		(1,52+1,28+3,12+1,89+0,77+2,45+2,45+1,77+2,05+2,50+2,04+3,09-0,6+2,58+1,86+1,86+1,20+1,32)*0,6*0,4	m ³	8,544	
				RAZEM	8,544
16	KNR 2-02 0204-02 ⁵⁾	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o objętości do 1,5 m ³ - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
d.1.					
2		1,2*1,2*0,4*15	m ³	8,640	
				RAZEM	8,640
17	KNR-W 2-02 0101-06 ⁶⁾	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m ³		
d.1.					
2	analogia	((15,98+11,39)*2+1,28-0,29*15-0,38*4)*0,7*0,38	m ³	13,340	
				RAZEM	13,340
18	KNR 2-02 0208-04 ⁵⁾	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 4 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 16 - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
d.1.					
2		0,7*(0,29*0,29*8+0,29*0,38*5+0,4*0,29*2)	m ³	1,019	
				RAZEM	1,019
19	KNR 2-02 0109-02 ⁵⁾	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5 m z pustaków ceramicznych typu Max/220 grubości 29 cm	m ²		
d.1.					
2		(15,98-0,29*5)*3,45-3*1,2*1,2	m ²	45,808	
				RAZEM	45,808
20	KNR 2-02 0109-08 ⁵⁾	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości powyżej 4,5 m z pustaków ceramicznych typu Max/220 grubości 29 cm	m ²		
d.1.					
2		(11,39*2+0,31+2,08+0,73-0,38*2-0,4*2-0,29*4)*(6,35-2*0,3)-5*1,04*1,9-2,6*1,2	m ²	120,285	
				RAZEM	120,285
21	KNR 2-02 0109-03 ⁵⁾	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5 m z pustaków ceramicznych typu Max/220 grubości 39 cm	m ²		
d.1.					
2		(15,98-0,29*0,29*5)*(6,35-2*0,3)-0,9*2,05-1,65*2,05	m ²	76,652	
				RAZEM	76,652
22	KNR 2-02 0211-01 ⁵⁾	Słupy żelbetowe w ścianach murowanych o grubości do 0,3 m dwustronnie deskowane	m ³		
d.1.					
2		(0,29*0,29*8+0,29*0,38*6*0,29*0,4*2)*3,45	m ³	2,850	
				RAZEM	2,850
23	KNR 2-02 0219-04 ⁵⁾	Balkony i daszki o średniej grubości płyty do 7 cm, Krotność = 1,6	m ²		
d.1.					
2	analogia	2,52*(0,54+0,38+0,31+0,15)	m ²	3,478	
				RAZEM	3,478
24	KNR-W 2-02 0210-03 ⁶⁾	Belki i podciągi żelbetowe o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
d.1.					
2		0,38*0,5*2,58	m ³	0,490	
				RAZEM	0,490
25	KNR-W 2-02 0212-12 ⁶⁾	Stropy z pustaków typu DZ - wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm	m ³		
d.1.					
2	analogia	0,3*0,29*(11,70+11,39+15,98)	m ³	3,399	
		0,3*0,38*(15,987)	m ³	1,823	
		0,29*0,29*11,70	m ³	0,984	
		0,25*0,25*(15,98)	m ³	0,999	
				RAZEM	7,205

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26	KNR 2-02 0211- d.1. 01 5) 2	Słupy żelbetowe w ścianach murowanych o grubości do 0,3 m dwustronnie deskowane trzczenie 0,29*0,29*7*2,3 0,29*0,25*9*2,3	m ³ m ³ m ³	1,354 1,501	
				RAZEM	2,855
27	KNR-W 2-02 d.1. 0259-04 6) 2 kalk. własna p1 wż trzczenie wieńce górne płyta słupy ławy stopy	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane o śr. 12-14 mm Krotność = 1,05 (4+6)*2,52*1,21+13*0,395*(0,44*2+0,18*2)*2 8*1,21*(11,7*2+15,98*2)+(11,7*2+15,98)/0,2*0,395*1,0+15,98/0,2* 0,395*1,2 4*16*3,0*1,21 4*(11,7+15,98)*1,21+(11,7+15,98)/0,15*1,0*0,22 (0,888+0,395)*patrz poz.23<3,478 m2>/0,1 4*1,21*16*4,15+0,222*4,15/0,15*1,22*16 (11,7+15,98)*2*5*0,888+(11,7+15,98)*2/0,3*1,4 1,2/0,1*2*2*16*1,21+16*4*0,4*1,21	kg kg kg kg kg kg kg kg kg	43,227 651,533 232,320 174,569 44,623 441,268 504,145 960,256	
28	KNR 2-02 0122- d.1. 07 5) 2	Wentylacyjne kanały z pustaków betonowych 2*3,3	m m	6,600	
				RAZEM	6,600
29	d.1. kalk. własna 2	Czapy systemowe do kominów betonowych 2	szt szt	2,000	
				RAZEM	2,000
30	KNR 2-02 0126- d.1. 05 5) 2	Otworki w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych 1,5 m 1,5*3*9	m m	40,500	
				RAZEM	40,500
31	KNR 2-02 0126- d.1. 05 5) 2	Otworki w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych 1,8 mb 1,8*3*2	m m	10,800	
				RAZEM	10,800
32	KNR 2-02 0126- d.1. 01 5) 2	Otworki na okna w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków 8	szt szt	8,000	
				RAZEM	8,000
33	KNR 2-02 0126- d.1. 04 5) 2	Otworki na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości 1 1/2 i 2 cegły z cegieł pojedynczych 3	szt szt	3,000	
				RAZEM	3,000
1.3		Podkłady pod posadzki i Izolacje - <i>wykonanie 2021 r.</i>			
34	KNR 2-02 1101- d.1. 07 5) 3	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym zewnętrz (14+14+17)*1,1*0,9 (10,72*2+14,74*2)*1,1*0,6	m ³ m ³ m ³	44,550 33,607	
				RAZEM	78,157
35	KNR 2-02 1101- d.1. 05 5) 3 analogia	Podkłady murarskie z gruzu z betonu lekkiego na stropie 15 cm 10,72*15,46*0,15	m ³ m ³	24,860	
				RAZEM	24,860
36	KNR 2-02 1101- d.1. 02 5) 3 analogia	Podkłady betonowe na stropie 15 cm; B-15 patrz poz.35<24,86 m3>	m ³ m ³	24,860	
				RAZEM	24,860
37	NNRNKB 202 d.1. 0618-03 7) 3	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej podkładowej na włókninie w pomieszczeniach o pow.ponad 5 m2 Krotność = 2 11,54*16,28	m ² m ²	187,871	
				RAZEM	187,871

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
38	KNR-W 2-02 d.1. 1104-01 1104- 3 03 6)	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 30 mm zatarte na ostro patrz poz.36<24,86 m3>/0,15	m ² m ²	 165,733	
				RAZEM	165,733
39	KNR 2-02 0609- d.1. 03 5) 3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa EPS 100 ; 10 cm patrz poz.38<165,733 m2>	m ² m ²	 165,733	
				RAZEM	165,733
40	KNR-W 2-02 d.1. 1104-02 1104- 3 03 6)	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 80 mm zatarte na gładko patrz poz.39<165,733 m2>	m ² m ²	 165,733	
				RAZEM	165,733
41	KNR-W 2-02 d.1. 1116-07 6) 3 analogia	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową patrz poz.40<165,733 m2>	m ² m ²	 165,733	
				RAZEM	165,733
42	KNR 2-02 0803- d.1. 01 5) 3 analogia	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. I wykonywane ręcznie na ścianach i słupach rapówka patrz poz.43<27,132 m2>	m ² m ²	 27,132	
				RAZEM	27,132
43	KNR 2-02 0603- d.1. 09 5) 3 analogia od zewnątrz	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa (11,39*2+15,98)*0,7	m ² m ²	 27,132	
				RAZEM	27,132
44	KNR 2-02 0603- d.1. 10 5) 3	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa patrz poz.43<27,132 m2>	m ² m ²	 27,132	
				RAZEM	27,132
45	KNR-W 2-02 d.1. 0608-08 6) 3 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na lepiku bez siatki metalowej docieplenie styropianem 036 gr. 10 cm, patrz poz.43<27,132 m2>	m ² m ²	 27,132	
				RAZEM	27,132
1.4		Ściany i okładziny zewnętrzne - <i>wykonanie 20.21%</i>			
46	KNR 0-23 2613- d.1. 01 8) 4 ściany	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system RO-KER - przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian 16,28*(3,75+0,3) (6,35)*(12,0+11,54+2,52+1,13*2+0,3) 2,11*2,68+0,5*(3,24+2,39)*3,80 -1,2*1,2*3 -2,6*1,2 -1,04*1,9*5	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 65,934 181,737 16,352 -4,320 -3,120 -9,880	
				RAZEM	246,703
47	KNR 0-23 2613- d.1. 04 8) 4	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system RO-KER - przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą łączników metalowych do ścian z cegły 6 szt./m2 patrz poz.46<246,703 m2>*6	szt. szt.	 1 480,218	
				RAZEM	1 480,218
48	KNR 0-23 2613- d.1. 06 8) 4	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system RO-KER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach patrz poz.46<246,703 m2>	m ² m ²	 246,703	
				RAZEM	246,703
49	KNR 0-23 2613- d.1. 02 8) 4	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system RO-KER - przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ościeży 1,2*3*3 (2,6*2+1,2) (1,04+2*1,9)*5 A (obliczenia pomocnicze) patrz poz.49A<41,4>*0,25	m ² m ²	 10,800 6,400 24,200 ===== 41,400 10,350	
				RAZEM	10,350

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
50 d.1. 4	KNR 0-23 2613-07 ⁸⁾	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system RO-KER - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach patrz poz.49<10,35 m2>	m ² m ²	 10,350	
				RAZEM	10,350
51 d.1. 4	KNR 0-23 2613-08 ⁸⁾	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system RO-KER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 1,2*3*2 (1,9*2+1,04)*5 2,6*2+1,2 6,35*4+3,0	m m m m	 7,200 24,200 6,400 28,400	
				RAZEM	66,200
52 d.1. 4	KNR 0-23 2613-08 ⁸⁾ analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system RO-KER - ochrona kapinos 1,2*3 2,12	m m m	 3,600 2,120	
				RAZEM	5,720
53 d.1. 4	KNR 0-23 2613-08 ⁸⁾ analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system RO-KER - listwa przyokienna PCV 1,2*3*3 (1,9*2+1,05)*5 2,6*2+1,2	m m m m	 10,800 24,250 6,400	
				RAZEM	41,450
54 d.1. 4	KNR 0-23 2613-09 ⁸⁾	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system RO-KER - zamocowanie listwy cokołowej 16,28 2*12,0+0,3*2+1,13*2	m m m	 16,280 26,860	
				RAZEM	43,140
55 d.1. 4	KNR 0-23 0931-01 ⁸⁾	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej patrz poz.46<246,703 m2>+patrz poz.49<10,35 m2>	m ² m ²	 257,053	
				RAZEM	257,053
56 d.1. 4	KNR 0-23 0931-02 ⁸⁾	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome patrz poz.46<246,703 m2>-patrz poz.58<37,11 m2>	m ² m ²	 209,593	
				RAZEM	209,593
57 d.1. 4	KNR 0-23 0931-04 ⁸⁾	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm 1,2*3*3*0,25	m ² m ²	 2,700	
				RAZEM	2,700
58 d.1. 4	KNR 2-02 0921-02 ⁵⁾	Licowanie płytkami klinkierowymi 25x6 cm ścian (16,28+12,0*2+1,13*2+0,5+0,3*2)*0,5 2,95*7,80-1,9*1,04*5 2,6*2*0,3+0,5*1,2	m ² m ² m ² m ²	 21,820 13,130 2,160	
				RAZEM	37,110
59 d.1. 4	KNR 2-02 0921-04 z.s.z. 5.6. 9911 ⁵⁾	Licowanie płytkami klinkierowymi 25x6 cm ościeży Licowanie powierzchni do 1 m2. (1,9*2+1,04)*5 1,2+2,6*2 A (obliczenia pomocnicze) patrz poz.59A<30,6>*0,25	m ² m ²	 24,200 6,400 ===== 30,600 7,650	
				RAZEM	7,650
60 d.1. 4	KNR 2-02 0902-01 ⁵⁾	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie 12,0*2,6+16,28*0,5+3	m ² m ²	 42,340	
				RAZEM	42,340

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
61	KNR 2-02 1501- d.1. 04 z.sz. 5.1. 4 9917 5) kalk. własna	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą krzemianową tynków gładkich zewnętrznych Na wysokości 5 - 10 m. patrz poz.60<42,34 m2>+patrz poz.55<257,053 m2>	m ² m ²	 299,393	 299,393
62	kalk. własna 4	Wykonanie przeszkleń z luksferów EI 30 1,2*1,2*3	m ² m ²	 4,320	 4,320
63	KNR 2-02 0506- d.1. 02 5) 4 kalk. własna	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej parapety z blachy powlekanej Blacha płaska powlekana, grub. 0,70 mm, wymiar 1250 x 2000, polier polysk 1,3*0,3*3 1,10*0,3*5	m ² m ² m ²	 1,170 1,650	 2,820
1.5		Ściany i okładziny wewnętrzne - <i>wykonanie 2022r.</i>			
64	KNR 2-02 0803- d.1. 03 5) 5 analogia	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach (10,72+15,40)*2*3,50	m ² m ²	 182,840	 182,840
65	KNR 2-02 0815- d.1. 02 5) 5 analogia	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z płyt gipsowych patrz poz.64<182,84 m2>	m ² m ²	 182,840	 182,840
66	KNR AT-12 d.1. 0201-05 9) 5	Sufity podwieszane z płyt gipsowo-kartonowych NIDA Ogień (system NIDA Sufit) na metalowej konstrukcji nośnej NIDA 60CD dwupoziomowej, dwie warstwy pokrycia 12,5-02, odporność ogniowa F 1/EI 60 15,4*10,72-0,72*2,29	m ² m ²	 163,439	 163,439
67	KNR-W 2-02 d.1. 0612-03 6) 5	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa Płyta ze skalnej wełny mineralnej do izolacji stropodachów i poddaszy, stropów belkowych, sufitów podwieszanych, ścian osłonowych i działowych, podłóg na legarach, grub. 150 mm patrz poz.66<163,439 m2>	m ² m ²	 163,439	 163,439
68	KNR-W 2-02 d.1. 0612-04 6) 5 kalk. własna	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa Płyta ze skalnej wełny mineralnej do izolacji stropodachów i poddaszy, stropów belkowych, sufitów podwieszanych, ścian osłonowych i działowych, podłóg na legarach, grub. 100 mm patrz poz.67<163,439 m2>	m ² m ²	 163,439	 163,439
69	KNR K-05 0103- d.1. 01 10) 5 analogia	Mocowanie folii/membrany dachowej na krokwiach par izolacja patrz poz.67<163,439 m2>	m ² m ²	 163,439	 163,439
70	KNR 2-02 1505- d.1. 03 5) 5 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłożu gipsowych z gruntowaniem patrz poz.64<182,84 m2>+patrz poz.66<163,439 m2>	m ² m ²	 346,279	 346,279
71	KNR-W 2-02 d.1. 2119-02 6) 5 analogia	Parapety wewnętrzne - elementy grubości do 4 cm i szerokości do 30 cm - MARMUROWE 1,3*3 1,1*5	m m m	 3,900 5,500	 9,400
1.6		Stolarka - <i>wykonanie 2021r.</i>			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
72	KNR 0-19 1023-04 11) 6 analogia	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. ponad 1.0 m2 i z nawietrzakami 1,04*1,9*5	m ²		
			m ²	9,880	
73	KNR-W 2-02 d.1. 1026-01 6) 6	Ościeżnice drewniane zwykłe EI 30 1	szt	RAZEM	9,880
			szt	1,000	
74	KNR-W 2-02 d.1. 1022-01 6) 6	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone EI 30 1	szt	RAZEM	1,000
			szt	1,000	
75	kalk. własna 6	Drzwi wewnętrzne EI 30 (90+45)*205 1	szt	RAZEM	1,000
			szt	1,000	
76	kalk. własna 6	Drzwi zewnętrzne aluminiowe (90+30)*(205+55) 1	szt	RAZEM	1,000
			szt	1,000	
1.7		Roboty posadzkowe - <i>wykonanie 2022v.</i>		RAZEM	1,000
77	KNR-W 2-02 d.1. 1122-03 6) 7 analogia	Parkiet mozaikowy klepka dębowa patrz poz.66<163,439 m2>	m ²		
			m ²	163,439	
78	KNR-W 2-02 d.1. 1122-07 6) 7	Lakierowanie posadzek i parkietów patrz poz.66<163,439 m2>	m ²	RAZEM	163,439
			m ²	163,439	
1.8		Dach - <i>wykonanie 2021v.</i>		RAZEM	163,439
79	kalk. własna 8	Wykonanie konstrukcji dachu 11,31*16,28	m ²		
			m ²	184,127	
80	KNR 2-02 0410-01 5) 8 analogia	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej patrz poz.79<184,127 m2>	m ²	RAZEM	184,127
			m ²	184,127	
81	KNR-W 2-02 d.1. 0501-01 6) 8 analogia	Pokrycie dachów papą podkładową na podłożu drewnianym jednowarstwowo patrz poz.79<184,127 m2>	m ²	RAZEM	184,127
			m ²	184,127	
82	KNR-W 2-02 d.1. 0504-01 6) 8 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe patrz poz.80<184,127 m2>	m ²	RAZEM	184,127
			m ²	184,127	
83	KNR K-05 0102-04 10) 8	Wykonanie deskowania - montaż deski okapowej Deski igl.strug.dwustr.gr.28-45mm,kl.II 16,28	m	RAZEM	184,127
			m	16,280	
84	KNR K-05 0102-05 10) 8	Wykonanie deskowania - montaż deski czołowej Deski igl.strug.dwustr.gr.28-45mm,kl.II 16,28	m	RAZEM	16,280
			m	16,280	
85	KNR K-05 0102-04 10) 8 kalk. własna	Wykonanie deskowania - montaż deski okapowej wiatrownice Deski igl.strug.dwustr.gr.28-45mm,kl.II 11,31*2	m	RAZEM	16,280
			m	22,620	
				RAZEM	22,620

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
86	KNR K-05 0104- d.1. 03 10) 8	Montaż kontrłat na dachu z deskowaniem pełnym, rozstaw krokwi 80 do 100 cm patrz poz.88<184,127 m2>	m ² m ²	 184,127	
				RAZEM	184,127
87	KNR K-05 0105- d.1. 03 10) 8 kalk. własna	Montaż łat pod dachówki profilowane przy rozstawie krokwi 80 do 100 cm patrz poz.86<184,127 m2>	m ² m ²	 184,127	
				RAZEM	184,127
88	NNRNKB 202 d.1. 0535-04 7) 8 analogia	(z.VI) Pokrycie dachów o pow. ponad 100 m2 o nachyleniu połaci do 85 % blachą powleką dachówkową na łatach 11,31*16,28	m ² m ²	 184,127	
				RAZEM	184,127
89	NNRNKB 202 d.1. 0539-02 7) 8	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powleką - montaż pasów nadrynnowych - okapów patrz poz.83<16,28 m>	m m	 16,280	
				RAZEM	16,280
90	NNRNKB 202 d.1. 0539-03 7) 8 analogia	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powleką - montaż osłon bocznych - wiatrownic patrz poz.85<22,62 m>	m m	 22,620	
				RAZEM	22,620
91	KNR 2-02 0508- d.1. 03 5) 8 analogia	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej Blacha cynkowo-tytanowa grub. 0,55-0,65mm 16,28	m m	 16,280	
				RAZEM	16,280
92	KNR 2-02 0510- d.1. 02 5) 8 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm z blachy ocynkowanej Blacha cynkowo-tytanowa grub. 0,55-0,65mm 3,75*2	m m	 7,500	
				RAZEM	7,500
93	KNR 2-02 0506- d.1. 02 5) 8 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej Blacha cynkowo-tytanowa grub. 0,55-0,65mm 16,28*0,4 12,1*0,7+11,59*0,7 16,38*0,7 przy kalenicy 16,28*0,4	m ² m ² m ² m ²	 6,512 16,583 11,466 6,512	
				RAZEM	41,073
2		Instalacje związane z termomodernizacją - wykonanie 2022 v.			
94	d.2 kalk. własna	Instalacja paneli fotowoltaicznych PV- kompletna instalacji fotowoltaiczna o łącznej mocy nie mniejszej jak 9,25kWp wraz ze stabilizatorami napięcia - dostawa, montaż, rozruchy, dokumentacja powykonawcza 1	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
95	d.2 kalk. własna	Modernizacja systemu grzewczego powietrzna pompa ciepła o mocy nie mniejszej jak 25kW wraz z osprzętem towarzyszącym 1	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
96	d.2 kalk. własna	Modernizacja systemu grzewczego 3 szt. klimakonwektory ściennie lub sufitowe o mocach nie mniejszych jak (Qch= 2,17kW , Qch= 2,46 kW Qch= 4,13 kW), wraz z osprzętem towarzyszącym 1	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
97	d.2 kalk. własna	Modernizacja systemu grzewczego montaż urządzeń i wszystkie prace towarzyszące niezbędne do prawidłowego działania systemu, dokumentacja powykonawcza 1	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
3		Roboty elektryczne			
3.1		Okablowanie - wykonanie 2022 v.			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
98 d.3. 01 12) 1	KNNR 5 1207-	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
		patrz poz.103<170 m>+patrz poz.104<40 m>+patrz poz.105<25 m>	m	235,000	
				RAZEM	235,000
99 d.3. 02 12) 1	KNNR 5 1208-	Zaprawianie bruzd o szerokości do 50 mm	m		
		patrz poz.103<170 m>+patrz poz.104<40 m>	m	210,000	
				RAZEM	210,000
100 d.3. 03 12) 1	KNNR 5 1208-	Zaprawianie bruzd o szerokości do 100 mm	m		
		patrz poz.105<25 m>	m	25,000	
				RAZEM	25,000
101 d.3. 06 12) 1	KNNR 5 0102-	Rury winidurowe karbowane (giętkie) o śr.do 23 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton	m		
		Rura instalacyjna Peschel fi 25mm	m	40,000	
		patrz poz.104<40 m>	m	470,000	
		(patrz poz.102<300 m>+patrz poz.103<170 m>)			
				RAZEM	510,000
101* d.3. 02 12) 1	KNNR 5 0705-	Ułożenie rur osłonowych AROTo śr. 50 mm	m		
	analogia	Rura osłonowa do kabli AROT średnica zew. 50 mm, patrz poz.105<25 m>	m	25,000	
				RAZEM	25,000
102 d.3. 01 12) 1	KNNR 5 0205-	Przewody kabelkowe YDY 3*1,5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach	m		
	oświetlenie	20*15	m	300,000	
				RAZEM	300,000
103 d.3. 01 12) 1	KNNR 5 0205-	Przewody kabelkowe YDY3*2,5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach	m		
	gniazda	10*12	m	120,000	
	klima	3*15	m	45,000	
	kurtyna	5	m	5,000	
				RAZEM	170,000
104 d.3. 02 12) 1	KNNR 5 0205-	Przewody kabelkowe YDY5*2,5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach	m		
		40	m	40,000	
				RAZEM	40,000
105 d.3. 03 12) 1	KNNR 5 0205-	Przewody kabelkowe YDY5*10 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach WLZ do R1	m		
	analogia	20	m	20,000	
	do R1	5	m	5,000	
	kuchnia				
				RAZEM	25,000
106 d.3. 03 12) 1	KNNR 5 0205-	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 30 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe	m		
	analogia	GSW			
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
107 d.3. 11 12) 1	KNNR 5 0301-	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	szt.		
		20	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
108 d.3. 01 12) 1	KNNR 5 0302-	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 60 mm	szt.		
		20	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
109 d.3. 03 12) 1	KNNR 5 1303-	Badania i pomiary instalacji elektrycznej	kpl.		
	kalk. własna	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3.2		Gniazda, wyłączniki - <i>wykonanie 2022r.</i>			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
110	KNR-W 5-08 d.3. 0301-02 13) 2 analogia	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu z cegły	szt.		
		20	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
111	KNR-W 5-08 d.3. 0303-02 13) 2 analogia	Montaż na gotowym podłożu puszek 75x75 z tworzywa szt. z wymiennymi wylotami o ilości wylotów 4 i przekroju przewodów do 2.5 mm2 -	szt.		
		20	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
112	KNR-W 5-08 d.3. 50822-01 13) 2 kalk. własna	Wykonanie otworów pod osprzęt i aparaty elektryczne w ścianach z płyt gipsowo-kartonowych o grubości 12 mm	szt.		
		24	szt.	24,000	
				RAZEM	24,000
113	KNNR 5 0306- d.3. 02 12) 2	Łączniki jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej IP20 i IP44	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
114	KNNR 5 0306- d.3. 03 12) 2	Łączniki dwubiegunowe schodowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej IP20 i IP44	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
115	KNNR 5 0306- d.3. 04 12) 2	Łączniki krzyżowe, dwubiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
116	KNNR 5 0308- d.3. 03 12) 2	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe podwójne o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm2	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
117	KNNR 5 0308- d.3. 12 12) 2 analogia	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym metalowe z uzziemieniem 3-biegunowe przykręcane o obciążalności do 63 A i przekroju przewodów do 16 mm2	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
3.3		Rozdzielnice - <i>wykonanie 2022 r.</i>			
118	d.3. wycena indywidualna 3	Rozdzielnica R1 kompletnie wyposażona	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
3.4		Lampy, wyposażenie elektryczne - <i>wykonanie 2022 r.</i>			
119	KNNR 5 0410- d.3. 02 12) 4 analiza indywidualna	Kurtyna powietrzna wsp. R = 4	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
120	KNNR 5 0502- d.3. 03 12) 4	Oprawy oświetleniowe TCS 160 2*36	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
121	KNNR 5 0502- d.3. 03 12) 4 analogia	Oprawy oświetleniowe LP -14 -69 z wczujką ruchu	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
4		Odtworzenia nawierzchni - <i>wykonanie 2021 r.</i>			
122	KNR 2-31 0114- d.4 05 2)	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m ²		
		72	m ²	72,000	
				RAZEM	72,000
123	KNR 2-31 0114- d.4 07 2)	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm	m ²		
		patrz poz.122<72 m2>	m ²	72,000	
				RAZEM	72,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
124	KNR 2-31 0511-d.4 02 2)	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²		
	kalk. własna	32	m ²	32,000	
				RAZEM	32,000
125	KNR 2-31 0311-d.4 01 2)	Nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowo-żwirowych - warstwa wiążąca asfaltowa - grubość po zagęszczeniu 4 cm	m ²		
		40	m ²	40,000	
				RAZEM	40,000
126	KNR 2-31 0311-d.4 05 2)	Nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowo-żwirowych - warstwa ścieralna asfaltowa - grubość po zagęszczeniu 3 cm patrz poz.125<40 m2>	m ²		
			m ²	40,000	
				RAZEM	40,000

OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	ORGBUD wyd.III 1994,biuletyny do 9 1996
2	ORGBUD wyd.III 1993,biuletyny do 9 1996
3	WACETOB wyd.III 2000
4	ORGBUD wyd.II 1987,biuletyny do 9 1996
5	ORGBUD wyd. spec. 1998
6	WACETOB wyd.V 2003
7	ORGBUD wyd.I 1992-1999+ erraty z Zeszytów
8	IGM wyd.I 1999
9	ATHENASOFT wyd.I 2003
10	KOPRIN wyd.III 2012
11	IGM wyd.I 1998
12	Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001
13	WACETOB wyd.III 2003

mgr inż. Roman Zak
 Uprawnienia budowlane do kierowania
 robotami budowlanymi
 na opisanym w specjalności
 konstrukcyjno-budowlanej
 nr ewid. 50/91/OP