

| Zestawienie czynności serwisowych - Branża Budowlana |  |                                      |  |     |     |   |      |   |     |     |   |      |           |  |       |    |
|--|--|--------------------------------------|--|-----|-----|---|------|---|-----|-----|---|------|-----------|--|-------|----|
| Lp.  | Element  | Producent                            | Czynności eksploatacyjne wykonywane przez Obsługę Techniczną Budynku |     |     |   |      | czynności serwisowe wymagane do utrzymania gwarancji producenta |     |     |   |      | ZALĄCZNIK |  |       |    |
|  |  |                                      | M  | 1/4 | 1/2 | 1 | Inne | M   | 1/4 | 1/2 | 1 | Inne |           |  |       |    |
| 1.   | Klapy oddymiające mcr PROLIGHT PLUS typ C120<br>Przeład serwisowy (konservacja) klapy oddymiającej obejm. łącz.<br>sprawdzenie stanu technicznego i funkcjonowanie centrali<br>sprawdzenie stanu technicznego czujek dymowych (gdy występują)<br>kontrolę stanu technicznego akumulatorów zasilania awaryjnego (gdy występują)<br>sprawdzenie stanu technicznego klapy oraz tłoka<br>sprawdzenie stanu technicznego napędu elektrycznego + próbne uruchomienie<br>UWAGA: Urządzenia powinny być poddawane okresowym przeglądom serwisowym co 6 miesięcy w ciągu całego okresu ich eksploatacji<br>Sprawdzenie stanu połączeń elektrycznych (ze zwróceniem szczególnej uwagi na uszkodzenia mechaniczne)<br>Sprawdzenie konsol hakowych (czy są całkowicie zamknięte i nie zablokowane)<br>Sprawdzenie stanu uszczeliek<br>Czyszczenie powierzchni płyt poliwęglanowych     | MERCOR S.A.                          |  |     |     |   |      |   |     |     | X |      |           |  | XXXIV | 9  |
| 2.   | Brama garażowa Hormann typu SPU 40<br>Przeład techniczny bramy garażowej obejmujący:<br>ogłędziny zewnętrzne (czy nie ma uszkodzeń)<br>kontrolę funkcjonowania (otwarte-zamknięte) oraz szczelin pomiędzy panelami oraz posadzką<br>sprawdzenie i ewentualne poprawienie mocowania zamków, cłuk, elektroczepów, samozamykaczy itp. (jeżeli występują)<br>przesmarowanie zawiasów i innych części ruchomych<br>kontrolę stanu uszczelki<br>sprawdzenie prawidłowości funkcjonowania elektrozamykaczy ich połączeń<br>sprawdzenie i oczyszczenie centrali sterującej i urządzeń powiązanych np. czujki<br>kontrolę stanu linek (napięcia)<br>kontrolę prędkości zamykania<br>UWAGA: Pierwszy przegląd techniczny po 6 miesiącach od dnia wykonania montażu, w przypadku częstszego używania bramy niż 10-20 otwarć na dzień przeglądy należy wykonywać minimum co 6 miesięcy | Hormann Polska Sp. z o.o.            |  |     |     |   |      |   |     |     |   | X    |           |  | XXXIV | 10 |
| 3.   | Szlabany automatyczne elektromechaniczne CAME GARD G6001<br>Sprawdzenie stabilności mocowania szlabanu do podłoża oraz: mocowania uchwyty ramienia szlabanu<br>Wymiana baterii w fotokomórkach - co około 8 miesięcy<br>Okresowe oczyszczenie fotokomórek  | CAME PL P.Rokicki J.Marczewski Sp.K. |  |     |     | X |      |   |     |     |   |      |           |  | XXXIV | 12 |
| 4.   | Elektryczne suszarki do ręk OPTIMA M99S<br>Wymiana części ulegających naturalnemu zużyciu:<br>szczolki - po ok. 1200-1500 godz. pracy<br>komutator - po ok. 3000 godz. pracy<br>Czyszczenie i odkurzanie suszarki i wnętrza suszarki przynajmniej raz na 6 miesięcy użytkowania lub częściej (jeżeli ze względu na warunki otoczenia i miejsca instalacji suszarki jest to konieczne)  | MERIDA Sp. z o.o.                    |  |     |     |   |      |   |     |     |   |      |           |  | XXXIV | 16 |



