

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie własnej autorskiej koncepcji urbanistyczno – architektonicznej zagospodarowania przestrzeni publicznej w miejscowości Cyk (działka nr 58 – obręb 0076). W obszarze wskazanym do opracowania koncepcji jest następujące przeznaczenie terenu: tereny usług o charakterze publicznym z zakresu rekreacji i wypoczynku oraz sportu (plac zabaw, siłownia, wiata, miejsce na ognisko), z zielenią towarzyszącą oraz wkomponowanie świetlicy wiejskiej wraz z parkingiem. Główne funkcje, dla których należy opracować koncepcję zagospodarowania: teren spotkań mieszkańców i wypoczynku. Koncepcja powinna przedstawiać rozwiązania pomysłowe i realne do wykonania. W ramach opracowania koncepcji należy także oszacować koszty realizacji inwestycji. Koncepcja powinna zawierać w części graficznej i tekstowej:

- koncepcję tras pieszych - spacerowych, z propozycją rozwiązań materiałowych,
- propozycje użytkowania terenu,
- koncepcję elementów infrastruktury technicznej niezbędnej do funkcjonowania terenu, w tym propozycje rozwiązań w zakresie odwodnienia terenu,
- propozycję elementów wyposażenia terenu, elementów małej architektury, urządzeń sportowych itp.,
- rozwiązania kolorystyczne elementów zagospodarowania terenu,
- propozycję nasadzeń – koncepcja urządzenia zieleni z uwzględnieniem kolorystyki właściwej dla poszczególnych pór roku,
- elementy prezentujące rozwiązania projektowe w postaci np.: perspektyw, aksonometrii, animacji komputerowej,
- opis proponowanych rozwiązań,

Część graficzna:

obejmuje plan zagospodarowania terenu sporządzony na mapie w skali 1:1000 lub 1:500, zakłada się możliwość dla niektórych fragmentów przedstawienie zasad zagospodarowania odnoszących się do lokalizacji urządzeń w skali 1:100 lub innej skali, o ile ułatwi przedstawienie idei urządzenia terenu; ponadto z propozycji urządzenia terenu w postaci np.: perspektyw, widoków, aksonometrii, animacji itp.,

Część opisowa:

winna zawierać opis zastosowanych zasad zagospodarowania z uwzględnieniem uwarunkowań istotnych dla przedmiotowego terenu (w szczególności: ukształtowanie terenu, infrastruktura techniczna, dostępność), opis: urządzeń, zastosowanych materiałów, wyposażenia i urządzenia zieleni (sposób organizacji zieleni, propozycje nasadzeń i/lub wycinki istniejących drzew/krzewów), szacunkowy koszt realizacji zagospodarowania terenu z wyszczególnieniem poszczególnych elementów .