



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestuje w obszary wiejskie.”

IGK.271.1.2021

Jaworzyna Śląska styczeń 2021 r.

**S p e c y f i k a c j a**  
**Warunków Zamówienia**  
**w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej zamówienia nie**  
**przekraczającej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8**  
**Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych**

**Nazwa zamówienia:**

Przebudowa świetlicy wiejskiej w Czechach w ramach zadania „Sieć centrów rekreacji i integracji społeczności lokalnej na terenie Gminy Jaworzyna Śląska, w miejscowościach Czechy i Bagieniec”.

**I. Zamawiający:**

Gmina Jaworzyna Śląska  
ul. Wolności 9  
58-140 Jaworzyna Śląska  
tel. (74) 8588230 fax. (74) 8588253  
Strona internetowa: <http://www.jaworzyna.net>

**II. Tryb udzielenia zamówienia:**

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie postępowania klasycznego - tryb podstawowy z możliwością negocjacji o wartości poniżej 5 350 000 euro.
2. Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.
3. Podstawa prawna udzielenia zamówienia publicznego: art. 275 pkt 2) ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.).
4. Zamówienie dotyczy projektu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:  
Zadanie planowane do finansowania ze środków:  
PROW na lata 2014-2020 w ramach poddziałania 19.2 „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność”.

**III. Warunki zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane dotyczące przebudowy obiektu świetlicy wiejskiej w Czechach gmina Jaworzyna Śląska, dz. nr 103/2 obręb Czechy.
2. Stan istniejący:  
Budynek zlokalizowany w miejscowości Czechy 15, gmina Jaworzyna Śląska. Budynek na dz. nr 103/2 obręb Czechy w zabudowie szeregowej. Część budynku objęta zamówieniem jest przeznaczona na świetlicę wiejską (druga część budynku nie objęta zamówieniem funkcja mieszkalna). Budynek jednokondygnacyjny. Konstrukcja budynku tradycyjna, ściany z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo wapiennej. Dach płaski kryty papą.
3. Zakres robót:  
W ramach zadania należy wykonać następujące roboty budowlane objęte w dokumentacji projektowej:  
- zbitcie odparzonych i nierównych istniejących tynków, pozostałe tynki przetrzeć zaprawą cementowo wapienną, przed wykonaniem nowych tynków ścian elewacji uzupełnić spoinowanie murów zaprawą cementowo wapienną, a w miejscu skuć wykonać nowy tynk cementowo wapienny kat III o fakturze istniejącego, na cokole oprócz elewacji frontowej



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestuje w obszary wiejskie.”

wykonać tynk renowacyjny, po wyschnięciu tynku należy zagruntować elewację silikatowym środkiem gruntującym wcierając go w podłoże, wykonanie nowej elewacji – malowanie farbami silikatowymi,

- wymienić na nowe wszystkie obróbki elewacji (podokienniki, gzymsy, ogniomury) z blachy stalowej ocynkowanej

- wokół budynku w części świetlicy wiejskiej wykonać opaskę betonową na podsypce z piasku

- zamontować wewnątrz parapety granitowe oraz wypełnić szczelinę pomiędzy parapetem i ościeżnicą okna szczelnie silikonem montażowym

- montaż drzwi dwuskrzydłowych pomiędzy salą a projektowana kuchnią

- montaż drzwi na elewacji bocznej o wymiarach 90/200 cm

- na ścianach zewnętrznych konstrukcyjnych wykonać izolację poziomą metodą nawiercania otworów i iniekcji ciśnieniowej

- naprawa ubytków spękań i zawilgocenia betonowych schodów wejściowych do budynku wraz z licowaniem ich powierzchni płytkami gres na klej mrozoodporny

- rozebranie stropu nieużytkowych piwnic oraz ich zasypanie materiałem do tego przydatnym ubijając warstwowo

- wykonanie podkładów i posadzki wg projektu

- wykonanie ścianki działowych z płyt GK na ruszcie metalowym wg wskazań projektowych

- demontaż istniejących przyborów kuchennych oraz ścianek działowych pod antresolą

- podstemplować drewniany strop antresoli

- przy istniejących schodach wykonać stopę fundamentową żelbetową 50x50 cm z betonu B25 zbrojoną siatką z prętów i wykonać słup z cegły pełnej 25x25 cm na zaprawie cementowej pod oparcie belek stalowych

- na projektowanym słupie i istniejących słupach oprzeć podciągi stalowe, w miejscu oparcia słupów umieścić podkładki z blachy stalowej gr 10mm na całej powierzchni słupa, belki stalowe zabezpieczyć dwukrotnie farbą antykorozyjną

- po rozstemplowaniu stropu antresoli obudować belki płytami GK

- okna w części kuchni projektowanej poszerzyć i powiększyć

- w Sali głównej usunąć posadzki drewniane, legary i wszystkie podkłady

- wykonać nową podłogę o uwarstwieniu: grunt rodzimy – piasek ubity warstwowo 20cm – podkład betonowy 10cm – hydroizolacja folia PE – izolacja termiczna styropian 15 cm – jastrych betonowy 5 cm – posadzka z desek (zamawiający informuje że materiał w postaci desek posiada zamawiający i nie należy go wyceniać)

- posadzkę z desek należy cyklinować i polakierować

- w części projektowanej kuchni ułożyć płytki ceramiczne

- wykonać docieplenie (wygłuszenie) ściany bocznej od wewnątrz na całej długości i wysokości w miejscu gdzie jest ściana wspólna pomiędzy świetlicą, a częścią mieszkalną (ściana przy antresoli) wygłuszenie wykonać z wełny mineralnej o gr min 15 cm na ruszcie stalowym

- w Sali wykonać przewód wentylacji grawitacyjnej z systemem dwuściennej blachy stalowej z otuliną z wełny mineralnej (komina wykonać przy pomocy takich elementów systemowych jak przejście stropowe, przewody proste, kolano, czwórnik z wyczystką i odkraplaczem, przejście dachowe, komin przeciwdeszczowy, ustnik i daszek, przewód wyprowadzić 1 m ponad dach, - uzupełnić pokrycie dachowe i zamontować w projektowany przewodzie kratkę wentylacyjną



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestuje w obszary wiejskie.”

- montaż oprawy oświetleniowej ledowej
- w pomieszczeniu projektowanej kuchni wykonać instalację elektryczną wraz z oprawami oświetleniowymi i montażem grzejników elektrycznych oraz instalację wodną i kanalizacyjną na potrzeby funkcjonowania zaplecza kuchennego
- wymiana istniejącej rozdzielni głównej
- wymiana przewodów instalacji elektrycznej odbiorczej
- wymiana gniazd, wyłączników
- wymiana opraw oświetleniowych
- montaż podgrzewacza wody w pomieszczeniu projektowanej kuchni
- wykonać sufit podwieszany w pomieszczeniu Sali głównej i projektowanej kuchni
- pomalować ściany dwukrotnie pomieszczeń świetlicy oprócz pomieszczeń łazienek które są wyłączone z zakresu robót
- wymiana wsporników instalacji odgromowej
- wymiana instalacji odgromowej
- remont pokrycia papowego dachu, ogniomórków
- wykonanie obróbek blacharskich
- wykonanie nawierzchni utwardzonej kostką betonową o gr. 8 cm w miejscu wskazanym przez Zamawiającego w obrębie świetlicy wiejskiej o powierzchni nie mniejszej niż 60 m<sup>2</sup>.

UWAGA: projekt załączony do niniejszej SWZ jest w swym zakresie szerszy – jednak niniejsze postępowanie nie dotyczy projektowanych robót w pomieszczeniach istniejących łazienek oraz nie obejmuje instalacji c.o.

Przed złożeniem oferty Oferent zobowiązany jest zapoznać się z całą dokumentacją techniczną załączoną w niniejszym SWZ (szczegółowy zakres robót stanowiący przedmiot zamówienia określony jest w projektach technicznych oraz pomocniczo w przedmiarach robót).

Wszelkie zapytania w sprawie wyjaśnienia specyfikacji warunków zamówienia należy kierować na piśmie do osób uprawnionych do kontaktu z oferentem.

UWAGA, Zamieszczone w dokumentacjach projektowych, specyfikacjach technicznych, przedmiarze robót lub innych dokumentach wymienione nazwy producentów użyto jedynie w celu przykładowym. Wszędzie gdzie są one wskazane, należy czytać w ten sposób, że towarzyszy im określenie „**lub równoważne**”. Pojęcie „**lub równoważne**” tzn. że użyte materiały, urządzenia itp. będą posiadały (charakteryzowały się) wszystkimi parametrami nie gorszymi niż opisane w w/w dokumentach. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W przypadku wątpliwości dotyczących równoważności oferowanych produktów zamawiający wezwie Wykonawcę do złożenia we wskazanym terminie wyjaśnień dotyczących treści oferty. Zamawiający rozumie oferowanie materiałów gwarantujących realizację zadania w zgodzie z wydanym pozwoleniem na budowę oraz zapewniających uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w wyżej wymienionych dokumentach.

2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty częściowej.

3. Szczegółowy zakres robót określony został w załączniku nr 4 do SWZ dokumentacja projektowa, pomocniczo w załączniku nr 5 do SIWZ przedmiar robót.

4. Wymóg zatrudnienia na umowę o pracę.



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestuje w obszary wiejskie.”

4.1 Zamawiający na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r. poz. 1040 z póź. zm.).

4.2 Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia: bezpośrednie wykonywanie robót budowlanych w zakresie wszystkich branż przewidzianych w dokumentacji – wszyscy pracownicy fizyczni wykonujący roboty budowlane, w szczególności roboty: demontaż, montaż, tynkarskie, malarskie, posadzkarskie, ogólnobudowlane (pomoc budowlana), brukarskie, branżowe w zakresie instalacji elektrycznej, branżowe w zakresie instalacji wodociągowej, dekarские za wyjątkiem Kierownika robót.

4.3 W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 4.2 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
- c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

4.4 W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie nie krótszym niż 3 dni robocze, wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 4.2 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- a) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
- b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
- c) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestuje w obszary wiejskie.”

pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.

4.5 Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 4.2 czynności zamawiający za każdy stwierdzony przypadek przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w projekcie umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie, jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 4.2 czynności.

4.6 W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego naruszenia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 4.2 czynności, niezależnie od sankcji przewidzianych w pkt 4.5, Wykonawca w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych dokona czynności naprawczych oraz bez ponownego wzywania złoży żądane przez Zamawiającego dowody w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.

4.7 W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

5. W czasie wykonywania robót Wykonawca ma obowiązek znać i stosować przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. Wykonawca podejmie wszelkie konieczne kroki w celu zapewnienia ochrony środowiska przez cały czas trwania robót.

6. Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

45000000-7 Roboty budowlane

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45442100-8 Roboty malarskie

45410000-4 Tynkowanie

45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45443000-4 Roboty elewacyjne

45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych

45310000-3 Montaż instalacji elektrycznych wewnętrznych

45311000-0 Montaż przewodów instalacji elektrycznych oraz opraw oświetleniowych

#### **IV. Termin wykonania zamówienia.**

Przedmiot zamówienia należy wykonać w terminie: do 30.05.2021r.

#### **V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać wykonawcy, którzy:

1.1 Nie podlegają wykluczeniu.

1.2 Spełniają warunki udziału w postępowaniu określone w ogłoszeniu o zamówieniu oraz niniejszej SWZ dotyczące:

**2. Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.**

Określenie warunków: *Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie*





„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestuje w obszary wiejskie.”

Informacje dodatkowe: *nie dotyczy*

### **3. Sytuacja finansowa lub ekonomiczna.**

Określenie warunków:

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca był ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę minimum 300 000 zł (trzysta tysięcy złotych).

### **4. Zdolność techniczna lub zawodowa**

Określenie warunków:

4.1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał minimum dwa zadania polegające na wykonaniu budowy i/lub przebudowy i/lub remontu obiektów kubaturowych o łącznej wartości minimum 300 000 zł brutto. Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał jedno zadanie dotyczące remontu i/lub przebudowy i/lub budowy obiektu kubaturowego zachowując wartość tego zadania min. 300 000 zł

Informacje dodatkowe:

W przypadku wykazania przez Wykonawców, wartości niezbędnych do oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu w innych walutach niż PLN, Zamawiający, jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs danej waluty publikowany przez Narodowy Bank Polski w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w BZP. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu, Narodowy Bank Polski nie publikuje średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia, przyjmuje się średni kurs publikowany pierwszego dnia, po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu, w którym zostanie on opublikowany.

4.2. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował:

a) Kierownikiem robót posiadającym uprawnienia konstrukcyjno budowlane (w rozumieniu przepisów aktualnie obowiązującej ustawy Prawo budowlane) do kierowania robotami budowlanymi (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów) - stosowną informację należy zawrzeć w załączniku nr 8 do SWZ wykaz osób.

b) Kierownikiem robót posiadającym uprawnienia budowlane (w rozumieniu przepisów aktualnie obowiązującej ustawy Prawo budowlane) do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów) - stosowną informację należy zawrzeć w załączniku nr 8 do SIWZ wykaz osób.

Informacje dodatkowe: Ilekroć Zamawiający wymaga określonych uprawnień budowlanych na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020r., poz. 1333), rozumie przez to również odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy nabyli prawo do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestuje w obszary wiejskie.”

Europejskiej (Dz. U. z 2016 r., poz. 65).

5. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenia zamówienia warunki udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia muszą zostać wykazane przez każdego z Wykonawców.

## **VI. PODSTAWY WYKLUCZENIA**

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, którzy:

1.1 Podlegają wykluczeniu na podstawie przepisów, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy PZP

1.2 Podlegają wykluczeniu na podstawie przepisów, o których mowa w art. 109 ust. 1 pkt 1), 4).

1.3 Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu (zał. nr 1 do SWZ) oraz **składa zobowiązanie tego podmiotu do oddania swego zasobu na potrzeby Wykonawcy (załącznik nr 9 do SIWZ)** wraz z ofertą.

## **VII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

1. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie okoliczności, o których mowa w **art. 125 ust 1** ustawy Prawo zamówień publicznych (**Załącznik nr 1**).

UWAGA! W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie oświadczenie takie składa każdy z Wykonawców oddzielnie.

2. Oświadczenie upoważnionego przedstawiciela wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (**Załącznik nr 6**)

UWAGA! W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie oświadczenie takie składa każdy z Wykonawców oddzielnie.

## **VIII. WYKAZ PODMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH ORAZ INNYCH DOKUMENTÓW LUB OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU W CELU POTWIERDZENIA BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA ORAZ SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

**Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w terminie 5 dni od dnia otrzymania wezwania, niej wymienionych podmiotowych środków, dokumentów, oświadczeń:**

1. Oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust 1 ustawy Pzp (zał. Nr 2 do SWZ) w zakresie braku podstaw do wykluczenia.

2. Oświadczenie Wykonawcy w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym wykonawcą który złożył odrębną ofertę w postępowaniu (zał. Nr 3 do SWZ).

3. Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestuje w obszary wiejskie.”

4. Zamawiający żąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ustawy, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentu wymienionego w rozdziale VIII ust. 1 SWZ.

**5. Dokumenty podmiotów zagranicznych:** jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w rozdziale VIII ust. 1 SIWZ:

5.1 Składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

5.2 Dokument, o którym mowa w ust. 5 pkt 5.1 lit a, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

5.3 Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 1, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Przepis pkt 5.2 stosuje się.

5.4 W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

**6.** Dokumenty potwierdzające, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną minimum 300 000 zł.

**7.** Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty, zawierający minimum dwa zadania polegające na wykonaniu budowy i/lub przebudowy i/lub remontu obiektów kubaturowych o łącznej wartości minimum 300 000 zł brutto. Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał jedno zadanie dotyczące remontu i/lub przebudowy i/lub budowy obiektu kubaturowego zachowując wartość tego zadania min. 300 000 zł.

**7.** Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu





„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestuje w obszary wiejskie.”

wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami zawierający:

**7.1** Kierownika robót posiadającego uprawnienia konstrukcyjno budowlane (w rozumieniu przepisów aktualnie obowiązującej ustawy Prawo budowlane) do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno budowlanej.

**7.2** Kierownikiem robót posiadającego uprawnienia budowlane (w rozumieniu przepisów aktualnie obowiązującej ustawy Prawo budowlane) do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów).

## **IX. INNE DOKUMENTY WYMAGANE PRZEZ ZAMAWIĄCEGO**

**1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dołączył do składanej oferty następujące dokumenty:**

1.1 Formularz oferty – załącznik nr 7 do SWZ

1.2 Kosztorys ofertowy ( na wezwanie Zamawiającego)

1.3 Dowód wniesienia wadium

1.4 Deklaracja podmiotu udostępniającego swoje zasoby ze wskazaniem, w jakiej części udostępni swoje zasoby – załącznik nr 9 do SIWZ (oferent załącza do oferty)

## **X. UDOSTĘPNIANIE ZASOBÓW INNEGO PODMIOTU**

1. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom – przedmiotową informację należy umieścić w formularzu oferta (załącznik nr 7 do SWZ).

2. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia (załącznik nr 9 do SWZ).

4. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

5. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

6. Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia.

7. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w ust. 1, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestuje w obszary wiejskie.”

udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:

- a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
- b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaze zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, wymagane przez Zamawiającego

8. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia

9. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia

10. Do warunków zatrudnienia podwykonawcy stosuje się przepisy ustawy PZP, art. 6471 Kodeksu cywilnego oraz zasady wymienione w niniejszej specyfikacji.

11. Warunkiem niezbędnym do uzyskania zgody Zamawiającego na zawarcie umowy pomiędzy Wykonawcą, a Podwykonawcą będzie przedstawienie Zamawiającemu w terminie 14 dni przed planowanym terminem podjęcia robót przez Podwykonawcę umowy pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą lub projektu jej zmian w terminie 14 dni przed podpisaniem aneksu.

12. Do zawarcia umowy przez podwykonawcę z następnym podwykonawcą wymagana jest zgoda zamawiającego i wykonawcy.

13. Umowy, o których mowa powyżej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

14. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą, której treść jest sprzeczna z treścią umowy zawartej z wykonawcą.

15. W przypadku zawarcia umowy z Podwykonawcą lub Podwykonawcy z dalszym Podwykonawcą, zmiany umowy lub zatrudnienia nowego Podwykonawcy, zmiany warunków umowy z Podwykonawcą z naruszeniem zasad, o których mowa powyżej Zamawiający jest zwolniony z odpowiedzialności wynikającej z art. 6471kc.

16. W sytuacji określonej w pkt. 15 Zamawiającemu przysługują uprawnienia w postaci wstrzymania płatności należności z tytułu realizacji umowy przez Wykonawcę do czasu dostosowania warunków umów do ustaleń określonych w tej części SWZ.

17. Wykonawcy nie przysługuje prawo do przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy w przypadku wstrzymania płatności należności przez Zamawiającego z powodów wymienionych w pkt. 16.

18. Jeżeli Wykonawca nie deklaruje w ofercie zatrudnienia Podwykonawców, Zamawiający przyjmuje, że przedmiot zamówienia zostanie wykonany samodzielnie przez Wykonawcę.

## **XI. GRUPY KAPITAŁOWE**

1. Zamawiający żąda, aby Wykonawca złożył oświadczenie o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej (załącznik nr 3 do SIWZ). Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestuje w obszary wiejskie.”

2. Zamawiający wyklucza z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

## **XII. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami**

1. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem Platformy zakupowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/jaworzyna>

Korzystanie z Platformy przez Wykonawcę jest bezpłatne.

2. W postępowaniu komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami, w szczególności składanie ofert oraz wszelkich oświadczeń odbywa się przy użyciu Platformy. Za datę wpływu oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich wczytania do Platformy.

3. Instrukcja korzystania z Platformy:

1) w przypadku posiadania konta na Platformie - zgłoszenie do postępowania wymaga zalogowania Wykonawcy do Platformy;

2) w przypadku, gdy Wykonawca nie posiada konta na Platformie – należy w zakładce „Postępowania”, „Lista postępowań otwartych” wybrać niniejsze postępowanie oraz korzystając z polecenia „Zgłoś się do udziału w postępowaniu” przejść do Formularza rejestracyjnego.

4. Zalecenia Zamawiającego odnośnie kwalifikowanego podpisu elektronicznego:

1) dla dokumentów w formacie „pdf” zaleca się podpis w formacie PAdES,

2) dokumenty w formacie innym niż „pdf” zaleca się podpisywać formatem XAdES.

5. Niezbędne wymagania sprzętowo-aplikacyjne umożliwiające pracę na Platformie:

1) stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 2 mb/s,

2) komputer klasy PC lub MAC, o następującej konfiguracji: pamięć min 4GB RAM, Procesor Intel IV 4GHZ, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac OS x 10.4, Linux lub ich nowsze wersje,

3) zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa obsługująca TLS 1.2, w najnowszej wersji, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10.0,

4) włączona obsługa JavaScript,

5) zainstalowany program Acrobat Reader lub inny obsługujący pliki w formacie „pdf”.

6. Zamawiający dopuszcza przesyłanie danych w formatach dopuszczonych odpowiednimi przepisami prawa, tj. m.in.: .doc, .docx, .txt, .xls, .xlsx, .ppt, .csv, .pdf, .jpg, .git, .png, .tif, .dwg, .ath, .kst, .zip, .rar, przy czym zaleca się wykorzystywanie plików w formacie .pdf. Maksymalny rozmiar pojedynczego pliku to 50 MB, przy czym nie określa się limitu liczby plików.

7. Informacja na temat kodowania i czasu odbioru danych:

1) pliki Oferty załączone przez Wykonawcę na Platformie i zapisane, widoczne są w Platformie jako zaszyfrowane. Możliwość otworzenia plików dostępna jest dopiero po odszyfrowaniu przez Zamawiającego po upływie terminu otwarcia ofert,

2) oznaczenie czasu odbioru danych przez Platformę stanowi przypięta do dokumentu elektronicznego data oraz dokładny czas (hh:mm:ss), znajdującą się po lewej stronie dokumentu w kolumnie „Data przesłania”.



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestuje w obszary wiejskie.”

8. Dokumentacja przedmiotowego postępowania dostępna jest na Platformie w zakładce „Załączniki”. Pobranie dokumentu następuje po kliknięciu na wybrany załącznik i wciśnięciu polecenia „Pobierz”. W celu pobrania wszystkich załączników jednocześnie należy wybrać polecenie „Pobierz paczkę”, a następnie „Pobierz wszystkie załączniki organizatora”.

9. Ofertę sporządza się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

10. Zobowiązanie, o którym mowa w Rozdz. X ust. 2 sporządza się w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem elektronicznym.

11. Dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2020 r. poz. 2415 z późn. zm.), zwanym dalej „rozporządzeniem”, dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na zdolnościach lub sytuacji których polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 118 ustawy PZP oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego lub w elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia poświadczonej za zgodność z oryginałem.

12. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów lub oświadczeń, które każdego z nich dotyczą.

13. Poświadczenie za zgodność z oryginałem elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia, następuje przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego.

14. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów lub oświadczeń, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

15. Dokumenty lub oświadczenia sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

16. Ofertę, zobowiązanie, o którym mowa w Rozdz. X ust. 2, dokumenty i oświadczenia należy wczytać jako załączniki na Platformie, według Instrukcji korzystania z Platformy.

17. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia.

18. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż dwa dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem że wnioszek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert.

19. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający udostępni, bez ujawniania źródła zapytania, na stronie internetowej zamawiającego prowadzonego postępowania.

20. Zamawiający nie przewiduje zebrania wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących specyfikacji warunków zamówienia.

21. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami

**Marek Mazur – sprawy proceduralne (nr Tel. 74 84 89 000)**

**Katarzyna Grzelik – sprawy merytoryczne (nr Tel. 74 84 89 232)**

22. Pisma, wiadomości, informacje prosimy składać przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem Platformy zakupowej.

**XIII. Wadium**





„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestuje w obszary wiejskie.”

1. Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości **2 000 zł** (słownie złotych: **dwa tysiące złotych 00/100**)
  2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
  3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
    - 3.1 Pieniądzu;
    - 3.2 Gwarancjach bankowych;
    - 3.3 gwarancjach ubezpieczeniowych;
    - 3.4 poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2019 r. poz. 310, 836 i 1572).
  4. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przed upływem terminu składania ofert przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Jaworzynie Śląskiej konto **SANTANDER Bank Polska S.A. nr 73 1090 2369 0000 0001 4420 1721**
- Wymaga się, aby w tytule przelewu wpisane zostało jednoznacznie, że wadium dotyczy postępowania podstawowego na zadanie Przebudowa świetlicy wiejskiej w Czechach w ramach zadania „Sieć centrów rekreacji i integracji społeczności lokalnej na terenie Gminy Jaworzyna Śląska, w miejscowościach Czechy i Bagieniec”
5. Wadium wniesione w formie niepieniężnej Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do składanej oferty – wykonawca przekazuje oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej.
  6. Zamawiający będzie zwracał lub zatrzymywał wadium zgodnie z zapisami art. 98 ustawy Pzp.

#### **XIV. Termin związania ofertą**

1. Wykonawcy pozostają związani ofertą przez **30 dni tj, do dnia: 24.03.2021r.**
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy niż 60 dni.
3. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert

#### **XV. Opis sposobu przygotowania oferty:**

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
4. Oferta musi być zabezpieczona wadium.
5. Ofertę stanowi wypełniony Formularz „formularz ofertowy” zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 7 do SWZ.
6. Wraz z ofertą Wykonawca zobowiązany jest złożyć za pośrednictwem Platformy:
  - a) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (zał. Nr 1 do SWZ)
  - b) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (zał. nr 6 do SWZ)
  - c) oświadczenia podmiotów, na zdolnościach lub sytuacji których polega Wykonawca, w przypadku gdy Wykonawca polega na zdolnościach innych podmiotów w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu (zał. nr 9 do SWZ)
  - d) pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowa o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo - pełnomocnik może być ustanowiony do



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestuje w obszary wiejskie.”

reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy, pełnomocnictwo winno być sporządzone w postaci elektronicznej i opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym,

e) oryginał gwarancji lub poręczenia, jeśli wadium wnoszone jest w innej formie niż pieniądź

7. Oferta powinna być podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.

8. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie formularzy SWZ, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.

9. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim.

10. Zamawiający informuje, że nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, w sposób niebudzący wątpliwości zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, załączając stosowne wyjaśnienia, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w ustawie PZP.

11. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które Wykonawca pragnie zastrzec jako tajemnicę przedsiębiorstwa, winny być załączone na Platformie w osobnym pliku wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”.

12. Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca za pośrednictwem Platformy może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub wycofać ofertę. Wykonawca za pośrednictwem Platformy może samodzielnie usunąć wczytaną przez siebie Ofertę (załącznik/załączniki).

13. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może skutecznie dokonać zmiany ani wycofać złożonej oferty (załączników).

14. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

15. Dodatkowe informacje:

15.1. W przypadku wspólnego ubiegania się o ww. zamówienie przez więcej niż jednego wykonawcę, wykonawcy ci muszą ustanowić pełnomocnika. Pełnomocnik wykonawców powinien legitymować się pełnomocnictwem wykonawców do:

a) reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia, albo:

b) reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy.

Dokument pełnomocnictwa winien być dołączony do oferty w postaci oryginału lub odpisu poświadczonego za zgodność z oryginałem przez notariusza.

Jeżeli zostanie wybrana oferta złożona wspólnie przez więcej niż jednego wykonawcę, zobowiązani oni są do dostarczenia Zamawiającemu umowy regulującej ich współpracę w terminie przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia. Oferta podpisana przez osobę/osoby nieuprawnione zostanie uznana za nieważną. Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za zobowiązania wynikające z zawartej umowy.

## **XVI. Negocjacje**

1. Zamawiający w niniejszym postępowaniu przewidział możliwość przeprowadzenia negocjacji w celu ich ulepszenia zgodnie z art. 275 pkt 2) ustawy Pzp.



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestuje w obszary wiejskie.”

2. W przypadku podjęcia decyzji o przeprowadzeniu negocjacji Zamawiający informuje, że na podstawie art. 288 ust. 1 ustawy Pzp, ograniczy liczbę wykonawców do 3, których zaprosi do negocjacji ofert, po ich otwarciu.
3. Zaproszenia Zamawiający wyśle do 3 wykonawców, którzy złożyli oferty nie podlegające odrzuceniu i których oferty spełniały w najwyższym stopniu kryteria oceny, tj. cena ofertowa i okres gwarancji.
4. Ofertę wykonawcy nie zaproszonego do negocjacji uznaje się za odrzuconą.
5. Prowadzone negocjacje będą miały charakter poufny i zamawiający będzie kierował się zapisami art. 291 ustawy Pzp.
6. Po zakończonych negocjacjach zamawiający poinformuje równocześnie wszystkich wykonawców, którzy pozostali w postępowaniu o zakończonych negocjacjach oraz zaprosi do złożenia ofert ostatecznych.
7. Termin złożenia ofert ostatecznych Zamawiający wyznaczy w terminie nie krótszym niż 10 dni od dnia przekazania zaproszenia do składania ofert ostatecznych.
8. Po złożeniu ofert ostatecznych Zamawiający przewiduje dokonanie w pierwszej kolejności oceny ofert, a następnie zbadanie, czy wykonawca, którego oferta została oceniona, jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

#### **XVII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:**

1. **Oferty powinny być złożone za pośrednictwem Platformy w terminie do dnia 22.02.2021 r. do godz. 09:00.**
2. Wykonawca składa ofertę na Platformie w następujący sposób:
  - a) w zakładce „Załączniki” dodaje załączniki podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym poprzez polecenie „Dodaj załącznik”, wybranie docelowego pliku, który ma zostać wczytany oraz opisanie nazwy identyfikującej załącznik. W przypadku zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa w treści dokumentu, Wykonawca zaznacza polecenie „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”. Wczytanie załącznika następuje poprzez polecenie „Zapisz”,
  - b) potwierdzeniem prawidłowo złożonej oferty (dodania załącznika) jest automatyczne wygenerowanie komunikatu systemowego o treści „Plik został wczytany” po każdej prawidłowo wykonanej operacji (wczytania załącznika),
  - c) o terminie złożenia oferty decyduje czas pełnego przeprocesowania transakcji na Platformie Zamawiającego.
3. Po upływie terminu określonego w ust. 1 złożenie oferty na Platformie nie będzie możliwe.
4. Otwarcie ofert nastąpi w **dniu 22.02.2021 r. o godz. 09:30 za pośrednictwem Platformy.**
5. Otwarcie ofert na Platformie dokonywane jest poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert.
6. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na Platformie informacje dotyczące:
  - a) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
  - b) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
  - c) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

#### **XVIII. Opis sposobu obliczenia ceny:**

1. Cena ryczałtowa podana przez wykonawcę jest wyrażoną w pieniądzu w złotych polskich łączną wartością brutto wykonania robót budowlanych i innych świadczeń Wykonawcy oraz



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestuje w obszary wiejskie.”

usunięcie wszelkich wad w okresach gwarancji i rękojmi, stanowiących przedmiot zamówienia, podana w zapisie liczbowym i słownym z dokładnością do grosza (do dwóch miejsc po przecinku). Określenie ceny zapisem, np. z trzema miejscami po przecinku, traktowane będzie jako błąd w obliczeniach i skutkować będzie odrzuceniem oferty.

2. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wszystkie koszty brutto związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy jak również w niej nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.

3. Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.

4. Niedośzacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego.

5. Cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia należy wyliczyć na podstawie załączonej dokumentacji projektowej przy zachowaniu następujących założeń: cena podana w ofercie winna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego.

6. Załączone przedmiary należy traktować jako pomocnicze.

7. Wykonawca może samodzielnie wprowadzić zmiany do załączonych przedmiarów robót, z zastrzeżeniem, że te zmiany muszą być zgodne z dokumentacją projektową.

8. Oferent, którego oferta będzie najkorzystniejsza pod względem kryteriów będzie zobowiązany (w ciągu 5 dni od dnia otrzymania wezwania do uzupełnienia) do dostarczenia kosztorysu ofertowego przygotowanego metodą kalkulacji uproszczonej, zgodnie z powszechnie obowiązującymi zasadami kosztorysowania robót budowlanych.

#### **XIX. Kryteria i ich znaczenie oraz sposób oceny ofert:**

1. Złożone oferty będą rozpatrywane przez Zamawiającego przy zastosowaniu następujących kryteriów:

##### **1.1. Cena ofertowa (Kc): znaczenie 60 %**

W zakresie kryterium Kc oferta może uzyskać maksymalnie 60 punktów.

Ocena punktowa dokonana zostanie zgodnie z formułą:

$$\text{Wartość punktowa ofert Kc} = \frac{C_{\min}}{C_{\text{of}}} \times 60 \text{ pkt}$$

gdzie:

C min - najniższa cena ofertowa brutto spośród wszystkich ofert podlegających ocenie,

C of - cena ofertowa brutto oferty badanej

Wartość punktową oferty w kryterium cena ofertowa stanowić będzie iloczyn przyznanych punktów i znaczenia procentowego kryterium.

##### **1.2. Okres rękojmi za wady na wykonany przedmiot zamówienia (Kr): znaczenie 40%**

• Okres rękojmi należy podać w miesiącach w formularzu ofertowym. Jeżeli Wykonawca poda okres rękojmi w latach, Zamawiający przeliczy go na miesiące zgodnie z zasadą 1 rok = 12 miesięcy.

• MINIMALNY wymagany przez Zamawiającego okres rękojmi na roboty budowlane, dostarczone i zamontowane urządzenia wynosi 36 miesięcy. W przypadku podania przez Wykonawcę krótszego niż wymagany okresu rękojmi na roboty budowlane lub nie podanie





„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestuje w obszary wiejskie.”

(wpisanie) rękojmi, oferta Wykonawcy zostanie odrzucona na podstawie art. 89 ust.1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, jako niezgodną z SWZ.

- MAKSYMALNY okres rękojmi na roboty budowlane, dostarczone i zamontowane urządzenia uwzględniony do oceny ofert wynosi 60 miesięcy. Jeżeli Wykonawca zaoferuje okres rękojmi dłuższy niż 60 miesięcy do oceny ofert zostanie przyjęty okres 60 miesięcy i taki zostanie uwzględniony także w umowie. Wykonawca, który zaoferuje najkorzystniejszy okres (60 miesięcy) otrzymuje maksymalną liczbę punktów w ramach Kryterium rękojmia.

W zakresie kryterium Kr oferta może uzyskać maksymalnie 40 punktów.

Ocena punktowa dokonana zostanie zgodnie z formułą:

$R_{of.b.}$

Wartość punktowa ofert  $Kr = \frac{R_{of.b.}}{R_{max}} \times 40 \text{ pkt}$

$R_{max}$

gdzie:

$R_{max}$  - najwyższa rękojmia wyrażona w miesiącach spośród wszystkich ofert podlegających ocenie,

$R_{of.b.}$  - rękojmia wyrażona w miesiącach oferty badanej

Wartość punktową oferty w kryterium cena ofertowa stanowić będzie iloczyn przyznanych punktów i znaczenia procentowego kryterium.

2. Komisja przetargowa wybierze ofertę najkorzystniejszą, przez co należy rozumieć ofertę, która przedstawia najkorzystniejszy bilans pod względem przyjętych kryteriów oceny, tj. ceny i okresu rękojmi według wzoru:

Łączna wartość punktowa ofert  $K_{oof} = K_c + K_r$ , gdzie:

$K_c$  – punktacja przyznana ofercie w kryterium cena

$K_r$  – punktacja przyznana ofercie w kryterium okres rękojmi

Oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona wykonawcy, który uzyska najwyższą sumaryczną liczbę punktów.

**XX. Informacja o formalnościach, jakie winny zostać dopełnione przez wykonawcę w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

1. Przed podpisaniem umowy wybrany Wykonawca jest zobowiązany wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy zgodnie z SWZ, a w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – przedstawić także umowę regulującą ich współpracę.

2. Przed zawarciem umowy Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć kopię dokumentów uprawniających do kierowania robotami budowlanymi w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia oraz aktualnego zaświadczenia o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego osoby, osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia.

3. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany jest do zawarcia umowy z Zamawiającym w terminie nie krótszym niż **5 dni** od daty przekazania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zamówienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestuje w obszary wiejskie.”

wykonania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w **art. 255 ustawy Pzp**.

5. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli zajdzie choć jedna przesłanka określona w art. 255 ustawy Pzp.

6. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich Wykonawców.

#### **XXI. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca, któremu Zamawiający przyzna zamówienie zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na sumę stanowiącą 5 % ceny ofertowej brutto.

2. Całość zabezpieczenia Wykonawca wniesie przed podpisaniem umowy.

3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku formach określonych w art. 450 ustawy Pzp.

4. W przypadku wyboru formy pieniężnej, zabezpieczenie należy wpłacić przelewem na konto Zamawiającego w Banku

**Santander Bank Polska S.A. nr 81 1090 2369 0000 0001 0258 2272**

5. Inną formę zabezpieczenia należy złożyć w sekretariacie Urząd Miejski w Jaworzynie Śląskiej, ul. Wolności 9, 58 – 140 Jaworzyna Śląska.

6. Zamawiający ustala podział zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy na dwie części:

- 70% wartości zabezpieczenia Zamawiający zwróci w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
- 30% wartości zabezpieczenia (kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady) Zamawiający zwróci w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

#### **XXII. Warunki umowy**

1. Zamawiający podpisze umowę z wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę z punktu widzenia kryteriów przyjętych w niniejszej specyfikacji.

2. O miejscu i terminie podpisania umowy zamawiający powiadomi odrębnym pismem.

3. Umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej specyfikacji oraz danych zawartych w ofercie.

4. Postanowienia umowy zawarto w projekcie umowy, który stanowi załącznik nr 10 do SWZ.

5. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z treścią projektu umowy i zaakceptowania jej postanowień, co nastąpi poprzez umieszczenie stosownego oświadczenia w załączniku nr 7 do SWZ formularz oferta.

6. Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w przypadkach opisanych w **§10 projektu umowy** stanowiący Załącznik do SWZ oraz w przypadkach dopuszczonych w ustawie Pzp w art. 455.

#### **XXIII. Środki ochrony prawnej:**

Zasady wnoszenia i rozpatrywania środków ochrony prawnej regulują przepisy *ustawy Prawo Zamówień Publicznych Dział IX*.

Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestuje w obszary wiejskie.”

Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorstw.

#### **XXIV. Inne informacje:**

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie przewiduje udzielenia umowy ramowej.
3. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
5. Adres poczty elektronicznej zamawiającego: [urzed@jaworzyna.net](mailto:urzed@jaworzyna.net), adres strony internetowej: [www.jaworzyna.net](http://www.jaworzyna.net)
6. Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń z Wykonawcą w walutach obcych.
7. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.
8. Zamawiający nie przewiduje dokonania zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
9. Zamawiający nie zastrzega konieczności wykonania całości przedmiotu zamówienia osobiście przez Wykonawcę. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, na zasadach określonych w SWZ.
10. Wymagania i dodatkowe informacje dotyczące możliwości zatrudnienia podwykonawców zawarte są w projekcie umowy oraz SWZ.
11. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia, jednak przewiduje możliwość częściowego rozliczania przedmiotu umowy na podstawie częściowych odbiorów w zależności od zaawansowania robót.

#### **XXV. Zawartość dokumentacji przetargowej:**

Komplet dokumentacji przetargowej składa się z następujących dokumentów:

Specyfikacja Warunków Zamówienia z załącznikami:

- Oświadczenie wykonawcy dotyczące przesłanek wykluczenia – załącznik nr 1 do SWZ
- Oświadczenie wykonawcy dotyczące aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust 1 ustawy Pzp w zakresie braku podstaw do wykluczenia - załącznik nr 2 do SWZ
- Oświadczenie Wykonawcy w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym wykonawcą który złożył odrębną ofertę w postępowaniu - załącznik nr 3 do SWZ
- Dokumentacja projektowa – załącznik nr 4 do SWZ
- Przedmiar robót – załącznik nr 5 do SWZ
- Oświadczenie wykonawcy dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 6 do SWZ
- Formularz oferta – załącznik nr 7
- Wykaz robót – załącznik nr 8 do SWZ
- Zobowiązanie podmiotów do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia – załącznik nr 9 do SIWZ
- Wzór (projekt) umowy – załącznik nr 10 do SIWZ
- Wykaz osób z uprawnieniami – załącznik nr 11 do SWZ

#### **XXVII. Inne informacje:**

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Specyfikacji mają zastosowanie przepisy Ustawy Prawo Zamówień Publicznych i przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne właściwe normy prawne.



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestuje w obszary wiejskie.”

2. Wszystkie załączniki / dodatki oraz przyszłe odpowiedzi na pytania i wyjaśnienia są częścią składową niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

Sporządziła: Katarzyna Grzelik – Kierownik Ref. IGK .....

Sprawdził: Marek Mazur – Kierownik Ref. GNŚ .....

Zaakceptował: Marek Zawisza - Z-ca Burmistrza Jaworzyny Śląskiej .....  
(podpis)