



Wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ)

Dotyczy Budowa dróg na terenie gminy Głogów Małopolski (znak sprawy: OR.271.4.2023)

Zamawiający działając na podstawie 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) przesyła wyjaśnienia do pytań przesłanych przez Wykonawcę

Pytanie nr 1

W umowie § 15 pkt. 4 określono mechanizm zmiany wynagrodzenia, który będzie znajdował zastosowanie, jeżeli poziom zmiany cen materiałów lub kosztów ulegnie zmianie o co najmniej 10% obliczony w oparciu o ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego wskaźnik cen produkcji budowlano-montażowej robót budowlanych. W ocenie Wykonawcy tak wysoko określony poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, którego osiągnięcie będzie uprawniać do żądania zmiany wynagrodzenia, nie jest odpowiedni, biorąc pod uwagę specyfikę branży budowlanej. Co za tym idzie, prawdopodobieństwo waloryzacji wynagrodzenia – przewidzianej jako instrument mający na celu przywrócenie stanu równowagi ekonomicznej stron – jest stosunkowo niewielkie. Innymi słowy – może dojść do sytuacji, w której równowaga ekonomiczna pomiędzy stronami zostanie poważnie zachwiana, a mimo to zmiana poziomu cen, nadal nie będzie upoważniać wykonawcy do żądania zmiany umowy. Klauzula waloryzacyjna powinna być ukształtowana natomiast w ten sposób, żeby miała ona realne zastosowanie. Wnosimy zatem, aby obniżyć poziom zmiany cen uprawniający do żądania zmiany wynagrodzenia, w ten sposób, żeby można było dokonać zmiany wynagrodzenia jeżeli wartość cen materiałów lub kosztów zmieniła się o minimum 5%, biorąc pod uwagę wysokość wskaźnika cen produkcji budowlano-montażowej ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający podtrzymuje zapisy § 15 Wzoru umowy (zał. nr 3 do SWZ) na obecnym poziomie w zakresie zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją przedmiotu Umowy na poziomie 10% w stosunku do cen lub kosztów z miesiąca, w którym złożono ofertę Wykonawcy.

BURMISTRZ

(-)

mgr Paweł Baj

(podpisano kwalifikowanym podpisem)