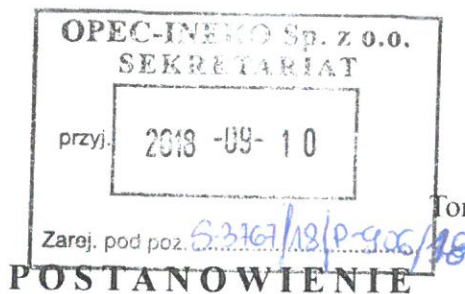


WZ.5595.343.2018



Toruń, 03 września 2018 roku

Na podstawie art. 123 i 124 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 ze zm.) dalej k.p.a.; § 2 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 ze zm.); art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 620);

po rozpatrzeniu

„Ekspertyzy technicznej w zakresie bezpieczeństwa pożarowego dla modernizacji układu oczyszczania spalin w budynku CŁ II, OPEC-INEKO Sp. z o. o. w Grudziądzu przy ul. Budowlanych 7”, opracowanej przez rzeczoznawcę budowlanego mgra inż. Wojciecha Kühna oraz rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych mgra inż. Ryszarda Czaplewskiego, nadesłanej przy piśmie Pana Mirosława Radeckiego – Prezesa Zarządu OPECINEKO Sp. z o. o. z siedzibą w Grudziądzu przy ul. Budowlanych 7, z dnia 23 lipca 2018 r. (data wpływu 27 lipca 2018 r.), w związku z niespełnieniem wymagań techniczno-budowlanych i wynikających z przepisów przeciwpożarowych w nw. obiektach, polegających na:

nieprawidłowości z zakresu ochrony przeciwpożarowej występujące w budynku wielofunkcyjnym:

- braku wymaganej klasy odporności pożarowej „C” budynku;
- braku urządzeń zabezpieczających przed zadymieniem lub służących do usuwania dymu z jednej klatki schodowej;
- braku zamknięcia klatek schodowych drzwiami dymoszczelnymi;
- występowaniu części spoczników w klatkach schodowych o szerokości 1,26 m, przy wymaganej szerokości 1,5 m;
- braku przeciwpożarowego wyłącznika prądu;

nieprawidłowości z zakresu ochrony przeciwpożarowej występujące w obiekcie Ciepłowni Łąkowa II:

- braku zgodnego z wymaganiami wydzielenia przeciwpożarowego obiektów CŁ II od budynku wielofunkcyjnego;
- braku wymaganej klasy odporności pożarowej „C” budynku;
- braku urządzeń zabezpieczających przed zadymieniem lub służących do usuwania dymu z jednej klatki schodowej;
- braku zamknięcia klatek schodowych drzwiami dymoszczelnymi;
- występowaniu części spoczników w klatkach schodowych o szerokości 1,26 m, przy wymaganej szerokości 1,5 m;
- braku zgodnego z wymaganiami przeciwpożarowego wyłącznika prądu obejmującego obiekt kotłowni i nastawni z urządzeniami z nią związanymi.

postanawiam

wyrazić zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w przedmiotowym obiekcie, w sposób inny niż określono to w przepisach techniczno-budowlanych, pod warunkiem realizacji wskazanych w „Ekspertyzie technicznej...” zabezpieczeń wynikających wprost z przepisów przeciwpożarowych i rozwiązań zamiennych, w postaci:

- wyposażenia obiektu wielofunkcyjnego i części obiektu CŁ II (kotłowni) na poziomie nawęglania w instalację sygnalizacji pożarowej i wyposażenia pozostałych poziomów

- kotłowni po dwa przyciski ręcznych ostrzegaczy pożarowych wg wskazań ekspertyzy technicznej,
- zamknięcia przejść pomiędzy obiektami wielofunkcyjnym i CŁ II drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 60, ✓
 - * - zabezpieczenia przepustów instalacji przez ścianę między obiektami wielofunkcyjnym i CŁ II wg wskazań ekspertyzy technicznej,
 - zamknięcia jednej klatki schodowej w obiekcie CŁ II drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 60 i jej oddymiania w sposób grawitacyjny wg wskazań ekspertyzy technicznej, ✓
 - wyposażenia obiektu CŁ II w hydranty wewnętrzne 52 wg wskazań ekspertyzy technicznej, ✓
 - zastosowania w kotłowni, w lejach zasypowych urządzeń gaśniczych na CO₂ uruchamianych ręcznie wg wskazań ekspertyzy technicznej, ✓
 - zamknięcia jednej klatki schodowej w obiekcie wielofunkcyjnym drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 60 i jej oddymiania w sposób grawitacyjny wg wskazań ekspertyzy technicznej, ✓
 - * - zamknięcia drugiej klatki schodowej w obiekcie wielofunkcyjnym drzwiami zwykłymi i dymoszczelnymi oraz jej oddymiania w sposób grawitacyjny wg wskazań ekspertyzy technicznej,
 - * - wykonania oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego na korytarzach pomiędzy obiektem CŁ II a holami przed klatkami schodowymi przy użyciu lamp z własnym akumulatorem,
 - * - wyposażenia obiektów w instalację odgromową,
 - * - opracowania dla obiektu CŁ II procedury wyłączania na żądanie dowódcy akcji ratowniczo-gaśniczej zasilania elektrycznego wg wskazań ekspertyzy technicznej.

UZASADNIENIE

Zgodnie z § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 ze zm.) przy nadbudowie, rozbudowie, przebudowie i zmianie sposobu użytkowania budynków istniejących warunki techniczne mogą być spełnione w sposób inny niż w rozporządzeniu stosownie do wskazań ekspertyzy technicznej właściwej jednostki badawczo-rozwojowej albo rzeczoznawcy budowlanego oraz ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, uzgodnionych z właściwym komendantem wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej.

Przedmiotem ekspertyzy i niniejszego postanowienia jest wskazanie sposobu zabezpieczenia i zapewnienia bezpieczeństwa pożarowego obiektów Ciepłowni w Grudziądzu przy ul. Budowlanych 7 w związku z modernizacją układu oczyszczania spalin.

Elektrociepłownia Łąkowa (CŁ II) należąca do OPEC-INEKO Sp. z o. o. jest źródłem energii wytwarzającym ciepło w postaci: wody grzewczej do miejskiej sieci ciepłowniczej będącej własnością OPEC-SYSTEM Sp. z o. o. i pary technologicznej. W kogeneracji z produkcją ciepła wytwarzana jest energia elektryczna. Ciepło produkowane jest na potrzeby miasta Grudziądza, para technologiczna zasila sieci własne odbiorców przemysłowych, natomiast energia elektryczna wykorzystywana jest przede wszystkim na potrzeby własne. Nadmiar wytwarzanej energii elektrycznej jest sprzedawany do sieci lokalnego operatora. W obiekcie będącym przedmiotem ekspertyzy technicznej wyróżniono dwie odrębne funkcjonalnie części, tj. budynek wielofunkcyjny charakteryzowany jako ZL III oraz budynek elektrociepłowni z halą kotłową charakteryzowany jako PM.

W ekspertyzie technicznej wskazano zabezpieczenia, które łącznie stanowią system bezpieczeństwa pożarowego obiektów wraz z infrastrukturą towarzyszącą Ciepłowni

w Grudziądzu przy ul. Budowlanych 7. Wskazano te zabezpieczenia, jednocześnie przytaczając zakres zabezpieczeń koniecznych do wykonania wynikających wprost z przepisów. Dopiero wykonanie wszystkich wskazanych w wyżej opisany sposób zabezpieczeń stworzy system ochrony przeciwpożarowej, gwarantujący bezpieczeństwo użytkowania obiektów. Istotnym elementem rekompensującym niezgodności będzie wyposażenie obiektów w instalację sygnalizacji pożarowej, wydzielenie przeciwpożarowe obiektów wielofunkcyjnego od kotłowni (CŁ II) w sposób wskazany w ekspertyzie technicznej oraz wprowadzenie odpowiednich procedur i reżimu technologicznego eliminując i ograniczając w ten sposób zagrożenia.

Analizując warunki bezpieczeństwa pożarowego w rozpatrywanym obiekcie stwierdza się, iż zostaną zapewnione warunki bezpieczeństwa pożarowego oraz możliwość prowadzenia akcji ratowniczo-gaśniczej przez jednostki straży pożarnej.

Postanowienie ważne jest łącznie z opracowaną dla rozpatrywanego obiektu „Ekspertyzą techniczną...”.

W związku z powyższym postanawia się jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie stronie służy zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej 00-914 Warszawa ul. Podchorążych 38 za moim pośrednictwem w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia (art. 141 §§ 1, 2, art. 129 § 1 w związku z art. 144 k.p.a.). Wniesienie zażalenia nie wstrzymuje wykonania postanowienia. (art. 143 k.p.a.).



Kujawsko-Pomorski
Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej
z up.
st. brig. mgr inż. Sławopeter Herbowski

Załącznik:

„Ekspertyza techniczna w zakresie bezpieczeństwa pożarowego dla modernizacji układu oczyszczania spalin w budynku CŁ II, OPEC-INEKO Sp. z o. o. w Grudziądzu przy ul. Budowlanych 7”

Otrzymują:

1. OPECINEKO Sp. z o. o.
ul. Budowlanych 7
86-300 Grudziądz

2. A/a

Do wiadomości:

1. Ryszard Czapplewski
ul. Paderewskiego 18/2
85-075 Bydgoszcz
2. Komenda Miejska
Państwowej Straży Pożarnej
w Grudziądzu
ul. Piłsudskiego 25/27
86-300 Grudziądz

RK

