

UMOWA Nr CRU/B/00544/2021/OD/RD-3

zawarta w dniu ...2.1. PAŹ. 2021..... w Chojnicach pomiędzy

ENEA Operator sp. z o.o.

ul. Strzeszyńska 5860-479 Poznań, , REGON: 300455398, NIP: 782-23-77-160, wpisana do rejestrów przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000269806  
Kapitał zakładowy: 4 683 073 700PLN

**Oddział Dystrybucji Bydgoszcz**

**Rejon Dystrybucji Chojnice**

**ul. 14 Lutego 15**

**89 – 600 Chojnice**

reprezentowana przez:

1. Janusz Frączek – Dyrektor Rejonu Dystrybucji Chojnice
2. ....

zwana dalej **ENEA Operator**

a

**Gmina Tuchola**

**Plac Zamkowy 1**

**89-500 Tuchola**

reprezentowana przez:

1. Tadeusz Kowalski – Burmistrz Tucholi
2. *przez udział skarbnika Gminy - Wojciecha Gmudzińskiego*

zwanym(a) dalej Inwestorem.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest określenie praw i obowiązków stron związanych z realizacją i finansowaniem przebudowy istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej – **sieci elektroenergetycznej nn-0,4 kV** będącej własnością ENEA Operator, kolidującej z **planowaną przebudową ulic: Sokolniczej oraz gen. Józefa Hallera w m. Tuchola.**
2. Inwestor akceptuje bez zastrzeżeń, warunki likwidacji kolizji nr **9/ENE/MU/001311/2018** z dnia **28.03.2018 r.**, które stanowią załączniki do niniejszej umowy. Załączniki stanowią integralną część umowy odpowiednio zał. 1 i 3.
3. ENEA Operator wyraża zgodę na przebudowę sieci elektroenergetycznej kolidującej z realizowaną przez Inwestora inwestycją, o której mowa w ust. 1.

.....

## § 2

1. Strony zgodnie ustalają, iż w ramach realizacji niniejszej umowy nastąpi likwidacja kolizji istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej – **sieci elektroenergetycznej nn-0,4 kV oraz SN-15 kV** tj.:

- **Kolidujące odcinki sieci elektroenergetycznej przebudować wg. potrzeb wynosząc poza projektowaną zabudowę.**
- **Nowa lokalizacja sieci elektroenergetycznej powinna uwzględniać wystąpienia kolizji wynikających z ewentualnych późniejszych inwestycji.**

Sieć elektroenergetyczna zlokalizowana jest w pasie **ul. Sokolniczej oraz gen. Józefa Hallera w m. Tuchola** wymienione w dokumentacji projektowej będącej w kolizji w związku z planowaną budową.

Przebudowa istniejącej **sieci elektroenergetycznej nn-0,4 kV oraz SN-15 kV** może nastąpić wyłącznie po uregulowaniu zasady korzystania z nieruchomości, na której linia jest posadowiona.

2. Strony zgodnie oświadczają, że zastąpienie dotychczasowych urządzeń infrastruktury elektroenergetycznej wynika z konieczności likwidacji kolizji, a powstałe w wyniku tego elementy infrastruktury elektroenergetycznej są analogiczne funkcjonalnie do likwidowanych. Likwidacja kolizji istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej - **sieci elektroenergetycznej nn-0,4 kV oraz SN-15 kV** wynika z potrzeb zgłoszonych przez Inwestora. W związku z powyższym strony zgodnie oświadczają, że po żadnej z nich nie występuje uzyskanie korzyści majątkowej bez podstawy prawnej, kosztem drugiej strony (bezpodstawne wzbogacenie). Powstałe w wyniku tego elementy infrastruktury elektroenergetycznej są analogiczne funkcjonalnie do likwidowanych, nie polepszają ciągów liniowych i zachowują lub równoważą dotychczasowe właściwości użytkowe.
3. W ramach likwidacji kolizji infrastruktury elektroenergetycznej Inwestor zobowiązuje się całość prac wykonać zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2017r. poz. 1332 z późn. zm.) oraz obowiązującymi normami i aprobatami technicznymi, z zasadami rzetelnej wiedzy technicznej oraz z opracowanym projektem budowlanym pt.. „**Projekt usunięcia kolizji infrastruktury elektroenergetycznej nn-0,4 kV z planowaną przebudową ulicy Sokolniczej oraz gen. Józefa Hallera w Tucholi – dz. nr ewid. 2883/12, 2883/13, 2984 i 2992**”. Projekt budowlany – branża elektryczna został wykonany przez projektanta: **Zenon Trąbala** data wykonania projektu budowlanego: **10.10.2018 r.**

### 5. Inwestor zobowiązany jest w szczególności:

5.1. Poinformować ENEA Operator o zakresie i planowanym terminie niezbędnych wyłączeń w sieci elektroenergetycznej ENEA Operator, celem ostatecznego ich uzgodnienia w terminie co najmniej 60 dni dla sieci wysokiego napięcia (WN), a dla sieci średniego napięcia (SN) i niskiego napięcia (nN) co najmniej 14 dni przed planowanym rozpoczęciem realizacji prac. ENEA Operator zastrzega sobie prawo zmiany uzgodnionych terminów wyłączeń/ lub nie wyrażenia zgody na wyłączenie, w następujących przypadkach:

- a) możliwości wykonania prac w technologii Prac Pod Napięciem,
- b) wystąpienia klęski żywiołowej,
- c) decyzji Operatora Systemu Dystrybucyjnego lub Przesyłowego,
- d) awarii w sieci elektroenergetycznej,
- e) zagrożenia bezpieczeństwa pracy systemu elektroenergetycznego,
- f) gdy aktualna sytuacja ruchowa nie będzie pozwalała na dokonanie wyłączenia.

.....

- 5.2. Zgłosić do ENEA Operator roboty ulegające zakryciu dotyczące przebudowywanej sieci elektroenergetycznej - do sprawdzenia w trakcie lub bezpośrednio po ich wykonaniu.
- 5.3. Zapewnić nadzór inwestorski.
- 5.4. Wykonać na własny koszt naprawę jezdni i chodników oraz innych elementów infrastruktury uszkodzonych lub naruszonych w czasie wykonywania prac.
- 5.5. Uregulować sprawy związane z zajęciem pasa drogowego i pokryć koszty z tym związane.
- 5.6. Wykonać inwentaryzację geodezyjną powykonawczą nowo wybudowanych elementów infrastruktury elektroenergetycznej, dokonać zmian w ewidencji geodezyjnej w związku z likwidacją kolizji oraz dostarczyć dokumentację geodezyjną zgodną z Załącznikiem nr 2.
- 5.7. Materiały z demontażu, których właścicielem jest ENEA Operator sp. z o.o., należy zdać w pakietach transportowych do **Rejonu Dystrybucji Chojnice** albo w inne wskazane przez miejsce.
- 5.8. Zutilizować materiały nie podlegające odzyskowi, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i przedłożyć w ENEA Operator dokumenty, potwierdzające dokonanie utylizacji. Szczegóły w tym zakresie uzgodnić w formie pisemnej z **Sekcją Utrzymania**.
- 5.9. Pokryć koszty regulacji stanu prawnego, w tym koszty notarialne i sądowe ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego w postaci służebności przesyłu/własności, gdy likwidacja kolizji dotyczy infrastruktury elektroenergetycznej z uregulowanym na rzecz ENEA Operator tytułem prawnym do nieruchomości.
- 5.10. Prace należy wykonać w sposób, który nie powoduje przerw w dostawie energii elektrycznej dla odbiorców przyłączonych do sieci dystrybucyjnej ENEA Operator. W przypadku zastosowania wyłączenia, konieczne jest uzyskanie zgody ENEA Operator, wraz z uzgodnieniem czasu wyłączenia zgodnie z ust. 5.1. oraz zachowanie odpowiednich procedur związanych z powiadomieniem odbiorców. Czas i zasięg wyłączeń dla sieci SN i nn powinien zostać zminimalizowany poprzez wprowadzenie połączeń obejściowych, bądź poprzez zasilanie z dodatkowych źródeł energii.
- 5.11. Prace na sieci niskiego napięcia należy wykonać podstawowo w technologii Prac Pod Napięciem. Inwestor musi dysponować osobami uprawnionymi i upoważnionymi przez ENEA Operator do wykonywania prac w technologii prac pod napięciem, z podaniem daty wydania upoważnienia do Prac Pod Napięciem, zakresu posiadanych uprawnień do prac pod napięciem, numeru i daty ważności świadectwa kwalifikacyjnego E i D.
- 5.12. Wypełnić obowiązki wynikające z RODO ) w szczególności obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych, od których dane te Inwestor bezpośrednio pozyskał, a ponadto wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazuje ENEA Operator i których dane pośrednio pozyskał.

6. Inwestor zobowiązany jest dostarczyć następujące dokumenty:

- 6.1. Kopię ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę / zgłoszenie oraz kosztorys inwestorski dotyczący wyłącznie przedmiotu umowy - przed przystąpieniem do prac.
- 6.2. Protokół z odbioru robót ulegających zakryciu.
- 6.3. Dokumentację powykonawczą w wersji papierowej i elektronicznej oraz inwentaryzację geodezyjną powykonawczą nowo wybudowanych elementów infrastruktury elektroenergetycznej, wykonaną zgodnie z Załącznikiem nr 2.
- 6.4. Oświadczenia, że zostały zaspokojone wszelkie roszczenia osób trzecich w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.
- 6.5. Protokoły z odbioru naprawy jezdni i chodników oraz innych elementów infrastruktury uszkodzonych lub naruszonych w czasie wykonywania prac.
- 6.6. 3 egz. protokołu zdawczo – odbiorczego, o którym mowa w §5 ust., 3 egz. protokołu przekazania do nieodpłatnego używania, o którym mowa §5 ust. 4 oraz Protokół zdawczo-odbiorczy, o którym mowa §5 ust. 7.
- 6.7. Dowód zdania materiałów z demontażu.
- 6.8. Dowód potwierdzający dokonanie utylizacji.
- 6.9. W przypadku lokalizacji urządzeń w pasie drogowym, gdy przebudowa będzie realizowana w sposób inny aniżeli z art. 32 Ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r. (tekst jednolity: Dz. U. z 2017r. poz. 2222 z późn. zm.)\* Inwestor dostarczy zezwolenie (ostateczną Decyzję) na rzecz ENEA Operator na umieszczenie, posadowienie urządzeń infrastruktury elektroenergetycznej w

pasie drogowym. Inwestor powinien uzgodnić z ENEA Operator szerokość pasa technicznego, jaki będą zajmowały przebudowane urządzenia elektroenergetyczne w pasie drogowym przed złożeniem wniosku o wydanie decyzji przez właściwego zarządcę drogi.

6.10. Przed rozpoczęciem robót, oświadczenie, że pracownicy będący wykonywać zakres prac objęty umową na likwidację kolizji zapoznali się z regulacjami wewnętrznymi obowiązującymi w ENEA Operator w zakresie organizacji bezpiecznej pracy, są im zrozumiałe i zobowiązują się je stosować.

6.11. Oświadczenie Inwestora (załącznik nr C do warunków usunięcia kolizji) w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO.

7. Inwestor zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy na własny koszt zgodnie z pozwoleniem na budowę/zgłoszeniem, zatwierdzoną dokumentacją techniczną, obowiązującymi przepisami, normami, zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz przepisami prawa budowlanego. Inwestor może zlecić na własny koszt oraz na własną odpowiedzialność realizację tego zadania wyspecjalizowanemu podmiotowi spełniającemu wymogi, o których mowa w ust. 5.

8. Inwestor zobowiązuje się pokryć szkody wyrządzone ENEA Operator z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy. Wobec osób trzecich Inwestor odpowiada za szkody powstałe w związku z realizacją niniejszej umowy na zasadach ogólnych.

9. W przypadku przebiegu infrastruktury elektroenergetycznej przez nieruchomości, do których tytuł prawny przysługuje Inwestorowi lub osobom trzecim (za wyjątkiem pasa drogowego i obszarów objętych pozwoleniem wodnoprawnym) Inwestor zobowiązuje się dostarczyć do ENEA Operator (**Oddział Dystrybucji Bydgoszcz/ Wydział Nieruchomości Sieciowych**) oświadczenia osób, które posiadają tytuł prawny do przedmiotowych nieruchomości (właścicieli, użytkowników wieczystych) w formie aktu notarialnego/umowy notarialnej wraz z załącznikiem graficznym o ustanowieniu na rzecz ENEA Operator, na czas nieoznaczony ograniczonego prawa rzeczowego w postaci nieodpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości/ciach na której/ych będą posadowione urządzenia infrastruktury elektroenergetycznej.

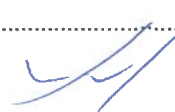
Zakres ww. prawa będzie polegał na korzystaniu przez ENEA Operator z nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem znajdujących się na tej nieruchomości urządzeń energetycznych, obejmującym w szczególności władanie, używanie i korzystanie z urządzeń elektroenergetycznych oraz prawie swobodnego dostępu i dojazdu do tych urządzeń wszelkimi środkami transportu pracowników służb eksploatacyjnych w celu usuwania awarii, wykonywania prac eksploatacyjnych i konserwatorskich, remontowych, modernizacji, wymiany urządzeń i przewodów, dokonywania kontroli i przeglądów urządzeń, oraz wyprowadzania nowych obwodów energetycznych z urządzeń już istniejących. Dodatkowo Inwestor jest zobowiązany wypełnić obowiązek Informacyjny wynikający z RODO w imieniu ENEA Operator i dostarczyć osobom fizycznym, które posiadają tytuł prawny do przedmiotowych nieruchomości informację o Administratorze danych osobowych (załącznik nr A i B do warunków likwidacji kolizji).

10. Inwestor dostarczy aktualny odpis z księgi wieczystej, z którego będzie wynikało, iż ograniczone prawo rzeczowe, o którym mowa w ust. 9, zostało ujawnione w księdze prowadzonej dla obciążonej nieruchomości.

11. Inwestor ponosi odpowiedzialność za ewentualne wady prawne uzyskanych tytułów prawnych do korzystania z nieruchomości. W razie niewykonania przez Inwestora zobowiązań określonych w ust.9 i 10 i skierowania wobec ENEA Operator roszczeń, Inwestor zobowiązuje się pokryć wszelkie roszczenia kierowane wobec ENEA Operator.

12. Dokumenty, o których mowa w § 2 ust.6 pkt.6.2. - 6.9. i w ust.9 oraz ust.10 należy dostarczyć najpóźniej do dnia dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy. Protokół odbioru będzie obejmował nie tylko stwierdzenie prawidłowości wykonania przedmiotu umowy pod względem technicznym, ale także formalnym, czyli w zakresie obowiązków Inwestora dotyczących uzyskania stosownych dokumentów, uzgodnień umów i oświadczeń.

13. Inwestor zobowiązuje się zakończyć budowę zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2017r. poz. 1332 z późn. zm.), tj. zawiadomić właściwy organ





nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy oraz uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.

14. Inwestor udziela **60 miesięcznej** gwarancji jakości na roboty wykonane w ramach realizacji niniejszej umowy. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się od dnia zakończenia odbioru robót, potwierdzonego protokołem odbioru, z wynikiem pozytywnym.

15. W przypadku likwidacji kolizji będącej przedmiotem niniejszej umowy, na obszarach określonych jako „wody płynące”, ich udostępnienie odbędzie się zgodnie z ustawą Prawo wodne z dnia 18 lipca 2001 r. (Dz. U. z 2017r. nr 1556 z późn. zm.).

### § 3

1. Termin rozpoczęcia i zakończenia realizacji umowy Inwestor uzgodni z ENEA Operator, przy czym termin zakończenia prac objętych niniejszą umową nie może być późniejszy aniżeli termin wskazany w ust.2.
2. Wykonanie umowy nastąpi do dnia **30.12.2022r.**
3. ENEA Operator zobowiązuje się:

3.1. Dotrzymać uzgodnionych terminów wyłączeń w sieci elektroenergetycznej zgodnie z dostarczonym harmonogramem prac, za wyjątkiem sytuacji wskazanych w §2 ust. 5.1.

3.2. Pokryć koszty związane z wykonaniem pomiarów powykonawczych nowo ułożonych odcinków kabli SN i przygotowaniem oraz likwidacją miejsca prac dotyczących realizacji przedmiotu umowy przez jednostki organizacyjne ENEA Operator nie więcej niż 2. W przypadku, gdy zajdzie konieczność przygotowania oraz likwidacji miejsca prac, o których mowa w zdaniu poprzednim, więcej niż 2, koszty z tym związane ponosi Inwestor.

3.3. Pokryć koszty związane z ulepszeniem, o którym mowa w § 5 ust.8.

3.4. Pokryć koszty notarialne i sądowe oraz koszty wynagrodzenia za ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego w postaci służebności przesyłu, ustalone na podstawie wyceny sporządzonej przez biegłego rzeczoznawcę, o którym mowa w § 2 ust.9. pod warunkiem, że zostały one uzgodnione i zaakceptowane przez ENEA Operator (Oddział Dystrybucji Bydgoszcz, Wydział Nieruchomości Sieciowych) z wyłączeniem sytuacji wskazanych w §2 ust. 5.9.

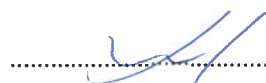
4. ENEA Operator przysługuje prawo do wykonania kontroli robót związanych z przebudową sieci w trakcie ich wykonywania, szczególnie prac w pobliżu urządzeń energetycznych, które sąsiadują z przebudowywaną siecią.

5. W przypadku, gdy w trakcie wykonywania prac przez Inwestora, ENEA Operator stwierdzi rażące zaniedbania mogące wpływać na niezawodność pracy sieci, ENEA Operator przysługuje prawo żądania przerwania ze skutkiem natychmiastowym wykonywania prac przez Inwestora, a także podjęcia we własnym zakresie wszelkich działań niezbędnych do przywrócenia prawidłowej pracy sieci.

6. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust.5, Inwestor zobowiązuje się pokryć wszelkie koszty z tego wynikające.

### § 4

1. Ze strony ENEA Operator (Oddział Dystrybucji Bydgoszcz/ Rejon Dystrybucji Chojnice) koordynatorem prac jest/prowadzącym zadanie:  
- **Tomasz Borkowski** tel. **52 313 2132**  
- **Jan Linda** tel. **52 313 2130**



2. Ze strony Inwestora osobą upoważnioną do bieżącej koordynacji realizacji umowy jest:  
...Agnieszka Kram - Pestka..... tel. ....52 564 25 21.....

## § 5

1. Inwestor zrzeka się wszelkich roszczeń wobec ENEA Operator z tytułu zwrotu kosztów poniesionych na realizację przedmiotu niniejszej umowy z zastrzeżeniem ust. 8\*.
2. Inwestor oświadcza, że posiada niezbędne pozwolenia i zezwolenia wynikające z prawa budowlanego na realizację prac będących przedmiotem niniejszej umowy.
3. Nowo wybudowane elementy infrastruktury elektroenergetycznej w zamian za zlikwidowane Inwestor przekaze nieodpłatnie ENEA Operator protokołem zdawczo – odbiorczym. Protokół zdawczo – odbiorczy musi określać wartość rzeczywiście poniesionych przez Inwestora nakładów na przekazywaną infrastrukturę, jej charakterystykę techniczną i ilościową. Podatek VAT zostanie uregulowany przez Inwestora zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Protokół zdawczo – odbiorczy, o którym mowa powyżej, Inwestor zobowiązany jest dostarczyć przed podłączeniem nowo wybudowanych elementów infrastruktury elektroenergetycznej do sieci.
5. Likwidacja kolidujących elementów infrastruktury elektroenergetycznej winna nastąpić przed dniem ostatecznego odbioru końcowego w terminie uzgodnionym z ENEA Operator.
6. ENEA Operator oświadcza, że jest właścicielem urządzeń będących w kolizji z planowaną inwestycją. Oświadcza również, że po pozytywnym odbiorze technicznym przejmie na własność protokołem zdawczo-odbiorczym od Inwestora elementy infrastruktury elektroenergetycznej powstałe w wyniku likwidacji kolizji określone w § 2 umowy, a Inwestor zobowiązuje się takowym protokołem infrastrukturę przekazać.

## § 6

1. Odbiór końcowy przedmiotu umowy zostanie przeprowadzony zgodnie z obowiązującymi w ENEA Operator regulacjami wewnętrznymi.
2. W skład Komisji odbioru technicznego wejdzie przedstawiciel Inwestora.
3. W przypadku nie zrealizowania przez Inwestora obowiązków wynikających z umowy, w szczególności z § 2 ust.6 lub ust.10 przewodniczący komisji odbioru ma prawo nie przystąpić do odbioru końcowego robót. W powyższej sytuacji przewodniczący komisji winien sporządzić stosowną notatkę na tę okoliczność. Notatka ta podlega zatwierdzeniu przez ENEA Operator. O fakcie odmowy przystąpienia do odbioru końcowego i jego powodów przewodniczący komisji winien powiadomić Inwestora. Nie dokonanie odbioru z przyczyn określonych w niniejszym ustępie nie stanowi opóźnienia z winy ENEA Operator.
4. W razie stwierdzenia podczas odbioru końcowego wad i usterek lub innych naruszeń postanowień niniejszej umowy, ENEA Operator uprawniona będzie według swojego wyboru do:
  - 4.1. Odmowy dokonania odbioru przedmiotu umowy do czasu usunięcia wad i usterek.
  - 4.2. Odbioru przedmiotu umowy wraz z wyznaczeniem terminu dla usunięcia stwierdzonych wad i usterek.

5. Inwestor zapłaci na rzecz ENEA Operator karę umowną za każdy rozpoczęty dzień zwłoki lub opóźnienia w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze lub zgłoszonych w okresie gwarancji (licząc od terminu wyznaczonego przez ENEA Operator na usunięcie wad i usterek) w wysokości 0,1 % wartości wskazanej w §5 przebudowy objętej umową. Łączna suma kar umownych nie może przekroczyć 10 % wartości wskazanej w §5 przebudowy objętej umową.

6. W przypadku rażącego naruszenia przez Inwestora postanowień niniejszej umowy, zaprzestania realizacji rozpoczętej już przebudowy sieci elektroenergetycznej przez okres przekraczający 40 dni, ENEA Operator będzie miała prawo odstąpić od umowy ( w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o ww. okolicznościach) i zakończyć przebudowę we własnym zakresie lub powierzyć przebudowę stronie trzeciej oraz żądać pokrycia przez Inwestora wszystkich kosztów, w tym dodatkowych kosztów wynikających z takiej zmiany. Ponadto w takim przypadku Inwestor zobowiązany jest zapłacić ENEA Operator karę umowną w wysokości 20% ostatecznej wartości przebudowanej sieci elektroenergetycznej.

7. Wskazane wyżej kary umowne nie wyłączają odpowiedzialności Inwestora za powstanie szkody z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

8. Protokół odbioru podpisany i zatwierdzony przez ENEA Operator, Przewodniczący komisji doręcza Inwestorowi w terminie 14 dni roboczych od zatwierdzenia.

## § 7

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem ust.2,

2. Zmiany adresu Stron, osób koordynujących nie stanowią zmiany umowy i nie wymagają zawierania dodatkowych aneksów. O powyższych zmianach Strony powiadamiają się wzajemnie w formie pisemnej.

## § 8

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowania obowiązujące przepisy, w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Prawa budowlanego.

2. Spory, jakie mogą wynikać między stronami z niniejszej umowy będą rozpatrywane przez właściwy Sąd w Chojnicach.

## § 9

Umowę niniejszą sporządzono na piśmie w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

## § 10

1. Strony zobowiązują się wzajemnie do zachowania w poufności wszelkich informacji, jakie uzyskały w związku z zawarciem, wykonaniem i rozwiązaniem Umowy, co do których mogą powziąć podejrzenie, iż są poufnymi informacjami handlowymi lub że jako takie są traktowane przez drugą Stronę, albo zostały określone przez tę Stronę jako poufne lub stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa ENEA Operator lub Inwestora.

2. W razie jakichkolwiek wątpliwości, co do charakteru danej informacji, przed jej ujawnieniem lub uczynieniem dostępną Strona zwróci się do drugiej Strony o wskazanie czy informację tą ma traktować jako poufną.

.....  
-  
.....

## § 11

Inwestor ma obowiązek:

1. wykorzystania wszelkich informacji sensytywnych przekazanych lub udostępnionych przez ENEA Operator (według wykazu informacji sensytywnych) jedynie do celów realizacji zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy oraz nieudostępniania ich osobom trzecim ani niepublikowania w jakiegokolwiek formie w całości lub części,
2. odpowiednio zabezpieczyć, chronić oraz zniszczyć lub zwrócić natychmiast po zakończeniu realizacji zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy (tj. również trwale usunąć z systemów informatycznych), informacje sensytywne uzyskane od ENEA Operator.
3. zapewnić przetwarzanie danych osobowych osób fizycznych zgodnie z postanowieniami RODO.

### ENEA Operator

ENEA Operator Sp. z o.o.  
Rejon Dystryktu Chojnice  
Dyrektor

Janusz Frączek

### Inwestor:

Gmina Tuchola  
pl. Zamkowy 1  
89-500 Tuchola  
NIP 561-14-87-583

SKARBNIK GMINY

mgr Wojciech Grudziński

Burmistrz

mgr Tadeusz Kowalski

Załączniki):

1. Warunki likwidacji kolizji 9/ENE/MU/001311/2018 z dnia 28.03.2018 r.
2. Wymagania dotyczące pozyskania wtórników projektowych i współrzędnych obiektów energetycznych.
3. Wykaz informacji sensytywnych.



Chojnice, dnia 28.03.2018 r.

Sygnatura pisma: **WET18E001311**

**Gmina Tuchola  
pl. Zamkowy 1  
89-500 Tuchola**

**Warunki likwidacji kolizji nr: 9/ENE/MU/001311/2018 z dnia 28.03.2018 r.**

**Dotyczy:** kolizji planowanej przebudowy ulicy Sokolniczej oraz ulicy Gen. Józefa Hallera w miejscowości Tuchola z istniejącą infrastrukturą elektroenergetyczną

ENEA Operator sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Bydgoszcz, Rejon Dystrybucji Chojnice informuje, że w obrębie planowanej przebudowy ulicy Sokolniczej oraz ulicy Gen. Józefa Hallera w miejscowości Tuchola występuje kolizja sposobu planowanego zagospodarowania terenu z istniejącą infrastrukturą elektroenergetyczną nn-0,4kV oraz SN-15kV.

ENEA Operator sp. z o.o. wstępnie wyraża zgodę na przebudowę istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej kolidującej z planowaną inwestycją pod warunkiem, że usunięcie kolizji odbędzie się na koszt wnioskodawcy oraz, że projekt zostanie sporządzony zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami i będzie uwzględniał obowiązujące w ENEA Operator sp. z o.o. Standardy w sieci dystrybucyjnej ENEA Operator sp. z o.o.

**Na przebudowę sieci oświetlenia ulicznego należy zwrócić się o wydanie warunków technicznych do ENEA Oświetlenie Sp. z o.o. Rejon Oświetleniowy Bydgoszcz.**

#### **I. Według wstępnej oceny kolizja dotyczy:**

##### **1. Sieci elektroenergetycznej:**

- a) Linii kablowo-napowietrznej nn i SN.

(sieć nn zasilana ze stacji transf. Rudzki Most Sokolnicza nr 33872).

#### **II. Wymagania techniczne**

##### **1. Zakres przebudowy:**

- kolidującą linię kablowo- napowietrzną nn-0,4 kV i SN-15kV przebudować wg. potrzeb wynosząc poza projektowaną zabudowę.
- Nowa lokalizacja sieci elektroenergetycznej powinna uwzględniać wystąpienia kolizji wynikających z ewentualnych późniejszych inwestycji.

##### **2. Wybór rozwiązania leży w gestii wnioskodawcy pod warunkiem, że przyjęte rozwiązanie będzie poprawne technicznie i spełniać będzie obowiązujące normy i przepisy w tym zakresie.**



#### **Centrala**

ENEA Operator Sp. z o.o.  
60-479 Poznań, ul. Strzeszyńska 58

tel. +48 / 61 850 41 10  
faks +48 / 61 850 44 47

NIP 782 237 71 60  
REGON 300455398

kontakt@operator.enea.pl  
www.operator.enea.pl

### III. W celu usunięcia kolizji należy:

1. Wykonać projekty przebudowy zgodnie z obowiązującymi w ENEA Operator sp. z o.o. Standardami w sieci dystrybucyjnej ENEA Operator sp. z o.o., przepisami i normami. *Przebudowane elementy infrastruktury elektroenergetycznej wymienione w punkcie 1.1 dostosować do wymogów Normy SEP: N SEP-E-003 „Elektroenergetyczne linie napowietrzne – Projektowanie i budowa” oraz SEP-E-004 „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe – Projektowanie i budowa”.*
2. *Na etapie projektowania zakres niezbędnych prac oraz szczegóły przyjętych w projekcie rozwiązań technicznych należy uzgodnić w Oddziale Dystrybucji Bydgoszcz Rejonie Dystrybucji Chojnice / Sekcja Utrzymania.*
3. Należy ustanowić na rzecz ENEA Operator sp. z o.o., ograniczone prawo rzeczowe w postaci nieodpłatnej/odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości/ciach na czas nieoznaczony, na której/ych będą posadowione urządzenia infrastruktury elektroenergetycznej. Zakres ww. prawa będzie polegał na korzystaniu przez ENEA Operator z nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem znajdujących się na tej nieruchomości urządzeń energetycznych, obejmującym w szczególności władanie, używanie i korzystanie z urządzeń elektroenergetycznych oraz prawie swobodnego dostępu i dojazdu do tych urządzeń wszelkimi środkami transportu pracowników służb eksploatacyjnych w celu usuwania awarii, wykonywania prac eksploatacyjnych i konserwatorskich, remontowych, modernizacji, wymiany urządzeń i przewodów, dokonywania kontroli i przeglądów urządzeń, oraz wyprowadzania nowych obwodów energetycznych z urządzeń już istniejących.
4. W przypadku projektowania infrastruktury elektroenergetycznej nn-0,4kV w pasie drogowym, *gdy przebudowa będzie realizowana w sposób inny aniżeli z art. 32 Ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r. (tekst jednolity: Dz. U. z 2015r. poz. 460 z późn. zm.),* Inwestor dostarczy zezwolenie (ostateczną Decyzję) na rzecz ENEA Operator sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Bydgoszcz na posadowienie urządzeń infrastruktury elektroenergetycznej nn-0,4kV w pasie drogowym.
5. Projekt techniczny (2 egzemplarze) usunięcia kolizji wraz z *dokumentacją prawną* należy przedłożyć do uzgodnienia pod kątem zgodności z wydanymi warunkami na likwidację kolizji w Oddziale Dystrybucji Bydgoszcz/ Rejonie Dystrybucji Chojnice. **Jeden egzemplarz dokumentacji po uzgodnieniu pozostaje w ENEA Operator sp. z o.o.**
6. W terminie **jednego miesiąca** przed planowanym terminem rozpoczęcia prac, po uzyskaniu pozwolenia na budowę/zgłoszenia należy zgłosić się do *Sekcji Utrzymania Rejonu Dystrybucji Chojnice* z kosztorysem inwestorskim w celu zawarcia umowy na usunięcie kolizji. Sposób przekazania na majątek ENEA Operator sp. z o.o. nowo wybudowanego odcinka infrastruktury elektroenergetycznej w zamian za zlikwidowany będzie regulowała umowa.
7. Inwestor ponosi pełną odpowiedzialność za uszkodzenia urządzeń elektroenergetycznych powstałe w czasie wykonywania robót oraz za uszkodzenia i szkody, które mogły powstać na skutek prowadzenia robót związanych z likwidacją kolizji.
8. Wynikający z dokumentacji stan uzbrojenia podziemnego może być z nią niezgodny albo może nie obejmować wszystkich instalacji podziemnych. W związku z tym wszelkie

roboty ziemne muszą zostać poprzedzone przekopami kontrolnymi zaś urządzenia podziemne należy zinwentaryzować oraz zawiadomić ich użytkowników. Niezinwentaryzowane urządzenia podziemne, które kolidują z zamierzeniem Inwestora, należy zgłosić do gestora sieci i przebudować zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez właściciela sieci.

9. W trakcie budowy, a zwłaszcza przy użyciu sprzętu zmechanizowanego, należy zachować wszystkie wymagania Instrukcji organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych w ENEA Operator sp. z o.o. i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003r. nr 47, poz. 401).
10. Materiały z demontażu, których właścicielem jest ENEA Operator sp. z o.o., należy zdać w pakietach transportowych do Rejonu Dystrybucji Chojnice.
11. Materiały podlegające utylizacji należy w porozumieniu z Rejonem Dystrybucji Chojnice utylizować, a dowód z jej przeprowadzenia należy dostarczyć do jednostki, z którą dokonano uzgodnienia.
12. ENEA Operator rekomenduje, aby Inwestor przy wyborze wykonawców w pierwszej kolejności brał pod uwagę wykonawców zakwalifikowanych do Wykazu Wykonawców Kwalifikowanych ENEA Operator (WWK).
13. Prace należy wykonać w sposób, który nie powoduje przerw w dostawie energii elektrycznej dla odbiorców przyłączonych do sieci dystrybucyjnej ENEA Operator sp. z o.o. Dopuszcza się ewentualne wyłączenie urządzeń, tylko w technicznie uzasadnionych przypadkach. W przypadku zastosowania wyłączenia, konieczne jest uzyskanie zgody ENEA Operator sp. z o.o., wraz z uzgodnieniem czasu wyłączenia oraz zachowanie odpowiednich procedur związanych z powiadomieniem odbiorców. *Czas i zasięg wyłączeń dla sieci SN i nn powinien zostać zminimalizowany poprzez wprowadzenie połączeń obejściowych, bądź poprzez zasilanie z dodatkowych źródeł energii.*
14. Dla sieci niskiego napięcia prace należy wykonać podstawowo w technologii Prac Pod Napięciem (PPN). Inwestor lub działający w imieniu Inwestora wykonawca musi dysponować osobami uprawnionymi i upoważnionymi przez ENEA Operator sp. z o.o. do wykonywania prac w technologii Prac Pod Napięciem, z podaniem daty wydania upoważnienia do prac pod napięciem, zakresu posiadanych uprawnień do prac pod napięciem, numeru i daty ważności świadectwa kwalifikacyjnego E i D. Lista ta będzie stanowiła załącznik do umowy na usunięcie kolizji. Wszelkie zmiany na tej liście będą wymagały pisemnego zatwierdzenia przez ENEA Operator sp. z o.o. pod rygorem nieważności. Wykonawca nie będzie mógł dopuścić do wykonywania prac osób niewskazanych na ww. liście.

Niniejsze warunki są ważne do dnia 27.03.2020r.

**UWAGA:**

1. *Niniejsze warunki nie stanowią uzgodnienia projektu technicznego.*



Centrala

ENEA Operator Sp. z o.o.  
60-479 Poznań, ul. Strzeszyńska 58

tel. +48 / 61 850 41 10  
faks +48 / 61 850 44 47

NIP 782 237 71 60  
REGON 300455398

kontakt@operator.enea.pl  
www.operator.enea.pl

2. *W przypadku wystąpienia przez Inwestora z wnioskiem o wydanie warunków przyłączenia przedmiotowe warunki likwidacji kolizji mogą ulec zmianie. O powyższym fakcie należy powiadomić Wydział Utrzymania Sieci w ENEA Operator Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Bydgoszcz/ Sekcję Utrzymania w ENEA Operator Sp. z o.o. Rejon Dystrybucji Chojnice, ulica 14 Lutego 15.*

K/O:

a.a



Z poważaniem

Enea Operator Sp. z o.o.  
Rejon Dystrybucji Chojnice  
Dział Rozwoju i Inwestycji  
Kierownik

Stanisław Osowski



**Centrala**

Enea Operator Sp. z o.o.  
60-479 Poznań, ul. Strzeszyńska 58

tel. +48 / 61 850 41 10  
faks +48 / 61 850 44 47

NIP 782 237 71 60  
REGON 300455398

kontakt@operator.enea.pl  
www.operator.enea.pl



## **Załącznik nr 2. Wymagania dotyczące pozyskania wtórników projektowych i współrzędnych obiektów energetycznych.**

1. Wtórnik projektowy<sup>1</sup> należy przygotować na pełnych sekcjach mapy zasadniczej<sup>2</sup> i w postaci formatów plików rastrowych:
  - a) format plików rastrowych: TIFF, Intergraph CIT lub GeoTIFF (TIFF z zapisaną w nagłówku georeferencją),
  - b) georeferencja może być również zapisana w osobnym pliku TFW (nazwa takiego pliku powinna być taka sama jak pliku graficznego z wyjątkiem rozszerzenia - .tfw zamiast .tif),
  - c) pliki rastrowe powinny być skalibrowane,
  - d) głębokość bitowa: 1 bit na pixel (rastry monochromatyczne, czarno-białe),
  - e) minimalna rozdzielczość pliku rastrowego: 300 dpi,
  - f) dopuszcza się przekazywanie plików rastrowych w innych formatach graficznych – JPG, BMP, PNG, GIF – jednakże w takim przypadku plik musi zawierać informację na temat zastosowanej skali, układu współrzędnych oraz przynajmniej jeden z krzyży musi być opisany współrzędnymi.
  - g) dopuszcza się również przekazywanie plików w formatach DGN, DWG, DXF (pliki powinny być zapisane w takiej wersji, aby można było je otworzyć w programie Microstation V8).

2. Przekazywanie współrzędnych (x, y) obiektów energetycznych w wersji elektronicznej jako załącznika do dokumentacji powykonawczej.

Plik tekstowy „.txt” ze współrzędnymi obiektów energetycznych powinien mieć strukturę:

Opis (numer punktu którego współrzędne opisujemy),Y, X

np.:

1eNN,5988061.10,3334768.45,

2eNN,5988065.52,3334766.21,

3eS,5988070.90,3334766.90,

4eS,5988093.44,3334769.91,

Między opisem/numerem i współrzędnymi ma znajdować się tylko znak przecinka, zaś każdy punkt współrzędnych ma być oddzielony od następnego i poprzedniego tylko znakiem „enter”. Części dziesiętne powinny być podawane po kropce.

Opis/numer powinien identyfikować kolejność współrzędnej oraz typ kabla. Numeracja winna być zgodna z numeracją punktów na szkicu czy mapie załączonej do dokumentacji. Pomiar współrzędnych geodezyjnych należy wykonać w szczególności dla punktów: załamania linii, posadowienia słupów, stacji transformatorowych, złącz i węzłów kablowych, działek pod stacjami transformatorami itp.

Współrzędne geodezyjne można przekazać w następujących polskich układach współrzędnych (obecnie obsługiwanych przez system Facilplus Spatial):

- PL1965/2,
- PL1965/3,
- PL1965/4,
- PL1992,
- PL2000/7,
- WGS84.

Wtórnik projektowy<sup>1</sup> – obszar aktualizacji mapy zasadniczej, obejmujący zakres planowanej inwestycji  
Pełna sekcja mapy zasadniczej<sup>2</sup> – arkusz mapy o wymiarach 50x80 cm



### **Załącznik Nr 3**

#### **do umowy CRU/B/00544/2021/OD/RD-3**

##### **Wykaz informacji sensytywnych**

Za informacje sensytywne uznaje się informacje o Użytkownikach Systemu lub Potencjalnych Użytkownikach Systemu dotyczące:

- wielkości mocy umownej,
  - danych odczytowych urządzeń pomiarowych mocy i energii elektrycznej,
  - zużycia energii elektrycznej i struktury jej poboru,
  - umownych ograniczeń występujących w dostarczaniu energii elektrycznej,
  - terminów płatności faktur i okresów rozliczeniowych,
  - zadłużenia i windykacji należności,
  - historii płatności,
  - indywidualnie wydane techniczne i finansowe warunki przyłączenia do sieci z wyłączeniem informacji określonych w art. 7 ust. 8l ustawy Prawo energetyczne,
- oraz ekspertyzy wpływu przyłączania do sieci elektroenergetycznej urządzeń, instalacji lub sieci wytwórczych i odbiorczych na System.

