

**RZp.271.1.14.2023**

Gniewkowo, dnia 04.10.2023 r.

**Wyjaśnienia treści SWZ w wyniku wniesionych zapytań oraz zmiana treści SWZ**

**Dotyczy: *Udzielenie i obsługa długoterminowego kredytu bankowego w wysokości 1.480.000,00 zł***

Ogłoszenie nr 2023/BZP 00415185 z dnia 2023-09-27 zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych.

**Na podstawie art. 284 ust. 2, ust. 3, ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania Wykonawców:**

**Pytanie 1:** Czy Zamawiający posiada wieloletnie zobowiązania, transakcje (inne niż wykazywane w kwocie długu), które wynikają z:

- a) umów wsparcia udzielonych innym podmiotom, w tym zależnym od Gminy, realizującym zadania z zakresu zadań własnych Gminy lub umów powierzenia, rekompensat zawartych z tymi podmiotami (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty planowanych kwot wsparcia, powierzenia, rekompensaty przypadających do zapłaty w okresie prognozy);
- b) planu wniesienia dopłat do kapitału (funduszu) zakładowego innych podmiotów, w tym zależnych od Gminy, a także oświadczenia i zobowiązania do wniesienia takich dopłat (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty planowanych dopłat do wniesienia do końca okresu objętego planem);
- c) umów o partnerstwie publiczno-prywatnym (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty pozostającej do zapłaty w okresie prognozy);
- d) umów o poprawę efektywności energetycznej (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty pozostającej do zapłaty w okresie prognozy);

e) umów poręczenia lub gwarancji udzielonych po dacie 31.12.2022 r., jeśli nie zostały ujęte w wieloletniej prognozie finansowej, w części tabelarycznej (jeżeli tak, prosimy o wskazanie ich kwoty);

f) innych wieloletnich zobowiązań, które nie zostały wymienione wyżej oraz nie zostały ujęte w kwocie długu w wieloletniej prognozie finansowej (w kolumnach 6, 10.2 — 10.5) lub w sprawozdaniu budżetowym (Rb-Z część A i B).

Jeżeli tak, prosimy o wskazanie ich kwoty.

**Odpowiedź:** Zamawiający oprócz posiadanych zobowiązań wieloletnich wykazywanych w kwocie długu, posiada zobowiązanie w formie udzielenia poręczenia. W dniu 27.07.2023 r. Gmina zawarła z Piastowskim Bankiem Spółdzielczym w Janikowie umowę poręczenia na kwotę 500.000 zł. Poręczenie dotyczy udzielenia kredytu w rachunku bieżącym Przedsiębiorstwu Komunalnemu „Gniewkowo” Sp. z o.o. w Piastowskim Banku Spółdzielczym w Janikowie na okres od 27.07.2023 r. – 29.12.2023 r.

**Pytanie 2:** Prosimy o informację na temat umów kredytowych (w tym kredyty, pożyczki, obligacje itp.) zawartych przez Zamawiającego po 31.12.2022 r. z podaniem: daty umowy, kwoty finansowania, przeznaczenia środków, daty zapadalności, aktualnego zaangażowania.

**Odpowiedź:** Umowy kredytowe zawarte po 31.12.2022 r.:

- dnia 12.01.2023 r. Gmina zawarła umowę o kredyt w rachunku bieżącym z Piastowskim Bankiem Spółdzielczym w Janikowie, kwota kredytu – 2.000.000,00 zł, przeznaczenie środków – na pokrycie występującego w ciągu roku przejściowego deficytu budżetu j.s.t., data zapadalności 31.05.2023 r., aktualne zaangażowanie – 0 zł.

- dnia 27.02.2023 r. Gmina zawarła umowę pożyczki z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu, kwota pożyczki – 2.520.000,00 zł, przeznaczenie środków – dofinansowanie kosztów przedsięwzięcia pn. „Rozbudowa istniejącej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej wraz z urządzeniami na terenie gminy Gniewkowo”, data zapadalności 31.08.2034 r., aktualne zaangażowanie – 2.520.000,00 zł.

- dnia 01.06.2023 r. Gmina zawarła umowę o kredyt w rachunku bieżącym z Piastowskim Bankiem Spółdzielczym w Janikowie, kwota kredytu – 3.800.000,00 zł, przeznaczenie środków – na pokrycie występującego w ciągu roku przejściowego deficytu budżetu j.s.t., data zapadalności 29.12.2023 r., aktualne zaangażowanie – 2.293.621,69 zł.

**Pytanie 3:** Prosimy o potwierdzenie, że zobowiązania Zamawiającego wobec urzędu skarbowego, ZUS, banków, firm leasingowych oraz innych instytucji finansowych, rządowych lub samorządowych regulowane są terminowo i aktualnie nie występują zaległości w regulowaniu zobowiązań wobec ww. instytucji w kwocie wyższej niż 0,2% dochodów za ostatni rok i nie większej niż 100 000 zł.

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza, że zobowiązania wobec urzędu skarbowego, ZUS, banków, firm leasingowych oraz innych instytucji finansowych, rządowych lub samorządowych regulowane są terminowo i aktualnie nie występują zaległości w regulowaniu zobowiązań wobec ww. instytucji w kwocie wyższej niż 0,2% dochodów za ostatni rok i nie większej niż 100.000 zł.

**Pytanie 4:** Prosimy o udostępnienie aktualnej (ostatniej zmiany) Wieloletniej Prognozy Finansowej w formie uchwały Rady Gminy.

**Odpowiedź:** Wieloletnia Prognozę Finansową podjętą uchwałą Nr LXXI/441/2023 Rady Miejskiej w Gniewkowie z dnia 29 marca 2023 roku znajduje się pod linkiem: [https://bip.gniewkowo.com.pl/wiadomosci/221/wiadomosc/680696/uchwala\\_rady\\_miejskiej\\_w\\_gniewkowie\\_nr\\_lxxi4412023\\_z\\_dnia\\_29\\_mar](https://bip.gniewkowo.com.pl/wiadomosci/221/wiadomosc/680696/uchwala_rady_miejskiej_w_gniewkowie_nr_lxxi4412023_z_dnia_29_mar)

**Pytanie 5:** Prosimy o potwierdzenie, że aktualnie nie toczy się przeciwko Zamawiającemu postępowanie egzekucyjne w kwocie wyższej niż 0,1% dochodów za ostatni rok budżetowy ani w kwocie wyższej niż 100 000 zł.

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza, że aktualnie nie toczy się przeciwko Zamawiającemu postępowanie egzekucyjne w kwocie wyższej niż 0,1% dochodów za ostatni rok budżetowy ani w kwocie wyższej niż 100.000 zł.

**Pytanie 6:** Prosimy o potwierdzenie, że zobowiązania Zamawiającego z tytułu zaciągniętych kredytów nie są objęte restrukturyzacją i w ostatnim roku nie występowało przeterminowanie w ich spłacie w kwocie co najmniej 3 000 zł przez okres co najmniej 30 dni (jako restrukturyzację traktuje się zmianę warunków kredytu lub zawarcie nowej umowy spowodowane pogorszeniem się sytuacji finansowej Zamawiającego, gdy nastąpiło opóźnienie w spłacie powyżej 30 dni, a nowa umowa przewiduje wydłużenie terminu spłaty o co najmniej 90 dni, zmniejszenie oprocentowania, warunkową redukcję zadłużenia).

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza, że zobowiązania Zamawiającego z tytułu zaciągniętych kredytów nie są objęte restrukturyzacją i w ostatnim roku nie występowało przeterminowanie w ich spłacie w kwocie co najmniej 3.000 zł przez okres co najmniej 30 dni.

**Pytanie 7:** Prosimy o wyrażenie zgody, aby w umowie kredytu zawarta została klauzula mówiąca, iż stopa procentowa nie może być niższa niż marża banku, jak również nie może być niższa niż zero, co w praktyce oznacza, iż w przypadku, gdy stawka bazowa WIBOR osiągnie poziom poniżej zera, do wyliczenia stopy procentowej przyjęta zostanie stawka bazowa WIBOR równa zero.

**Odpowiedź:** Zamawiający wyraża zgodę aby w umowie kredytu zawarta została klauzula mówiąca, iż stopa procentowa nie może być niższa niż marża banku, jak również nie może być niższa niż zero.

**Pytanie 8:** Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian w umowie, w części dotyczącej ustalania zasad oprocentowania kredytu, w przypadku wystąpienia zdarzenia powodującego, iż stawka WIBOR przestanie być stawką jedyną/właściwą jako stawka referencyjna dla kredytów (np. zaprzestanie jej publikacji), a co za tym idzie Zamawiający dopuszcza wprowadzenie w umowie stosownych klauzul regulujących te okoliczności.

**Odpowiedź:** Zmiany w umowie w części dotyczącej ustalania zasad oprocentowania kredytu, określa zał. 8 do SWZ. Zamawiający zawarł w zał. 8 do SWZ zapis: *„Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w następujących przypadkach: Konieczności zmiany sposobu ustalania oprocentowania kredytu wynikająca z braku notowań stawki WIBOR 1M”*.

**Pytanie 9:** Prosimy o wskazanie które zobowiązania (kwota, bank) pokryte zostaną z przedmiotowego kredytu.

**Odpowiedź:** Z przedmiotowego kredytu zostaną pokryte zobowiązania z tytułu:

- zaciągniętego kredytu nr 124/2018/006 z dnia 21.12.2018 r. w Banku Spółdzielczym w Bydgoszczy o/Złotniki Kujawski – kwota 40.000,00 zł,
- wykupu obligacji (umowa zlecenia, organizacji, przeprowadzenia i obsługi emisji obligacji komunalnych z dnia 16.10.2023 r. zawarta z BOŚ S.A. Warszawa) - kwota 1.440.000,00 zł.

**Pytanie 10:** W nawiązaniu do zapisów rozdz. II ust. 1 pkt 2) SWZ prosimy o potwierdzenie, że oświadczenie o poddaniu się egzekucji zostanie złożone w formie aktu notarialnego zgodnie z art. 777 k.p.c., a Zamawiający pokryje koszt jego ustanowienia.

**Odpowiedź:** Zamawiający modyfikuje zapis rozdz. II ust. 1 pkt 2) SWZ poprzez usunięcie zapisu: *„Zamawiający podpisze oświadczenie o poddaniu się egzekucji.”*

**Pytanie 11:** Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający ma świadomość, że zmiany treści umowy, w szczególności dotyczące zmiany terminów/harmonogramu spłat kredytu będą wymagały uzyskania wcześniejszej zgody Banku.

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza, że ma świadomość, że zmiany treści umowy, w szczególności dotyczące zmiany terminów/harmonogramu spłat kredytu będą wymagały uzyskania wcześniejszej zgody Banku.

**Pytanie 12:** W nawiązaniu do zapisów II ust. 2 pkt 7) SWZ prosimy o odstąpienie od obowiązku informowania Zamawiającego o planowanej zmianie na stanowisku pracownika realizującego czynności, których dotyczy wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę. Wskazujemy, iż wykonawca zobowiązuje się do spełnienia w całym okresie trwania umowy warunku związanego z zatrudnieniem na podstawie umowy o pracę pracowników wykonujących czynności określone w SWZ, co jest istotą zapisów art. 95 ustawy Prawo zamówień publicznych – z punktu widzenia zapisów ustawy nie jest istotne kto konkretnie wykonywać będzie te czynności. Należy podkreślić, że zgodnie z zapisami SWZ Zamawiający w całym okresie obowiązywania umowy ma prawo dodatkowo kontrolować spełnienie przez Bank wymogu zatrudnienia. Bieżące informowanie o ewentualnych zmianach kadrowych w ww. zakresie rodzi ryzyko niewywiązania się wykonawcy z tego obowiązku, a tym samym naliczenia niezasadnie kary umownej pomimo spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.

**Odpowiedź:** Zamawiający modyfikuje zapis rozdz. II ust. 2 pkt 7) poprzez usunięcie zapisu: „O planowanej zmianie osób, przy pomocy których wykonawca wykonuje przedmiot umowy, wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić Zamawiającego na piśmie przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania prac.”. Zamawiający modyfikuje zapis załącznika nr 8 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy w nagłówku dotyczącym zatrudnienia na podstawie stosunku pracy ust. 6 poprzez usunięcie zapisu: „*O planowanej zmianie osób, przy pomocy których wykonawca wykonuje przedmiot umowy, wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić Zamawiającego na piśmie przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania prac.*”

**Na podstawie art. 286 ust. 1, ust. 7, ust. 9 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) Zamawiający dokonuje zmian w Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

1. Zamawiający w rozdziale II ust 1 pkt 1) SWZ usuwa zapis: „*Zamawiający podpisze oświadczenie o poddaniu się egzekucji*”.

2. Zamawiający w rozdziale II ust 2 pkt 7) SWZ usuwa zapis: „*O planowanej zmianie osób, przy pomocy których Wykonawca wykonuje przedmiot umowy, Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić Zamawiającego na piśmie przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania prac.*”
3. Zamawiający w załączniku nr 8 do SWZ – Projektowanych postanowieniach umowy w nagłówku dotyczącym zatrudnienia na podstawie stosunku pracy ust. 6 usuwa zapis: „*O planowanej zmianie osób, przy pomocy których wykonawca wykonuje przedmiot umowy, wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić Zamawiającego na piśmie przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania prac.*”
4. Rozdział III ust. 2 pkt 1) Otrzymuje brzmienie: *Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) pod adresem [https://platformazakupowa.pl/pn/ug\\_gniewkowo](https://platformazakupowa.pl/pn/ug_gniewkowo) w myśl ustawy na stronie internetowej prowadzonego postępowania **do dnia 09.10.2023 r. do godziny 10:00.***
5. Rozdział III ust. 3 pkt 1) otrzymuje brzmienie: **Otwarcie ofert nastąpi 09.10.2023 r. o godz. 10:05.**
6. Rozdział III ust. 4 otrzymuje brzmienie: *Wykonawca pozostaje **związany ofertą do dnia 07.11.2023 r.***

