



GMINA
ŚWIĘTOCHŁOWICE

Świętochłowice, 14.02.2024 r.

INZP.271.3.4.2024

**wszyscy uczestnicy postępowania
ubiegający się o udzielenie zamówienia
publicznego
(zmiana nr 1)**

dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest: **Przebudowa budynku Centrum Kultury Śląskiej „Grota” w Świętochłowicach**

Działając w na podstawie przepisu art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.) Zamawiający dokonuje zmiany treści specyfikacji warunków zamówienia w zakresie Rozdziału 5 Warunki udziału w postępowaniu, Rozdziału 9 Wymagania dotyczące wadium, Rozdziału 10 Termin związania ofertą oraz Rozdziału 12 Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

I. Zamawiający dokonuje zmiany treści specyfikacji warunków zamówienia w zakresie ust. 6 Rozdziału 5 Warunki udziału w postępowaniu, który otrzymuje brzmienie:

„6. W zakresie zdolności technicznej lub zawodowej Wykonawca musi wykazać, że:

- 1) wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedną (1) robotę budowlaną polegającą na remoncie lub przebudowie budynku objętego ochroną na podstawie art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad nimi, o wartości tej roboty co najmniej 10.000.000,00 zł brutto albo co najmniej dwie (2) roboty budowlane polegające na remoncie lub przebudowie budynku objętego ochroną na podstawie art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad nimi, o łącznej wartości tych robót co najmniej 10.000.000,00 zł brutto.
Pojęcie przebudowy, remontu oraz budynku należy definiować zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.).
- 2) dysponuje osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia tj.:
 - a) minimum jedną (1) osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, która posiada co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu lub nadzorowaniu robót budowlanych w tej specjalności oraz posiada doświadczenie w kierowaniu co najmniej jedną robotą budowlaną polegającą na remoncie lub przebudowie budynku objętego ochroną na podstawie art. 7 ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad nimi, o wartości tej roboty co najmniej 10.000.000,00 zł brutto lub dwoma (2) robotami budowlanymi polegającymi na remoncie lub przebudowie budynku objętego ochroną na podstawie art. 7 ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad nimi, o łącznej wartości tych robót co najmniej 10.000.000,00 zł brutto.
 - b) minimum jedną (1) osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika robót w branży elektrycznej, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, która posiada co najmniej 3-letnie doświadczenie w kierowaniu lub nadzorowaniu robót budowlanych w tej specjalności,
 - c) minimum jedną (1) osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika robót w branży sanitarnej, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, która posiada co najmniej 3-letnie doświadczenie w kierowaniu lub nadzorowaniu robót budowlanych w tej specjalności,
 - d) minimum jedną (1) osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika robót, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych,





- e) minimum jedną (1) osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika robót, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej,

Pojęcie przebudowy, remontu oraz budynku należy definiować zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.).

Wykonawca winien wykazać się osobami posiadającymi uprawnienia budowlane do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zgodnie z wymaganymi przepisami ustawy Prawo budowlane lub innymi uprawnieniami umożliwiającymi wykonywanie tych samych czynności, do wykonania których w aktualnym stanie prawnym upoważniają uprawnienia budowlane w tej samej specjalności. Zgodnie z art. 104 ustawy Prawo budowlane, osoby, które przed dniem wejścia w życie ustawy (tj. przed dniem 01.01.1995 r.) uzyskały uprawnienia budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zachowują uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie.

W przypadku specjalistów zagranicznych posiadających uprawnienia wydane poza terytorium RP (w tym wydane obywatelom Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej) wymaga się od Wykonawcy, aby osoby te spełniały odpowiednie warunki opisane w art. 12a ustawy Prawo oraz pozostałych przepisów ww. ustawy oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej oraz art. 20a ustawy z dnia 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa.

Odnosnie branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych w przypadku, gdy wskazana osoba będzie posiadała uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów to wykonawca winien wykazać, że osoba posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych.

Zamawiający informuje, iż zgodnie z treścią art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru, o którym mowa w art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a oraz zgodnie z odrębnymi przepisami, wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tą izbę, z określonym w nim terminem ważności.

Przez „doświadczenie zawodowe” należy rozumieć okres od daty uzyskania uprawnień do daty składania ofert, w którym czynnie wykonywano funkcję kierownika budowy/robót.

Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia funkcji kierownika budowy/kierowników robót poszczególnych branż wymienionych powyżej pod warunkiem wykazania się niezbędnymi uprawnieniami do kierowania robotami dla każdej z branż i wymaganym doświadczeniem lub wykształceniem z zastrzeżeniem, że jedna osoba nie może pełnić więcej niż dwóch funkcji.

II. Zamawiający dokonuje zmiany treści specyfikacji warunków zamówienia w zakresie ust. 6 Rozdziału 9 Wymagania dotyczące wadium, który otrzymuje brzmienie:

„6. Wadium musi znaleźć się na koncie Zamawiającego do dnia 11.03.2024 r. do godz. 12:00. Wadium wniesione w pieniądzu przelewem bankowym Zamawiający będzie uważał za wniesione w terminie tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert”.

III. Zamawiający dokonuje zmiany treści specyfikacji warunków zamówienia w zakresie ust. 1 Rozdziału 10 Termin związania ofertą, który otrzymuje brzmienie:

„1. Wykonawca jest związany ofertą nie dłużej niż 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert tj. do dnia 9.04.2024 r., przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert”.





IV. Zamawiający dokonuje zmiany treści specyfikacji warunków zamówienia w zakresie ust. 1 i ust. 4 Rozdziału 12 Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert, które otrzymują brzmienie:

„1. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem strony https://platformazakupowa.pl/um_swietochlowice w terminie do 11.03.2024 r. do godz. 12.00”.

„4.Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w dniu 11.03.2024 r., o godz. 12.05”.

Pozostała treść specyfikacji warunków zamówienia pozostaje bez zmian.

Z up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca
Prezydenta Miasta
Sławomir Pośpiech

