



Nazwa inwestycji	UTWORZENIE PUNKTU PRZYSTANKOWEGO TURYSTYKI ROWEROWEJ, PIESZEJ I WODNEJ Z DODATKOWA FUNKCJĄ PLACU INTEGRACYJNO - FESTYNOWEGO
------------------	--

Nazwa obiektu budowlanego:	ZAGOSPODAROWANIE TERENU WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I BUDOWĄ OBIEKTÓW BUDOWLANYCH
Adres obiektu budowlanego:	ŚWINOUJŚCIE UL. MOSTOWA
Jednostka ewidencyjna, obręb, nr działek ewidencyjnych:	WOJ. ZACHODNIOPOMORSKIE MIASTO ŚWINOUJŚCIE, DZ. NR 27/2,26/6 (DR),26/10 (DR) OBRĘB 0013 OGNICA
Kategoria obiektu budowlanego:	IV, VIII, XXII, XXV, XXVI
Nazwa i adres inwestora:	GMINA MIASTO ŚWINOUJŚCIE UL. WOJSKA POLSKIEGO 1/5 72-600 ŚWINOUJŚCIE

Rodzaj opracowania:	PROJEKT BUDOWLANY	Podpis
---------------------	--------------------------	--------

BRANŻA ARCHITEKTURA		
Projektował:	mgr inż. arch. Sylwia Kołowiecka upr. bud. nr 4/ZPOIA/2006 w specjalności architektonicznej	
Sprawdził:	mgr inż. arch. Paulina Rychlicka upr. bud. nr 23/ZPOIA/2006 w specjalności architektonicznej	
BRANŻA KONSTRUKCYJNA		
Projektował:	mgr inż. Magdalena Szatyńska upr. bud. nr MAP/0290/PWOK/08 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
Sprawdził:	mgr inż. Tomasz Wróbel upr. bud. nr MAP/0271/POOK/07 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
BRANŻA ELEKTRYCZNA		
Projektował:	mgr inż. Norbert Wszytko upr. bud. Nr 11/Sz/2001 w specjalności instalacje elektryczne	

Sprawdził:	mgr inż. Szymon Woyke upr. bud. Nr 183/Sz/2002 w specjalności instalacje elektryczne	
BRANŻA SANITARNA		
Projektował:	mgr inż. Mariusz Carło upr. bud. nr ZAP/0106/PWOS/11	
Sprawdził:	mgr inż. Jakub Głuchowski upr. bud. nr ZAP/0222/POOS/12	
BRANŻA DROGOWA		
Projektował:	mgr inż. Łukasz Mężydło upr. bud. nr ZAP/0189/PWOD/09 w specjalności drogowej	
Sprawdził:	mgr inż. Konrad Leszko upr. bud. nr ZAP/0194/POOD/09 w specjalności drogowej	

Data opracowania:	PAŹDZIERNIK 2018
-------------------	-------------------------

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO

STRONA TYTUŁOWA

Część 1.1 Dokumenty Formalne

- 01 - pełnomocnictwo
- 02 - karta rejestracyjna wtórnika
- 03 - mapa ewidencyjna
- 04 - uproszczony wypis z rejestru gruntów
- 05 – uzgodnienie projektu zieleni z dnia 16.06.2017r., UM, Wydział Eksploatacji i Zarządzania Nieruchomościami
- 06 - Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej ENEA Operator Sp. z o.o. z dn. 28.03.2017r.
- 07 - Warunki techniczne projektowania oświetlenia ulicznego Miasta Świnoujście z dnia 05.04.2017r
- 08 – Umowa o przyłączenie do sieci ENEA Operator Sp. z o.o. z dn. 11.09.2018r.
- 10 – **Protokół Narady koordynacyjnej ZUD – do podmiany**
- 09 - Warunki przyłączeniowe do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej z dnia 10.04.2017r
- 11 – **Uzgodnienie ZWIK do podmiany**
- 12 – Decyzja RZGW nr OKI-5322-275/17-wd z dnia 24.08.2017r.

Część 1.2 Projekt zagospodarowania terenu i branża architektoniczna

Część 1.3 Branża konstrukcyjna

Część 1.4 Branża elektryczna

Część 1.5 Branża sanitarna

Część 1.6 Branża drogowa

Część 1.7 Opinia geotechniczna

Część 1.8 Informacja bioz



Nazwa inwestycji	UTWORZENIE PUNKTU PRZYSTANKOWEGO TURYSTYKI ROWEROWEJ, PIESZEJ I WODNEJ Z DODATKOWA FUNKCJĄ PLACU INTEGRACYJNO - FESTYNOWEGO
------------------	--

Nazwa obiektu budowlanego:	ZAGOSPODAROWANIE TERENU WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I BUDOWĄ OBIEKTÓW BUDOWLANYCH
Rodzaj opracowania:	PROJEKT BUDOWLANY
Adres obiektu budowlanego:	ŚWINOUJŚCIE UL. MOSTOWA
Nazwa i adres inwestora:	GMINA MIASTO ŚWINOUJŚCIE UL. WOJSKA POLSKIEGO 1/5 72-600 ŚWINOUJŚCIE

Część 1.1	DOKUMENTY FORMALNE
------------------	---------------------------

Data opracowania:	PAŹDZIERNIK 2018
-------------------	-------------------------

WO.KP.0052.346.2018

PEŁNOMOCNICTWO

Ja, niżej podpisany Prezydent Miasta Świnoujście Janusz Żmurkiewicz, z siedzibą w Świnoujściu, ul. Wojska Polskiego 1/5, w imieniu Gminy Miasto Świnoujście, niniejszym upoważniam:

Pani Sylwii Kołowieckiej

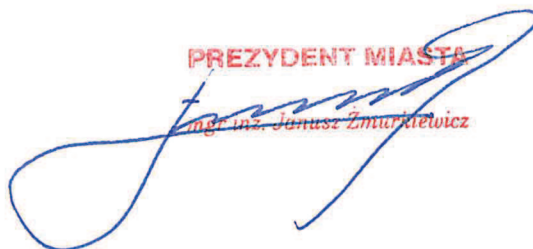
legitymującej się dowodem osobistym nr AWL 817311 wydanym przez Prezydent Miasta Szczecina; prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą: Maple Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach (40-161) przy ul. Korfantego 76

do występowania w imieniu Gminy Miasto Świnoujście przed organami administracji publicznej w sprawie: uzyskania uzgodnień, opinii i materiałów niezbędnych w postępowaniach administracyjnych, które okażą się konieczne w trakcie opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn. „Utworzenie punktu przystankowego turystyki rowerowej, pieszej i wodnej z dodatkową funkcją placu integracyjno-festynowego” w Ognicy.

Niniejszego pełnomocnictwa udziela się do czasu uzyskania prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę dla ww. zadania.

Niniejsze pełnomocnictwo może zostać odwołane w każdym czasie.

PREZYDENT MIASTA
inż. Janusz Żmurkiewicz





Nazwa inwestycji	UTWORZENIE PUNKTU PRZYSTANKOWEGO TURYSTYKI ROWEROWEJ, PIESZEJ I WODNEJ Z DODATKOWA FUNKCJĄ PLACU INTEGRACYJNO - FESTYNOWEGO
------------------	--

Nazwa obiektu budowlanego:	ZAGOSPODAROWANIE TERENU WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I BUDOWĄ OBIEKTÓW BUDOWLANYCH
Adres obiektu budowlanego:	ŚWINOUJŚCIE UL. MOSTOWA
Jednostka ewidencyjna, obręb, nr działek ewidencyjnych:	WOJ. ZACHODNIOPOMORSKIE MIASTO ŚWINOUJŚCIE, DZ. NR 27/2,26/6 (DR),26/10 (DR) OBRĘB 0013 OGNICA
Kategoria obiektu budowlanego:	IV, VIII, XXII, XXV, XXVI
Nazwa i adres inwestora:	GMINA MIASTO ŚWINOUJŚCIE UL. WOJSKA POLSKIEGO 1/5 72-600 ŚWINOUJŚCIE

Rodzaj opracowania:	PROJEKT BUDOWLANY	Podpis
---------------------	--------------------------	--------

BRANŻA ARCHITEKTURA		
Projektował:	mgr inż. arch. Sylwia Kołowiecka upr. bud. nr 4/ZPOIA/2006 w specjalności architektonicznej	
Sprawdził:	mgr inż. arch. Paulina Rychlicka upr. bud. nr 23/ZPOIA/2006 w specjalności architektonicznej	
BRANŻA KONSTRUKCYJNA		
Projektował:	mgr inż. Magdalena Szatyńska upr. bud. nr MAP/0290/PWOK/08 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
Sprawdził:	mgr inż. Tomasz Wróbel upr. bud. nr MAP/0271/POOK/07 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
BRANŻA ELEKTRYCZNA		
Projektował:	mgr inż. Norbert Wszytko upr. bud. Nr 11/Sz/2001 w specjalności instalacje elektryczne	

Sprawdził:	mgr inż. Szymon Woyke upr. bud. Nr 183/Sz/2002 w specjalności instalacje elektryczne	
BRANŻA SANITARNA		
Projektował:	mgr inż. Mariusz Carło upr. bud. nr ZAP/0106/PWOS/11	
Sprawdził:	mgr inż. Jakub Głuchowski upr. bud. nr ZAP/0222/POOS/12	
BRANŻA DROGOWA		
Projektował:	mgr inż. Łukasz Mężydło upr. bud. nr ZAP/0189/PWOD/09 w specjalności drogowej	
Sprawdził:	mgr inż. Konrad Leszko upr. bud. nr ZAP/0194/POOD/09 w specjalności drogowej	

Data opracowania:	PAŹDZIERNIK 2018
-------------------	-------------------------

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO

STRONA TYTUŁOWA

Część 1.1 Dokumenty Formalne

- 01 - pełnomocnictwo
- 02 - karta rejestracyjna wtórnika
- 03 - mapa ewidencyjna
- 04 - uproszczony wypis z rejestru gruntów
- 05 – uzgodnienie projektu zieleni z dnia 16.06.2017r., UM, Wydział Eksploatacji i Zarządzania Nieruchomościami
- 06 - Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej ENEA Operator Sp. z o.o. z dn. 28.03.2017r.
- 07 - Warunki techniczne projektowania oświetlenia ulicznego Miasta Świnoujście z dnia 05.04.2017r
- 08 – Umowa o przyłączenie do sieci ENEA Operator Sp. z o.o. z dn. 11.09.2018r.
- 10 – **Protokół Narady koordynacyjnej ZUD – do podmiany**
- 09 - Warunki przyłączeniowe do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej z dnia 10.04.2017r
- 11 – **Uzgodnienie ZWIK do podmiany**
- 12 – Decyzja RZGW nr OKI-5322-275/17-wd z dnia 24.08.2017r.

Część 1.2 Projekt zagospodarowania terenu i branża architektoniczna

Część 1.3 Branża konstrukcyjna

Część 1.4 Branża elektryczna

Część 1.5 Branża sanitarna

Część 1.6 Branża drogowa

Część 1.7 Opinia geotechniczna

Część 1.8 Informacja bioz

Karta rejestracyjna informatycznej kopii mapy (wtórnika)

<p>Ulica: Mostowa, dz. 26/10, 26/6, 27/2 Obręb Świnoujście, 326301_1.0013 Miasto Świnoujście, 326301_1 Woj. zachodniopomorskie</p>	<p>GEOX POMIARY Jarogniew Ciołek Ostromice 59 72-510 Wolin tel. 514-675-063</p>								
<p>SKALA 1 : 500 Układ współrzędnych : 2000-15 Poziom odniesienia wysokości Kronsztadt „86”</p>	<p>Wykonano w ramach roboty geodezyjnej BGM.6642.19.2017 zgłoszonej w MODGiK w Świnoujściu</p>								
<p>Kierownik roboty : Jarogniew Ciołek upr. 21601</p>	<p>W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy geodezyjnej nr :</p> <p style="text-align: center;"><u>Rp.1184, 1342, 1344</u></p>								
<p>Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. mapy zasadniczej w skali 1: 500 ark. 5.210.15.11.3.4, 5.210.15.11.4.3 2. danych branżowych części uzbrojenia podziemnego 3. pomiaru innych obiektów wskazanych przez projektanta 4. opracowanych geodezyjnych elementów planu zagospodarowania przestrzennego (linie rozgraniczające, linie regulacyjne, osie ulic) 	<p>podlegające ochronie na podst. art.15, art. 48 ust.1 pkt. 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne. (Dz.U. 240 poz. 2027 z2005 r. Na Dz.U. nr 193 poz. Z 2010r.)</p>								
<p>Na mapie do celów projektowych wykazano następujące uzgodnione przez ZUDP projekty sieci uzbrojenia terenu: brak</p>									
<p>Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi ujawnionymi w księgach wieczystych.</p>									
<p>Informacje dodatkowe</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Zakres pomiaru — — — — — 2. Redakcja znaków zgodna z instrukcją techniczną K-1 (1979)/K1 (podstawowa Mapa Kraju z 1998 r.) 3. Mapa nadaje się do celów projektowych w zakresie pomiaru 4. Stopień kartometryczności mapy do celów projektowych jest zgodny z przepisami instrukcji technicznej K-1 (1979)/K1 (Podstawowa Mapa Kraju z 1998 r.) 5. Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego 6. Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia, o którym brak było informacji branżowych i nie zostało odnalezione w czasie inwentaryzacji geodezyjnej. 7. Karta rejestracyjna i płyta CD z plikami *.dwg, stanowią integralną część wtórnika 8. Wtórnik sporządzono metodą: wektorową 9. Mapa zgodna z przepisami par.79 ust.5 Rozporządzenia MSWiA z dnia 9.11.2011r. (Dz.U.Nr263, poz.1572) nadaje się do projektowania budynków w odległości mniejszej niż 4.0 m od granicy nieruchomości. - nie dotyczy. 10. Nie wykonano czynności określonych w par. 80 ust. 4 Rozporządzenia MSWiA z dnia 9.11.2011r. (Dz.U. Nr263, poz. 1572) 	<p>Granice i nr działek ewidencyjnych według danych MODGiK w Świnoujściu z dnia 23.02.2017r.</p>								
<p>Uzbrojenie opracowano na podstawie :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Dane branżowe — z literą B 2. Pośredniego ustalenia przebiegu aparaturą elektro-magnetyczną - z literą A 3. Bezpośrednich pomiarów powykonawczych – bez litery. 4. Digitalizacji — z literą D. <p>W związku z tym w częściach 1 i 2 nie gwarantuje się kompletności, a dokładność położenia uzbrojenia na mapie może być niższa od dokładności kartometrycznej mapy</p>	<p>Rejestracja</p> <div style="border: 1px solid red; padding: 5px; margin-top: 10px;"> <p style="text-align: center;">Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny</td> <td style="width: 50%;">PREZIDENT MIASTA ŚWINOUJŚCIE</td> </tr> <tr> <td>Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu i operatu technicznego</td> <td>19.06.1. 2017. 920</td> </tr> <tr> <td>Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów państwowych</td> <td>23. 03. 2017</td> </tr> <tr> <td>Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ</td> <td>z op. Jarogniew Ciołek</td> </tr> </table> <p style="text-align: right; color: red;">Ciołek Jarogniew</p> </div>	Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	PREZIDENT MIASTA ŚWINOUJŚCIE	Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu i operatu technicznego	19.06.1. 2017. 920	Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów państwowych	23. 03. 2017	Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	z op. Jarogniew Ciołek
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	PREZIDENT MIASTA ŚWINOUJŚCIE								
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu i operatu technicznego	19.06.1. 2017. 920								
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów państwowych	23. 03. 2017								
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	z op. Jarogniew Ciołek								
<p>Aktualność mapy do celów projektowych na dzień : 24-02-2017 r.</p>	<p>Kierownik jednostki wykonawstwa geodezyjnego : GEODETA UPRAWNIONY</p> <p>Sporządził dnia : 27.02.2017 r. inż. Jarogniew Ciołek upr. zaw. GGK nr 21601</p>								



Poświadczam, że zgodna jest kopia z treścią materiału państwowego z archiwum geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący nadzór nad geodezyjnymi i kartograficznymi	PREZYDENT MIASTA ŚWIDOUJŚCIE
Nazwa materiału z archiwum	mapa ewidencyjna
Identyfikator ewidencyjny materiału z archiwum	P.3263
Data wykonania kopii	17.08.2018
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	mgr inż. Anna Wrzałek Inspektor Biura Geodety Miasta

**PREZYDENT
MIASTA ŚWINOUJŚCIE**

BGM.6621.2.757.2018.EW-Z

Województwo: zachodniopomorskie
Powiat: Świnoujście
Jednostka ewidencyjna: Miasto Świnoujście
Obręb ewidencyjny: **326301_1.0013, Ognica 13**
Miejscowość: Świnoujście

Uproszczony wypis z rejestru gruntów

według stanu na dzień: 2018-09-17 09:56:44

Jednostka rejestrowa gruntów: **326301_1.0013.G95**

WŁAŚCICIELE/ WŁADAJĄCY:

UDZIAŁ: 1/1 charakter stanu władania: **własność**

Skarb Państwa:

Skarb Państwa - Prezydent Miasta Świnoujście

UDZIAŁ: 1/1 charakter stanu władania: **trwały zarząd**
grupa rejestrowa: 1.3

Państwowa jednostka organizacyjna bez osobowości prawnej:

Urząd Morski w Szczecinie

Siedziba: 70-207 Szczecin Plac Stefana Batorego 4

DZIAŁKI EWIDENCYJNE:

Ark. mapy	Numer działki ewiden- cyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Nr KW
					użytku [ha]	działki [ha]	
	3/2	Rzeka Świna	Grunty pod morskimi wodami wewnętrznymi	Wm	134.3118	134.3118	SZ1W/00046441/2

Identyfikator działki: **326301_1.0013.3/2**

UWAGI - DZIAŁKA: 3/2

część działki znajduje się w granicach portu morskiego

Łączna powierzchnia wybranych działek: 134.3118

Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 173.0399

W dniu: 2018-09-17

dokument sporządzony przez: Lucyna Paplińska

2018 -09- 1 7

Świnoujście, dnia:



z up. PREZYDENTA MIASTA
Lucyna Ewertowska
mgr inż. Lucyna Ewertowska
Zastępca Geodety Miasta

.....
(imię i nazwisko osoby uprawnionej)

**PREZYDENT
MIASTA ŚWINOUJŚCIE**

BGM.6621.2.757.2018.EW-Z

Województwo: zachodniopomorskie
Powiat: Świnoujście
Jednostka ewidencyjna: Miasto Świnoujście
Obręb ewidencyjny: **326301_1.0013, Ognica 13**
Miejscowość: Świnoujście

Uproszczony wypis z rejestru gruntów

według stanu na dzień: 2018-09-17 09:57:40

Jednostka rejestrowa gruntów: **326301_1.0013.G16**

WŁAŚCICIELE/ WŁADAJĄCY:

UDZIAŁ: 1/1

charakter stanu władania: **własność**
grupa rejestrowa: 4.1

Gmina lub związek międzygminny:

Gmina-Miasto Świnoujście REGON: 811684290

DZIAŁKI EWIDENCYJNE:

Ark. mapy	Numer działki ewiden- cyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Nr KW
					użytku [ha]	działki [ha]	
	34/6	ul. Mostowa 54	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	Bz	0.0064	0.0064	SZ1W/00035759/4

Identyfikator działki: **326301_1.0013.34/6**

Łączna powierzchnia wybranych działek: 0.0064

Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 3.1017

W dniu: 2018-09-17

dokument sporządzony przez: Lucyna Paplińska

Świnoujście, dnia:

2018 -09- 1 7



z up. PREZYDENTA MIASTA
Lucyna Ewertowska
mgr inż. Lucyna Ewertowska
Zastępca Geodety Miasta

(imię i nazwisko osoby uprawnionej)

**PREZYDENT
MIASTA ŚWINOUJŚCIE**

Województwo: zachodniopomorskie
Powiat: Świnoujście
Jednostka ewidencyjna: Miasto Świnoujście
Obręb ewidencyjny: **326301_1.0013, Ognica 13**
Miejscowość: Świnoujście

BGM.6621.2.757.2018.EW-Z

Uproszczony wypis z rejestru gruntów

według stanu na dzień: 2018-09-17 09:58:32

Jednostka rejestrowa gruntów: **326301_1.0013.G2**

WŁAŚCICIELE/ WŁADAJĄCY:

UDZIAŁ: 1/1

charakter stanu władania: **własność**
grupa rejestrowa: 4.1

Gmina lub związek międzygminny:

Gmina-Miasto Świnoujście REGON: 811684290

DZIAŁKI EWIDENCYJNE:

Ark. mapy	Numer działki ewiden- cyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Nr KW
					użytku [ha]	działki [ha]	
	26/6	ul. Mostowa	Drogi	dr	0.0275	0.0275	SZ1W/00017671/1

Identyfikator działki: **326301_1.0013.26/6**

	26/10	Mostowa droga nr 5710Z	Drogi	dr	0.6018	0.6018	SZ1W/00017671/1
--	--------------	------------------------	-------	----	--------	---------------	-----------------

Identyfikator działki: **326301_1.0013.26/10**

	27/2	ul. Mostowa 54	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	Bz	0.0862	0.0862	SZ1W/00017671/1
--	-------------	----------------	------------------------------------	----	--------	---------------	-----------------

Identyfikator działki: **326301_1.0013.27/2**

Łączna powierzchnia wybranych działek: 0.7155

Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 40.4667

W dniu: 2018-09-17

dokument sporządzony przez: Lucyna Paplińska

2018 -09- 1 7

Świnoujście, dnia:



z up. PREZYDENTA MIASTA
Lucyna Ewertowska
mgr inż. Lucyna Ewertowska
Zastępca Geodety Miasta

.....
(imię i nazwisko osoby uprawnionej)

WEZ.7021/1950.2017.KJ



Świnoujście, dnia 16.06.2017 r.

P. Wiśniewski
21.06.2017

Wydział Inżyniera Miasta
w/m

dotyczy: uzgodnienia zieleni na terenie projektowanej inwestycji p.n. „Punkt przystankowy turystyki rowerowej pieszej i wodnej z dodatkową funkcją placu integracyjno-festynowego – ETAP II”.

W odpowiedzi na prośbę o akceptację planu nasadzeń na terenie projektowanej inwestycji p.n. „Punkt przystankowy turystyki rowerowej pieszej i wodnej z dodatkową funkcją placu integracyjno-festynowego – ETAP II” uzgadniam z uwagami przesłany projekt zieleni. Proszę sprecyzować odmianę gatunku pęcherznicy kalinolistnej, sugeruję zastosować odmianę ‘Dart's Gold’ lub ‘Luteus’. Jednocześnie proponuję wyodrębnić obszary nasadzeń krzewów poprzez zastosowanie ściółki z kory (która utrzyma wilgotność gleby oraz ograniczy rozwój chwastów) ograniczonej obrzeżem ogrodowym np. plastikowym typu eko-bord.

NACZELNIK
Wydziału Eksploatacji
i Zarządzania Nieruchomościami
mgr Wioletta Nawrocka

Otrzymują:

1. Adresat 1950
2. Aa

Międzyzdroje, 28.03.2017

numer 10610/2017/OD3/ZR2

Norbert Wszytko Compono So. z o.o.
al. Bohaterów Warszawy 21
70-372 Szczecin

Dotyczy: wniosku o określenie warunków przyłączenia do sieci ENEA Operator Sp. z o.o. obiektu: Punkt przystankowy turystyki rowerowej pieszej i wodnej z dodatkową funkcją placu integracyjno-festynowego, lokalizacja obiektu: ul. Mostowa dz. nr 27/2; 26/6; 26/10; 34/6; 3/2, Świnoujście.

W odpowiedzi na złożony wniosek o określenie warunków przyłączenia informujemy, że istnieje możliwość przyłączenia do sieci ENEA Operator Sp. z o.o. wnioskowanego obiektu Punkt przystankowy turystyki rowerowej pieszej i wodnej z dodatkową funkcją placu integracyjno-festynowego.

W załączeniu przesyłamy *warunki przyłączenia* oraz projekt *umowy o przyłączenie do sieci*. Projekt *umowy o przyłączenie do sieci* zakłada, że wybór wykonawcy przyłącza dokonany zostanie przez ENEA Operator Sp. z o.o.

Ze względu na obowiązek o którym mowa w umowie o przyłączenie tj. zobowiązaniu Klienta się do zawarcia umowy o świadczenie usług dystrybucji lub przedstawienia zawartej umowy kompleksowej w terminie nie dłuższym niż 60 dni od dnia doręczenia informacji o zrealizowaniu przez ENEA Operator przyłączenia informujemy, iż umowa o przyłączenie może zostać zawarta w całym okresie ważności warunków przyłączenia tj. dwa lata od daty ich doręczenia.

W przypadku akceptacji przedmiotowych warunków i trybu ich realizacji przedstawionego w projekcie umowy o przyłączenie prosimy o uzupełnienie jej w zakresie dotyczącym Klienta, podpisanie i zwrot do ENEA Operator Sp. z o.o. obu egzemplarzy. W przeciwnym przypadku prosimy o pisemne wystąpienie z określeniem wszystkich rozbieżności i propozycjami ich rozwiązań.

Informujemy, że Wnioskodawca może dokonać samodzielnego wyboru wykonawcy przyłącza elektroenergetycznego. W przypadku podjęcia przez Wnioskodawcę takiej decyzji, ENEA Operator Sp. z o.o. zobowiązuje się kupić od Wnioskodawcy przyłącze za cenę określoną na podstawie załączonego cennika. W takim przypadku opłata za przyłączenie pozostanie niezmienna w stosunku do przedstawionego obecnie projektu *umowy o przyłączenie do sieci*, czyli naliczona będzie zgodnie z obowiązującą *Taryfą dla usług dystrybucji energii elektrycznej*. W przypadku podjęcia decyzji o samodzielnym powierzeniu wykonania przyłącza wybranemu przez siebie wykonawcy prosimy o pisemne wystąpienie z takim wnioskiem. Na podstawie wniosku przygotowujemy nowy, zamienny projekt *umowy o przyłączenie do sieci*.

Centrala

ENEA Operator Sp. z o.o.
60-479 Poznań, Strzeszyńska 58

tel. +48 / 61 850 41 10
faks +48 / 61 850 44 47

NIP 782-23-77-160
REGON 300455398

kontakt@operator.enea.pl
www.operator.enea.pl

Warunki przedstawione w umowie oraz ofercie dotyczącej kupna przyłącza od Wnioskodawcy są ważne w okresie ważności wydanych warunków przyłączenia, tj. przez okres 2 lat od daty doręczenia, z tym zastrzeżeniem, że oferowane warunki cenowe w zakresie opłaty za przyłączenie są aktualne w okresie ważności obecnie obowiązującej Taryfy dla usług dystrybucji energii elektrycznej zatwierdzonej przez Prezesa URE w dniu 15.12.2016 r. W razie zmiany Taryfy dla usług dystrybucji energii elektrycznej dla ENEA Operator Sp. z o.o. zastosowane będą opłaty i ceny aktualne w chwili zawierania umowy o przyłączenie do sieci.

Stawka podatku od towarów i usług VAT na dzień 28.03.2017 wynosi 23 %.

Kwota opłaty wynosi netto 789,48 zł co po uwzględnieniu w/w stawki podatku VAT daje kwotę brutto w wysokości 971,06 zł.

Jednocześnie informujemy, iż w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT wskazana kwota brutto ulegnie zmianie. Wszelkie informacje dotyczące wysokości opłaty za przyłączenie można uzyskać w Rejonie Dystrybucji Międzyzdroje.

Dodatkowe informacje oraz wyjaśnienia można uzyskać w Rejon Dystrybucji Międzyzdroje nr telefonu 91-32-204-17

Treść obowiązującej *Taryfy dla usług dystrybucji energii elektrycznej* dostępna jest na stronie internetowej ENEA Operator Sp. z o.o. www.operator.enea.pl.

Z poważaniem,

ENEA Operator Sp. z o.o.
Rejon Dystrybucji Międzyzdroje
Dział Rozwoju i Inwestycji
Kierownik

Grzegorz Kośnikowski

załączniki:

warunki przyłączenia nr 10610/2017/OD3/ZR2

2 egz. projektu umowy o przyłączenie

cennik elementów przyłączy

k.o.
RD2

ENEA Operator Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Szczecin
Rejon Dystrybucji Międzyzdroje
ul. Polna 65
72-500 Międzyzdroje
tel. 91-32-204-17

Międzyzdroje, 28.03.2017 r.

10610/2017/OD3/ZR2

GMINA MIASTO ŚWINOUJŚCIE

ul. Wojska Polskiego 1/5
72-600 Świnoujście

Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej ENEA Operator Sp. z o.o.

Charakter i lokalizacja obiektu / lokalu

Punkt przystankowy turystyki rowerowej pieszej i wodnej z dodatkową funkcją placu integracyjno-festynowego,
Świnoujście, ul. Mostowa dz. nr 27/2; 26/6; 26/10; 34/6; 3/2
warunki dotyczą przyłączenia obiektu projektowanego
z mocą przyłączeniową 12 kW
na napięciu 0,4 kV
zakwalifikowanego do V grupy przyłączeniowej

I. MIEJSCE PRZYŁĄCZENIA

złącze kablowo-pomiarowe 0,4 kV

II. RODZAJ POŁĄCZENIA Z SIECIĄ ORAZ ZAKRES NIEZBĘDNYCH ZMIAN W SIECI

1. w zakresie dotyczącym budowy przyłącza ENEA Operator Sp. z o.o.

przy ZK1x-1p nr 12329 zabudować ZK1-1P

2. w zakresie dotyczącym niezbędnych zmian w sieci

brak

3. w zakresie dotyczącym urządzeń podmiotu przyłączanego

Przygotować instalację zalicznikową

Punkt rozdziału instalacji z układu TN-C na TN-C-S powinien być realizowany w instalacji odbiorczej (po stronie odbiorcy), punkt ten należy uziemić

III. MIEJSCE DOSTARCZANIA ENERGII ELEKTRYCZNEJ

w złączu kablowo-pomiarowym - zaciski na listwie zaciskowej, w kierunku instalacji Klienta.

Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowi jednocześnie granicę własności i eksploatacji urządzeń.

IV. MIEJSCE ZAINSTALOWANIA UKŁADU POMIAROWO-ROZLICZENIOWEGO

złącze kablowo-pomiarowe

V. WYMAGANIA DOTYCZĄCE UKŁADU POMIAROWO-ROZLICZENIOWEGO

Należy zainstalować układ, który składać się będzie z:

trójfazowego, dwustrefowego, licznika energii czynnej i zegara sterującego,

Wszystkie urządzenia do układu pomiarowego włącznie należy przystosować do plombowania.

VI. RODZAJ I USYTUOWANIE ZABEZPIECZEŃ

lokalizacja: zabezpieczenie przedlicznikowe usytuowane przy zestawie licznikowym wartość: 20 A

VII. WYMAGANY STOPIEŃ SKOMPENSOWANIA MOCY BIERNEJ

Energia elektryczna winna być pobierana przy współczynniku mocy odpowiadającym $\text{tg } \varphi \leq 0,4$.

VIII. DANE I INFORMACJE DOTYCZĄCE SIECI DLA DOBORU SYSTEMU OCHRONY OD PORAŻEŃ

Zasilająca sieć niskiego napięcia pracuje w układzie TN-C, w instalacji odbiorczej należy zastosować odpowiedni dla tego układu system i urządzenia ochrony przeciwporażeniowej

IX. UWAGI DODATKOWE


1. Instalację wewnętrzną należy wykonać zgodnie z wymaganiami normy PN-IEC 60364 oraz Rozporządzenia Ministra

Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie „warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (Dz.U. z 2015 r. poz. 1422 z późniejszymi zmianami).

2. Instalowane urządzenia powinny spełniać wymagania norm oraz posiadać odpowiednie atesty. Przyłączane urządzenia powinny posiadać wymaganą odporność na zaburzenia elektromagnetyczne oraz powinny być tak skonstruowane, aby nie wywoływały w swoim środowisku zaburzeń elektromagnetycznych o wartościach przekraczających odporność na te zaburzenia innych urządzeń występujących w tym środowisku.
3. Zrealizowanie zasilania na podstawie przedmiotowych warunków przyłączenia stanowić będzie podstawę do zawarcia w umowie o świadczenie usług dystrybucji lub umowie kompleksowej standardowych parametrów jakościowych energii elektrycznej w zakresie odchylen częstotliwości i napięcia, odkształcenia napięcia, zawartości poszczególnych harmonicznych, wskaźnika długookresowego migotania światła, czasu trwania jednorazowej przerwy nieplanowanej i planowanej oraz czasu trwania przerw nieplanowanych i planowanych w ciągu roku zgodnych z przepisami obowiązującego prawa.
4. Podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano - montażowych ujętych w niniejszych warunkach stanowi umowa o przyłączenie.

Data ważności warunków przyłączenia: 2 lata od daty ich doręczenia.

Rozdzielnik:

ENEA Operator Sp. z o.o.
Rejon Dystrybucji Międzyzdroje
Dział Rozwoju i Inwestycji
Kierownik -

Grzegorz Kaśnikowski

Świnoujście 05.04.2017 r.

WIM.7021.1.2017.TS

Nr pisma ...4907.....

COMPONO Sp. z o.o.
ul. Bohaterów Warszawy 21
70 – 372 Szczecin

Dotyczy: *budowy punktu przystankowego turystyki rowerowej, pieszej i wodnej przy ulicy
Wypowej w Świnoujściu.*

Odpowiadając na Państwa wniosek wyrażony emailiem z dnia 13.03.2017 r. w sprawie wydania warunków technicznych dla budowy oświetlenia punktu przystankowego projektowanego w rejonie ulicy Wypowej przesyłam warunki techniczne nr WTP.OU.03/17 z dnia 05.04.2017 r.

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. Rafał Łysiak
Naczelnik Wydziału Inżyniera Miasta

Załącznik:

- warunki techniczne przyłączenia nr WTP.OU.03/17.

Otrzymują:

⊖ adresat,

- a/a.

WARUNKI TECHNICZNE PROJEKTOWANIA OŚWIETLENIA ULICZNEGO MIASTA ŚWINOUJŚCIE

Nr bieżący warunków: **WTP.OU. 03/17**

Dotyczy: budowy punktu przystankowego turystyki rowerowej, pieszej i wodnej przy ulicy Wyspowej w Świnoujściu.

1. Projekt oświetlenia wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, oraz z zasadami wiedzy technicznej w tym zakresie. Projektant winien dokonać wizji lokalnej terenu przeznaczonego pod projektowaną budowę.
2. Projektant winien zaprojektować najbardziej ekonomiczne i funkcjonalne oświetlenie, które będzie spełniało wymagania dobranej przez Projektanta grupy i klasy oświetleniowej dla parkingu i drogi dojazdowej. Sugerowana odległość między latarniami ok. 30 m. W opisie technicznym projektu należy zamieścić wartości dobrane i obliczone.
3. Zastosować oprawę o stopniu ochrony IP 66, ze źródłem światła LED, otwieraną bez użycia narzędzi, przeznaczoną do montażu na wysięgniku/bezpośrednio na słupie o średnicy zakończenia wysięgnika/słupa 60 mm. Oprawa powinna mieć możliwość regulacji kąta nachylenia od -5 do 20 stopni. Oprawa zbudowana z aluminium, odlew ciśnieniowy malowany proszkowymi farbami poliestrowymi. Diody umieszczone na płycie drukowanej MCPCB z elementami zabezpieczającymi, zintegrowana z soczewką asymetryczną wykonaną z tworzywa PMMA o podwyższonych właściwościach temperaturowych. Skuteczność diod minimum 114 lm/W na oprawie. Moduł optyczny IP 66 montowany na powierzchni radiatora zabudowanego wewnątrz oprawy. Temperatura barwy światła 5000K (barwa biała neutralna), oprawa winna osiągać efektywność energetyczną klasy A++. Współczynnik oddawania barw CRI powyżej 77. Żywotność diod LED minimum 50 000 godzin. Oprawa przystosowana do pracy w temperaturach od -40°C do +40°C, gwarancja producenta na oprawę minimum 5 lat. W oprawie powinien być zainstalowany zasilacz wyposażony w niezbędne zabezpieczenia: przepięciowe, zwarciovowe oraz zabezpieczenie chroniące diody LED zamontowane w oprawie przed przegrzaniem. Oprawa powinna mieć możliwość zmiany strumienia świetlnego w czasie (profil czasowy-minimum cztery stopnie), realizowaną za pomocą dedykowanego do zasilacza oprogramowania, umożliwiającego ustawienie poziomów natężenia oświetlenia w trakcie cyklu świecenia oprawy. Oprawa powinna posiadać możliwość wymiany (w miejscu jej montażu) pojedynczych modułów optycznych z diodami LED i zasilacza po okresie gwarancji, wartość pojedynczego modułu/zasilacza powinna być nie droższa niż 15-20% wartości oprawy. Wymiary oprawy winny zapewnić niski współczynnik aerodynamiczny, tj. maksymalnie 0,5 +/- 5%. Maksymalny ciężar oprawy razem z ewentualnym wysięgnikiem nie powinien przekroczyć 15 kg. Oprawy muszą posiadać certyfikat bezpieczeństwa fotobiologicznego oraz deklarację zgodności CE producenta. Oprawy powinny być dostarczone wraz z ocynkowanymi elementami mocującymi i być gotowe do działania i montażu. Powyższe spełnia np. oprawa typu MAGNOLIA LED STRADA lub równoważna. Przedłożyć karty katalogowe. Typ uzgodnić z Inwestorem.
4. Zastosować słupy oświetleniowe aluminiowe, stożkowe bez szwów, anodowane na kolor szampański, posadowione na fundamentach betonowych, przeznaczone do zabudowy w strefie wiatrowej II (nadmorskiej). Średnica zakończenia

wysięgnika/słupa powinna wynosić 60 mm. Do wyposażenia dołączony powinien być komplet ocynkowany elementów łącznych słupa (nakrętki, podkładki, osłony na nakrętki z tworzywa sztucznego, kluczyk nimbusowy itd.). Powyższe spełnia np. słup typu SAL lub równoważny. Przedłożyć karty katalogowe. Typ uzgodnić z Inwestorem.

5. Miejsca posadowienia słupów muszą mieć: zachowaną obowiązującą skrajnię drogową (pożądane ok. 70 cm) oraz zachowaną rzędną posadowienia fundamentów taką samą jak zaprojektowanej nawierzchni (ciąg piesze, teren zielony itp.).
6. Projektant winien wystąpić do ENEA Operator Sp. z o.o., na podstawie otrzymanego pełnomocnictwa, z wnioskiem o wydanie warunków przyłączenia projektowanego oświetlenia parkingu i drogi dojazdowej. Z tego przyłącza należy również zasilić pozostałe projektowane obwody, inne niż oświetlenie zewnętrzne, jeśli takie występują. Należy zastosować szafkę oświetleniową w obudowie z tworzywa sztucznego odpornego na promieniowanie UV. Szafkę należy wyposażać w sterownik PSO – 02 (Gmina posiada tylko do tego sterownika przenośny programator umożliwiający jego pełną eksploatację) oraz w zabezpieczenia przeciwprzepięciowe na bazie iskierników typu I.
7. Projektant winien dla wskazanej wyżej szafki oświetleniowej/przyłącza określić moce: zainstalowaną i niezbędną moc przyłączeniową (uwzględniającą rozruch oświetlenia). Szczegółowy bilans mocy należy zamieścić w obliczeniach i na schemacie ideowym.
8. Sieć oświetlenia zaprojektować kablem YAKY 4x..... mm² (o przekroju nie mniejszym niż 25 mm²) z płaskownikiem Fe/Zn o odpowiednim przekroju.
9. W słupach zastosować złączki kablowe typu IZK. Wszystkie słupy łączyć z bednarką za pomocą przewodu LgY o odpowiednim przekroju.
10. Zasilanie opraw zaprojektować przewodem YDYżo 5 x 1,5 mm², dwie żyły podłączyć do zacisków zasilacza służących do jego wysterowania i zakończyć złączkami zaciskowymi we wnęce słupowej (z zapasem ok. 0,5 m)
11. Wersja elektroniczna projektu (w formacie pdf) musi być tożsama z wersją papierową, tj. musi być zachowana kolejność projektu, muszą być wszystkie załączniki oraz podpisy itd. Projektant dostarczy Zamawiającemu również projekt w rozszerzeniu dwg, tożsamy z wersją papierową i w układzie współrzędnych geodezyjnych. Zapis elektroniczny winien posiadać proste i zrozumiałe nazwy plików.
12. Na planie sytuacyjnym należy pokazać granice działek, krawężniki, tereny zielone, przejścia przez jezdnie itd. Powyższe należy pokazać w taki sposób, aby były dobrze widoczne trasy kabli i lokalizacja latarni (odpowiedni dobór kolorów, wyszarzenie instalacji istniejących oraz niezwiązanych z niniejszym projektem itp.).

GEORGIY G. KHALILOV
dz. elektroenergetycznych
mgr inż. Tomasz Szczerb

Umowa o przyłączenie do sieci
nr 10610/2017/OD3/ZR2

(WIM 135/2018)

zawarta pomiędzy:

ENEA Operator Sp. z o.o. ul. Strzeszyńska 58, 60-479 Poznań, Rejon Dystrybucji Międzyzdroje ul. Polna 65 72-500 Międzyzdroje, NIP: 782-23-77-160, REGON 300455398, wpisaną do rejestru przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym Poznań Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000269806, Kapitał zakładowy 4 678 050 000 PLN, reprezentowaną przez:

1.
2.

zwaną dalej ENEA Operator
a ubiegającym się o przyłączenie do sieci:

GMINA MIASTO ŚWINOUJŚCIE z siedzibą: ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście, NIP: 8551571375, wpisaną do rejestru przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym w Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, Kapitał zakładowy PLN, kapitał wpłacony PLN reprezentowanym przez:

1.
 2.
- adres do korespondencji

Norbert Wszytko Compono So. z o.o.

al. Bohaterów Warszawy 21

70-372 Szczecin

zwanym dalej Klientem.

§ 1

Klient oświadcza, że:

1. Warunki Przyłączenia nr 10610/2017/OD3/ZR2 z dnia 28.03.2017 zostały przez ENEA Operator określone na jego wniosek, akceptuje je i nie wnosi do nich zastrzeżeń.
2. Do dnia zawarcia niniejszej umowy nie nastąpiły żadne zmiany w jego tytule prawnym do obiektu (oraz w sposobie i warunkach wykonywanej działalności gospodarczej), potwierdzonych dokumentami załączonymi do wniosku o określenie warunków przyłączenia.
3. Zawiadomi ENEA Operator o każdej zmianie zaistniałej w jego tytule prawnym do obiektu (i w sposobie oraz warunkach wykonywanej działalności gospodarczej), co potwierdzi stosownymi dokumentami.

§ 2

1. Przedmiotem umowy jest:
 - 1.1. przyłączenie instalacji Klienta w obiekcie Punkt przystankowy turystyki rowerowej pieszej i wodnej z dodatkową funkcją placu integracyjno-festynowego zlokalizowanym w Świnoujście, ul. Mostowa dz. nr 27/2; 26/6; 26/10; 34/6; 3/2 do sieci ENEA Operator z mocą przyłączeniową o wartości 12 kW na napięciu 0,4 kV,
 - 1.2. określenie praw i obowiązków stron związanych z realizacją i finansowaniem przyłączenia.
2. Klient zakwalifikowany jest do V grupy przyłączeniowej.
3. Strony zobowiązują się współdziałać dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

§ 3

Strony uzgadniają, że dla realizacji przyłączenia instalacji Klienta do sieci ENEA Operator konieczne jest:

1. Wykonanie przyłącza w następującym zakresie:
przy ZK1x-1p nr 12329 zabudować ZK1-1P
2. Wykonanie niezbędnych zmian w sieci ENEA Operator w następującym zakresie:
brak
3. Wykonanie / przygotowanie instalacji odbiorczej Klienta w następującym zakresie:

Przygotować instalację zalicznikową

Punkt rozdzielnia instalacji z układu TN-C na TN-C-S powinien być realizowany w instalacji odbiorczej (po stronie odbiorcy), punkt ten należy uziemić

4. Wykonanie dokumentacji, w tym projektowej, koniecznej dla zrealizowania przyłącza oraz niezbędnych zmian w sieci ENEA Operator w zakresie określonym w ust. 1 i ust. 2¹
5. Wykonanie dokumentacji, w tym projektowej, koniecznej dla zrealizowania instalacji odbiorczej Klienta w zakresie określonym w ust. 3.
6. Przeprowadzenie postępowań wymaganych dla realizacji zadań określonych w ust. 1 i ust. 2 w tym także postępowań administracyjnych i uzyskanie wymaganych obowiązującym prawem uzgodnień, opinii, decyzji.¹
7. Uzgodnienie dokumentacji, o której mowa w ust. 5 w ENEA Operator oraz uzyskanie wymaganych obowiązującym prawem decyzji.

§ 4

Strony uzgadniają następujące zasady i harmonogram realizacji przyłączenia:

1. ENEA Operator opracuje i uzgodni dokumentację, o której mowa w § 3 ust. 4, a w zakresie określonym w § 3 ust. 1 i ust. 2 podejmie działania, o których mowa w § 3 ust. 6. Opracowanie dokumentacji nastąpi w terminie 0 miesięcy od dnia zawarcia niniejszej umowy. Wystąpienie z odpowiednimi wnioskami do właściwych organów oraz uzyskanie przez ENEA Operator decyzji wymaganych dla budowy przyłącza lub dokonania niezbędnych zmian w sieci nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami i uzależnione jest od uprzedniego uzyskania wymaganych przepisami uzgodnień, pozwoleń i opinii, a w szczególności prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, w tym stosownych zgód właścicieli gruntów, przez które przebiega lub miałaby przebiegać sieć energetyczna. Prawo do dysponowania nieruchomościami ENEA Operator uzyska z zachowaniem zasad rachunku ekonomicznego oraz zasady ekwiwalentności świadczeń i zapewnieniu ochrony interesów odbiorców energii elektrycznej przed nieuzasadnionym poziomem stawek opłat za usługi dystrybucji.
2. ENEA Operator zrealizuje przyłącze oraz niezbędne zmiany w sieci, o których mowa w § 3 ust. 1 i ust. 2 w terminie 9 miesięcy od dnia uzyskania wymaganych ostatecznych decyzji administracyjnych i spełnienia innych wymogów wymaganych prawem.
3. Wykonanie / przygotowanie instalacji odbiorczej, o której mowa w § 3 ust. 3 zrealizuje Klient. Instalacja odbiorcza, o której mowa w § 3 ust. 3 wykonana zostanie zgodnie z warunkami przyłączenia oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje w terminie uwzględniającym postanowienia, o których mowa w § 6 ust. 2.
4. Klient opracuje i uzgodni z ENEA Operator dokumentację, o której mowa w § 3 ust. 5 i zrealizuje działania, o których mowa w § 3 ust. 7.

§ 5

1. Klient poniesie opłatę za przyłączenie do sieci ENEA Operator. Opłata obliczona została przy zastosowaniu zasad i stawek opłat ujętych w aktualnej Taryfie dla usług dystrybucji energii elektrycznej, zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, powiększonych o podatek od towarów i usług (VAT).
2. Kwota opłaty za przyłączenie wynosi netto 789,48 zł., (słownie złotych: siedemset osiemdziesiąt dziewięć złotych czterdzieści osiem groszy) plus podatek od towarów i usług (VAT).
3. Opłatę za przyłączenie Klient zobowiązuje się zapłacić jednorazowo na rachunek bankowy ENEA Operator wskazany na fakturze VAT w terminie 14 dni od daty doręczenia faktury VAT z tytułu opłaty za przyłączenie, sporządzonej przez ENEA Operator niezwłocznie po zrealizowaniu przez ENEA Operator prac określonych w § 3 ust. 1 i ust. 2.

§ 6

1. Klient zobowiązuje się do uregulowania zobowiązań finansowych w wysokościach i terminach wynikających z § 5.
2. Klient zobowiązuje się do zawarcia umowy o świadczenie usług dystrybucji lub przedstawienia zawartej umowy kompleksowej w terminie nie dłuższym niż 60 dni od dnia doręczenia informacji o zrealizowaniu przez ENEA Operator prac określonych w § 3 ust. 1 i ust. 2 przy uwzględnieniu terminów realizacji przyłączenia określonych w § 4 ust. 1 i ust. 2.
3. Strony zobowiązują się do rozpoczęcia dostarczania i odbioru energii elektrycznej w terminie nie dłuższym niż 14 dni po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub przedstawieniu przez Klienta zawartej umowy kompleksowej.

¹ gdy jest wypełniony pkt. 1 lub 2

4. Klient oświadcza, że planowana roczna ilość pobieranej energii elektrycznej wynosi kWh.
5. W umowie, o której mowa w ust. 2 zawarte będą parametry jakościowe energii elektrycznej w zakresie odchyień częstotliwości i napięcia, odkształcenia napięcia, zawartości poszczególnych harmonicznych, łącznego czasu przerw nieplanowanych i planowanych w ciągu roku oraz czasu jednorazowej przerwy nieplanowanej i planowanej zgodnie z przepisami obowiązującego prawa.

§ 7

Ustala się następujące miejsce rozgraniczenia własności urządzeń, które stanowi jednocześnie miejsce dostarczania energii elektrycznej:

w złączu kablowo-pomiarowym - zaciski na listwie zaciskowej, w kierunku instalacji Klienta.

§ 8

1. Stronom przysługuje prawo rozwiązania umowy bez wypowiedzenia, w przypadkach:
 - 1.1. orzeczonej ostatecznymi decyzjami odmowy wydania przez właściwe organy administracyjne wymaganych zgód lub pozwoleń,
 - 1.2. nie uzyskania na zasadach rynkowych prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, w tym stosownych zgód właścicieli gruntów, przez które przebiega lub miałoby przebiegać przyłącze i sieć energetyczna, konieczna dla realizacji przyłączenia.
 - 1.3. nie wykonania przez Klienta instalacji odbiorczej określonej w § 3 ust. 3 w terminie lub zakresie umożliwiającym ENEA Operator wykonanie zobowiązań leżących po jej stronie,
 - 1.4. nie wywiązania się przez Klienta z obowiązku określonego w § 6 ust. 2,
 - 1.5. rozwiązania umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej, o których mowa w § 6 ust. 2 Umowy, z wyłączeniem rozwiązania umowy kompleksowej spowodowanego dokonaniem zmianą sprzedawcy energii elektrycznej,

Prawo rozwiązania umowy, o którym mowa w niniejszym paragrafie nie przysługuje stronie, która poprzez swoje działanie lub zaniechanie spowodowała naruszenie postanowień umowy.

2. Klientowi przysługuje prawo rozwiązania umowy bez zachowania terminu wypowiedzenia w przypadku utraty przez ENEA Operator wymaganych prawem koncesji na wykonywanie działalności gospodarczej w zakresie dystrybucji energii.
3. Jeżeli umowa zostanie rozwiązana z przyczyn:
 - 3.1. wskazanych w ust. 1 pkt. 1.3. lub pkt. 1.4. niniejszego paragrafu
 Klient zobowiązany jest do zwrotu ENEA Operator udokumentowanych wydatków poniesionych przez ENEA Operator i zobowiązań zaciągniętych przez ENEA Operator w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.
4. W razie niewykonania przez drugą stronę zobowiązań wynikających z umowy, każda ze stron może rozwiązać niniejszą umowę po uprzednim pisemnym wezwaniu drugiej strony do wykonania tych zobowiązań wynikających z umowy z określeniem terminu nie krótszego niż 1 miesiąc i z zagrożeniem, iż w razie bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu będzie uprawniona rozwiązać umowę.
5. Niniejsza umowa ulega rozwiązaniu z chwilą utraty przez Klienta tytułu prawnego do lokalu/nieruchomości obiektu, dla przyłączenia, którego została zawarta niniejsza umowa o przyłączenie. Klient ponosi odpowiedzialność z tytułu szkody wyrządzonej ENEA Operator w związku z brakiem powiadomienia o utracie tytułu prawnego do lokalu/nieruchomości obiektu, dla przyłączenia, którego została zawarta niniejsza umowa o przyłączenie,
6. Każdej ze stron przysługuje prawo do odszkodowania w związku z niewykonaniem zobowiązania przez drugą stronę.

§ 9

1. W przypadku niedotrzymania przez ENEA Operator terminów określonych w § 4 Klient ma prawo naliczania kar umownych w wysokości 1,58 zł za każdy dzień opóźnienia, łącznie jednak nie więcej niż 789,48 zł.
2. W przypadku niedotrzymania przez którąkolwiek ze stron zobowiązań wynikających z § 6 ust. 2 lub ust. 3., strona odpowiedzialna za opóźnienie zobowiązana jest do zapłacenia drugiej stronie kary umownej w wysokości 1,58 zł za każdy dzień opóźnienia, łącznie jednak nie więcej niż 789,48 zł.

§ 10

Osobami upoważnionymi do uzgadniania i bieżącej koordynacji prac wykonywanych przez strony oraz wymiany danych i informacji w trakcie realizacji niniejszej umowy są:

- ze strony ENEA Operator: Jacek Lewandowski tel. 91-32-204-57

numer faksu: 48 / 91 328 03 88

adres e-mail: jacek.lewandowski@enea.pl

- ze strony Klienta:

numer telefonu

adres email:

wymagane do wypełnienia przez Klienta

§ 11

1. Strony ustalają, że adresami stron dla doręczeń są adresy wskazane w umowie. W razie wątpliwości, co do terminu doręczenia, uznaje się, że doręczenie nastąpiło najpóźniej z chwilą upływu terminu do podjęcia przesyłki z placówki pocztowej.
2. Strony mogą wskazać na piśmie inne adresy dla doręczeń.

§ 12

1. Klient oświadcza, że:
 - 1.1. przed podpisaniem umowy zapoznał się z Taryfą dla usług dystrybucji energii elektrycznej.

§ 13

Postanowienia dotyczące umów zawieranych z konsumentami na odległość lub poza lokalem ENEA Operator

1. W przypadku Umów zawieranych na odległość lub Umów zawieranych poza lokalem ENEA Operator Klient może odstąpić od Umowy bez podania przyczyny w terminie 14 dni od daty jej zawarcia, składając oświadczenie, którego przykładowy wzór wraz z pouczeniem o prawie odstąpienia od Umowy został przekazany Klientowi najpóźniej w chwili wyrażenia przez Klienta woli związania się Umową. Do zachowania tego terminu wystarczy przed jego upływem:
 - 1) doręczenie oświadczenia na piśmie bezpośrednio w biurze obsługi klienta ENEA Operator;
 - 2) wysłanie oświadczenia na piśmie na adres ENEA Operator do korespondencji;
 - 3) wysłanie oświadczenia faksem na numer faksu ENEA Operator;
 - 4) wysłanie oświadczenia na adres poczty elektronicznej ENEA Operator;
 - 5) złożenie oświadczenia w formie elektronicznej za pośrednictwem formularza zamieszczonego na stronie internetowej ENEA Operator.
2. W przypadku wysłania przez Klienta oświadczenia w sposób wskazany w ust. 1 pkt 3 – 5, ENEA Operator niezwłocznie prześle Klientowi na trwałym nośniku potwierdzenie otrzymania oświadczenia o odstąpieniu od Umowy. Przesłanie potwierdzenia nastąpi w taki sam sposób w jaki ENEA Operator otrzymał oświadczenie Klienta.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy zawartej na odległość lub Umowy zawartej poza lokalem ENEA Operator umowę uważa się za niezawartą.
4. Klient zawierając Umowę na odległość lub poza lokalem ENEA Operator może zażądać rozpoczęcia przez ENEA Operator wykonywania Umowy przed upływem 14-dniowego terminu na odstąpienie od Umowy. Takie żądanie nie zmienia obowiązków ENEA Operator wynikających z harmonogramu. W razie rozpoczęcia wykonywania Umowy zgodnie z żądaniem Klienta i odstąpienia przez Klienta od Umowy w terminie, o którym mowa w ust. 1, Klient jest zobowiązany do zapłaty za świadczenia spełnione przez ENEA Operator do chwili odstąpienia od Umowy tj. złożenia do ENEA Operator oświadczenia o odstąpieniu od Umowy w jeden ze sposobów wskazanych w ust. 1.

§ 14

1. Informacje przekazywane w związku z realizacją umowy nie mogą być udostępniane osobom trzecim, publikowane ani ujawniane w jakikolwiek inny sposób.
2. Postanowienia o poufności, o których mowa w ust. 1, nie będą stanowiły przeszkody dla którejkolwiek ze stron w ujawnieniu informacji podmiotom działającym w imieniu i na rzecz strony przy wykonaniu umowy, z zastrzeżeniem zachowania przez nich zasady poufności uzyskanych informacji. Strony odpowiadają za podjęcie i zapewnienie wszelkich niezbędnych środków mających na celu dochowanie wyżej wymienionych zasad przez te podmioty.

3. Postanowienia ust. 1 i ust. 2 nie dotyczą informacji, które należą do informacji powszechnie znanych lub informacji, których ujawnienie jest wymagane na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub informacji, które zostaną zaaprobowane na piśmie przez drugą stronę jako informacje, które mogą zostać ujawnione.
4. Strony wyrażają zgodę na przysyłanie dokumentów zawierających dane osobowe i handlowe drogą pocztową, w tym: listem poleconym lub przesyłką kurierską. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za utracone w tym przypadku dane.
5. Strony wyrażają zgodę na gromadzenie oraz przetwarzanie danych osobowych i handlowych w zakresie niezbędnym dla realizacji umowy, zgodnie z postanowieniami powszechnie obowiązującego prawa.

§ 15

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej, przyjętej przez obie strony.
2. Do niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy powszechnie obowiązujące, a w szczególności przepisy ustawy Prawo energetyczne wraz z przepisami wykonawczymi, przepisy ustawy Prawo Budowlane oraz przepisy ustawy Kodeks cywilny.
3. Sprawy sporne strony będą starały się rozstrzygać polubownie. W przypadku braku możliwości porozumienia organem właściwym do ich rozstrzygania będzie właściwy rzeczowo sąd powszechny dla miejsca położenia nieruchomości, na której zlokalizowany jest przyłączany obiekt, z zastrzeżeniem pkt. a – c poniżej.
 - a) Klient będący konsumentem, uprawniony jest do zwrócenia się do Koordynatora do spraw negocjacji działającego przy Prezesie URE, o którym mowa w art. 31a Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne, o rozwiązanie sporów wynikłych z umowy. Koordynator jest podmiotem uprawnionym do pozasądowego rozwiązywania sporów z konsumentami zgodnie z ustawą z dnia 23 września 2016 r. o pozasądowym rozwiązywaniu sporów konsumenckich, Dz.U. z 2016 r., poz. 1823.
 - b) ENEA Operator oświadcza, że zobowiązuje się do udziału w postępowaniu w sprawie pozasądowego rozwiązywania sporów konsumenckich prowadzonego przed Koordynatorem, jeżeli Klient będący konsumentem wystąpi z wnioskiem o wszczęcie takiego postępowania.
 - c) Informacje dotyczące Koordynatora będą dostępne na stronie internetowej Prezesa URE www.ure.gov.pl. Informacja o stronie internetowej będzie aktualizowana na stronie internetowej ENEA Operator www.operator.enea.pl.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 16

1. Niniejsza umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia, którym jest dzień doręczenia Klientowi obustronnie podpisanej umowy.
2. Niniejszą umowę zawarto na czas realizacji warunków przyłączenia oraz świadczenia usług dystrybucji w oparciu o jedną z umów, o których mowa w § 6 ust. 2.

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. *[Signature]* Michalska

Data i podpis Klienta

ENEA Operator Sp. z o.o.
Rejon Dystrybucji Międzyzdroje
Dyrektor

[Signature]
Data i podpis ENEA Operator

SKARBNIK MIASTA

mgr Iwona Górecka-Sęczek

Konrad Boizan

radca prawny

Finansowanie - W14 230

630/63095/§ 6050

UT 10610/2017/OD3/ZR2, 2017

NACZELNIK
Wydziału Inżynierii Miejskich

Strona 5 z 6

mgr inż. Rafał Łwasiak



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

72-600 Świnoujście, ul. Kołtąja 4
tel. (091) 321 45 31 fax (091) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551
NIP: 855-00-24-412 Wysokość kapitału zakładowego 94 099 200,00 zł

TS/w.t.p./ 42 / 2017
EA/PW/0649/2017

Gmina miasto Świnoujście
Ul. Wojska Polskiego 1/5
72-600 Świnoujście
502 289 727

21. 04. 2017
L.dz.

Świnoujście, dnia 10.04.2017r.

URZĄD MIASTA ŚWINOUJŚCIE
Wydział Organizacyjny
Stanowisko Obsługi Interesantów
20. 04. 2017
L.dz. 16629

WARUNKI PODŁĄCZENIA DO SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACYJNEJ

Dla obiektu : Punkt przystankowy turystyki rowerowej, pieszej i wodnej z dodatkową funkcją placu integracyjnego – festynowego przy ul. Mostowej, dz. nr 26/10 obr 13 w Świnoujściu
Określamy następujące warunki techniczne przyłączenia zwane dalej „warunkami”, (zgodnie z wnioskiem z dnia 04.04.2017r) Maksymalny pobór wody 0,48 m³/d

A. TECHNICZNE WARUNKI PODŁĄCZENIA:

1. Określenie miejsca włączenia do sieci:

1.1. WODOCIĄG

- z rur PE o śr. 110 mm w ul. Mostowej w Świnoujściu, ciśnienie robocze w sieci wodociągowej 0,20 – 0,25 MPa

1.2. KANALIZACJA ŚCIEKOWA:

- z rur PVC o śr. 200 mm w ul. Mostowej w Świnoujściu

Wymagania w zakresie stosowania materiałów i armatury na sieciach wodociągowych i kanalizacyjnych:

- 1.1. Na przyłączach wodociągowych oraz sieciach zewnętrznych stosować zasuwy z żeliwa sferoidalnego z zabezpieczeniem antykorozyjnym o połączeniach kołnierzowych. Na przyłączach dopuszcza się stosowanie zasuw o połączeniach mufowych.
- 1.2. Na przyłączach wodociągowych należy stosować rury z PE o połączeniach zgrzewanych.
- 1.3. Na sieciach wodociągowych należy stosować rury z PE, żeliwa lub żywicy.
- 1.4. Na sieci wodociągowej przeciwpożarowej stosuje się hydranty zewnętrzne nadziemne o średnicy nominalnej DN 80. Dopuszcza się instalowanie hydrantów podziemnych o średnicy nominalnej DN 80 w przypadkach, gdy zainstalowanie hydrantów nadziemnych jest szczególnie utrudnione lub niewskazane, na przykład ze względu na utrudnienia w ruchu.
2. Pozostałe warunki dotyczące projektowania i wykonywania zewnętrznych sieci i przyłączy wod.-kan.
 - 2.1. Koncepcja programowa i projekt techniczny wymagają uzgodnienia w ZWiK.
 - 2.2. W przypadku konieczności prowadzenia przewodów wod.-kan. przez grunty osób trzecich, inwestor winien uzyskać i przedłożyć w ZWiK pisemną zgodę właścicieli tych terenów na przebieg przewodów oraz lokalizację studni wodomierzowej i kanalizacyjnej lub decyzję odpowiedniego organu.
 - 2.3. Należy zabezpieczyć możliwość odwadniania każdej nowoprojektowanej sieci wodociągowej.
 - 2.4. Przewody wodociągowe i kanalizacyjne z tworzyw sztucznych należy oznakować taśmą ostrzegawczą z wkładką metalową (dla kanalizacji kolor zielony, dla wodociągów – kolor niebieski lub biało-niebieski).
 - 2.5. Do studzienek kanalizacyjnych należy zapewnić dojazd ciężkiego sprzętu specjalistycznego dla prowadzenia prac konserwacyjnych.
 - 2.6. Sieci i przyłącza wodociągowe należy układać z minimalnym przykryciem 1,1 m licząc od projektowanego poziomu terenu do górnej krawędzi rury.
 - 2.7. Skanalizowanie piwnic dopuszczalne jest tylko w uzasadnionych przypadkach i wymaga stosowania odpowiednich zamknięć przeciw zalewowym o konstrukcji umożliwiającej ich szybkie automatyczne lub ręczne zamknięcie.



Sieć wodociągowa PE o śr. 110 mm

Kanalizacja sanitarna PVC o śr. 200 mm

Kierownik Wydziału Sieci

mgr inż. Jan Chrostowski
upr. bud. 274/SZ/94

2.8. Każdorazowe odstępianie od warunków technicznych i uzgodnionej dokumentacji projektowej wymaga uzgodnienia ze ZWiK.

3.Odbiór techniczny i włączenie do sieci:

3.1 Odbiór techniczny nowobudowanego przyłącza lub sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w zakresie próby technicznej wodociągu i kanalizacji winien się odbyć w obecności przedstawiciela ZWiK przed zasypaniem instalacji.

3.2 Do odbioru końcowego nowobudowanego przyłącza lub sieci wodociągowej i kanalizacyjnej inwestor winien dostarczyć:

3.2.1 Ważne warunki przyłączenia do sieci miejskiej wydane przez ZWiK.

3.2.2 Jeden egzemplarz dokumentacji projektowej powykonawczej podpisanej przez uprawnionego wykonawcę robót i sporządzonej na egzemplarzu z oryginalnym uzgodnieniem ZWiK.

3.2.3 Jeden egzemplarz geodezyjnego szkicu powykonawczego i inwentaryzacji wybudowanego uzbrojenia podziemnego wod.-kan.

3.2.4 Protokół z dokonania próby ciśnienia, wynik badania wody wykonany przez uprawnioną jednostkę (Terenową Stację Sanitarno- Epidemiologiczną, laboratorium wody ZWiK lub inne).

3.3 Włączenie do eksploatacji nowo-budowanych przyłączy i sieci wodociągowych oraz kanalizacyjnych wykonuje ZWiK, lub osoba uprawniona pod nadzorem przedstawiciela ZWiK.

3.4 Montaż wodomierzy wykonuje wyłącznie ZWiK po zawarciu umowy na dostawę wody i odprowadzanie ścieków.

B. WARUNKI FORMALNO-PRAWNE:

1. Przyłączenie do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej odbywa się na wniosek osoby ubiegającej się o przyłączenie posiadającej tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, która ma być przyłączona do sieci.
2. Przyłącze wodociągowe jest to odcinek przewodu łączącego sieć wodociągową z wewnętrzną instalacją wodociągową w nieruchomości odbiorcy usług wraz z zaworem za wodomierzem głównym;
3. Przyłącze kanalizacyjne jest to odcinek przewodu łączącego wewnętrzną instalację kanalizacyjną w nieruchomości odbiorcy usług z siecią kanalizacyjną, za pierwszą studzienką licząc od strony budynku, a w przypadku jej braku do granicy nieruchomości.
4. Zgodnie z art. 5 pkt 2 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72 poz. 747, ze zm.) za zapewnienie niezawodnego działania posiadanych instalacji i przyłączy wodociągowych lub instalacji i przyłączy kanalizacyjnych wraz z urządzeniem pomiarowym odpowiada odbiorca usług. Dopuszcza się możliwość przekazania do eksploatacji przez przedsiębiorstwo przyłączy wod.-kan. z jednoczesnym pokrywaniem kosztów ich eksploatacji przez usługobiorcę.
5. W przypadku gdy inwestor nie zawarł umowy na dostawę wody i odbiór ścieków w i mimo tego będzie pobierał wodę i odprowadzał ścieki, ZWiK Sp. z o.o. podejmie działania na podstawie ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków, które mogą spowodować nałożenie na inwestora kar pieniężnych przewidzianych w art. 28 ustawy.

6 Warunki dotyczące odprowadzania ścieków i ich zrzutu do kanalizacji miejskiej.

- 6.1 Ścieki odprowadzane do kanalizacji miejskiej powinny odpowiadać ściekom komunalnym zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Ścieki nie odpowiadające warunkom należy podczyszczać.
- 7 W kwestiach nieuregulowanych wydanymi warunkami zastosowanie mają przepisy prawa powszechnie obowiązujące.
- 8 Ustalenia dodatkowe: dane techniczne oraz usytuowanie przewodów podajemy na załączonej mapie w skali 1 : 500.
- 9 Ważność warunków technicznych podłączenia ustala się na 2 lata od daty wydania.

Wystawił:

Kierownik Wydziału Sieci
mgr inż. Jan Chrzęstowski
upr. bud. 274.SZ/94

Powyższe warunki podłączenia akceptuję:

Zatwierdził:

PREZES
DYREKTOR NACZELNY

mgr inż. Małgorzata Bogdał

Świnoujście 20.09.2017r.

Protokół Narady Koordynacyjnej Nr BGM.6630.64.2017 - odpis -

Opis przedmiotu narady : Sieć elektroenergetyczna oraz przyłącze wod-kan.
przy ul. Mostowej w Świnoujściu.

Wnioskodawca : **COMPONO Sp. z o.o.**
70-372 Szczecin , ul. Bohaterów Warszawy 21
mgr inż. Norbert Wszytko nr upr. 11/Sz/2001
mgr inż. Monika Grieger nr upr. 70/Sz/2002

Data wpływu wniosku do uzgodnienia : 04.09.2017 r.

Przedłożony projekt wykonano na wtórniku zaewidencjonowanym w M.O.D.G i K
w Świnoujściu pod identyfikatorem zgłoszenia nr: **BGM.6642.19.2017**

Uzgodniono na podstawie art. 28b, 28c ustawy z dnia 17 maja 1989r. - *Prawo Geodezyjne i Kartograficzne* (Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287, z późn. zm.)

Stanowiska uczestników narady koordynacyjnej:

Urząd Miasta Świnoujście –Wydział Urbanistyki i Architektury
Uzgodniono dnia 11.09.2017 r. - bez uwag.

Urząd Miasta Świnoujście – Wydział Inżyniera Miasta
Uzgodniono 08.09.2017 r. - bez uwag.

Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Świnoujściu
Uzgodniono dnia 12.09.2017 r. - bez uwag.

ENEA Operator Sp. z o.o. - Rejon Dystrybucji Międzyzdroje

1. Przy zbliżeniach , skrzyżowaniach z urządzeniami elektroenergetycznymi należy:
 - zachować normatywną odległość;
 - prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.
2. Na 7 dni przed rozpoczęciem prac ziemnych zgłosić je do PE Świnoujście.
3. W razie niemożności zachowania odległości podstawowych od kabli ENEA S.A. można przyjąć normatywne odległości zmniejszone, stosując na tych kablach osłony otaczające z tworzywa sztucznego.
4. W przypadku kolizji z siecią elektroenergetyczną wystąpić do RD Międzyzdroje o warunki jej usunięcia.

Uzgodnienie z dnia 07.09.2017 r.

TP S.A. Pion Technicznej Obsługi Klienta – ROUS i U w Olsztynie – DZZS - Szczecin
Uzgodniono dnia 15.09.2017 r. - bez uwag.

PSG Sp. z o. o. ul. Marcina Kasprzaka 25 01-224 Warszawa - Oddział w Poznaniu – Placówka w Świnoujściu.

Uzgodniono dla narady koordynacyjnej dnia 18.09.2017 r. – z uwagą:
- **Zachować normatywne odległości od sieci gazowej.**

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

Uzgodniono dnia 13.09.2017 r. – bez uwag.

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

Uzgodniono dnia 04.09.2017 r., nr 63/IX/17. - bez uwag.

Dokumentacja była przedmiotem: tradycyjnej i za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej narady koordynacyjnej. Uczestnicy narady koordynacyjnej uzgadniają lokalizację obiektu położonego j.w.

Wszystkie punkty osnowy geodezyjnej wyszczególnione w klauzuli informacyjnej wtórnika, a mianowicie nr : **Rp.1184, Rp.1342, Rp.1344** podlegają ochronie i zgodnie z projektem winny być zabezpieczone na czas trwania budowy lub przeniesione w inne miejsce przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego na koszt inwestora.

z up. PREZYDENTA MIASTA
Barbara Janikowska
Przewodniczący narady koordynacyjnej

Po zapoznaniu się z treścią protokołu, uzgodnioną dokumentację wraz z opisem protokołu otrzymałem.

Świnoujście dnia.....

czytelny podpis.....

Protokół Narady Koordynacyjnej Nr BGM.6630.64.2017 - odpis -

Opis przedmiotu narady : Sieć elektroenergetyczna oraz przyłącze wod-kan.
przy ul. Mostowej w Świnoujściu.

Wnioskodawca : **COMPONO Sp. z o.o.**
70-372 Szczecin , ul. Bohaterów Warszawy 21
mgr inż. Norbert Wszytko nr upr. 11/Sz/2001
mgr inż. Monika Grieger nr upr. 70/Sz/2002

Data wpływu wniosku do uzgodnienia : 04.09.2017 r.

Przedłożony projekt wykonano na wtórniku zaewidencjonowanym w M.O.D.G i K
w Świnoujściu pod identyfikatorem zgłoszenia nr: **BGM.6642.19.2017**

Uzgodniono na podstawie art. 28b, 28c ustawy z dnia 17 maja 1989r. - *Prawo Geodezyjne i Kartograficzne* (Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287, z późn. zm.)

Stanowiska uczestników narady koordynacyjnej:

Urząd Miasta Świnoujście –Wydział Urbanistyki i Architektury
Uzgodniono dnia 11.09.2017 r. - bez uwag.

Urząd Miasta Świnoujście – Wydział Inżyniera Miasta
Uzgodniono 08.09.2017 r. - bez uwag.

Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Świnoujściu
Uzgodniono dnia 12.09.2017 r. - bez uwag.

ENEA Operator Sp. z o.o. - Rejon Dystrybucji Międzyzdroje

1. Przy zbliżeniach , skrzyżowaniach z urządzeniami elektroenergetycznymi należy:
 - zachować normatywną odległość;
 - prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.
2. Na 7 dni przed rozpoczęciem prac ziemnych zgłosić je do PE Świnoujście.
3. W razie niemożności zachowania odległości podstawowych od kabli ENEA S.A. można przyjąć normatywne odległości zmniejszone, stosując na tych kablach osłony otaczające z tworzywa sztucznego.
4. W przypadku kolizji z siecią elektroenergetyczną wystąpić do RD Międzyzdroje o warunki jej usunięcia.

Uzgodnienie z dnia 07.09.2017 r.

TP S.A. Pion Technicznej Obsługi Klienta – ROUS i U w Olsztynie – DZZS - Szczecin
Uzgodniono dnia 15.09.2017 r. - bez uwag.

PSG Sp. z o. o. ul. Marcina Kasprzaka 25 01-224 Warszawa - Oddział w Poznaniu – Placówka w Świnoujściu.

Uzgodniono dla narady koordynacyjnej dnia 18.09.2017 r. – z uwagą:
- **Zachować normatywne odległości od sieci gazowej.**

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

Uzgodniono dnia 13.09.2017 r. – bez uwag.

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

Uzgodniono dnia 04.09.2017 r., nr 63/IX/17. - bez uwag.

Dokumentacja była przedmiotem: tradycyjnej i za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej narady koordynacyjnej. Uczestnicy narady koordynacyjnej uzgadniają lokalizację obiektu położonego j.w.

Wszystkie punkty osnowy geodezyjnej wyszczególnione w klauzuli informacyjnej wtórnika, a mianowicie nr : **Rp.1184, Rp.1342, Rp.1344** podlegają ochronie i zgodnie z projektem winny być zabezpieczone na czas trwania budowy lub przeniesione w inne miejsce przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego na koszt inwestora.

z up. PREZYDENTA MIASTA
Barbara Barikowska
Przewodniczący narady koordynacyjnej

Po zapoznaniu się z treścią protokołu, uzgodnioną dokumentację wraz z opisem protokołu otrzymałem.

Świnoujście dnia.....

czytelny podpis.....

Opinia do protokołu z narady koordynacyjnej BGM.6630...64...2017

Opis przedmiotu narady:..... Sieć elektroenergetyczna, oraz
przyłącze wodociągowe i kanalizacji sanit.

Data wpływu wniosku do uzgodnienia:..... 04.09.2017,.....

Dokumentację uzgadnia się na naradzie koordynacyjnej: tradycyjnej i za pomocą środków komunikacji elektronicznej w BGM w Świnoujściu. Uczestnicy narady stwierdzają, że obiekt położony:

4 Świnoujście, ul. Mostowa,
podlega uzgodnieniu w następujących branżach:

1.	Urząd Miasta Świnoujścia -Wydział Urbanistyki i Architektury	uzgodniono bez uwag 11.09.17. URZĄD MIASTA ŚWINOUJŚCIA Wydział Urbanistyki i Architektury ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście tel. 91 321 31 02, fax 91 321 59 95 e-mail: wmg@um.świnoujscie.pl GŁÓWNY SPECJALISTA mgr inż. arch. Paweł Pelc
2.	Urząd Miasta Świnoujścia -Wydział Inżyniera Miasta	Uzgodniono bez uwag. 8.09.2017 NACZELNIK Wydziału Inżyniera Miasta mgr inż. Rafał Łysiak
3.	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Świnoujściu	12.09.2017 POWIATOWY INSPEKTOR NADZORU BUDOWLANEGO w Świnoujściu mgr inż. Józef Chmielowski
4.	Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Świnoujściu	PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPŁEJ Sp. z o.o. 72-600 Świnoujście, ul. Daszyńskiego 2 tel./fax (097) 321 55 24, 321 39 13 Uzgodnienie z dnia 04.09.2017 Nr 63/IX/17 bez uwag / z uwagą

Inspektor
dla Budownictwa
Marcin Gawoński

5.	<p>Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. ul. Marcina Kasprzaka 25 01-224 Warszawa Oddział w Poznaniu Placówka w Świnoujściu ul. Steyera 26 72-600 Świnoujście</p>	<p><i>Uzgodniono, dla narady koordynacyjnej. Zachować normatywne odległości od</i></p> <p><i>18.09.2017</i></p> <p><i>Starszy Mistrz Sieci Instalacji Gazowych Stanisław Gower</i></p>
6.	<p>Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Świnoujściu</p>	<p>Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. Uzgodnie się, projekt linii <i>siec wod.-kan. i energetyczna</i></p> <p><small>Nie wyłącza się istnienia w terenie innych nie wykonanych na niniejszym projekcie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do Zakładu, lub o których brak jest informacji w terenie Zakładu.</small></p> <p>Świnoujście <i>18.09.2017</i> podpis <i>[podpis]</i></p>
7.	<p>ENEA Operator Sp. z o.o. Rejon Dystrybucji Międzyzdroje Sekcja Rozwoju Międzyzdroje</p> <p><i>ENEA Operator Sp. z o.o. Rejon Dystrybucji Międzyzdroje Dział Rozwoju i Inwestycji Jerownik Grzegorz Kośnikowski 07.09.17</i></p>	<p>Uzgodnienie nr dnia <i>07.09.17</i> Uzgadnia się dla ZUDP trase proj. <i>projekt sieci wod.-kan. - ul. Mostowa</i></p> <p>1. Przy zbliżeniach, skrzyżowaniach z urządzeniami elektroenergetycznymi należy: • Zachować normatywne odległości; • Prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.</p> <p>2. Na 7 dni przed rozpoczęciem prac ziemnych zgłosić je do PE</p> <p>3. W razie niemożności zachowania odległości podstawowych od kabli ENEA S.A. można przyjąć normatywne odległości zmniejszone, stosując na tych kablach osłony odcinające z tworzywa sztucznego.</p> <p><i>4.</i></p>
8.	<p>TP S.A. Pion Techniczny Obsługi Klienta Rejon Operacyjnego Utrzymania Sieci i Usług w Olsztynie Dział Zarządzania Zasobami Sieci - Szczecin</p>	
9.	<p>Przewodniczący narady koordynacyjnej</p> <p><i>20.09.2017</i></p>	<p><i>w/w projekt uczestnicy narady koordynacyjnej uzgodnili pozytywnie.</i></p> <p><i>z up. PREZYDENTA MIASTA</i> <i>Barbara Bartkowska</i> <i>Przewodniczący narady koordynacyjnej</i></p>

ZUD

Od: "Kaczorek Mirosław - Hurt" <Mirosław.Kaczorek@orange.com>
Data: 15 września 2017 10:30
Do: "ZUD" <zud@um.swinoujscie.pl>
Temat: RE: nk

Witam, przesyłam uzgodnienia do projektów

- 54/2017 – uzgodniono z uwagami wg załącznika pkt 2,3,4,5,6,9
- 64/2017 - uzgodniono bez uwag
- 65/2017 - uzgodniono z uwagami wg załącznika pkt 2,3,4,5,6,9
- 66/2017 - uzgodniono z uwagami wg załącznika pkt 2,3,6,9

pozdrawiam



Mirosław Kaczorek, Starszy Specjalista ds. Zasobów Infrastruktury
Zarządzanie Zasobami Sieci i IT, Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze 4-Bydgoszcz
Tel.: +48 91 481 87 01, Kom.: +48 510 062 328
Orange Polska, al. Wyzwolenia 70, 71-510 Szczecin
www.orange.pl

From: ZUD [mailto:zud@um.swinoujscie.pl]
Sent: Friday, September 15, 2017 9:00 AM
To: Kaczorek Mirosław - Hurt
Subject: nk

Witam, przesyłam do uzgodnienia cztery projekty.
Pilne do uzgodnienia są projekty nr 54, 64, 66.
Pozdrawiam.
Barbara Bartkowska

S1	5972084.64	5452928.96
S2	5972084.64	5452924.46
W1	5972086.92	5452932.10
W2	5972086.92	5452924.48
E1	5972103.19	5452896.65
E2	5972101.68	5452897.98
E3	5972101.70	5452900.05
E4	5972101.74	5452902.90
E5	5972102.23	5452903.55
E6	5972103.55	5452904.13
E7	5972123.46	5452927.86
E8	5972123.75	5452927.52
E9	5972126.99	5452932.50
E10	5972126.98	5452940.82
E11	5972125.12	5452941.33
E12	5972123.66	5452942.52
E13	5972122.71	5452944.11
E14	5972122.40	5452946.07
E15	5972124.53	5452961.11
E16	5972096.71	5452900.05
E17	5972095.96	5452900.05
E18	5972083.74	5452900.05
E19	5972083.74	5452914.70
E20	5972079.02	5452914.70
E21	5972083.74	5452924.74
E22	5972087.04	5452924.74
E23	5972087.04	5452921.79
E24	5972086.54	5452921.79
E25	5972100.52	5452920.99
E26	5972100.52	5452924.74
E27	5972101.30	5452897.15
E28	5972101.30	5452877.91
E29	5972096.70	5452879.93
E30	5972095.93	5452877.65
E31	5972094.10	5452876.07
E32	5972092.06	5452875.66
E32a	5972087.31	5452875.67
E32b	5972087.31	5452876.16
E33	5972082.52	5452875.68
E34	5972082.52	5452866.81
E35	5972082.78	5452866.81
E36	5972082.52	5452865.88
E37	5972087.12	5452865.88
E38	5972094.31	5452860.66
E39	5972092.21	5452858.44

1471.03.06.17

Karta rejestracyjna informatycznej kopii mapy (wtórnika)

<p>Ulica: Mostowa, dz. 26/10, 26/6, 27/2 Obręb Świnoujście, 326301_1.0013 Miasto Świnoujście, 326301_1 Woj. zachodniopomorskie</p>	<p>GEOX POMIARY Jarogniew Ciołek Ostromice 59 72-510 Wolin tel. 514-675-063</p>								
<p>SKALA 1 : 500 Układ współrzędnych : 2000-15 Poziom odniesienia wysokości Kronsztadt „86”</p>	<p>Wykonano w ramach roboty geodezyjnej BGM.6642.19.2017 zgłoszonej w MODGiK w Świnoujściu</p>								
<p>Kierownik roboty : Jarogniew Ciołek upr. 21601</p>	<p>W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy geodezyjnej nr :</p> <p style="text-align: center;"><u>Rp.1184, 1342, 1344</u></p> <p>podlegające ochronie na podst. art.15, art. 48 ust.1 pkt. 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne. (Dz.U. 240 poz. 2027 z2005 r. Na Dz.U. nr 193 poz. Z 2010r.)</p>								
<p>Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. mapy zasadniczej w skali 1: 500 ark. 5.210.15.11.3.4, 5.210.15.11.4.3 2. danych branżowych części uzbrojenia podziemnego 3. pomiaru innych obiektów wskazanych przez projektanta 4. opracowanych geodezyjnych elementów planu zagospodarowania przestrzennego (linie rozgraniczające, linie regulacyjne, ośce ulic) 	<p>Na mapie do celów projektowych wykazano następujące uzgodnione przez ZUDP projekty sieci uzbrojenia terenu: brak</p>								
<p>Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi ujawnionymi w księgach wieczystych.</p>									
<p>Informacje dodatkowe</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Zakres pomiaru — — — — — 2. Redakcja znaków zgodna z instrukcją techniczną K-1 (1979)/K1 (podstawowa Mapa Kraju z 1998 r.) 3. Mapa nadaje się do celów projektowych w zakresie pomiaru 4. Stopień kartometryczności mapy do celów projektowych jest zgodny z przepisami instrukcji technicznej K-1 (1979)/K1 (Podstawowa Mapa Kraju z 1998 r.) 5. Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego 6. Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia, o którym brak było informacji branżowych i nie zostało odnalezione w czasie inwentaryzacji geodezyjnej. 7. Karta rejestracyjna i płyta CD z plikami *.dwg. stanowią integralną część wtórnika 8. Wtórnik sporządzono metodą : wektorową 9. Mapa zgodna z przepisami par.79 ust.5 Rozporządzenia MSWiA z dnia 9.11.2011r. (Dz.U.Nr263, poz.1572) nadaje się do projektowania budynków w odległości mniejszej niż 4.0 m od granicy nieruchomości. - nie dotyczy. 10. Nie wykonano czynności określonych w par. 80 ust. 4 Rozporządzenia MSWiA z dnia 9.11.2011r. (Dz.U. Nr263, poz. 1572) 	<p>Granice i nr działek ewidencyjnych według danych MODGiK w Świnoujściu z dnia 23.02.2017r.</p>								
<p>Uzbrojenie opracowano na podstawie :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Danych branżowych — z literą B 2. Pośredniego ustalenia przebiegu aparaturą elektro-magnetyczną - z literą A 3. Bezpośrednich pomiarów powykonawczych — bez litery. 4. Digitalizacji — z literą D. <p>W związku z tym w częściach 1 i 2 nie gwarantuje się kompletności, a dokładność położenia uzbrojenia na mapie może być niższa od dokładności kartometrycznej mapy</p>	<p>Rejestracja</p> <div style="border: 1px solid red; padding: 5px; margin-top: 10px;"> <p style="text-align: center;">Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny</td> <td style="width: 50%;">PREZYDENT MIASTA ŚWINOUJŚCIE</td> </tr> <tr> <td>Identyfikator ewidencji materiałów zasobu - operatu technicznego</td> <td>2017. 920</td> </tr> <tr> <td>Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu</td> <td>23. 03. 2017</td> </tr> <tr> <td>Inne, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ</td> <td>z up. Jarogniew Ciołek</td> </tr> </table> </div>	Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	PREZYDENT MIASTA ŚWINOUJŚCIE	Identyfikator ewidencji materiałów zasobu - operatu technicznego	2017. 920	Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	23. 03. 2017	Inne, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	z up. Jarogniew Ciołek
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	PREZYDENT MIASTA ŚWINOUJŚCIE								
Identyfikator ewidencji materiałów zasobu - operatu technicznego	2017. 920								
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	23. 03. 2017								
Inne, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	z up. Jarogniew Ciołek								
<p>Aktualność mapy do celów projektowych na dzień : 24-02-2017 r.</p>	<p>Kierownik jednostki wykonawstwa geodezyjnego : GEODETA UPRAWNIONY</p> <p>Sporządził dnia : 27.02.2017 r. inż. Jarogniew Ciołek upr. zaw. GKG nr 21601</p>								



COMPONO Sp. z o.o.

ul. Bohaterów Warszawy 21, 70-372 Szczecin
telefon: 91 462 40 91, mail: biuro@compono.pl

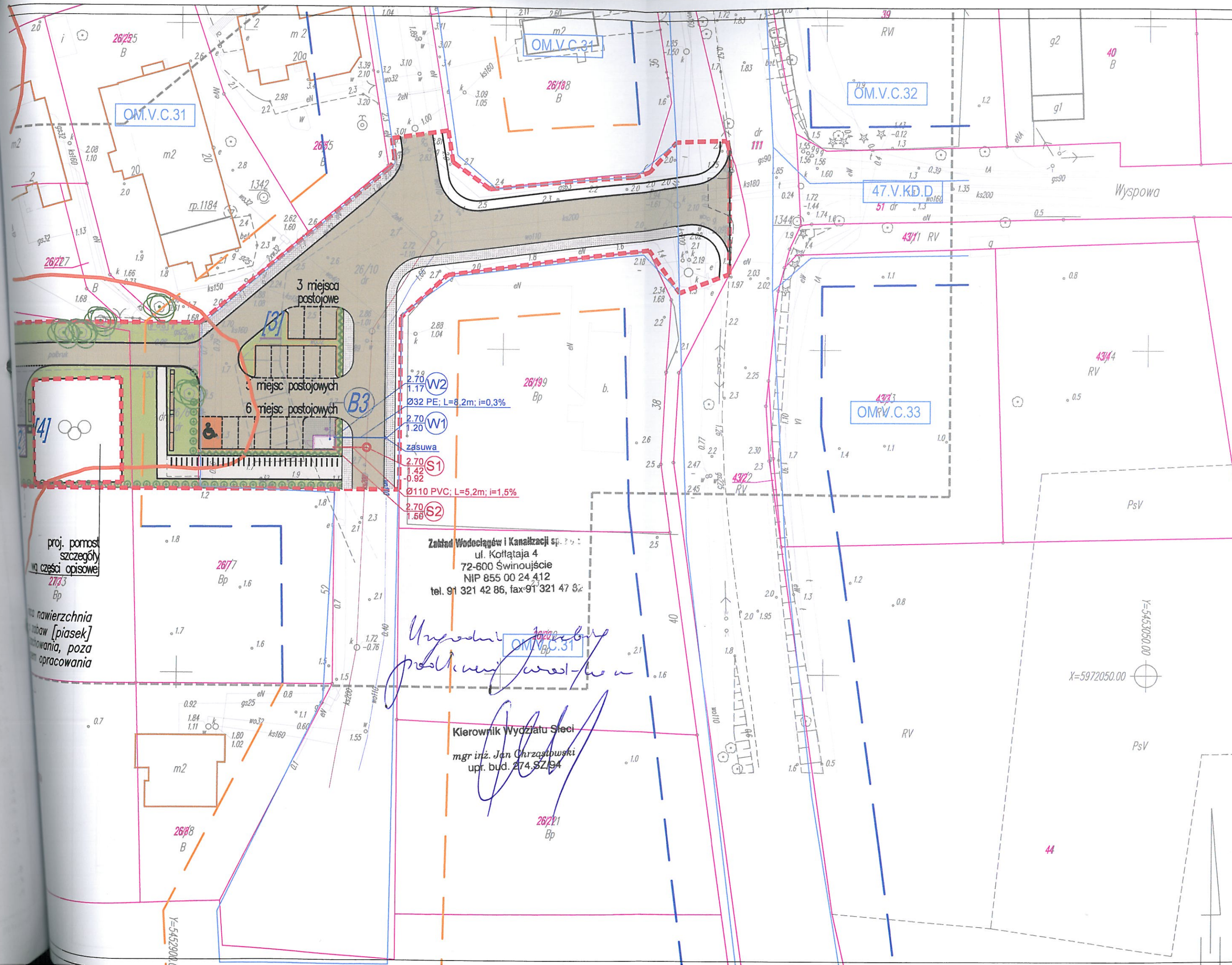
Upad
5.07.2017

Nazwa inwestycji	„Utworzenie punktu przystankowego turystyki rowerowej, pieszej i wodnej z dodatkową funkcją placu integracyjno – festynowego”
------------------	---

Nazwa projektu	PROJEKT PRZYŁĄCZY WODNO-KANALIZACYJNYCH DO TOALETY PUBLICZNEJ
Adres obiektu budowlanego:	Świnoujście, ul. Mostowa
Jednostka ewidencyjna, obręb, nr działek ewidencyjnych:	Miasto Świnoujście Obręb: 326301_1.0013 dz. nr 3/2,34/6,27/2,26/6 (dr),26/10(dr)
Kategoria obiektu:	VIII, XXI
Nazwa i adres inwestora:	Gmina Miasto Świnoujście ul. Wojska Polskiego 1/5 72-600 Świnoujście
Rodzaj opracowania:	PROJEKT BUDOWLANY

Projektował:	inż. Wojciech Bogusławski upr. bud. nr 237/Sz/83 i 277/Sz/83 w specjalności inżynieria środowiska	
Opracował:	inż. Bartosz Bogusławski	
Sprawdził:	mgr inż. Monika Grieger upr. bud. nr 70/Sz/2002 w specjalności inżynieria środowiska	

SZCZECIN, KWIECIEŃ 2017 R.
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE



OM.V.C.31

OM.V.C.31

OM.V.C.32

47.V.K.D.D

OM.V.C.33

proj. pomost
szczegóły
w części opisowej
27/33
Bp
nawierzchnia
z piasku [piasek]
opracowania

Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o.
ul. Koflataja 4
72-600 Świnoujście
NIP 855 00 24 412
tel. 91 321 42 86, fax 91 321 47 92

Kierownik Wydziału Sieci
mgr inż. Jan Chrzastowski
upr. bud. 274.SZ/94

Y=5453050.00
X=5972050.00



**Dyrektor
Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej
w Szczecinie**

ul. Tama Pomorzańska 13a, 70-030 Szczecin

OKI-5322-275/17-wd,jm

Szczecin, dnia 24 sierpnia 2017r.

DECYZJA

Na podstawie art. 881 ust. 2 i art. 40 ust. 3 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (Dz. U. z 2017 r., poz. 1121 t.j.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 t.j. - zwanym dalej k.p.a.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 22 czerwca 2017r. Gminy Miasto Świnoujście, reprezentowanej przez Panią Katarzynę Bogusławską

orzekam

I zwolnić Gminę Miasto Świnoujście od określonego w przepisie art. 881 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. – Prawo wodne zakazu wykonywania na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią robót oraz czynności utrudniających ochronę przed powodzią lub zwiększających zagrożenie powodziowe, dla robót polegających w szczególności na:

- wykonaniu trapów dojściowych stalowych wraz z płytami ochronnymi;
- budowie wiaty grillowej w formie dachu opartego na słupach w konstrukcji drewnianej 14/14cm posadowionych na stopach betonowych za pomocą kotew;
- budowie placu manewrowego z kostki betonowej o powierzchni ok. 155m², na rzędnej min. 1,20m n.p.m.;
- budowie 14 miejsc postojowych z płyt betonowych bądź płyt ażurowych, o powierzchni ok. 180m²;
- budowie utwardzonych: dojeżdż, dojazdów, chodników, placów o łącznej powierzchni ok. 1311m²;
- budowie slipu z nachyleniem 20%, o nawierzchni betonowej, o powierzchni ok. 56m²;
- wykonaniu instalacji elektroenergetycznej;
- wykonaniu elementów małej architektury, tj. ławo-stołów, ławek, koszy, miejsc postojowych dla rowerów wraz z nasadzeniem drzew i krzewów.

w części zlokalizowanej na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią przy realizacji inwestycji pn. *"Utworzenie punktu przystankowego turystyki rowerowej, pieszej i wodnej z dodatkową funkcją placu integracyjno-festynowego"*, realizowanej na działkach nr: 3/2, 26/6, 26/10, 27/2 i 34/6, obręb 0013 Świnoujście, Gmina Miasto Świnoujście, zgodnie z opisem zawartym w dołączonej do wniosku dokumentacji.

II zwolnić Gminę Miasto Świnoujście, od określonego w przepisie art. 40 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo wodne zakazu lokalizowania na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, gromadzenia ścieków, odchodów zwierzęcych, środków chemicznych, a także innych materiałów, które mogą zanieczyścić wody, prowadzenia odzysku lub unieszkodliwiania odpadów, w tym w szczególności ich składowania, w związku z realizacją inwestycji, zlokalizowanej w części na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, pn. *"Utworzenie punktu przystankowego turystyki rowerowej, pieszej i wodnej z dodatkową funkcją placu integracyjno-festynowego"*, realizowanej na działkach nr: 3/2, 26/6, 26/10, 27/2 i 34/6, obręb 0013 Świnoujście, Gmina Miasto Świnoujście, zgodnie z opisem zawartym w dołączonej do wniosku dokumentacji.

u marzam

III w części postępowanie administracyjne prowadzone z wniosku Gminy Miasto Świnoujście, w przedmiocie zwolnienia od zakazu wykonywania na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, robót oraz czynności utrudniających ochronę przed powodzią lub zwiększających zagrożenie powodziowe określonych w art. 881 ust. 1 ustawy Prawo wodne, dla robót polegających w szczególności na:

- budowie pomostu głównego o nawierzchni asfaltowej oraz budowie dwóch pomostów siatkobetonowych wysoko obciążalnych o nawierzchni betonowej, zacieranej, o łącznej powierzchni ok. 330m²;
- budowie budynku toalety w technologii monolitu żelbetowego o powierzchni ok. 11,5m², na rzędnej 2,70m n.p.m.;
- wykonaniu instalacji zewnętrznych oraz przyłączy: wodociągowej i kanalizacji sanitarnej.

znajdujących się poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią przy realizacji inwestycji pn. „*Utworzenie punktu przystankowego turystyki rowerowej, pieszej i wodnej z dodatkową funkcją placu integracyjno-festynowego*” realizowanej na działkach nr: 3/2, 26/6, 26/10, 27/2 i 34/6, obręb 0013 Świnoujście, Gmina Miasto Świnoujście.

Uzasadnienie

W dniu 22 czerwca 2017r. na wniosek Gminy Miasto Świnoujście, reprezentowanej przez Panią Katarzynę Bogusławską, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w przedmiocie zwolnienia wnioskodawcy od zakazów określonych w art. 88l ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne, w związku z realizacją inwestycji pn. „*Utworzenie punktu przystankowego turystyki rowerowej, pieszej i wodnej z dodatkową funkcją placu integracyjno-festynowego*” realizowanej na działkach nr: 3/2, 26/6, 26/10, 27/2 i 34/6, obręb 0013 Świnoujście, Gmina Miasto Świnoujście.

Z uwagi na braki formalne we wniosku z dnia 22 czerwca 2017r., organ zgodnie z art. 64 § 2 k.p.a. wezwał wnioskodawcę pismem znak: OKI-5322-275/17-wd z dnia 29 czerwca 2017r. do uzupełnienia wniosku. Wnioskodawca uzupełnił braki formalne w dniu 11 lipca 2017r.

W związku z powyższym tut. organ zgodnie z art. 61 § 4 k.p.a. pismem z dnia 19 lipca 2017r. znak: OKI-5322-275/17-wd zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie, oraz zgodnie z art. 10 § 1 k.p.a. poinformował strony o możliwości zapoznania się z zebranymi dokumentami i materiałami, wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji.

Strony postępowania we wskazanym terminie nie skorzystały z przysługujących im uprawnień wynikających z przepisów prawa.

I. W zakresie rozstrzygnięcia organu ujętego w punkcie I sentencji decyzji, organ stwierdza, co następuje:

Po przeanalizowaniu dołączonej do wniosku dokumentacji w tym mapy sytuacyjno-wysokościowej, a także map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego organ wydający decyzję stwierdził iż:

- planowana inwestycja znajduje się częściowo na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią;
- rzędna wody 1% w przekroju planowanej inwestycji wynosi 1,64m n.p.m.;
- zakres planowanej inwestycji oraz przyjęte rozwiązania techniczne stanowiąc będą wystarczające zabezpieczenie tej inwestycji przed powodzią o średnim prawdopodobieństwie wystąpienia.

Organ uznał zatem, iż realizacja przedmiotowej inwestycji nie utrudni zarządzania ryzykiem powodziowym.

W myśl przepisu art. 88l ust.2 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. – Prawo wodne dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej może w drodze decyzji zwolnić od zakazu wykonywania na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią robót oraz czynności, utrudniających ochronę przed powodzią lub zwiększających zagrożenie powodzią, jeśli wykonywanie takich robót bądź czynności nie utrudni zarządzania ryzykiem powodziowym.

W związku z powyższym na podstawie powołanego przepisu Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie orzekł jak w punkcie I rozstrzygnięcia decyzji.

II. W zakresie rozstrzygnięcia organu ujętego w punkcie II sentencji decyzji, organ stwierdza, co następuje:

W toku postępowania ustalono, iż planowana inwestycja, zlokalizowana częściowo na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 63 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie *przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2016r. poz. 71 – t.j.), jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia, w części znajdującej się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, będzie odbywała się w warunkach naturalnego stanu wód. Planowane w ramach przedmiotowej inwestycji prace prowadzić będą do chwilowego zaburzenia w rejonie prac dotychczasowej

równowagi środowiska wodnego. Po zakończeniu prac budowlanych zostanie przywrócona lokalna równowaga środowiska oraz ustąpi zanieczyszczenie wód.

Planowane przedsięwzięcie, w części realizowanej na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, nie wiąże się z wytwarzaniem ścieków, odpadów, odchodów zwierzęcych, środków chemicznych a także innych materiałów, które mogą zanieczyścić wody, nie będzie źródłem emisji zanieczyszczeń do środowiska wodnego.

Po przeanalizowaniu dołączonej do wniosku dokumentacji organ wydający decyzję stwierdził iż, nie przewiduje się trwałych negatywnych skutków planowanej inwestycji zarówno w trakcie prowadzenia robót jak i po ich zakończeniu. Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie stworzy zagrożenia dla przyległych terenów i jakości wód powierzchniowych i podziemnych. Mając na uwadze powyższe organ prowadzący postępowanie stwierdził, że realizacja przedmiotowej inwestycji nie spowoduje zagrożenia dla jakości wód w przypadku wystąpienia powodzi.

W myśl przepisu art. 40 ust. 3 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej może w drodze decyzji zwolnić od zakazu lokalizowania na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, gromadzenia ścieków, odchodów zwierzęcych, środków chemicznych, a także innych materiałów, które mogą zanieczyścić wody, prowadzenia odzysku lub unieszkodliwiania odpadów, w tym w szczególności ich składowania, określając warunki niezbędne dla ochrony jakości wód, jeżeli nie spowoduje to zagrożenia dla jakości wód w przypadku wystąpienia powodzi.

W związku z powyższym na podstawie powołanego przepisu Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie orzekł jak w punkcie II rozstrzygnięcia decyzji.

III. W zakresie rozstrzygnięcia organu ujętego w punkcie III sentencji decyzji, organ stwierdza, co następuje:

Analiza dołączonej do wniosku dokumentacji planowanej inwestycji, w tym mapy sytuacyjno-wysokościowej oraz map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego wskazała, że przedmiotowa inwestycja w zakresie obejmującym:

- budowę pomostu głównego oraz budowę dwóch pomostów siatkobetonowych, o łącznej powierzchni ok. 330m²;
- budowę budynku toalety w technologii monolitu żelbetowego o powierzchni ok. 11,5m², na rzędnej 2,70m n.p.m.;
- wykonanie instalacji zewnętrznych oraz przyłączy: wodociągowego i kanalizacji sanitarnej.

znajduje się poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią (odnośnie części lądowej inwestycji), oraz na obszarze Cieśniny Świny, nie stanowiącego obszaru szczególnego zagrożenia powodzią (odnośnie części wodnej inwestycji).

Mając powyższe na uwadze, postępowanie administracyjne w sprawie wydania oczekiwanej przez Wnioskodawcę decyzji zwalniającej dla planowanej inwestycji w części dotyczącej ww. robót okazało się bezprzedmiotowe w rozumieniu art. 105 § 1 k.p.a. Z kolei, konsekwencją bezprzedmiotowości postępowania administracyjnego jest umorzenie postępowania na podstawie przepisu art. 105 § 1 k.p.a. *„Gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe w całości albo w części, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania odpowiednio w całości albo w części.”* Umorzenie postępowania administracyjnego wiąże się z brakiem możliwości merytorycznego rozpoznania sprawy. Bezprzedmiotowość postępowania oznacza, że brak jest któregoś z elementów materialnego stosunku prawnego, a wobec tego nie można wydać decyzji załatwiającej sprawę przez rozstrzygnięcie co do istoty (wyrok NSA z dnia 26.03.1998r. II SA 70/98). Zatem o bezprzedmiotowości postępowania można mówić wtedy, gdy nie ma materialnoprawnych podstaw do władczej, w formie decyzji administracyjnej, ingerencji organu administracyjnego. Bezprzedmiotowość postępowania jest wynikiem braku przedmiotu postępowania powodującym, że nie można wydać decyzji rozstrzygającej na podstawie przepisów prawa materialnego o prawach lub obowiązkach indywidualnego podmiotu (wyrok WSA w Warszawie z dnia 18.04.2008r. I SA/Wa 27/08). W przypadku zaistnienia bezprzedmiotowości postępowania jakiegokolwiek rozstrzygnięcie merytoryczne pozytywne lub negatywne staje się niedopuszczalne (wyrok WSA we Wrocławiu z dnia 07.07.2009r. II SA/Wr 175/09).

Przekładając powyższe na grunt przedmiotowej sprawy, należy wskazać, iż bezprzedmiotowość postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji zwalniających na podstawie przepisów art. 88 1 ust. 2 ustawy Prawo wodne, będzie zachodziła zawsze wtedy gdy wnioskodawca ubiega się

o uzyskanie takich decyzji w związku z zamiarem podejmowania pewnych robót lub czynności, które byłyby wykonywane na terenach, które nie mają statusu obszaru szczególnego zagrożenia powodzią.

Z przedstawionym przypadkiem bezprzedmiotowości postępowania administracyjnego mamy do czynienia właśnie w sprawie objętej ww. wnioskiem Gminy Miasto Świnoujście. Z dokumentów załączonych do wniosku wynika bowiem, że planowana inwestycja pn. "Utworzenie punktu przystankowego turystyki rowerowej, pieszej i wodnej z dodatkową funkcją placu integracyjno-festynowego" w zakresie:

- budowy pomostu głównego oraz budowy dwóch pomostów siatkobetonowych, o łącznej powierzchni ok. 330m²;
- budowy budynku toalety w technologii monolitu żelbetowego o powierzchni ok. 11,5m², na rzędnej 2,70m n.p.m.;
- wykonania instalacji zewnętrznych oraz przyłączy: wodociągowej i kanalizacji sanitarnej.

nie będzie wykonywana na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.

Stosownie do powołanego powyżej przepisu art. 105 § 1 k.p.a., gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe w całości albo w części, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania odpowiednio w całości albo w części.

W konsekwencji postępowanie administracyjne w sprawie wydania oczekiwanej przez Gminę Miasto Świnoujście decyzji, musi zostać w części umorzone przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie jak w rozstrzygnięciu decyzji, z uwagi na to, że jest ono w części bezprzedmiotowe.

W związku z powyższym na podstawie powołanego przepisu Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie orzekł jak w punkcie III rozstrzygnięcia decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej za pośrednictwem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie, w terminie czternastu dni od dnia doręczenia decyzji stronie.

Decyzja, w zakresie rozstrzygnięć opisanych w punktach I i II wygasa, jeżeli w terminie 2 lat od dnia, w którym stała się ostateczna, nie uzyskano wymaganego pozwolenia wodnoprawnego lub nie rozpoczęto wykonywania objętych nią robót lub czynności.



Z up. DYREKTORA
ZARZĄDU
ds. Inwestycji i Zarządzania Wód
Kolanda
mgr inż. Łukasz Kolanda

Otrzymują:

- ① Pani Katarzyna Bogusławska – pełnomocnik
COMPONO Sp. z o.o.
ul. Bohaterów Warszawy 21
70-372 Szczecin
2. Minister Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej
ul. Nowy Świat 6/12
00-400 Warszawa
3. a/a

Do wiadomości:

1. Dyrektor Urzędu Morskiego w Szczecinie
pl. Batorego 4
70-207 Szczecin