

Umowa nr 271.....2020 (projekt)

zawarta w dniuw pomiędzy: **Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe - Nadleśnictwem Bircza**, z siedzibą w Starej Birczy 99, 37-740 Bircza
NIP 795-001-01-69, REGON: 650502296, reprezentowanym przez:
- Nadleśniczego - - Głównego Księgowego -
zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

.....
zwanym w dalszej części „**Wykonawcą**”
wspólnie zwanymi **Stronami**

W wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego przeprowadzonego w trybie Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843) zwanej w dalszej treści Ustawą, Wykonawcy udziela się zamówienia zawierając umowę następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pod nazwą: **„Budowa przepustów rurowych na potoku Dobrzanka i jego dopływach, z ubezpieczeniem potoku przy przepustach i odbudową nawierzchni drogowych, brodów przejazdowych przez potok Dobrzanka, wykonanie umocnień brzegu potoku Dobrzanka w postaci kamiennych opasek brzegowych”**, o nr ID postępowania 04-02/R/02/UE/a/1-1.
Celem budowy przepustów rurowych na potoku Dobrzanka i jego dopływach, z ubezpieczeniem potoku przy przepustach i odbudową nawierzchni drogowych, brodów przejazdowych przez potok Dobrzanka, wykonanie umocnień brzegu potoku Dobrzanka w postaci kamiennych opasek brzegowych jest zwiększenie zdolności retencyjnej wód w obszarach leśnych zlewni potoku Dobrzanka. Zadanie będzie realizowane w ramach projektu pod nazwą „Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach górskich” w ramach II osi priorytetowej „Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu”, działanie 2.1 Adaptacja do zmian klimatu wraz z zabezpieczeniem i zwiększeniem odporności na klęski i katastrofy oraz monitoring środowiska, priorytet inwestycyjny, 5.2 Wspieranie inwestycji ukierunkowanych na konkretne rodzaje zagrożeń przy jednoczesnym zwiększeniu odporności na klęski i katastrofy i rozwijaniu systemów zarządzania klęskami i katastrofami (środki Funduszu Spójności).
2. Zamówienie obejmuje:
 - 1) budowę 6 przepustów rurowych na obiekty łukowe o większym świetle w potoku Dobrzanka i jego dopływach.
 - 2) budowę 4 brodów przejazdowych przez potok Dobrzanka
 - 3) wykonanie 7 umocnień brzegu potoku Dobrzanka
3. Zakres rzeczowo - finansowy robót budowlanych przewidzianych do wykonania oraz sposób ich wykonania określa opis przedmiotu zamówienia zawarty w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia nr SA.270.1.9.2020 (zwanej dalej SIWZ), w tym: Projekt wykonawczy, Przedmiar robót, oraz Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, stanowiące załącznik nr 1 SIWZ.
4. W przypadku zaistnienia rozbieżności w dokumentacji opisującej przedmiot zamówienia za nadrzędne przyjmuje się ustalenia i zapisy zawarte w projekcie wykonawczym.

5. Zamawiający oświadcza, że posiada pozwolenie na budowę - Decyzja nr 731/2019, znak spr. UAB-II-A7.6740.50.2019 z dnia 20 grudnia 2019 r. wydane przez Starostę Przemyskiego, uprawomocnione w dniu 07.01.2020 r. oraz pozwolenie na budowę – Decyzja nr 732/2019, znak spr. UAB-II-A7.6740.51.2019 z dnia 20 grudnia 2019 r. wydane przez Starostę Przemyskiego, uprawomocnione w dniu 07.01.2020 r.
6. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane wynikające z art. 4 ust. 1 w zw. z art. 32 ust.1 i ust. 2.3), art. 35 ust.1 pkt 2a Ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość ograniczenia zakresu rzeczowego robót objętych niniejszą umową w zależności od posiadanych środków finansowych.
8. W przypadku, gdy w specyfikacji technicznej opisano materiały lub urządzenia za pomocą podania nazwy, patentów lub pochodzenia, to w odniesieniu do tych materiałów lub urządzeń Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie w prowadzonych robotach budowlanych innych równoważnych materiałów lub urządzeń pod warunkiem posiadania przez nie parametrów nie gorszych niż materiały lub urządzenia, które one zastępują.
9. Jeżeli okaże się, że zastosowane materiały bądź roboty są niezgodne z umową, to koszty wymiany tych materiałów na właściwe obciążają Wykonawcę.

§ 2

WEJŚCIE W ŻYCIE UMOWY I OKRES JEJ OBOWIĄZYWANIA

1. Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia.
2. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony i obowiązuje od dnia wejścia w życie Umowy do dnia ostatecznego zakończenia realizacji w całości przedmiotu umowy określonego w § 1 Umowy, oraz upływu okresu gwarancji i rękojmi.

§ 3

TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. Zamawiający w dniu podpisania Umowy protokolarnie przekaze Wykonawcy Dokumentację projektową, Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. Zamawiający przekaze Wykonawcy plac budowy w terminie do 5 dni po podpisaniu umowy.
3. Ustala się następujące terminy realizacji przedmiotu Umowy:
 - 1) rozpoczęcie – od dnia zawarcia umowy, (rozpoczęcie robót budowlanych – do dni 5 od przekazania terenu (placu) budowy;
 - 2) zakończenie – **do dnia 30.11.2020 r.**
 - 3) realizacja przedmiotu umowy będzie odbywała się ściśle według terminów określonych w harmonogramie rzeczowo - finansowym robót, który stanowi integralną część niniejszej Umowy.
4. Przez termin wykonania przedmiotu umowy, uważa się dzień pisemnego potwierdzenia przez Inspektora Nadzoru zgłoszenia Wykonawcy zakończenia robót i osiągnięcia gotowości do odbioru przedmiotu umowy. Przez pisemne potwierdzenie należy rozumieć stosowny wpis do dziennika budowy. Wykonawca o zaistniałym czynie powiadomi pisemnie Zamawiającego.
5. W przypadku stwierdzenia opóźnień w realizacji przedmiotu Umowy Zamawiający uprawniony jest do wezwania Wykonawcy do nadrobienia stwierdzonych opóźnień.
6. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że opóźnienia sięgają co najmniej 7 dni w stosunku do ustalonych w harmonogramie terminów oraz, że w odpowiedzi na wezwanie Wykonawcy do nadrobienia opóźnień, o którym mowa w ust. 4, ich rozmiar nie został zmniejszony, Zamawiający jest

uprawniony według własnego wyboru do wstrzymania płatności częściowych lub odstąpienia od Umowy w zakresie niewykonanej jej części.

§ 4

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający ma obowiązek:

1. Protokolarnego przekazania dokumentów wymienionych w § 3 ust. 1.
2. Powołania na własny koszt inspektora nadzoru inwestorskiego, działającego w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.);
3. Protokolarnego przekazania placu budowy;
4. Zapewnienia na własny koszt nadzoru autorskiego; (*Uwaga: Wykonawca nie jest uprawniony do wzywania na budowę osób wykonujących nadzór autorski, lecz jest zobowiązany do zgłaszania potrzeby w tym zakresie poprzez wpis do dziennika budowy*).
5. Udziału w rozwiązywaniu problemów technicznych wskazanych wpisami w Dzienniku budowy;
6. Dokonania odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu;
7. Dokonania odbiorów częściowych i odbiorów końcowych;
8. Powołania komisji do odbiorów końcowych;
9. Terminowej zapłaty umówionego wynagrodzenia.

§ 5

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Na Wykonawcy ciąży obowiązek:
 - 1) wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z zakresem rzeczowym zamówienia opisanym w § 1 Umowy, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i normami, z zachowaniem należytej staranności, zasad bezpieczeństwa, dobrej jakości, właściwej organizacji pracy oraz oddania Zamawiającemu przedmiotu Umowy w terminie uzgodnionym w Umowie, dozoru i przyjęcia pełnej odpowiedzialności za plac budowy od momentu jego przekazania do czasu podpisania protokołu odbioru końcowego, bez zastrzeżeń ze strony Zamawiającego;
 - 2) sporządzenia w terminie do 5 dni, licząc od dnia podpisania niniejszej umowy harmonogramu rzeczowo – finansowego realizacji przedmiotu umowy i jego bieżącej aktualizacji w przypadku wprowadzonych i uzgodnionych z Zamawiającym zmian.
 - 3) zorganizowania robót i zaplecza budowy;
 - 4) prowadzenia Dziennika budowy oraz Księgi obmiarów robót stanowiących dokumentację realizowanych robót budowlanych;
 - 5) zgłoszenia wykonanych robót do odbioru stosownymi wpisami w Dzienniku budowy;
 - 6) realizacji robót w sposób zapewniający ograniczenie uciążliwości dla terenów sąsiednich;
 - 7) prowadzenia robót w taki sposób, aby nie wystąpiły uszkodzenia obiektów i infrastruktury, zlokalizowanych na placu budowy i nie podlegających przebudowie oraz zlokalizowanych poza terenem placu budowy;
 - 8) utrzymywania terenu budowy i jego otoczenia w należyтым porządku;
 - 9) uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym należących do osób trzecich;

- 10) wyznaczenia kierownika budowy oraz kierownika robót do kierowania robotami;
- 11) prowadzenia robót pod stałym nadzorem kierownika budowy lub kierownika robót, pod warunkiem posiadania przez niego odpowiednich uprawnień.
- 12) zapewnienia wykwalifikowanej kadry robotniczej wraz z nadzorem;
- 13) przyjęcia funkcji koordynacyjnych wszystkich robót stanowiących przedmiot Umowy;
- 14) wykonania przedmiotu Umowy przy użyciu materiałów, maszyn i urządzeń własnych, zgodnych z Dokumentacją projektową i Specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych; zastosowane materiały, maszyny i urządzenia winny posiadać certyfikaty na znak bezpieczeństwa, atesty, być zgodne z kryteriami technicznymi określonymi w obowiązujących normach lub aprobatkach technicznych; Materiały użyte do realizacji przedmiotu umowy muszą być dopuszczone do obrotu powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane ((tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.);
- 15) usunięcia oraz ponownego wykonania na własny koszt dowolnej części robót, jeżeli materiały lub jakość wykonania robót nie spełniają wymagań Zamawiającego lub przepisów ustawy Prawo budowlane;
- 16) informowania na piśmie Zamawiającego lub Inspektora nadzoru inwestorskiego o konieczności wykonania robót zamiennych lub dodatkowych, bezpośrednio po stwierdzeniu konieczności ich wykonania;
- 17) informowania na piśmie Zamawiającego lub Inspektora nadzoru inwestorskiego o zaistnieniu sytuacji zagrażających przerwaniem robót lub brakiem dotrzymania terminu realizacji;
- 18) skompletowania wszelkiej dokumentacji, zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane oraz przygotowania do odbioru końcowego kompletu niezbędnych protokołów i dokumentacji powykonawczej;
- 19) wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej i przekazanie Zamawiającemu (również w formie elektronicznej w postaci plików edytowalnych dwg lub dxf);
- 20) likwidacji placu budowy oraz doprowadzenia terenu budowy oraz terenów przyległych do należytego stanu, t.j. pełnego uporządkowania, w ramach wynagrodzenia umownego;
- 21) pisemnego powiadomienia Zamawiającego o terminie gotowości do odbiorów końcowych;
- 22) usunięcia wszelkich wad i usterek stwierdzonych w toku realizacji robót, podczas odbioru oraz w okresie gwarancji i rękojmi, w ramach wynagrodzenia umownego;
- 23) posiadania przez cały okres obowiązywania umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej potwierdzonego aktualną polisą. W przypadku, gdy w trakcie realizacji Umowy polisa utraci ważność Wykonawca ma obowiązek odpowiednio wcześniej zawrzeć nową umowę ubezpieczeniową i niezwłocznie przedstawić Zamawiającemu kopie polis ubezpieczeniowych;
- 24) umożliwienie wstępu na teren budowy pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą - Prawo budowlane oraz udostępnienie im danych i informacji wymaganych tą ustawą, a także przedstawicielom Zamawiającego.
- 25) zapewnienia pracownikom należnych warunków socjalnych i środków ochrony b.h.p.;
- 26) ponoszenia kosztów dostawy i odbioru wszystkich mediów w okresie realizacji robót;
- 27) sporządzenia na własny koszt wszelkich dalszych kopii dokumentacji, jakie mogą być mu potrzebne;

- 28) przechowywania jednego egzemplarza dokumentacji projektowej na placu budowy i udostępniania go osobom upoważnionym;
 - 29) powiadamiania niezwłocznie Zamawiającego o każdym błędzie, pominięciu, wadzie lub usterce w dokumentacji projektowej, które wykryje podczas realizacji umowy;
 - 30) powiadamiania niezwłocznie pisemnie Inspektora nadzoru i Zamawiającego o każdym przypadku, kiedy zagraża przerwa w pracach z powodu opóźnień w dostarczeniu dokumentacji dodatkowej lub uzupełniającej sporządzanej przez biuro sprawujące nadzór autorski.
 - 31) zapewnienie obsługi geodezyjnej.
2. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wchodzące w skład przedmiotu zamówienia polegające na wykonywaniu robót budowlanych, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1040, z późn. zm.),
 3. Przed rozpoczęciem realizacji czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia, w stosunku do osób mających wykonywać te czynności, Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, następujące dokumenty:
 - 1) podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zawierać informacje, w tym dane osobowe niezbędne do zweryfikowania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu oraz zakres obowiązków pracownika;
 - lub
 - 2) dokument potwierdzający zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń lub opłacenie przez pracodawcę ubezpieczeń pracownika, zanonimizowany w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

- pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności. W przypadku zmiany składu osobowego Personelu Wykonawcy realizującego czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia, przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania poszczególnych czynności Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dla tych osób dokumenty, o których mowa w pkt 1- 2 powyżej, pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności
 4. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dla osób realizujących czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia dokumenty, o których mowa w ust. 3. Nieprzedłożenie umów, o których mowa w zdaniu poprzednim stanowi przypadek naruszenia Obowiązku Zatrudnienia.
 5. W przypadku wątpliwości co do przestrzegania przepisów prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
 6. Wykonawca zobowiązany jest poinformować Personel Wykonawcy oraz podwykonawców o zagrożeniach dla zdrowia i życia istniejących na terenie, na którym prace będą wykonywane, w szczególności o zagrożeniach, przed którymi chronić ich będą środki ochrony indywidualnej oraz przekazać informacje o tych środkach i zasadach ich stosowania, jak również o działaniach

ochronnych i zapobiegawczych, jakie mogą zostać podjęte w celu wyeliminowania lub ograniczenia tych zagrożeń.

§ 6

PODWYKONAWCY

1. Wykonawca może powierzyć podwykonawcom wykonanie części przedmiotu Umowy, pod warunkiem, że dysponują oni potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego i osób trzecich pełną odpowiedzialność za czynności, które wykonuje przy pomocy podwykonawców, tzn. odpowiada za działania, uchybienia, zaniedbania i zaniechania podwykonawcy w takim samym zakresie jak za działania, uchybienia, zaniedbania i zaniechania własne.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
5. Zamawiający w terminie 7 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
 - 1) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
 - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4.
6. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
8. Zamawiający w terminie 7 dni zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadkach, o których mowa w ust. 3.
9. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 50 000 zł. Umowy o podwykonawstwo których przedmiotem są usługi lub dostawy, zawarte przed wyborem Wykonawcy są zwolnione z powyższego obowiązku.
11. W przypadku, o którym mowa w ust. 8, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 2, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

12. Przepisy ust. 1-9 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.
13. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
14. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 13 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
15. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
16. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust.13. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
17. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 16, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonywać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty,
18. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 13, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
19. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 13, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.
20. Przepisy art. 143a-143d Ustawy nie naruszają praw i obowiązków Zamawiającego, Wykonawcy, podwykonawcy i dalszego podwykonawcy wynikających z przepisów art. 647¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.

§ 7

PRZEDSTAWICIELE STRON NA BUDOWIE

1. Zamawiający ustanawia inspektora nadzoru inwestorskiego w osobie posiadającego uprawnienia budowlane
2. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie posiadającego uprawnienia budowlane
3. Nadzór autorski będzie sprawowany przez autorów dokumentacji projektowej.

§ 8

WYNAGRODZENIE ZA WYKONANIE PRZEDMIOTU UMOWY

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie kosztorysowe.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zgodnie z wybraną ofertą zostaje ustalone wstępnie na kwotę brutto (z podatkiem VAT): zł /słownie: złotych) w tym: kwota netto (bez podatku VAT): zł /słownie: złotych/, oraz podatek VAT: Zł /słownie: złotych/.
3. Wartość ostateczną przedmiotu Umowy stanowić będzie suma wartości kosztorysowych wszystkich robót, obliczonych na podstawie obmiarów rzeczywiście wykonanych robót i cen jednostkowych zawartych w kosztorysie ofertowym. Ceny jednostkowe i czynniki cenotwórcze określone przez Wykonawcę nie będą zmieniane w trakcie realizacji przedmiotu umowy i nie będą podlegały waloryzacji.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 może ulec zmianie (podwyższeniu lub obniżeniu) o kwoty, wynikające z ewentualnych różnic pomiędzy ilością określoną w dokumentacji projektowej i przedmiarze robót a rzeczywistymi ilościami wykonanych robót.
5. Wszystkie odstępstwa w ilości poszczególnych robót będących przedmiotem zamówienia od ilości określonych w kosztorysie ofertowym wynikać muszą bezpośrednio z Projektu budowlanego lub Specyfikacji wykonania i odbioru robót lub muszą być niezbędne dla prawidłowego prowadzenia robót budowlanych. Samowolne wykonywanie robót budowlanych w większym zakresie niż jest to określone w projekcie budowlanym nie upoważnia Wykonawcy do żądania wynagrodzenia za wykonanie tych robót.
6. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót, dla których nie została ustalona cena jednostkowa w kosztorysach ofertowych, a których wykonanie jest konieczne do wykonania przedmiotu Umowy (dzieła budowlanego), roboty te zostaną wycenione w oparciu o podane w ofercie czynniki cenotwórcze i ceny materiałów i sprzętu uzgodnione z Zamawiającym, nie wyższe jednak niż średnie ceny SEKOCENBUD-u.

§ 9

ROZLICZENIE

1. Rozliczenie za wykonane roboty będzie się odbywało fakturami:
 - 1) częściowymi – po wykonaniu i odbiorze elementów robót – wystawianymi nie częściej niż raz w miesiącu;
 - 2) końcową – po zakończeniu realizacji przedmiotu Umowy, sporządzeniu powykonawczej dokumentacji odbiorowej, odbiorze potwierdzonym w protokole odbioru końcowego, dostarczeniu inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej oraz uzyskaniu **dokumentu potwierdzającego przyjęcie zawiadomienia o zakończeniu budowy bez sprzeciwu lub uzyskanie decyzji – pozwolenia na użytkowanie od Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Przemyślu zgodnie z przepisami prawa.**

Przy czym ustala się że:

- 1) pierwsza płatność częściowa nastąpi po osiągnięciu zawansowania prac odpowiadającego 30 % wartości przedmiotu Umowy, ustalonego w § 8 ust. 2;
 - 2) maksymalna kwota wartości płatności częściowych nie może przekroczyć 80 % wartości przedmiotu Umowy, ustalonego w § 8 ust. 2.
2. Podstawę do wystawienia faktur częściowych stanowić będą protokoły odbioru częściowego wykonanych elementów robót określające stopień zaawansowania prac i potwierdzone przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

3. Rozliczenie końcowe za wykonane roboty nastąpi na podstawie podpisanego przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego, inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej **oraz dokumentu potwierdzającego przyjęcie zawiadomienia o zakończeniu budowy bez sprzeciwu lub uzyskanie decyzji – pozwolenia na użytkowanie od Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Przemysłu zgodnie z przepisami prawa.** Powyższy protokół, inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza oraz zawiadomienie o zakończeniu budowy lub uzyskanie decyzji – pozwolenia na użytkowanie będzie podstawą do wystawienia faktury końcowej.
4. Wykonanie przez Wykonawcę prac w większym zakresie w terminach określonych w Harmonogramie (rzeczowo-finansowym) nie uprawnia go do otrzymania wynagrodzenia ponad kwoty w nim ustalone, chyba że Zamawiający wyrazi na to zgodę.
5. Wykonawca, w przypadku realizacji umowy przy pomocy podwykonawców, zobowiązany jest do dostarczania, wraz z przedkładaną fakturą częściową/końcową oświadczeń Podwykonawców o wywiązaniu się Wykonawcy z wymagalnych zobowiązań finansowych wynikających z realizacji zawartych z nimi umów.
6. Nie dopełnienie obowiązku o którym mowa w ustępie 5 upoważnia Zamawiającego do wstrzymania zapłaty faktur, bez prawa do naliczania odsetek za nieterminową zapłatę do czasu uregulowania płatności podwykonawcy lub do działania przedstawionego w ust. 7.
7. Zamawiający z płatności przysługujących Wykonawcy, może regulować należności przysługujące Podwykonawcom, przy pomocy których Wykonawca realizuje zlecony mu zakres robót, bezpośrednio na ich rachunek, w przypadku otrzymania zawiadomienia o braku zapłaty wymagalnej kwoty wynagrodzenia należnej danemu Podwykonawcy, zgodnie z umową zawartą przez niego z Wykonawcą, w związku z realizacją przedmiotu niniejszej Umowy. W tym celu Zamawiający wezwie Wykonawcę do wykonania obowiązku zapłaty w terminie 10 dni, a po tym czasie ureguluje wymaganą należność na rzecz Podwykonawcy, potrącając ją z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Zamawiający będzie informował Wykonawcę o terminach i wysokościach przekazanych Podwykonawcom kwot.
8. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym NIP –
9. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym NIP 795-001-01-69.
10. Faktury częściowe i faktura końcowa płatne będą przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze w terminie do 21 dni od daty złożenia faktury wraz z odpowiednimi protokołami, w siedzibie Zamawiającego. Za termin dokonania zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Za nieterminową zapłatę faktury mogą zostać naliczone odsetki, nie wyższe jednak niż ustawowe.
12. Faktura winna być wystawiona na: **Nadleśnictwo Bircza**, adres: Stara Bircza 99, 37-740 Bircza, NIP: 795-001-01-69.
13. Wykonawca może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 2191, – „Ustawa o Fakturowaniu”).
14. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, o której mowa w ust. 13, Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy

Elektronicznego Fakturowania („PEF”). Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 1 Ustawy o Fakturowaniu, a nadto faktura lub załącznik do niej musi zawierać numer Umowy i Zlecenia, których dotyczy.

15. Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wysyłać na następujący adres Zamawiającego na PEF: NIP 7950010169.
16. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej wszystkie elementy, o których mowa w ust. 15 powyżej, do konta Zamawiającego na PEF, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.
17. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 19 Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
18. Podatek VAT naliczony zostanie w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
19. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 2187 z późn. zm.) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.). Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie Wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.).”
20. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy.
21. Dokonanie zapłaty na rachunek bankowy oraz na rachunek VAT (w rozumieniu art. 2 pkt 37 Wykonawcy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.) wskazanego członka konsorcjum zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności w stosunku do wszystkich członków konsorcjum.

II. Rozliczenie z Podwykonawcami

1. Wykonawca, w przypadku realizacji umowy przy pomocy podwykonawców i dalszych podwykonawców, zobowiązany jest do dostarczania, dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, co będzie równoznaczne z wywiązaniem się Wykonawcy z wymagalnych zobowiązań finansowych, wynikających z realizacji zawartych z nimi umów. Dowodem zapłaty może być udokumentowane i potwierdzone przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę potwierdzenie uznania rachunku bankowego lub oświadczenie podpisane przez osobę umocowaną do składania oświadczeń woli w imieniu podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
2. Wykonawca w terminie 7 dni przed upływem terminu płatności faktury końcowej przez Zamawiającego, złoży potwierdzone przez bank kserokopie przelewów dokonanych na rachunki podwykonawców i dalszych podwykonawców albo złoży oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców, że wszystkie należności z tytułu zrealizowanych przez nich części przedmiotu zamówienia zostały przez Wykonawcę uregulowane. Brak przekazania przez Wykonawcę w/w dokumentów spowoduje zatrzymanie z faktur końcowych wynagrodzenia należnego podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, do momentu spełnienia tego warunku.

3. Niedopełnienie obowiązku, o którym mowa w ust. 1 (niedostarczenie potwierdzenia uznania rachunku na koncie bankowym podwykonawcy i dalszego podwykonawcy lub oświadczenia podwykonawcy i dalszego podwykonawcy) upoważnia Zamawiającego do wstrzymania zapłaty z następnej faktury Wykonawcy wynagrodzenia należnego podwykonawcy i dalszemu podwykonawcy do momentu spełnienia warunku podanego w ust. 1.
4. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, którzy zawarli zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
5. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia uwag.
6. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy za wykonane roboty nie może być dłuższy niż termin zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego za te roboty, określony w umowie.
7. Wszelkie koszty, w tym odsetki za zwłokę, opóźnienie, które w związku z brakiem terminowej zapłaty na rzecz podwykonawcy poniesie Zamawiający, obciążają Wykonawcę.

§ 10

ODBIORY

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
 - 1) odbiory częściowe;
 - 2) odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu;
 - 3) odbiory końcowe robót budowlanych, stanowiące podstawę do wystawiania faktur końcowych za ich wykonanie.
2. Odbiory częściowe oraz odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonywane będą przez Inspektora nadzoru inwestorskiego. Wykonawca winien zgłaszać gotowość do odbiorów, o których mowa wyżej, wpisem do Dziennika budowy.
3. Zamawiający zobowiązuje się do wyznaczenia terminu i rozpoczęcia odbioru, nie później niż w ciągu 5 dni roboczych od daty otrzymania zawiadomienia o gotowości do odbioru częściowego albo 3 dni roboczych w odniesieniu do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu, albo do przekazania Wykonawcy pisemnej decyzji odmawiającej rozpoczęcia odbioru, zawierającej wykaz robót jakie, zdaniem Zamawiającego, muszą zostać wykonane albo dokumentacji lub urządzeń, jakie muszą zostać dostarczone, aby odbiór mógł zostać przeprowadzony.
4. Jeżeli całość robót zostanie ukończona, Wykonawca powiadamia o tym pisemnie Zamawiającego, przesyłając kopię zawiadomienia Inspektorowi nadzoru z zastrzeżeniem ust. 5. Takie zawiadomienie będzie uważane za zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości do dokonania odbioru końcowego robót.
5. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie robót, odnotowane w Dzienniku budowy przez Kierownika budowy, potwierdzone przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.
6. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu **najpóźniej w dniu odbioru dokumentów odbiorowych sprawdzonych przez Inspektora**

Nadzoru pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania czynności odbioru, w szczególności:

- 1) Dziennika budowy i książki obmiaru robót,
- 2) oświadczenia Kierownika budowy o zgodności wykonania robót z Dokumentacją projektową oraz Specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, warunkami zgłoszenia do właściwego organu, obowiązującymi przepisami i normami;
- 3) dokumentacji powykonawczej zawierającej informacje o wszystkich zmianach dokonanych podczas realizacji robót budowlanych,
- 4) inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej (również w postaci elektronicznej w plikach edytowalnych dwg lub dxf);
- 5) rozliczenia końcowego przedmiotu Umowy (protokół odbioru elementów robót) z podaniem wykonanych elementów robót, ich ilości oraz wartości brutto (z podatkiem VAT) i wartości netto (bez podatku VAT) dla każdego obiektu oddzielnie, potwierdzonego przez Kierownika budowy i Inspektora nadzoru inwestorskiego,
- 6) wszystkich wymaganych prawem atestów, certyfikatów, deklaracji zgodności oraz specyfikacji technicznych, instrukcji obsługi, kart gwarancyjnych na zastosowane i wbudowane materiały i urządzenia potwierdzających, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane i ustawą o wyrobach budowlanych,
- 7) wymaganych dokumentów, protokołów i zaświadczeń z przeprowadzonych prób, badań i sprawdzeń i innych dokumentów wymaganych stosownymi przepisami,

W przypadku braku kompletu dokumentacji odbiorowej Komisja wstrzymuje czynności odbioru, a w przypadku nie uzupełnienia w ciągu dwu kolejnych dni odmawia odbioru.

7. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu wszelkich innych, nie wymienionych w ust. 6, dokumentów niezbędnych do użytkowania obiektów budowlanych, a także wbudowanych w nich materiałów i urządzeń.
8. **Wykonawca ma obowiązek uzyskania w imieniu Zamawiającego dokumentu potwierdzającego przyjęcie zawiadomienia o zakończeniu budowy bez sprzeciwu lub uzyskanie decyzji – pozwolenia na użytkowanie, zgodnie z przepisami prawa, od Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Przemyślu i dostarczenie jej Zamawiającemu przed wystawieniem faktury końcowej.**
9. Zamawiający zobowiązuje się do wyznaczenia terminu i rozpoczęcia, nie później niż w ciągu 10 dni roboczych od daty otrzymania zawiadomienia o gotowości do odbioru końcowego, czynności odbioru końcowego albo do przekazania Wykonawcy pisemnej decyzji odmawiającej rozpoczęcia odbioru końcowego.
10. Brak wyznaczenia przez Zamawiającego terminu odbioru i brak uzasadnienia przyczyn odmowy wyznaczenia terminu odbioru upoważnia Wykonawcę do dokonania czynności odbioru jednostronnego, umożliwia również Wykonawcy:
 - 1) pozostawienie obiektów budowlanych do dyspozycji Zamawiającego;
 - 2) wystawienie faktury końcowej.
11. Zamawiający zobowiązany jest do zakończenia czynności odbioru końcowego lub odmowy dokonania odbioru końcowego, jeżeli czynności odbiorcze z winy Wykonawcy nie będą mogły być kontynuowane, w terminie 3 dni roboczych od dnia rozpoczęcia tego odbioru.
12. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia, a Wykonawca usunie je w ramach wynagrodzenia za odbierane roboty w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

13. W razie braku usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze, w okresie rękojmi lub gwarancji, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.
14. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot Umowy ma wady lub usterki zmniejszające jego wartość lub użyteczność. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad lub usterek, a w przypadku gdy usunięcie wad lub usterek nie będzie możliwe – Zamawiający odstąpi od umowy lub należne Wykonawcy wynagrodzenie zostanie odpowiednio zmniejszone.
15. Z czynności odbioru sporządza się protokół. Protokół powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru oraz zostać podpisany przez Wykonawcę, Zamawiającego i Inspektora nadzoru inwestorskiego.
16. Odbiór jest dokonany po złożeniu stosownego oświadczenia przez Zamawiającego lub Inspektora nadzoru inwestorskiego w protokole odbioru lub po potwierdzeniu w tym protokole usunięcia wszystkich wad lub usterek stwierdzonych w trakcie tego odbioru.

§ 11

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca niniejszym udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty budowlane na okres minimum 36 miesięcy (*okres gwarancji na wykonane roboty zgodny z oświadczeniem Wykonawcy zawartym w formularzu ofertowym zał. nr 1 do SIWZ*), licząc od dnia dokonania odbioru końcowego.
2. Wykonawca niniejszym udziela Zamawiającemu gwarancji na wszystkie zamontowane lub dostarczone materiały/urządzenia na okres gwarancji udzielonej przez producenta materiałów/urządzeń, nie krótszy jednak niż 36 miesięcy (*okres gwarancji na wykonane roboty zgodny z oświadczeniem Wykonawcy zawartym w formularzu ofertowym zał. nr 1 do SIWZ*).
3. W ramach odpowiedzialności z tytułu gwarancji Wykonawca jest zobowiązany na żądanie Zamawiającego usunąć na własny koszt wszystkie wady fizyczne przedmiotu Umowy oraz pokryć koszty ewentualnego transportu, jeżeli Zamawiający zgłosi wadę na piśmie przed upływem terminu gwarancji. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na naprawione elementy przedmiotu Umowy na okres odpowiednio jak w ust. 1 lub ust. 2 licząc od dnia podpisania protokołu usunięcia wady.
4. Jeżeli w trakcie trwania gwarancji dane urządzenie lub materiał ulegnie trzykrotnemu uszkodzeniu lub awarii (zostanie dwukrotnie naprawione), Wykonawca wymieni je na nowe pozbawione wad. W takim wypadku ust. 3 stosuje się odpowiednio.
5. Niezależnie od uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu gwarancji może on wykonywać przysługujące mu uprawnienia z tytułu rękojmi.
6. Wykonawca ponosi z tytułu rękojmi, przez okres 60 miesięcy od daty odbioru końcowego, pełną odpowiedzialność za wady fizyczne i prawne zmniejszające wartość użytkową wykonanych robót budowlanych, a także urządzeń lub materiałów wchodzących w skład robót.
7. W ramach odpowiedzialności z tytułu rękojmi Wykonawca jest zobowiązany na żądanie Zamawiającego usunąć na własny koszt wszystkie wady fizyczne przedmiotu Umowy zauważone w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wady powstałe po odbiorze, oraz

- pokryć koszty ewentualnego transportu, jeżeli Zamawiający zgłosi wadę na piśmie przed upływem terminu rękojmi. Zamawiający ma prawo sprawdzać sposób wykonywania robót budowlanych i o wykrytych wadach oraz usterkach poinformować niezwłocznie Wykonawcę, poprzez wpis do Dziennika budowy, bez oczekiwania na częściowy lub końcowy odbiór robót.
8. Zamawiający będzie powiadamiać Wykonawcę o wykryciu wad lub usterek w terminie 14 dni od daty ich ujawnienia. Wykonawca winien wadę lub usterkę usunąć w odpowiednim, wyznaczonym przez Zamawiającego terminie. Usunięcie wad lub usterek musi być potwierdzone protokolarnie przez Zamawiającego i Wykonawcę.
 9. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad lub usterek stronie trzeciej na koszt Wykonawcy, bez utraty gwarancji na wykonane roboty, a koszty potrącić z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
 10. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, które nie nadają się do usunięcia to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli stwierdzone wady umożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z jego przeznaczeniem, to Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie;
 - 2) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od Umowy na podstawie § 12 ust. 2 pkt 5) Umowy w całości lub w części odnoszącej się do odpowiednich robót albo żądać wykonania robót objętych przedmiotem odbioru po raz drugi.

§ 12

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Oprócz wypadków wymienionych w Kodeksie Cywilnym, każdej ze Stron przysługuje na poniższych zasadach prawo odstąpienia od Umowy w przypadku naruszenia przez drugą Stronę podstawowych postanowień Umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w zakresie robót wchodzących w skład przedmiotu Umowy w przypadku:
 - 1) gwałtownej dekonunktury, kryzysów finansowych w skali ponadpaństwowej,
 - 2) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy w całości lub w części nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy; odstąpienie od całości lub części Umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - 3) wszczęcia przeciwko Wykonawcy postępowania egzekucyjnego, lub ujawnienia, że takie postępowanie jest prowadzone;
 - 4) przystąpienia do likwidacji lub rozwiązania Wykonawcy, ogłoszenia upadłości Wykonawcy, wystąpienie przez Wykonawcę o zawarcie układu;
 - 5) braku podjęcia przez Wykonawcę robót na danym placu budowy w ciągu 12 dni od daty przekazania placu budowy, mimo dodatkowego wezwania do podjęcia robót;
 - 6) wykonywania przez Wykonawcę robót niezgodnie z Dokumentacją projektową, Specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych oraz sztuką budowlaną – o ile te niezgodności są istotne, po uprzednim pisemnym wyznaczeniu przez Zamawiającego terminu usunięcia tych nieprawidłowości i jego bezskutecznym upływie;
 - 7) opóźnień w realizacji przedmiotu Umowy sięgających co najmniej 7 dni kalendarzowych w stosunku do ustalonych w harmonogramie terminów;
 - 8) przerwy w robotach z winy Wykonawcy trwającej ponad 10 dni kalendarzowych;

- 9) konieczności wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy.
 - 10) za naruszenie obowiązku zatrudnienia zgodnie z wymaganiami Zamawiającego określonymi w § 5 ustęp 2 i 3.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w całości lub w części w przypadku gdy Zamawiający:
 - 1) nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur, mimo dodatkowego wezwania, w terminie 2 miesięcy od upływu terminu na zapłatę faktur, określonego w Umowie;
 - 2) zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
 4. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie.
 5. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
 - 1) w terminie 5 dni od daty odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku (wg stanu na dzień odstąpienia) i przekaze go Zamawiającemu; w przypadku uchylania się Wykonawcy od sporządzenia protokołu inwentaryzacji robót w toku, Zamawiający dokona inwentaryzacji robót jednostronnie.
 - 2) Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia przerwanych robót w zakresie uzgodnionym przez Strony, na koszt tej Strony, z przyczyn której nastąpiło odstąpienie od umowy;
 - 3) Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu placu budowy w terminie 5 dni od odstąpienia od Umowy; na dzień przekazania Zamawiającemu placu budowy Wykonawca obowiązany jest do usunięcia z terenu budowy wszelkich urządzeń tymczasowych, zaplecza itp. oraz zabezpieczenia i uporządkowania terenu;
 - 4) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych Umową, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego.
 6. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy zobowiązany jest do odbioru robót wykonanych do dnia odstąpienia od Umowy, w tym robót zabezpieczających, do zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty oraz do przejęcia od Wykonawcy terenów budowy, a w sytuacji gdy odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy – do pokrycia udokumentowanych kosztów poniesionych przez Wykonawcę, w szczególności odkupienia materiałów i urządzeń przeznaczonych na realizację przedmiotu Umowy.
 7. Odstąpienie od Umowy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady zrealizowanej części robót, która została wykonana w okresie obowiązywania Umowy.

§ 13

KARY UMOWNE I ODSZKODOWANIA

1. W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania Umowy Strony stosować będą kary umowne według następujących zasad:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 8 ust. 2 Umowy, za każdy dzień opóźnienia, jednak nie więcej niż 10 % tego wynagrodzenia;

Kara umowna liczona będzie od terminu określonego w § 3 ust. 3.2) do dnia faktycznego odbioru bez usterek.

- b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 8 ust. 2 Umowy, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, jednak nie więcej niż 5% tego wynagrodzenia,
- c) za nieprzedłużenie ważności polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 8 ust. 2 Umowy, za każdy dzień pozostawiania przez Wykonawcę bez ubezpieczenia,
- d) za odstąpienie od Umowy lub jej części przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 2 Umowy;
- e) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy - za każdy dzień przekroczenia terminu zapłaty - w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jednakże nie więcej niż 5% tego wynagrodzenia,
- f) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany - za każde takie zdarzenie - w wysokości 500,00 zł,
- g) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - za każde takie zdarzenie - w wysokości 500,00 zł,
- h) z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - za każdy dzień niewprowadzenia zmian - w wysokości 0,01% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 8 ust. 2 Umowy, jednakże nie więcej niż 2 % tego wynagrodzenia.
- i) za każdy przypadek naruszenia przez Wykonawcę Obowiązku Zatrudnienia - w wysokości 2000,00 zł.

2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:

- a) za opóźnienie w przekazaniu placu budowy, w wysokości 0,05 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 8 ust. 2 Umowy, za każdy dzień opóźnienia, jednakże nie więcej niż 1% tego wynagrodzenia,

Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego ponad zastrzeżone kary do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

2. Ewentualne szkody spowodowane przez Wykonawcę usunie on na własny koszt.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy w całości lub w części z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Zamawiający może obciążyć Wykonawcę w szczególności odszkodowaniem, które stanowić będzie różnicę pomiędzy ceną ustaloną przez nowego wykonawcę a wartością brutto tej części przedmiotu Umowy, w odniesieniu do której odstąpiono od całości lub części Umowy.
4. Strona zobowiązana do zapłaty kary umownej, dokona jej zapłaty w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo, a Wykonawca wyraża zgodę, na potrącanie kar umownych z należnego wynagrodzenia naliczonego w fakturach wystawionych przez Wykonawcę.

§ 14

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 8 % wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 2 Umowy, tj. w wysokości zł (słownie: złotych).
2. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie
3. Zabezpieczenie gwarantuje zgodne z Umową wykonanie przedmiotu Umowy oraz służy do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady wykonanych robót lub dostarczonych urządzeń i materiałów, z tym że:
 - 1) 70% kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone Wykonawcy – w ciągu 30 dni od dnia odbioru końcowego robót;
 - 2) 30% kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone Wykonawcy – w ciągu 15 dni od upływu rękojmi za wady.
4. W przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o której mowa w ust.3 pkt 1), do czasu usunięcia tych wad.

§ 15

ZMIANY UMOWY

1. Strony ustalają, iż zmiany do Umowy będą dokonywane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny, jeżeli przepisy ustawy Pzp nie stanowią inaczej (w szczególności art. 144 ustawy Pzp).
2. Strony dopuszczają możliwość zmiany terminu zakończenia robót, o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót, w następujących sytuacjach:
 - 1) gwałtownej dekonunktury, kryzysów finansowych w skali ponadpaństwowej;
 - 2) jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie Terminu zakończenia robót będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będą następstwem nieterminowego przekazania Terenu budowy, konieczności zmian Dokumentacji projektowej w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie Terminu zakończenia robót,
 - 3) gdy wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej Umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - 4) gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej oraz udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu Umowy, wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
 - 5) wystąpią opóźnienia w dokonaniu przez właściwe organy administracji państwowej określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji

- państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
- 6) gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - 7) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - 8) wystąpienia Siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami.
3. Wykonawca jest uprawniony do żądania zmiany Umowy w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu Umowy w następujących sytuacjach:
- 1) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w Dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych Wad tej Dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy,
 - 2) konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia w Dokumentacji projektowej zmian uznanych za nieistotne odstępstwo od projektu budowlanego, wynikających z art. 36a ust. 1 ustawy – Prawo Budowlane,
 - 3) wystąpienia warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych odbiegających w sposób istotny od przyjętych w Dokumentacji projektowej, rozpoznania terenu w zakresie znalezisk archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy,
 - 4) wystąpienia warunków Terenu budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w Dokumentacji projektowej, w szczególności napotkania niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych,
 - 5) konieczności zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
 - 6) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
 - 7) wystąpienia Siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami.
4. Wykonawca jest uprawniony do żądania zmiany wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji Umowy odpowiednio w przypadkach określonych w ust. 3.
5. Zamawiający jest uprawniony do żądania zmiany sposobu rozliczania Umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy w związku ze zmianami zawartej przez

Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub zmianami wytycznych dotyczących realizacji projektu w zakresie jakim jest niezbędne do dostosowania postanowień Umowy do nowego stanu faktycznego i/lub prawnego.

6. Jeżeli Wykonawca uważa się za uprawnionego do przedłużenia Terminu zakończenia robót na podstawie ust. 3. Umowy, zmiany Umowy w zakresie Materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu Umowy na podstawie ust. 3 lub zmiany wynagrodzenia na podstawie ust. 6 lub zmiany Umowy na innej podstawie wskazanej w niniejszej Umowie, zobowiązany jest do przekazania Inspektorowi nadzoru inwestorskiego wniosku dotyczącego zmiany Umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany.
7. Wniosek, o którym mowa w ust. 6 powinien zostać przekazany niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 3 dni roboczych od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się, lub powinien dowiedzieć się o danym zdarzeniu lub okolicznościach.
8. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia wraz z wnioskiem, o którym mowa w ust. 6, wszelkich innych dokumentów wymaganych Umową, w tym propozycji rozliczenia przygotowanej w oparciu o zasady określone w § 8 (wynagrodzenie i warunki płatności), i informacji uzasadniających żądanie zmiany Umowy, stosowanie do zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę żądania zmiany.
9. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej dokumentacji koniecznej dla uzasadnienia żądania zmiany i przechowywania jej na Terenie budowy lub w innym miejscu wskazanym przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.
10. Po otrzymaniu wniosku, o którym mowa w ust. 6, Inspektor nadzoru inwestorskiego jest uprawniony, bez dokonywania oceny jego zasadności, do kontroli dokumentacji, o której mowa w ust. 8 i wydania Wykonawcy polecenia prowadzenia dalszej dokumentacji bieżącej uzasadniającej żądanie zmiany.
11. Wykonawca jest zobowiązany do okazania do wglądu Inspektorowi nadzoru inwestorskiego dokumentacji, o której mowa w ust. 8 i przedłożenia na żądanie Inspektora nadzoru inwestorskiego jej kopii.
12. W terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania wniosku, o którym mowa w ust. 6 wraz z propozycją wyceny robót i informacji uzasadniających żądanie zmiany Umowy, Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego żądania zmiany Umowy i odpowiednio propozycji wyceny robót, i przekazania go Zamawiającemu wraz z uzasadnieniem, zarówno w przypadku odmowy, jak i akceptacji żądania zmiany.
13. W terminie 6 dni roboczych od dnia otrzymania żądania zmiany, zaopiniowanego przez Inspektora nadzoru inwestorskiego, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji żądania zmiany Umowy i terminie podpisania aneksu do Umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany.
14. Wszelkie zmiany Umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu Umowy, pod rygorem nieważności.
15. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią istotnych zmian do Umowy i tym samym nie wymagają zawierania aneksu do Umowy, a jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony, następujące zmiany:

- a) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy, w tym zmiany osób nadzorujących umowę;
- b) danych teleadresowych,
- c) danych rejestrowych,
- d) będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy.

§ 16

Ubezpieczenia

1. Wykonawca, zgodnie z wymaganiami SIWZ, przed zawarciem Umowy zawarł umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej dotyczącej działalności objętej Przedmiotem Umowy („Ubezpieczenie OC”) na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż _____ zł.
2. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania przez okres wykonywania Przedmiotu Umowy Ubezpieczenia OC. Dokument potwierdzający kontynuację ubezpieczenia od dnia następnego po dniu ustania poprzedniej ochrony ubezpieczeniowej wraz z dowodem opłacenia składek na to ubezpieczenie Wykonawca będzie przedkładał Zamawiającemu nie później niż na 14 dni przed dniem wygaśnięcia poprzedniej umowy ubezpieczenia.
3. Jeżeli Wykonawca nie wykona obowiązku, o którym, mowa w ust. 2, Zamawiający wedle swojego wyboru może:
 - 1) odstąpić od Umowy;
 - 2) wstrzymać realizację przedmiotowej umowy przez Wykonawcę i naliczać za każdy dzień nie przedłożenia opłaconego dokumentu potwierdzającego zawarcie umowy OC w wysokości 100 zł kary umownej.
4. Postanowienia ust. 3 pkt 2 nie pozbawiają Zamawiającego prawa do naliczenia kar umownych na podstawie § 13 ust. 1 pkt 1-3.

§ 17

KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

- 1) Zamawiający działając na mocy art. 13 (dotyczy Wykonawcy będącego osobą fizyczną, Wykonawcy będącego osobą fizyczną prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą, pełnomocnika Wykonawcy będącego osobą fizyczną, członka organu zarządzającego wykonawcy, będącego osobą fizyczną) oraz art. 14 (dot. osób fizycznych skierowanych do realizacji Zamówienia, podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną, podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą, pełnomocnika podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną, członka organu zarządzającego podwykonawcy/podmiotu trzeciego, będącego osobą fizyczną, osób, których dane służą do wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, braku podstaw do wykluczenia z postępowania, jak i potwierdzenia wymogów Zamawiającego dotyczących wykonania przedmiotu zamówienia) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r.), zwanego dalej: „RODO”, informuje Pana/Panią²⁶, że:
 - 1) Administratorem Danych Osobowych jest
 - Nadleśnictwo Bircza, z siedzibą w Starej Birczy, zwane dalej Zamawiającym

- Minister Funduszy i Polityki Regionalnej, pełniący funkcję Instytucji Zarządzającej (IZ) Programem Operacyjnym Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 (POIiŚ 2014-2020), mający swoją siedzibę pod adresem: ul. Wspólna 2/4, 00-926 Warszawa.
- 2) W sprawie danych osobowych może Pan/Pani kontaktować się pod adresem:
- bircza@krosno.lasy.gov.pl
- IOD@mfi.pr.gov.pl
- 3) Dane osobowe będą przetwarzane przez Zamawiającego w celu:
- a) realizacji Umowy;
 - b) przechowywania dokumentacji postępowania o udzielenie Zamówienia na wypadek kontroli prowadzonej przez uprawnione organy i podmioty;
 - c) przekazania dokumentacji postępowania o udzielenie Zamówienia do składnicy akt/archiwum, a następnie jej zbrakowania (trwałego usunięcia i zniszczenia);
- 4) Dane osobowe będą przetwarzane przez IZ na potrzeby realizacji POIiŚ 2014-2020, w szczególności w celu wykonywania ustawowych obowiązków;
- 5) Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych przez Zamawiającego jest art. 6 ust. 1 lit. b, c RODO;
- 6) Przetwarzanie przez IZ danych osobowych odbywa się w związku:
- z realizacją ciążącego na administratorze obowiązku prawnego (art. 6 ust. 1 lit. c RODO), wynikającego z następujących przepisów prawa:
 - rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady nr 1303/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r. ustanawiającego wspólne przepisy dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego, Funduszu Spójności, Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich oraz Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego, oraz ustanawiającego przepisy ogólne dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego, Funduszu Spójności i Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego oraz uchylającego Rozporządzenie Rady (WE) nr 1083/2006,
 - rozporządzenia wykonawczego Komisji (UE) nr 1011/2014 z dnia 22 września 2014 r. ustanawiającego szczegółowe przepisy wykonawcze do rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1303/2013 w odniesieniu do wzorów służących do przekazywania Komisji określonych informacji oraz szczegółowe przepisy dotyczące wymiany informacji między beneficjentami a instytucjami zarządzającymi, certyfikującymi, audytowymi i pośredniczącymi,
 - rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE, Euratom) 2018/1046 z dnia 18 lipca 2018 r. w sprawie zasad finansowych mających zastosowanie do budżetu ogólnego Unii, zmieniające rozporządzenia (UE) nr 1296/2013, (UE) nr 1301/2013, (UE) nr 1303/2013, (UE) nr 1304/2013, (UE) nr 1309/2013, (UE) nr 1316/2013, (UE) nr 223/2014 i (UE) nr 283/2014 oraz decyzję nr 541/2014/UE, a także uchylające rozporządzenie (UE, Euratom) nr 966/2012,
 - ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o zasadach realizacji programów w zakresie polityki spójności finansowanych w perspektywie finansowej 2014-2020,

- z realizacją umowy, gdy osoba, której dane dotyczą, jest jej stroną, a przetwarzanie danych osobowych jest niezbędne do jej zawarcia oraz wykonania (art. 6 ust. 1 lit. b RODO).
- 7) Zamawiający oraz IZ mogą przetwarzać różne rodzaje danych, w tym przede wszystkim:
- dane identyfikacyjne, w tym w szczególności: imię, nazwisko, miejsce zatrudnienia / formę prowadzenia działalności gospodarczej, stanowisko; w niektórych przypadkach także PESEL, NIP, REGON,
 - dane dotyczące zatrudnienia, w tym w szczególności: otrzymywane wynagrodzenie oraz wymiar czasu pracy,
 - dane kontaktowe, w tym w szczególności: adres e-mail, nr telefonu, nr fax, adres do korespondencji,
 - dane o charakterze finansowym, w tym szczególności: nr rachunku bankowego, kwotę przyznanych środków, informacje dotyczące nieruchomości (nr działki, nr księgi wieczystej, nr przyłącza gazowego).

Dane pozyskiwane są bezpośrednio od osób, których one dotyczą, albo od instytucji i podmiotów zaangażowanych w realizację Programu, w tym w szczególności: od wnioskodawców, beneficjentów, partnerów.

- 8) Dane osobowe będą mogły być udostępnione innym odbiorcom, jeżeli przepisy szczególne tak stanowią oraz będą mogły być udostępnione30 firmie informatycznej, która udostępnia środowisko sprzętowe, aplikacje oraz utrzymuje bazy danych Zamawiającego, podmiotom prowadzącym działalność pocztową lub kurierską, bankom, w przypadku prowadzenia rozliczeń, organom państwowym lub innym podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa, podmiotom, którym IZ powierzyła wykonywanie zadań związanych z realizacją Programu, w tym w szczególności podmiotom pełniącym funkcje instytucji pośredniczących i wdrażających, instytucjom, organom i agencjom Unii Europejskiej (UE), a także innym podmiotom, którym UE powierzyła wykonywanie zadań związanych z wdrażaniem POIiŚ 2014-2020, podmiotom świadczącym usługi, w tym związanym z obsługą i rozwojem systemów teleinformatycznych oraz zapewnieniem łączności, w szczególności dostawcom rozwiązań IT i operatorom telekomunikacyjnym;
- 9) Dane osobowe mogą być przekazane do państwa nienależącego do Europejskiego Obszaru Gospodarczego (państwa trzeciego) lub organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO, w ramach powierzenia przetwarzania danych osobowych lub udostępnienia na mocy przepisów prawa, przy czym, zawsze przy spełnieniu jednego z warunków:
- a) Komisja Europejska stwierdziła, że to państwo trzecie lub organizacja międzynarodowa zapewnia odpowiedni stopień ochrony danych osobowych, zgodnie z art. 45 RODO,
 - b) państwo trzecie lub organizacja międzynarodowa zapewnia odpowiednie zabezpieczenia i obowiązują tam egzekwowalne prawa osób, których dane dotyczą i skuteczne środki ochrony prawnej, zgodnie z art. 46 RODO,
 - c) zachodzi przypadek, o którym mowa w art. 49 ust. 1 akapit drugi RODO, przy czym dane te zostaną wówczas w sposób odpowiedni zabezpieczone, a Wykonawca ma prawo do uzyskania dostępu do kopii tych zabezpieczeń pod wskazanym w pkt 2) powyżej adresem e-mail;
- 10) Dane osobowe będą przechowywane przez Zamawiającego zgodnie z przepisami prawa przez okres:

- a) 3 lat od zamknięcia Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014 – 2020, nie krócej jednak niż 10 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia (okres archiwizacyjny wynikający z Jednolitego Rzeczowego Wykazu Akt) w przypadku zamówień współfinansowanych ze środków UE,
- b) 10 lat od dnia zakończenia postępowania w przypadku zamówień finansowanych ze środków krajowych (okres archiwizacyjny wynikający z Jednolitego Rzeczowego Wykazu Akt).

11) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez IZ przez okres wskazany w art. 140 ust. 1 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1303/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r. oraz jednocześnie przez czas nie krótszy niż 10 lat od dnia przyznania ostatniej pomocy w ramach POIiŚ 2014-2020 - z równoczesnym uwzględnieniem przepisów ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.

12) Osobie, której dane dotyczą, przysługuje:

- prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii (art. 15 RODO),
- prawo do sprostowania swoich danych (art. 16 RODO),
- prawo do usunięcia swoich danych (art. 17 RODO) - jeśli nie zaistniały okoliczności, o których mowa w art. 17 ust. 3 RODO,
- prawo do żądania od administratora ograniczenia przetwarzania swoich danych (art. 18 RODO),
- prawo do przenoszenia swoich danych (art. 20 RODO) - jeśli przetwarzanie odbywa się na podstawie umowy: w celu jej zawarcia lub realizacji (w myśl art. 6 ust. 1 lit. b RODO), oraz w sposób zautomatyzowany,
- prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (art. 77 RODO) - w przypadku, gdy osoba uzna, iż przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy RODO lub inne krajowe przepisy regulujące kwestię ochrony danych osobowych, obowiązujące w Rzeczypospolitej Polskiej.

13) Podanie danych osobowych Zamawiającemu jest dobrowolne, niemniej jednak bez ich podania nie jest możliwe zawarcie i wykonanie umowy o udzielenie Zamówienia;

14) Podanie IZ danych jest dobrowolne, ale konieczne do realizacji ww. celu, związanego z wdrażaniem Programu. Odmowa ich podania jest równoznaczna z brakiem możliwości podjęcia stosownych działań.

15) Zamawiający nie będzie przeprowadzać zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania na podstawie podanych danych osobowych.

16) Dane osobowe nie będą objęte przez IZ procesem zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania.

2. Wykonawca zobowiązuje się poinformować w imieniu Zamawiającego wszystkie osoby fizyczne skierowane do realizacji Zamówienia, podwykonawców/podmioty trzecie będące osobami fizycznymi, podwykonawców/podmioty trzecie będące osobami fizycznymi prowadzącymi jednoosobową działalność gospodarczą, pełnomocnika podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną, członka organu zarządzającego podwykonawcy/podmiotu trzeciego, będącego osobą fizyczną, osoby, których dane służą do wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, braku podstaw do wykluczenia z postępowania, jak i

potwierdzenia wymogów Zamawiającego dotyczących wykonania przedmiotu zamówienia, a których dane osobowe zawarte są w składanej ofercie lub jakimkolwiek załączniku lub dokumencie składanym w postępowaniu o udzielenie Zamówienia, o:

- fakcie przekazania danych osobowych podmiotom określonym w ust. 1 pkt 1);
 - przetwarzaniu danych osobowych przez podmioty określone w ust. 1 pkt 1).
3. Na mocy art. 14 RODO, Wykonawca zobowiązuje się wykonać w imieniu podmiotów określonych w ust. 1 pkt 1) obowiązek informacyjny wobec osób, o których mowa w ust. 2, przekazując im treść klauzuli informacyjnej, o której mowa w ust. 1, wskazując jednocześnie tym osobom Wykonawcę jako źródło pochodzenia danych osobowych, którymi dysponowały będą podmioty określone w ust. 1 pkt 1). Jeżeli Wykonawca będzie korzystał z podwykonawców/podmiotów trzecich, zobowiąże on tego podwykonawcę/podmiot trzeci do wypełnienia w imieniu podmiotów określonych w ust. 1 pkt 1) obowiązku informacyjnego wobec osób fizycznych, których dane bezpośrednio pozyskał, w szczególności osób fizycznych skierowanych do realizacji zamówienia.

§ 18

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Integralną częścią Umowy jest:
 - 1) Dokumentacja opisana w § 1 ust. 3 Umowy
 - 2) Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami
 - 3) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia nr SA.270.1.9.2020
 - 4) Harmonogram rzeczowy robót budowlanych
 - 5) Wzory oświadczeń dotyczące rozliczenia się z podwykonawcami.
2. Treść Umowy jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
3. Spory wynikłe na tle realizacji Umowy rozpoznaje Sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego według prawa polskiego.
4. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Prawo budowlane.
5. Umowę sporządza się w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający a jeden Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik do umowy nr z dnia

Data

Miejscowość

OŚWIADCZENIE PODWYKONAWCY

Oświadczamy, że Wykonawca

/nazwa Wykonawcy/

Dokonał płatności należności wynikających z podpisanych umów i wystawionych faktur za wszelkie roboty wykonane do dnia¹ w ramach zawartej umowy dotyczącej podwykonawstwa robót na realizację zadania: „.....”

Wszystkie roboty przedmiotowego zadania wykonaliśmy siłami własnymi.

.....
(Podpis i pieczęć osoby/osób uprawnionych do występowania w imieniu Podwykonawcy)

¹ Określona data powinna być tożsama z dniem wystawienia protokołu odbioru, na podstawie którego Wykonawca ubiega się o zapłatę.

Data

Miejscowość

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Oświadczamy, że wszystkie prace objęte protokołem odbioru nr z dnia

.....

wykonaliśmy bez udziału podwykonawców.

.....
(Podpis i pieczęć osoby/osób uprawnionych do występowania w imieniu Wykonawcy)