
KOSZTORYS INWESTORSKI (CZĘŚĆ I)

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
45261320-3 Kładzenie rynien
45262522-6 Roboty murarskie
45410000-4 Tynkowanie

NAZWA INWESTYCJI : Bieżące remonty dachów wybranych placówek oświatowych zlokalizowanych na terenie Gminy Świętochłowice - CZĘŚĆ I
ADRES INWESTYCJI : Miejskie Placówki Oświaty na terenie gminy Świętochłowice
INWESTOR : Gmina Świętochłowice
ADRES INWESTORA : 41-600 Świętochłowice , ul. Katowicka 54

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Michał Lange
mgr inż. Mateusz Szampera
DATA OPRACOWANIA : 31.05.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
31.05.2022

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Bieżące remonty dachów wybranych placówek oświatowych zlokalizowanych na terenie Gminy Świętochłowice					
1		Bieżące remonty dachów wybranych placówek oświatowych zlokalizowanych na terenie Gminy Świętochłowice - CZĘŚĆ I			
1.1		Szkoły Podstawowe (801.80101.4270)			
1.1.1		Szkoła Podstawowa nr 19, ul. Chrobrego 1			
1.1.1.1		Wymiana pokrycia dachowego sali gimnastycznej			
1	KSNR 9 d.1. 0601-05 1.1.1. kalk. własna 1	Demontaż zwodów poziomych nienaprzężanych instalacji odgromowej	m		
		11.2*2+18.30	m	40.700	
				RAZEM	40.700
2	KNR 13-23 d.1. 0106-06 1.1.1. 1	Rozbiórka rynien	m		
		18.3	m	18.300	
				RAZEM	18.300
3	KNR 4-01 d.1. 0519-04 1.1.1. 1	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m ²		
		11.20*18.30	m ²	204.960	
				RAZEM	204.960
4	KNR 4-01 d.1. 0519-05 1.1.1. 1	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa Krotność = 2	m ²		
		poz.3	m ²	204.960	
				RAZEM	204.960
5	KNR 4-01 d.1. 0535-08 1.1.1. 1	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		(0.5+0.4)*(11.2*2+18.3)+0.9*18.3	m ²	53.100	
				RAZEM	53.100
6	KNR-W 2- d.1. 02 0410-01 1.1.1. analogia 1	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej - montaż płyt OSB-3 gr. 22 mm (wyprofilowanie spadków wokół kominów oraz attyk)	m ²		
		0.4*(11.20+18.3)	m ²	11.800	
				RAZEM	11.800
7	KNR-W 2- d.1. 02 0504-02 1.1.1. 1	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe (system pokrycia dachowego sklasyfikowany w zakresie zachowania na oddziaływanie ognia zewnętrznego Broof (t1)	m ²		
		poz.3+0.6*(11.20+18.3)	m ²	222.660	
				RAZEM	222.660
8	KNR 2-02 d.1. 0506-01 1.1.1. analogia 1	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy powlekanej	m ²		
		0.5*(11.20+18.3)+0.9*18.3	m ²	31.220	
				RAZEM	31.220
9	KNR K-05 d.1. 0301-03 1.1.1. 1	Montaż rynien dachowych o śr. 150 mm	m		
		poz.2	m	18.300	
				RAZEM	18.300
10	KNR K-05 d.1. 0301-07 1.1.1. 1	Montaż rynien dachowych - denko	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
11	KNR K-05 d.1. 0301-06 1.1.1. 1	Montaż rynien dachowych - lej spustowy/kosz zlewowy	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
12 d.1. 1.1. 1	KNR-W 5-08 0604-04	Montaż zwodów poziomych instalacji odgromowej nienaprzężanych z pręta o średnicy do 10 mm na dachu płaskim na wspornikach klejonych	m		
		poz.1	m	40.700	
				RAZEM	40.700
13 d.1. 1.1. 1	kalk. własna	Załadunek, wywóz oraz utylizacja papy	m ³		
		(poz.3+poz.4*2)*0.005	m ³	3.074	
				RAZEM	3.074
14 d.1. 1.1. 1	KNR 4-04 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km	t		
		(poz.1*0.385+poz.2*0.25*0.00055*7850)/1000	t	0.035	
				RAZEM	0.035
1.2		Przedszkola (801.80104.4270)			
1.2. 1		Przedszkole Miejskie nr 12, ul. Harcerska 10			
1.2. 1.1		Wymiana pokrycia dachowego			
15 d.1. 2.1. 1	KSNR 9 0601-05 kalk. własna	Demontaż zwodów poziomych nienaprzężanych instalacji odgromowej	m		
		22.4*3+14.9*3	m	111.900	
				RAZEM	111.900
16 d.1. 2.1. 1	KNR 13-23 0106-06	Rozbiórka rynien	m		
		22.4*2	m	44.800	
				RAZEM	44.800
17 d.1. 2.1. 1	KNR 4-01 0519-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m ²		
		22.4*14.9	m ²	333.760	
				RAZEM	333.760
18 d.1. 2.1. 1	KNR 4-01 0519-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa Krotność = 2	m ²		
		poz.17	m ²	333.760	
				RAZEM	333.760
19 d.1. 2.1. 1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		(22.4*2+14.9*2)*0.2	m ²	14.920	
				RAZEM	14.920
20 d.1. 2.1. 1	KNR-W 2-02 0410-01 analogia	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej - montaż płyt OSB-3 gr. 22 mm (wyprofilowanie spadków wokół kominów oraz attyk)	m ²		
		(2*(0.8+0.4)+2*3*(0.7+0.4)+2*(0.4+0.4)) A (obliczenia pomocnicze)		10.600 =====	
		2*(0.4+0.4)+4*1.4 B (obliczenia pomocnicze)		10.600 7.200 =====	
		(poz.20A+poz.20B)*0.25	m ²	7.200 4.450	
				RAZEM	4.450
21 d.1. 2.1. 1	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe (system pokrycia dachowego sklasyfikowany w zakresie zachowania na oddziaływanie ognia zewnętrznego Broof (t1))	m ²		
		poz.17	m ²	333.760	
				RAZEM	333.760
22 d.1. 2.1. 1	KNR 2-02 0506-01 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy powlekanej	m ²		
		poz.19+poz.20A*0.1	m ²	15.980	

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	15.980
23 d.1. 2.1. 1	KNR K-05 0301-03	Montaż rynien dachowych o śr. 150 mm	m		
		poz.16	m	44.800	
				RAZEM	44.800
24 d.1. 2.1. 1	KNR K-05 0301-07	Montaż rynien dachowych - denko	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
25 d.1. 2.1. 1	KNR K-05 0301-06	Montaż rynien dachowych - lej spustowy/kosz zlewowy	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
26 d.1. 2.1. 1	KNR-W 5- 08 0604-04	Montaż zwodów poziomych instalacji odgromowej nienaprzężanych z pręta o średnicy do 10 mm na dachu płaskim na wspornikach klejonych	m		
		poz.15	m	111.900	
				RAZEM	111.900
27 d.1. 2.1. 1	kalk. własna	Załadunek, wywóz oraz utylizacja papy	m ³		
		(poz.17+poz.18*2)*0.005	m ³	5.006	
				RAZEM	5.006
28 d.1. 2.1. 1	KNR 4-04 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km	t		
		(poz.15*0.385+poz.16*0.25*0.00055*7850)/1000	t	0.091	
				RAZEM	0.091
1.2.		Remont kominów			
1.2					
29 d.1. 2.1. 2	ZKNR C-2 0401-05	Odbicie tynków cementowo-wapiennych kominów	m ²		
		2*((0.80+0.42)*1.10+(0.70+0.42)*1.04+(0.42+0.42)*1.45+2*(0.72+0.42)*1.52)	m ²	14.381	
				RAZEM	14.381
30 d.1. 2.1. 2	KNR-W 4- 01 0212-07	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m ²		
		(0.90*0.52)+(0.80*0.52)+(0.52*0.52)+2*(0.82*0.52)	m ²	2.007	
				RAZEM	2.007
31 d.1. 2.1. 2	KNR-W 4- 01 0310-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m3 (przyjęto 15%)	m ³		
		15%*((0.80*0.42)*1.10+(0.70*0.42)*1.04+(0.42*0.42)*1.45+2*(0.72*0.42)*1.52)	m ³	0.278	
				RAZEM	0.278
32 d.1. 2.1. 2	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm - nakrywy kominowe (beton min. C20/25, W8)	m ²		
		poz.30	m ²	2.007	
				RAZEM	2.007
33 d.1. 2.1. 2	KNR 2-02 1106-07 analogia	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową - zbrojenie nakryw kominów (siatka Q283 - drut 6 mm, oczko 10x10 cm)	m ²		
		poz.30	m ²	2.007	
				RAZEM	2.007
34 d.1. 2.1. 2	KNR 4-01 0735-02	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem płaskim	m ²		
		poz.29	m ²	14.381	

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	14.381
35 d.1. 2.1. 2	kalk. własna	Załadunek, wywóz oraz utylizacja elementów pochodzących z rozbiórek	m ³		
		poz.29*0.02+poz.30*0.07+poz.31	m ³	0.706	
				RAZEM	0.706