



Górowo Iławeckie, 26.06.2023 r.

Znak spr.: SA.270.5.2023

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Górowo Iławeckie, ul. Gen. W. Sikorskiego 30A, 11-220 Górowo Iławeckie, NIP: 7430006061, REGON: 510022290, zwraca się z prośbą o przedstawienie Państwa oferty cenowej na zamówienie, którego przedmiotem jest: **„Wykonanie okresowych kontroli instalacji oraz świadectw charakterystyki energetycznej w budynkach będących w zarządzie Nadleśnictwa Górowo Iławeckie”**.
2. **Warunki wymagane od Wykonawców:**
 - 2.1. Dysponowanie potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia z odpowiednimi kwalifikacjami.
 - 2.2. Posiadanie wiedzy i doświadczenia.
3. **Opis sposobu przygotowania oferty:**
 - 3.1. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę na całość zadania, nie przewiduje się składania ofert częściowych.
 - 3.2. Kompletna oferta cenowa powinna zawierać wypełniony i podpisany formularz ofertowy (załącznik nr 1 do zapytania ofertowego), kosztorys ofertowy (załącznik nr 2 do zapytania ofertowego) oraz obowiązek informacyjny RODO (załącznik nr 6 do zapytania ofertowego).
 - 3.3. Wypełniony formularz ofertowy wraz z kosztorysem ofertowym podpisane podpisem elektronicznym lub w sposób tradycyjny w formie skanu, poprzez „import danych” należy składać w wersji elektronicznej za pośrednictwem platformy zakupowej: https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_gorowoilaweckie
 - 3.4. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę. Zamawiający zaleca, aby ofertę podpisano zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej.
 - 3.5. Instrukcję składania oferty stanowi załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego.

4. Opis przedmiotu zamówienia:

4.1. Wykonanie obowiązkowej kontroli w budynkach znajdujących się w zarządzie Nadleśnictwa Górowo Iławeckie, zgodnie z Ustawą Prawo budowlane art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. b i c (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.).

Wykonanie świadectw charakterystyki energetycznej budynków znajdujących się w zarządzie Nadleśnictwa Górowo Iławeckie, zgodnie z Ustawą z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków art. 4 (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 497 z późn. zm.).

4.2. Zakres przedmiotowych prac:

a. kontrola roczna polegająca na sprawdzeniu instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska,

b. kontrola roczna instalacji gazowych,

c. sporządzenie świadectw charakterystyki energetycznej budynków.

4.3. Wymagania dotyczące wykonania zakresu prac:

a. Przeglądy należy wykonać zgodnie z ustawą Prawo Budowlane, art. 62 ust. 1 pkt. 1 (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.).

b. Z przeprowadzonych kontroli okresowych należy sporządzić protokół z okresowej kontroli dla każdego obiektu oddzielnie:

- kontrola roczna polegająca na sprawdzeniu instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska – wzór protokołu stanowi załącznik nr 7 do zapytania ofertowego,
- kontrola roczna instalacji gazowych, który zawiera co najmniej:
 - datę przeprowadzenia kontroli,
 - imię i nazwisko, a także numer uprawnień budowlanych wraz ze specjalnością, w której zostały wydane, osoby przeprowadzającej kontrolę oraz jej podpis,
 - nazwę zarządcy użytkowanego obiektu budowlanego,
 - określenie kontrolowanego obiektu umożliwiające jego identyfikację,
 - zakres kontroli,
 - ustalenia dokonane w zakresie kontroli, w tym wskazanie nieprawidłowości, jeśli zostały stwierdzone,
 - zalecenia, jeśli zostały stwierdzone nieprawidłowości,

- zakres niewykonanych zaleceń określonych w protokołach z poprzednich kontroli.
- c. Świadectwa charakterystyki energetycznej budynków należy wykonać zgodnie z ustawą o charakterystyce energetycznej budynków art. 10 (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 497 z późn. zm.).
 - d. Wykonawca wykona kontrole obiektów i świadectwa charakterystyki energetycznej budynków zgodnie z Wykazem (załącznik nr 5 do zapytania ofertowego). Poprzez wykonanie zakresu prac rozumie się wykonanie na gruncie czynności przeglądowych obiektów w obecności osób odpowiedzialnych, wskazanych przez Zamawiającego, ostatecznym przekazaniem dokumentacji bez wad i zastrzeżeń po przeprowadzeniu procedury sprawdzenia przez Zamawiającego opisanej poniżej.
 - e. Osoba przeprowadzająca kontrolę okresową, powinna przed jej rozpoczęciem zapoznać się z protokołami z poprzednich kontroli oraz z protokołami robót remontowych wykonanych w danym obiekcie w okresie od poprzedniej kontroli.
 - f. Dokumentem potwierdzającym odbiór przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia będzie podpisany Protokół odbioru protokołów i świadectw charakterystyki energetycznej budynków.
 - g. Zamawiającemu przysługuje prawo wcześniejszego sprawdzenia prawidłowości wykonania przedmiotu zamówienia, przed jego odbiorem. Wykonawca prześle Zamawiającemu dokumentację na podstawie Protokołu przekazania. Zamawiający dokona sprawdzenia przekazanej dokumentacji w terminie do 3 dni roboczych od dnia jej przekazania przez Wykonawcę i powiadomi Wykonawcę, czy wykonany przedmiot zamówienia przyjmuje, czy też uzależnia jego przyjęcie od wprowadzenia zmian.
 - h. Wykonawca dokona zmian, o których mowa powyżej, w uzgodnionym przez przedstawicieli Stron terminie (nie dłuższym niż 3 dni robocze) i ponownie prześle Zamawiającemu dokumentację.
 - i. Niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 2 dni roboczych, od daty przekazania powiadomienia o przyjęciu przedmiotu zamówienia, Strony sporządzą w 2 jednobrzmiących egzemplarzach Protokół odbioru w formie pisemnej.
 - j. Miejscem odbioru przedmiotu zamówienia jest siedziba Zamawiającego.

- k. Podpisany z wynikiem pozytywnym Protokół odbioru za wykonane prace będzie stanowił podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT.
- l. Wykonawca zobowiązany jest posiadać stosowne uprawnienia do wykonywania zakresu prac.

5. Kryteria oceny ofert:

najniższa cena – 100%

Cena ofert musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.

6. Termin składania ofert cenowych:

Do dnia 30.06.2023 r. do godz. 10:00

7. Termin związania z ofertą:

14 dni od daty składania ofert.

8. Osoba do kontaktu:

Agnieszka Kaczyńska, tel.: 89 761 19 30 nr wewnętrzny *671

9. Termin realizacji.

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie przeglądów w terminie do 31.07.2023 r.

10. Wymagania dotyczące uprawnień i doświadczenia osób, które będą wykonywały przedmiot zamówienia.

10.1. O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadają stosowne uprawnienia bądź dysponują osobami, które posiadają stosowne i aktualne uprawnienia:

- kontrole stanu technicznego instalacji elektrycznych, piorunochronnych i gazowych, o których mowa w **Ustawie Prawo budowlane art. 62 ust. 1 pkt 2**, mogą przeprowadzać osoby posiadające aktualne kwalifikacje wymagane przy wykonywaniu dozoru nad eksploatacją urządzeń, instalacji oraz sieci energetycznych i gazowych,
- zgodnie z **Ustawą o charakterystyce energetycznej budynków art. 16a** świadectwo charakterystyki energetycznej budynków sporządza osoba wpisana do wykazu, o którym mowa w art. 31 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy.

10.2. Potwierdzeniem spełnienia warunków udziału w postępowaniu będzie załączenie do oferty kopii stosownych aktualnych uprawnień do realizacji przedmiotu zamówienia.

11. Termin płatności.

- 11.1. Płatność będzie dokonana po odbiorze dokumentacji z wykonanych kontroli, zgodnie z wymaganiami, o którym mowa w pkt 4.;
- 11.2. Wynagrodzenie będzie płatne na podstawie prawidłowo wystawionej i dostarczonej przez Wykonawcę faktury VAT, w terminie **14 dni** kalendarzowych od daty jej wystawienia.

Załączniki:

- Załącznik nr 1 – formularz ofertowy,
- Załącznik nr 2 – kosztorys ofertowy,
- Załącznik nr 3 – instrukcja,
- Załącznik nr 4 – wzór umowy,
- Załącznik nr 5 – wykaz budynków,
- Załącznik nr 6 – klauzula informacyjna RODO,
- Załącznik nr 7 – wzór protokołu z okresowej kontroli rocznej polegającej na sprawdzeniu instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska.

Wybór oferty nastąpi zgodnie z procedurą dokonywania wydatków nie objętych przepisami prawa zamówień publicznych w biurze i jednostkach organizacyjnych RDLP Olsztyn, wprowadzoną Zarządzeniem nr 4/2022 Nadleśniczego Nadleśnictwa Górowo Iławeckie z dnia 28.01.2022 r. Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania Nadleśnictwa Górowo Iławeckie do zawarcia umowy.

NADLEŚNICZY
Nadleśnictwa Górowo Iławeckie
Krzysztof Śmiech

