


PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

„Budowa instalacji fotowoltaicznej na budynku E i F Akademii Nauk Stosowanych w Tarnowie”

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	Wydział Ochrony Zdrowia obejmujący: halę sportową, zespół sportowo-rekreacyjny, pływalnię, budynek dydaktyczny oraz garaż podziemny Akademia Nauk Stosowanych w Tarnowie ul. Mickiewicza 8 33-100 Tarnów, dz. nr ewid. 4/18, 4/19, 4/21 Obręb ewid. nr 0164, jednostka ewid. 126301_1 m. Tarnów
KATEGORIA OBIEKTU	VIII
INWESTOR:	Akademia Nauk Stosowanych w Tarnowie ul. Mickiewicza 8 33-100 Tarnów
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Budowa instalacji fotowoltaicznej na budynku E i F Akademii Nauk Stosowanych w Tarnowie

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	Skorut Systemy Solarne Sp. z o.o. 32-400 Myślenice, ul. Wybickiego 71	
GŁÓWNY PROJEKTANT	mgr inż. Jerzy Halek	

Branża: Elektryczna		
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Jerzy Halek Nr upr. 217/2002	

MAJ, 2022

Spis treści

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1
1. OŚWIADCZENIA I UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW	3
2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	7
2. Podstawa opracowania	8
3. Istniejące zagospodarowanie	8
4. Zestawienie powierzchni	8
5. Geotechniczne warunki posadowienia obiektu budowlanego – nie dotyczy	8
6. Projektowane zagospodarowanie	8
7. Ochrona Konserwatorska	9
8. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej	9
9. Informacje i dane o istniejących i przewidywanych zagrożeniach	9
9.1. Informacje ogólne	9
9.2. Ochrona środowiska i zdrowia ludzi	9
9.3. Emisja hałasu	9
10. Ochrona przeciwpożarowa	9
11. Obszar oddziaływania	10
Inwestycja zamyka się w granicach działki (dach istniejącego budynku budowlanego).	10
12. Projektowane uzbrojenie techniczne terenu	10
13. Opis zakresu prac	10
Zagospodarowanie terenu instalacji fotowoltaicznej na budynku E i F	PZT-01

1. OŚWIADCZENIA I UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW

OŚWIADCZENIE
PROJEKTANTA
O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

***„Budowa instalacji fotowoltaicznej na budynku E i F Akademii Nauk Stosowanych
w Tarnowie”***

Oświadczam, że zgodnie z art. 41 ust. 4a pkt 2 Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zmianami) o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego obiektu położonego:

Akademia Nauk Stosowanych w Tarnowie

ul. Mickiewicza 8

33-100 Tarnów

.....
(podpis projektanta)

Maj, 2022

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w celu realizacji przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego Tarnowie zadań wynikających z ustawy Prawo Budowlane, związanych z określoną w niniejszym oświadczeniu inwestycją.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-PUU-LKU-6BG *

Pan Jerzy Halek o numerze ewidencyjnym MAP/IE/0236/03
adres zamieszkania ul. Pachonńskiego 18/176, 31-223 Kraków
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-03-01 do 2023-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-02-15 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt montażu paneli fotowoltaicznych (mała instalacja fotowoltaiczna zgodnie z art. 2 pkt 18 ustawy o odnawialnych źródłach energii) na dachu budynku E i F Wydziału Ochrony Zdrowia Akademii Nauk Stosowanych w Tarnowie.

2. Podstawa opracowania

- Uzgodnienia i warunki określone przez zleceniodawcę,
- Dokonana wizja lokalna,
- Obowiązujące normy i przepisy
- Literatura naukowo - techniczna dotycząca zakresu opracowania

3. Istniejące zagospodarowanie

Przedmiotowy budynek zlokalizowany jest w Tarnowie na działkach nr 4/18, 4/19, 4/21 przy ul. Mickiewicza. Stanowią część kompleksu obiektów dydaktycznego kampusu Instytutu Ochrony Środowiska.

Teren przy budynku jest nieogrodzony bezpośrednio i zagospodarowany, w dużym stopniu pokryty zielenią oraz utwardzony pod parkingi oraz ciągi komunikacyjne.

4. Zestawienie powierzchni

Nazwa dachu budynku	Dach E - 1	Dach E - 2	Dach F- 3
Powierzchnia dachu	1343,03 m ²	377,91 m ²	694,68 m ²
Powierzchnia obłożenia dachu	1150,39 m ²	323,75 m ²	552,32 m ²
Powierzchnia bezwzględna obłożenia panelami	447,30 m ²	96,60 m ²	235,20 m ²
Procent obłożenia powierzchni dachu	33,31%	25,56%	33,86%

5. Geotechniczne warunki posadowienia obiektu budowlanego – nie dotyczy

6. Projektowane zagospodarowanie

Zagospodarowanie terenu nie zmienia się – użytkowanie zgodnie z wydanymi pierwotnie Warunkami Zabudowy dla zadania „Instytut Ochrony Zdrowia obejmujący: Halę sportową, zespół portowo – rekreacyjny, pływalnię budynek dydaktyczny oraz garaż podziemny.”

7. Ochrona Konserwatorska

Budynek objęty opracowaniem nie jest wpisany do rejestru zabytków.

Budynek zlokalizowany jest w obszarze układu urbanistycznego miasta Tarnowa z XVII w., wpisanego do rejestru zabytków nieruchomych województwa małopolskiego pod numerem A-86 na mocy decyzji z dnia 12.04,1976 r.

Na podstawie Pozwolenia Nr 300, Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków pozwala Państwowej Wyższej Szkole Zawodowej w Tarnowie na umiejscowienie urządzeń technicznych na dachu budynku EF.

8. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej

Przedmiotowa działka inwestycyjna nie leży na obszarze wpływu eksploatacji górniczej.

9. Informacje i dane o istniejących i przewidywanych zagrożeniach

9.1. Informacje ogólne

Przedmiotowa inwestycja nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska naturalnego ani zdrowia ludzi. Nie została również wyszczególniona jako przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów zawartych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397) - na podstawie powyższego rozporządzenia niniejsza inwestycja nie wymaga sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Przedmiotowa instalacja nie jest źródłem emisji czynników szkodliwych dla otoczenia, a w szczególności szkodliwych pyłów, wibracji, promieniowania w tym jonizującego i radioaktywnego.

9.2. Ochrona środowiska i zdrowia ludzi

Prace budowlane dotyczące realizacji inwestycji nie pogorszą standardów użytkowania działek sąsiednich oraz nie zakłócą funkcjonowania i użytkowania tych terenów.

9.3. Emisja hałasu

Hałas od urządzeń technicznych.

Montowane urządzenia techniczne nie są źródłem hałasu.

10. Ochrona przeciwpożarowa

Budynek, na którym zlokalizowane będą moduły fotowoltaiczne wyposażony jest w przeciwpożarowy wyłącznik prądu zabudowany w polu wyłącznika głównego RGNN. Przyciski sterujące cewką wzrostową głównego wyłącznika prądu (GWP) znajdują się w okolicach głównych wejść do budynku.

11. Obszar oddziaływania

Inwestycja zamyka się w granicach działki (dach istniejącego budynku budowlanego).

Informacja na podstawie §12.1 Dz. U. 2002 Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz Dz.U. 1994 Nr 89 poz. 414.

12. Projektowane uzbrojenie techniczne terenu

- Kanalizacja sanitarna oraz wodociągowa - istniejąca, bez zmian
- Kanalizacja deszczowa – istniejąca, bez zmian
- Przyłącze energetyczne- zmiana warunków od Enea Operator
- Przyłącze teletechniczne- istniejące, bez zmian

13. Opis zakresu prac

Projekt przewiduje montaż paneli fotowoltaicznych na dachu budynku Akademii Nauk Stosowanych w Tarnowie. Panele zlokalizowane będą na dwóch połaciach dachu na obszarze pierwszym budynku o wymiarach ok. 19 m x 29 m, o łącznej powierzchni ok. 550 m² oraz 49 m x 29 m o łącznej powierzchni 1460 m², zajmującą sumarycznie bezwzględną powierzchnię obłożenia dachów 810 m².

Instalacja wykorzystuje moduły fotowoltaiczne o wielkości ok 2100x1040 mm, montowane będą pod kątem 15° na podkonstrukcji wg opracowania konstrukcyjnego.

