

Zduny, 15.03.2023 roku

Gmina Zduny
Rynek 2
63-760 Zduny

Odpowiedzi na pytania Oferentów z dnia 13 i 14 marca 2023 roku, dotyczące postępowania nr **GK.271.5.2023** pn. Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej w Gminie Zduny Część II Termomodernizacja z rozbudową i przebudową budynku Szkoły Ponadpodstawowej w Zdunach wraz z dostosowaniem obiektu dla osób niepełnosprawnych.

Pytanie 1

W projekcie technicznym przewidziano izolacje ścian poniżej poziomu terenu ze styropianu XPS gr. 5 cm na głębokość 80 cm. Jednocześnie po wykonaniu izolacji fundamentów prosimy o podanie czy wykonujemy opaskę wokół budynku i z jakiego materiału? Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o przedstawiony zakres.

Odpowiedź: Nie przewiduje się wykonania opaski obwodowej budynku.

Pytanie 2

Dokumentacja techniczna przewiduje izolacje kominów wentylacyjnych styropianem gr. 5 cm wraz z wyprawą. Niestety w przedmiarze nie uwzględniono tych robót. Prosimy o podanie zakresu prac.

Odpowiedź: Na kominach należy wykonać ocieplenie ze styropianu gr. 5 cm, wyprawy z siatki, kleju i tynku strukturalnego o uziarnieniu 1,5 mm w kolorze białym. Skorygowano przedmiar i kosztorys.

Pytanie nr 3

Zwracamy się z pytaniem o wyjaśnienie poz. 171 przedmiaru robót: Czy wszystkie 120 szt. kanałów kominowych wentylacji grawitacyjnej wymaga udrożnienia?

Odpowiedź: Pozycja 171 przedmiaru robót wymaga prawidłowego otwarcia przewodu na dane pomieszczenie wskazane w dokumentacji projektowej (rzuty instalacji wentylacyjnej) oraz potwierdzenie ich prawidłowego funkcjonowania. Na etapie opracowywania dokumentacji projektowej sporządzono opinię kominiarską, z której wynikało, że przedmiotowe kanały wentylacyjne są drożne, lecz po wykonaniu wskazanych robót budowlanych wykonawca ma dokonać ich oczyszczenia z ewentualnych gruzów powstałych w trakcie prac budowlanych i potwierdzić ich drożność. Nie należy przyjmować kompletnego udrażniania kanałów wentylacyjnych.

Pytanie nr 4

Prosimy o wyjaśnienie jaki jest termin wykonania zamówienia, gdyż: w umowie § 4 Termin wykonania robót to 16 sierpnia 2023 r., natomiast - w SWZ VII. Termin wykonania zamówienia to 31 sierpnia 2023 r.

Odpowiedź: Termin wykonania zamówienia to 31 sierpnia 2023 roku. Termin zgodny z SWZ.

Pytanie nr 5

Prosimy o wyjaśnienie jaki rodzaj okładziny posadzki należy wykonać na wewnętrznych klatkach schodowych?

Odpowiedź: Na schodach wewnętrznych przewidziano wykładziny posadzkowe typu Tarkett, która jest wliczona w powierzchniach wewnętrznych pomieszczeń i komunikacji.

Z poważaniem
Z up. Burmistrza Zdun
Kierownik Wydziału Gospodarki,
Rolnictwa i Rozwoju
/-/ mgr Miłosz Zwierzyk
/kwalifikowany podpis elektroniczny/